



ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA PONÚK – dodatok č. 1

Verejný obstarávateľ:	Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb, Záhonok 3205/2, 960 01 Zvolen
Predmet zákazky:	Rekonštrukcia objektu – blok „B“ – stavebné úpravy vnútorných priestorov DD a DSS Záhonok, Zvolen.
Druh postupu:	podlimitná zákazka zadávaná postupom bez využitia elektronického trhu podľa § 108 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 ZVO
Vyhlásené:	vo Vestníku verejného obstarávania č. 34/2019 dňa 18.02.2019 pod značkou oznámenia 4171 - WYP
Predkladanie ponúk:	07.03.2019 do 10:00, elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania Josephine
Otváranie ponúk:	07.03.2019 o 13:00 hod, Úrad BBSK, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

Na otváranie, vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnocovanie ponúk predložených v tomto verejnom obstarávaní boli menovaní členovia komisie v nasledovnom zložení:

Ing. Matúš Kutlák	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
PhDr. Mária Machayová	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
Ing. Monika Debnárová	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky

Dňa 11.03.2019 bol menovaný ďalší člen komisie:

Ing. Peter Mišura	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
--------------------------	---

V lehote na predkladanie ponúk boli predložené ponuky nasledovných uchádzačov:

1. SOAR sk, a.s., Pri Rajčianke 49, 010 01 Žilina, IČO: 50442201
2. H – TRADE Co., s.r.o., Pribinova 1187/126, 960 01 Zvolen, IČO: 45538476
3. ERPOS, spol. s r.o., Vysokoškolákov 4, Žilina 010 08, IČO: 31588506
4. ELENIT, s.r.o., Sokolská 718/30, 960 01 Zvolen, IČO: 44559372
5. Sayrus s.r.o., 405 Bohdanovce nad Trnavou 919 09, IČO: 36278211
6. jai group s.r.o., Farská 1339/44, 94901 Nitra, IČO: 45328919
7. SimKor s.r.o., ul. Trate mládeže 9/A, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 36014354
8. VERÓNY OaS s.r.o., Osloboditeľov 933, 963 01 Krupina, IČO: 47210621
9. MM TRADE SK, s.r.o., Angyalová 423/13, 967 01 Kremnica, IČO: 46931694
10. PUR - STAV KB, s.r.o., 616 Lieskovec 962 21, IČO: 31616089

Verejný obstarávateľ v súťažných podkladoch v časti A. Pokyny na vypracovanie ponuky v bode 22. požadoval od úspešného uchádzača (zhotoviteľa), aby s dostatočným časovým predstihom pred podpisom zmluvy, ale najneskôr ku dňu podpisu zmluvy doručil prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE verejnému obstarávateľovi nasledovné doklady a dokumenty:

- a) Dôkaz o existencii poistenia (uzatvorenú a platnú poistnú zmluvu/zmluvy) s vinkuláciou poistného plnenia v prospech verejného obstarávateľa (objednávateľa) na poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu a poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú vadným výrobkom, za

škody na zdraví alebo proti vecným škodám spôsobeným v dôsledku činnosti poisteného alebo spôsobené vadným výrobkom a vadne vykonanou prácou s limitom poistného plnenia minimálne vo výške zmluvnej ceny diela s DPH. Toto poistenie musí byť platné počas celej platnosti a účinnosti zmluvy o dielo,

Úspešný uchádzač bude povinný preukázať verejnému obstarávateľovi za podmienok podľa tohto písmena SP platné poistenie na všetky požadované riziká alebo prípadné/možné škody spôsobené činnosťou úspešného uchádzača pri zhotovovaní predmetu zákazky. Vo vyššie uvedených poistných zmluvách či vo všeobecných poistných podmienkach viažucich sa k poistným zmluvám nesmú byť dojednané ustanovenia či výluky z poistenia, ktoré by marili účel poistenia vo vzťahu k predmetu zákazky (dielu).

