



Elektronicky

Všetkým záujemcom

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Banská Bystrica
	09243/2022/ODDVOI	Marta Juríčková	28.06.2022
		+421(48)432 56 48	

Vec **1. Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č. 4**
2. Informácia o zmene súťažných podkladov

Identifikácia verejného obstarávania:

Verejný obstarávateľ: Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

Predmet zákazky: Sanácia zosuvu na ceste III/2497, Prestavky

Druh postupu: Zákazka zadávaná bežným postupom pre podlimitné zákazky podľa § 112 ods. 7 písm. b) zákona č. 343/2015 Z.z. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

Vyhlásené: vo Vestníku verejného obstarávania č. 135/2022 dňa 13.06.2022 pod značkou oznámenia 29205 – WYP

Typ zákazky: zákazka na uskutočnenie stavebných prác

1. Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky

Na základe žiadosti o vysvetlenie informácií uvedených v súťažných podkladoch (ďalej len „SP“) zo dňa 22.06.2022 a 27.06.2022 k vyššie identifikovanému verejnému obstarávaniu, doručenej verejnému obstarávateľovi elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE, v súlade s § 48 ZVO poskytujeme všetkým známym záujemcom nasledovné vysvetlenie:

Otázka č. 1:

V bode 22, odsek 22.2. súťažných podkladov je uvedené aké doklady a dokumenty požaduje verejný obstarávateľ predložiť od úspešného uchádzača v rámci poskytnutia súčinnosti. Jedným z týchto obstarávateľom požadovaných dokladov má byť podľa odseku „A“, písmeno „a“ dôkaz o existencii poistenia, v súlade s bodom 29 článku VII. Podmienky vykonania diela zmluvy o dielo.

Uchádzač má uzatvorené rámcové zmluvy. Bude považovať verejný obstarávateľ túto svoju požiadavku za splnenú pokiaľ úspešný uchádzač predloží ako dôkaz o existencii a platnosti poistných zmlúv poistné certifikáty vydané príslušným poistným domom preukazujúce splnenie verejným obstarávateľom stanovených požiadaviek na poistenie definovaných v bode č.22, odsek 22.2, odstavec „a“, ako i v článku č. VII, bod č. 29 zmluvy o dielo ?

Odpoveď č. 1:

Certifikát, ktorý preukazuje splnenie podmienok verejným obstarávateľom vyžadovaných poisťných zmluvách a k nemu uzavretá rámcová zmluva postačuje.

Otázka č. 2 :

V článku V. bod č. 6 zmluvy o dielo tvoriacej súčasť poskytnutých súťažných podkladov je uvedené, že faktúry budú uhrádzané formou bezhotovostného platobného styku, a to na bankový účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Súčasne je v bode č.8 predmetného článku zmluvy uvedené že faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania úhrady na transparentný účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Vzhľadom na znenie súťažných podkladov ako i znenie zmluvy máme za to že pojem „transparentný“ je v bode č. 8 z dôvodu administratívneho pochybenia. Môže v tomto smere opraviť znenie bodu č.8 a slovo „transparentný“ vypustiť ?

Odpoveď č. 2:

Administratívnou chybou došlo k nedopatreniu pri písaní zmluvy o dielo.

Verejný obstarávateľ odstránil slovo „transparentný“ v bode 8 čl. VI. Platobné podmienky v zmluve o dielo.

Otázka č.3 :

V článku VII, bod č. 2 zmluvy o dielo je uvedené spolupôsobenie objednávateľa, okrem iného i odovzdanie dokumentácie (DSP s DRS) a stavebných povolení a oznámení k ohláseniu stavebných úprav.

V koľkých vyhotoveniach a v akom formáte (papier, digitál) poskytne objednávateľ dokumentáciu ?

Keďže príslušné stavebné povolenia a oznámenia nie sú súčasťou obstarávateľom poskytnutých podkladov k spracovaniu ponuky a tieto budú odovzdané k termínu odovzdania staveniska môže obstarávateľ/objednávateľ potvrdiť že podmienky a požiadavky na realizáciu predmetu zmluvy vyplývajúce zo stavebných povolení a oznámení k ohláseniu sú v plnom rozsahu zohľadnené v ním poskytnutých podkladoch k spracovaniu ponuky ?

