**Podlimitná zákazka zadávaná postupom podľa § 112 ods. 7 písm. b) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.**

**Zákazka na uskutočnenie stavebných prác.**

##### SÚŤAŽNÉ PODKLADY

PREDMET VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA:

**Rekonštrukcia, modernizácia stavebných objektov a doplnkové nové stavby Strednej odbornej školy hotelových služieb a dopravy, Lučenec s názvom projektu: „Modernizácia odborného vzdelávania“**

V Lučenci, júl 2022

**OBSAH SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV**

**A. POKYNY NA VYPRACOVANIE PONUKY**

1. IDENTIFIKÁCIA VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA

2. PREDMET ZÁKAZKY

3. KOMPLEXNOSŤ DODÁVKY A VARIANTNÉ RIEŠENIE

4. MIESTO, TERMÍN DODANIA A SPÔSOB PLNENIA PREDMETU ZÁKAZKY

5. ZDROJ FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV

6. DRUH ZÁKAZKY

7. ZÁBEZPEKA PONUKY A LEHOTA VIAZANOSTI PONUKY

8. KOMUNIKÁCIA MEDZI VEREJNÝM OBSTARÁVATEĽOM A ZÁUJEMCAMI/ UCHÁDZAČMI

9. VYSVETLENIE A ZMENY

10. OBHLIADKA MIESTA USKUTOČNENIA PREDMETU ZÁKAZKY

11. VYHOTOVENIE PONUKY

12. JAZYK PONUKY

13. MENA A CENY UVÁDZANÉ V PONUKE

14. OBSAH PONUKY

15. NÁKLADY NA PONUKU

16. PREDKLADANIE PONÚK

17. OTVÁRANIE PONÚK

18. VYHODNOTENIE SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI

19. VYHODNOCOVANIE PONÚK

20. PRAVIDLÁ ELEKTRONICKEJ AUKCIE

21. INFORMÁCIA O VÝSLEDKU VYHODNOTENIA PONÚK

22. UZAVRETIE ZMLUVY O DIELO A POSKYTNUTIE SÚČINNOSTI POTREBNEJ NA UZAVRETIE ZMLUVY O DIELO

23. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

B. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE PREDMET ZÁKAZKY

2. VŠEOBECNÉ A KVALITATÍVNE POŽIADAVKY NA PREDMET ZÁKAZKY

3.DOKLADY A DOKUMENTY POŽADOVANÉ NA PREUKÁZANIE SPLNENIA POŽIADAVIEK VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA NA PREDMET ZÁKAZKY

C. OBCHODNÉ PODMIENKY

D. SPÔSOB URČENIA CENY

E. KRITÉRIA NA HODNOTENIE PONÚK A PRAVIDLÁ ICH UPLATNENIA

F. PODMIENKY ÚČASTI UCHÁDZAČOV

1. OSOBNÉ POSTAVENIE

2. EKONOMICKÉ A FINANČNÉ POSTAVENIE

3. TECHNICKÁ SPÔSOBILOSŤ ALEBO ODBORNÁ SPÔSOBILOSŤ

4. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K PODMIENKAM ÚČASTI

G. NÁVRH UCHÁDZAČA NA PLNENIE KRITÉRIÍ

H. ČESTNÉ VYHLÁSENIE K PREUKÁZANIU PODMIENOK ÚČASTI

I. VYHLÁSENIE K VYPRACOVANIU PONUKY

PRÍLOHY

Príloha č. 1 SP Návrh zmluvy o dielo

Príloha č. 2 SP Neocenený položkový rozpočet

Príloha č. 3 SP Projektová dokumentácia

Príloha č. 4 SP Stavebné povolenia

A. POKYNY NA VYPRACOVANIE PONUKY

1. **IDENTIFIKÁCIA VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA**
   1. Verejný obstarávateľ

Názov: **Stredná odborná škola hotelových služieb a dopravy**

Sídlo: Zvolenská cesta 83, 984 01 Lučenec

IČO: 37890221

Typ verejného

obstarávateľa: verejný obstarávateľ podľa ust.. § 7 ods. 1 písm. d) ZVO

Štatutárny orgán: Mgr. Juraj Vitek, riaditeľ školy

Komunikačné rozhranie: https://josephine.proebiz.com

Adresa profilu: <https://www.uvo.gov.sk/vyhladavanie-profilov/detail/8452>

* 1. V prípade tohto verejného obstarávania poskytuje verejnému obstarávateľovi podporné činnosti vo verejnom obstarávaní centrálna obstarávacia organizácia v zmysle § 15 ods. 2 písm. a) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“):

Názov: Banskobystrický samosprávny kraj

Sídlo: Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

IČO: 37828100

Kontaktná osoba vo

veciach procesu VO: Beáta Fulnečková - odborná referentka pre verejné obstarávanie, BBSK

E-mail: [beata.fulneckova@bbsk.sk](mailto:beata.fulneckova@bbsk.sk)

Kontakt: +421 949 014 600

Komunikačné rozhranie: https://josephine.proebiz.com/sk

1. **PREDMET ZÁKAZKY**
   1. Predmetom zákazky je uskutočnenie stavebných prác v rámci investičnej akcie **„Stredná odborná škola hotelových služieb a dopravy, Lučenec - modernizácia odborného vzdelávania“,** na základe projektovej dokumentácie na stavebné povolenie s náležitosťami dokumentácie na realizáciu stavby (DSP a DRS) vyhotovenou projektantom uvedeným v Prílohe č. 3 SP Projektová dokumentácia **na objektoch** **v správe Strednej odbornej školy hotelových služieb a dopravy v Lučenci**, a to konkrétne:
      1. **V areáli SOŠ hotelových služieb a dopravy na Zvolenskej ceste č. 83, Lučenec sú riešené nasledovné stavebné objekty:**

**SO 01 Administratívno – výučbová budova**:

Predmetom je zlepšenie celkového technické stavu budovy a teda realizácia stavebných úprav vo forme zateplenia obalových konštrukcií, čím dôjde k zlepšeniu tepelno-technických vlastností objektu ako aj súvisiacich technických zariadení. V rámci objektu bude realizovaná rekonštrukcia vytipovaných učební informatiky a jazykových učební. Rovnako sa plánuje realizovať aj časť pre vytvorenie pohybovej a oddychovej miestnosti zo súčasnej dielne.

V stavebnom objekte je navrhnutá výmena jestvujúcich okien, a vstupných dverí za nové plastové konštrukcie s lepšími tepelno-technickými vlastnosťami. Ďalej je navrhnuté zateplenie obvodového plášťa minerálnou vlnou hr.: 160mm , sokel bude zateplený extrudovaným polystyrénom hr. 140 mm. Ostenia výplni otvorov sa opatria zatepľovacím systémom hr. 30 mm. Zateplenie strechy je navrhnuté polystyrénom EPS 100 S v hrúbke 2x 150 mm, ako krytina je navrhnutá strešná fólia z PVC-P s výstužnou polyesterovou vložkou - mechanicky kotvená. Riešením zateplenia strešnej roviny sa súčasne na bloku A a bloku B rieši nové spádovanie strešnej roviny, navrhuje sa konštantný 2% spád k dlhšiemu okraju budovy situovaný v dvornej časti areálu, súčasne sa navrhujú nové vonkajšie zvody pre dažďovú vodu. Zároveň budú vymenené aj klampiarske prvky. Pri zatepľovacích prácach je potrebné uvažovať s výmenou kotvenia bleskozvodov a celého bleskozvodu.

Navrhovaná rekonštrukcia učební rieši zásuvkové rozvody, dátové rozvody, výmena podláh a ich výškové úpravy, vyspravenie omietok stien a stropov, výmenu starých svietidiel za nové LED, výmena starých umývadiel za nové.

Stavebné práce na vyhotovení novej pohybovej a oddychovej miestnosti s pridruženými miestnosťami budú spočívať v prepojení miestnosti s blokom A vo vystavaní nového vstavku z porobetónového muriva hr. 200mm a plechobetónovej stropnej dosky hr. 155 mm, zodvihnutí úrovne podlahy o 100mm vyhotovením nových skladieb podláh s povrchmi zo športových parkiet, keramickej dlažby a PVC, vyspravení pôvodných omietok, nových omietok, nových maľoviek a náterov, vyhotovení nových keramických obkladov a drevených predsadených obkladov, osadení nových dverí so zárubňami, montáži novej prideľovacej steny nad vstavkom, montáži zariaďovacích predmetov, osadení doplnkových výrobkov a úprave resp. vyhotovení nových rozvodov (elektroinštalácia, vodovod, vykurovanie).

**• SO 02 Jedáleň**:

Predmetom je modernizácia a rekonštrukcia technického zázemia prípravy a výdaju jedál, a to rekonštrukciou a modernizáciou technických zariadení a stavebnými úpravami rekonštruovaných priestorov.

Stavebné práce v stavebnom objekte budú spočívať vo vyhotovení nových nášľapných vrstiev podláh, vyhotovení celých nových skladieb v miestach vybúrania pôvodných, vyhotovení nových omietok s maľbou a nátermi na stenách, vyspravení opadnutých omietok stropov, vyhotovení nových sadrokartónových podhľadov s maľovkou, osadení nových dverí so zárubňou, nových dverných krídel do pôvodných zárubní ošetrených novým náterom, nových okienok pre výdaj jedál a príjem riadu, vyhotovení nových priečok a predsadených stien, vyhotovení nových obkladov stien, vyhotovení potrubného kanálu plynu, vyspravení pôvodných a nových otvorov pre potrubia, vyhotovení nového základu pre jednotky vzduchotechniky v exteriéry, montáž nového vybavenia kuchyne, sanity, rozvodov technického vybavenia a novej technológie vzduchotechniky.

**• SO 03 Asanácia budovy praktického výcviku - Pavilón A:**

Objekt SO 03 je pôdorysného tvaru obdĺžnika s celkovou dĺžkou 48,46 m a šírkou 12,5 m. Stavba je dvojpodlažná, nepodpivničená stavba, so sedlovou strechou.

V rámci asanácie bude pôvodný objekt SO 03 odstránený po základové pásy. Odstránia sa aj pôvodné rozvody kanalizácie, pitnej vody, vnútorného vykurovania, elektroinštalácie a plynoinštalácie. Taktiež sa odstráni technické vybavenie a hygienické zariadenia. Následne sa na parcele číslo C-KN 5898/3 postaví nový objekt pre účely parkovania vozového parku školy a zamestnancov školy. Nový objekt bude pozostávať z montovaných garáži a prístreškov.

Asanovaný objekt SO 03 je dvojpodlažná, nepodpivničená stavba, so sedlovou strechou, je zhotovený z panelov typu A-16. Dvojpodlažná drevená budova má štítové steny a prostrednú požiarnu stenu zo siporexových tvárnic uložených na vápennú maltu opatrené omietkou. Horné hrany stien sú opatrené oplechovaním. Strechy sú vytvorené drevenou priehradovinou opatrenou latovaním a kryt je prevedený 3x asfaltovou lepenkou, asfaltovými nátermi a vlnitým pozinkovaným plechom. Výplne otvorov sú drevené. V súčasnosti je objekt SO 03 napojený na areálové rozvody elektriny, vody a plynu. Splaškové vody z objektu sú odvádzané do žumpy, nie je napojený na verejnú kanalizáciu a dažďové vody zo strechy sú gravitačne odvádzané na okolitý terén. Pred objektom sa nachádza vodovodná prípojka. Na fasáde objektu je plechová plynová skrinka s regulátorom tlaku plynu, pripojovací plynovod je ukončený hlavným uzáverom plynu.

**• SO 04 Garáže s prístreškom**:

Predmetom stavebného objektu je vybudovanie nových garáži s prístreškom, vybudovanie bude spočívať vo vyhotovení železobetónovej dosky na pôvodných základoch pôvodnej asanovanej budovy o pôdorysnom rozmere 48,46 x 10,9 m a hr. 180 mm, vyhotovení železobetónových stien hr. 200 mm a výšky 400 mm pre osadenie garáže pre úžitkové vozidlá a vo výstavbe vyrovnávacej rampy potrebnej pre prekonanie výškového rozdielu zo železobetónovej dosky uloženej na pásových základoch z prostého betónu a štrkovom lôžku. Po vyhotovení betónovej dosky, stien a rampy budú na železobetónovú dosku a steny uložené hotové montované oceľové garáže a prístrešky rôznych rozmerov, čím bude maximálne využitá plocha. Montované garáže a prístrešky budú osadené na ploche 34,90 x 10,74 m a max. objektu bude 3,55 m od podlahy.

**• SO 05 Budova dielní - Pavilón B**:

V stavebnom objekte sa rieši rekonštrukcia vytipovaných učební informatiky a jazykových učební. Do uvedeného objektu bude premiestnená aj kotolňa z búraného Pavilónu A, ktorá zabezpečuje vykurovanie a prípravu TÚV pre Pavilón B.

Navrhovaná rekonštrukcia učební rieši zásuvkové rozvody, dátové rozvody, výmenu podláh a ich výškové úpravy, vyspravenie prasklín stien a stropov, vyhotovenie nových maľoviek, výmenu starých svietidiel za nové LED, výmenu starých umývadiel za nové.

