

Opis predmetu zákazky

Podklady a požiadavky na realizáciu služby:

Vypracovanie projektovej dokumentácie pre Školský internát B. Bystrica – rekonštrukcia objektov – zníženie energetickej náročnosti a obnova interiéru.

Identifikácia verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ:

Názov: Školský internát

IČO: 00 163 741

Sídlo: Internátna ul. č. 4, 974 04 Banská Bystrica

Zastúpený: PhDr. Igor Presperín, CSc., riaditeľ školy

Typ verejného obstarávateľa: verejný obstarávateľ podľa § 7 ods.1 písm. d) ZVO

Kontaktná osoba vo veciach technických: PhDr. Igor Presperín, CSc., riaditeľ školy, t. č.

+421(48)4132692, e-mail : sibb@mail.telekom.sk

Opis predmetu zákazky:

Predmetom verejného obstarávania je vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie na stavebné povolenie s náležitosťami dokumentácie na realizáciu stavby (DSP s DRS) zahŕňajúcej projektové energetické hodnotenie a inžinierska činnosť pre projekt s názvom „Školský internát Banská Bystrica - rekonštrukcia objektov - zníženie energetickej náročnosti“. /Ide o objekt Školského internátu, Havranské č. 3, Banská Bystrica evidovaný na Liste vlastníctva č. 4653, okres: Banská Bystrica, obec: Banská Bystrica, katastrálne územie: Radvaň, parcelné číslo: 1952 o výmere 1369 m2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie/.

Účelom stavby bude:

- zateplenie obvodového plášťa budovy,
- rekonštrukcia a zateplenie strešného plášťa budovy,
- rekonštrukcia bleskozvodov,
- súvisiace klampiarske práce,
- inštalácia nových úsporných osvetľovacích telies.

Projektová dokumentácia na stavebné povolenie s náležitosťami dokumentácie na realizáciu stavby musí obsahovať minimálne tieto náležitosti:

- Sprievodná správa
- Súhrnná technická správa
- Celková situácia stavby a súčasného stavu územia
- Koordinačný výkres stavby
- Dokumentácia stavebných objektov

- Architektonicko-stavebná časť - pôdorysy, rezy, pohľady, kompletný výpis prvkov, konštrukčné detaily
- Projektové energetické hodnotenie jednotlivých stavebných objektov
- Statika - Statické posúdenie zateplenia a stavebných úprav
- Projekt organizácie výstavby
- Výkazy výmer
- Rozpočet
- vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy zabezpečované v priebehu vypracovania dokumentácie
- ďalší povinný obsah, rozsah a prílohy v zmysle zákona č.50/1976, zákona č. 555/2005, zákona č. 321/2014 a súvisiacich vyhlášok, v zmysle noriem ISO, EN, STN a sadzobníka UNIKA 2018.

Pri rekonštrukcii objektov je nutné dosiahnuť celkovú energetickú úsporu minimálne 30%.

Súčasťou projektovej dokumentácie bude **výkaz výmer a rozpočet v členení na jednotlivé stavebné objekty a jednotlivé profesie samostatne**. Rozpočet musí byť spracovaný podľa objektovej skladby, pričom jednotlivé profesie nebudú oceňované v súboroch, ale budú oceňované položkovite. Každá položka musí obsahovať poradové číslo, kód, popis, množstvo, mernú jednotku, jednotkovú cenu, náklady spolu.

Projektovú dokumentáciu s projektovým energetickým hodnotením žiadame spracovať v zmysle zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon o EHB), zákona č. 321/2014 z.z. o energetickej efektívnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov, §9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v zmysle súvisiacich vyhlášok.

Projektová dokumentácia na stavebné povolenie s náležitosťami dokumentácie na realizáciu stavby musí mať obsah, rozsah a prílohy v zmysle zákona č.50/1976, zákona č. 555/2005, zákona č. 321/2014 a súvisiacich vyhlášok, v zmysle noriem ISO, EN, STN a sadzobníka UNIKA 2018, príloha č. 2 a 3.

Zároveň je pri spracovávaní projektovej dokumentácie nutné postupovať v zmysle všetkých zákonných predpisov a noriem. Projekt na stavebné povolenie a realizáciu stavby žiadame vypracovať v počte 6 paré výkresovou formou a 1-krát v digitálnej forme vo formáte PDF a 1-krát v digitálnej forme vo formáte DGN/DXF/DWG, textová časť vo formáte Microsoft Word, vrátane 3 ks rozpočet v paré č. 1-3 v tlačenej podobe aj na CD v programe Excel a 3 ks výkaz výmer v paré č. 4 – 6 v tlačenej podobe aj na CD v programe Excel.

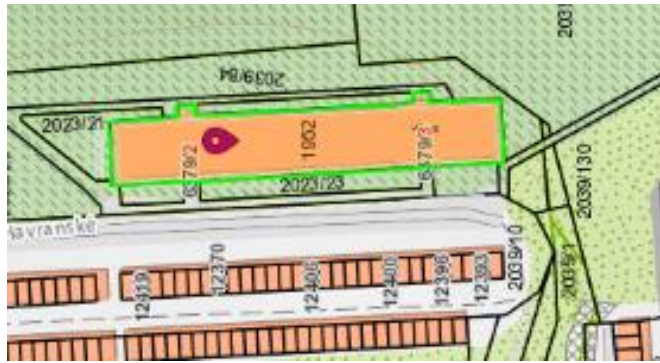
Pre výkon inžinierskej činnosti požadujeme komplexné služby v rozsahu platnej legislatívy, vrátane zabezpečenia zapracovania stanovísk dotknutých orgánov do projektovej dokumentácie. V rámci inžinierskej činnosti bude vybavenie stavebného povolenia spolu s vyjadreniami všetkých dotknutých orgánov.

Názov školského zariadenia:

Školský internát
Havranské 3
Banská Bystrica

Objekt/Stavba:

Školský internát, Havranské č. 3, Banská Bystrica evidovaný na Liste vlastníctva 4653, okres: Banská Bystrica, obec: Banská Bystrica, katastrálne územie: Radvaň, parcelné číslo: 1952 o výmere 1369 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie



č.

Súčasný stav:

Budova internátu je postavená panelovým konštrukčným systémom T06B, nezateplená, okná vymenené v roku 2017 spolu s rekonštrukciou balkónových zostáv, strecha nezateplená, zrekonštruovaná asi pred 15 rokmi. Vykurovanie riešené kompaktnou odovzdávacou stanicou. Radiátory pôvodné liatinové, zostanú zachované. Budova internátu má vypracovaný tepelno-technický posudok z roku 2015.

Schéma a fotografie objektu

