

Elektronicky
Všetkým známym záujemcom

V Bratislave dňa 8. 7. 2022

Vec

Vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky.

Identifikácia verejného obstarávania.

Verejný obstarávateľ: Mestská časť Bratislava-Petržalka
Predmet zákazky: Dodávka a montáž stoličkových výt'ahov pre imobilných občanov
Vyhlásené: vo vestníku ÚVO č. 147/2022 zo dňa 29.06.2022, pod č. 30700 - WNT

Dňa 7. 7. 2022 bola verejnemu obstarávateľovi prostredníctvom systému JOSEPHINE doručená žiadosť o vysvetlenie (viď znenie nižšie), ku ktorej verejný obstarávateľ poskytuje podľa § 48 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len „**ZVO**“), nižšie uvedené

vysvetlenie:

Otázka č. 3:

V požiadavkách na dodanie predmetu diela uvádzate:

Článok I. Predmet Zmluvy bod 3.

„Dodávateľ sa podpisom tejto Zmluvy zaväzuje na vykonávanie bezplatných revízií po dobu 10 rokov odo dňa protokolárneho odovzdania Diela Objednávateľovi, ktoré Dodávateľ vykoná na výzvu príslušného zástupcu školy.“

1 krát ročne výrobcovia odporúčajú vykonávať periodickú prehliadku stoličkového výt'ahu, keďže sa jedná o vyhradené zdvíhacie zariadenie. Pojmom „bezplatné revízie“ sú myslené aj periodické prehliadky? Môžete uviesť presnejšie?

Odpoveď č. 3:

Áno, pod predmetným pojmom je možné rozumieť periodické prehliadky.

Otázka č. 4:

bod. 4

„Dodávateľ k dráhe stoličkového výt'ahu garantuje možnosť doplnenia ďalšieho minimálne jedného ramena po dobu 10 rokov v súlade s Prílohou č. 1. tejto Zmluvy, a to v nasledovných miestach plnenia: ZŠ Dudova 2, 851 02 Bratislava, ZŠ Gessayova 2, 851 03 Bratislava, ZŠ Pankúchova 4, 851 04 Bratislava, ZŠ Turnianska 10, 851 07 Bratislava, ZŠ Budatínska 61, 851 06 Bratislava.“

Výrobcovia stoličkových výt'ahov v rámci konkurencieschopnosti pracujú na permanentne na inováciách jednotlivých modelov ako aj na vývoji nových zariadení. Vzhľadom na tento fakt nie je možné zaručiť zo strany dodávateľa zachovanie rovnakého vyhotovenia dráhy stoličkového výt'ahu na dobu 10 rokov. Hlavne ak v článku XI. „ZMLUVNÉ POKUTY“ – bod. 4 nesie dodávateľ do budúcnosti sankčnú zodpovednosť vo výške 100% dodaného tovaru za každé jednotlivé porušenie.

Odpoveď č. 4:

Verejný obstarávateľ poukazuje na odpoveď č. 2 Vysvetlenia informácií. Verejný obstarávateľ pre úplnosť uvádza, že predmetná garancia bude v celej zmluve o dielo skrátená na 5 rokov.

Otázka č. 5

Článok V. Podmienky vykonania Diela bod. 6

„Dodávateľ sa zaväzuje, že všetky stavebné a súvisiace práce na Diele bude počas prebiehajúceho školského roku realizovať v objekte ZŠ tak, aby minimalizoval vplyvy na plynulú školskú prevádzku ZŠ a prístup do objektu ZŠ.“

Je možné v každom objekte uvedenom v zmluve o dielo vykonávať inštaláciu zdvíhacích zariadení po vyučovaní, napríklad od 15:00 do 21:00 prípadne aj cez víkendy?

Odpoveď č. 5

Áno, realizácia diela môže prebiehať aj v uvedenom čase. Predmetné bude bližšie dohodnuté s riaditeľmi jednotlivých škôl pred každou realizáciou.

Otázka č. 6

bod.7

„Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ poskytne Dodávateľovi za účelom plnenia predmetu tejto Zmluvy odberné miesta na pripojenie elektrickej energie pre technologické účely, za úhradu v zmysle čl. II. bod 6 tejto Zmluvy. Za účelom vylúčenia pochybností Zmluvné strany deklarujú, že Objednávateľ nezabezpečuje stráženie miesta plnenia a nezodpovedá za prípadné straty, poškodenia či zničenia uskladnených vecí Dodávateľa, resp. tretích osôb.“

Akým spôsobom objednávateľ dospeje vo všetkých objektoch pri realizácii diela dodávateľom k stanoveniu výšky úhrady pripojenia elektrickej energie poskytnutej dodávateľovi?

