OBEC ZAVAR
Viktorínova 14, 919 26 Zavar

MESTO TRNAVA Mestský úrad v Trnave		
Dátum: 12. SEP. 2016	Príl.:	Vyb.: Gj
Ev.č.záznamu:		
Číslo spisu:	496/16	

Doporučene

Právoplatnosť

Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa: 26.09.2016
V Trnave dňa: 26.09.2016
Podpis: .....

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Trnava
	OSaŽP/31101-65144/2016/Gk	**Ing.Galková/236**	**05.09.2016**

ROZHODNUTIE

Obec Zavar, ako príslušný a určený orgán štátnej správy v prvom stupni vo veciach ochrany prírody (na základe určenia Okresného úradu v Trnave, odboru starostlivosti o životné prostredia č. OU-TT-OSZP3-2014/019885/SSOPaK/Bo) podľa § 69 ods. 1 písm. d), a h) zákona č. 543/2002 Z .z. o ochrane prírody a krajiny v znení noviel (ďalej len "zákon"), na základe žiadosti **Mesto Trnava, IČO 00313114, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava v zastúpení vedúcim odboru investičnej výstavby,** IČO 313114 (ďalej len "žiadateľ") zo dňa 11. 07. 2016 podľa § 47 ods. 3, § 48 ods. 1 zákona, v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) vydáva

súhlas

žiadateľovi na výrub dreviny s obvodom kmeňa meraným vo výške 130 cm nad zemou (ďalej len "s obvodom")

názov dreviny:	**13 ks agát biely** *(Robinia pseudoacacia)* **s obvodom 41, 43, 46, 42, 47, 47, 48, 41, 41, 43, 45, 44, 48 cm** **1 ks jaseň štíhly** *(Fraxinus excelsior)* **s obvodom 53 cm**
miesto rastu:	**Cesta k železničnému depu**
na pozemku parc.č:	**9090/22, 9090/19**
kat. územie:	**Trnava**
Obec:	**Trnava**

I. V súlade s § 47 ods.7 písm. a) zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny určuje bližšie podmienky vykonania výrubu zabezpečujúce ochranu prírody a krajiny:

1. Výrub drevín sa uskutoční po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia, po Nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia na stavbu „Prepojovací chodník a cyklochodník - na ceste k železničnému depu, po označení stromu farebným kruhom priemeru 5 cm na kmeni vo výške 130 cm nad zemou a na koreňovom nábehu.

2. V prípade výrubu vo vegetačnom období je možné výrub vykonať až po vypracovaní odborného ornitologického posudku, ktorý musí byť vypracovaný najviac 7 dní pred realizáciou výrubu.

3. Pri výrube drevín musí žiadateľ zabezpečiť, aby sa nepoškodili okolité dreviny.

4. Žiadateľ oznámi konajúcemu správnemu orgánu (Mesto Trnava, Mestský úrad v Trnave, odbor stavebný a životného prostredia), telefonicky alebo písomne uskutočnenie výrubu.

Osobitné predpisy a ostatné ustanovenia zákona NR SR č. 543/2002 Z.z ostávajú vydaním tohto súhlasu nedotknuté.

Z dôvodov uvedených v § 89 zákona č.543/2002 Z.z. môže konajúci správny orgán na návrh alebo z vlastného podnetu tento súhlas zmeniť alebo zrušiť.

II. V súlade s § 48 ods. 1 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny ukladá náhradnú výsadbu:

Žiadateľ:

a) **Uskutoční** po ukončení stavebných prác na stavebnom objekte, najneskôr do 31.12.2018 náhradnú výsadbu vo výške spoločenskej hodnoty vyrúbaných drevín **1 650,20 eur** stanovenej podľa § 36 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č.579/2008 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon č.543/2002 Z.Z. o ochrane prírody a krajiny, na ktoré bol vydaný súhlas: **Pre výsadbu použije 5 ks čerešňa pílkatá***(Prunus serrulata „Schmittii"),* **2 ks hruška Callerianova** *(Pyrus calleriana „Chanticleer")* s obvodom kmeňa 17 – 20 cm na pozemku parc. č. 8399/88, (Jiráskova ulica), verejná zeleň, vo vlastníctve Mesta Trnava.

b) **Zabezpečí** trvalú starostlivosť o náhradnú výsadbu, v prípade uhynutia vysadeného rastlinného materiálu zrealizuje dosadbu.

c) K ukončeniu náhradnej výsadby žiadateľ prizve pracovníka konajúceho správneho orgánu.

Osobitné predpisy a ostatné ustanovenia zákona NR SR č.543/2002 Z.z ostávajú vydaním tohto súhlasu nedotknuté.

