



ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA PONÚK

podľa § 53 ods. 9 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

Číslo spisu:	ID 149/5
Verejný obstarávateľ:	Domov sociálnych služieb SLATINKA, Dolná Slatinka 271/1, 984 80 Lučenec
Predmet zákazky:	Rekonštrukcia, rozširovanie, modernizácia a zvýšenie energetickej hospodárnosti DSS SLATINKA, stavebný objekt ul. Rázusova č.138/22, Lučenec
Vyhlásené:	vo Vestníku verejného obstarávania č. 110/2019 dňa 04.06.2019 pod zn. oznámenia 13861 - WYP
Postup:	podlimitná zákazka zadávaná bez využitia elektronického trhu
Typ zákazky:	zákazka na uskutočnenie stavebných prác
Predkladanie ponúk:	11.07.2019 do 10:00, elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE
Otváranie ponúk:	11.07.2019 o 13:30 hod., Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SN 23, 974 01 Banská Bystrica

Na vyhodnocovanie ponúk bola verejným obstarávateľom menovaná komisia v nasledovnom zložení:

Renáta Šimová	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
Matúš Kutlák	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
Beáta Fulnečková	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky

V lehote na predkladanie ponúk boli predložené ponuky nasledovných uchádzačov:

1. COSTRUO, spol. s r.o., Parný mlyn 5142, 984 01 Lučenec, IČO: 31588794,
2. CONSTRUCT, s.r.o., Vajanského 80, 984 01 Lučenec, IČO: 36037991.

Komisia vyhodnocovala ponuky uchádzačov v súlade s § 53 ZVO a to jednak z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky, ako aj z hľadiska plnenia stanoveného kritéria.

Verejný obstarávateľ v súťažných podkladoch požadoval, aby uchádzači predložili na preukázanie splnenia jeho požiadaviek na predmet zákazky doklady a dokumenty, ktorými opíšu a preukážu splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky podľa časti „B“ Opis predmetu zákazky súťažných podkladov, konkrétne:

- Doklady a dokumenty na preukázanie splnenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, požadované v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v časti F. Podmienky účasti uchádzačov týchto Súťažných podkladov. Uchádzač ich môže nahradiť čestným prehlásením v časti H. Čestné prehlásenie k preukázaniu podmienok účasti, ktoré je súčasťou týchto Súťažných podkladov.
- Doklady a dokumenty na preukázanie a opísanie spôsobu splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky, čiže
 - ocenený rozpočet vo formáte .pdf a .xls/.xlsx.



- vecný a časový harmonogram prác

Podrobnosti k jednotlivým tu požadovaným dokladom a dokumentom sú uvedené v bode 2. časti B. Opis predmetu zákazky v súťažných podkladoch.

- Návrh zmluvy v jednom vyhotovení, v ktorom zohľadní podmienky verejného obstarávateľa uvedeného v časti B. Opis predmetu zákazky, v časti C. Obchodné podmienky, v časti D. Spôsob určenia ceny a v prílohách SP, podpísané štatutárnym orgánom, alebo členom štatutárneho orgánu alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača.
- V prípade skupiny dodávateľov ČESTNÉ VYHLÁSENIE SKUPINY DODÁVATEĽOV, podpísané všetkými členmi skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za každého člena skupiny, v ktorom vyhlásia, že v prípade prijatia ich ponuky verejným obstarávateľom vytvorí všetci členovia skupiny dodávateľov pred uzavretím zmluvy s verejným obstarávateľom právne vzťahy potrebné z dôvodu riadneho plnenia zmluvy.
- V prípade skupiny dodávateľov vystavené plnomocenstvo pre jedného z členov skupiny, ktorý bude oprávnený prijímať pokyny za všetkých a konať v mene všetkých ostatných členov skupiny (vrátane prijímania akejkoľvek korešpondencie a listín od verejného obstarávateľa), podpísanú všetkými členmi skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za každého člena skupiny.
- NÁVRH UCHÁDZAČA NA PLNENIE KRITÉRIA, vypracovaný podľa časti E. Kritéria na hodnotenie ponúk a pravidlá ich uplatnenia, časti D. Spôsob určenia ceny a podľa časti G. Návrh uchádzača na plnenie kritéria a prílohy č. 2 Súťažných podkladov. Formulár „Návrh na plnenie kritéria“ musí byť podpísaný osobou/osobami oprávnenými konať za uchádzača. V prípade skupiny dodávateľov musí byť podpísaný každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny.
- Ďalšie dokumenty, ak to vyžadujú súťažné podklady.

Vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky.