Odpoveď č. 6

Verejný obstarávateľ poskytne Dodávateľovi aj odberné miesta energii, aj podružný merač elektrickej energie. Cena energie zodpovedá bežným cenám v lokalitách. Verejný obstarávateľ bude vyžadovať úhradu zodpovedajúcu sumám fakturovaným od distribútora, bez prirážky verejného obstarávateľa.

Otázka č. 7

Článok IX. Záručná doba, zodpovednosť za vady Diela a reklamácie bod.3

„Dodávateľ poskytuje na všetky prvky Diela záruku po dobu 60 mesiacov, odo dňa Odovzdania a prevzatia celého Diela Objednávateľom, a to v súlade s článkom V. bod 3. tejto Zmluvy.“

Záručná doba býva pri zariadeniach delená na: záruka 60 mesiacov na pevné časti, záruka 24 mesiacov na pohyblivé časti a záruka 6 mesiacov na batérie. viete záručné podmienky v Článku IX. bod 3 bližšie konkretizovať?

Odpoveď č. 7

Verejný obstarávateľ požaduje záručnú dobu 60 mesiacov na všetky časti.

Otázka č. 8

bod 4.

„Dodávateľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase Odovzdania a prevzatia Objednávateľovi. Dodávateľ zodpovedá takisto za akúkoľvek vadu, ktorá vznikne po Odovzdaní a prevzatí Diela, ak je spôsobená porušením povinností Dodávateľa.“

Konkrétne o aké porušenie povinnosti dodávateľa sa jedná?

Odpoveď č. 8

Verejný obstarávateľ v danej chvíli nedokáže jednoznačne špecifikovať každú vadu, ktorá môže vzniknúť v dôsledku vadného plnenia dodávateľa. Verejný obstarávateľ príkladmo uvádza situáciu, z ktorej je možné odvodiť akým spôsobom bolo predmetné ustanovenie zamýšľané.

V prípade ak dodávateľ poruší technické požiadavky určené na zhotovenie diela výrobcom, prípadne iným spôsobom zanedbá svoje povinnosti pri realizácii diela, pričom takýto nedostatok následne poškodí vybavenie v okolí diela, dodávateľ bude za takéto vady zodpovedať.

Otázka č. 9

bod 5.

„Dodávateľ sa zaväzuje, že prípadné vady Diela odstráni bezplatne a bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie a ak nie je zmluvnými stranami dohodnuté inak, tak najneskôr v lehote:

- a) do 24 hodín od doručenia oznámenia väd Dodávateľovi pri vadách brániacich užívaniu Diela alebo vadách, pri ktorých hrozí bezprostredné riziko nebezpečenstva škody na zdraví, na živote alebo na majetku,
- b) do 15 dní od doručenia oznámenia väd Dodávateľovi pri ostatných vadách.”

Štandardne je požiadavka servisu ako podmienka dostavenia sa na miesto servisu pre konkrétne zariadenie do 24hodín od doručenia oznámenia väd dodávateľovi. Samotné odstránenie prípadnej poruchy do 24hodín je z hľadiska novej kombinatory poruchy a jej konkrétnych okolností v 100% výsledku nezrealizovateľné. Z tohto dôvodu sa delí požiadavka časového ohraničenia na dostavenie sa na miesto servisu a odstránenie poruchy.

Odpoveď č. 9

Predmetná povinnosť je koncipovaná tak, že dodávateľ je povinný odstrániť vadu brániacu v užívaní diela, prípadne predstavujúcu bezpečnostné riziko v lehote do 24 hodín tak aby takéto bezpečnostné riziko nepredstavovala. Následne bude mať dodávateľ na kompletne odstránenie vady 14 dní, čo je z pohľadu verejného obstarávateľa dostatočne dlhá doba na odstránenie akejkolvek vady.

Verejný obstarávateľ zároveň uvádza, že pôjde o dodanie nezanedbateľného počtu stoličkových výťahov, teda má za to, že prípadný dodávateľ by mal byť aj patričným spôsobom zásobený pre prípad poruchy stoličkového výťahu brániaceho jeho využívaniu tak aby mohlo dôjsť k odstráneniu takejto vady v čo možno najkratšom možnom čase.