Z dôvodov uvedených v § 89 zákona č.543/2002 Z.z. môže konajúci správny orgán na návrh alebo z vlastného podnetu tento súhlas zmeniť alebo zrušiť.

O d ô v o d n e n i e

Mesto Trnava, IČO 313114, Ulica Hlavná 1, v zastúpení vedúcim odboru investičnej výstavby, požiadalo dňa 11. 07. 2016 o vydanie súhlasu v zmysle § 47 ods. 3 zákona na výrub drevín rastúcich v k.ú. Trnava na pozemku parc.č. 9090/22, 9090/19, z dôvodu výstavby „Prepojovací chodník a cyklochodník, na ceste k železničnému depu ". Upovedomenie o začatí konania bolo zverejnené na internetovej stránke Mesta Trnava 19. 07. 2016, na základe ktorého v zmysle §82 ods.3 zákona elektronicky potvrdilo dňa 25. 07. 2016 záujem byť účastníkmi OZ Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, 851 02 Bratislava a dňa 27. 07. 2016 Občianske združenie Nádej pre Sad Janka Kráľa, Godrova 3/b, 811 06 Bratislava. Lehota 30 dní na vydanie rozhodnutia na výrub stromu bola predĺžená o tri mesiace, v súlade s § 85 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Dôvodom na predĺženie lehoty bola zložitosť prípadu.

Obec Zavar uskutočnila dňa 16. 08. 2016 miestne zisťovanie za účelom preverenia opodstatnenosti žiadosti. Pri obhliadke boli posúdené ekologické a estetické funkcie drevín. Výrub stromov je nevyhnutný z dôvodu realizácie stavby „Prepojovací chodník a cyklochodník, na ceste k železničnému depu ". Stromy nebolo možné technicky začleniť do pripravovanej stavby. Agáty sú fyziologicky preschnuté v rozsahu 70% - 85%, prestarnuté, s výskytom hnilobných dutín na kmeňoch a v korunách. Jaseň je fyziologicky preschnutý na 25%.

Spoločenská hodnota drevín č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, na ktoré správny orgán vydáva vo výrokovej časti tohto rozhodnutia súhlas na výrub je **1 650,20 eur**.

Mesto Trnava prostredníctvom odboru stavebného a životného prostredia v zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku oznámilo listom Zn. OSaŽP/31101-65217/Gk zo dňa 17. 08. 2016 účastníkom konania možnosť oboznámiť sa s podkladom rozhodnutia, k spôsobu jeho zistenia, prípadne aby navrhli jeho doplnenie a to v lehote do 4 dní odo dňa doručenia výzvy.

Účastník konania **Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava v zastúpení vedúcim odboru investičnej výstavby** výzvu prevzal dňa 13. 08. 2016, ale možnosť vyjadriť sa k podkladu pre vydanie rozhodnutia, k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie v určenej lehote nevyužil.

Účastník konania **OZ Nádej pre Sad Janka Kráľa, Godrova 3/b, 811 06 Bratislava**, výzvu prevzal dňa 22. 08. 2016, ale možnosť vyjadriť sa k podkladu pre vydanie rozhodnutia, k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie v určenej lehote nevyužil.

Účastník konania **OZ Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, 851 02 Bratislava** výzvu prevzal dňa 22. 08. 2016, ale možnosť vyjadriť sa k podkladu pre vydanie rozhodnutia, k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie v určenej lehote nevyužil.

Účastník konania **Železnica SR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava** výzvu prevzal dňa 22. 08. 2016, ale možnosť vyjadriť sa k podkladu pre vydanie rozhodnutia, k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie v určenej lehote nevyužil.

Združenie domových samospráv e-mailom zo dňa 25. 07. 2016 vznieslo požiadavky o vyhotovenie fotodokumentácie z miestneho zisťovania, ak sa náhodou nezúčastní, a ich zaslanie elektronickou poštou. Ďalej požadovalo vypracovanie fytopatologického posudku preukazujúceho zlý stav drevín a projektovú dokumentáciu a rozhodnutie Okresného úradu zo zisťovacieho konania. Na základe miestneho zisťovania a podľa stavu drevín správny orgán nepožadoval vypracovať odborný fytopatologický posudok, ktorý žiadalo Združenie domových samospráv, keďže zákon, ani vyhláška neukladá túto povinnosť, resp. je to na úvahe správneho orgánu.

V zmysle § 48 ods. 1 zákona <u>„orgán ochrany prírody uložil žiadateľovi v súhlase na výrub drevín, aby uskutočnil primeranú náhradnú výsadbu drevín na vopred určenom mieste, a to na náklady žiadateľa</u>".

