



ZÁZNAM ZO ZADÁVANIA ZÁKAZKY

s nízkou hodnotou podľa ustanovenia § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) a podľa čl. 6 Príkazu č. 005/2018/ODDVO

1. Identifikácia verejného obstarávateľa.

Názov: Stredná odborná škola obchodu a služieb
Sídlo: Športová 1, 979 01 Rimavská Sobota
IČO: 42 195 438
Zastúpený: PaedDr. Jaroslav Bagačka, riaditeľ školy
Typ verejného obstarávateľa: Verejný obstarávateľ podľa § 7 ods.1 písm. d) ZVO

2. Podporné činnosti vo verejnom obstarávaní poskytuje verejnému obstarávateľovi centrálna obstarávacia organizácia v zmysle § 15 ods. 2 písm. a) ZVO:

Názov: Banskobystrický samosprávny kraj
Sídlo: Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 37828100
Zastúpený: Ing. Ján Lunter, predseda Banskobystrického samosprávneho kraja
Kontaktná osoba: Beáta Fulnecková, odborná referentka pre verejné obstarávanie, BBSK
beata.fulneckova@bbsk.sk

3. Názov a opis predmetu zákazky.

Rekonštrukcia sociálnych zariadení v budove Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Športová 1, 979 01 Rimavská Sobota.

Predmetom verejného obstarávania je uskutočnenie stavebných prác. Ide o kompletnú rekonštrukciu sociálnych zariadení pre chlapcov a dievčatá na troch poschodiach v budove školy a sociálnych zariadení učiteľov na jednom poschodí budovy školy vrátane opravy nefunkčnej kanalizácie. Rekonštrukcia zahŕňa stavebné práce a výmenu sanity sociálnych zariadení.

Podrobné vymedzenie predmetu zákazky je v Prílohe č.1 Výzvy Neocenený položkový rozpočet, v Prílohe č.3 Výzvy Návrh zmluvy o dielo.

CPV kód.

Hlavný predmet, hlavný slovník: 45214200-2 Stavebné práce na stavbe budov škôl
Doplňujúci predmet, hlavný slovník: 45211310-5 Stavebné práce na kúpeľniach
45400000-1 Kompletizačné (dokončovacie) práce

Miesto plnenia predmetu zákazky.

Miestom realizácie predmetu zákazky je sídlo verejného obstarávateľa: Stredná odborná škola obchodu a služieb, Športová 1, 979 01 Rimavská Sobota.

Predpokladaná hodnota zákazky.

Celková predpokladaná hodnota zákazky bola stanovená na **91 392,05 EUR bez DPH**.

Predpokladaná hodnota zákazky zahŕňa všetky náklady a plnenia zhotoviteľa spojené so zhotovením diela (rekonštrukcia sociálnych zariadení a oprava nefunkčnej kanalizácie) v súlade s touto Výzvou a jej prílohami.

4. Dátum zverejnenia výzvy na predkladanie ponúk.

16.06.2022 od 19:32 hod.

5. Lehota na predkladanie ponúk.

Lehota na predkladanie ponúk uplynula dňa 01.07.2022 o 10:00 hod.

6. Kritérium na vyhodnotenie ponúk.

Kritériom na vyhodnotenie ponúk bola najnižšia celková cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH, zaokrúhlená na dve desatinné miesta.

7. Spôsob vykonania prieskumu a identifikovanie podkladov, na základe ktorých boli ponuky vyhodnocované.

Prieskum trhu bol uskutočnený na základe Výzvy na predkladanie ponúk odoslanej potenciálnym uchádzačom a zverejnením tejto výzvy na stránke JOSEPHINE a vo Vestníku verejného obstarávania na stránke Úradu pre verejné obstarávanie. Ponuka bola vyhodnocovaná v súlade s požiadavkami uvedenými vo Výzve na predkladanie ponúk. Podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky verejný obstarávateľ vyhodnocoval u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí z hľadiska uplatnenia kritérií na vyhodnotenie ponúk. Internetový odkaz na zverejnenú Výzvu na predkladanie ponúk spolu s jej prílohami:

<https://josephine.proebiz.com/sk/tender/25746/summary>

Internetový odkaz na Výzvu zverejnenú vo Vestníku verejného obstarávania č. 35/2022 zo dňa 03.02.2022 pod číslom 9600-WNP:

<https://www.uvo.gov.sk/vestnik/oznamenie/detail/565947>

8. Zoznam oslovených uchádzačov/záujemcov.

1. KUBKOSTAV s.r.o., Stará Sobôtka 118, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 51 812 983;
2. EXPRESSTAV spol. s r.o., Sobôtka 34, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 36 745 871.

