

projekt / project

OBNOVA MESTSKEJ TRŽNICE OBCHODNÉ CENTRUM

miesto projektu / project location

parc. č. 2046
Damborského 1456/3, 949 01, Nitra

investor / client

Mesto Nitra

architekt / architect

autor / author

© ORA - Architekti



architektonický ateliér

ORA-Architekti s.r.o.
Račianska 4
831 02 Bratislava

www.ora-architekti.sk

$\pm 0.000 = 142,40$ m n. m. BpV

stupeň projektu / stage of documentation

STAVEBNÉ POVOLENIE

časť projektu / project part

E 1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÉ RIEŠENIE

kreslil / drawn by

Ing. arch. Lukáš Vachuna

zodpovedný projektant / project engineer

Ing. arch. Zoran Samoľ

dokument / document

Sprievodná správa

číslo dokumentu / document number

A - 01

formát/size

dátum/date

A4X1

apríl 2022

revízia/revision

dátum/date

OBNOVA MESTSKEJ TRŽNICE - OBCHODNÉ CENTRUM

1. Základné údaje

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE O STAVBE:

Názov stavby:	Mestská tržnica - Obchodné centrum
Miesto stavby:	Mestská tržnica, ul. 7 pešieho pluku 5, Nitra
Súčasný účel stavby:	Budova ubytovacieho zariadenia
Navrhovaný účel stavby:	Obchod, služby, administratíva
Charakter stavby:	Pôvodný objekt obchodného centra z roku 2003
Podlahová plocha:	637 m ²
Stupeň:	Ohlásenie stavebných úprav
Dátum:	04 / 2022

Úroveň osadenia stavby : 1.N.P = 142,4 m n. m. BpV

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE INVESTORA:

Stavebník: **Mesto NITRA**
Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra
v zastúpení: Marek Hattas, primátor

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE AUTORA A SPRACOVATEĽA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE:

Architektúra: © **ORA-architekti s.r.o.**
Račianska 4
831 02 Bratislava

Ing. arch. Zoran Samol'
autorizovaný architekt
SKA 1684 AA
tel: +421 908 174 712
zoran@ora-architekti.sk

Ing. arch. Lukáš Vachuna
atelier@ora-architekti.sk

Rozpočet: **Ing. Veronika Hladíková**
stavebné rozpočty
tel: +421 903 625 132
veronika@hladik.sk

Statika: **Ing. Dušan Vajda**
autorizovaný stavebný inžinier - statika a dynamika stavieb
SKSI: 5889*I3
dusan.vajda1@gmail.com

HVAC, Vzduchotechnika: **Ing. Dušan Slováček**
DS TECH s.r.o.
dstech.sro@gmail.com

Zdravotechnika
a plynoinštalácia: **Ing. Stanislav Švec**
autorizovaný stavebný inžinier - I4 Inžinier pre technické,
technologické a energetické vybavenie stavieb
SKSI: 5197*Z*I4
jana.scherhauferova@gmail.com

Vykurovanie: **Ing. Stanislav Švec**

autorizovaný stavebný inžinier - I4 Inžinier pre technické,
technologické a energetické vybavenie stavieb
SKSI: 5197*Z*I4
iana.scherhauferova@gmail.com

Energetická certifikácia:

Ing. Stanislav Švec
autorizovaný stavebný inžinier - I4 Inžinier pre technické,
technologické a energetické vybavenie stavieb
SKSI: 5197*Z*I4
svecovatt@gmail.com

Elektroinštalácia

Ing. Karol Kažimír
autorizovaný stavebný inžinier - 5-3 Technické, technologické a
energetické vybavenie stavieb, elektrotechnické zariadenia,
špecifikácia slaboprúd
SKSI: 4254*Z*5-3

Požiarna ochrana:

Ing. Eva Ostertagová
Špecialista PO
evaostertagova55@gmail.com

Zoznam použitých podkladov:

Pôvodná projektová dokumentácia: IN ANTIS / 2003
Zameranie skutkového stavu: PK Digital s. r. o. / 2021
Obhliadka na mieste
Konzultácia so stavebníkom
Fotodokumentácia