Správny orgán v zmysle § 48 ods. 1 zákona uložil žiadateľovi uskutočniť náhradnú výsadbu v celkovom rozsahu 7 ks odrastený strom, na pozemku parc.č. 8399/88 (Jiráskova ulica), verejná zeleň, v termíne po ukončení stavebných prác na stavebnom objekte, najneskôr do 31.12.2018. Taktiež bola žiadateľovi uložená trvalá povinnosť zabezpečiť starostlivosť o náhradnú výsadbu na pozemkoch v jeho vlastníctve.

Účastníci konania boli poučení v zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku (zákon č.71/1967Zb.)o možnosti sa vyjadriť k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Na ústnom pojednávaní neboli vznesené žiadne námietky účastníkov konania.

Obec Zavar, ako príslušný a určený orgán štátnej správy v prvom stupni vo veciach ochrany prírody (na základe určenia Okresného úradu v Trnave, odboru starostlivosti o životné prostredia č. OU-TT-OSZP3-2014/019885/SSOPaK/Bo) podľa § 64 ods.1 písm. e) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny posúdilo predmetnú žiadosť v plnom rozsahu a rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Žiadateľ je oslobodený od platenia správnych poplatkov podľa ustanovenia § 4 zákona NR SR č. 145/1995 Z.z o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v zmysle a § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa doručenia, na tunajší úrad Obec Zavar.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Rudolf Baroš
starosta obce

Doručí sa:
1. Mesto Trnava, Mestský úrad v Trnave, odbor investičnej výstavby
2. Občianske združenie Nádej pre Sad Janka Kráľa, Godrova 3/b, 811 06 Bratislava
3. OZ Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava
4. ŽELEZNICE SLOVENSKEJ REPUBLIKY, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Na vedomie:
5. Slovenská inšpekcia životného prostredia-inšpektorát ochrany prírody, Jeséniova 17 821 07 Bratislava

Zodpovedný: MsÚ - odbor stavebný a životného prostredia, Ing. Iveta Miterková, vedúca odboru, Ulica Trhová č.3, 917 71 Trnava

OBEC ZAVAR
Viktorínova 14, 919 26 Zavar

Doporučene

Právoplatnosť

Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa: 07.11.2016
V Trnave dňa: 08.11.2016
Podpis:

MESTO TRNAVA Mestský úrad v Trnave		
Dátum: 7. OKT. 2016	Príl.:	Vyb.: Gy
Ev.č.záznamu:		
Číslo spisu:	496/16	

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Trnava
	OSaŽP/30520-68094/2016/Bj	**Ing. Bajužíková 033/3236255**	**03.10.2016**

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

(VEREJNÁ VYHLÁŠKA)

Navrhovateľ **Mesto Trnava, IČO 00313114, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava,** v zastúpení **MsÚ Trnava – odborom investičnej výstavby,** podal dňa 09.06.2016 na tunajšom stavebnom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby:

„Prepojovací chodník a cyklochodník úsek Park J. Kráľa - cesta k železničnému depu „

miesto stavby:	**Park Janka Kráľa**
na pozemku parc.č:	**1635/1, 8720/1, 8720/3, 9090/22, 9090/19 parc. reg. C 1914/18, 1928/2 – parc. reg. E**
katastrálne územie:	**Trnava, č.864790**
obec:	**Trnava**
pre stavebníka:	**Mesto Trnava, IČO 00313114, Ulica Hlavná 1, 917 01 Trnava**
projektant:	**Ing. Igor Ševčík, ARGUS-DS s.r.o., Dolný Šianec 1, 911 01 Trenčín**

Začatie konania bolo oznámené verejnou vyhláškou č. OSaŽP/30520-56005/2016/Bj zo dňa 27.06.2016, ktorá bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Trnava v termíne od 29.06.2016 do 14.07.2016.

Obec Zavar – správny orgán podľa § 27 ods.1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení zmien a doplnení, ako **príslušný a určený stavebný úrad** (na základe určenia Krajského stavebného úradu Trnava, odboru stavebného poriadku č. URČ/2005/Kos zo dňa 03.06.2005), podľa § 117 ods.1, § 119 ods.3 a § 140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) **posúdila** návrh podľa ust. § 37 stavebného zákona, ust. § 3 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. a vyhlášky č. 532/2002 Z.z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. **Na základe tohto posúdenia vydáva podľa ust. § 39 a § 39a stavebného zákona a podľa ust. § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona**

r o z h o d n u t i e o u m i e s t n e n í s t a v b y

„Prepojovací chodník a cyklochodník úsek Park J. Kráľa - cesta k železničnému depu"

miesto stavby:	**Park Janka Kráľa**
na pozemku parc.č:	**1635/1, 8720/1, 8720/3, 9090/22, 9090/19 parc. reg. C 1914/18, 1928/2 – parc. reg. E**
katastrálne územie:	**Trnava, č.864790**
obec:	**Trnava**
pre stavebníka:	**Mesto Trnava, IČO 00313114, Ulica Hlavná 1, 917 01 Trnava**
projektant:	**Ing. Igor Ševčík, ARGUS-DS s.r.o., Dolný Šianec 1, 911 01 Trenčín**

tak, ako je zakreslené na situácii v mierke 1:500 (výkres č. 02), ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Základné údaje charakterizujúce stavbu:

