

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

Predmet zákazky:

Sokolovňa Senica – rekonštrukcia objektu

Stavebné práce

Postup zadávania podlimitnej zákazky bez využitia elektronického trhu
podľa zákona č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

OPRAVA SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV – 20.02.2019 ČASŤ A.1 POKYNY PRE UCHÁDZAČOV, bod 8. - Lehota viazanosti ponuky, bod 9. Komunikácia medzi verejným obstarávateľom, záujemcami a uchádzačmi

V Senici ,dňa 28.06.2018

.....
Mgr. Branislav Grimm
primátorom mesta

Súlad súťažných podkladov so zákonom č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene
a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov potvrdzuje :

.....
Ing. Mária Výletová
Osoba zodpovedná za verejné obstarávanie

Senica, jún 2018

**Zákazka je zadávaná v rámci implementácie projektu :
Česká cesta**

Program :	Interreg V-A Slovenská republika – Česká republika
Spolufinancovaný fondom:	Európsky fond regionálneho rozvoja
Prioritná os:	2 Kvalitné životné prostredie
Investičná priorita:	3.Zachovanie, ochrana, podpora a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva
Špecifický cieľ:	2.1 Zvýšenie atraktívnosti kultúrneho a prírodného dedičstva pre obyvateľov a návštevníkov cezhraničného regiónu
Kód výzvy :	INTERREG V-A SK-CZ/2016/03
Názov projektu:	Česká cesta

OBSAH SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV

A.1 Pokyny pre uchádzačov

A.2 Podmienky účasti uchádzačov

A.3 Kritériá na vyhodnotenie ponúk a pravidiel ich uplatnenia

B.1 Opis predmetu zákazky

B.2 Spôsob určenia ceny

B.3 Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky

Príloha č. 1 – Výkaz výmer – zadanie

Príloha č. 2 – Projektová dokumentácia

Príloha č. 3 – Návrh na plnenie kritéria

Príloha č. 4 – Návrh Zmluvy o dielo

Príloha č. 5 – Jednotný európsky dokument

Príloha č. 6 – Správa z reštaurátorského výskumu a návrh na reštaurovanie

A.1 POKYNY PRE UCHÁDZAČOV

Časť I. Všeobecné informácie

1 Identifikácia obstarávateľskej organizácie

Názov: Mesto Senica
IČO: 00309974
DIČ: 2021
Sídlo: Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica
Krajina: Slovenská republika
Kontaktná osoba zodpovedná za predmet zákazky : Mgr. Branislav Grimm –
primátor mesta
Telefón: +421 034 651 5004
Č. faxu: +421 034 657 4058
E-mail: spravca@senica.sk
Internetová stránka: www.senica.sk
Kontaktná osoba zodpovedná za verejné obstarávanie: Ing. Mária Výletová
Telefón: +421 918 663 616
E-mail: maria.vyletova@senica.sk

2 Predmet zákazky

2.1 Názov predmetu zákazky: **Sokolovňa Senica – rekonštrukcia objektu**

2.2 Predpokladaná hodnota zákazky : **810 165,49 EURO bez DPH**

Predpokladaná hodnota zákazky bola určená podľa § 6 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a stanovená na vypracovanej projektovej dokumentácii a na základe vypracovaného položkového rozpočtu vo výške 810 165,49 EURO bez DPH.

2.3 Kód predmetu zákazky podľa platných klasifikácií.

Spoločný slovník obstarávania (CPV):

Hlavný predmet: 45212314-0 stavebné práce na objektoch historických pamiatok

Doplňujúce predmety: 45432112-2 kladenie dlažby
45410000-4 omietkárské práce
44221000-5 okná, dvere súvisiace prvky
45330000-9 kanalizačné a sanitárne práce
453100003 elektroinštalačné práce
45231220-3 stavebné práce pre plynovody
45331000-6 inštalovanie kúrenia, ventilácie a klimatizácie

2.4 Predmetom zákazky je rekonštrukcia historického objektu Sokolne z konca 19. storočia , Štefánikova 724/20 na parcele číslo 94, katastrálne územie Senica, ktorý je zapísaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod číslom 12085/1 v zmysle vypracovanej projektovej dokumentácii a zadania . Objekt bude kompletne zrekonštruovaný. Práce sú zamerané na reštaurovanie vonkajších omietok , vnútorné dispozičné zmeny, elektroinštalácia, kúrenie, zdravotníctvo, bezbarierový prístup, výmena strešnej krytiny, rekonštrukcia podláh, výmena okenných a dverných otvorov. Celková zastavaná plocha je 1 470 m², úžitková plocha 845,17 m². Celkový obostavaný riešený priestor je 4 078,87 m³. Podrobné vymedzenie predmetu zákazky tvorí časť B.1 Opis predmetu zákazky týchto súťažných podkladov.

3 Rozdelenie predmetu zákazky

Predmet zákazky nie je rozdelený na časti. Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky. Zákazku merozdeľuje z dôvodu, že tvorí komplexný a logický celok nakoľko sa jedná o stavebné práce.

4 Variantné riešenie

Uchádzačom sa nepovoľuje predložiť variantné riešenie vo vzťahu k požadovanému predmetu zákazky. Ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, variantné riešenie nebude zaradené do vyhodnotenia a nebude sa naň prihliadať.

5 Zdroj finančných prostriedkov

Predmet zákazky bude financovaný z vlastných finančných zdrojov mesta Senica a z fondov Európskej únie - nenávratného finančného príspevku v rámci programu **Interreg V-A Slovenská republika – Česká republika, Kód výzvy : INTERREG V-A SK-CZ/2016/03.**

Verejný obstarávateľ neposkytne preddavok alebo zálohu na plnenie zmluvy. Platba za predmet zákazky sa bude realizovať bezhotovostným stykom na základe vystavených faktúr. V cene musia byť zahrnuté všetky náklady na riadne plnenie zmluvy (napr. náklady úspešného uchádzača – zhotoviteľa na zriadenie a prevádzku staveniska a pod.). Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne uskutočnených prác potvrdený oprávneným zástupcom objednávateľa (verejného obstarávateľa), prípadne stavebným dozorom objednávateľa (verejného obstarávateľa). Zhotoviteľ (t. z. úspešný uchádzač) bude predmet zákazky fakturovať na základe čiastkových faktúr raz mesačne.

6 Typ zákazky

6.1 S úspešným uchádzačom bude uzavretá zmluva a to:

6.1.1. Zmluva o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov. Zákazka na uskutočnenie stavebných prác, uzavretá na základe § 3 ods.3 zákona č. 343/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov na dobu určitú, **s plnením predmetu zákazky od odovzdania staveniska do 8 mesiacov.**

6.2 Podrobné vymedzenie zmluvných podmienok na dodanie požadovaného predmetu zákazky tvorí časť *B.3 Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky, B1 Opis predmetu zákazky a B.2 Spôsob určenia ceny* týchto súťažných podkladov (Návrh Zmluvy o dielo).

7 Miesto a termín plnenia

7.1 Miesto alebo miesta dodania predmetu zákazky: Senica, Štefánikova 724, katastrálne územie Senica, parcela č. 94,

7.2 Lehota uskutočnenia stavebných prác:

Predpokladaná dĺžka trvania zmluvy na uskutočnenie prác : **8 mesiacov.**

8. Lehota viazanosti ponuky

8.1 Uchádzač je svojou ponukou viazaný počas lehoty viazanosti ponúk. Lehota viazanosti ponúk plyní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk až do uplynutia lehoty viazanosti ponúk stanovenej verejným obstarávateľom / obstarávateľom.

- 8.2 Lehota na predkladanie ponúk stanovená verejným obstarávateľom je uvedená vo Výzve na predkladanie ponúk (podlimitné zákazky).
- 8.3 Lehota viazanosti ponúk je verejným obstarávateľom stanovená do **31.12.2018**
28.02.2019 30.04.2019.
- 8.4 V prípade, ak budú podané námietky proti postupu verejného obstarávateľa / obstarávateľa a začaté konanie o námietkach bude mať podľa zákona o verejnom obstarávaní odkladný účinok na konanie verejného obstarávateľa / obstarávateľa alebo ak bude začatá kontrola postupu verejného obstarávateľa pred uzavretím zmluvy podľa zákona o verejnom obstarávaní a Úrad pre verejné obstarávanie vydá rozhodnutie o predbežnom opatrení, ktorým pozastaví konanie verejného obstarávateľa, oznámi sa uchádzačom predpokladané predĺženie lehoty viazanosti ponúk. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu viazanosti v súvislosti s prípadnou kontrolou vykonanou kontrolnými orgánmi.
- 8.5 Uchádzači sú svojou ponukou viazaní do uplynutia primerane predĺženej lehoty viazanosti ponúk oznámenej verejným obstarávateľom podľa bodu 8.3 týchto súťažných podkladov.

Časť II.

Komunikácia a vysvetlenie

9 Komunikácia medzi verejným obstarávateľom, záujemcami a uchádzačmi

- ~~9.1 Poskytovanie vysvetlení, oznámenia, odovzdávanie podkladov a komunikácia (ďalej len „komunikácia“) medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi sa uskutočňuje spôsobom, ktorý zabezpečí úplnosť a obsah údajov uvedených v ponuke a žiadosti o účasť a zaručí ochranu dôverných a osobných údajov uvedených v týchto dokumentoch. Nikto nesmie preskúmať obsah týchto dokumentov pred uplynutím lehoty určenej na ich predloženie (t.j. lehoty na predkladanie ponúk).~~
- ~~9.2 Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi možno uskutočňovať písomne prostredníctvom pošty, elektronicky alebo telefonicky alebo ich kombináciou.~~
- ~~9.3 Verejný obstarávateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o informáciách označených ako dôverné, ktoré mu záujemcovia/uchádzači poskytli. Informácie označené ako dôverné sú najmä obchodné tajomstvo a dôverné aspekty ponúk.~~
- 9.1 Poskytovanie vysvetlení, odovzdávanie podkladov a komunikácia („ďalej len komunikácia“) medzi verejným obstarávateľom/záujemcami a uchádzačmi sa bude uskutočňovať v štátnom (slovenskom) jazyku a spôsobom, ktorý zabezpečí úplnosť a obsah týchto údajov uvedených v ponuke, podmienkach účasti a zaručí ochranu dôverných a osobných údajov uvedených v týchto dokumentoch.**
- 9.2 Verejný obstarávateľ bude pri komunikácii s uchádzačmi resp. záujemcami postupovať v zmysle § 20 zákona o verejnom obstarávaní prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE. Tento spôsob komunikácie sa týka akejkoľvek komunikácie a podaní medzi verejným obstarávateľom a záujemcami, resp. uchádzačmi**
- 9.3 JOSEPHINE je na účely tohto verejného obstarávania softvér na elektronizáciu zadávania verejných zákaziek. JOSEPHINE je webová aplikácia na doméne <https://josephine.proebiz.com>.**