Otázka č. 10

bod 6.

„V prípade, ak Dodávateľ nezačne s odstraňovaním vady alebo neodstráni vadu riadne a včas v súlade s bodom 5. tohto článku Zmluvy, má Objednávateľ právo vadu odstrániť sám, resp. pomocou iného dodávateľa na náklady Dodávateľa, tým nie je dotknuté právo Objednávateľa a zodpovednosť Dodávateľa zo záruky za akosť až po dobu jej uplynutia podľa bodu 3. tohto článku Zmluvy.“

bod 6 čiastočne nadväzuje na bod 5 z dôvodu: Väčšina dodávateľov má s výrobcou uzatvorené exkluzívne zastúpenie. Iný subjekt, prípadne osoba odborne spôsobilá pre manipuláciu s daným zariadením tak nemá možnosť získať akýkoľvek náhradný diel od výrobcu, ktorý danú osobu pri kontaktovaní odkáže na svoju zmluvnú stranu v rámci exkluzívneho zastúpenia.

Odpoveď č. 10

Verejný obstarávateľ si je predmetnej skutočnosti vedomí. V prípade ak si nedokáže zabezpečiť inú autorizovanú osobu, ktorá by bola schopná zabezpečiť opravu za dodávateľa porušujúceho svoje povinnosti, Verejný obstarávateľ je povinný vyžadovať predmetné plnenie naďalej od pôvodného dodávateľa. Verejný obstarávateľ zároveň poukazuje na ustanovenie článku XI ods. 3 Zmluvy o dielo, podľa ktorej: „**V prípade, ak Dodávateľ poruší svoju zmluvnú povinnosť odstrániť vady Diela podľa čl. IX. tejto Zmluvy riadne a včas, má Objednávateľ právo požadovať od Dodávateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50,-EUR, a to za každý začatý deň porušenia tejto povinnosti až do splnenia tejto povinnosti.**“

Otázka . 11

Článok X. Platobné podmienky

„Právo na vystavenie faktúry a zaplatenie Ceny diela za jeho vykonanie vzniká Dodávateľovi po úplnom zhotovení celého Diela podľa tejto Zmluvy a po jeho Odovzdaní a prevzatí na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela. Podkladom pre zaplatenie Ceny diela bude faktúra vystavená Dodávateľom, doložená súpisom vykonaných prác na Diela a Protokolom o odovzdaní a prevzatí Diela. Na faktúre musia byť jednotlivé položky tovaru rozpísané podľa základných škôl uvedených v článku V. bod. 1. tejto Zmluvy.“

Štandardne sa uvádza na faktúre len zariadenie ako celok a jeho cena. V cene je samozrejme zahrnutá kompletná dodávka, doprava, montáž, iný materiál, el. prívod, montážna skúška, uvedenie do prevádzky, dokumentácia k zariadeniu, likvidácia vzniknutého odpadu, zaškolenie obsluhy a podobne. Je podmienkou rozpis podľa položiek? Istým spôsobom sa jedná o „know-how“ každého súťažiacieho dodávateľa.

Odpoveď č. 11

Verejný obstarávateľ požaduje špecifikovanie jednotlivých položiek faktúry len v rozsahu dodania kompletnej časti diela v rámci jednotlivých miest dodania. Dodávateľ nie je povinný rozpisovať každú parciálnu časť jednotlivých častí diela.

Otázka č. 12

Článok XI. Zmluvné pokuty bod 4.

„V prípade, ak Dodávateľ poruší svoju povinnosť uvedenú v článku I. bod 4. tejto Zmluvy, má Objednávateľ právo požadovať od Dodávateľa zaplatenie zmluvnej pokuty v hodnote 100% dodaného tovaru za každé jednotlivé porušenie.“

Tento bod je nadväzujúci na Článok I. –Predmet zmluvy, bod4 s ktorým nesúhlasíme. Výrobcovia stoličkových výt'ahov v rámci konkurencieschopnosti pracujú na permanentne na inováciách jednotlivých modelov ako aj na vývoji nových zariadení. Vzhľadom na tento fakt nie je možné zaručiť zo strany dodávateľa zachovanie rovnakého vyhotovenia dráhy stoličkového výt'ahu na dobu 10 rokov.

Odpoveď č. 12

Verejný obstarávateľ poukazuje na svoju odpoveď č. 2 a odpoveď č. 4. Garancia bude v celej zmluve o dielo znížená z 10 rokov na 5 rokov.

