

Spis č.: MK/A/2022/1628

VÝZVA

na predkladanie ponúk v rámci postupu verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a smernice č. 2/2022 pre zákazku s nízkou hodnotou

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: **Mesto Košice**
IČO: 00691135
Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice

Komunikácia: prostredníctvom systému JOSEPHINE

O vysvetlenie výzvy a príloh k nej je potrebné požiadať čo najskôr pred termínom stanoveným na predkladanie ponúk .

2. Názov predmetu zákazky:

„Odstránenie stavieb Jesenského 4, Košice“, na pozemku C KN parcela číslo 2106, v katastrálnom území Stredné Mesto
Zákazka (zmluva) je na: uskutočnenie stavebných prác

3. Stručný opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je odstránenie existujúcich objektov v polyfunkčnom areáli, kde sa v súčasnosti nachádza prevádzka zberného dvoru, predaja automobilových výrobkov a autoservis. Areál sa nachádza v katastrálnom území obce Košice - Staré mesto, k. ú. Stredné mesto. Riešený areál sa nachádza na parcele C KN č. 2106. Búracie práce sa vykonajú pomocou strojového a ručného búrania, po častiach jednotlivých konštrukcií podľa projektovej dokumentácie.

Búracie práce pozostávajú z kompletného odstránenia existujúcich konštrukcii a teda: strešných konštrukcii, horizontálnych konštrukcii stropov, základových dosiek, spevnených plôch, vertikálnych konštrukcii obvodových a vnútorných stien, atík, štítov. Demontáž okien, dverí, svetlíkov a vnútorného vybavenia. Kompletné odstránenie všetkých inžinierskych sietí po hlavné uzávery, kompletné odstránenie vnútorných rozvodov. Finálna terénna úprava bude spočívať k kompletnom zarovnaní terénu, ako príprava na budúcu výstavbu.

Pre podrobnejší rozsah prác je spracovaná projektová dokumentácia realizačného stupňa vypracovaná projektovou kanceláriou OON Desing, s.r.o., Slovenskej jednoty 48, Košice pod názvom „ODSTRÁNENIE STAVIEB JESENSKÉHO Č. 4, KOŠICE C-KN č. 2106, K. Ú. STREDNÉ MESTO“.

Kompletné projektové riešenie je delené do stavebných objektov:

Objektová skladba

SO 01 EXISTUJÚCI OBJEKT, HALA + SKLADY

SO 02 EXISTUJÚCI OBJEKT, STRÁŽNIK / INFORMÁCIE

SO 03 EXISTUJÚCI OBJEKT, POLYFUNKCIA

V danom rozsahu je odstránenie stavby povolené určeným stavebným úradom Obcou Čaňa – Rozhodnutie o povolení odstránenia stavby č.433-03/2021-Ča zo dňa 18.08.2021, právoplatné dňom 22.09.2021 – **príloha č. 6, výzvy**
Podrobný opis predmetu zákazky je uvedený v projektovej dokumentácii – **príloha č. 2 výzvy**

4. CPV Kód:

Hlavný CPV kód:

45110000-1 Búranie budov a demolačné práce a zemné práce

Doplňujúci CPV kód:

45111100-9 Demolačné práce

45111200-0 Úpravy staveniska a vyčisťovacie práce

45112700-2 Terénne úpravy

5. Predpokladaná hodnota zákazky (bez DPH): 274 999,00 €

Predpokladaná hodnota zákazky bola určená na základe rozpočtu stavebných prác, ktorý bol vypracovaný a overený autorizovanou osobou.

6. Základné zmluvné podmienky:

- Miesto uskutočnenia stavebných prác: **Jesenského č. 4, Košice, C-KN 2106, KÚ Stredné Mesto**
- Lehota na uskutočnenie predmetu zákazky: **120 dní**
- Splatnosť faktúr: **30 dní** od doručenia faktúry bez nedostatkov do sídla Objednávateľa v zmysle Zmluvy.