- 9.4 Na bezproblémové používanie systému JOSEPHINE je nutné používať jeden z podporovaných internetových prehliadačov:
- Microsoft Internet Explorer verzia 11.0 a vyššia,
 - Mozilla Firefox verzia 13.0 a vyššia alebo
 - Google Chrome
 - Microsoft Edge.
- 9.5 Pravidlá pre doručovanie – zásielka sa považuje za doručení záujemcovi/uchádzačovi ak jej adresát bude mať objektívnu možnosť oboznámiť sa s jej obsahom, tzn. akonáhle sa dostane zásielka do sféry jeho dispozície. Za okamih doručenia sa v systéme JOSEPHINE považuje okamih jej odoslania v systéme JOSEPHINE a to v súlade s funkcionalitou systému.
- 9.6 Ak je odosielateľom zásielky verejný obstarávateľ, tak záujemcovi resp. uchádzačovi bude na ním určený kontaktný e-mail/e-mailly bezodkladne odoslaná informácia o tom, že k predmetnej zákazke existuje nová zásielka/správa. Záujemca resp. uchádzač sa prihlási do systému a v komunikačnom rozhraní zákazky bude mať zobrazený obsah komunikácie – zásielky, správy. Záujemca resp. uchádzač si môže v komunikačnom rozhraní zobraziť celú históriu o svojej komunikácii s verejným obstarávateľom.
- 9.7 Ak je odosielateľom zásielky záujemca resp. uchádzač, tak po prihlásení do systému a k predmetnému obstarávaniu môže prostredníctvom komunikačného rozhrania odosielať správy a potrebné prílohy verejnemu obstarávateľovi. Takáto zásielka sa považuje za doručení verejnemu obstarávateľovi okamihom jej odoslania v systéme JOSEPHINE v súlade s funkcionalitou systému.
- 9.8 Verejný obstarávateľ odporúča záujemcom, ktorí chcú byť informovaní o prípadných aktualizáciách týkajúcich sa zákazky prostredníctvom notifikačných e-mailov, aby v danej zákazke zaklikli tlačidlo „ZAUJÍMA MA TO“ (v pravej hornej časti obrazovky). Notifikačné e-mailly sú taktiež doručované záujemcom, ktorí sú evidovaní na elektronickom liste záujemcov pri danej zákazke.
- 9.9 Verejný obstarávateľ umožňuje neobmedzený a priamy prístup elektronickými prostriedkami k súťažným podkladom a k prípadným všetkým doplňujúcim podkladom. Verejný obstarávateľ tieto všetky podklady / dokumenty bude uverejňovať ako elektronické dokumenty v príslušnej časti zákazky v systéme JOSEPHINE.
- 9.10 Podania a dokumenty súvisiace s uplatnením revízných postupov sú medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi doručené elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE. Doručovanie námietky a ich odvolávanie vo vzťahu k ÚVO je riešené v zmysle §170 ods. 8 b) zákona o verejnom obstarávaní.

10 Vysvetlenie a doplnenie výzvy na predkladanie ponúk a súťažných podkladov

- 10.1 V prípade nejasnosti alebo potreby objasnenia súťažných podkladov, inej sprievodnej dokumentácie a/alebo iných dokumentov poskytnutých verejným obstarávateľom v lehote na predkladanie ponúk, môže ktorýkoľvek zo záujemcov požiadať písomne o ich vysvetlenie priamo u kontaktnej osoby na verejné obstarávanie:
Kontaktná osoba pre verejné obstarávanie : Ing. Mária Výletová , č. tel: +421 918 663 616, e- mail: maria.vyletova@senica.sk

alebo na adrese:

Mestský úrad Senica, Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica.

- 10.2 Vysvetlenie informácií uvedených vo výzve na predkladanie ponúk, v súťažných podkladoch alebo v inej sprievodnej dokumentácii verejný obstarávateľ bezodkladne oznámi všetkým záujemcom, najneskôr však tri pracovné dni pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk za predpokladu, že o vysvetlenie sa požiada dostatočne vopred. **Požiadavka o vysvetlenie Súťažných podkladov musí byť doručená najneskôr v tejto lehote na adresu podľa bodu 10.1 tejto časti súťažných podkladov.**
- 10.3 Odpoveď na každú požiadavku o objasnenie súťažných podkladov alebo inej sprievodnej dokumentácie a/alebo iných dokumentov poskytnutých verejným obstarávateľom / obstarávateľom v lehote na predkladanie ponúk, predloženú zo strany záujemcu podľa bodu 10.2 tejto časti súťažných podkladov verejný obstarávateľ oznámi **všetkým zainteresovaným záujemcom.**
- 10.4 Ak je to nevyhnutné, **verejný obstarávateľ / obstarávateľ môže doplniť informácie uvedené v súťažných podkladoch, ktoré preukázateľne oznámi súčasne všetkým záujemcom najneskôr šesť dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk.**
- 10.5 Ak si vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky, návrhu alebo na preukázanie splnenia podmienok účasti hospodársky subjekt, záujemca alebo uchádzač nevyžiadal dostatočne vopred alebo jeho význam je z hľadiska prípravy ponuky nepodstatný, **verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ nie je povinný predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk**, lehotu na predloženie žiadostí o účasti alebo lehotu na predkladanie návrhov.

11 Obhliadka miesta realizácie predmetu zákazky

- 11.1 Obhliadka miesta uskutočnenia predmetu zákazky **sa uskutoční dňa : 14.08. 2018 od 9:00 hod. na adrese: Sokolovňa, Štefánikova č. 724/20, 905 01 Senica .**
Zo stretnutia zúčastnených záujemcov o obhliadku bude vykonaný záznam s položenými otázkami záujemcov. Na otázky záujemcom sa nebude odpovedať na mieste, všetky odpovede o vysvetlenie budú zapracované do vysvetlenia súťažných podkladov. List s vysvetlením bude zaslaný všetkým známym záujemcom a súčasne bude vysvetlenie zverejnené na profile verejného obstarávateľa.
V prípade záujmu o obhliadku miesta realizácie záujemcovia potvrdenia svoj záujem v termíne do 10.08.2018 u kontaktnej osoby zodpovednej za verejné obstarávanie : Ing. Mária Výletová, telefón: +421 918 663 616, e – mail. maria.vyletova@senica.sk.

Časť III. Príprava ponuky

12 Vyhotovenie ponuky

- 12.1 Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej listinnej forme, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jej obsahu. Ponuka musí byť vyhotovená nezmazateľným atramentom rukopisom, písacím strojom alebo tlačiarenským výstupným zariadením výpočtovej techniky, ktorej obsah je pre fyzickú osobu čitateľný.
- 12.2 Potvrdenia, doklady a iné dokumenty tvoriace ponuku požadované v týchto súťažných podkladoch musia byť v ponuke predložené ako **originály alebo ich osvedčené kópie**, pokiaľ nie je určené inak.

- 12.3 Verejný obstarávateľ odporúča, aby všetky strany originálu ponuky boli parafované osobou alebo osobami podpisujúcimi ponuku, aby bola ponuka zviazaná vcelku bez možnosti svojoľnej výmeny jednotlivých častí (napríklad knižničná väzba, hrebeňová väzba doplnená špagátovým spojením, ktorá je zabezpečená prelepením páskou a opatrená pečiatkou uchádzača, rýchliviazač doplnený špagátovým spojením, ktorý je zabezpečený prelepením páskou a opatrený pečiatkou uchádzača) a aby uchádzač všetky strany ponuky očísloval vzostupne arabskými číslicami.
- 12.4 **Uchádzač predloží ponuku v jednom origináli, v jednej kópii a elektronicky vo formáte pdf. V elektronickom formáte ponuky uchádzač zabezpečí ochranu údajov pred zneužitím ich prekrytím (napr. podpisy na dokumentoch, odtlačky pečiatok a pod.).**

13 Jazyk ponuky

- 13.1 Ponuka a ďalšie doklady a dokumenty vo verejnom obstarávaní sa predkladajú v štátnom jazyku (t.j. v slovenskom jazyku).
- 13.2 Ak je doklad alebo dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do štátneho jazyka; to neplatí pre ponuky, návrhy, doklady a dokumenty vyhotovené v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad do štátneho jazyka (t.j. do slovenského jazyka).

14 Mena a ceny uvádzané v ponuke

- 14.1 Uchádzačom navrhovaná cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky, uvedená v ponuke uchádzača, bude vyjadrená v eurách (EUR).
- 14.2 Uchádzač stanoví cenu za predmet zákazky na základe vlastných výpočtov, činností, výdavkov a príjmov podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa zákon o cenách vykonáva.
- 14.3 Celkovú cenu uvedie uchádzač v Návrhu na plnenie kritérií na vyhodnotenie ponúk **v Prílohe č. 3.**
- 14.4 Navrhovaná celková cena podľa bodu 14.3 tejto časti súťažných podkladov musí obsahovať cenu, ktorá zohľadní požiadavky na predmet zákazky, ktoré sú uvedené v časti B.1 „*Opis predmetu zákazky*“ týchto súťažných podkladov.
- 14.5 Ak je uchádzač platiteľom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:
- 14.5.1 navrhovaná cena bez DPH,
 - 14.5.2 sadzba DPH a výška DPH,
 - 14.5.3 navrhovaná cena vrátane DPH.
- 14.6 Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú cenu celkom. Skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, uvedie v ponuke.

15 Zábezpeka ponuky

- 15.1 Zábezpeka sa vyžaduje. Zábezpeka je poskytnutie bankovej záruky za uchádzača alebo zloženie finančných prostriedkov uchádzačom na účet verejného obstarávateľa alebo obstarávateľa v banke alebo v pobočke zahraničnej banky. Zábezpeka nesmie presiahnuť 3% z predpokladanej hodnoty zákazky.
- 15.2 Zábezpeku vo výške **15 000,00 Eur** vkladá uchádzač na účet číslo:
IBAN: SK90 5600 0000 0092 0051 1033

SWIFT: KOMASK2X

Uchádzač do poznámky uvedie identifikáciu verejného obstarávania, ktorého sa zábezpeka týka.