Pre novú kotolňu v miestnosti 1.16 na 1NP bude potrebné stavebne predpripraviť nový základ pre technológiu kotolne a vyhotoviť prierazy obvodovými stenami pre prívod energií, odvod spalín a kondenzátu, vetracích otvorov, obložiť celé steny a celý strop sadrokartónovým obkladom a osadiť protipožiarne dvere vstupu do kotolne.

**• SO 22 Úprava na areálovom vodovode:**

Stavebný objekt rieši prekládku napojenia na areálový vodovod z pôvodného a búraného objektu Pavilón A do zostávajúceho Pavilónu B.

**• SO 26 Kanalizačná prípojka**:

Stavebný objekt zabezpečí odvádzanie splaškových vôd do verejnej kanalizácie.

**• SO 27 Areálová kanalizácia**:

Stavebný objekt zabezpečí odvádzanie vyprodukovaných splaškových vôd cez existujúce areálové body napojenia prostredníctvom prečerpávacej stanice do kanalizačnej prípojky.

**• SO 41 Úprava na areálovom rozvode plynu:**

Stavebný objekt rieši prekládku napojenia na areálový plynovod z pôvodného a búraného objektu Pavilón A do zostávajúceho Pavilónu B.

* + 1. **V areáli SOŠ hotelových služieb a dopravy na ul. M. Rázusa č. 61, Lučenec je riešený nasledovný stavebný objekt:**

• **SO 06 Budova hotelovej akadémie:**

Predmetom rekonštrukcie stavebného objektu je realizácia stavebných úprav vo forme zateplenie vodorovných obalových konštrukcií, čím dôjde k zlepšeniu tepelno-technických vlastností objektu ako aj súvisiacich technických zariadení a rekonštrukcia vytipovaných učební.

Projekt navrhuje zateplenie obvodového plášťa s kontaktným zatepľovacím systémom hr. 160 mm. Rozsah zatepľovacieho systému je vyznačený vo výkresovej časti dokumentácie, takto budú zateplené obvodové steny na všetkých podlažiach po úroveň sokla, ktorý je zaizolovaný tep. izoláciou hr. 140 mm. Výška sokla zo strany Rázusovej ulice je 150 mm nad upraveným terénom a z dvorovej časti je to 850mm nad asfaltovou spevnenou plochou. Ostenia výplni otvorov na všetkých podlažiach sa opatria zatepľovacím systémom hr. 30 -40mm. Pri zatepľovacích prácach je potrebné uvažovať s výmenou kotvenia bleskozvodov a celého bleskozvodu. Jestvujúca strešná krytina živičného typu je po rekonštrukcii zateplená tepelnou izoláciou POLYSTYRÉN o hr. 20-220mm.

Navrhovaná rekonštrukcia učební rieši zásuvkové rozvody, dátové rozvody, výmena podláh a ich výškové úpravy, vyspravenie omietok stien a stropov, výmenu starých svietidiel za nové LED, výmena starých umývadiel za nové.

* 1. Spoločný slovník obstarávania (CPV):
     1. Hlavný predmet, hlavný slovník:45214200-2 Stavebné práce na stavbe budov škôl
     2. Doplnkový predmet: hlavný slovník: 45220000-5 Inžinierske práce a stavebné práce

45400000-1 Kompletizačné (dokončovacie) práce

* 1. Predmet zákazky nie je rozdelený na časti, uchádzači budú predkladať ponuky na celý predmet zákazky. Vzhľadom k povahe predmetu zákazky nie je možné predmet nijakým spôsobom rozdeliť. Uchádzač musí predložiť ponuku na celý premet zákazky uvedený v časti B. Opis predmetu zákazky týchto SP a v prílohách týchto SP.
  2. Podrobný opis predmetu zákazky je uvedený **v časti B. Opis predmetu zákazky** týchto súťažných podkladov (ďalej aj „SP“) a v prílohách týchto SP.
  3. **Celková predpokladaná hodnota zákazky bola určená na** **3 262 535,92** **- EUR bez DPH.**
  4. Predpokladaná hodnota zákazky zahŕňa všetky náklady a plnenia zhotoviteľa spojené s uskutočnením stavebných prác (práce na výstavbe/rekonštrukcii budov) v súlade s týmito súťažnými podkladmi a ich prílohami.

1. **KOMPLEXNOSŤ DODÁVKY A VARIANTNÉ RIEŠENIE**
   1. Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky, tak ako je definovaný v týchto súťažných podkladoch.
   2. Verejný obstarávateľ má podľa ustanovenia § 28 ods. 2 ZVO povinnosť v prípade, ak nerozdelí zákazku na časti, odôvodnenie uviesť v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania alebo v súťažných podkladoch. V nadväznosti na vyššie uvedenú povinnosť verejný obstarávateľ uvádza nasledovné odôvodnenie nerozdelenia zákazky na časti.

Predmet zákazky, ku ktorému má byť vybratý zhotoviteľ stavby, pozostáva zo súboru stavebných prác, ktoré medzi sebou súvisia, dopĺňajú sa, ovplyvňujú sa a vzájomne na seba nadväzujú. Predmetné stavebné práce – celá tavba, konkrétne ide o stavebné objekty (**SO 01 Administratívno – výučbová budova, SO 02 Jedáleň, SO 03 Asanácia budovy praktického výcviku - Pavilón A, SO 04 Garáže s prístreškom, SO 05 Budova dielní – Pavilón B, SO 22 Úprava na areálovom vodovode, SO 26 Kanalizačná prípojka, SO 27 Areálová kanalizácia, SO 41 Úprava na areálovom rozvode plynu** a **SO 06 Budova hotelovej akadémie**) sú situované na dvoch adresách, a to konkrétne na adrese: Zvolenská cesta č. 83, Lučenec a na adrese M. Rázusa č. 61, Lučenec.

Z preambuly smernice Európskeho parlamentu a Rady EÚ č. 2014/24/EÚ o verejnom obstarávaní a o zrušení smernice 2004/18/ES (recitál 78) pritom vyplýva, že ak sa verejný obstarávateľ rozhodne, že by nebolo vhodné rozdeliť zákazku na časti, dôvodom takéhoto rozhodnutia by napríklad mohlo byť, že potreba koordinácie jednotlivých dodávateľov častí zákazky by mohla predstavovať vážne riziko ohrozenia riadneho plnenia zákazky.

Na základe vyššie uvedeného, verejný obstarávateľ nepovažuje za vhodné deliť predmet tejto zákazky, keďže je potrebné zabezpečiť komplexné a v mnohých ohľadoch vzájomne neoddeliteľné uskutočnenie stavebných prác pre jednotlivé časti stavby pri prácach na výstavbe/rekonštrukcii budov - stavebných objektov.

Realizácia čiastkových plnení viacerými samostatnými zhotoviteľmi by bola po technickej a organizačnej stránke komplikovaná, zvýšilo by sa riziko navýšenia dodatočných nákladov, ohrozilo sa dodržiavanie harmonogramu a termínov a najmä by sa výrazne oslabila pozícia verejného obstarávateľa z hľadiska držania záruk za výsledok jednotlivých stavieb.

Vo výkladovom stanovisku ÚVO č. 2/2018 sa uvádza, že (cit.) „*pri konkrétnych prípadoch môžu existovať aj dôvody technického charakteru, ktoré neumožňujú alebo sťažujú rozdelenie zákazky na časti. Existujú rôzne dôvody, ktoré môžu brániť rozdeleniu zákazky*.“

Verejný obstarávateľ posúdil všetky vyššie uvedené okolnosti, pričom dospel k záveru, že delenie predmetu zákazky nie je účelné, naopak bolo by výrazne kontraproduktívne, a to najmä z dôvodov, že:

* rozdelenie zákazky na časti by pri uskutočnení stavby spôsobovalo časové, personálne, organizačné a právne prekážky, ktoré by sťažovali realizáciu stavby, konkrétne stavebných objektov ((**SO 01 Administratívno – výučbová budova, SO 02 Jedáleň, SO 03 Asanácia budovy praktického výcviku - Pavilón A, SO 04 Garáže s prístreškom, SO 05 Budova dielní – Pavilón B, SO 22 Úprava na areálovom vodovode, SO 26 Kanalizačná prípojka, SO 27 Areálová kanalizácia, SO 41 Úprava na areálovom rozvode plynu** a **SO 06 Budova hotelovej akadémie**);
* rozdelením zákazky by sa oslabila pozícia verejného obstarávateľa z hľadiska držania záruky a z hľadiska praktickej možnosti vymáhania zodpovednosti u zhotoviteľov.

Z vyššie uvedených dôvodov verejný obstarávateľ ako osoba podľa § 7 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“), po dôkladnom preskúmaní a následnom zvážení následkov možného rozdelenia predmetu zákazky na časti, má na základe všetkých vyššie uvedených dôvodov za to, že ak by sa obstarávaný predmet zákazky rozdelil na časti, v rámci ktorých by umožnil uchádzačom predkladať ponuky na samostatné časti predmetu zákazky, a v ktorých by napokon mohlo byť viacero rôznych úspešných zhotoviteľov, tak potreba koordinácie zhotoviteľov jednotlivých častí zákazky, ktorá by bola pre riadne plnenie celého obstarávaného predmetu zákazky nevyhnutná, by mohla predstavovať vážne riziko ohrozenia riadneho plnenia obstarávanej zákazky.

* 1. Uchádzačom sa neumožňuje predložiť variantné riešenie. Ak uchádzač v rámci ponuky predloží aj variantné riešenie, nebude takéto variantné riešenie zaradené do vyhodnocovania.

1. **MIESTO, TERMÍN DODANIA A SPÔSOB PLNENIA PREDMETU ZÁKAZKY**
   1. Miestom vykonania diela sú objekty uvedené v zmysle bodu 1, článku III. Zmluvy (Príloha č. 1 týchto SP), konkrétne pre:
      1. **Stavebný objekt SO 01 Administratívno - výučbová budova**, **Stavebný objekt SO 02 Jedáleň**, **Stavebný objekt SO 03 Asanácia budovy praktického výcviku - Pavilón A, Stavebný objekt SO 04 Garáže s prístreškom**, **Stavebný objekt SO 05 Budova dielní – Pavilón B**, **Stavebný objekt SO 22 Úprava na areálovom vodovode,** **Stavebný objekt SO 26 Kanalizačná prípojka, Stavebný objekt SO 27 Areálová kanalizácia** a **Stavebný objekt SO 41 Úprava na areálovom rozvode plynu** je miestom vykonania diela adresa Stredná odborná škola hotelových služieb a dopravy, Zvolenská cesta č. 83 v Lučenci, a pre
      2. **Stavebný objekt SO 06 Budova hotelovej akadémie** je miestom vykonania diela adresa Stredná odborná škola hotelových služieb a dopravy, M. Rázusa č. 61 v Lučenci.
   2. Miesto vykonania diela stavebných objektov:
      1. **Stavebné práce v areáli Strednej odbornej školy hotelových služieb a dopravy, Zvolenská cesta č. 83 v Lučenci:**

* **SO 01 Administratívno - výučbová budova:** C-KN 5898/4, C-KN 5898/35, C-KN 5898/40, C-KN 5898/6, C-KN 5898/5, C-KN 5898/13, C-KN 5898/10, na LV 9458, k. ú. Lučenec, obec Lučenec, okres Lučenec,
* **SO 02 Jedáleň:** C-KN 5898/7, C-KN 5898/10, na LV 9458, k. ú. Lučenec, obec Lučenec, okres Lučenec,
* **SO 03 Asanácia budovy praktického výcviku – Pavilón A**: C-KN 5898/3, na LV 9458, k. ú. Lučenec, obec Lučenec, okres Lučenec,
* **SO 04 Garáže s prístreškom**: C-KN 5898/3, C-KN 5898/10, na LV 9458, k. ú. Lučenec, obec Lučenec, okres Lučenec,
* **SO 05 Budova dielní – Pavilón B**: C-KN 5898/59, C-KN 5898/60, na LV 9458, k. ú. Lučenec, obec Lučenec, okres Lučenec,
* **SO 22 Úprava na areálovom vodovode**: C-KN 5898/10, C-KN 5898/60, C-KN 5898/59, , na LV 9458, k. ú. Lučenec, obec Lučenec, okres Lučenec,
* **SO 41 Úprava na areálovom rozvode plynu**: C-KN 5898/10, C-KN 5898/59, k. ú. Lučenec, obec Lučenec, okres Lučenec,
  + 1. **Stavebné práce v areáli Strednej odbornej školy hotelových služieb a dopravy, M. Rázusa č. 61 v Lučenci:**
* **SO 06 Budova hotelovej akadémie**: C-KN 3630/2, na LV 7734, k. ú. Lučenec, obec Lučenec, okres Lučenec, C-KN 3629, na LV 9458 k. ú. Lučenec, obec Lučenec, okres Lučenec, C-KN 3631, C-KN 3635, na LV 9858, k. ú. Lučenec, obec Lučenec, okres Lučenec, C-KN 3630/1, C-KN 3632, C-KN 3633, C-KN 3634, na LV 5414, k. ú. Lučenec, obec Lučenec, okres Lučenec.
  1. Predmet zákazky bude realizovaný v čase a spôsobom v zmysle obchodných podmienok uvedených v bode 1, článku IV. Zmluvy (Príloha č. 1 týchto SP), t. j. **do 300** **kalendárnych dní** odo dňa prevzatia staveniska zhotoviteľom.
  2. **Verejný obstarávateľ upozorňuje uchádzačov/záujemcov, že predpokladaný začiatok realizácie predmetu zákazky je vzhľadom na procesy súvisiace s podaním a schválením žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku september 2022.**