- b) Zoznam všetkých subdodávateľov s uvedením jeho identifikačných údajov, podielu a predmetu subdodávky a údajov o osobe oprávnenej konať za každého subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Úspešný uchádzač ku každému subdodávateľovi zároveň predkladá dôkaz o oprávnení na príslušné plnenie predmetu zákazky podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO a dôkaz o zápise do registra partnerov verejného sektora, ak zákon pre takéhoto subdodávateľa tento zápis vyžaduje; v prípade subdodávateľa, prostredníctvom ktorého uchádzač preukazoval splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO a/alebo podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO (t.j. využil inštitút upravený v § 34 ods. 3 ZVO) predloží úspešný uchádzač doklady preukazujúce splnenie všetkých podmienok účasti osobného postavenia podľa § 32 ZVO.
- c) Záručná listina - doklad preukazujúci poskytnutie bankovej záruky na vady diela a garančné vady, obsahom ktorej bude záväzok všeobecne akceptovateľnej banky uspokojiť objednávateľa do výšky akejkoľvek splatnej peňažnej pohľadávky objednávateľa voči zhotoviteľovi z titulu zodpovednosti zhotoviteľa za vady diela a garančné vady podľa zmluvy alebo v súvislosti s ňou a to vo výške 10% z ceny diela (bez DPH); Banková záruka vystavená bankou podľa zákona č. 483/2001 Z. z. o bankách v platnom znení, v prospech verejného obstarávateľa (objednávateľa) „bez výhrad“ musí obsahovať záväzok, že v lehote 15 dní po doručení písomnej žiadosti verejného obstarávateľa (objednávateľa) na zaplatenie, zaplatí banka akúkoľvek sumu až do výšky 10 % z ceny diela bez DPH v období odo dňa podpisu preberacieho protokolu/zápisu o odovzdaní staveniska do dňa nasledujúceho po dni uplynutia záručnej doby podľa zmluvy o dielo (expiry event, t.j. banková záruka viazaná na udalosť, nie na dátum). V prípade, ak banka nevydáva bankovú záruku podľa predošlej vety (expiry event), doba platnosti bankovej záruky sa určí ako obdobie od predpokladaného dňa podpisu preberacieho protokolu/zápisu o odovzdaní staveniska do dňa nasledujúceho po predpokladanom dni uplynutia záručnej doby (expiry date, t.j. banková záruka viazaná na dátum). Plnenie banky z uvedenej bankovej záruky môže byť podmienené len dorúčením písomnej výzvy verejného obstarávateľa (objednávateľa) na plnenie vo výške peňažnej sumy určenej objednávateľom (požiadavky banky na formálne náležitosti výzvy ako napr. osvedčenie pravosti podpisov alebo predloženie výpisu z obchodného registra verejného obstarávateľa (objednávateľa) sa nepovažujú za podmienenie plnenia banky z bankovej záruky) (ďalej len „banková záruka“). Úspešný uchádzač môže bankovú záruku nahradiť zložením finančnej zábezpeky na bankový účet verejného obstarávateľa (objednávateľa), a to vo výške 10% z ceny diela (bez DPH). Táto zábezpeka slúži na rovnaké účely ako banková záruka (je ekvivalentná bankovej záruke).
- d) Vyhlásenie stavbyvedúceho podpísané stavbyvedúcim, obsahujúce záväzok stavbyvedúceho, že bude reálne vykonávať funkciu stavbyvedúceho pre stavebné práce, ktoré sú predmetom zákazky, a to počas celej doby realizácie predmetu zmluvy o dielo.

Dňa 28.03.2019 bolo úspešnému uchádzačovi Sayrus s.r.o., 405 Bohdanovce nad Trnavou 919 09, IČO: 36278211 zaslané oznámenie o prijatí jeho ponuky a zároveň výzva na poskytnutie riadnej súčinnosti potrebnej na uzavretie zmluvy. Vyššie uvedené doklady mal uchádzač predložiť tak, aby mohla byť zmluva uzatvorená do 10 pracovných dní odo dňa uplynutia lehoty podľa § 56 ods. 2 ZVO.

Úspešný uchádzač žiadal o objasnenie nasledovného:

- Možnosť akceptácie záručnej listiny vystavenej poisťovňou, ktorá bude obsahom pokrývať všetky vyžadované prípady plnenia.
- Možnosť akceptácie záručnej listiny, ktorej lehota uplynie do 5 rokov od jej vystavenia s tým, že uchádzač sa zaväzuje následne predložiť novú záruku tak, aby bola naplnená požiadavka jej trvania v zmysle súťažných podkladov a zmluvy o dielo.

Vzhľadom k novele zákona o verejnom obstarávaní účinnej od 01.01.2019 verejný obstarávateľ umožnil predložiť ekvivalent bankovej záruky a akceptoval aj poistenie záruky vystavené poisťovňou, ktorá obsahuje všetky údaje týkajúce sa záručnej listiny uvedené v súťažných podkladoch a zároveň vo Výzve na poskytnutie riadnej súčinnosti potrebnej na uzavretie zmluvy. Zároveň verejný obstarávateľ akceptoval aj predloženie bankovej záruky / poistenie záruky, ktorej lehota uplynie do 5 rokov od jej vystavenia. Následne sa uchádzač zaväzuje predložiť novú bankovú záruku/poistenie záruky, resp. predĺžiť pôvodnú bankovú záruku/poistenie záruky, ktorá bude pokrývať obdobie zodpovedajúce realizácii diela (v dňoch) tak, aby touto bankovou zárukou/poistením záruky bola pokrytá celá zostávajúca záručná doba.

Záverečné stanovisko komisie.

Komisia konštatuje, že úspešný uchádzač Sayrus s.r.o., 405 Bohdanovce nad Trnavou 919 09, IČO: 36278211 predložil doklady potrebné na uzatvorenie zmluvy v požadovanej podobe a odporúča verejnému obstarávateľovi uzatvoriť zmluvu o dielo.

Členovia komisie vyhlasujú, že s obsahom zápisnice v plnej miere súhlasia.

V Banskej Bystrici, dňa 08.04.2019

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

Ing. Matúš Kutlák	(potvrdené elektronicky)
PhDr. Mária Machayová	(potvrdené elektronicky)
Ing. Monika Debnárová	(potvrdené elektronicky)
Ing. Peter Mišura	(potvrdené elektronicky)