Navrhovaná komunikácia „Cestička pre chodcov a cyklistov" bude situovaná v západnej časti mesta a je navrhnutá **šírky 3,50 m,** ako obojsmerná, dvojpruhová, smerovo nerozdelená, verejne prístupná **v celkovej dĺžke 243,37 m**. Na začiatku úseku je navrhovaný cyklochodník napojený na jestvujúci cyklochodník v Parku J. Kráľa, ktorý tvorí prepojenie popri ulici B. Smetanu až na železničnú stanicu. Ďalej trasa zasahuje do pozemku železnice, kde obchádza jestvujúcu slepú koľaj po násype a pokračuje okrajom role s napojením na jestvujúcu účelovú komunikáciu do železničného depa. Povrchovú úpravu cestičky pre chodcov a cyklistov bude tvoriť asfalt. Odvodnenie bude do priľahlej zelene.

Členenie stavby na stavebné objekty

SO – 01 Cestička pre chodcov a cyklistov
SO – 02 Sadové úpravy

Návrh konštrukčných vrstiev cestičky pre chodcov a cyklistov:

- asfaltový betón bez pigmentácie	40 mm
- asfaltový betón	60 mm
- štrkodrva ŠD 0/32	150 mm
- štrkodrva ŠD 0/63	150 mm
Spolu:	400 mm

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Navrhovaná stavba **„Prepojovací chodník a cyklochodník úsek Park J. Kráľa - cesta k železničnému depu"** bude umiestnená na pozemkoch parc. č. **1635/1, 8720/1, 8720/3, 9090/22, 9090/19 parcely reg. „C", 1914/18, 1928/2 parcely registra „E", v k. ú. Trnava** podľa situácie v mierke 1:500 (výkres č. 02) overenej v územnom konaní, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto územného rozhodnutia.

2. Navrhovaná stavba bude vyprojektovaná v zmysle požiarno-bezpečnostných predpisov, hygienických predpisov a príslušných STN EN.

3. Na území, na ktorom sa pripravuje predmetná stavba, je potrebné dodržiavať ustanovenia zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Na dotknutom území platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny. Na nevyhnutný výrub drevín bol vydaný súhlas Obce Zavar pod č. OSaŽP/31101-65144/2016/Gk dňa 05.09.2016 s podmienkou uskutočnenia náhradnej výsadby drevín. Stavebník je povinný dodržať všetky podmienky uvedeného súhlasu.

4. Stavebník je povinný zabezpečiť dodržanie normy STN EN 73 6005 – **Priestorová úprava vedenia technického vybavenia.**

5. Investor je povinný dodržať ustanovenia zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

6. Podmienky ohľadom odpadového hospodárstva:
   * Pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú počas realizácie stavebných prác dodržať platné právne predpisy v OH a ustanovenia VZN č. 462 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Trnava.
   * Odpady ktoré vzniknú pri realizácii stavby zneškodniť resp. zhodnotiť v zariadení určenom na tento účel.

7. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie budú dodržané podmienky uvedené vo vyjadreniach zainteresovaných orgánov a organizácií:

ZSE, a. s., Trnava **zo dňa 02.05.2016**

- Požadujeme rešpektovať všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. a nadväzných legislatívnych predpisov.
- V prípade , že pri umiestnení stavby dôjde k styku so zariadením rozvodnej distribučnej siete energetiky, ktorý vyvolá požiadavku preložky jej zariadení, požadujeme v ďalšom postupovať podľa § 45 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z..
- V prípade kolízie existujúcich káblov pod novým cyklochodníkom požadujeme káble uložiť do žľabov.
- **Upozorňujeme , že cez uvedené územie prechádza vedenie VNK č. 1151, 125, 202, 395, 398, 450, 1028, 1085.**

Okresné riaditeľstvo PZ – ODI Trnava
Č.ORPZ- TT-ODI-14-034/2016 **zo dňa 10.03.2016**