1. **ZDROJ FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV.**
   1. Predmet zákazky bude spolufinancovaný z nenávratného finančného príspevku (ďalej aj „NFP“), ktorého podmienky čerpania sú upravené v Zmluve o poskytnutí NFP v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu a z prostriedkov získaných od zriaďovateľa verejného obstarávateľa, ktorým je Banskobystrický samosprávny kraj. Poskytovateľom NFP je Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky. Aktuálne nie sú alokované žiadne finančné prostriedky na predmetnú zákazku. Zmluva o dielo nadobudne účinnosť v zmysle znenia bodu 1 čl. XVI Zmluvy (Príloha č. 1) týchto SP “. Verejný obstarávateľ neposkytne na plnenie predmetu zmluvy preddavok.
2. **DRUH ZÁKAZKY.**
   1. Predmetom týchto SP je postup pri zadávaní zákazky na uskutočnenie stavebných prác podľa § 3 ods. 3 ZVO s predmetom zákazky vymedzeným v bode 2.1. týchto Súťažných podkladov a v časti B. Opis predmetu zákazky týchto Súťažných podkladov.
   2. Zákazka bude zadaná postupom podlimitnej zákazky bez využitia elektronickej aukcie podľa § 112 ods. 7 písm. b) ZVO, a to konkrétne tak, že verejný obstarávateľ bude vyhodnocovať splnenie podmienok účasti podľa § 40 ZVO a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky podľa § 53 ZVO až po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.
   3. Podrobné vymedzenie záväzných zmluvných podmienok na uskutočnenie stavebných prác, ktoré musia byť obsiahnuté v uzatvorenej zmluve o dielo, obsahuje **časť B. Opis predmetu zákazky**, **C. Obchodné podmienky**, **D. Spôsob určenia** ceny a prílohy týchto SP. Verejný obstarávateľ bude od úspešného uchádzača požadovať záväzne dodržať minimálne zmluvné podmienky uvedené v časti C. Obchodné podmienky a v príslušných prílohách týchto SP.
3. **ZÁBEZPEKA PONUKY A LEHOTA VIAZANOSTI PONUKY**
   1. Zábezpeka ponuky sa nevyžaduje, z uvedeného dôvodu verejný obstarávateľ neurčuje lehotu viazanosti ponúk.
4. **KOMUNIKÁCIA MEDZI VEREJNÝM OBSTARÁVATEĽOM A ZÁUJEMCAMI/ UCHÁDZAČMI**
   1. Verejný obstarávateľ bude pri komunikácii s uchádzačmi resp. záujemcami postupovať v zmysle § 20 ZVO prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE, tento spôsob komunikácie sa týka akejkoľvek komunikácie a podaní medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi **počas celého procesu verejného obstarávania**.
   2. Poskytovanie vysvetlení, odovzdávanie podkladov a komunikácia (ďalej len **„komunikácia**“) medzi verejným obstarávateľom/záujemcami a uchádzačmi sa bude uskutočňovať v štátnom (slovenskom) jazyku a spôsobom, ktorý zabezpečí úplnosť a obsah týchto údajov uvedených v ponuke, podmienkach účasti a zaručí ochranu dôverných a osobných údajov uvedených v týchto dokumentoch.
   3. Všeobecné informácie k webovej aplikácií JOSEPHINE.

JOSEPHINE je na účely tohto verejného obstarávania softvér pre elektronizáciu zadávania zákaziek postupmi podľa ZVO. JOSEPHINE je webová aplikácia na doméne <https://josephine.proebiz.com>.

* 1. Na bezproblémové používanie systému JOSEPHINE je nutné používať jeden z podporovaných internetových prehliadačov:
* Microsoft Edge,
* Mozilla Firefox verzia 13.0 a vyššia alebo
* Google Chrome,
* Microsoft Edge.
  1. Pravidlá pre doručovanie – zásielka sa považuje za doručenú záujemcovi/uchádzačovi, ak jej adresát bude mať objektívnu možnosť oboznámiť sa s jej obsahom, t. j. ako náhle sa dostane zásielka do sféry jeho dispozície. Za okamih doručenia sa v systéme JOSEPHINE považuje okamih jej odoslania v systéme JOSEPHINE, a to v súlade s funkcionalitou systému.
  2. Ak je odosielateľom zásielky verejný obstarávateľ, tak záujemcovi/ uchádzačovi bude na ním určený kontaktný email (zadaný pri registrácii do systému JOSEPHINE) bezodkladne odoslaná informácia, že k predmetnej zákazke existuje nová zásielka/správa. Záujemca/uchádzač sa prihlási do systému a v komunikačnom rozhraní zákazky bude mať zobrazený obsah komunikácie – zásielky, správy. Záujemca/uchádzač si môže v komunikačnom rozhraní zobraziť celú históriu o svojej komunikácii s verejným obstarávateľom.
  3. Ak je odosielateľom informácie záujemca/ uchádzač, tak po prihlásení do systému a predmetnej zákazky môže prostredníctvom komunikačného rozhrania odosielať správy a potrebné prílohy verejnému obstarávateľovi. Takáto zásielka sa považuje za doručenú verejnému obstarávateľovi okamihom jej odoslania v systému JOSEPHINE v súlade s funkcionalitou systému.
  4. Verejný obstarávateľ odporúča záujemcom, ktorí chcú byť informovaní o prípadných aktualizáciách týkajúcich sa zákazky prostredníctvom notifikačných e-mailov, aby v danej zákazke zaklikli tlačidlo „**ZAUJÍMA MA TO**“ (v pravej hornej časti obrazovky).
  5. Verejný obstarávateľ umožňuje neobmedzený a priamy prístup elektronickými prostriedkami k všetkým poskytnutým dokumentom / informáciám počas lehoty na predkladanie ponúk. Verejný obstarávateľ bude všetky dokumenty uverejňovať ako elektronické dokumenty v príslušnej časti zákazky v systéme JOSEPHINE.

1. **VYSVETLENIE A ZMENY**
   1. Záujemca môže požiadať o vysvetlenie informácií uvedených vo výzve na predkladanie ponúk, v súťažných podkladoch alebo v inej sprievodnej dokumentácii prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE podľa vyššie uvedených pravidiel komunikácie. Vysvetlenie informácií uvedených vo výzve na predkladanie ponúk, v súťažných podkladoch alebo v inej sprievodnej dokumentácii verejný obstarávateľ bezodkladne oznámi všetkým záujemcom, najneskôr však tri pracovné dni pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk za predpokladu, že o vysvetlenie sa požiada dostatočne vopred.
   2. Verejný obstarávateľ primerane predĺži lehotu na predkladanie ponúk, ak

* vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky alebo na preukázanie splnenia podmienok účasti nie je poskytnuté v lehote podľa bodu 9.1 aj napriek tomu, že bolo vyžiadané dostatočne vopred alebo
* v dokumentoch potrebných na vypracovanie ponuky alebo na preukázanie splnenia podmienok účasti vykoná podstatnú zmenu.
  1. Ak si vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky, návrhu alebo na preukázanie splnenia podmienok účasti hospodársky subjekt, záujemca alebo uchádzač nevyžiadal dostatočne vopred alebo jeho význam je z hľadiska prípravy ponuky nepodstatný, verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ nie je povinný predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk.

1. **OBHLIADKA MIESTA USKUTOČNENIA PREDMETU ZÁKAZKY**
   1. V prípade záujmu, verejný obstarávateľ umožňuje vykonanie obhliadky.
   2. **Termín obhliadky bude záujemcovi určený individuálne, na základe ním doručenej žiadosti prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE**. Žiadosť o vykonanie obhliadky musí byť doručená najneskôr do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. Na žiadosti doručené po uvedenej lehote sa nebude prihliadať.
   3. Verejný obstarávateľ určí každému záujemcovi termín obhliadky a bezodkladne od doručenia žiadosti o obhliadku odošle záujemcovi oznámenie, v ktorom uvedie minimálne miesto, dátum a čas konania obhliadky. Obhliadka sa nemôže uskutočniť skôr ako dva pracovné dni odo dňa odoslania oznámenia o konaní obhliadky.
   4. Verejný obstarávateľ určuje pre každého zo záujemcov 60 minút ako maximálny čas trvania obhliadky.
   5. Počas obhliadky nebudú záujemcom poskytované iné informácie ako tie, ktoré sú uvedené v súťažných podkladoch a ich prílohách a ďalších dokumentoch potrebných na vypracovanie ponuky už poskytnutých verejným obstarávateľom.
   6. Na základe obhliadky môže záujemca požiadať verejného obstarávateľa o vysvetlenie, v takomto prípade postupuje podľa čl. 9 tejto časti SP.
2. **VYHOTOVENIE PONUKY**
   1. **Ponuka**, pre účely zadávania tejto zákazky**, je prejav slobodnej vôle uchádzača**, že chce za úhradu poskytnúť verejnému obstarávateľovi určené plnenie pri dodržaní podmienok stanovených verejným obstarávateľom **bez určovania svojich osobitných podmienok.**
   2. Uchádzač predkladá ponuku v elektronickej podobe v lehote na predkladanie ponúk podľa požiadaviek uvedených v týchto SP.
   3. Ponuka musí byť vyhotovená elektronicky v zmysle § 49 ods. 1 písm. a) ZVO a vložená do systému JOSEPHINE umiestnenom na webovej adrese <https://josephine.proebiz.com/>.

Uchádzač svoju ponuku identifikuje uvedením obchodného mena alebo názvu, sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu uchádzača.

* 1. Pri tvorbe ponuky uchádzačom, ktorá bude po ukončení procesu verejného obstarávania podľa § 64 zákona o verejnom obstarávaní zverejnená na profile verejného obstarávateľa, je potrebné dbať na ochranu tých častí dokumentov, informácií a údajov v ponuke, ktoré podliehajú ochrane podľa osobitných predpisov.
  2. Ponuka je do systému JOSEPHINE vložená vo chvíli dokončenia spracovania obálky (priebeh spracovávania systém znázorňuje percentami vedľa príslušného tlačidla). Vloženie ponuky systém potvrdí hláškou „Uložené“ a samotná ponuka sa zobrazí v záložke Ponuky a žiadosti. Predloženú ponuku vidí uchádzač zobrazenú v záložke Ponuky a žiadosti s dátumom vloženia. Po odoslaní ponuky je uchádzačovi doručený notifikačný e-mail s informáciou o podanej ponuke.
  3. Doklady a dokumenty tvoriace obsah ponuky, požadované v týchto SP, musia byť k termínu predloženia ponuky platné a aktuálne.
  4. Uchádzač môže nahradiť doklady, prostredníctvom ktorých preukazuje splnenie podmienok účasti:
* **v zmysle § 39 ZVO jednotným európskym dokumentom**, v takomto prípade súčasťou jeho ponuky bude vyplnený jednotný elektronický dokument. Uchádzač môže prehlásiť splnenie podmienok účasti finančného a ekonomického postavenia a podmienky účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti prostredníctvom globálneho údaju uvedeného v oddiel α IV. časti jednotného európskeho dokumentu alebo
* **v zmysle § 114 ods. 1 ZVO čestným vyhlásením**, v ktorom vyhlási, že spĺňa všetky podmienky účasti určené verejným obstarávateľom a poskytne verejnému obstarávateľovi na požiadanie doklady, ktoré čestným vyhlásením nahradil (**Príloha v časti H. ČESTNÉ VYHLÁSENIE K PREUKÁZANIU PODMIENOK ÚČASTI týchto SP**).
  1. V prípade, že uchádzač využije možnosť predkladania konkrétnych dokladov na preukázanie splnenia podmienok účasti, je povinný originálne doklady alebo ich úradne overené kópie (vrátane úradných prekladov) naskenovať a vložiť ich do systému ako súčasť ponuky. Verejný obstarávateľ môže požiadať uchádzača o doručenie všetkých dokladov predložených v ponuke aj v listinnej podobe s cieľom overiť originalitu dokladov.
  2. V prípade, že sú doklady, ktorými uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti vydávané orgánom verejnej správy (alebo inou povinnou inštitúciou) priamo v digitálnej podobe, musí uchádzač vložiť do systému tento digitálny doklad (vrátane jeho úradného prekladu ak je to podľa predchádzajúcich ustanovení potrebné).
  3. Ustanovenia ZVO týkajúce sa preukazovania splnenia podmienok účasti osobného postavenia prostredníctvom zoznamu hospodárskych subjektov týmto nie sú dotknuté.

