



Progressum, s.r.o.  
Jenisejská 59  
040 12 Košice

Vaša značka/zo dňa

Naše číslo  
TEKO/2020/005915

Vybavuje/tel. č.  
Ing. Peter Dula  
055 619 2381

Košice  
10. 2. 2020

**Vec: Informácia o umiestnení sietí - výstavba dažďovej záhrady na parcele č. 3647 v k. ú. Košice - Furča**

Dňa 28.01.2020 ste nás požiadali o poskytnutie informácie o umiestnení inžinierskych sietí vo vlastníctve alebo správe spoločnosti Tepláreň Košice, a. s. v skratke TEKŮ, a. s.

Na základe Vašej žiadosti Vám oznamujeme, že vo Vami vyznačenom záujmovom území nachádzajúcom sa v katastrálnom území **Košice - Furča**, sa inžinierske siete v správe alebo vo vlastníctve našej spoločnosti **nenachádzajú**.

Vo Vami vyznačenom záujmovom území sa nachádzajú inžinierske siete sústavy CZT Košice v správe a majetku spoločnosti TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice (tzv. vymedzené územie SCZT). O ich presné zakreslenie je potrebné požiadať predmetného správcu.

Táto informácia je platná šesť (6) mesiacov odo dňa jej písomného vyhotovenia.

Táto informácia neslúži pre potreby územného a stavebného konania.

#### UPOZORNENIE:

Pre účely stanovenia hodnoty globálneho ukazovateľa a zatriedenia budov do energetických tried Vám dávame na vedomie, že v zmysle zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov v platnom znení a Vyhlášky MH SR č. 308/2016 Z. z., ktorou sa ustanovuje postup pri výpočte faktora primárnej energie SCZT, má vypočítaný faktor primárnej energie systému centralizovaného zásobovania teplom mesta Košice hodnotu  $f_{p-CZT} = 0,412 [-]$ .

**Tepláreň Košice, a. s. v skratke TEKŮ, a. s., Teplárenská 3, 042 92 Košice**

**IČO:** 36 211 541, **DIČ:** 2020048580, **IČ-DPH:** SK2020048580

**Bezplatná infolinka:** 0800 102 000, **E-mail:** info@teko.sk, **Fax:** +421 55 674 28 16

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I v oddiele Sa vo vložke č. 1204/Strana č. 1

V zmysle ustanovení § 12 ods. 10 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „ZTE“) platí, že **pri výstavbe sústavy tepelných zariadení na vymedzenom území je dodávateľ tepla, v tomto prípade Tepláreň Košice, a. s. v skratke TEKO, a. s. v stavebnom/územnom konaní dotknutým orgánom, ktorého stanovisko je záväzné.** V súlade s uvedeným ustanovením ZTE **má dodávateľ tepla súčasne postavenie účastníka stavebného/územného konania, ak sa povoľuje výstavba sústavy tepelných zariadení alebo jej časti na vymedzenom území dodávateľa zo zdroja tepla v centralizovanom zásobovaní teplom.**

Vzhľadom na vyššie uvedené Vás upozorňujeme, že po podaní návrhu na začatie stavebného/územného konania bude spoločnosť Tepláreň Košice, a. s. v skratke TEKO, a. s. v súlade s ustanovení § 59 ods. 1 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovení § 12 ods. 10 ZTE účastníkom konania.

V zmysle ustanovení § 21 ods. 3 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov:

**„Ak sa na vymedzenom území plánuje vybudovať nový objekt spotreby tepla s projektovanou ročnou potrebou tepla vyššou ako 30 MWh a dodávateľ na tomto vymedzenom území dodáva teplo z účinného centralizovaného zásobovania teplom, musí sa projektovaná ročná potreba tepla prednostne pokryť od tohto dodávateľa, ak to umožňujú technické podmienky a inštalovaný výkon zariadení na výrobu tepla“.**

S pozdravom

**Príloha**

1 x kópia katastrálnej mapy  
1 x situácia GIS

**Tepláreň Košice, a. s.**  
v skratke **TEKO, a. s.**  
Teplárenská 3, 042 92 Košice

vr. 10.