E 1.1	Architektonické a stavebné riešenie
E 1.2	Statické posúdenie
E 1.3	HVAC
E 1.4	Zdravotechnika
E 1.5	Vykurovanie
E 1.6	Tepelno-technické posúdenie objektu
E 1.7	PO
E 1.8	Silnoproud, Slaboprúd, Osvetlenie

CHARAKTERISTIKA EXISTUJÚCEHO OBJEKTU (podľa pôvodnej projektovej dokumentácie):

STAVBA JE RIEŠENÁ AKO JEDEN STAVEBNÝ OBJEKT VRÁTANE PRÍPOJOK

Prístup do objektu je voľný, prístupný z nádvorja tržnice, viacerými vstupmi, predpolie obchodného centra je po stranách s odkladacími a manipulačnými plochami, dopravne prístupné cez bránu do tržnice z ul. 7. pešieho pluku.

Objekt je napojený na všetky inžinierske siete:
(voda, NN prípojka, plyn, splašková kanalizácia, dažďová kanalizácia)

KONSTRUKČNÉ RIEŠENIE:

Projektovaný objekt " Obchodne centrum - Nitra" je navrhnutý ako novostavba pre predajne účely trhovníkov.
Stavba je navrhnutá :

Zvisle nosne konštrukcie - stĺpy oceľové, murované steny objektu technického zázemia sú z tehál Porotherm 30, 25, štítové steny v oceľovej konštrukcii sú z pórobetónových tvárnic Ypor hr. 300 mm, zateplene hr. 50 mm systémom Baumit fasádne izolačné dosky EPS-F. Strop technického bloku je navrhnutý ako skladaný - keramicky - strop OK je z oceľových valcovaných a zvarovaných profilov - oceľ S235JRG1 (11373), zakrytých trapézovým plechom (ako stratene debnenie) a zaliaty betónom B20 s výstužou (KARI - rohože).
Vodorovne nosné konštrukcie - stropy sú monolitické železobetónové dosky.

STATICKE RIEŠENIE:

Pri statickej schéme sa vychádza z predpokladu tuhej stropnej dosky, cez ktorú sa vodorovne zaťaženie prenáša do všetkých oceľových stĺpov a následne do základov a základovej zeminy. Stĺpy budú čiastočne votknuté do základových konštrukcií, vazníky sú kĺbovo ukladané na stĺp.

DELIACE STENY - PRIEČKY:

Vnútorne nenosné deliace steny v hr.125 mm sú navrhnuté zosadokartónu systém Knauf alt. Rigips.

ÚPRAVA POVRCHOV:

Murované konštrukcie sú omietnuté omietkami Baumit. Sadrokartónové interiérové podhlady a steny sú systémové s dodržaním technologického postupu Knauf alt. R1g1ps . Obklady stien vo WC sú navrhnuté keramické - UNIVERSAL 200/200 vid. výkresy.

PODLAHY:

Nášľapné vrstvy podláh sú vyhotovené podľa účelu jednotlivých miestností objektu a uvedené vo výkresovej časti dokumentácie. Sú to keramické protišmykové podlahy, v technických miestnostiach sú navrhnuté epoxidové stierky proti prenikaniu ropných a olejových produktov. Na schodiskách sú kovové stupne s protišmykovou úpravou.

ZASKLENÉ KONŠTRUKCIE:

Všetky zasklené konštrukcie sú tvorené rámami z hliníkových profilov s izolačným dvojsklom $k = 2, 1$. Členenie je zrejmé z pohľadov v projektovej dokumentácii, vnútorné a vonkajšie dvere sú uvedené vo výkaze dverí.

ODVETRANIE VNÚTORNÝCH PRIESTOROV:

Núteným vetraním sú vybavené verejne sociálne zariadenia na oboch podlažiach. Podtlakové vetranie bez vnútorného prívodu vzduchu budú zaisťovať malé nástrešné odsávacie jednotky s potrubným rozvodom, jedna pre 8, prípadne 4 WC. Množstvo vzduchu bolo zvolené podľa požiadaviek záväzného opatrenia č. 7/78 na 50m³.h⁻¹ na jedno WC.