1. **JAZYK PONUKY**
   1. Ponuky, návrhy a ďalšie doklady a dokumenty vo verejnom obstarávaní sa predkladajú v štátnom jazyku. Ak je doklad alebo dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do štátneho jazyka; to neplatí pre ponuky, návrhy, doklady a dokumenty vyhotovené v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad do štátneho jazyka.
2. **MENA A CENY UVÁDZANÉ V PONUKE**
   1. Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena za predmet zákazky bude vyjadrená v eurách (EUR) a matematicky zaokrúhlená na dve desatinné miesta.
   2. Uchádzač navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:

* **celková cena za celý predmet zákazky v EUR bez DPH,**
* **sadzba a výška DPH v EUR,**
* **celková cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH – kritérium na vyhodnotenie ponúk.**

Podrobná štruktúra jednotlivých položiek je uvedená v časti G – Návrh uchádzača na plnenie kritérií v týchto SP.

* 1. Ak uchádzač nie je platcom DPH, na túto skutočnosť vo svojej ponuke upozorní. Cena uchádzača, ktorý nie je platcom DPH, bude posudzovaná ako cena celkom.
  2. V prípade, ak sa uchádzač, ktorý nie je platiteľom DPH počas plnenia zmluvy stane platcom DPH, táto skutočnosť nie je dôvodom na zmenu dohodnutých cien, resp. zliav.
  3. V prípade, ak je uchádzač zahraničnou osobou, uvedie celkovú cenu diela v EUR s DPH ako cenu v EUR bez DPH (bez DPH platnej v krajine sídla uchádzača) navýšenú o aktuálne platnú sadzbu DPH v SR (DPH odvádza v prípade úspešnosti jeho ponuky verejný obstarávateľ).
  4. Uchádzačovi nevznikne nárok na úhradu akýchkoľvek dodatočných nákladov, ktoré si nezapočítal do návrhu na plnenie kritérií. Všetky ceny, resp. návrhy na plnenie kritérií predložené uchádzačom musia zohľadňovať primerané, preukázateľné náklady a primeraný zisk

1. **OBSAH PONUKY**
   1. Záujemca je povinný pri zostavovaní ponuky dodržať obsah uvedený v bode 14.2. tejto časti SP, pričom dodrží ustanovenia uvedené v bode 11 tejto časti SP.
   2. V predloženej ponuke prostredníctvom systému JOSEPHINE musia byť pripojené nasledovné naskenované doklady a dokumenty tvoriace obsah ponuky, ktoré musia byť k termínu predloženia ponuky platné a aktuálne:
      1. **DOKLADY A DOKUMENTY NA PREUKÁZANIE SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI** vo verejnom obstarávaní, požadované vo Výzve na predkladanie ponúk a **v časti F. Podmienky účasti uchádzačov týchto Súťažných podkladov.** Uchádzač ich môže nahradiť čestným prehlásením v časti H. **Čestné prehlásenie k preukázaniu podmienok účasti**, ktoré je súčasťou týchto SP. Uvedené čestné vyhlásenie uchádzač predkladá len v prípade, že ním preukazuje splnenie všetkých podmienok účasti určených verejným obstarávateľom.
      2. **DOKLADY A DOKUMENTY NA PREUKÁZANIE A OPÍSANIE SPÔSOBU SPLNENIA POŽIADAVIEK VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA NA PREDMET ZÁKAZKY,** čiže:

* **ocenený položkový rozpočet** (výkaz výmer) vo formáte .xls/.xlsx a vo formáte pdf (v podpísanej forme) postačí predložiť rekapitulácia stavieb, resp. krycí list rozpočtu/rozpočtov;
* podrobný **vecný a časový harmonogram** realizácie stavebných prác;
* prehľad ekvivalentných materiálov, výrobkov a zariadení, ak je potrebný;
* súpis materiálov, ktoré uchádzač hodlá pri realizácii použiť (okrem tých, ktoré definuje výkaz výmer/rozpočet); (prehľad ekvivalentných výrobkov),
* samostatný očíslovaný zoznam technických listov k ponúknutým ekvivalentom, ak uchádzač ponúkne ekvivalentné výrobky;
* ďalšie dokumenty a doklady a odôvodnenia preukazujúce opodstatnenosť a správnosť uchádzačom navrhnutého ekvivalentného výrobku/materiálu (ak sa použije).

**Podrobnosti k jednotlivým tu požadovaným dokladom a dokumentom sú uvedené v bode 3. časti B. Opis predmetu zákazky týchto SP.**

* + 1. V prípade skupiny dodávateľov čestné vyhlásenie skupiny dodávateľov, podpísané všetkými členmi skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za každého člena skupiny, v ktorom vyhlásia, že v prípade prijatia ich ponuky verejným obstarávateľom **vytvoria všetci členovia skupiny dodávateľov pred uzavretím zmluvy s verejným obstarávateľom právne vzťahy potrebné z dôvodu riadneho plnenia zmluvy podľa ZVO a príslušných všeobecne záväzných právnych predpisoch.**
    2. V prípade skupiny dodávateľov vystavené plnomocenstvo pre jedného z členov skupiny, ktorý bude oprávnený prijímať pokyny za všetkých a konať v mene všetkých ostatných členov skupiny (vrátane prijímania akejkoľvek korešpondencie a listín od verejného obstarávateľa) v tomto verejnom obstarávaní, podpísanú všetkými členmi skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za každého člena skupiny.
    3. **Príloha v časti G** týchto SP: **NÁVRH UCHÁDZAČA NA PLNENIE KRITÉRIÍ**, **vypracovaný** podľa časti **E. Kritéria na hodnotenie ponúk a pravidlá ich uplatnenia, časti D. Spôsob určenia ceny a podľa časti G. Návrh uchádzača na plnenie kritérií a prílohy č. 2 Súťažných podkladov.** Formulár „Návrh na plnenie kritérií“ musí byť podpísaný osobou/osobami oprávnenými konať za uchádzača. V prípade skupiny dodávateľov musí byť podpísaný každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny,
    4. **Príloha v časti H** týchto SP: **ČESTNÉ VYHLÁSENIE K PREUKÁZANIU SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI**. Uvedené čestné vyhlásenie **uchádzač predkladá len v prípade**, že ním preukazuje splnenie všetkých podmienok účasti určených verejným obstarávateľom,
    5. **Príloha v časti I** týchto SP: **VYHLÁSENIE K VYPRACOVANIU PONUKY** podľa ust. § 49 ods. 5 ZVO. V prípade, že uchádzač nevypracoval ponuku sám, vypracuje formulár „Vyhlásenie k vypracovaniu ponuky“, ktoré tvorí prílohu v časti „I“ týchto SP. Formulár „Vyhlásenie k vypracovaniu ponuky“ musí byť podpísaný osobou/osobami oprávnenými konať za uchádzača. V prípade skupiny dodávateľov musí byť podpísaný každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny,
    6. Ďalšie dokumenty, ak to vyžadujú tieto súťažné podklady.
  1. Z dôvodu zabezpečenia prehľadnosti ponuky a bezproblémovej komunikácie verejný obstarávateľ **odporúča** uchádzačom predložiť aj:
     1. obsah ponuky s uvedením zoznamu predložených dokladov a dokumentov (tzv. súpis dokumentov), podpísaný uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, v prípade skupiny dodávateľov musí byť podpísaný každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny.
     2. identifikačné údaje uchádzača: obchodné meno/názov, adresa sídla uchádzača alebo miesto jeho podnikania, meno, priezvisko a funkcia osoby (osôb) vykonávajúcej funkciu štatutárneho orgánu (člena/členov štatutárneho orgánu) uchádzača, IČO, DIČ, IČ DPH, bankové spojenie (názov, adresa a sídlo peňažného ústavu/banky), číslo bankového účtu, kontaktné telefónne číslo, **e-mail.**

1. **NÁKLADY NA PONUKU**
   1. Všetky náklady a výdavkyspojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi, bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.
2. **PREDKLADANIE PONÚK**
   1. **Ponuky musia byť doručené v lehote na predkladanie ponúk, ktorá je uvedená vo výzve na predkladanie ponúk**, prostredníctvom ktorej bolo vyhlásené toto verejné obstarávanie. **Ponuka** uchádzača **predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk sa elektronicky neotvorí.**
   2. Ponuky sa budú predkladať elektronicky v zmysle § 49 ods. 1 písm. a) ZVO prostredníctvom systému JOSEPHINE, umiestnenom na webovej adrese <https://josephine.proebiz.com>.
   3. Elektronická ponuka sa vloží vyplnením ponukového formulára a vložením požadovaných dokladov a dokumentov v systéme JOSEPHINE umiestnenom na webovej adrese <https://josephine.proebiz.com>.
   4. V predloženej ponuke prostredníctvom systému JOSEPHINE musia byť pripojené požadované naskenované doklady tak, ako je uvedené v týchto súťažných podkladoch a vyplnenie položkového elektronického formulára, ktorý zodpovedá návrhu na plnenie kritérií uvedenom v súťažných podkladoch.
   5. Ak ponuka obsahuje dôverné informácie, uchádzač ich v ponuke viditeľne označí.
   6. Uchádzačom navrhovaná cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky, uvedená v ponuke uchádzača, bude vyjadrená v EUR (Eurách) s presnosťou na 2 desatinné miesta a vložená do systému JOSEPHINE v tejto štruktúre:

* **celková cena za celý predmet zákazky v EUR bez DPH,**
* **sadzba a výška DPH v EUR,**
* **celková cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH – kritérium na vyhodnotenie ponúk.**

(pri vkladaní do systému JOSEPHINE označená ako „Jednotková cena (kritérium hodnotenia)“).

* 1. Po úspešnom nahraní ponuky do systému JOSEPHINE je uchádzačovi odoslaný notifikačný informatívny e-mail (a to na emailovú adresu užívateľa uchádzača, ktorý ponuku nahral).
  2. Uchádzač môže predloženú ponuku vziať späť do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. Uchádzač pri odvolaní ponuky postupuje obdobne ako pri vložení prvotnej ponuky (kliknutím na tlačidlo „Stiahnuť ponuku“ a predložením novej ponuky).
  3. Na ponuky predložené iným spôsobom (v listinnej podobe) sa nebude prihliadať.
  4. Uchádzač má možnosť sa registrovať do systému JOSEPHINE pomocou hesla i registráciou a prihlásením pomocou občianskeho preukazom s elektronickým čipom a bezpečnostným osobnostným kódom (eID).
  5. Predkladanie ponúk je umožnené iba autentifikovaným uchádzačom. Autentifikáciu je možné previesť nasledovnými spôsobmi:

a) v systéme JOSEPHINE registráciou a prihlásením pomocou občianskeho preukazu s elektronickým čipom a bezpečnostným osobnostným kódom (eID). V systéme je autentifikovaná spoločnosť, ktorú pomocou eID registruje štatutár danej spoločnosti. Autentifikáciu vykonáva poskytovateľ systému JOSEPHINE a to v pracovných dňoch v čase 8.00 – 16.00 hod.

b) nahraním kvalifikovaného elektronického podpisu (napríklad podpisu eID) štatutára danej spoločnosti na kartu užívateľa po registrácii a prihlásení do systému JOSEPHINE. Autentifikáciu vykoná poskytovateľ systému JOSEPHINE a to v pracovných dňoch v čase 8.00 – 16.00 hod.

c) vložením plnej moci na kartu užívateľa po registrácii, ktorá je podpísaná elektronickým podpisom štatutára aj splnomocnenou osobou, alebo prešla zaručenou konverziou. Autentifikáciu vykoná poskytovateľ systému JOSEPHINE a to v pracovné dni v čase 8.00 – 16.00 hod.

d) počkaním na autentifikačný kód, ktorý bude poslaný na adresu sídla firmy do rúk štatutára uchádzača v listovej podobe formou doporučenej pošty. Lehota na tento úkon sú obvykle 3 pracovné dni a je potrebné s touto lehotou počítať pri vkladaní ponuky.

* 1. Autentifikovaný uchádzač si po prihlásení do systému JOSEPHINE v prehľade - zozname obstarávaní vyberie predmetné obstarávanie a vloží svoju ponuku do určeného formulára na príjem ponúk, ktorý nájde v záložke „Ponuky a žiadosti“.
  2. Verejný obstarávateľ má za to, že predložením ponuky uchádzač zabezpečil aj súhlasy všetkých ostatných dotknutých osôb (subdodávateľov, osôb poskytujúcich prísľub tretej osoby) so spracovaním osobných údajov uvedených v predloženej ponuke podľa Nariadenia Európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, v prípade, ak to bolo potrebné. Uvedené platí aj pre prípad, ak ponuku predkladá skupina dodávateľov.

1. **OTVÁRANIE PONÚK**
   1. Otváranie ponúk sa uskutoční elektronicky (on-line). Pri otváraní ponúk bude použitý postup podľa § 114 ods. 4 ZVO postupom podľa § 112 ods. 7 písm. b) ZVO.
   2. **Miestom** „on-line“ sprístupnenia ponúk je **webová adresa** <https://josephine.proebiz.com/> a totožná záložka ako pri predkladaní ponúk. **Čas** otvárania ponúk **je uvedený vo Výzve na predkladanie ponúk**.
   3. Všetky prístupy do toho „on-line“ prostredia zo strany uchádzačov bude systém JOSEPHINE logovať a budú súčasťou protokolov v danom obstarávaní.
   4. On-line sprístupnenia ponúk sa môže zúčastniť len uchádzač, ktorého ponuka bola predložená v lehote na predkladanie ponúk. Pri on-line sprístupnení ponúk budú zverejnené informácie v zmysle ZVO.
   5. Verejný obstarávateľ najneskôr do piatich pracovných dní odo dňa otvárania ponúk pošle všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuky v lehote na predkladanie ponúk, zápisnicu z otvárania ponúk, ktorá obsahuje údaje zverejnené na otváraní ponúk.
2. **VYHODNOTENIE SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI**

### Na proces vyhodnocovania splnenia podmienok účasti uchádzačov budú aplikované postupy uvedené v § 40 ZVO a § 152 ods. 4 ZVO.

