



V Bratislave, 03.10.2022

Správa o zákazke

vyhotovená podľa § 24 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

1. Verejný obstarávateľ:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 81499 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

2. Názov predmetu zákazky

Nákup bytov určených na náhradné nájomné bývanie

3. Predpokladaná hodnota zákazky

13 333 333,30 EUR bez DPH

4. Druh zákazky

Verejná súťaž podľa § 66 (7)

5. Vestník verejného obstarávania

Verejný obstarávanie vyhlásené vo Vestníku verejného obstarávania pod značkou 32862 - MSP

6. Úradný vestník EÚ

Verejný obstarávanie vyhlásené vo Úradnom Vestníku EÚ pod značkou 2022/S 136-387971

7. Identifikácia vybraných záujemcov a odôvodnenie ich výberu

Neuplatňuje sa

8. Identifikácia uchádzačov, ktorí predložili ponuku v lehote

Por. č.	uchádzač	IČO	Cena celkom (s DPH)
---------	----------	-----	---------------------

9. Identifikácia vylúčených uchádzačov a odôvodnenie ich vylúčenia

Neuplatňuje sa

10. Kritérium na hodnotenie ponúk

Najlepší pomer ceny a kvality

11. Identifikácia úspešného uchádzača

Neuplatňuje sa



12. Podiel zákazky, ktorý dodajú subdodávatelia

Neuplatňuje sa

13. Zoznam známych subdodávateľov

Neuplatňuje sa

14. Odôvodnenie použitia špeciálnych postupov (RKsZ, súťažného dialógu, PRK alebo koncesie)

Neuplatňuje sa

15. Odôvodnenie prekročenia lehoty podľa § 135 ods. 1 písm. h) a l) a prekročenia podielu podľa § 135 ods. 1 písm. k) ZVO

Neuplatňuje sa

16. Odôvodnenie prekročenia lehoty podľa § 133 ods. 2 ZVO

Neuplatňuje sa

17. Dôvody zrušenia použitého postupu zadávania zákazky

Verejný obstarávateľ zrušil verejné obstarávanie v súlade s § 57 ods. 2 ZVO z dôvodu, že nedostal viac ako dve ponuky.

18. Odôvodnenie použitia iných ako elektronických prostriedkov komunikácie

Neuplatňuje sa

19. Zistený konflikt záujmu a následne prijaté opatrenia

Všetky zainteresované osoby na danej zákazke podpísali vyhlásenie o neexistencii konfliktu záujmov podľa § 23 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ posudzoval možnú existenciu konfliktu záujmov vo vzťahu k všetkým zainteresovaným osobám, ktoré sa podieľali na danej zákazke, pričom všetky tieto osoby deklarovali neprítomnosť konfliktu záujmov a verejným obstarávateľom nebol zistený opak. Verejný obstarávateľ dospel k záveru, že v tomto verejnom obstarávaní nebola zistená žiadna existencia konfliktu záujmov v zmysle § 23 zákona o verejnom obstarávaní. Vzhľadom na vyššie uvedené nebol verejný obstarávateľ povinný prijať opatrenia a uskutočniť nápravu podľa § 23 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ zabezpečil, aby vo verejnom obstarávaní nedošlo ku konfliktu záujmov, ktorý by mohol narušiť alebo obmedziť čestnú hospodársku súťaž alebo porušiť princípy uplatňované vo verejnom obstarávaní, pričom v danom verejnom obstarávaní nedošlo k zvýhodneniu žiadneho hospodárskeho subjektu ani mu nevznikla neoprávnená výhoda.

20. Opatrenia prijaté v súvislosti s predbežným zapojením záujemcov alebo uchádzačov na účely prípravy postupu verejného obstarávania

Neuplatňuje sa