STAVEBNÉ RIEŠENIE - BÚRACIE PRÁCE V INTERIÉRI:

Búracie práce nemajú vplyv na statiku budovy, nezasahujú do nosných konštrukcií, sústreďujú sa hlavne na odstránenie rôznych stavebných nánosov a vstavkov realizovaných nájomcami, za účelom navrátenia do pôvodného funkčného stavu.

Pred začatím rekonštrukčných stavebných prác je nutné vizuálne overiť vstavky a ich technický stav, overiť skladby existujúcich podláh, stav nenosných priečok.

Navrhované búracie práce upravujú priestor na prízemí pre účely nových prenajímateľných jednotiek, a zabezpečujú vstup do sociálnych zariadení.

Navrhované búracie práce upravujú priestor na poschodí pre účely nových prenajímateľných jednotiek.

Pred zahájením búracích prác je potrebné v priestore objektu odstaviť všetky prípojky, ktorých sa budú týkať búracie práce (voda, elektro)

Búracie práce pozostávajú:

B01 - odstránenie sdk priečok v interiéri

Odstránenie montovateľných ľahkých priečok, úprava povrchov po odstránení týchto priečok, úprava pri podlahe aj pri stropnej konštrukcii, vyspravenie po búracích prácach do stavu holopriestoru. V miestach napojení sdk priečok na zasklenú stenu na poschodí, vyčistiť hliníkový rám, prípadne obložiť tak aby nebolo vidieť pôvodné napojenie priečky na stĺpik hliníkovej steny.

B02- odstránenie murovaných priečok v interiéri

Odstránenie nenosných murovaných priečok, úprava povrchov po odstránení týchto priečok, úprava pri podlahe aj pri stropnej konštrukcii, vyspravenie po búracích prácach do stavu holopriestoru.

B03- odstránenie obkladov v interiéri demontáž sanít a batérií

Odstránenie všetkých keramických obkladov od nájomcov, úprava povrchu stien po odstránení obkladov, lokálne vysprávkovanie stien do stavu holopriestoru. Demontáž keramických umývadiel, batérií a sifónov, zabíjanie odpadových potrubí a prívodov vody zároveň s povrchom stien.

B04 -odstránenie dverí v interiéri

Odstránenie zaznačených dverí podľa výkresu búracích prác, odstránenie oceľových zárubní, úprava ostenia na nové svetlé otvory pre osadenie dverí, v prípade nosných zárubní doplniť keramický preklad do priečok pre osadenie interiérových dverí vid'. tabuľka dverí.

B05-odstránenie nalepenej aj pôvodnej dlažby

Odstránenie všetkých nalepených a inštalovaných podláh na existujúcu keramickú dlažbu, odstránenie takisto keramickej dlažby v rozsahu otvoreného priestoru na prízemí a poschodí, úprava podkladu pre polozenie novej protišmykovej dlažby.

B06-odstránenie SDK kazetového podhľadu

Demontáž kazetového sdk podhľadu na miestach, ktoré vyžadujú úpravu osvetlenia, rozvodov elektroinštalácií, úpravu trás vzduchotechniky, po demontáži sdk priečok úprava podhľadu do jednotnej svetlej výšky.

B07-odstránenie rolovacích brán

Demontáž všetkých rolovacích brán a príslušenstva na prízemí, oddelujúcich prevádzku bistra od otvoreného priestoru.