7. Výhrada podľa § 108 ods. 2 zákona: sa neuplatňuje

8. Lehota na predkladanie ponúk vrátane dokladov, ak sú požadované (je uvedená v systéme JOSEPHINE):

9. Predkladanie ponuky a dokladov na preukázanie splnenia podmienok účasti

Ponuku s dokladmi k ponuke a s dokladmi preukazujúcimi splnenie podmienok účasti je potrebné predložiť v príslušnom elektronickom systéme na komunikáciu vo verejnom obstarávaní. Ponuku s dokladmi a doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti sa predkladajú v slovenskom jazyku a môžu byť predkladané aj v českom jazyku. Ponuka musí byť predložená na celý predmet zákazky. Ponuka s dokladmi a doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti zaslané po termíne na predkladanie ponúk, v inom jazyku alebo inak ako v elektronickom systéme na to stanovenom, nebudú brané do úvahy a nebudú vyhodnocované.

10. Podmienky účasti a doklady preukazujúce ich splnenie sú nasledovné:

Podmienky účasti:

1. Uchádzač musí byť oprávnený uskutočňovať požadované stavebné práce,
2. Uchádzač nesmie mať uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,
3. U uchádzača nesmie byť dôvod na vylúčenie pre konflikt záujmov podľa § 40 ods. 6 písm. f) zákona.

Na preukázanie splnenia podmienok účasti je potrebné k jednotlivým bodom podmienok účasti predložiť nasledovné doklady:

1. Uchádzač kópiu oprávnenia na uskutočnenie stavebných prác, ktorá zodpovedá predmetu zákazky nepredkladá a to z dôvodu, že verejný obstarávateľ má prístup do informačných systémov verejnej správy alebo ho overí na Úrade pre verejné obstarávanie, ak je uchádzač zapísaný v Zozname hospodárskych subjektov. Ak by uchádzač nebol zapísaný v zozname hospodárskych subjektov alebo ak by vyhľadávanie v príslušných informačných systémoch verejnej správy nebolo dlhšie možné, v takom prípade bude uchádzač požiadaný o doplnenie daného dokladu.
2. Podpísané čestné vyhlásenie o tom, že uchádzač nemá zákaz účasti vo verejnom obstarávaní (**príloha č. 4 výzvy**).
3. Uchádzač doklad o konflikte záujmov nepredkladá. V prípade vylúčenia uchádzača, dôkazné bremeno je na verejnom obstarávateľovi.

11. Hodnotenie podmienok účasti

Podmienky účasti sa budú hodnotiť podľa podmienok stanovených v tejto výzve¹⁾ a prípadne príloh k nej.¹⁾ Ak z dokladov nebude možné jednoznačne vyhodnotiť splnenie podmienok účasti, bude uchádzač požiadaný o vysvetlenie alebo doplnenie už predloženého dokladu na danú podmienku s primeranou lehotou vysvetlenia alebo doplnenia, minimálne však 1 pracovný deň. Ak uchádzač nepredloží doklad na požadovanú podmienku účasti alebo ak uchádzač nepredloží vysvetlenie v stanovenom termíne, alebo nebude spĺňať niektorú z podmienok účasti, ponuka takéhoto uchádzača nebude vyhodnocovaná.

12. Stanovenie ceny

Do ceny je potrebné zapracovať aj cenu za dopravu na miesto dodania tovarov¹⁾ uskutočnenia stavebných prác¹⁾ poskytnutia služieb¹⁾. Cenu je potrebné spracovať na základe požadovaného rozsahu a požadovanej kvality a ďalších požiadaviek uvedených vo výzve resp. podľa príloh výzvy. Cenu je potrebné uvádzať v eurách (€). V ponuke je potrebné cenu uvádzať bez DPH, sadzbu a výšku DPH a cenu s DPH. Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie túto skutočnosť v ponuke. Cenu je potrebné spracovať na základe požadovaného rozsahu a požadovanej kvality a ďalších požiadaviek uvedených vo výzve resp. podľa príloh výzvy – výkazu výmer (**príloha č. 5 výzvy – Výkaz výmer - Zadanie**). Pri stanovení celkovej ceny pre jednotlivé položky je nutné prenásobiť množstvo jednotkovou cenou a hodnotu zaokrúhliť na dve desatinné miesta použitím funkcie „ROUND“. Cena má byť konečná na požadovaný rozsah prác.