1. COSTRUO, spol. s r.o., Parný mlyn 5142, 984 01 Lučenec, IČO: 31588794.

Komisia preskúmala ponuku uchádzača a skonštatovala, že uchádzač vo svojej ponuke predložil nasledovné dokumenty:

- Podpísaný návrh uchádzača na plnenie kritéria. Komisia skontrolovala návrh uchádzača na plnenie kritérií a skonštatovala, že cena za predmet zákazky korešponduje s cenou uvedenou v systéme JOSEPHINE,
- Ocenený rozpočet vo formáte .pdf a .xls/.xlsx. Komisia prekontrolovala ocenený rozpočet predložený uchádzačom a zistila, že sa nezhoduje s neoceneným položkovým rozpočtom predloženým verejným obstarávateľom v súťažných podkladoch a nie je ocenený v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa na predmet zákazky. Uchádzač zmenil merné jednotky v rozpočte s názvom „19-055 – (a) – Plynoinštalácia (Rozpočet COSTRUO s logom)“, a to konkrétne v položkách č. 16, č. 17, č. 18, č. 21 a č. 22 zmenil merné jednotky z 0 na 1 súbor.
- Návrh zmluvy o dielo. Komisia preskúmala zmluvu o dielo a skonštatovala, že zmluva predložená uchádzačom je v súlade s Návrhom zmluvy o dielo predloženým verejným obstarávateľom v súťažných podkladoch,
- Vecný a časový harmonogram prác. Komisia preskúmala predložený vecný a časový harmonogram prác a skonštatovala, že je v súlade so súťažnými podkladmi predloženými verejným obstarávateľom,



- Uchádzač predložil vyplnenú prílohu „H“ SP Čestné vyhlásenie k preukázaniu podmienok účasti uchádzača podľa ust. §114 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v ktorej uchádzač čestne vyhlasuje, že spĺňa všetky podmienky účasti osobného postavenia ako aj technickej a odbornej spôsobilosti uvedených vo výzve ako aj v súťažných podkladoch určených verejným obstarávateľom.
2. CONSTRUCT, s.r.o., Vajanského 80, 984 01 Lučenec, IČO: 36037991.
- Komisia preskúmala ponuku uchádzača a skonštatovala, že uchádzač vo svojej ponuke predložil nasledovné dokumenty:
- Podpísaný návrh uchádzača na plnenie kritéria. Komisia skontrolovala návrh uchádzača na plnenie kritérií a skonštatovala, že cena za predmet zákazky korešponduje s cenou uvedenou v systéme JOSEPHINE,
 - Ocenený rozpočet vo formáte .pdf a .xls/.xlsx. Komisia prekontrolovala ocenený rozpočet predložený uchádzačom a zistila, že sa zhoduje s neoceneným položkovým rozpočtom predloženým verejným obstarávateľom v súťažných podkladoch a je ocenený kompletne a v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa na predmet zákazky.
 - Vecný a časový harmonogram prác. Komisia preskúmala predložený vecný a časový harmonogram prác a skonštatovala, že je v súlade so súťažnými podkladmi predloženými verejným obstarávateľom,
 - Uchádzač predložil vyplnenú prílohu „H“ SP Čestné vyhlásenie k preukázaniu podmienok účasti uchádzača podľa ust. §114 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v ktorej uchádzač čestne vyhlasuje, že spĺňa všetky podmienky účasti osobného postavenia ako aj technickej a odbornej spôsobilosti uvedených vo výzve ako aj v súťažných podkladoch určených verejným obstarávateľom,
 - Uchádzač predložil vyplnenú prílohu „I“ SP Vyhlásenie k vypracovaniu ponuky uchádzača podľa ust. §49 ods. 5 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v ktorej vyhlasuje, že ponuku vypracoval sám.

Záverčné stanovisko komisie.

Komisia pri vyhodnotení ponúk na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk zistila, že ponúknutá cena predložená uchádzačmi ako jediné kritérium na vyhodnotenie ponúk značne prekročila predpokladanú hodnotu zákazky určenú verejným obstarávateľom.

1. COSTRUO, spol. s r.o., Parný mlyn 5142, 984 01 Lučenec, IČO: 31588794.
Návrh uchádzača na plnenie kritéria: 707 988,00 EUR s DPH

2. CONSTRUCT, s.r.o., Vajanského 80, 984 01 Lučenec, IČO: 36037991.
Návrh uchádzača na plnenie kritéria: 863 998,09 EUR s DPH

Keďže predmet zákazky má byť vo výške 95 % oprávnených výdavkov spolufinancovaný z nenávratného finančného príspevku (NFP) z Európskeho fondu regionálneho rozvoja v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu (IROP), nedošlo by tak v prípade schválenia



procesu VO zo strany poskytovateľa NFP k prefinancovaniu predmetu zákazky v súlade so schváleným rozpočtom.

Komisia dospela k záveru, že vzhľadom k uvedenému, akceptovaním predložených ponúk z hľadiska kritéria na vyhodnotenie ponúk by sa verejný obstarávateľ vystavil riziku vzniku neoprávnených výdavkov, čím by sa jeho konanie mohlo dostať do rozporu s ust. § 10 ods. 2 ZVO a to najmä princípom hospodárnosti a efektívnosti.

Vzhľadom k vyššie uvedeným skutočnostiam, komisia navrhuje predmetné verejné obstarávanie zrušiť.

Komisia zároveň oznamuje, že pôvodná zákazka bude predmetom nového verejného obstarávania, a to v súlade s § 108 ods. 1 písm. b) ZVO.

Členovia komisie prehlasujú, že s obsahom zápisnice v plnej miere súhlasia.

V Banskej Bystrici, dňa 18.07.2019

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

Renáta Šímová	(potvrdené elektronicky)
Matúš Kutlák	(potvrdené elektronicky)
Beáta Fulnečková	(potvrdené elektronicky)