* 1. V zmysle § 152 ods. 5 ZVO, verejný obstarávateľ je bez ohľadu na § 152 ods. 4 ZVO oprávnený od uchádzača dodatočne vyžiadať doklad podľa § 32 ods. 2 písm. b) a c) ZVO.
  2. Vzhľadom ku skutočnosti, že verejný obstarávateľ v predmetnom verejnom obstarávaní využije postup v súlade s § 112 ods. 7 písm. b) ZVO, vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.
  3. V súvislosti s vyššie uvedeným, verejný obstarávateľ v zmysle § 55 ods. 1 ZVO vyhodnotí:
* splnenie podmienok účasti podľa § 40 ZVO a
* splnenie požiadaviek na predmet zákazky podľa § 53 ZVO

u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí, alebo u ďalších uchádzačov v poradí.

1. **VYHODNOCOVANIE PONÚK**
   1. Komisia na vyhodnotenie ponúk bude postupovať pri vyhodnocovaní ponúk v súlade s ust. § 53 ZVO.
   2. Verejný obstarávateľ v zmysle § 112 ods. 7 písm. b) ZVO rozhodol, že vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk a následne bude postupovať v súlade s bodom 18.4 týchto SP.
   3. Návrhy na plnenie kritérií sa budú vyhodnocovať podľa určených kritérií na hodnotenie ponúk.
   4. V prípade ak verejný obstarávateľ požiada uchádzača o vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky, vysvetlenie uchádzača sa musí týkať:

* hospodárnosti stavebných postupov, hospodárnosti výrobných postupov alebo hospodárnosti poskytovaných služieb,
* technického riešenia alebo osobitne výhodných podmienok, ktoré má uchádzač k dispozícii na dodanie tovaru, na uskutočnenie stavebných prác, na poskytnutie služby,
* osobitosti tovaru, osobitosti stavebných prác alebo osobitosti služby navrhovanej uchádzačom,
* dodržiavania povinností v oblasti ochrany pracovného práva najmä s ohľadom na dodržanie minimálnych mzdových nárokov, ochrany životného prostredia alebo sociálneho práva podľa osobitných predpisov,
* dodržiavania povinností voči subdodávateľom,
* možnosti uchádzača získať štátnu pomoc.

Uchádzač musí komisii verejného obstarávateľa na vyhodnotenie ponúk predložiť záväzný právny dokument (zmluva, dohoda a pod., originál prípadne úradne overená kópia) s výrobcom alebo predajcom tovarov, či poskytovateľom služieb, a to na všetky tovary, ktorých nie je uchádzač výrobcom, a tiež služby použité v súvislosti s dodávkou predmetu zákazky, spĺňajúcimi znaky mimoriadne nízkej ponuky, kde garantuje ceny počas celého obdobia realizácie dodávky.

* 1. Komunikácia medzi uchádzačom/uchádzačmi a obstarávateľom/komisiou na vyhodnotenie ponúk počas vyhodnotenia ponúk a vyhodnotenia splnenia podmienok účasti bude prebiehať elektronicky, prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE. Uchádzač musí písomné vysvetlenie/doplnenie ponuky na základe požiadavky doručiť obstarávateľovi prostredníctvom určenej komunikácie v systému JOSEPHINE.
  2. Obstarávateľ bezodkladne prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE upovedomí uchádzača, že bol vylúčený alebo, že jeho ponuka bola vylúčená s uvedením dôvodu a lehoty, v ktorej môže byť doručená námietka.
  3. Pravidlá pre doručovanie - zásielka sa považuje za doručenú záujemcovi/uchádzačovi, ak jej adresát bude mať objektívnu možnosť oboznámiť sa s jej obsahom, t. j. akonáhle sa dostane zásielka do sféry jeho dispozície. Za okamih doručenia sa v systéme JOSEPHINE považuje okamih jej odoslania v systéme JOSEPHINE, a to v súlade s funkcionalitou systému.

1. **PRAVIDLÁ ELEKTRONICKEJ AUKCIE**
   1. Nepoužije sa.
2. **INFORMÁCIA O VÝSLEDKU VYHODNOTENIA PONÚK**
   1. Verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk, po ukončení postupu podľa § 55 ods. 1 ZVO (ak sa bude uplatňovať) a po odoslaní všetkých oznámení o vylúčení uchádzača, záujemcu alebo účastníka bezodkladne písomne oznámi všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, výsledok vyhodnotenia ponúk, vrátane poradia uchádzačov a súčasne uverejní informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk a poradie uchádzačov v profile. Dotknutým uchádzačom je uchádzač, ktorého ponuka sa vyhodnocovala, vylúčený uchádzač, ktorému plynie lehota na podanie námietok proti vylúčeniu, a uchádzač, ktorý podal námietky proti vylúčeniu, pričom úrad o námietkach zatiaľ právoplatne nerozhodol. Úspešnému uchádzačovi alebo uchádzačom oznámi, že jeho ponuku alebo ponuky prijíma. Neúspešnému uchádzačovi oznámi, že neuspel a dôvody neprijatia jeho ponuky. Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk zasielaná dotknutým uchádzačom obsahuje najmä:

* identifikáciu úspešného uchádzača alebo uchádzačov,
* informáciu o charakteristikách a výhodách prijatej ponuky alebo ponúk,
* výsledok vyhodnotenia splnenia podmienok účasti u úspešného uchádzača, ktorý obsahuje informácie preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúcich sa finančného a ekonomického postavenia a technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti vrátane identifikácie osoby poskytujúcej finančné zdroje podľa § 33 ods. 2 a osoby poskytujúcej technické a odborné kapacity podľa § 34 ods. 3,
* lehotu, v ktorej môže byť doručená námietka.

1. **UZAVRETIE ZMLUVY O DIELO A POSKYTNUTIE SÚČINNOSTI POTREBNEJ NA UZAVRETIE ZMLUVY O DIELO**
   1. Verejný obstarávateľ uzatvorí zmluvu s úspešným uchádzačom postupom podľa § 56 ZVO. Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore so súťažnými podkladmi a s ponukou predloženou úspešným uchádzačom. **Úspešný uchádzač, jeho subdodávatelia podľa § 11 ods. 1 ZVO a jeho osoby podľa a § 34 ods. 3 ZVO sú povinní na účely poskytnutia riadnej súčinnosti potrebnej na uzavretie zmluvy mať v registri partnerov verejného sektora zapísaných konečných užívateľov výhod.**
   2. Verejný obstarávateľ v zmysle § 114 ods. 7, tretia veta a § 42 ods. 12 ZVO určuje nasledovné osobitné podmienky súvisiace s plnením zmluvy. Verejný obstarávateľ na preukázanie ich splnenia požaduje **od úspešného uchádzača (zhotoviteľa)**, aby predložil verejnému obstarávateľovi a to v lehote **do 15 pracovných dní** (primerane predĺžená lehota na poskytnutie súčinnosti potrebnej na uzavretie zmluvy v zmysle § 114 ods. 7 a § 42 ods. 12 ZVO) odo dňa doručenia písomnej výzvy na poskytnutie súčinnosti potrebnej na uzavretie zmluvy, scany nasledovných dokladov a dokumentov nasledovným spôsobom:

* **Elektronicky** prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE vo forme scan originálov alebo úradne overených fotokópií (vo formáte .pdf):

1. **Dôkaz o existencii poistenia** v súlade s bodom 27 článku *VII. Podmienky vykonania diela* Zmluvy o dielo. Toto poistenie musí byť platné počas celej platnosti a účinnosti Zmluvy o dielo.

Úspešný uchádzač bude povinný preukázať verejnému obstarávateľovi za podmienok podľa tohto písmena SP platné poistenie na všetky požadované riziká alebo prípadné/možné škody spôsobené činnosťou úspešného uchádzača pri zhotovovaní predmetu zákazky. Vo vyššie uvedených poistných zmluvách či vo všeobecných poistných podmienkach viažucich sa k poistným zmluvám nesmú byť dojednané ustanovenia či výluky z poistenia, ktoré by marili účel poistenia vo vzťahu k predmetu zákazky (diela);

1. **Bankovú záruku/Poistenie záruky/Zmluvnú (realizačnú a garančnú) zábezpeku** (záručnú listinu) **-** doklad preukazujúci poskytnutie bankovej záruky/poistenia záruky/zmluvnej (realizačnej) zábezpeky za riadne vykonanie celého diela na zabezpečenie riadneho plnenia/splnenia dielaa to pre prípad, že zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa zmluvy o dielo a objednávateľovi voči nemu vznikne nárok a/alebo pohľadávka (ďalej v tomto bode len „banková záruka/poistenie záruky/zmluvná (realizačná zábezpeka“).

Banková záruka/poistenie záruky bude zhotoviteľom vystavená/é v prospech objednávateľa „bez výhrad“, a bude vystavená/é bankou podľa zákona č. 483/2001 Z. z. o bankách v platnom znení alebo poisťovňou podľa zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve v platom znení alebo podľa príslušných právnych predpisov platných v mieste sídla/adresy zhotoviteľa“. Zároveň banková záruka/poistenie záruky bude obsahovať záväzok, že v lehote 15 dní po doručení písomnej žiadosti objednávateľa na zaplatenie, **zaplatí banka/poisťovňa akúkoľvek sumu až do výšky 5 % z ceny diela bez DPH**, ak nárok na jej vyplatenie vznikol v súvislosti s realizáciou diela v období od okamihu prevzatia staveniska zhotoviteľom až do odovzdania staveniska objednávateľovi. Objednávateľ je oprávnený použiť bankovú záruku/poistenie záruky alebo jej časť v prípade, ak zhotoviteľ poruší/nesplní niektorú svoju zmluvnú povinnosť vyplývajúcu zo zmluvy, nesplní povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane peňažných záväzkov voči svojim subdodávateľom, zmluvných pokút a sankcií za nedodržanie/nesplnenie/porušenie zmluvných povinností, najmä/ale nie výlučne vo veciach vyhradenej kvality diela, termínu riadneho dokončenia diela a/alebo nedodržanie termínu na odstránenie zistených nedorobkov a vád diela v čase jeho plnenia zo strany zhotoviteľa, po zdokladovaní ich preukázateľnosti a vopred písomnom upozornení zhotoviteľa, ktorý si svoj záväzok nesplní v primeranej lehote na nápravu. V prípade využitia bankovej záruky/poistenia záruky alebo jej časti objednávateľom, **bude zhotoviteľ bez zbytočného dokladu povinný doplniť bankovú záruku/obnoviť poistenie záruky do plnej výšky, t. j. 5 % z ceny diela bez DPH**, a to najneskôr do 15 dní od doručenia výzvy objednávateľa na jej doplnenie/obnovenie.

**Verejný obstarávateľ** **bude akceptovať** aj **zloženie finančných prostriedkov na účet verejného obstarávateľa slúžiacich ako zábezpeka** na realizáciu diela v zmysle čl. XV Banková záruka/Poistenie záruky/Zmluvná (realizačná ) zábezpeka Zmluvy **ako alternatíva k bankovej záruke/poisteniu záruky**;

1. **Dôkaz o zriadení transparentného účtu** - verejný obstarávateľ požaduje od úspešného uchádzača, aby zriadil transparentný účet, ktorý bude slúžiť na úhradu vystavených faktúr a na úhradu splatných záväzkov voči subdodávateľom zhotoviteľa;
2. **Záväzný časový a vecný harmonogram realizácie stavebných prác,** vychádzajúci z harmonogramu predloženom úspešným uchádzačom v ponuke;
3. v prípade, ak sa jedná o inú osobu stavbyvedúceho ako tú, ktorú uchádzač uviedol vo svojej ponuke, doklady preukazujúce splnenie podmienok na výkon funkcie stavbyvedúceho v zmysle požiadaviek na preukázanie splnenia podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO, ako je zadefinovaná vo výzve na predkladanie ponúk a v týchto SP. Pokiaľ uchádzač navrhne inú osobu stavbyvedúceho, ako uviedol vo svojej ponuke, táto osoba musí spĺňať minimálne rovnaké požiadavky ako pôvodný stavbyvedúci uvedený v ponuke. Ak ide o požiadavku súvisiacu so vzdelaním, odbornou kvalifikáciou alebo relevantnými odbornými skúsenosťami najmä podľa odseku 1 písm. g), uchádzač alebo záujemca môže využiť kapacity inej osoby, len ak táto bude reálne vykonávať stavebné práce alebo služby, na ktoré sa kapacity vzťahujú;
4. **Zoznam všetkých subdodávateľov a podiel subdodávok** s uvedením jeho identifikačných údajov, podielu a predmetu subdodávky a údajov o osobe oprávnenej konať za každého subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. V prípade využitia subdodávateľov úspešný uchádzač ku každému subdodávateľovi zároveň predkladá dôkaz o oprávnení na príslušné plnenie predmetu zákazky podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO a dôkaz o zápise do registra partnerov verejného sektora, ak zákon pre takéhoto subdodávateľa tento zápis vyžaduje;