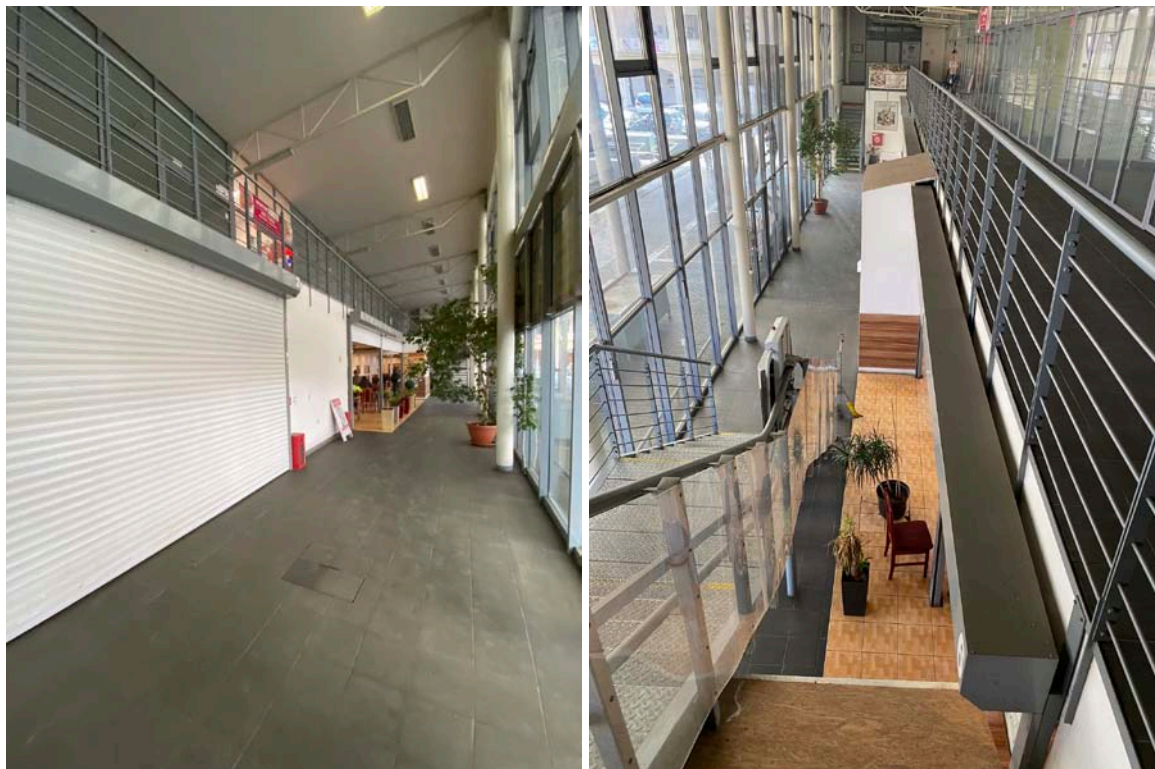


Foto existujúceho stavu s nánosmi rolovacích brán, nalepenej podlahy, vstavkov na prízemí OC.

B08-vytvorenie otvoru pre vstupné dvere

Odstránenie obvodového muriva až po okenný existujúci preklad, vytvorenie stavebného otvoru pre osadenie nových exteriérových dverí pre vstup do objektu. Vid'. projekt statiky.

B09-vytvorenie otvorov pre okná na 2.np

Odstránenie obvodového muriva na určený stavebný otvor pre osadenie nových okien. Vid'. projekt statiky.

B10-odstránenie prístavby v exteriéri

Demontáž drevenej prístavby vo výklenku bočnej steny, demontáž dverí a všetkých súčastí tejto prístavby.

B11-vytvorenie prestupov v stropnej konštrukcii pre rozvody VZT

Pre účely realizácie novej vzduchotechniky bude nutné zhotoviť prestupy cez existujúce stropné konštrukcie. Vid'. projekt statiky.

ORGANIZÁCIA A TECHNOLOGICKÝ POSTUP BÚRACÍCH PRÁČ

Pred samotnými búracími prácami je nevyhnutné vykonať prehliadku stavu objektu, zistiť jednotlivé rozvody a vedenia a v miestach búracích prác odpojiť od verejných inžinierskych sietí. Pre potreby búracích prác budú vyhotovené vlastné vedenia, určené len pre uvedený účel. Všetky ponechané vedenia budú chránené pred poškodením. Objekt sa zabezpečí tak, aby nebol umožnený vstup na stavenisko nepovolaným osobám. Priestory búraných častí objektu budú vypratané, bude odstránený nábytok, zariadenie predmetov, zariadenia a pod. . Búracie práce budú prebiehať tak, aby nedošlo k akémukoľvek poškodeniu a ohrozeniu nebúraných častí. Nie je dovolené, aby stropy búraného objektu boli preťažované vybúraným materiálom, nahromadený vybúraný materiál musí byť priebežne odstraňovaný zo stropných konštrukcií, tak aby nedošlo k strate stability týchto konštrukcií.