1. Pri predkladaní žiadosti o vyjadrenie k stavebnému konaniu žiadame, aby bol predložený podrobný dopravný projekt vypracovaný projektantom oprávneným projektovať dopravné stavby.
2. Predbežne odporúčame projektantovi zamerať sa na dodržanie hodnôt podľa príslušných STN pri rozmeroch parkovacích miest a príjazdových komunikácií k nim a takisto dodržať rozšírenie komunikácií v oblúku.
3. Predbežná PD dopravného značenia môže byť súčasťou žiadosti k stavebnému konaniu, avšak vydávanie určenia na použitie dopravného značenia a dopravných zariadení podlieha konaniu v zmysle zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), preto ODI Trnava žiada v samostatnom konaní nezávisle od stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu:

- **prenosného dopravného značenia** v prípade že počas vykonávania prác bude obmedzená bezpečnosť, alebo plynulosť cestnej premávky, či už na cestách a komunikáciách, alebo na chodníkoch, pričom projektová dokumentácia bude predložená príslušnému cestnému správnemu orgánu a jeho prostredníctvom na ODI Trnava na odsúhlasenie v zmysle zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon),
- **trvalého dopravného značenia** ak príde k trvalej zmene organizácie dopravy po ukončení stavby, pričom projektová dokumentácia bude predložená príslušnému cestnému správnemu orgánu a jeho prostredníctvom na ODI Trnava na odsúhlasenie v zmysle zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon).

Obvodný úrad životného prostredia, úsek ochrany prírody a krajiny
č.OU-TT-OSZP3-2016/008995/ŠSOPaK/Ze zo dňa 16.02.2016

- Dodržiavať ustanovenia zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody"), na dotknutom území platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny (§ 12 zákona o ochrane prírody).
- Na nevyhnutný výrub drevín (stromov, krovitých porastov) je v zmysle § 47 ods. 3 o ochrane prírody potrebný súhlas Mesta Trnava v zastúpení primátorom. V rozhodnutí mesto zároveň uloží žiadateľovi primeranú náhradnú výsadbu geograficky pôvodnými a tradičnými druhmi drevín na vopred určenom mieste, prípadne finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty drevín, v zmysle § 48 zákona o ochrane prírody.
- Sadové úpravy žiadame zrealizovať najneskôr do kolaudácie stavby, zabezpečiť autorský dozor a následnú starostlivosť o dreviny, v súlade s § 47 ods. 2 zákona o ochrane prírody.
- Zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodzované dreviny v súlade s § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody. Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonať citlivo – ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať.
- Pri realizácii investičnej akcie postupovať tak, aby nedošlo ku zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov, v zmysle § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody.
- Pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chráneného druhu (rastlina, živočích) je stavebník resp. organizácia uskutočňujúca stavbu, povinná nález ohlásiť na Obvodný úrad životného prostredia Trnava, úsek ochrany prírody a krajiny a urobiť nevyhnutné opatrenia, pokiaľ nebude rozhodnuté o nakladaní s ním. V prípade, že predmetnou investičnou akciou príde k porušeniu podmienok ochrany chránených druhov (§ 34 až § 38 zákona o ochrane prírody), na takúto činnosť sa vyžaduje výnimky MŽP SR, v zmysle § 65 ods. 1 písm. h) zákona o ochrane prírody.

Obvodný úrad životného prostredia, úsek odpadového hospodárstva
č.OU-TT-OSZP3-2016/015739/ŠSOH/Hu zo dňa 03.05.2016

- Pri realizácii daného investičného zámeru žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Obvodný úrad životného prostredia Trnava – úsek ochrany vôd
č.OU-TT-OSZP3-2016/018842/ŠVS/Mg zo dňa 03.06.2016

- Pri realizácii stavby a následnom užívaní dbať na ochranu povrchových a podzemných vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Zabezpečiť dodržanie ustanovení normy STN 73 6005 - Priestorová úprava vedenia technického vybavenia.
- Realizáciou stavby nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.

Siemens s.r.o.
PD/TT/005/16 zo dňa 05.02.2016

- predložená PD vôbec nerieši verejné osvetlenie (VO)
- ďalší stupeň týkajúci sa verejného osvetlenia požadujeme konzultovať v rozpracovanosti
- ďalší stupeň PD požadujeme predložiť na vyjadrenie

UPC Trnavatel
TTel/010/2016 zo dňa 08.02.2016

- U predmetnej stavby dôjde k styku s našou elektronickou komunikačnou sieťou (EKS)
- Pred zahájením stavby zabezpečiť u Trnavatel, spol. s r.o. vytýčenie dotknutej EKS
- V ochrannom pásme káblov EKS 1,5 m na obe strany vykonávať ručný výkop.
- V prípade obnaženia našich káblov zabezpečiť ich ochranu.
- Pred zásypom pozvať zástupcu Trnavatel, spol. s r.o. na obhliadku, či káble nie sú porušené.

- Zásyp káblov KDS vykonať predpísaným sypkým materiálom a položiť mechanickú ochranu nad káblami.