Verejný obstarávateľ overil oprávnenosť vyššie uvedených subjektov poskytovať službu v rozsahu predmetu zákazky prostredníctvom informačného systému verejnej správy (orsr.sk). Subjekty zároveň nemajú uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní. Túto skutočnosť si verejný obstarávateľ overil na stránke Úradu pre verejné obstarávanie v Registri osôb so zákazom.

9. Zoznam uchádzačov v poradí, v akom predložili ponuky.

Na predmetné verejné obstarávanie boli predložené ponuky v lehote na predkladanie ponúk.

1. Ondrej Molnár - STAVOSERVIS, Slobody 220, 980 22 Veľký Blh, IČO: 10 905 332;
2. FaMi house, s.r.o., P. Rádayho 5382/8A, 984 01 Lučenec, IČO: 50 807 684;
3. KUBKOSTAV S.R.O., Stará Sobôtka 118, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 51 812 983;
4. WESTRON Partners s.r.o., Rázusova č. 1, 040 01 Košice-mestská časť Juh, IČO: 44 934 726;
5. Stavebný sociálny podnik s.r.o., Banská Belá 501, 966 15 Banská Belá, IČO: 53 495 373;
6. EXPRESSTAV spol. s r.o., Sobôtka 34, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 36 745 871.

10. Dátum otvárania a vyhodnocovania ponúk.

Otváranie a vyhodnotenie ponúk prebehlo dňa 01.07.2022 o 13:43 hod. prostredníctvom elektronického systému JOSEPHINE.

11. Zápis z vyhodnotenia požiadaviek na predmet zákazky a zo splnenia podmienok účasti.

Podmienky účasti a požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky verejný obstarávateľ vyhodnocoval u uchádzača č. 4 **WESTRON Partners s.r.o., Rázusova č. 1, 040 01 Košice-mestská časť Juh, IČO: 44 934 726**, ktorý sa umiestnili na prvom mieste v poradí z hľadiska uplatnenia kritérií na vyhodnotenie ponúk.

Verejný obstarávateľ preskúmal ponuku uchádzača č. 4 **WESTRON Partners s.r.o., Rázusova č. 1, 040 01 Košice-mestská časť Juh, IČO: 44 934 726**, a skonštatoval, že uchádzač vo svojej ponuke predložil:

- podpísaný návrh uchádzača na plnenie kritérií, ktorý korešponduje s návrhom na plnenie kritérií uvedenom v elektronickom systéme JOSEPHINE,
- vecný a časový harmonogram realizácie prác, ktorý zodpovedá požiadavkám verejného obstarávateľa a je v súlade s výzvou na predkladanie ponúk uvedenou v elektronickom systéme JOSEPHINE,
- Prílohu č. 1 k Výzve ocenený položkový rozpočet, ktorý korešponduje s neoceneným položkovým rozpočtom uvedenom v elektronickom systéme JOSEPHINE.

Vyššie uvedenými skutočnosťami uchádzač č. 4 **WESTRON Partners s.r.o., Rázusova č. 1, 040 01 Košice-mestská časť Juh, IČO: 44 934 726** splnil požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky.

Verejný obstarávateľ overil splnenie podmienok účasti u uchádzača č. 4 **WESTRON Partners s.r.o., Rázusova č. 1, 040 01 Košice-mestská časť Juh, IČO: 44 934 726** náhľadom do zoznamu hospodárskych subjektov na <https://www.uvo.gov.sk>. Úspešný uchádzač č. 4 **WESTRON Partners s.r.o., Rázusova č. 1, 040 01 Košice-mestská časť Juh, IČO: 44 934 726** bol zapísaný v zozname hospodárskych subjektov pod registračným číslom 2019/7-PO-F876 s platnosťou zápisu do 26.07.2022.

Zároveň verejný obstarávateľ overil splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO na portáli [oversi.gov.sk](https://www.oversi.gov.sk) u uchádzača č. 4 **WESTRON Partners s.r.o., Rázusova č. 1, 040 01 Košice-mestská časť Juh, IČO: 44 934 726** prostredníctvom informačného systému verejnej správy <https://www.oversi.sk>.

Z výpisu zo zoznamu hospodárskych subjektov nevyplýva splnenie:

- § 32 ods. 1 písm. a) ZVO, t.j. neevidencia záznamu v Registri trestov GP SR a
- § 32 ods. 1 písm. c) ZVO, t.j. neevidencie nedoplatkov voči colnému úradu.

Na základe vyššie uvedeného si verejný obstarávateľ dňa 04.07.2022 overil splnenie podmienok účasti v zmysle § 32 ods. 1 písm. a) ZVO prostredníctvom registra www.oversi.gov.sk.