**V prípade, že uchádzač nevyužije subdodávateľov, predloží : „Čestné prehlásenie, že na predmet zmluvy nebudú využitý subdodávatelia“;**

Predmetné údaje o týchto subdodávateľoch sa stanú súčasťou zmluvy s úspešným uchádzačom ako Príloha č. 4 Zmluvy o dielo – Zoznam všetkých subdodávateľov/Čestné vyhlásenie o nevyužití subdodávateľov. Pravidlá zmeny subdodávateľov a povinnosť oznámiť zmenu subdodávateľov sú v súlade s § 41 ods. 4 zákona upravené v Prílohe č. 1 SP Návrh zmluvy o dielo;

1. **Scan vyplnenej a podpísanej zmluvy o dielo spolu so všetkými prílohami.**

* **Listinne** osobne alebo prostredníctvom poštovej prepravy resp. využitím inej doručovateľskej služby, na adresu verejného obstarávateľa: **Stredná odborná Škola hotelových služieb a dopravy, Zvolenská cesta 83, 984 01 Lučenec:**

1. vyplnenú a podpísanú zmluvu o dielo v 6 vyhotoveniach s platnosťou originálu (rovnopisoch) spolu so všetkými prílohami,
2. **bankovú záruku/poistenie záruky – doklad preukazujúci poskytnutie bankovej záruky/poistenia záruky** za riadne vykonanie diela v prípade, ak na zloženie výkonovej zábezpeky použije jeden z uvedených spôsobov **- 1 vyhotovenie s platnosťou originálu.**
   1. Verejný obstarávateľ vyžaduje od subdodávateľov, aby disponovali oprávnením na príslušné plnenie zmluvy podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO. Táto skutočnosť sa preukazuje podľa pravidiel uvedených v zmluve. To neplatí pre subdodávateľov, ktorých kapacity alebo zdroje boli využívané k preukázaniu splnenia podmienok účasti, tieto osoby musia spĺňať v plnom rozsahu požiadavky podľa § 32 zákona o verejnom obstarávaní. Všetky pravidlá týkajúce sa zmeny subdodávateľa sa nachádzajú v návrhu zmluvy a v časti C. Obchodné podmienky týchto SP.
   2. Verejný obstarávateľ vyhodnotí pred podpisom zmluvy doklady a dokumenty podľa bodu 22.2. pohľadu obsahovej a vecnej správnosti. Nepredloženie dokladov a dokumentov podľa bodu 22.2. bude verejný obstarávateľ považovať za porušenie povinnosti úspešného uchádzača poskytnúť verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy v zmysle § 56 ods. 8 ZVO v lehote určenej podľa § 114 ods. 7, tretia veta ZVO.
   3. Zmluva uzavretá ako výsledok tohto verejného obstarávania nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
   4. **Zmluva uzavretá týmto postupom verejného obstarávania nadobúda platnosť po splnení nasledovných kumulatívnych podmienok:**
   5. dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv /www.crz.gov.sk/ v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov,
   6. prijatím rozhodnutia o schválení žiadosti o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, na projekt: „Stredná odborná škola hotelových služieb a dopravy v Lučenci – modernizácia odborného vzdelávania“ podľa ktorého budú stavebné práce za predmetnú stavbu považované za oprávnený náklad (schválené v rámci vyhodnotenia schvaľovacieho procesu tohto projektu),
   7. predložením bankovej záruky alt: realizačnej zábezpeky podľa Čl. XV. tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa objednávateľovi.
   8. Verejný obstarávateľ apeluje na uchádzačov, aby pristúpili zodpovedne k poskytnutiu súčinnosti k podpisu zmluvy, najmä, aby včas zabezpečili registráciu do Registra partnerov verejného sektora (podľa zákona č.315/2016 Z.z. ), resp. overili registráciu v Registri partnerov verejného sektora podľa § 22 zákona č.315/2016 Z.z. a to vo vzťahu k sebe ako zmluvnej strane a zároveň vo vzťahu k subdodávateľom, na ktorých sa táto povinnosť vzťahuje podľa zákona č. 315/2016 Z.z. Uchádzač bude postupovať pri registrácii podľa zákona č. 315/2016 Z.z.
3. **ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA.**
   1. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo overenia všetkých skutočností uvedených v ponukách uchádzačov, bez predchádzajúceho súhlasu uchádzačov.
   2. Verejný obstarávateľ zruší vyhlásený postup zadávania zákazky, ak nebude splnená niektorá z podmienok v súlade s § 57 ods. 1 ZVO. Verejný obstarávateľ môže zrušiť vyhlásený postup zadávania zákazky, ak nastanú okolností podľa § 57 ods. 2 ZVO.
   3. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neuzavrieť zmluvu s úspešným uchádzačom, pokiaľ výsledkom verejného obstarávania bude vyššia finančná hodnota ponuky úspešného uchádzača ako predpokladaná hodnota zákazky podľa týchto SP.
   4. V použitom postupe verejného obstarávania platia pre ostatné ustanovenia neupravené týmito SP, príslušné ustanovenia ZVO a ostatných relevantných právnych predpisov platných na území Slovenskej Republiky.

**B. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY**

1. **ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE PREDMET ZÁKAZKY**
   1. Predmetom zákazky je uskutočnenie stavebných prác v rámci investičnej akcie **„Stredná odborná škola hotelových služieb a dopravy, Lučenec – Modernizácia odborného vzdelávania“,** na základe projektovej dokumentácie na stavebné povolenie s náležitosťami dokumentácie na realizáciu stavby (DSP a DRS) vyhotovenou projektantom Ing. Petrom Uhrovičom – DESING ENGINEERING, a.s. na objektoch v správe Strednej odbornej školy hotelových služieb a dopravy v Lučenci, a to konkrétne na adrese:
      1. **V areáli SOŠ hotelových služieb a dopravy na Zvolenskej ceste č. 83, Lučenec sú riešené nasledovné stavebné objekty:**

**SO 01 Administratívno – výučbová budova**:

Predmetom je zlepšenie celkového technické stavu budovy a teda realizácia stavebných úprav vo forme zateplenia obalových konštrukcií, čím dôjde k zlepšeniu tepelno-technických vlastností objektu ako aj súvisiacich technických zariadení. V rámci objektu bude realizovaná rekonštrukcia vytipovaných učební informatiky a jazykových učební. Rovnako sa plánuje realizovať aj časť pre vytvorenie pohybovej a oddychovej miestnosti zo súčasnej dielne.

V stavebnom objekte je navrhnutá výmena jestvujúcich okien, a vstupných dverí za nové plastové konštrukcie s lepšími tepelno-technickými vlastnosťami. Ďalej je navrhnuté zateplenie obvodového plášťa minerálnou vlnou hr.: 160mm , sokel bude zateplený extrudovaným polystyrénom hr. 140 mm. Ostenia výplni otvorov sa opatria zatepľovacím systémom hr. 30 mm. Zateplenie strechy je navrhnuté polystyrénom EPS 100 S v hrúbke 2x 150 mm, ako krytina je navrhnutá strešná fólia z PVC-P s výstužnou polyesterovou vložkou - mechanicky kotvená. Riešením zateplenia strešnej roviny sa súčasne na bloku A a bloku B rieši nové spádovanie strešnej roviny, navrhuje sa konštantný 2% spád k dlhšiemu okraju budovy situovaný v dvornej časti areálu, súčasne sa navrhujú nové vonkajšie zvody pre dažďovú vodu. Zároveň budú vymenené aj klampiarske prvky. Pri zatepľovacích prácach je potrebné uvažovať s výmenou kotvenia bleskozvodov a celého bleskozvodu.

Navrhovaná rekonštrukcia učební rieši zásuvkové rozvody, dátové rozvody, výmena podláh a ich výškové úpravy, vyspravenie omietok stien a stropov, výmenu starých svietidiel za nové LED, výmena starých umývadiel za nové.

Stavebné práce na vyhotovení novej pohybovej a oddychovej miestnosti s pridruženými miestnosťami budú spočívať v prepojení miestnosti s blokom A vo vystavaní nového vstavku z porobetónového muriva hr. 200mm a plechobetónovej stropnej dosky hr. 155 mm, zodvihnutí úrovne podlahy o 100mm vyhotovením nových skladieb podláh s povrchmi zo športových parkiet, keramickej dlažby a PVC, vyspravení pôvodných omietok, nových omietok, nových maľoviek a náterov, vyhotovení nových keramických obkladov a drevených predsadených obkladov, osadení nových dverí so zárubňami, montáži novej prideľovacej steny nad vstavkom, montáži zariaďovacích predmetov, osadení doplnkových výrobkov a úprave resp. vyhotovení nových rozvodov (elektroinštalácia, vodovod, vykurovanie).

**• SO 02 Jedáleň**:

Predmetom je modernizácia a rekonštrukcia technického zázemia prípravy a výdaju jedál, a to rekonštrukciou a modernizáciou technických zariadení a stavebnými úpravami rekonštruovaných priestorov.

Stavebné práce v stavebnom objekte budú spočívať vo vyhotovení nových nášľapných vrstiev podláh, vyhotovení celých nových skladieb v miestach vybúrania pôvodných, vyhotovení nových omietok s maľbou a nátermi na stenách, vyspravení opadnutých omietok stropov, vyhotovení nových sadrokartónových podhľadov s maľovkou, osadení nových dverí so zárubňou, nových dverných krídel do pôvodných zárubní ošetrených novým náterom, nových okienok pre výdaj jedál a príjem riadu, vyhotovení nových priečok a predsadených stien, vyhotovení nových obkladov stien, vyhotovení potrubného kanálu plynu, vyspravení pôvodných a nových otvorov pre potrubia, vyhotovení nového základu pre jednotky vzduchotechniky v exteriéry, montáž nového vybavenia kuchyne, sanity, rozvodov technického vybavenia a novej technológie vzduchotechniky.

**• SO 03 Asanácia budovy praktického výcviku - Pavilón A:**

Objekt SO 03 je pôdorysného tvaru obdĺžnika s celkovou dĺžkou 48,46 m a šírkou 12,5 m. Stavba je dvojpodlažná, nepodpivničená stavba, so sedlovou strechou.

V rámci asanácie bude pôvodný objekt SO 03 odstránený po základové pásy. Odstránia sa aj pôvodné rozvody kanalizácie, pitnej vody, vnútorného vykurovania, elektroinštalácie a plynoinštalácie. Taktiež sa odstráni technické vybavenie a hygienické zariadenia. Následne sa na parcele číslo C-KN 5898/3 postaví nový objekt pre účely parkovania vozového parku školy a zamestnancov školy. Nový objekt bude pozostávať z montovaných garáži a prístreškov.

Asanovaný objekt SO 03 je dvojpodlažná, nepodpivničená stavba, so sedlovou strechou, je zhotovený z panelov typu A-16. Dvojpodlažná drevená budova má štítové steny a prostrednú požiarnu stenu zo siporexových tvárnic uložených na vápennú maltu opatrené omietkou. Horné hrany stien sú opatrené oplechovaním. Strechy sú vytvorené drevenou priehradovinou opatrenou latovaním a kryt je prevedený 3x asfaltovou lepenkou, asfaltovými nátermi a vlnitým pozinkovaným plechom. Výplne otvorov sú drevené. V súčasnosti je objekt SO 03 napojený na areálové rozvody elektriny, vody a plynu. Splaškové vody z objektu sú odvádzané do žumpy, nie je napojený na verejnú kanalizáciu a dažďové vody zo strechy sú gravitačne odvádzané na okolitý terén. Pred objektom sa nachádza vodovodná prípojka. Na fasáde objektu je plechová plynová skrinka s regulátorom tlaku plynu, pripojovací plynovod je ukončený hlavným uzáverom plynu.

**• SO 04 Garáže s prístreškom**:

Predmetom stavebného objektu je vybudovanie nových garáži s prístreškom, vybudovanie bude spočívať vo vyhotovení železobetónovej dosky na pôvodných základoch pôvodnej asanovanej budovy o pôdorysnom rozmere 48,46 x 10,9 m a hr. 180 mm, vyhotovení železobetónových stien hr. 200 mm a výšky 400 mm pre osadenie garáže pre úžitkové vozidlá a vo výstavbe vyrovnávacej rampy potrebnej pre prekonanie výškového rozdielu zo železobetónovej dosky uloženej na pásových základoch z prostého betónu a štrkovom lôžku. Po vyhotovení betónovej dosky, stien a rampy budú na železobetónovú dosku a steny uložené hotové montované oceľové garáže a prístrešky rôznych rozmerov, čím bude maximálne využitá plocha. Montované garáže a prístrešky budú osadené na ploche 34,90 x 10,74 m a max. objektu bude 3,55 m od podlahy.

**• SO 05 Budova dielní - Pavilón B**:

V stavebnom objekte sa rieši rekonštrukcia vytipovaných učební informatiky a jazykových učební. Do uvedeného objektu bude premiestnená aj kotolňa z búraného Pavilónu A, ktorá zabezpečuje vykurovanie a prípravu TÚV pre Pavilón B.