Krajský pamiatkový úrad Trnava
č. KPUTT-2016/6508-1/20134/Grz. zo dňa 18.03.2016

- V prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby je nutné postupovať v zmysle § 40 ods. 4 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Trnava. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s Krajským pamiatkovým úradom. Podľa § 40 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Trnavská teplárenská a.s.
650/500/15/SzP/443 zo dňa 12.04.2016

- V záujmovom území sa nachádza kostrový horúcovod 2 x DN 500 TAT, a.s..
- Križovania a súbeh inžinierskych sietí s horúcovodom TAT, a.s. riešiť v zmysle STN 736005.
- TAT, a.s. požaduje zohľadniť v návrhu nových inžinierskych sietí ochranné pásma horúcovodu v zmysle zákona o tepelnej energetike 657/2004 Z.z.
- Stavebník pred začiatkom stavby objedná vytýčenie sietí v TAT, a.s.
- Počas realizácie stavby stavebník prizve zástupcov TAT, a.s. k obhliadke rozkopávky – prípravy územia.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave
Zn.RÚVZ/2016/01967/Le-HŽP zo dňa 14.03.2016

- S návrhom na územné konanie stavby sa súhlasí.

Ministerstvo dopravy výstavby a regionálneho rozvoja SR
20676/2016-C342-SŽDD/48441 zo dňa 15.07.2016

- K návrhu územného konania nemáme pripomienky
- MDVRR SR ako dráhový stavebný úrad stavieb dráh a stavieb na dráhe nevlastní ani neprevádzkuje žiadne dráhy, žiadne zariadenia ani nevykonáva žiadnu investičnú činnosť.
- Odporúčame kvôli obstarávaniu podkladov obrátiť sa na vlastníka celoštátnych dráh, t.j. ŽSR GR, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava.
- Stavby resp. ich časti, ktoré budú situované do ochranného pásma dráhy (ďalej len OPD) železničných tratí Bratislava - Žilina aj Trnava - Kúty a tieto nebudú slúžiť na prevádzku dráhy alebo na dopravu na dráhe, podľa § 102 ods.1 písm. ab), ac) zákona o dráhach pre ne bude potrený súhlas na vykonávanie činnosti v OPD.
- **Ak stavba , resp. jej časť bude situovaná do OPD, nesúhlasíme s vydaním staveného povolenia pred vydaním záväzného stanoviska MDVRR SR.**
- Takýto súhlas v zmysle § 140b, ods. 1 stavebného zákona je pre správny orgán v konaní podľa stavebného zákona záväzný.

Železnice Slovenskej republiky, GR, Bratislava
č.12657/2016/O420-007 zo dňa 23.05.2016

- S umiestnením stavby súhlasíme za týchto podmienok:

1. Rešpektovať požiadavky uvedené vo vyjadreniach ŽSR

a) OR Trnava č. 4010/2015/289301/SŽTS/7a.13 zo dňa 14.09.2015 a jeho odborných zložiek, doložených v prílohách, upozorňujúcich na trasy vedení ŽSR odvetví EE a OZT v mieste riešenej stavby a nadväzujúcu účelovú komunikáciu v majetku ŽSR so stanovením požiadaviek na ochranu objektov železničnej infraštruktúry,

b) SHM RP Bratislava č. 7500/2a.15/2016/SHM/RP Ba zo dňa 27.04.2016 z hľadiska majetkovo právneho vyrovnania k stavbou dotknutým pozemkom v správe ŽSR.

2. Stavebík bude rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia ŽSR. Realizáciou stavby , jej prevádzkou a užívaním:

✓ nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej dopravy, k narušeniu stavby dráhy, jej odvodnenia, stability a k poškodeniu objektov, vedení a zariadení ŽSR,
✓ nesmie dôjsť k ohrozeniu bezpečnosti užívateľov cyklotrasy
✓ nesmú byť znečisťované pozemky v správe ŽSR