Postupnosť búracích prác bude zhora nadol. Na búracie práce budú použité ručné búracie mechanizmy. Pred začiatkom búracích prác je nevyhnutné oboznámenie s vyjadreniami dotknutých orgánov, ktoré sú súčasťou ohlášky pre stavebné úpravy. Stavebník je povinný konať v zmysle týchto vyjadrení.

Postupnosť búracích prác bude zhora nadol a to nasledovne:

1. Búracie práce v interiéri nájomných jednotiek na poschodí (miestnosti 206-209), odpojenie tejto časti objektu od elektrickej energie a vody, ochrana zasklenej steny na poschodí z interiérovej strany, páskovanie a foliovanie všetkých konštrukcií, ktoré treba chrániť pred prachom a poškodením.
2. Búracie práce v interiéri nájomných jednotiek na prízemí (miestnosti 109-118), odpojenie tejto časti objektu od elektrickej energie a vody, uzavretie tejto časti objektu voči otvorenému priestoru a schodisku, ochrana zasklenej steny v átriu na celú výšku z interiérovej strany, páskovanie a foliovanie všetkých konštrukcií, ktoré treba chrániť pred prachom a poškodením.
3. Búracie práce v átriu objektu, odstraňovanie dlažby, čistenie povrchov statických oceľových konštrukcií objektu (stĺpy, prievlaky) čistenie kovových častí zábradlia a schodísk, čistenie zasklenej steny z interiéru. (miestnosti 101, 201, 220, 221).

ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Pri navrhovanej stavbe môžu vzniknúť nasledujúce odpady:

Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné, Železo a oceľ, Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky, Zmesový komunálny odpad, Odpady z prevádzky stavby, betónu, zvyšky kovových častí. Nakladanie s odpadmi na stavenisku bude v súlade s vyhláškou č. 365/2015 Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov. Na stavenisku bude umiestnené odpadové hospodárstvo potrebných rozmerov na uskladňovanie stavebného odpadu vzniknutého pri realizácii stavby. Odpady budú vyvážené vhodnými automobilovými prostriedkami na príslušnú skládku v okolí miesta stavby.

Pre narábanie s odpadmi, ich zhromažďovanie, ukladanie a likvidáciu je potrebné dodržiavať: zákon č. 79/2015 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zák. v znení neskorších predpisov

- vyhlášku č. 371 / 2015 Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch

- vyhlášku č. 365 / 2015 Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov

LIKVIDÁCIA ODPADOV

Skládka s nekontaminovaným odpadom bude určená miestnym úradom.

Obaly z papiera a lepenky - separovaný zber na recykláciu

Betón - predpokladané množstvo sa dá rozdrviť a použiť do podkladových konštrukcií

Tehly - väčšina odpadu sa dá zhodnotiť pri menej náročných stavbách

Odpadové drevo - bude použité na technologické účely. Nepotrebné zvyškové drevo zo stromov je možné použiť na mulčovanie. Časť dreva sa dá skompostovať.

Železo - bude recyklované

Zmiešané odpady - nevyužiteľné časti sa odvezú na skládku TKO.

Biologicky rozložiteľný odpad - využije sa ako surovina pre kompost.

Nebezpečné odpady - ich likvidáciu vykoná oprávnená organizácia, ktorá bude vybraná na základe výberového konania. Táto predloží doklad o spôsobe likvidácie a miesta uloženia nebezpečného odpadu.

Zodpovednosť za likvidáciu odpadov z výstavby má dodávateľ stavby.