Navrhovaná rekonštrukcia učební rieši zásuvkové rozvody, dátové rozvody, výmenu podláh a ich výškové úpravy, vyspravenie prasklín stien a stropov, vyhotovenie nových maľoviek, výmenu starých svietidiel za nové LED, výmenu starých umývadiel za nové.

Pre novú kotolňu v miestnosti 1.16 na 1NP bude potrebné stavebne predpripraviť nový základ pre technológiu kotolne a vyhotoviť prierazy obvodovými stenami pre prívod energií, odvod spalín a kondenzátu, vetracích otvorov, obložiť celé steny a celý strop sadrokartónovým obkladom a osadiť protipožiarne dvere vstupu do kotolne.

**• SO 22 Úprava na areálovom vodovode:**

Stavebný objekt rieši prekládku napojenia na areálový vodovod z pôvodného a búraného objektu Pavilón A do zostávajúceho Pavilónu B.

**• SO 26 Kanalizačná prípojka**:

Stavebný objekt zabezpečí odvádzanie splaškových vôd do verejnej kanalizácie.

**• SO 27 Areálová kanalizácia**:

Stavebný objekt zabezpečí odvádzanie vyprodukovaných splaškových vôd cez existujúce areálové body napojenia prostredníctvom prečerpávacej stanice do kanalizačnej prípojky.

**• SO 41 Úprava na areálovom rozvode plynu:**

Stavebný objekt rieši prekládku napojenia na areálový plynovod z pôvodného a búraného objektu Pavilón A do zostávajúceho Pavilónu B.

* + 1. **V areáli SOŠ hotelových služieb a dopravy na ul M. Rázusa č. 61, Lučenec je riešený nasledovný stavebný objekt:**

• **SO 06 Budova hotelovej akadémie:**

Predmetom rekonštrukcie stavebného objektu je realizácia stavebných úprav vo forme zateplenie vodorovných obalových konštrukcií, čím dôjde k zlepšeniu tepelno-technických vlastností objektu ako aj súvisiacich technických zariadení a rekonštrukcia vytipovaných učební.

Projekt navrhuje zateplenie obvodového plášťa s kontaktným zatepľovacím systémom hr. 160 mm. Rozsah zatepľovacieho systému je vyznačený vo výkresovej časti dokumentácie, takto budú zateplené obvodové steny na všetkých podlažiach po úroveň sokla, ktorý je zaizolovaný tep. izoláciou hr. 140 mm. Výška sokla zo strany Rázusovej ulice je 150 mm nad upraveným terénom a z dvorovej časti je to 850mm nad asfaltovou spevnenou plochou. Ostenia výplni otvorov na všetkých podlažiach sa opatria zatepľovacím systémom hr. 30 -40mm. Pri zatepľovacích prácach je potrebné uvažovať s výmenou kotvenia bleskozvodov a celého bleskozvodu. Jestvujúca strešná krytina živičného typu je po rekonštrukcii zateplená tepelnou izoláciou POLYSTYRÉN o hr. 20-220mm.

Navrhovaná rekonštrukcia učební rieši zásuvkové rozvody, dátové rozvody, výmena podláh a ich výškové úpravy, vyspravenie omietok stien a stropov, výmenu starých svietidiel za nové LED, výmena starých umývadiel za nové.

**V rámci zákazky sa nebude realizovať SO 07 Jazdiareň a SO 08 Kontajnerový bitúnok. Zároveň sa nebude realizovať časť objektu SO 02 Jedáleň, a to konkrétne časť SO 02\_Kz KUZ - Kuchynské zariadenia.**

* 1. Spoločný slovník obstarávania (CPV):
     1. Hlavný predmet, hlavný slovník: 45214200-2 Stavebné práce na stavbe budov škôl
     2. Doplnkový predmet: hlavný slovník: 45220000-5 Inžinierske práce a stavebné práce

45400000-1 Kompletizačné (dokončovacie) práce

* 1. Predmet zákazky nie je rozdelený na časti, uchádzači budú predkladať ponuky na celý predmet zákazky. Vzhľadom k povahe predmetu zákazky nie je možné predmet nijakým spôsobom rozdeliť. Uchádzač musí predložiť ponuku na celý premet zákazky uvedený v časti B. Opis predmetu zákazky týchto SP a v prílohách týchto SP.
  2. Celková predpokladaná hodnota zákazky bola určená na **3 262 535,92 - EUR bez DPH**
  3. Predpokladaná hodnota zákazky zahŕňa všetky náklady a plnenia zhotoviteľa spojené s uskutočnením stavebných prác (práce na výstavbe/rekonštrukcii budov) v súlade s týmito súťažnými podkladmi a ich prílohami.
  4. Predmet zákazky je v celom rozsahu opísaný tak, aby bol presne a zrozumiteľne špecifikovaný. Ak niektorý z použitých parametrov, alebo rozpätie parametrov identifikuje konkrétny typ produktu, alebo produkt konkrétneho výrobcu, verejný obstarávateľ umožňuje nahradiť takýto produkt ekvivalentným produktom alebo ekvivalentom technického riešenia pod podmienkou, že ekvivalentný produkt alebo ekvivalentné technické riešenie bude spĺňať úžitkové, prevádzkové a funkčné charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktoré sú uvedené zariadenia určené. **Pri produktoch alebo príslušenstvách konkrétnej značky uvedených v projektovej dokumentácii/ výkaze výmer, môže uchádzač predložiť aj ekvivalenty inej značky, rovnakej alebo vyššej kvality.**
  5. Funkčnú ekvivalentnosť jednotlivých komponentov diela uchádzač preukáže výsledkami certifikovaných meraní a platnými certifikátmi.

1. **VŠEOBECNÉ A KVALITATÍVNE POŽIADAVKY NA PREDMET ZÁKAZKY.**
   1. Miesto stavby predmetu zákazky jednotlivých stavebných objektov:
      1. **Stavebné práce v areáli Strednej odbornej školy hotelových služieb a dopravy, Zvolenská cesta č. 83 v Lučenci:**

* **SO 01 Administratívno - výučbová budova:** C-KN 5898/4, C-KN 5898/35, C-KN 5898/40, C-KN 5898/6, C-KN 5898/5, C-KN 5898/13, C-KN 5898/10, na LV 9458, k. ú. Lučenec, obec Lučenec, okres Lučenec,
* **SO 02 Jedáleň:** C-KN 5898/7, C-KN 5898/10, na LV 9458, k. ú. Lučenec, obec Lučenec, okres Lučenec,
* **SO 03 Asanácia budovy praktického výcviku – Pavilón A**: C-KN 5898/3, na LV 9458, k. ú. Lučenec, obec Lučenec, okres Lučenec,
* **SO 04 Garáže s prístreškom**: C-KN 5898/3, C-KN 5898/10, na LV 9458, k. ú. Lučenec, obec Lučenec, okres Lučenec,
* **SO 05 Budova dielní – Pavilón B**: C-KN 5898/59, C-KN 5898/60, na LV 9458, k. ú. Lučenec, obec Lučenec, okres Lučenec,
* **SO 22 Úprava na areálovom vodovode**: C-KN 5898/10, C-KN 5898/60, C-KN 5898/59, , na LV 9458, k. ú. Lučenec, obec Lučenec, okres Lučenec,
* **SO 41 Úprava na areálovom rozvode plynu**: C-KN 5898/10, C-KN 5898/59, k. ú. Lučenec, obec Lučenec, okres Lučenec,
  + 1. **Stavebné práce v areáli Strednej odbornej školy hotelových služieb a dopravy, M. Rázusa č. 61 v Lučenci:**

**SO 06 Budova hotelovej akadémie**: C-KN 3630/2, na LV 7734, k. ú. Lučenec, obec Lučenec, okres Lučenec, C-KN 3629, na LV 9458 k. ú. Lučenec, obec Lučenec, okres Lučenec, C-KN 3631, C-KN 3635, na LV 9858, k. ú. Lučenec, obec Lučenec, okres Lučenec, C-KN 3630/1, C-KN 3632, C-KN 3633, C-KN 3634, na LV 5414, k. ú. Lučenec, obec Lučenec, okres Lučenec.

* 1. **Termín začatia realizácie diela predmetu zákazky (všetkých objektov).**
     1. **Prevzatie staveniska: do 10 pracovných dní** odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy o dielo
     2. **Začiatok realizácie diela:** bez zbytočného odkladu po prevzatí staveniska zhotoviteľom, **najneskôr do 3 pracovných dní** **odo dňa prevzatia staveniska zhotoviteľom**
     3. Termín dokončenia/ukončenia realizácie

(celý predmet zákazky): **najneskôr do 300 kalendárnych dní od prevzatia staveniska zhotoviteľom**

* 1. Spôsob plnenia, zodpovednosti, spolupôsobenie zmluvných strán a ďalšie obchodné podmienky sú zadefinované umv zmluve o dielo, ktorá je prílohou č. 1 týchto SP (Príloha č. 1 SP Návrh zmluvy o dielo).
  2. **Verejný obstarávateľ upozorňuje záujemcov, že predpokladaný začiatok realizácie predmetu zákazky je vzhľadom na procesy súvisiace s podaním a schválením žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku september 2022. Verejný obstarávateľ vzhľadom na uvedené odporúča uchádzačom, aby do svojej ponukovej ceny premietli aj prípadné riziká spojené s nárastom cien práce a materiálov v období medzi predložením ponuky a začiatkom realizácie stavebných prác, ktoré sú predmetom tejto zákazky. V prípade, ak uchádzač danú skutočnosť vo svojej ponukovej cene nezohľadní, verejný obstarávateľ bude toto považovať za podnikateľské riziko na strane uchádzača.**
  3. **Fakturácia za zhotovenie diela.**
     1. Objednávateľ neposkytuje zálohu ani preddavok na vykonanie diela.
     2. **Úspešný uchádzač/zhotoviteľ bude oprávnený vystaviť faktúry za vykonané dodávky a práce na diele** v zmysle Zmluvy (Prílohy č. 1 SP Návrh zmluvy o dielo) **maximálne v troch fakturačných celkoch**, ktoré musia byť v súlade s akceptovaným plnením stavebných prác a dodávok na diele v zmysle Zmluvy (Prílohy č. 1 SP Návrh zmluvy o dielo), po dosiahnutí predpísanej výšky plnenia podľa odseku 2. článku VI. Zmluvy (Prílohy č. 1 SP Návrh zmluvy o dielo), po kontrole súladu s vykonanými prácami a dodávkami na diele a podľa skutkového stavu.
     3. Podkladom pre vystavenie každej jednotlivej faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok na diele a zisťovací protokol odsúhlasených stavebným dozorom a zaevidovaných v stavebnom denníku. Stavebný dozor pred odsúhlasením podkladov pre vystavenie faktúry zabezpečí kontrolu ich súladu so Zmluvou o NFP. Povinnou prílohou poslednej vystavenej faktúry podľa predmetného odseku Zmluvy (Prílohy č. 1 SP Návrh zmluvy o dielo) bude preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný obidvomi zmluvnými stranami.
     4. **Definovanie výšky jednotlivých faktúr:**
        1. Cena fakturovaných prác a dodávok na diele v zmysle Zmluvy (Prílohy č. 1 SP Návrh zmluvy o dielo) v rámci prvého fakturačného celku bude **minimálne 50 % a maximálne 55 % z celkovej ceny diela s DPH** podľa Čl. V. ods. 3 Zmluvy (Prílohy č. 1 SP Návrh zmluvy o dielo);
        2. Cena fakturovaných prác a dodávok na diele v zmysle Zmluvy (Prílohy č. 1 SP Návrh zmluvy o dielo) v rámci druhého fakturačného celku bude **minimálne 35 % a maximálne 40 % z celkovej ceny diela s DPH** podľa Čl. V. ods. 3 Zmluvy (Prílohy č. 1 SP Návrh zmluvy o dielo);
        3. Cena fakturovaných prác a dodávok na diele v zmysle Zmluvy (Prílohy č. 1 SP Návrh zmluvy o dielo ) v rámci tretieho fakturačného celku (konečná faktúra) bude **minimálne 5 % z celkovej ceny diela s DPH** podľa Čl. V. ods. 3 Zmluvy (Prílohy č. 1 SP Návrh zmluvy o dielo).
  4. Spôsob plnenia, zodpovednosti, spolupôsobenie zmluvných strán a ďalšie obchodné podmienky sú zadefinované v Návrhu zmluvy o dielo, ktorá je prílohou č. 1 k SP.
  5. Podklady, z ktorých bude úspešný uchádzač vychádzať pri zhotovovaní celkovej ceny za celý predmet zákazky sú obsiahnuté v súťažných podkladoch a ich prílohách.
  6. Každý z uchádzačov je povinný zahrnúť do ceny všetky prípadné skutočnosti, ktoré nie sú uvedené v týchto SP, ale sú potrebné na plnenie predmetu zákazky v požadovanom čase a kvalite.
  7. Podrobný opis predmetu zákazky je uvedený v prílohách týchto SP, konkrétne v neocenenom položkovom rozpočte a v projektoej dokumentácii. (Príloha č. 2 SP Neocenený položkový rozpočet a Príloha č. 3 SP Projektová dokumentácia).