Mgr. Jaroslav Halás  
vedúci odboru investícií a obchodu s  
teplom

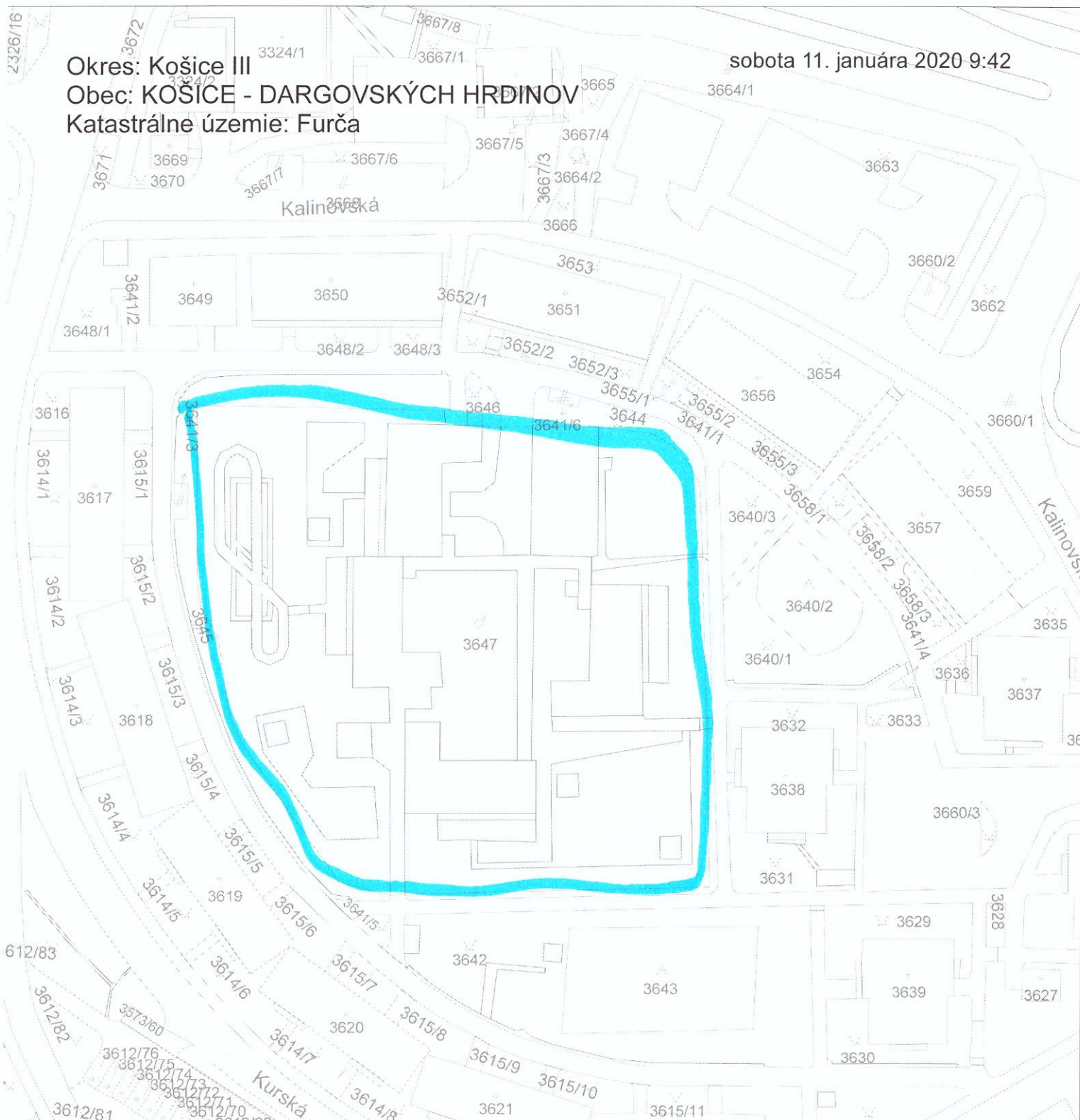


# Informatívna kópia z mapy

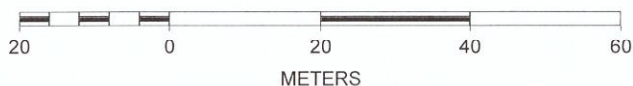
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Košice III  
Obec: KOŠICE - DARGOVSKÝCH HRDINOV  
Katastrálne územie: Furča

sobota 11. januára 2020 9:42



SCALE 1 : 974



Potvrdzujem, že v záujmovom území sa  
~~ne~~ nenachádzajú inžinierske  
siete v správe majetku  
Tepláreň Košice, a. s. v skratke TEKO, a. s.  
Teplárenská 3, 042 92 Košice

04.02.2020

Ing. Peter Dula