Odpoveď č. 3:

Verejný obstarávateľ poskytne 1 paré v tlačenej forme, digitálne je dokumentácia zverejnená v rámci SP. Ohlásenie stavebných úprav je prílohou SP v prílohe č.3 SP – Projektová dokumentácia – E – Vyjadrenia.

Otázka č. 4:

Podľa znenia článku VII, bod č. 29 má zhotoviteľ najneskôr ku dňu odovzdania staveniska predložiť overenú kópiu uzatvorenej platnej poisťnej zmluvy/zmlúv.

Bude považovať objednávateľ túto povinnosť zhotoviteľa za splnenú pokiaľ tento predloží originál, resp. overenú kópiu poisťného certifikátu, z ktorého bude zrejmé splnenie objednávateľom požadovaných podmienok na poistenie diela?

Odpoveď č. 4:

Verejný obstarávateľ informuje, že bude akceptovať poisťný certifikát, ktorým uchádzač preukáže splnenie požiadaviek uvedených v čl. VII. Podmienky vykonania diela bod 29. zmluvy o dielo.

Otázka č. 5:

V obstarávateľom poskytnutých súťažných podkladoch – Zmluva o dielo, článok VII, bod č.29 odstavec „B“ popísaná výška poistenia pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú zhotoviteľom vo výške poisťnej sumy 720 000,00 EUR. Súčasne podľa znenia daného odstavca musí poistenie obsahovať i pripoistenie regresných nárokov Sociálnej poisťovne a Zdravotnej poisťovne pri pracovnom úraze. Takto koncipované znenie odstavca „B“ sa nám javí ako nepresné.

Chápeme správne, že pripoistenie regresov má byť zahrnuté v celkovej obstarávateľom požadovanej poisťnej sume pre prípad zodpovednosti za škodu, t.j. toto pripoistenie je sumárne obsiahnuté v sume 720 000,00 EUR a je na uchádzačovi v akej výške bude toto pripoistenie ?

V prípade, že náš pohľad na pripoistenie regresov a výšky nie je správny, môže obstarávateľ jednoznačne stanoviť ním požadovanú výšku pripoistenia ?

Odpoveď č. 5:

V prípade, ak nastane situácia, že má dôjsť k poistnému plneniu z ktorýchkoľvek nárokov uvedených v ods. „B“, musí byť toto plnenie možné do výšky 720.000,- EUR. Uchádzač musí mať uzatvorenú takú zmluvu, ktorá pokrýva každé z rizík max. do výšky 720.000,- EUR.

Otázka č. 6:

V obstarávateľom poskytnutých súťažných podkladoch – Zmluva o dielo, článok XIII, bod č.1 je definovaná banková záruka za riadne vykonanie diela, s tým, že túto má zhotoviteľ predložiť k podpisu zmluvy. Máme za to, že takáto požiadavka obstarávateľa týkajúca sa predloženia dokladu znamenajúceho možnosť reálneho plnenia zo strany zhotoviteľa k zmluve, ktorá nie je podpísaná, účinná, neplynú z nej záväzky je neprimeraná. Neprehodnotí obstarávateľ takto koncipovaný požiadavku na predloženie bankovej zábezpeky a túto upraví tak, že zhotoviteľ bude povinný túto zábezpeku doručiť napr. do 10 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy objednávateľovi, resp. najneskôr k dátumu odovzdania staveniska ?

Odpoveď č. 6:

Verejný obstarávateľ v celom rozsahu trvá na znení čl. XIII., tak ako je uvedená v predmetnej zmluve o dielo.

Otázka č. 7:

Žiadame verejného obstarávateľa o vyjadrenie k aplikovaniu valorizačného mechanizmu v obstarávanej stavbe.

Dňa 8.6.2022 bol na zasadnutí Vlády SR schválený nový „Metodický pokyn Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 19/2022, ktorým sa stanovuje mechanizmus úpravy ceny v dôsledku zmien nákladov pri projektoch opravy a údržby, výstavby, modernizácie a rekonštrukcie inžinierskych stavieb a budov“ (ďalej len „MP“).