3. Vlastník stavby si nebude voči ŽSR uplatňovať žiadne nároky na úpravu z titulu prípadných nagatívnych účinkov od železničnej prevádzky.
4. Prípadné osvetlenie stavby nesmie oslňovať vlakový personál a súčasne nesmú byť zriaďované svetelné zdroje a farebné plochy zameniteľné s návestnými znakmi.
5. Investor zabezpečí úhradu nákladov súvisiacich s úpravou objektov, vedení a zariadení ŽSR vyvolaných navrhovanou činnosťou. V danej súvislosti upozorňujeme , že projektovú a realizačnú činnosť vo veciach objektov stavby dráhy smú v prostredí ŽSR vykonávať iba subjekty s príslušným oprávnením.
6. Upozorňujeme, že riešená časť prepojovacieho cyklochodníka vyúsťuje na účelovú komunikáciu v majetku ŽSR, pričom Železnice SR negarantujú jej zabezpečenie z hľadiska technického a dopravného riešenia pre potreby cyklotrasy. Požadujeme majetkovo právne vyrovnanie z hľadiska užívania komunikácie ŽSR pre potreby verejného cyklochodníka. V danej súvislosti upozorňujeme, že v čase kolaudácie posudzovaného prepojovacieho úseku cyklotrasy nebudeme súhlasiť s vydaním užívacieho povolenia bez predchádzajúceho vyrovnania majetkovo právnych vzťahov k nadväzujúcej časti cyklotrasy po účelovej komunikácii ŽSR a bez vyriešenia zodpovednosti za jej údržbu na požadovaný účel nie na náklady ŽSR.
7. Toto stanovisko nie je konečné. Dokumentáciu pre stavbené povolenie zohľadňujúce už stanovené požiadavky ŽSR so zakreslenými trasami káblových vedení ŽSR zapracovanými na podklade ich vytýčenia v teréne a riešením ich technickej ochrany v zmysle požiadaviek príslušných správcov žiadame predložiť na opätovné posúdenie cestou ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Trnava. S dokumentáciou žiadame predložiť aktuálne vyjadrenie ŽSR , Strediska hospodárenia s majetkom, Bratislava z hľadiska majetkovo právneho vyrovnania k dotknutémým nehnuteľnostiam v majetku a správe ŽSR.

Stavba podlieha dodržiavaniu ustanovení zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach v znení neskorších predpisov.

Železnice Slovenskej republiky, OR, Trnava
č. 4010/2015/289301/SŽTS/7a.13 zo dňa 14.09.2015
Železnice Slovenskej republiky, OR, Trnava
č. /2015/283102-SMSÚTT/7a.13 zo dňa 09.06.2015
Železnice Slovenskej republiky, OR, Trnava
Zn.: 58/2015/284302/SMSÚ OZT KT TT/7a.13/C zo dňa 17.08.2015
Železnice Slovenskej republiky, OR, Trnava
č. 738/15/289401/SOZT /2a.15 zo dňa 25.08.2015
Železnice Slovenskej republiky, OR, Trnava
č.: 1108/2015/289501/SEE/7a.13/Šá/413 zo dňa 23.07.2015

- stavebník je povinný dodržať všetky podmienky uvedených vyjadrení

Železnice Slovenskej republiky, stredisko hospodárenia s majetkom
č.: 7500/2a.15/2016/2016/RP BA zo dňa 27.04.2016

- Nakoľko boli splnené všetky podmienky , ktoré sme vyžadovali v liste zo dňa 2.7.2015 č.j. 7500/2a.15/1986/2015/RP BA 7 nemáme námietky k vydaniu územného

rozhodnutia na stavbu „Prepojovací chodník a cyklochodník úsek Park J. Kráľa - cesta k železničnému depu „.

- Návrh rieši vybudovanie cyklochodníka cez pozemky v správe ŽSR v kat. území Trnava na parc.č. 9090/19 a parcele č. 9090/22 reg. "C" LV 11249.
- Po realizácii stavby a pred vydaním kolaudačného rozhodnutia vyžadujeme uzatvoriť zmluvný vzťah - Zmluva o prťenájme vyššie citovaných pozemkov v správe ŽSR.

8. **Osobitné podmienky, ktoré požadujeme aby boli dodržané v ďalšom stupni PD:**

- Vypracovať návrh alejovej výsadby v minimálnej hodnote sumy vypočítanej spoločenskej hodnoty drevín navrhovaných na výrub. Projekt požadujeme vypracovať v samostatnom stavebnom objekte, osobou s príslušným odborným vzdelaním .
- Návrh sadových úprav a sortiment drevín pre alejovú výsadbu stromov popri cyklochodníku žiadame v rozpracovanosti konzultovať na MsÚ OÚRaK - referáte ekológie.
- Upozorňujeme na dodržiavanie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Trnava č.435, ktorým bol vyhlásený "Park Janka Kráľa v Trnave" za obecne chránené územie.
- Vypracovať návrh trvalého a dočasného dopravného značenia.
- Predložiť projekt organizácie výstavby.

9. Pred začiatkom zemných prác stavebník **zabezpečí presné vytýčenie podzemných vedení inžinierskych sietí a bude sa riadiť pokynmi ich správcov.**

K stavebnému konaniu požadujeme spracovať projektovú dokumentáciu v súlade s hygienickými predpismi, požiarno-bezpečnostnými predpismi.

Spracovanú projektovú dokumentáciu je potrebné predložiť na tunajší úrad spolu **so žiadosťou o stavebné povolenie.**

V rámci územného konania neboli vznesené žiadne námietky voči navrhovanej stavbe.