Otázka č. 13

bod.10

„V prípade, ak Objednávateľovi vznikne povinnosť uhradiť daň z pridanej hodnoty v zmysle ust. § 69b Zákona o DPH, vznikne Objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 130 % výšky daňovej povinnosti, ktorá takto Objednávateľovi vznikla.“

Žiadame o presnejší výklad obsahu bodu 10.

Odpoveď č. 13

Verejný obstarávateľ poukazuje na znenie ustanovenia § 69. zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty, v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o DPH“):

„(1) Daň uvedenú na faktúre, ktorú dodávateľ v lehote splatnosti podľa § 78 neuhradil alebo uhradil len jej časť (ďalej len "nezaplatená daň"), je povinný uhradiť platiteľ, ktorý ručí za daň podľa § 69 ods. 14 (ďalej len "ručiteľ"), ak § 69c ods. 2 neustanovuje inak.

(2) Zánikom dodávateľa bez právneho nástupcu nie je povinnosť ručiteľa ručiť dotknutá.

(3) Daňový úrad miestne príslušný dodávateľovi (ďalej len "daňový úrad dodávateľa") rozhodnutím uloží ručiteľovi povinnosť uhradiť nezaplatenú daň.

(4) V rozhodnutí podľa odseku 3 uvedie daňový úrad dodávateľa výšku nezaplatenej dane. Ručiteľ je povinný uhradiť nezaplatenú daň v lehote ôsmich dní od doručenia rozhodnutia. Proti rozhodnutiu môže ručiteľ podať odvolanie do ôsmich dní od doručenia rozhodnutia, ktoré nemá odkladný účinok.

(5) Ručiteľ má v súvislosti s úhradou nezaplatenej dane právo nazerať do spisu týkajúceho sa nezaplatenej dane v rozsahu nevyhnutnom pre uplatnenie opravného prostriedku.

(6) Ak ručiteľ uplatňuje nadmerný odpočet, ktorý má byť vrátený podľa § 79, daňový úrad dodávateľa použije na úhradu nezaplatenej dane alebo jej časti nadmerný odpočet alebo jeho časť. O použití nadmerného odpočtu alebo jeho časti daňový úrad dodávateľa vydá rozhodnutie. Proti rozhodnutiu môže ručiteľ podať odvolanie, ktoré nemá odkladný účinok. Použitie nadmerného odpočtu podľa tohto odseku má prednosť pred použitím nadmerného odpočtu podľa osobitného predpisu.

(7) Ak ručiteľ uhradil nezaplatenú daň a daňový úrad použil nadmerný odpočet na úhradu nezaplatenej dane, daňový úrad bezodkladne vráti ručiteľovi sumu dane, ktorá prevyšuje výšku nezaplatenej dane.

(8) Ak ručiteľ nezaplatenú daň alebo jej časť uhradil a došlo k úhrade nezaplatenej dane alebo jej časti aj dodávateľom a výsledná suma dane uhradená ručiteľom a dodávateľom je vyššia ako nezaplatená daň podľa odseku 1, daňový úrad sumu uhradenú ručiteľom, ktorá prevyšuje nezaplatenú daň, vráti bezodkladne ručiteľovi.“

V prípade ak dodávateľ neuhradí daň z pridanej hodnoty uvedenú na faktúre a táto povinnosť v súlade s citovaným ustanovením § 69b Zákona o DPH prípadne Verejnému obstarávateľovi, verejný obstarávateľ si následne bude uplatňovať predmetnú zmluvnú pokutu.

Otázka č. 14

Príloha č. 1 Požiadavky objednávateľa na dodanie predmetu diela

- „vodiaca dráha kotvená do schodiska na stĺpiky;“

Nosný stĺpik je štandardne používaný pri dráhe stoličkového výtahu, ktorá obsahuje 2 vodiace koľaje. Viac výrobcov ponúka tzv. jednokoľajovú dráhu, ktorá má tzv. nosné pätky. Môže byť pre vyhotovenie diela použitý stoličkový výtah s jednokoľajovou alebo s dvojkoloľajovou dráhou?

Odpoveď č. 14

Verejný obstarávateľ necháva na zvážení uchádzačovi aké z vyššie uvedených prevedení ponúkne vo svojej ponuke v prípade ak takéto prevedenie bude spĺňať ostatné požiadavky verejného obstarávateľa (napríklad nosnosť stoličkového výtahu a pod.).