13. Pokyny na zostavenie ponuky.

Ponuku je potrebné predložiť podľa požiadaviek verejného obstarávateľa na základe tejto výzvy a príloh k nej. Ponuka má obsahovať:

- návrh na plnenie kritéria - ponuka uchádzača (**príloha č. 3 výzvy**)
- ocenený výkaz výmer (rozpočet) (**príloha č. 5 výzvy**)

14. Kritériá na hodnotenie ponúk sú: Cena

Spôsob hodnotenia kritéria je nasledovný: Úspešným uchádzačom bude ten, kto splní všetky podmienky účasti, požiadavky na predmet zákazky a zároveň bude mať najnižšiu celkovú cenu za celý predmet zákazky. Cena sa bude hodnotiť s DPH, ak je uchádzač platcom DPH, ak uchádzač platcom DPH nie je, potom sa hodnotí cena celkom, teda bez DPH.

15. Hodnotenie ponúk

Ak z predloženej ponuky nebude zrejmé, či navrhovaná ponuka spĺňa požiadavky na predmet zákazky podľa výzvy a príloh k nej, vyzve uchádzača na vysvetlenie ponuky. Uchádzač bude vyzvaný na vysvetlenie aj v prípade podozrenia na neobvykle nízku ponuku (cenu). Lehota na vysvetlenie ponuky má byť primeraná, najmenej však jeden pracovný

deň. Ak uchádzač nebude spĺňať požiadavky na predmet zákazky, nebude jeho ponuka hodnotená.

a) Vyhodnocovanie bez použitia elektronickej aukcie

- Verejný obstarávateľ bude vyhodnocovať ponuky najprv podľa kritérií a zostaví sa predbežné poradie. Vyhodnocovať podmienky účasti a predmet zákazky sa bude iba u uchádzača, ktorého ponuka sa umiestnila na prvom mieste v predbežnom poradí. Ak hodnotený uchádzač nebude spĺňať podmienky účasti alebo jeho ponuka nebude spĺňať požiadavky na predmet zákazky, budú vyhodnocované podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky u ďalšieho uchádzača, ktorého ponuka sa umiestnila ako ďalšia v predbežnom poradí.
- Úspešným uchádzačom bude ten, kto sa umiestni na prvom mieste v konečnom poradí.

16. Informácia o výsledku

Všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuky v stanovenom termíne sa oznámi výsledok vyhodnotenia ponúk. Uchádzačovi, u ktorého sa ponuka nevyhodnocovala sa oznámi, z akých dôvodov jeho ponuka nebola hodnotená, neúspešnému uchádzačovi sa oznámi, z akých dôvodov je neúspešný, a úspešnému uchádzačovi sa oznámi že uspel.

Informácia o výsledku bude zverejnená aj v elektronickom systéme na komunikáciu vo verejnom obstarávaní po vyhodnotení ponúk.

17. Prijatie ponuky:

Úspešný uchádzač bude vyzvaný na predloženie návrhu zmluvy, ktorá musí byť v súlade s výzvou a jej prílohami a v súlade s jeho ponukou. Ak návrh zmluvy úspešného uchádzača nebude v súlade s výzvou a jej prílohami alebo s jeho ponukou alebo bude mať neprijateľné podmienky, verejný obstarávateľ vyzve uchádzača na odstránenie nedostatkov. Ak úspešný uchádzač neodstráni nedostatky v stanovenom termíne, bude to považované za neprijateľnú ponuku. V takom prípade bude vyzvaný na predloženie návrhu zmluvy ďalší uchádzač s ďalšou najlepšou ponukou obdobným postupom. S uchádzačom môže byť podpísaná zmluva, iba vtedy, ak je zapísaný v Registri partnerov verejného sektora, ak takúto povinnosť má.

18. Verejný obstarávateľ môže odmietnuť uplatniť objednávku¹⁾ uzavrieť zmluvu¹⁾ s uchádzačom, u ktorého na základe dôveryhodných informácií, bez potreby vydania predchádzajúceho rozhodnutia akýmkoľvek orgánom verejnej moci, má dôvodné podozrenie, že uchádzač uzavrel s iným hospodárskym subjektom dohodu narušujúcu alebo obmedzujúcu hospodársku súťaž, a to bez ohľadu na akýkoľvek majetkový, zmluvný alebo personálny vzťah medzi týmto uchádzačom a daným hospodárskym subjektom.

.....
Riaditeľ Magistrátu mesta Košice

Prílohy:

1. Návrh zmluvy o dielo
2. Podrobný opis predmetu zákazky – Projektová dokumentácia
3. Ponuka uchádzača - návrh na plnenie kritéria - vzor
4. Čestné vyhlásenie – vzor
5. Výkaz výmer – Zadanie
6. Rozhodnutie o povolení odstránenia stavby