- 15.3 Verejný obstarávateľ oznamuje, že účet na ktorý sú vložené finančné prostriedky je neúrečený.
- 15.4 Zábezpeka prepadne v prospech verejného obstarávateľa a obstarávateľa, ak uchádzač
- a) odstúpi od svojej ponuky v lehote viazanosti ponúk alebo
 - b) neposkytne súčinnosť alebo odmietne uzavrieť zmluvu alebo rámcovú dohodu podľa § 56.
- 15.5 Verejný obstarávateľ a obstarávateľ uvoľnia alebo vrátia uchádzačovi zábezpeku do siedmich dní odo dňa
- a) márneho uplynutia lehoty na doručenie námietky, ak ho verejný obstarávateľ a obstarávateľ vylúčil z verejného obstarávania, alebo ak verejný obstarávateľ zruší použitý postup zadávania zákazky,
 - b) uzavretia zmluvy.

16 Obsah ponuky

16.1 Ponuka nebude rozdelená na časti

16.2 Ponuka obsahuje:

- 16.2.1 **titulný list** s označením, z ktorého jednoznačne vyplýva, že ide o ponuku na Predmet zákazky podľa týchto súťažných podkladov a **zoznam** všetkých požadovaných dokumentov,
- 16.2.2 list s **identifikačnými údajmi uchádzača** (v prípade skupiny dodávateľov identifikačné údaje za každého člena skupiny) s uvedením obchodného mena, adresy sídla alebo miesta jeho podnikania, mena kontaktnej osoby, telefónneho a faxového čísla a elektronickej adresy,
- 16.2.3 **bankovú záruku** alebo originál príp. overenú kópiu potvrdenia z banky o vložení **zábezpeky** na účet verejného obstarávateľa / obstarávateľa v súlade s bodom 15.2 týchto súťažných podkladov,
- 16.2.4 **vyhlásenie** o tom, že uchádzač preštudoval všetky potrebné podklady k správne naceneniu predmetu zákazky, je oboznámený s technickým stavom stavby a nebude vyžadovať žiadne práce navyš,
- 16.2.5 **potvrdenia, doklady a dokumenty, prostredníctvom ktorých uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnej súťaži**, požadované vo Výzve na predkladanie ponúk (podlimitné zákazky) a podľa časti A.2 „Podmienky účasti uchádzačov“ týchto súťažných podkladov, alebo doklady nahradí Jednotným európskym dokumentom podľa § 39 zákona o verejnom obstarávaní,
- 16.2.6 **v prípade skupiny dodávateľov vystavené splnomocnenie pre jedného z členov skupiny** (lídra skupiny), ktorý bude oprávnený konať v mene všetkých členov skupiny dodávateľov a prijímať pokyny v tomto verejnom obstarávaní a bude oprávnený konať v mene skupiny pre prípad prijatia ponuky, podpisu Zmluvy o dielo a komunikácie/zodpovednosti v procese plnenia zmluvy. Splnomocnenie musí byť podpísané všetkými členmi skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za každého člena skupiny.
- 16.2.7 **časový návrh realizácie diela** podľa časti B.1 „Opis predmetu zákazky“,

- 16.2.8 podpísaný dokument s časťou znenia obchodných podmienok dodania predmetu zákazky (**Zmluva o dielo**) podľa časti B.3 „*Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky*“ týchto súťažných podkladov, **s doplneným návrhom na plnenie kritéria** určených na vyhodnotenie ponúk podľa časti A.3 „*Kritériá na vyhodnotenie ponúk a pravidlá ich uplatnenia*“.
- Predloženie príloh Zmluvy o dielo vyžaduje verejný obstarávateľ / obstarávateľ nasledovne:
- Príloha č. 1 – prikladá ako súčasť ponuky
 - Príloha č. 2 – nevyžaduje - predložiť k podpisu so Zmluvou o dielo v ponuke
 - Príloha č. 3 – prikladá ako súčasť ponuky
 - Príloha č. 4 – prikladá k Zmluve o dielo do ponuky
 - Príloha č. 5 – nevyžaduje - predložiť k podpisu so Zmluvou o dielo
- 16.2.9 **návrh na plnenie** kritérií určených verejným obstarávateľom na vyhodnotenie ponúk podľa časti A.3 „*Kritériá na vyhodnotenie ponúk a pravidlá ich uplatnenia*“ týchto súťažných podkladov,
- 16.2.10 podpísaný dokument **rozpočet – ocenený výkaz výmer** (príloha č. 1 Súťažných podkladov)
- 16.3 Dokumenty podľa bodu 16.2 týchto súťažných podkladov, ktoré vystavuje uchádzač, musia byť podpísané ním alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, v prípade skupiny dodávateľov musia byť podpísané každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny.

17 Náklady na ponuku

- 17.1 Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi, bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania. Ponuky doručené na adresu verejného obstarávateľa a predložené v lehote na predkladanie ponúk sa počas plynutia lehoty viazanosti ponúk a po uplynutí lehoty viazanosti ponúk podľa bodu 8 tejto časti súťažných podkladov uchádzačom nevracajú. Zostávajú ako súčasť dokumentácie verejného obstarávania.

Časť IV. Predkladanie ponuky

18 Uchádzač oprávnený predložiť ponuku

- 18.1 Uchádzačom môže byť fyzická osoba alebo právnická osoba vystupujúca voči verejnému obstarávateľovi samostatne alebo skupina fyzických osôb/právnických osôb vystupujúcich voči verejnému obstarávateľovi spoločne. Takáto skupina dodávateľov utvorená na uskutočnenie stavebných prác, ktorej ponuka bude prijatá verejným obstarávateľom, nemusí vytvoriť určitú právnu formu, musí však stanoviť lídra skupiny, ktorý bude oprávnený prijímať pokyny od verejného obstarávateľa za všetkých členov skupiny a konať v mene všetkých ostatných členov skupiny v procese plnenia Zmluvy o dielo. Všetci členovia takejto skupiny dodávateľov utvorenej na dodanie stavebných prác musia jednému z členov skupiny dodávateľov udeliť splnomocnenie konať v mene všetkých členov skupiny dodávateľov a prijímať pokyny v tomto verejnom obstarávaní, ako aj konať v mene skupiny dodávateľov pre prípad prijatia ponuky, podpisu Zmluvy o dielo a komunikácie/zodpovednosti v procese plnenia Zmluvy o dielo.

19 Predloženie ponuky

- 19.1 Každý uchádzač môže vo verejnom obstarávaní predložiť iba jednu ponuku, buď samostatne sám za seba alebo ako jeden z členov skupiny dodávateľov.
- 19.2 Uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku. Uchádzač nemôže byť v tom istom postupe zadávania zákazky členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku. Verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ vylúči uchádzača, ktorý je súčasne členom skupiny dodávateľov. Verejný obstarávateľ vylúči ponuku predloženú uchádzačom, ktorý je súčasne členom skupiny dodávateľov.
- 19.3 Uchádzač predloží ponuku v uzavretom nepriehľadnom obale, prípadne zapečatenom, zabezpečenom proti nežiaducemu otvoreniu a označenom požadovanými údajmi podľa bodu 20.2 tejto časti súťažných podkladov. Ponuku uchádzač predloží osobne alebo prostredníctvom poštovej zásielky na adresu podľa bodu 10.1 a v lehote určenej na predkladanie ponúk.
- 19.4 Pri osobnom doručení ponuky uchádzačom verejný obstarávateľ vydá uchádzačovi potvrdenie o jej prevzatí s uvedením miesta, dátumu a času prevzatia ponuky. V prípade, ak uchádzač predloží ponuku prostredníctvom poštovej zásielky, je rozhodujúci termín doručenia ponuky verejnému obstarávateľovi .
- 19.5 Verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ primerane predĺžia lehotu na predkladanie ponúk, lehotu na predloženie žiadostí o účasť alebo lehotu na predkladanie návrhov, ak
- a) vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky, návrhu alebo na preukázanie splnenia podmienok účasti nie je poskytnuté v lehotách podľa § 114 ods. 8 aj napriek tomu, že bolo vyžiadané dostatočne vopred alebo
 - b) v dokumentoch potrebných na vypracovanie ponuky, návrhu alebo na preukázanie splnenia podmienok účasti vykonajú podstatnú zmenu.

20 Označenie obálky ponuky

- 20.1 Uchádzač vloží úplnú ponuku v písomnej listinnej podobe do samostatného nepriehľadného obalu. Obal ponuky musí byť uzatvorený, prípadne zapečatený, zabezpečený proti nežiaducemu otvoreniu.
- 20.2 Na obale ponuky uchádzač uvedie nasledovné údaje:
- 20.2.1 adresa podľa bodu 10.1,
 - 20.2.2 adresa uchádzača (jeho obchodné meno a adresu sídla alebo miesta podnikania),
 - 20.2.3 označenie „verejná súťaž – neotvárať“,
 - 20.2.4 označenie heslom verejného obstarávania: „ **SOKOLOVNÁ** “

21 Miesto a lehota na predkladanie ponuky

- 21.1 Ponuky uchádzačov je potrebné doručiť na adresu podľa bodu 10.1 pracovné dni od v pondelok až štvrtok od 8.00 do 15.00, v piatok od 8:00 hod do 14:00 hod.
- 21.2 Lehota na predkladanie ponúk je verejným obstarávateľom stanovená vo **Výzve na predkladanie ponúk - podlimitné zákazky** .
- 21.3 Ponuky uchádzačov je potrebné doručiť v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 21.2 tejto časti súťažných podkladov a na adresu verejného obstarávateľa podľa bodu 21.1 tejto časti súťažných podkladov.

- 21.4 V prípade osobného doručenia, uchádzači doručia ponuku na adresu podľa bodu 21.1, v lehote na predkladanie ponúk.
- 21.5 Ponuka predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk vráti uchádzačovi neotvorená.

22 Doplnenie, vysvetlenie, zmena a odvolanie ponuky

- 22.1 Uchádzač môže predloženú ponuku dodatočne doplniť, zmeniť alebo odvolať do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. Doplnenie ponuky, vysvetlenie ponuky alebo preukázanie splnenia podmienok účasti v zmysle § 55 zákona o verejnom obstarávaní zasiela uchádzač v písomnej listinnej forme na adresu podľa bodu 10.1, **a to v jednom origináli, v jednej kópii a elektronicky vo formáte pdf.**
- 22.2 Zmenu alebo odvolanie ponuky je možné vykonať odvolaním pôvodnej ponuky na základe písomnej žiadosti uchádzača, podpísanej uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, doručenej osobne alebo zaslanej prostredníctvom poštovej zásielky na adresu podľa bodu 10.1. Zmenenú ponuku je potrebné doručiť v lehote na predkladanie ponúk podľa bodu 21.2 tejto časti súťažných podkladov a na adresu podľa bodu 10.1 tejto časti súťažných podkladov.

Časť V.

Otváranie a vyhodnotenie ponúk

23 Otváranie ponúk

- 23.1 Otváranie ponúk sa uskutoční na adrese : Mestský úrad Senica , Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica – zasadačka Mestského úradu , 4. poschodie , číslo dverí : 401
- 23.2 Dátum otvárania ponúk je uvedený vo **Výzve na predkladanie ponúk - podlimitné zákazky** .
- 23.3 Na otváraní ponúk môže byť uchádzač zastúpený štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu uchádzača alebo osobou splnomocnenou na jeho zastupovanie.
- 23.4 Informácie o oprávnených osobách a otváraní ponúk: Otváranie ponúk je verejné a pri otváraní ponúk komisia postupuje podľa § 52, ods. 5 a ods. 6 zákona. Na otváraní sa môžu zúčastniť zástupcovia uchádzačov, ktorí predložili ponuky v lehote na predloženie ponúk.

24 Preskúmanie ponúk

- 24.1 Do procesu vyhodnocovania ponúk budú zaradené tie ponuky, ktoré:
- 24.1.1 obsahujú náležitosti uvedené v bode 16 tejto časti súťažných podkladov,
- 24.1.2 zodpovedajú požiadavkám verejného obstarávateľa na predmet zákazky uvedeným vo Výzve na predkladanie ponúk (podlimitné zákazky) / Oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v týchto súťažných podkladoch.
- 24.2 Platnou ponukou je ponuka, ktorá neobsahuje žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré sú v rozpore s požiadavkami verejného obstarávateľa na predmet zákazky uvedenými vo Výzve na predkladanie ponúk (podlimitné zákazky) / Oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v týchto súťažných podkladoch a neobsahuje také skutočnosti, ktoré sú v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

- 24.3 Ponuka uchádzača, ktorá nebude spĺňať požiadavky verejného obstarávateľa podľa bodov 24.1 a 24.2 tejto časti súťažných podkladov, bude z verejnej súťaže vylúčená. Uchádzačovi bude písomne oznámené vylúčenie jeho ponuky s uvedením dôvodu vylúčenia.

25 Hodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzačov

- 25.1 Hodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzačov bude založené na posúdení splnenia:
- 25.1.1 podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa osobného postavenia podľa § 32 zákona o verejnom obstarávaní,
 - 25.1.2 podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa finančného a ekonomického postavenia podľa § 33 zákona o verejnom obstarávaní,
 - 25.1.3 podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 zákona o verejnom obstarávaní,
- 25.2 Uchádzač, ktorého tvorí skupina dodávateľov zúčastnená vo verejnom obstarávaní, preukazuje splnenie podmienok účasti:
- 25.2.1 ktoré sa týkajú osobného postavenia, za každého člena skupiny osobitne; oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorú má zabezpečiť,
 - 25.2.2 ktoré sa týkajú finančného a ekonomického postavenia a technickej alebo odbornej spôsobilosti, za všetkých členov skupiny spoločne.
- 25.3 Splnenie podmienok účasti uchádzačov podľa bodu 25.1 tejto časti súťažných podkladov sa bude posudzovať z dokladov predložených podľa požiadaviek uvedených v časti A.2 „Podmienky účasti uchádzačov“ týchto súťažných podkladov a pri skupine dodávateľov spôsobom podľa bodu 25.2 tejto časti súťažných podkladov.
- 25.4 Skupina dodávateľov môže využiť zdroje účastníkov skupiny dodávateľov alebo iných osôb podľa § 33 ods. 2, kapacity účastníkov skupiny dodávateľov alebo iných osôb podľa § 34 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní.

26 Vysvetlenie ponuky

- 26.1 Verejný obstarávateľ môže požiadať uchádzača o vysvetlenie alebo o doplnenie predložených dokladov podľa § 40 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní ak z predložených dokladov nemožno posúdiť ich platnosť alebo splnenie podmienky účasti. Ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ neurčí dlhšiu lehotu, uchádzač alebo záujemca doručí vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov do
- a) dvoch pracovných dní odo dňa odoslania žiadosti, ak sa komunikácia uskutočňuje prostredníctvom elektronických prostriedkov,
 - b) piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti, ak sa komunikácia uskutočňuje inak, ako podľa písmena a).
- 26.2 Ak komisia identifikuje nezrovnalosti alebo nejasnosti v informáciách alebo dôkazoch, ktoré uchádzač poskytol, písomne požiada o vysvetlenie ponuky a ak je to potrebné aj o predloženie dôkazov. Vysvetlením ponuky **nemôže dôjsť k jej zmene**. Za zmenu ponuky sa nepovažuje odstránenie zrejmych chýb v písaní a počítaní.
- 26.3 Ak sa pri určitej zákazke javí ponuka ako **mimoriadne nízka** vo vzťahu k tovaru, stavebným prácam alebo službe, komisia podľa § 53 ods. 3 zákona o verejnom

obstarávaní písomne požiada uchádzača o vysvetlenie týkajúce sa tej časti ponuky, ktoré sú pre jej cenu podstatné.

- 26.4 Ak boli predložené najmenej tri ponuky od uchádzačov, ktorí spĺňajú podmienky účasti, ktoré spĺňajú požiadavky verejného obstarávateľa alebo obstarávateľa na predmet zákazky, mimoriadne nízkou ponukou je vždy aj ponuka, ktorá obsahuje cenu plnenia najmenej o
- a) 15% nižšiu, ako priemer cien plnenia podľa ostatných ponúk okrem ponuky s najnižšou cenou alebo
 - b) 10% nižšiu, ako je cena plnenia podľa ponuky s druhou najnižšou cenou plnenia.

27 Vylúčenie ponuky

- 27.1 Verejný obstarávateľ a obstarávateľ vylúčia ponuku, ak
- a) uchádzač nezložil zábezpeku podľa určených podmienok,
 - b) ponuka nespĺňa požiadavky na predmet zákazky alebo koncesie uvedené v dokumentoch potrebných na vypracovanie ponuky,
 - c) uchádzač nedoručí písomné vysvetlenie ponuky na základe požiadavky podľa §53 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní do
 - 1. dvoch pracovných dní odo dňa odoslania žiadosti o vysvetlenie, ak komisia neurčila dlhšiu lehotu a komunikácia sa uskutočňuje prostredníctvom elektronických prostriedkov,
 - 2. piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o vysvetlenie, ak komisia neurčila dlhšiu lehotu a komunikácia sa uskutočňuje inak ako podľa prvého bodu,
 - d) uchádzačom predložené vysvetlenie ponuky nie je svojim obsahom v súlade s požiadavkou podľa §53 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní,
 - e) uchádzač nedoručí písomné odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky do piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti, ak komisia neurčila dlhšiu lehotu,
 - f) uchádzačom predložené vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky a dôkazy dostatočne neodôvodňujú nízku úroveň cien alebo nákladov najmä s ohľadom na skutočnosti podľa §53 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní,
 - g) uchádzač poskytol nepravdivé informácie alebo skreslené informácie s podstatným vplyvom na vyhodnotenie ponúk,
 - h) uchádzač sa pokúsil neoprávnene ovplyvniť postup verejného obstarávania.
- 27.2 Verejný obstarávateľ a obstarávateľ vylúčia z verejného obstarávania uchádzača alebo záujemcu, ak
- a) nesplnil podmienky účasti,
 - b) predložil neplatné doklady; neplatnými dokladmi sú doklady, ktorým uplynula lehota platnosti,
 - c) poskytol informácie alebo doklady, ktoré sú nepravdivé alebo pozmenené tak, že nezodpovedajú skutočnosti,
 - d) pokúsil sa neoprávnene ovplyvniť postup verejného obstarávania,
 - e) pokúsil sa získať dôverné informácie, ktoré by mu poskytli neoprávnenú výhodu,
 - f) konflikt záujmov podľa § 23 nemožno odstrániť inými účinnými opatreniami,
 - g) na základe dôveryhodných informácií má dôvodné podozrenie, že uchádzač alebo záujemca uzavrel v danom verejnom obstarávaní s iným hospodárskym subjektom dohodu narušajúcu hospodársku súťaž,
 - h) pri posudzovaní odbornej spôsobilosti preukázateľne identifikoval protichodné záujmy záujemcu alebo uchádzača, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť plnenie zákazky,
 - i) nepredložil po písomnej žiadosti vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov v určenej lehote,

- j) nepredložil po písomnej žiadosti doklady nahradené jednotným európskym dokumentom v určenej lehote,
- k) nenahradil inú osobu, prostredníctvom ktorej preukazuje splnenie podmienok účasti finančného a ekonomického postavenia alebo technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti, ktorá nespĺňa určené požiadavky, v určenej lehote inou osobou, ktorá spĺňa určené požiadavky,
- l) nenahradil subdodávateľa, ktorý nespĺňa požiadavky určené verejným obstarávateľom alebo obstarávateľom novým subdodávateľom, ktorý spĺňa určené požiadavky, v lehote podľa § 41 ods. 2.

27.3 Verejný obstarávateľ písomne oznámi uchádzačovi vylúčenie v súlade s § 53 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní.

28 Vyhodnotenie ponúk

28.1 Vyhodnocovanie ponúk komisiou je neverejné. Komisia vyhodnotí ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky alebo koncesie a v prípade pochybností overí správnosť informácií a dôkazov, ktoré poskytli uchádzači. Ak verejný obstarávateľ vyžadoval od uchádzačov zábezpeku, komisia posúdi zloženie zábezpeky.

28.2 Ponuky uchádzačov, ktoré budú spĺňať stanovené podmienky podľa bodov 24.1 a 24.2 tejto časti súťažných pokladov a neboli z verejnej súťaže vylúčené v súlade s týmito súťažnými podkladmi, budú vyhodnocované podľa kritéria na vyhodnotenie ponúk uvedených vo Výzve na predkladanie ponúk (podlimitné zákazky) a v týchto súťažných podkladoch a spôsobom určeným v časti A.3 „*Kritériá na vyhodnotenie ponúk a pravidlá ich uplatnenia*“ týchto súťažných podkladov.

29 Dôvernosc' procesov verejného obstarávania

29.1 Verejný obstarávateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o informáciách označených ako dôverné, ktoré im uchádzač alebo záujemca poskytol; na tento účel uchádzač alebo záujemca označí, ktoré skutočnosti považuje za dôverné.

29.2 Za dôverné informácie je na účely tohto zákona možné označiť výhradne obchodné tajomstvo, technické riešenia a predlohy, návody, výkresy, projektové dokumentácie, modely, spôsob výpočtu jednotkových cien a ak sa neuvádzajú jednotkové ceny, ale len cena, tak aj spôsob výpočtu ceny a vzory.

29.3 Informácie, ktoré uchádzač v ponuke označí za dôverné, nebudú zverejnené alebo inak použité bez predošlého súhlasu uchádzača, pokiaľ uvedené nebude v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi/osobitnými predpismi (zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákon č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov atď.) alebo napr. uverejňovanie v Centrálnom registri zmlúv na Úrade vlády SR.

Časť VI. Prijatie ponuky

30 Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk

30.1 Každému uchádzačovi, ktorého ponuka bola vyhodnotená, bude doručené oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk. Úspešnému uchádzačovi verejný obstarávateľ oznámi, že jeho ponuku prijíma. Neúspešnému uchádzačovi oznámi, že neuspel a dôvody neprijatia jeho ponuky. V oznámení verejný obstarávateľ uvedie identifikáciu

úspešného uchádzača a informáciu o charakteristikách a výhodách prijatej ponuky alebo ponúk a lehotu, v ktorej môže byť doručená námietka.

- 30.2 Ak nedošlo k predloženiu dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti skôr, verejný obstarávateľ je povinný po vyhodnotení ponúk vyhodnotiť splnenie podmienok účasti uchádzačmi, ktorí sa umiestnili na prvom až treťom mieste v poradí. Ak dôjde k vylúčeniu uchádzača alebo uchádzačov, vyhodnotí sa následne splnenie podmienok účasti ďalšieho uchádzača alebo uchádzačov v poradí tak, aby uchádzači umiestnení na prvom až treťom mieste v novo zostavenom poradí spĺňali podmienky účasti za predpokladu, že existuje dostatočný počet uchádzačov.

31 Uzavretie zmluvy

- 31.1 Zmluva o dielo s úspešným uchádzačom, ktorého ponuka bude prijatá, bude uzavretá v lehote viazanosti ponúk, a to najskôr **šestnásť** deň odo dňa odoslania informácie o výsledku **vyhodnotenia ponúk všetkým uchádzačom, ktorých ponuky boli vyhodnocované**, ak nebola doručená žiadosť o nápravu, ak žiadosť o nápravu bola doručená po uplynutí lehoty podľa § 164 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní alebo ak neboli podané námietky podľa § 170 zákona o verejnom obstarávaní.
- 31.2 Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore so súťažnými podkladmi a s ponukou predloženou úspešným uchádzačom alebo uchádzačmi.
- 31.3 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo nepriať ponuku, ktorej celková cena za dodanie predmetu zákazky prevyšuje finančný limit vyčlenený verejným obstarávateľom pre požadovaný predmet zákazky. Takáto ponuka je pre verejného obstarávateľa neprijateľná.
- 31.4 Ak úspešný uchádzač alebo uchádzači odmietnu uzavrieť zmluvu alebo nie sú splnené povinnosti podľa § 56 ods. 8 zákona o verejnom obstarávaní, verejný obstarávateľ môže uzavrieť zmluvu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí sa umiestnili ako druhí v poradí.
- 31.5 Ak uchádzač alebo uchádzači, ktorí sa umiestnili ako druhí v poradí odmietnu uzavrieť zmluvu, neposkytnú verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť potrebnú na ich uzavretie tak, aby mohli byť uzavreté do 10 pracovných dní odo dňa, keď boli na ich uzavretie písomne vyzvaní, verejný obstarávateľ môžu uzavrieť zmluvu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí sa umiestnili ako tretí v poradí. Uchádzač alebo uchádzači, ktorí sa umiestnili ako tretí v poradí, sú povinní poskytnúť verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť, potrebnú na uzavretie zmluvy, koncesnej zmluvy alebo rámcovej dohody tak, aby mohli byť uzavreté do 10 pracovných dní odo dňa, keď boli na ich uzavretie písomne vyzvaní.
- 31.6 Verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávatelia alebo subdodávatelia podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora. Zákaz sa nevzťahuje na rámcovú dohodu, ktorú uzatvárajú s verejným obstarávateľom alebo obstarávateľom výlučne dvaja alebo viacerí uchádzači, ktorí sú fyzickými osobami a ktorá sa týka poskytovania služieb.

A.2 PODMIENKY ÚČASTI UCHÁDZAČOV

1. Podmienky účasti na preukázanie osobného postavenia

Podmienky účasti na preukázanie osobného postavenia sú uvedené v časti III.1 Výzvy na predkladanie ponúk.

2. Podmienky účasti na preukázanie finančného a ekonomického postavenia

Podmienky účasti na preukázanie finančného a ekonomického postavenia sú uvedené v časti III.1 Výzvy na predkladanie ponúk.

3. Podmienky účasti na preukázanie technickej spôsobilosti a odbornej spôsobilosti

Podmienky účasti na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti sú uvedené v časti III.1 Výzvy na predkladanie ponúk.

Podľa § 34 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní : preukáže zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania v celkovom obrate do výšky predpokladanej hodnoty zákazky s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác;

zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených

stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom

1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dokladom je referencia,

2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

Doplnenie uvádzame k podmienkam podľa § 34 ods. písm. c) , g) a l):

Podľa § 34 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní: preukáže predložením údajov o odbornej kvalifikácii minimálne jedného stavbyvedúceho s odbornou spôsobilosťou pre výkon činnosti zameranie/kategóriu: pozemné stavby , ako overenú fotokópiu dokladu s originálnym podpisom a odtlačkom pečiatky osoby, na ktorú bolo osvedčenie o vykonaní odbornej spôsobilosti vydané. Uchádzač so sídlom v SR predkladá potvrdenie o odbornej spôsobilosti pre výkon činnosti stavbyvedúceho, vystavené a potvrdené SKSI pre odborné zmeranie/kategóriu: pozemné stavby. Verejný obstarávateľ uzná ako rovnocenné osvedčenie, vydané príslušnými orgánmi členských štátov, alebo iný dôkaz predložený uchádzačom. Požaduje sa minimálne 5-ročná odborná prax.

Podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní: Údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo riadiacich zamestnancov.

Podľa § 34 ods. 1 písm. l) zákona o verejnom obstarávaní : uvedením podielu plnenia zo zmluvy alebo koncesnej zmluvy, ktorý má uchádzač alebo záujemca v úmysle zabezpečiť subdodávateľom.

Minimálne požadovaná úroveň:

K dokladu podľa § 34 ods. 1 písm. c)

predložením dokladu o odbornej spôsobilosti osoby (osobitnom kvalifikačnom predpoklade) v origináli alebo osvedčenej či neosvedčenej kópii (bližšie špecifikované nižšie) s originálom odtlačku pečiatky (ak pečiatka u kľúčového odborníka musí byť v zmysle osobitných právnych predpisov k dispozícii), ktorá bude uchádzačovi k dispozícii na plnenie predmetu zákazky, ak výkon činnosti podlieha oprávneniu (osobitnému kvalifikačnému predpokladu) v zmysle:

- zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch, v platnom znení - uchádzač predloží osvedčenú fotokópiu,

K dokladu podľa § 34 ods. 1 písm. g)

Uchádzač musí preukázať svoju odbornú spôsobilosť na uskutočňovanie stavebných prác potvrdením, že má k dispozícii odborne spôsobilé osoby (ďalej kľúčový odborník) spĺňajúce stanovené požiadavky vyžadované v zmysle osobitných právnych predpisov. Uchádzač musí mať kľúčového odborníka po celý nevyhnutný čas k dispozícii pre uskutočnenie stavebných prác na tejto zákazke.

Odôvodnenie:

Vzhľadom na charakter predmetu zákazky verejný obstarávateľ požaduje predložiť min. 1 osobu ako kľúčového odborníka so špecializáciou reštaurovania S9 – Reštaurovanie štukových plastík, štukových architektonických článkov a súvisiacich omietok v interieroch a exteriéroch objektov historickej architektúry zapísaného v Komore reštaurátorov alebo ekvivalent vydaný príslušnými orgánmi členských štátov. Verejný obstarávateľ uzná ako ekvivalent aj rovnocenné osvedčenie, vydané príslušnými orgánmi členských štátov.

Uchádzač predloží doklad od kľúčového odborníka. Splnenie požiadaviek na kľúčového odborníka (alebo osôb určených na plnenie zmluvy) uchádzač preukáže predložením dokladov.

Požiadavky na kľúčového odborníka uchádzač preukáže:

a) predložením profesijného životopisu odborníka, s minimálnym obsahom:

- meno a priezvisko odborníka,
- dosiahnuté vzdelanie,
- súčasná pracovná pozícia a terajší zamestnávateľ alebo sa uvedie SZČO, PO a pod.
- kvalifikácia vzťahujúca sa k predmetu zákazky,
- prehľad profesijnej praxe vzťahujúcej sa k požadovanej činnosti odborníka,

b) životopis kľúčového odborníka/odborníkov, musí preukázať min. 1 rok praxe vo výkone činnosti, ktorú preukázal dokladom o odbornej spôsobilosti (osobitnom kvalifikačnom predpoklade)

Odôvodnenie potreby a primeranosti podmienky § 114 ods. 3 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní:

Podmienka určená na minimálnu úroveň štandardu má slúžiť na preukázanie, že má uchádzač k dispozícii odborného pracovníka (alebo odborných kľúčových odborníkov). **Na zabezpečenie kvalitnej realizácie stavby je nevyhnutné, aby určené technologické procesy – etapy boli vykonávané pod dohľadom osoby s príslušnou odbornou spôsobilosťou a odbornou praxou.**

Uchádzač vyššie uvedeným spôsobom preukáže splnenie minimálnych požiadaviek na navrhnutú príslušnú osobu. Uchádzač môže predkladať dokumenty na základe ekvivalentných predpisov v krajine pôvodu.

4. **Skupina dodávateľov** preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne a splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa finančného a ekonomického postavenia a technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti preukazuje spoločne. Oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorú má zabezpečiť.
5. Verejný obstarávateľ v súlade s § 41 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní vyžaduje, aby:
- a) uchádzač v ponuke uviedol podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľom, navrhovaných subdodávateľov a predmety subdodávok a
 - b) navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia v rozsahu uvedenom vo Výzve na predkladanie ponúk a neexistovali u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7; oprávnenie uskutočňovať stavebné práce sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorý má subdodávateľ plniť.
6. Hospodársky subjekt môže predbežne nahradiť doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti určené verejným obstarávateľom alebo obstarávateľom jednotným európskym dokumentom (Príloha č. 5). Manuál k vyplňaniu jednotného európskeho dokumentu je možné stiahnuť na linku <http://www.uvo.gov.sk/legislativametodika-dohlad/jednotny-europsky-dokument-pre-verejne-obstaravanie-553.html>
7. Jednotný európsky dokument obsahuje aktualizované vyhlásenie hospodárskeho subjektu, že
- a) neexistuje dôvod na jeho vylúčenie,
 - b) spĺňa objektívne a nediskriminačné pravidlá a kritériá výberu obmedzeného počtu záujemcov, ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ obmedzil počet záujemcov,
 - c) poskytne verejnému obstarávateľovi alebo obstarávateľovi na požiadanie doklady, ktoré nahradil jednotným európskym dokumentom.
8. Ak uchádzač alebo záujemca preukazuje finančné a ekonomické postavenie alebo technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť prostredníctvom inej osoby, jednotný európsky dokument obsahuje informácie podľa prechádzajúceho bodu týchto súťažných podkladov aj o tejto osobe.
9. Hospodársky subjekt v jednotnom európskom dokumente podľa manuálu riadne vyplní:
- Časť II : Informácie týkajúce sa hospodárskeho subjektu – oddiely A, B, C, D
Časť III: Dôvody na vylúčenie – oddiely A, B, C, D
Časť IV : Podmienky účasti – oddiely A, B, C, D
Časť VI: Záverečné vyhlásenia – uchádzač uvedie dátum, miesto a podpis štatutárneho orgánu
10. Verejný obstarávateľ požaduje, aby každý subdodávateľ preukázal spĺňanie podmienky účasti podľa § 32

Všetky doklady musia byť predložené ako originál alebo úradne overená kópia a doklady podľa § 32 ods. 2 písm. a) až d) nesmú byť staršie ako tri mesiace.

A.3 KRITÉRIA NA VYHODNOTENIE PONÚK A PRAVIDLÁ ICH UPLATNENIA

Verejný obstarávateľ zvolil pre vyhodnotenie ponúk zadávanej zákazky postup na základe **najnižšej ceny**.

1. Určenie kritérií a pravidiel ich uplatnenia:

Cenové kritérium:

Toto kritérium obsahuje celkovú cenu diela. Cena musí obsahovať všetky náklady na prípravu, výstavbu a päťročný záručný servis diela.

2. Pravidlá pre uplatnenie a spôsob vyhodnotenia kritéria sú nasledujúce:

Hodnotenie ponúk uchádzačov je dané pridelením jej príslušného poradia podľa posudzovaných údajov uvedených v jednotlivých ponukách, týkajúcich sa ceny za dodanie predmetu zákazky.

Úspešným uchádzačom sa stane uchádzač, ktorý vo svojej ponuke predloží najnižšiu cenu za predmet zákazky vyjadrenú v EUR s DPH. Ako druhý v poradí sa umiestni uchádzač, ktorý vo svojej ponuke predloží druhú najnižšiu cenu za predmet zákazky vyjadrenú v EUR s DPH, ako tretí v poradí sa umiestni uchádzač, ktorý vo svojej ponuke predloží tretiu najnižšiu cenu za predmet zákazky vyjadrenú v EUR s DPH atď. . .

Maximálna ponúkaná cena diela nesmie prekročiť predpokladanú hodnotu zákazky podľa bodu 2.2 súťažných podkladov. Ponuka s cenou diela prevyšujúcou predpokladanú hodnotu zákazky nebude akceptovaná.

Uchádzač na samostatnom liste predloží vypracované plnenie kritérií určených verejným obstarávateľom na hodnotenie ponúk, pričom musí platiť, že údaj uvedený týkajúci sa kritéria - cena musí byť zhodná s údajom uvedeným v návrhu zmluvy o dielo. Tento list musí byť podpísaný uchádzačom. Vid' príloha č. 3.

B.1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Predmet zákazky v celom rozsahu je opísaný tak, aby bol presne a zrozumiteľne špecifikovaný. Ak niektorý z použitých parametrov, alebo rozpätie parametrov identifikuje konkrétny typ produktu, alebo produkt konkrétneho výrobcu, verejný obstarávateľ umožňuje nahradiť takýto produkt ekvivalentným produktom alebo ekvivalentom technického riešenia pod podmienkou, že ekvivalentný produkt alebo ekvivalentné technické riešenie bude spĺňať úžitkové, prevádzkové a funkčné charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktoré sú uvedené zariadenia určené. Pri produktoch, príslušenstvách konkrétnej značky, môže uchádzač predložiť aj ekvivalenty inej značky v rovnakej alebo vyššej kvalite.

OPIS PREDMETU ZÁKAZKY:

Objekt bude kompletne zrekonštruovaný. Práce sú zamerané na reštaurovanie vonkajších omietok, vnútorné dispozičné zmeny, elektroinštalácia, kúrenie, zdravotníctvo, bezbarierový prístup, výmena strešnej krytiny, rekonštrukcia podláh, výmena okenných a dverných otvorov. Práce budú vykonávané pod dohľadom Krajského pamiatkového úradu Trnava.

Rekonštruovaný objekt Sokolovne bude v budúcnosti slúžiť ako viacúčelové kultúrne zariadenie pre občanov a návštevníkov mesta Senica. Okrem stálej expozície týkajúcej sa mesta Senica a príľahlého okolia, ktorá bude umiestnená v západnej časti objektu na jej všetkých podlažiach bude múzejnú činnosť dopĺňať i umiestnenie nevystavených artefaktov v depozitároch. K expozícii patria i kancelárie odborných pracovníkov zariadenia. Viacúčelová sála sa bude využívať pre usporiadanie výstav, besied, koncertov a pod., k nej je priradená i svetelná a zvuková réžia a zázemie účinkujúcich. K viacúčelovej sále patrí v suteréne šatňa a záchody pre verejnosť. V suteréne sú umiestnené i záchody pre pracovníkov zariadenia, ich kuchynka, kotolňa, zdvíhacia plošina pre imobilné osoby a sklad nábytku sály. Dominantou stavby je vyhliadková veža v západnom krídle, ktorá bude po rekonštrukcii sprístupnená pre návštevníkov stálej expozície.

Pozemky :	parc. číslo	94	zastavané plochy a nádvorja	1470 m ²
	parc. číslo	95	zastavané plochy a nádvorja	3135 m ²
Stavby :	súp. číslo	724/20	na parcele číslo 94	Sokolovňa

Zastavaná plocha	1 470 m ²
Úžitková plocha	845,17 m ²
z toho :	
1.PP	413,99 m ²
1.NP	361,53
2.NP	69,65
Obostavaný priestor	4 078,87 m ³
z toho:	
Základy	68,89 m ³
1.PP	1 317,14
1.NP	1 635,48
2.NP	1 057,36

Opis technického riešenia

Technické riešenie vychádza z výsledkov architektonicko-historického výskumu, z možností investora a daností stavby. Realizátor stavby sa bude dôsledne riadiť

výsledkami Architektonicko-historického výskumu autorov Ing. arch. A. Németha a Ing. Z. Bobáňa z júla 2016, tento elaborát bude nedeliteľnou súčasťou projektu pri realizácii rekonštrukcie objektu a je súčasťou súťažných podkladov.

Uchádzač pri realizácii prác bude rešpektovať reštaurátorský výskum a návrh na reštaurovanie z apríla 2018 spracovaný spoločnosťou : Revaro s.r.o., Turistická 100/1, 851 10 Bratislava . Správa z reštaurátorského výskumu a návrh na reštaurovanie tvorí nedeliteľnú súčasť súťažných podkladov

Z dôvodu vyššej veľkosti súborov odporúčame uvedený materiál stiahnuť na adrese:
<http://leteckaposta.cz/827010226>

- **Búracie práce**

Vonkajšie búracie práce

Na severnej fasáde objektu bude vybúrané celé externé schodisko, vybúraný bude komín z kotolne, celý pridaný obvodový múr v mieste pôvodnej terasy na severnej fasáde a pridaná časť strechy nad pôvodnou terasou. Vybúraná bude i železobetónová atika na severnej fasáde a všetky zámurovky po pôvodných oknách. Na západnej fasáde bude vybúraný otvor pôvodného okna na veži, vybúra sa pristavený múrik a predĺženie vstupu do jednej garáže. Na južnej fasáde bude v podkroví vybúraný strešný prístavok s pultovým zastrešením a na južnej prístavbe objektu budú vybúrané pôvodné okenné otvory. Na východnej fasáde bude vybúraný pôvodný okenný otvor na osadenie okna. Keďže sme nemohli pre používanie objektu sondami overiť presné výšky a výšky parapetov pôvodných otvorov, bude sa to diať pred stavebnými prácami a rozmery výplní i pozície sa upravujú podľa skutočnosti. Na všetkých fasádach bude odstránený brizolot a v miestach bývalej režnej tehlovej fasády bude odstránený brizolit i jadrová omietka.

Vnútné búracie práce

Suterén

V suteréne sa vybúra v priestore dnešnej garáže priestor pre osadenie elektrickej zdvíhacej plošiny pre imobilné osoby a vybúra sa otvor pre spojenie s týmto priestorom a suterénom objektu. V priestore budúcej expozície sa vybúrajú označené priečky a spojovacie otvory pre ďalšie dva výstavné priestory. Vybúrajú sa všetky označené priečky bývalých záchodov. Vybúra sa otvor pre osadenie dverí do WC pre imobilných. Vybúra sa pridané obvodové murivo kotolne na severnej strane v mieste bývalého schodiska na terasu. Vybúra sa časť priečky vedľa regulačnej stanice plynu. Vybúra sa časť priečky v bývalých sprchách. Okrem hlavnej chodby sa vybúrajú podlahy v trasovaní nových rozvodov vody, kanalizácie a vykurovania až na vodorovnú izoláciu, v ostatných nedotknutých častiach a nedotknutých miestnostiach bude odstránená keramická dlažba aj lepiacou maltou. Odstránia sa všetky keramické obklady v miestnostiach.

Prízemie

Vybúrajú sa všetky označené vnútorné priečky a pôvodné i nové otvory pre osadenie dverí. Vybúra sa portál na javisko podľa sond, vykonaných na zistenie pôvodného tvaru a rozmerov portálu. Vybúra sa sadrokartónový strop vo veľkej sále a v priestore javiska. V južnej prístavbe sa vybúra otvor pre šachtu plošiny pre imobilných. Bude odstránená keramická dlažba aj lepiacou maltou. Odstránia sa všetky keramické obklady v miestnostiach.

Podkrovie

Vybúra sa strop nad južnou prístavbou, miestnosť bude otvorená do podstrešného priestoru. Vybúra sa murivo pultovej strešnej dostavby a nad označenou miestnosťou bude obnovená pôvodná rovina strechy.

Strecha

Vybúra sa pultová strecha na strešnou dostavbou, taktiež i časť pridanej strechy nad pôvodnou terasou.

- Základy

Pod nové externé schodiská sa urobia nové základové pásy z простého betónu C20/25. V mieste výkopu pre zdvíhaciu plošinu je železobetónová stienka súčasne so základovým pásom vystuženým pri oboch povrchoch sieťou.

- Zvislé konštrukcie

Zostávajú pôvodné nosné steny z plných pálených tehál. Poškodené časti sa domurujú identickým murivom na vápenocementovú maltu.

- Vodorovné konštrukcie

V objekte je viac druhov nosných konštrukcií stropov. Zostávajú ich pôvodné nosné konštrukcie. Tieto sa v potrebnom rozsahu vybúrajú, resp. odstráni zavesený podhľad. Po zhodnotení zdravotného stavu sa jednotlivé prvky prípadne opravujú resp. vymenia.

Nad javiskom sa zosilnia nosné stropnice zavesením na nové drevené. Klenbové drevené oblúky sa doplnia v plných väzbách novými tiahľami.

Prestupy cez povalový strop budú riešené pomocou výmen.

- Externé schodiská (schodisko na terasu a do predsieni hlavnej sály) Schodiská budú nové železobetónové monolitické doskové založené na základové pásy.

- Schodisko na vežu - vymenia sa pôvodné drevené stupne za nové identické

- Zábradlia na nových externých schodiskách

Nové externé schodiská budú vybudované podľa dochovaných dobových fotografií a keďže nespĺňajú dnešné bezpečnostné predpisy z hľadiska výšky resp. neexistencie zábradlí, navrhujeme ich doplniť celosklenými bezrámovými zábradliami z bezpečnostného skla, ktoré budú kotvené do konštrukcie schodísk, sklo bude mať hrúbku 15 mm. Keďže hĺbka voľného priestoru nedosahuje 3 m, bude použitá znížená výška zábradlí 900 mm. Na vyhlídkovej veži je kované zábradlie do výšky 1200 mm, avšak pre zvýšenie podlahy použitím pochôdzneho roštu a tým zníženie aktívnej výšky kovaného zábradlia je potrebné doplniť i na veži zábradlie o celosklenené zábradlie na výšku 1200 mm. Popis a rozmery zábradlí sú uvedené vo výkresovej časti v zložke Architektúra.

- Povrchové úpravy

- Podlahy – v chodbách, vestibuloch, kuchynke, v zázemí a vo všetkých kúpeľniach je navrhnutá keramická dlažba, tvrdosť stupeň 7. Na hlavnej chodbe v suteréne bude ponechaná pôvodná kamenná dlažba, v hlavnej sále parketová podlaha, v priestore stálej expozície na 2.NP bude zachovaná pôvodná tehlová dlažba. Vo výkresoch uvedených priestoroch bude položená na podložke drevená plávajúca podlaha.
- Obklady – v sociálnych zariadeniach a kuchynke je navrhnutý keramický obklad do výšky 2000 mm
- Obklady schodísk – schodiská budú obložené pieskovcovým obkladom
- Omietky – vnútorné omietky budú štukové hladené plstou, ukončené stierkou .

Treba používať prednostne paropriepustné anorganické malty a omietky na vápennej báze, prípadne sanačné materiály. Na stropoch bude použité pod omietkou drôtené pletivo s keramickými terčmi.

- Izolácie : proti vode: Sklobit, v umývárkach a WC tekutá izolácia
tepelné: Nobasil 300 mm

- Klampiarske výrobky - klampiarske výrobky z medeného plechu 0,8 mm

- Výplne otvorov

Okná drevené

Okná budú vsadené do upraveného otvoru. Budú dvojité špaletové, dvojkrídlové sú väčšina šesť tabuľkové, niektoré s pútcou. Budú vyrobené dreveného smrekového profilovaného masívu profily budú medzi sebou budú čapované, dvojkrídlové okná budú mať klapačku. Šírka špaliet bude podľa hrúbky muriva 300 až 400 mm, u tenších murív bude na celú šírku muriva. Hodnota koeficientu prestupu tepla je $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$. Povrchová úprava je navrhnutá morením na dub. Vnútorne parapety hrúbky 20 mm budú zo zhodného dreva a povrchovou úpravou ako okná, na vonkajšej strane budú osadené okapničky z medeného plechu hr. 0,8 mm. Použitie druhu závesov, kovania a prípadného použitia kovania rohov bude na základe dielenskej dokumentácie dodávateľa okien, vyrobené budú podľa zachovaných kovaní. Kľučky budú mosadzné.

Dvere

Vnútorne dvere budú drevené členené s obložkovou zárubňou, šírka zárubne bude vyrobená z dubového dreva na 100 mm, taktiež 100 mm bude široký prah, ten bude mať výšku 15 mm. Vyrobené budú so smrekového masívu. Celkový vzhľad, použité závesy a kovania budú navrhnuté v súlade s dobovými detailami. Kľučky budú mosadzné. Povrchová úprava je navrhnutá morením na dub.

Vonkajšie dvere osadené v dvorovej severnej časti budovy, budú dvojkrídlové, plné a výrazom zhodné s riešením vnútorných dverí, členené s drevenou zárubňou, šírka zárubne bude vyrobená z dubového dreva na celú 100 mm, resp. na celú šírku muriva (podľa výkresu Výplne otvorov). Prahy budú široké 100 mm a budú mať výšku 15 mm. Celkový vzhľad, použité závesy a kovania budú navrhnuté v súlade s dobovými detailami. Hodnota koeficientu prestupu tepla je $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$. Povrchová úprava je navrhnutá morením na dub.

- Zasklenie

Vonkajšie zasklené výplne otvorov budú zasklené izolačným dvojsklom Diterm, požiadavka na izolované dvojsklo je v skladbe 6 mm sklo – 20 mm Argon – 4 mm sklo s koeficientom prestupu tepla $U_g = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Vnútorne presklené dvere budú zasklené bezpečnostným sklom Conex hrúbky 5 mm, vnútorné krídla dverí budú zasklené plaveným sklom hrúbky 4 mm.

- Nátery

Zámočnícke výrobky budú po očistení od sekundárnych náterov umelecko-remeselne obnovené a natreté v súlade s metodickými pokynmi výsledkov architektonicko-historického výskumu a na základe nových sond.

- Farebné riešenie

Na fasádach bola pôvodne použitá kombinácia režnej tehlovej fasády, tmavočervenej štruktúrovanej omietky a bledozelenej hladkej omietky. Fasádne riešenie je dokumentované vo výkresoch navrhovaných pohľadov, kde je špecifikovaná lokalizácia jednotlivých typov fasády. Finálne farebné riešenie bude ešte konzultované a одобrené Krajským pamiatkovým úradom v Trnave.

- Skladby podláh

1 – Keramická dlažba 1PP (okrem hlavnej chodby, kde ostáva pôvodná kamenná dlažba)

Mesto Senica

- keramická dlažba 8 mm
- tmel na dlažbu 2 mm
- betónový poter so sieťou 6 mm, oká 150/150 mm 80 mm, dilatácia min. po 6x6 m
- separačná PVC fólia
- (v priestoroch kúpeľní a WC tekutá izolácia, vyvedená 150 mm nad podlahu)
- extrudovaný polystyrén 60 mm
- netkaná geotextília
- Sklobit
- netkaná geotextília
- podkladový betón 150 mm
- štrkové lôžko 50 mm

2 – Plávajúca podlaha 1.NP

- plávajúca podlaha 8 mm
- podložka 2 mm
- separačná PVC fólia
- pôvodný povalový strop (betónový poter, doskový záklop, piesok, hranoly, palach, vápenná omietka)

3 – Keramická podlaha 1.NP a 2.NP

- keramická dlažba 8 mm
- tmel na dlažbu 2 mm
- pôvodný povalový strop (betónový poter, doskový záklop, piesok, hranoly, palach, vápenná omietka)

4 - Strecha keramická (nad nevykurovaným priestorom)

- škridla keramická bobrovka ľahčená
- latovanie vodorovné 30/50 mm
- latovanie zvislé 75/22 mm
- parozábrana
- Nobasil MPE, voľne položený na strope - 300 mm
- reflexná Al fólia Isotec ALF 2 mm
- pôvodná stropná konštrukcia
- drôtené pletivo s keramickými terčmi
- tenkostenná štuková omietka 15 mm

5 - Strecha keramická (nad vykurovaným priestorom)

- škridla keramická bobrovka ľahčená
- latovanie vodorovné 30/50 mm
- latovanie zvislé 75/22 mm
- parozábrana
- Nobasil MPE, medzi krokvami - 300 mm
- reflexná Al fólia Isotec ALF 2 mm
- doskový záklop 25 mm
- drôtené pletivo s keramickými terčmi
- tenkostenná štuková omietka 15 mm

Zdravotechnika

V objekte sa prevedie komplet nová zdravotechnika, t.j. komplet nová splašková kanalizácia, rozvod vody teplej, studenej a k hadicovým zariadeniam pre požiarne účely. Taktiež bude prevedený aj rozvod vody pre napúšťanie systému ÚK. Zariaďovacie predmety budú osadené typové a budú opatrené príslušnými výtokovými armatúrami.

Potreba vody pre objekt bude:

Počet zamestnancov	4 osoby	á 60 l/osoba/deň	240 l/deň
Návštevníci	96 osôb	á 5 l/osoba/deň	480 l/deň
Upratovanie			30 l/deň
Spolu			750 l/deň

$$Q_d = 750 \text{ l/deň} = 0,008 \text{ l.s}^{-1}$$

$$Q_m = Q_d \cdot k_d = 0,008 \cdot 1,4 = 0,014 \text{ l.s}^{-1}$$

$$Q_h = Q_m \cdot k_h = 0,014 \cdot 1,8 = 0,02 \text{ l.s}^{-1}$$

Objekt sa bude využívať nárazovo, ročná potreba sa nedá určiť.

Uvedené množstvo budú tvoriť aj splaškové vody.

Dažďové vody z objektu budú v mierne zmenšenom množstve.

$$Q_d = F \cdot i \cdot \dots = 445 \cdot 0,9 \cdot 0,015 = 6,0 \text{ l.s}^{-1} \text{ za trvania dažďa 15 minút s periodicitou } p=1.$$

Ústredné vykurovanie

V suteréne objektu bude zriadený samostatný zdroj tepla o výkone do 100 kW (ako malý zdroj znečistenia ovzdušia), ktorý bude pracovať s tepelným spádom 75/60 °C. S odvodom spalín nad strechu objektu, komínovým montovaným telesom. Ako zabezpečovacie zariadenie budú slúžiť tlakové expanzné nádoby s poistnými armatúrami. Vzhľadom na reguláciu vykurovania bude v systéme zaradený hydraulický vyrovnávač a zmiešavacie armatúry a na dokonalý obeh vykurovacieho média sa osadia teplovodné čerpadlá elektronické. Celý systém bude ekvitermický riadený na základe vonkajšej teploty.

Vykurovanie bude rozdelené na dve samostatné vetvy a to ÚK a TV. Každá vetva bude opatrená zmiešavačom ako i vlastným obehovým čerpadlo.

Regulácia vykurovania bude ekvitermická.

Na vykurovanie sa osadí v jednotlivých miestnostiach podlahové vykurovanie teplovodné s rúr s materiálu Cu a s vhodnou tepelnou izoláciou a to vedené čiastočne pod stropom aj v podlahe. V podlahe potrubie vhodne uchytiť a zabezpečiť dilatáciu proti poškodeniu.

Rozvod je navrhnutý z ocelových v kotolni a medených rúr v suteréne a jednotlivé poschodia príslušne izolovaných. Na najvyšších bodoch sa osadí odvzdušnenie.

Celý objekt bude vykurovaný za pomoci osadených vykurovacích telies panelových uchytených na stenu. Na telesá sa osadia termostatické ventily a na spiatočkovom potrubí uzavierateľná armatúra. Pre podporu rýchlejšieho vykurovania viacúčelovej sály sa osadí teplovzdušná súprava s prepojením na rozvod vykurovacieho média s príslušnými uzávermi a odvzdušnením.

Úprava vody sa bude prevádzať pomocou elektronickej úpravy EZV pre TV a chemická úprava UK.

Elektroinštalácia

Objekt bude zásobovaný elektrickou energiou zo vzdušného vedenia NN rozpojovacej skrine VRIS, ktorá je osadená na koncovom podpernom bode vzdušného vedenia. Prívodný kábel je pôvodný. Tento bude zaústený do elektromerového rozvádzača.. Elektrická energia bude využitá na bežnú spotrebu.

Technické podmienky:

Napäťová sústava : 3+PEN str. 50Hz, 400/230V TN-C-S
Stupeň dôležitosti dodávky elektr. energie : 3. Stupňa podľa STN 34 1610
Inštalovaný elektr. príkon: 45 kW
Súčasnosť podľa STN 332130: 0,63
Maximálny súčasný príkon: 45 kW x 0,63 = 28,35 kW
Ročná spotreba energie : cca 32 000 kWh

Spoločná spotreba hotela bude meraná samostatným elektromerom.
Inštalácia bude navrhnutá káblami CYKY.
V jednotlivých rozvážačoch, bude istený rozvod proti preťaženiu, skratu a nebezpečnému dotykovému napätiu ističmi dimenzovanými podľa STN 33 2000-4-41.
Prostredie bude určené protokolom podľa STN 330 300 .

Vzduchotechnika

Vetranie sociálnych zariadení

Odvod vzduchu bude núteným spôsobom a úhrada odsávaného vzduchu bude prisávaním z okolitých priestorov cez dverové mriežky PT , ktoré budú osadené do dverí , vo výške cca 200mm nad zemou.

Odsávanie budú zabezpečovať malé radiálne ventilátory KN2, s napojením na odvodné potrubie SPIRO.

Vyfukovanie znečisteného vzduchu bude cez stenu do vonkajšieho ovzdušia.

Plynofikácia

Do objektu Sokolovňa je privedený STL plyn a to pripojovacím plynovodom prípojka existujúca a je ukončená pred objektom zemnou súpravou a ďalej pokračuje do objektu kde je v miestnosti osadená miestnosť s regulačným a meracím zariadením plynu bez zmeny. V rámci rekonštrukcie sa iba vymenia uzatváracie armatúry na plynometri. Z MaR miestnosti je plynové potrubie vedené oceľové ako existujúce až do priestoru plynovej kotolne., pričom v objekte je zriadená plynová kotolňa.

Upraví sa existujúci prívod plynu, tesne za stenou v kotolni kde navarí nový rozvod plynu pre novo navrhnuté plynové kotlové jednotky za pôvodné zastarané stacionárne plynové kotlové jednotky. V rámci odplynenia sa pôvodné odfuky odstavia a upraví aby neboli vedené až nad strechu objektu.

V objekte SOKOLOVNĀ - Rekonštrukcia objektu v časti suterénu na pôvodnom mieste kotolne, sa navrhuje zriadiť novo navrhnutú plynovú kotolňu, v ktorej sa bude prevádzať príprava TUV(pre jednotlivé poschodia) ako i vlastné vykurovanie objektu. V novo navrhnutej plynovej kotolni sa osadia závesné plynové kondenzačné kotlové jednotky ktoré spĺňajú najnovšie požiadavky na splnenie energetických potrieb a dodržania všetkých ekologických požiadaviek.

Kotolňa v rámci Sokolovne je osadená jedným komínovým prieduchom a to samostatne pre všetky kotlové jednotky v kaskáde. Komínový prieduch sa vyvloží pre potreby odvodu spalín z plynových spotrebičov. Kotolňa musí byť osadená príslušným vetraním-otvormi s mriežkou nad podlahou a pod stropom.

Do objektu sa plyn privádza zo spoločného rozvodu distribučný plynovod v rámci mesta Senice plynovou prípojkou a bude vedený pre kotolňu s plynovými kotlovými jednotkami. Rozvod bude prevedený z rúr oceľových.

Maximálna hod. spotreba plynu:

SOKOLOVNĀ

Spolu max. odber plynu ročný

Qh= 12,42m³/h

Qr= 13 282 m³/rok

Stavebné práce budú vykonávané podľa projektovej dokumentácie a v súlade so správami , pričom uchádzač musí použiť výrobky a postupy uvedené v projektovej dokumentácii (Príloha 1. súťažných podkladov) alebo ekvivalentné.

Uchádzač predloží v rámci ponuky:

Výkaz výmer (príloha č. 1), ocení kladnými číslami jednotlivé položky. Nepredloženie Výkazu výmeru verejný obstarávateľ vyhodnotí ako nesplnenie požiadavky na predmet zákazky. Výkaz výmer musí byť v takom rozsahu, aby uchádzač zabezpečil odborné a kvalitné plnenie celého predmetu zákazky za podmienok určených v týchto súťažných podkladoch a v projektovej dokumentácii a aby zohľadnili navrhovanú cenu.

Navrhovaná cena za predmet zákazky musí vychádzať z navrhnutých predmetných Záväzných návrhov.

Nakoľko ide o rozsiahlejšiu stavbu, **o realizáciu stavby zapísanú v evidencii kultúrnych pamiatok je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať stanovisko Krajského pamiatkového úradu v Trnave číslo KPUTT-2018/3881-2/11693/ZEL zo dňa 12.02.2018, ktoré tvorí nedeliteľnú súčasť súťažných podkladov.**

Stavba sa nachádza v lokalite centra mesta, verejný obstarávateľ požaduje predloženie uvedených dokumentov so zreteľom na kvalitnú a plynulú realizáciu diela. Tým sa chce vyhnúť prípadným problémom počas samotného uskutočnenia stavby a znížiť riziko neoprávnenosti výdavkov z dôvodu nekvalitnej práce alebo nesúladu krokov uchádzača s platnou legislatívou

Verejný obstarávateľ vyžaduje, aby úspešný uchádzač **v zmluve** najneskôr v čase jej uzavretia uviedol údaje o všetkých známych **subdodávateľoch** v rozsahu obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo, ako aj údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.

B.2 SPÔSOB URČENIA CENY

1. Cena za obstarávaný predmet zákazky musí byť stanovená v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Výslednú cenu uvedie uchádzač v Prílohe č. 3 týchto súťažných podkladov.
3. Ceny ponúkané uchádzačom musia vyjadrovať cenovú úroveň v čase, kedy bola ponuka podaná verejnému obstarávateľovi.
4. Ceny je potrebné uviesť v EURO celkom, z toho DPH a bez DPH, v ponukovom rozpočte podľa členenia výkazu výmer pre všetky časti, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou súťažných podkladov. Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu s 0,-DPH. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH upozorní v ponuke.
5. Cena uvedená v návrhu zmluvy musí obsahovať cenu za požadovanú prácu, t.j. sumár všetkých položiek, ktorý vychádza z ocenených položiek výkazu výmer pre všetky časti predložené uchádzačom.
6. Uchádzač musí v cene predmetu zákazky uviesť pre každú požadovanú položku aj jednotkovú cenu. Celková cena je daná súčinom jednotkovej ceny a množstva uvedeného vo výkaze výmer, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou súťažných podkladov.
7. Jednotkové ceny budú uvedené v mene Euro na dve desatinné miesta (bez toho, aby boli „skryté“ ďalšie desatinné miesta, ktoré by skresľovali konečný výsledok). Rozpočet bude spracovaný v programe Excel, celková cena v každej položke bude určená použitím funkcie ROUND. V krycích listoch rozpočtu pri výpočte DPH bude použitá funkcia ROUND.
8. V cene uvedenej v návrhu zmluvy musia byť zahrnuté aj náklady na všetky doklady potrebné ku kolaudácii stavby a jeho užívaniu vyplývajúce z príslušných právnych predpisov a STN noriem (vydané odborne spôsobilými osobami) vzťahujúce sa na predmet zákazky.
9. Uchádzač nie je oprávnený bez súhlasu verejného obstarávateľa dopĺňať, vynechávať alebo akýmkoľvek iným spôsobom upravovať rozpočty. Doplniť, vynechať položky alebo inak upraviť rozpočty je oprávnený len verejný obstarávateľ formou vysvetlenia resp. doplnenia súťažných podkladov podľa ustanovení zákona o verejnom obstarávaní.
10. Uchádzač je povinný v rozpočte jasne vyznačiť použitie ekvivalentných materiálov či tovarov v ponuke s uvedením názvu ekvivalentného výrobku za názvom pôvodne požadovaného výrobku – materiálu alebo tovaru v predloženom rozpočte
11. Rozpočty budú spracované a predložené okrem písomnej podoby vo forme prílohy aj v elektronickej podobe .

B.3 OBCHODNÉ PODMIENKY PREDMETU ZÁKAZKY

Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky sú uvedené v návrhu zmluvy o dielo, ktorý tvorí prílohu č. 4 týchto súťažných podkladov.

V zmluve vyplní uchádzač identifikačné údaje predávajúceho, cenu, osobu stavbyvedúceho údaje o rozsahu subdodávok, v prípade využitia subdodávateľov aj údaje o subdodávateľoch a zmluvu podpíše.