Smeti z upratovania budú zhromažďované v uzavretých kontajneroch a ukladané na riadnu skládku TKO. Splaškové vody budú vypúšťané do kanalizácie. Odpadové vody nebudú chemicky znečistené. Dažďové vody budú odvedené existujúcimi zvodmi.

17 0904 Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií	/množstvo 12 t/
17 0405 Železo, oceľ	/množstvo 0,6 t/
17 0107 Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky	/množstvo 1,2 t/
17 0405 Železo a oceľ	/množstvo 0,5 t/
17 0411 Káble	/množstvo 0,2 t/

- v objekte nebudú použité zdraviu škodlivé materiály
- objekt nie je zdrojom hluku
- vnútorná klíma je upravovaná ústredným vykurovaním resp. vzduchotechnikou
- denné osvetlenie je doplnené umelým - dostatočnej intenzity
- zatienenie jestvujúcich objektov a ich oslnenie je zabezpečené v požadovanej miere. Odpad je nutné separovať, skladovať a priebežne odvážať na skládku bez nadmerného zaťaženia prevádzky na priľahlých komunikáciách.

Na záver je možné konštatovať, že z hľadiska odpadov, je stavba riešená v súlade s platnými legislatívnymi predpismi pre nakladanie s odpadmi a nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

STAROSTLIVOSŤ A BEZPEČNOSŤ PRÁCE A TECHNICKÝCH ZARIADENÍ - BOZP

Počas stavebných prác je vybraný dodávateľ resp. zúčastnení dodávateľa povinní rešpektovať a dodržiavať normy, technické a technologické postupy a riadiť sa Vyhláškou č. 147/2013 Zb., SÚBP a SBÚ O bezpečnosti práce a ostatnými súvisiacimi predpismi.

Počas stavebných prác je vybraný dodávateľ resp. zúčastnení dodávateľa povinní rešpektovať a dodržiavať i podmienky obsiahnuté v Nariadení vlády SR č. 391/2006 Z. z. O minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko (Smernica rady 92/58 EHS), v Nariadení vlády SR č. 391/2006 Z. z. O minimálnych požiadavkách na používanie označenia, symbolov a signálov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, v súvislosti s uplatnením STN 01 0802 a v Nariadení vlády SR č. 281/2006 Z. z. O minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri práci s bremenami.

Ochrana proti hluuku

Počas výstavby je potrebné dodržiavať v plnom rozsahu Nariadenie vlády SR č. 115/2006 o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku. Pracovníci vystavení nadmernému hluuku musia byť vybavení ochrannými pomôckami, najmä chráničmi sluchu.

Pri riešení stavby z hľadiska hluku je potrebné sa zaoberať:

- vplyvom zdrojov hluku súvisiacich s prevádzkou predmetnej stavby (vlastné zdroje) na vnútorné a na vonkajšie prostredie
- vplyvom exteriérových zdrojov hluku na stavbu
- vplyvom hluku stavebnej činnosti pri výstavbe objektu na okolie.

Riešenie sa uskutočňuje v zmysle požiadaviek Vyhlášky MZ SSR č.14/77 Zb. o ochrane zdravia pred nepriaznivými účinkami hluku a vibrácií (ďalej len vyhláška č.14).

Denné osvetlenie a oslnenie

Denné osvetlenie obytných priestorov vyhovuje požiadavkám STN 73 0580.

Z dôvodu zamedzenia nadmerných ziskov zo slnečného žiarenia a oslnenia niektorých priestorov hlavne v letnom období, navrhujeme exteriérové účinné tieniace prvky, tak aby bola zabezpečená primeraná tepelná a svetelná pohoda vo všetkých priestoroch.