Toto rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby platí podľa § 40 odst.1 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestráca však platnosť, pokiaľ bola v týchto lehotách podaná žiadosť o stavebné povolenie.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ **Mesto Trnava, IČO 00313114, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava,** v zastúpení **MsÚ Trnava – odborom investičnej výstavby,** podal dňa 09.06.2016 na tunajšom stavebnom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: **„Prepojovací chodník a cyklochodník úsek Park J. Kráľa - cesta k železničnému depu „**

Začatie konania bolo oznámené verejnou vyhláškou č. OSaŽP/30520-56005/2016/Bj zo dňa 27.06.2016, ktorá bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Trnava v termíne od 29.06.2016 do 14.07.2016.

Na základe predložených podkladov pre územné konanie stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp., že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

V stanovenej lehote neuplatnili účastníci konania žiadne námietky.

Pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky dotknuté umiestňovanou stavbou je spracovaný Územný plán mesta Trnava a navrhovaná stavba je s ním v súlade.

Umiestnenie stavby vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu v zmysle § 47 stavebného zákona a § 4 vyhl. č. 532/2002 Z.z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

K návrhu na vydanie územného rozhodnutia uplatnili stanovisko: SPP, a.s., ZSE, a.s., TAVOS a.s., TAT, a.s. Trnava, Slovak Telekom, a.s., Siemens s.r.o., OR PZ – ODI Trnava, Obvodný úrad životného prostredia v Trnave - ŠSOPaK, ŠSOH, ŠVS, SWAN a.s., Orange Slovensko a.s., UPC Trnavatel s.r.o., STEFE Trnava s.r.o., TT-IT, s.r.o., ELTODO SK, a.s., RÚVZ Trnava, KPÚ Trnava, NASES, OÚ Trnava, odbor krízového riadenia, MDVRR SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Bratislava, ŽSR GR Bratislava + 6 zložiek, Mesto Trnava – odbor územného rozvoja a koncepcií, odbor právny a majetkový. Ich pripomienky boli skoordinované a zahrnuté do podmienok územné rozhodnutia.

K vydaniu územného rozhodnutia bolo doložené uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 395 ku kúpe pozemkov pod cyklochodníkom k depu od Alojza Ozogána na základe zmluvy o budúcej kúpnej zmluve (parcela reg. „E" č. 1914/18) a súhlas ŽSR GR, odbor expertízy Bratislava s umiestnením navrhovanej stavby na pozemkoch parcely registra „C" č. 9090/19, 9090/22 (v rámci stanoviska k umiestneniu stavby).

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho zákona.

Toto rozhodnutie s prílohou musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Trnava. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto rozhodnutia.

Vyvesenie rozhodnutia oznámi mesto Trnava **spôsobom v mieste obvyklým a na svojej internetovej stránke www.trnava.sk.**

Obec Zavar v zastúpení starostom obce ako príslušný a určený stavebný úrad vzhľadom na vyššie uvedené rozhodla tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník je oslobodený od správneho poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. (zákon o správnych poplatkoch) v znení noviel.

Poučenie

Podľa § 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia prostredníctvom tunajšieho stavebného úradu.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom (§ 47 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní – správny zákon) až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Rudolf Baroš
starosta obce

vyvesené dňa ..... zvesené dňa .....

Stavebník je oprávnený požiadať tunajší stavebný úrad po uplynutí 15 dňovej lehoty od doručenia rozhodnutia o potvrdenie právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Príloha na vyvesenie: situácia (výkres č.02) v M 1 : 500 s vyznačením navrhovanej stavby

Príloha
1x projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie
(pre stavebníka a k spisu)

Doručí sa :
- **účastníci konania**

1. Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1, 917 01 Trnava
2. SR – Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
3. Alojz Ozogán, Ulica Starohájska 9, 917 01 Trnava
4. ostatní účastníci konania formou verejnej vyhlášky

Na vedomie:

5. Mesto Trnava, MsÚ – odbor právny a majetkový
6. Mesto Trnava, MsÚ – odbor investičnej výstavby
7. Mesto Trnava, MsÚ – odbor dopravy a komunálnych služieb
8. projektant: Ing. Igor Ševčík, ARGUS-DS s.r.o., Dolný Šianec 1, 911 01 Trenčín
9. ŽSR, Stredisko hospodárenia s majetkom, RP Bratislava, Šancová 5/C, 811 04 Bratislava
10. ŽSR, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
11. MDVRR SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava
12. ŽSR Oblastné riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava

Zodpovedný: Mestský úrad v Trnave - odbor stavebný a životného prostredia,
Ing. Iveta Miterková, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava