



BRATISLAVA

Výzva na predloženie ponuky v zákazke „Obsluha a prevádzkovanie plynovej kotolne vo vybraných objektoch verejného obstarávateľa.“¹

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava (ďalej len „verejný obstarávateľ“) uskutočňuje výber dodávateľa na predmet zákazky: **„Obsluha a prevádzkovanie plynovej kotolne vo vybraných objektoch verejného obstarávateľa.“** podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“).

1. Základné informácie

Verejný obstarávateľ: Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1
Kontaktná osoba: Zuzana Machalíková, +421 944 278 644

2. Opis predmetu zákazky

Predmetom zákazky je obsluha kotolne a prevádzkovanie plynovej kotolne vo vybraných objektoch verejného obstarávateľa po dobu 48 mesiacov. Obsluha a prevádzkovanie plynových kotolní zahŕňajú plánovanie a zabezpečovanie povinných činností (tzv. revízie, kontroly, skúšky a merania, vrátane zabezpečenia sanácie, havarijných stavov) a preventívnych činností (preventívna údržba resp. servis zariadení - prevádzkový servis vrátane drobného spotrebného materiálu k obsluhu kotolne (náradie, tesniace materiály, upchávkové šnúry, mazivá, detekčné trubičky na únik zemného plynu a CO, nasávačky na kontrolu vzduchu, prostriedky na kontrolu tesnosti prebublinkovaním a iné.)), vrátane výkonu príslušných administratívnych činností, uskutočnenia vstupného súpisu naposledy vykonaných prehliadok za účelom evidencie o prehľade zariadení a všetkých ďalších činností nevyhnutných pre výkon predmetu zákazky. Ceny uvedené v ponuke uchádzača musia zahŕňať všetky náklady na činnosti uvedené v Prílohe č. 1 Opise predmetu zákazky, vrátane všetkých ďalších nákladov nevyhnutných pre výkon

¹ Interné číslo výzvy: MAGS OVO 54772/2022



predmetu zákazky (dopravné náklady, mzdové náklady, náklady na drobný spotrebný materiál pri uskutočňovaní prevádzkového servisu a i.).

3. Identifikácia predmetu obstarávania podľa CPV kódov

50721000-5	Prevádzka vykurovacích zariadení
50531200-8	Služby na údržbu plynových zariadení
50531100-7	Opravy a údržba kotlov

4. Predpokladaná hodnota zákazky

113 549,60 eur bez DPH

5. Rozdelenie predmetu obstarávania na časti

Zákazka je rozdelená na časti: Nie

6. Typ zmluvného vzťahu

Výsledkom verejného obstarávania je: Uzavretie zmluvy o dielo. Vystavená faktúra zo strany dodávateľa musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Dodávateľ bude fakturovať skutočný stav na základe reálne dodaných tovarov, služieb alebo prác.

7. Miesto a čas dodania zákazky

Miesto: - plynová kotolňa Uršulínska 11 v Bratislave,
- plynová kotolňa Primaciálne nám. 2 v Bratislave - Primaciálny palác,
- plynová kotolňa Primaciálne nám. 1 v Bratislave - Nová radnica,
- plynová kotolňa Laurinská 5 v Bratislave,
- plynová kotolňa Kopčianska 90 v Bratislave,
- plynové kotly na Laurinskej 7 v Bratislave,
- plynový kotol na Rudnayovom nám. 4 v Bratislave.

Čas: v zmysle prílohy č. 1

8. Obhliadka miesta plnenia

Záujemca môže požiadať o obhliadku telefonicky alebo elektronicky e-mailom minimálne 1 deň vopred prostredníctvom kontaktnej osoby.

Kontaktná osoba: Ing. Vladimír Zdražil, vladimir.zdrazil@bratislava.sk,

tel. kontakt +421 903 985 958. Verejný obstarávateľ stanovil dva možné dni v týždni pre vykonanie obhliadky a to nasledovne:

v pracovné dni - utorok a štvrtok medzi 9:00 – 11:00 hod.

9. Hlavné podmienky financovania

Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na základe faktúry. Faktúra bude mať 30-dňovú lehotu splatnosti odo dňa jej



doručenia. Súčasťou faktúry bude súpis dodaných tovarov, služieb alebo prác. Platba bude realizovaná bezhotovostným platobným príkazom. Neposkytuje sa preddavok ani zálohová platba. Výsledná cena predmetu zákazky musí zahŕňať všetky náklady spojené s poskytnutím požadovaného plnenia predmetu zákazky.

10. Podmienky účasti uchádzačov

Vyžaduje sa splnenie podmienok účasti osobného postavenia a technickej alebo odbornej spôsobilosti:

- a) podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO, t. j. uchádzač musí byť oprávnený dodávať predmet zákazky. Uchádzač disponuje nasledovnými oprávneniami
 - montáž, rekonštrukcie, opravy, údržba, odborné prehliadky a odborné skúšky plynových zariadení
 - montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení elektrických
 - montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení tlakových
- b) podľa § 32 ods. 1 písm. f) ZVO, t. j. že uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní.
- c) podľa § 34 ods. 1 písm. a) ZVO predloží uchádzač zoznam poskytnutých služieb za predchádzajúce štyri (4) roky od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, lehôt dodania a odberateľov; dokladom je referencia, ak odberateľom bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní.

Minimálna požadovaná úroveň: Zoznam poskytnutých služieb musí obsahovať zákazky rovnakého alebo podobného charakteru ako predmet zákazky za predchádzajúce štyri (4) roky od vyhlásenia verejného obstarávania (od zverejnenia výzvy na predkladanie ponúk vo Vestníku VO) **minimálne vo výške predpokladanej hodnoty zákazky.**

Za zákazku rovnakého alebo podobného charakteru sa považujú služby odbornej obsluhy vyhradených technických zariadení plynových, tlakových alebo elektrických.

Splnenie podmienok účasti uchádzač **preukazuje čestným vyhlásením**, ktoré je súčasťou prílohy č. 2 tejto výzvy.

11. Komunikácia a vysvetľovania

Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi sa počas celého procesu verejného obstarávania uskutočňuje v štátnom (slovenskom) jazyku výhradne prostredníctvom IS JOSEPHINE, prevádzkovaného <https://josephine.proebiz.com/sk/>.

Pre účely komunikácie a predkladanie ponúk musí byť hospodársky subjekt registrovaný v systéme JOSEPHINE. [Skrátený návod registrácie](#) rýchlo a jednoducho prevedie procesom registrácie v systéme JOSEPHINE, vrátane opisu základných obrazoviek systému.

Technické nároky na používanie systému JOSEPHINE sú úplne bežné a každý bežný počítač by ich mal spĺňať. Podrobné Technické nároky systému JOSEPHINE si môžete stiahnuť [TU](#).



Verejný obstarávateľ odporúča záujemcom, ktorí chcú byť informovaní o prípadných aktualizáciách týkajúcich sa konkrétnej zákazky prostredníctvom notifikačných e-mailov, aby v danej zákazke zaklikli tlačidlo „ZAUJÍMA MA TO“ (v pravej hornej časti obrazovky).

[Skrátený návod](#) rýchlo a jednoducho prevedie uchádzača procesom prihlásenia, posielania správ a predkladaním ponúk v systéme JOSEPHINE. Pre lepší prehľad uchádzač nájde tiež opis základných obrazoviek systému. V prípade potreby je možné kontaktovať linku podpory Houston PROEBIZ.

12. Predkladanie ponúk

Lehota: 14.07.2022 13:00:00

Spôsob: Prostredníctvom IS Josephine na nasledovnej adrese zákazky:
<https://josephine.proebiz.com/sk/tender/25965/summary>

Obsah ponuky: Riadne vyplnená príloha č. 2 Návrh na plnenie kritérií.

Ponuka sa považuje za doručení až momentom jej doručenia (nie odoslania) verejnému obstarávateľovi v systéme Josephine. Verejný obstarávateľ odporúča uchádzačom predkladať ponuku v dostatočnom časovom predstihu, obzvlášť v prípade dátovo objemnejších príloh, aby sa upload, odoslanie a doručenie ponuky uskutočnili pred uplynutím lehoty.

13. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritériom na vyhodnotenie ponúk je: **Najnižšia cena.**

V prípade rovnosti predložených cenových ponúk budú vyzvaní tí uchádzači, ktorí predložili najnižšie cenové ponuky, aby ich v lehote nie kratšej ako jeden pracovný deň upravili smerom nadol, prípadne potvrdili ich aktuálnu výšku. Úspešným sa stane uchádzač s najnižšou cenovou ponukou po uplynutí danej lehoty.

14. Ďalšie informácie

- Verejný obstarávateľ vyzve uchádzača s najnižšou ponukovou cenou na predloženie dokladov nevyhnutných na overenie splnenia tých podmienok účasti, ktoré si nevie verejný obstarávateľ overiť sám z verejne prístupných zdrojov (napr. na predloženie originálu alebo osvedčenej kópie dokladu o oprávnení podnikat' – živnostenské oprávnenie alebo výpis zo živnostenského registra alebo iné než živnostenské oprávnenie, vydané podľa osobitných predpisov alebo výpis z obchodného registra, príp. registra právnických osôb a podnikateľov). V prípade, že uchádzač s najnižšou cenou nepreukáže splnenie podmienok účasti, verejný obstarávateľ môže vyzvať uchádzača druhého v poradí. Tento postup môže verejný obstarávateľ opakovať.
- Verejný obstarávateľ označí za úspešného uchádzača s najlepším návrhom na plnenie kritérií, ktorý preukázal splnenie stanovených podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky.
- Informácia o výsledku procesu obstarávania a vyhodnotenia cenových ponúk bude uchádzačom zaslaná elektronicky.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu ponuku. O takomto postupe bude verejný obstarávateľ uchádzačov informovať spolu s odôvodnením. V prípade, ak úspešný



uchádzač neposkytne súčinnosť pri podpise zmluvy, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo uplatniť s ďalším uchádzačom v poradí postup podľa písm. a) tohto bodu výzvy.

V Bratislave dňa 28.06.2022

Mgr. Michal Garaj
vedúci oddelenia verejného obstarávania

Zoznam príloh:

Príloha č.1- Špecifikácia predmetu zákazky.

Príloha č.2- Návrh na plnenie kritérií

Príloha č.3- Návrh zmluvy o dielo