Z vyžiadaných výpisov registra vyplýva, že nemá záznam v Registri trestov GP SR a teda spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. a) ZVO a zároveň si verejný obstarávateľ dňa 04.07.2022 overil splnenie podmienok účasti v zmysle § 32 ods. 1 písm. c) ZVO prostredníctvom registra www.oversi.gov.sk. Z vyžiadaných výpisov registra vyplýva, že daňový a colný úrad neeviduje nedoplatky uchádzača a teda spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. c) ZVO.

Uchádzač pre splnenie podmienok účasti predložil vo svojej ponuke vyplnenú Prílohu č. 4 k Výzve Čestné vyhlásenie k preukázaniu podmienok účasti podľa ust. § 32 ods. 1 písm. f) ZVO tak ako to verejný obstarávateľ požadoval vo Výzve na predkladanie ponúk/v Súťažných podkladoch.

Vyššie uvedenými skutočnosťami teda uchádzač č. 4 **WESTRON Partners s.r.o., Rázusova č. 1, 040 01 Košice-mestská časť Juh, IČO: 44 934 726** splnil podmienky účasti podľa ods. § 32 ods. 1 ZVO tak ako ich verejný obstarávateľ zadefinoval vo Výzve na predkladanie ponúk/ v súťažných podkladoch.

Verejný obstarávateľ skonštatoval, že uchádzač č. 4 **WESTRON Partners s.r.o., Rázusova č. 1, 040 01 Košice-mestská časť Juh, IČO: 44 934 726** nepredložil doklady preukazujúce splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) a písm. g) ZVO.

V zmysle vyššie uvedeného verejný obstarávateľ dňa 11.07.2022 prostredníctvom elektronického systému JOSEPHINE vyzval uchádzača o predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienky účasti tak, ako podmienku účasti verejný obstarávateľ uviedol vo Výzve na predkladanie ponúk/v súťažných podkladoch k predmetnému verejnému obstarávaniu.

Dňa 13.07.2022 (t.j. v lehote do troch pracovných dní od doručenia Výzvy na predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti) uchádzač č. 4 **WESTRON Partners s.r.o., Rázusova č. 1, 040 01 Košice-mestská časť Juh, IČO: 44 934 726** prostredníctvom elektronického systému JOSEPHINE doručil skeny dokladov a dokumentov, z ktorých vyplýva, že uchádzač preukázal splnenie podmienok účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) a písm. g) ZVO tak, ako ich verejný obstarávateľ zadefinoval vo Výzve na predkladanie ponúk/v súťažných podkladoch.

Konkrétne uchádzač predložil scany týchto dokumentov:

- Referencia – Zoznam stavebných prác, Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v meste Dobšiná – Rekonštrukcia a prístavba v hodnote 622 376,71 EUR bez DPH;
- Zmluva o vykonávaní funkcie medzi uchádzačom **WESTRON Partners s.r.o., Rázusova č. 1, 040 01 Košice-mestská časť Juh, IČO: 44 934 726** a Pavol Gallo – **GAPOLSTAV, Zoltána Fábryho 26, 048 01 Rožňava, IČO: 33 003 815.**

Vyššie uvedenými skutočnosťami uchádzač č. 4 **WESTRON Partners s.r.o., Rázusova č. 1, 040 01 Košice-mestská časť Juh, IČO: 44 934 726** splnil všetky požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky a podmienky účasti verejného obstarávania v zmysle ZVO.

Verejný obstarávateľ zároveň konštatuje, že u uchádzača, ktorého ponuku vyhodnocoval, neexistuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) ZVO.

12. Vyhodnotenie ponúk z hľadiska plnenia kritérií a poradie uchádzačov.

1. <u>WESTRON Partners s.r.o.</u>	90 106,86 EUR s DPH - úspešný uchádzač
2. Stavebný sociálny podnik s.r.o.	99 222,73 EUR s DPH
3. Expresstav spol sro	99 642,24 EUR s DPH
4. FaMi house, s.r.o.	101 491,35 EUR s DPH
5. KUBKOSTAV S.R.O.	102 941,39 EUR s DPH
6. Ondrej Molnár – STAVOSERVIS	106 168,37 EUR s DPH

Úspešný uchádzač **WESTRON Partners s.r.o., Rázusova č. 1, 040 01 Košice-mestská časť Juh, IČO: 44 934 726** splnil všetky podmienky verejného obstarávateľa a umiestnili sa na prvom mieste z hľadiska plnenia kritéria a (najnižšia cena). Úspešný uchádzač bude vyzvaný na podpis Zmluvy o dielo s verejným obstarávateľom.

Hodnota zmluvy nedosahuje takú výšku, aby musel mať úspešný uchádzač zápis v registri partnerov verejného sektora konečných užívateľov výhod.

V Banskej Bystrici, dňa: 15.07.2022