Otázka č. 15

- „stoličkový výtah musí byť funkčný aj bez vloženého kľúča v štartéri zariadenia;“

Zabezpečenie stoličkového výtahu proti používaniu nezaškolenou osobou je zabezpečené bezpečnostným kľúčom. Po jeho vybratí však dané zariadenie nemôže byť prevádzky schopné. Požiadavka fungovania bez vloženého kľúča, ak je zariadenie takýmto kľúčom vybavené obchádza normu, ktorú je výrobca takýchto zariadení povinný dodržiavať.

Odpoveď č. 15

Verejný obstarávateľ v plnom rozsahu poukazuje na otázku č. 1 a zároveň na odpoveď č. 1.

Verejný obstarávateľ, z dôvodu aby predišiel prípadnému obmedzovaniu hospodárskej súťaže prostredníctvom vyššie uvedenej požiadavky, mení požiadavku nasledovne:

„stoličkový výtah musí byť funkčný aj bez vloženého kľúča v štartéri zariadenia, v prípade ak takéto funkcia nie je možná, dodávateľ spolu s každým dodaným stoličkovým výtahom dodá objednávateľovi aj 15 kusov kľúčov.“

Otázka č. 16

- vykonávanie bezplatných revízií po dobu 10 rokov, realizovanej na výzvu zástupcu školy;
- záruka 60 mesiacov na kompletnú dodávku;
- k dráhe musí byť garantovaná možnosť doplnenia ďalšieho minimálne jedného ramena po dobu 10 rokov;“

Obsah vyššie uvedeného odseku pripomienkujeme vo vyššie uvedenom texte. Opakuje sa následne aj v prílohe č. 1.

Odpoveď č. 16

Verejný obstarávateľ poukazuje na svoju odpoveď č. 2, 4 a 12.

Garancia bude v celej zmluve o dielo znížená z 10 rokov na 5 rokov.

Otázka č. 17

Príloha č. 4 Vecný a časový harmonogram realizácie diela

a) Vzhľadom na Článok XIV. -Ukončenie Zmluvy, bod 3, písmeno c, „Dodávateľ poruší akýkoľvek termín stanovený v čl. III. bod 1. tejto Zmluvy a vo Vecnom a časovom harmonograme podľa Prílohy č. 4 tejto Zmluvy a ani v dodatočnej lehote 5 dní odo dňa písomnej výzvy Objávateľa na odstránenie omeškania, toto svoje omeškanie neodstráni;“

pripomienkujeme prílohu č.4 nasledovne. Dodávateľ vie garantovať kompletné dodanie diela do objednávateľom stanovenej lehoty 10 týždňov od podpisu zmluvy. Pri tabuľke s prílohy č. 4 je presný, respektíve správny postup jej vyplnenia pomerne nejasný. Zároveň touto tabuľkou môžu vzniknúť nadbytočné komplikácie medzi objednávateľom a zhotoviteľom. Pokiaľ dodávateľ je schopný dodržať lehotu dodania, je na individuálnej dohode dodávateľa s objednávateľom operatívne dohodnúť dátum pre jednotlivé inštalácie hneď ako to bude možné v rámci 10 týždňovej lehoty dodania diela.

Odpoveď č. 17

Verejný obstarávateľ požaduje dodanie celého diela v lehote 10 týždňov. Predmetný harmonogram má slúžiť pre verejného obstarávateľa na to, aby vedel kedy má s riaditeľmi jednotlivých škôl oznámiť realizáciu jednotlivých častí diela v tej danej škole.

Uchádzač vyplní predmetnú prílohu tak, že do jedného riadku stĺpca „názov pracovného postupu, činnosti“ uvedie napr. „montovanie stoličkového výtahu v ZŠ Gessayova 2, 851 03 Bratislava, trakt B1, pričom do rovnakého riadku v rámci stĺpcov označených ako „Časový harmonogram v týždňoch“ zaznačí v ktoré týždne bude realizovať dodanie časti diela (stoličkového výtahu) v predmetnej základnej škole.

V dôsledku vykonaných zmien v zmluve o dielo pristupuje Verejný obstarávateľ k predĺženiu lehoty na predkladanie ponúk. **Nová lehota na predkladanie ponúk uplynie dňa 13. 7. 2022 o 10:00 hod.** Otváranie ponúk s uskutoční dňa 13. 7. 2022 o 10:10 hod.

S úctou,

JUDr. Miroslav Cák,
garant verejného obstarávania