Vstupovať na stavbu môžu len osoby, ktoré sú na to oprávnené, a boli poučené o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Pri všetkých prácach sú povinní dodávateľa oboznámiť každého pracovníka s bezpečnostnými predpismi, ktoré sa týkajú jeho spôsobu práce. Pracovníci musia byť vybavení ochrannými pomôckami podľa charakteru práce v zmysle platných smerníc. Všetky osoby pohybujúce sa na stavbe sú povinné dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy a používať ochranné prostriedky. Na dodržiavanie týchto ustanovení priamo vplyva stavebník alebo staviteľ po dohode so stavebníkom. Všetky stavebné stroje vybavené elektrickým pohonom musia byť riadne uzemnené v zmysle platných noriem. Vozidlá nákladné a osobné, ktoré budú vchádzať a vychádzať zo staveniska, treba upozorniť príslušnými dopravnými značkami. Na stavbe musí byť lekárnička prvej pomoci a malá zdravotná kapsa.

Pre oblasť bezpečnosti práce bude vybraný dodávateľ stavby rešpektovať všetky právne nariadenia v SR najmä však :

- Ústavný zákon č. 460/1992 Z. z. Ústava Slovenskej republiky
- Ústavný zákon č. 23/1991 Zb. Listina základných práv a slobôd
- Zákon č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 124/2006 Z. z. O bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení Zákona č. 158/2001 Z. z.
- Zákon č. 95/2000 Z. z. O inšpekcii práce
- Zákon č. 272/1994 Z. z. O ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 461/2003 Z. z. O sociálnom poistení v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 140/1961 Zb. Trestný zákon v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 141/1961 Zb. O trestnom konaní súdnom (trestný poriadok) v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 171/1993 Z. z. O policajnom zbore v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 50/1976 Zb. O územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 133/2013 Z. z. O stavebných výrobkoch
- Zákon č. 264/1999 Z. z. O technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody v znení neskorších predpisov a s nariadením vlády SR č. 29/2001 Z. z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách a postupoch zhody na osobné

ochranné prostriedky v znení neskorších predpisov

- Zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 455/1991 Zb. O živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 71/1967 Zb. O správnom konaní v znení neskorších predpisov
- Nariadenie vlády č. 392/2006 Z. z. O minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov
- Nariadenia vlády č. 391/2006 Z. z. O minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri práci s bremenami
- Nariadenie vlády č. 387/2006 Z. z. O požiadavkách na používanie označenia, symbolov a signálov na zistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci
- Nariadenie vlády č. 396/2006 Z. z. O minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení Nariadenia vlády č. 282/2004 Z. z.
- Nariadenie vlády č. 395/2006 Z. z. O podmienkach poskytovania osobných ochranných pracovných prostriedkov
- Vyhláška č. 111/1975 Zb. O evidencii a registrácii pracovných úrazov a hlásení prevádzkových nehôd (havárií) a porúch technických zariadení v znení Vyhlášky č. 483/1990 Zb.
- Vyhláška č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 147/2013 Z. z. O bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach
- Vyhláška č. 508/2009 Z. z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení
- Nariadenie vlády č. 29/2001 Z. z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách a postupoch posudzovania zhody na osobné ochranné prostriedky v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 208/1991 Zb. O bezpečnosti práce a technických zariadení pri prevádzke, údržbe a opravách vozidiel
- Vyhláška č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie
- Vyhláška č. 79/2004 Z. z. O vykonávaní kontroly protipožiarnej bezpečnosti pri prevádzkovaní elektrických zariadení.