V zmysle čl. 1 bod 1 MP cieľom tohto MP je „stanoviť transparentný mechanizmus úpravy cien v rámci zmluvných podmienok pri projektoch opravy a údržby, výstavby, modernizácie a rekonštrukcie inžinierskych stavieb¹ a budov (ďalej len „stavba“), zákaziek, ktoré boli zadané podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, u ktorých ešte neuplynula lehota na predkladanie ponúk, a v prípade verejných obstarávaní (ďalej len „súťaž“), ktoré ešte len budú vyhlásené.“

V zmysle čl. 1 bod 2 MP je MP určený „organizačným útvarom úradu, ktorým je ministerstvo a právnickým osobám v zakladateľskej a zriaďovateľskej pôsobnosti ministerstva (rozpočtové organizácie, obchodné spoločnosti s majetkovou účasťou štátu a štátne podnikateľské organizácie), ktoré sú financované úplne alebo čiastočne z verejných prostriedkov, a ktoré zabezpečujú prípravu a realizáciu dopravných stavieb financovaných z verejných prostriedkov.“

V zmysle čl. II. bod 1 MP „sú verejní obstarávatelia a obstarávatelia (ďalej len „obstarávateľ“) povinní uplatňovať mechanizmus na úpravu ceny v dôsledku zmien nákladov na realizáciu (ďalej len „mechanizmus indexácie“) pri všetkých obstarávaných stavbách v zmysle Článku 1, ods. 1, bez ohľadu na predpokladanú dobu výstavby.“

Na základe vyššie uvedených skutočností žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie valorizačného mechanizmu uvedeného v MP do návrhu Zmluvy o dielo.

Odpoveď č. 7:

Verejný obstarávateľ uvádza, že zmluvu o dielo ponecháva v pôvodnom znení, t. j. neupraví.

Metodický pokyn Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 19/2022, ktorým sa stanovuje mechanizmus úpravy ceny v dôsledku zmien nákladov pri projektoch opravy a údržby, výstavby, modernizácie a rekonštrukcie inžinierskych stavieb a budov“ je určený organizačným útvarom úradu, ktorým je ministerstvo a právnickým osobám v zakladateľskej a zriaďovateľskej pôsobnosti ministerstva. Verejný obstarávateľ nie je organizačným útvarom ministerstva, t. z., že nie je povinný postupovať v zmysle hore uvedeného metodického pokynu.

Verejný obstarávateľ v prípade tohto verejného obstarávania, ako aj v prípade ostatných verejných obstarávaní na obdobný predmet a rozsah zákazky, neuvažuje o úprave zmlúv o dielo v uvedenom zmysle. Verejný obstarávateľ síce vníma súčasnú situáciu, ktorá aj jemu spôsobuje realizačné komplikácie, ale zároveň je toho názoru, že v súčasnosti už musí byť skúsený zhotoviteľ schopný oceniť riziká plynúce tak z pandémie

COVID-19, ktorá trvá už viac ako dva roky, ako aj z vojenskej agresie Ruskej federácie voči Ukrajine, ktorá trvá od 24.2.2022 (viac ako štyri mesiace).

Je tak na každom záujemcovi, ako si situáciu vyhodnotí, či ponuku predloží a v prípade, že sa ponuku rozhodne predložiť, tak či a akým spôsobom si ocení jemu známe riziká vyplývajúce zo známych skutočností.

Pokiaľ záujemca vyhodnotí situáciu na aktuálnom resp. budúcom trhu za nepredvídateľnú a riziká za také, pri ktorých jednoducho nevie ani cez rizikové prirážky kalkulovať ponukovú cenu, má možnosť sa takto nastaveného verejného obstarávania nezúčastniť.

2. Informácia o zmene súťažných podkladov

V súvislosti s vyššie uvedenými odpoveďami verejný obstarávateľ upravil/odstránil slovo „transparentný“ v bode 8 čl. VI. Platobné podmienky v zmluve o dielo. Všetky zmeny sú zapracované žltou farbou.

Verejný obstarávateľ zároveň prikladá upravenú zmluvu o dielo s názvom: **Príloha č. 1 zmluva o dielo – úprava.**

Verejný obstarávateľ žiada uchádzačov, resp. záujemcov, aby predmetné informácie zohľadnili vo svojich ponukách predložených vo verejnom obstarávaní.

S ohľadom na charakter a rozsah zmien ostávajú stanovené lehoty v platnosti.

S úctou,

Marta Juríčková
kontaktná osoba verejného obstarávateľa