Pri stavebných prácach budú navrhnuté opatrenia a bude sa konať tak, aby nedošlo k úrazu. Všetky práce na stavenisku budú vykonávané v súlade s aktuálnou legislatívou Slovenskej republiky a najmä v súlade so zákonom č. 158/2001 Z.z. o bezpečnosti práce, č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a s Nariadením vlády č. 510/2001 Zb. „o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisku. Pracovníci budú poučení vyhláškou 374/1990 Zb. - Vyhláška Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach. Bezpečnostné požiadavky pre konkrétne stavebné činnosti sú obsiahnuté v zákone č. 272/1994 Z.z. o ochrane zdravia ľudí a v zákone č. 330/1996 o bezpečnosti a o ochrane zdravia ľudí pri práci. Práce na stavbe, na ktoré treba mať odbornú spôsobilosť, môžu zhotovovať len pracovníci s danou odbornou spôsobilosťou pre tento druh práce. Stroje a strojné zariadenia používané na stavenisku budú vyhovovať príslušným platným vyhláškam, predpisom a STN. Pri obsluhu a práci s elektrickými zariadeniami musí mať obsluha v rozsahu vykonávaných činností príslušné oprávnenie v zmysle vyhlášky 718/2002 Z. z. V zmysle STN 34 3100-09 údržbu a opravy elektrických zariadení môže vykonávať len pracovník s elektrotechnickou kvalifikáciou. Pracovníci budú vhodne oblečení, budú mať reflexné vesty z dôvodu lepšej viditeľnosti pri práci stavebných strojov, budú nosiť prilby. S materiálmi použitými na stavbe bude zaobchádzané podľa technologických predpisov výrobcu. Pri práci je nutné dodržiavať v plnom rozsahu podmienky obsiahnuté v nasledujúcej právnej legislatíve : - Zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a o doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov. - Zákon NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. - Nariadenie vlády SR č. 395/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov. - Nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. - Nariadenie vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci. - Nariadenie vlády č. 281/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenom. - Vyhláška č. 147/2013 Z. z. Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. - Vyhláška č. 508/2009 Z. z. Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky z 9. júla 2009, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia. - Platné technické normy a bezpečnostné predpisy v stavebníctve.

VPLYV STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Búracie práce v interiéri OC nebudú mať žiadny negatívny dopad na životné prostredie lokality a nebude mať zásadne negatívny vplyv na susediace objekty.

V zmysle § 8 Stavebného zákona, nebude mať zásadne negatívne účinky a vplyvy, nebude produkovať škodlivé exhalácie, hluk, teplo, otrasy, vibrácie, prach, zápach, oslňovanie a zatieňovanie, nebude zhoršovať životné prostredie na stavbe a jeho okolí nad prípustnú mieru.

Počas stavebných úprav nie je nutné stanovovať (ani dočasné) ochranné hygienické pásma.

Zhotoviteľ stavby bude na stavenisku svojou organizáciou práce v max. miere znižovať prípadný negatívny dopad zo stavebnej činnosti, t.j. svoju stavebnú činnosť bude orientovať do pracovných dní od 7,00 do 17,00 hod., v sobotu 8,00 – 16,00 hod. V prípade použitia stavebných zariadení, resp. súprav s vyššou hladinou hluku, bude nutné časy nasadenia týchto zariadení koordinovať s požiadavkami príslušných úradov.

Počas stavebnej činnosti bude zhotoviteľ stavby ďalej rešpektovať:

- Zákon č. 79/2015 Z.z. Zákon o odpadoch
- Zákon č. 494/91 Zb. o štátnej správe v odpadovom hospodárstve
- Nariadenie vlády č. 606/92 Zb. o nakladaní s odpadmi
- Zákon č. 309/91 Zb. o ochrane ovzdušia pred znečisťujúcimi látkami, v znení zákona č. 218/92 Zb, ktorým sa dopĺňa zákon č.134/92 Zb. a zákon č. 148/94 Zb., ktorým sa menia a dopĺňajú predošlé zákony
- Zákon č.17/92 Zb. o životnom prostredí
- Zákon č. 31/95 Zb. o ochrane ovzdušia pred znečisťujúcimi látkami
- Zákon č. 32/95 Zb. , ktorým sa vyhlasuje úplné znenie zákona č. 134/92 Zb.
- Zákon č. 287/94 Zb. o ochrane prírody a krajiny
- Zákon č. 96/92 Zb. o starostlivosti o zdravie ľudu
- Ostatné zákony, resp. ich novelizácie v predmetnej problematike

PREHĽAD UŽÍVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV

Hlavným prevádzkovateľom bude stavebník.

TERMÍNY ZAČATIA A DOKONČENIA STAVEBNÝCH ÚPRAV

PREDPOKLADANÝ TERMÍN ZAČATIA	- máj 2022
PREDPOKLADANÝ TERMÍN DOKONČENIA	- júl 2022

V Bratislave, apríl 2022

Ing. arch. Zoran Samoľ