1. **DOKLADY A DOKUMENTY POŽADOVANÉ NA PREUKÁZANIE SPLNENIA POŽIADAVIEK VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA NA PREDMET ZÁKAZKY.**
   1. Uchádzač predloží vo svojej ponuke **kompletne ocenený položkový rozpočet** a podľa prílohy č. 2 týchto SP v elektronickej podobe vo formáte **.xls/.xlsx** (vo formáte **.pdf v podpísanej forme) postačí predložiť rekapitulácie stavieb, resp. krycí list rozpočtu/rozpočtov)**, pričom položky z rozpočtu predloženého uchádzačom v cenovej ponuke sa musia množstevne a vecne zhodovať s položkami rozpočtu poskytnutého verejným obstarávateľom v prílohách č. 2 týchto Súťažných podkladov.
   2. Možnosť predkladania výrobkov/stavebných materiálov s kvalitatívne lepšími parametrami ako požaduje verejný obstarávateľ týmto nie je dotknutá.
   3. Uchádzač predloží vo svojej ponuke **vecný a časový harmonogram realizácie stavebných prác**, **ktorý bude korešpondovať s položkovými rozpočtami a projektovou dokumentáciou.** Tento harmonogram musí reálne odrážať predpokladaný postup vykonávania jednotlivých prác, ktorý bude uchádzač realizovať v prípade, že jeho ponuka bude úspešná, so stručným popisom hlavných činností, postupnosťou a časovou nadväznosťou, ktorý bude predstavovať návrh uchádzača na vykonanie predmetu zákazky. **Časové údaje o začiatku a konci výstavby ak sú uvedené v projektovej dokumentácii, nie sú pre uchádzača záväzné.** Uchádzač vypracuje vlastný harmonogram realizácie stavebných prác s tým, že maximálna lehoty zhotovenia predmetu zákazky **odo dňa odovzdania staveniska** musia byť dodržaná.

Uchádzač môže navrhnúť aj kratšiu lehotu zhotovenia predmetu zákazky, ako je uvedená maximálna lehota. Verejný obstarávateľ žiada uchádzačov, aby svoje harmonogramy vypracovali v podobe všeobecných dní (napr. 1. deň, 2. deň, atď.), t.j., aby sa **neodkazovali na konkrétny kalendárny deň** (napr. 01.09.2022, 02.09.2022, atď.). Ak vecný a časový harmonogram realizácie prác nebude korešpondovať s položkovými rozpočtami (napríklad z dôvodu nereálnych lehôt pri použitých technológiách), verejný obstarávateľ bude toto považovať za nesplnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky. **Nepredloženie časového Harmonogramu podľa požiadaviek verejného obstarávateľa bude znamenať, že ponuka uchádzača je neúplná a nespĺňa požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky.** Verejným obstarávateľom odsúhlasený harmonogram vychádzajúci z harmonogramu predloženého úspešným uchádzačom v ponuke sa stane súčasťou (prílohou) uzavretej zmluvy s úspešným uchádzačom.

**Maximálna lehota zhotovenia diela je 300 kalendárnych dní odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľom.**

**Úspešný uchádzač je povinný akceptovať fakt, že zmluva uzavretá týmto postupom verejného obstarávania nadobudne platnosť po splnení nasledovných kumulatívnych podmienok:**

* 1. dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv /www.crz.gov.sk/ v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov,
  2. prijatím rozhodnutia o schválení žiadosti o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, na projekt: „Stredná odborná škola hotelových služieb a dopravy v Lučenci – modernizácia odborného vzdelávania“ podľa ktorého budú stavebné práce za predmetnú stavbu považované za oprávnený náklad (schválené v rámci vyhodnotenia schvaľovacieho procesu tohto projektu),
  3. predložením bankovej záruky alt: realizačnej zábezpeky podľa Čl. XV. tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa objednávateľovi.
  4. V prípade, ak uchádzač pri spracovaní ceny predmetu zákazky použije ekvivalentné výrobky a zariadenia, predloží do ponuky aj „**Prehľad ekvivalentných materiálov, výrobkov a zariadení**“ použitých pri ocenení predmetu zákazky v členení podľa poskytnutého položkového rozpočtu, oddiel a číslo položky s uvedením ekvivalentnej dodávky. Uvedený prehľad bude tvoriť súčasť ponuky uchádzača. Ak uchádzač tento prehľad nevypracuje alebo niektorú položku do neho nezahrnie, bude verejný obstarávateľ mať za to, že uchádzač ocenil výrobky a zariadenia uvedené v poskytnutom položkovom rozpočte.
  5. V prípade uvedenia konkrétnych značiek materiálov a výrobkov, pri ktorých sú uvedené minimálne požiadavky, môže uchádzač predložiť aj materiály/výrobky lepších parametrov. Dôkaz o ich vhodnosti musí byť priložený v ponuke. Uchádzač je povinný s ponukou predložiť výrobný list tohto výrobku/materiálu, resp. iný vhodný doklad alebo dokument, v ktorom preukáže, že ním navrhovaný ekvivalent spĺňa rovnaké alebo lepšie parametre ako sú minimálne požiadavky uvedené v projektovej dokumentácii.

**C. OBCHODNÉ PODMIENKY**

1. Verejný obstarávateľ určuje svoje obchodné podmienky realizácie predmetu zákazky v zmluve o dielo, ktorá bude uzavretá s úspešným uchádzačom. Zmluva o dielo tvorí prílohu č. 1 týchto Súťažných podkladov. **Uchádzač predložením ponuky vyjadruje súhlas so zmluvnými podmienkami, ktoré verejný obstarávateľ uviedol v prílohe č. 1 týchto SP.**
2. Verejný obstarávateľ považuje zmluvné podmienky uvedené v prílohe č.1 týchto SP za nemenné s výnimkou zmien vo formálnych náležitostiach zmluvy a takých zmien, ktoré by pozíciu verejného obstarávateľa (objednávateľa) oproti úspešnému uchádzačovi (zhotoviteľovi) zvýhodňovali (išli by v neprospech úspešného uchádzača).
3. **Kalkulácia nákladov rozpočtu stavby bude ďalej obsahovať všetky náklady spojené s realizáciou predmetu zákazky** ako napr. náklady na odvoz odpadov vrátane poplatku za skládku, telefón, dočasné užívanie verejných komunikácií, poplatky, vytýčenie stavby, zriadenie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, projekt skutočného vyhotovenia, porealizačné zameranie, spracovanie dielenskej alebo výrobnej dokumentácie, náklady na stráženie staveniska a náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, poistné stavby počas realizácie, kompletačná činnosť, skúšky, revízie a merania kontroly kvality prác a pod., vrátane nákladov na Bankovú záruku/Poistenie záruky/Finančnú zábezpeku a nákladov na všetky bezpečnostné opatrenia do doby prevzatia dokončeného Diela objednávateľom, ako aj všetky ostatné náklady súvisiace s realizáciou predmetu zákazky.
4. **Zmluva (Príloha č. 1 týchto SP) uzavretá týmto postupom verejného obstarávania nadobúda platnosť po splnení nasledovných kumulatívnych podmienok:** 
   1. dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv /www.crz.gov.sk/ v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov,
   2. prijatím rozhodnutia o schválení žiadosti o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, na projekt: „Stredná odborná škola hotelových služieb a dopravy v Lučenci – modernizácia odborného vzdelávania“ podľa ktorého budú stavebné práce za predmetnú stavbu považované za oprávnený náklad (schválené v rámci vyhodnotenia schvaľovacieho procesu tohto projektu),
   3. predložením bankovej záruky alt: realizačnej zábezpeky podľa Čl. XV. tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa objednávateľovi.

5. Podrobnosti o náležitostiach súvisiace s Bankovou zárukou/Poistením záruky/Zložením finančnej zábezpeky sú uvedené v čl. XV zmluvy o dielo (Prílohy č. 1 týchto Súťažných podkladov).

**D. SPÔSOB URČENIA CENY**

1. Do konečnej (ponukovej) ceny, ktorá bude zmluvnou cenou, musia byť započítané všetky výdavky uchádzača súvisiace s realizáciou a dodaním predmetu zákazky podľa časti B. Opis predmetu zákazky a príslušných príloh týchto Súťažných podkladov a podľa požiadaviek uvedených v zmluvách o dielo (príloha č. 1 týchto Súťažných podkladov).
2. V konečnej (ponukovej) cene musia byť zahrnuté všetky náklady spojené s realizáciou predmetu zákazky, vrátane všetkých súvisiacich služieb a poplatkov. Záujemca je pred predložením svojej ponuky povinný vziať do úvahy všetko, čo je nevyhnutné na úplné a riadne plnenie zmluvy, pričom do svojich cien zahrnie všetky náklady spojené s plnením predmetu zákazky a s výkonom všetkých činností, ktoré upravujú zmluvu, alebo ktoré zo zmluvy vyplývajú, licenciou a vysporiadaním práv tretích osôb, a akékoľvek ďalšie náklady, ktoré môžu uchádzačovi v súvislosti s plnením zmluvy akokoľvek vzniknúť, vrátane nákladov na činnosť, na ktoré dal verejný obstarávateľ v súlade so zmluvou pokyn.
3. Pri určovaní cien jednotlivých položiek je potrebné venovať pozornosť všetkým prácam, zabudovaným materiálom a nadväzným činnostiam, ako aj od zhotoviteľa požadovaných úkonov a služieb podľa pokynov a podmienok, ktoré sú  uvedené v predmete verejného obstarávania a v zmluve o dielo.
4. **Verejný obstarávateľ upozorňuje záujemcov, že predpokladaný začiatok realizácie predmetu zákazky je vzhľadom na procesy súvisiace s podaním a schválením žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku september 2022. Verejný obstarávateľ vzhľadom na uvedené odporúča uchádzačom, aby do svojej ponukovej ceny premietli aj prípadné riziká spojené s nárastom cien práce a materiálov v období medzi predložením ponuky a začiatkom realizácie stavebných prác, ktoré sú predmetom tejto zákazky. V prípade, ak uchádzač danú skutočnosť vo svojej ponukovej cene nezohľadní, verejný obstarávateľ bude toto považovať za podnikateľské riziko na strane uchádzača.**
5. Pri určovaní cien jednotlivých položiek je potrebné venovať pozornosť všetkým prácam, zabudovaným materiálom a nadväzným činnostiam, ako aj od uchádzača požadovaných úkonov a služieb podľa pokynov a podmienok, ktoré sú uvedené v predmete verejného obstarávania a v zmluve o dielo.
6. Do ceny jednotlivých položiek je potrebné zahrnúť celkové náklady spojené so splnením predmetu zákazky a zmluvných podmienok, t. j. najmä, no nielen náklady na prácu, práce súvisiace s dodaním a dovozom zabudovaných materiálov, dodaním a dovozom pomocných materiálov a konštrukcií, všetky stroje, vybavenie a zariadenie, ich používanie a údržbu, všetky drobné a pomocné práce (napr. montážne zariadenia), náklady súvisiace s likvidáciou odpadu, drobné a pomocné materiály, dozor a kontrolu zhotoviteľa, montáž, údržbu, dane a clá, bankové náklady, náklady na poistenie, správne poplatky ako aj všetky všeobecné riziká, záväzky, náklady na opravy a údržbu v záručnej lehote, ďalej všetky služby, ktoré zabezpečujú realizáciu prác, dokončenie, individuálne odskúšanie, komplexné skúšky technologického zariadenia, všeobecné riziká a zaistenie bezpečnosti práce, požiarnej ochrany, povodňovej ochrany a ochrany životného prostredia, spolupráca a koordinácia so subdodávateľmi.
7. **Kalkulácia nákladov rozpočtu stavby bude ďalej obsahovať všetky náklady spojené s realizáciou** **predmetu zákazky** ako napr. cestovné náklady, údržba prístupových ciest, náklady na pracovníkov, odborne spôsobilé osoby, profesne špecializované osoby, náklady na bankovú záruku, náklady na všetky bezpečnostné opatrenia do doby prevzatia dokončeného diela objednávateľom, ako aj všetky ostatné náklady súvisiace s realizáciou predmetu zákazky.
8. Do ceny diela musia byť zahrnuté i náklady na vykonanie všetkých kontrol, funkčných skúšok, aj skúšobných prevádzok, ak sú potrebné, vrátane vyhodnotenia a správ, vykonanie všetkých činností a vyhotovenie všetkých dokladov potrebných v súvislosti s preberacím konaním.
9. Navrhnutá cena bude v ponuke v členení:

* **celková cena za celý predmet zákazky v EUR bez DPH,**
* **sadzba a výška DPH v EUR,**
* **celková cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH – kritérium na vyhodnotenie ponúk.**

Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, upozorní v ponuke.

V prípade, ak je uchádzač zahraničnou osobou, uvedie celkovú cenu diela ako cenu v EUR bez DPH (bez DPH platnej v krajine sídla uchádzača) navýšenú o aktuálne platnú sadzbu DPH v SR (DPH odvádza v prípade úspešnosti jeho ponuky verejný obstarávateľ).

1. **Pri vypĺňaní** **položkového rozpočtu**/výkazu výmer **je potrebné, aby uchádzač dodržal tieto zásady**:

* musí uviesť jednotkovú cenu každej položky prác, použitého materiálu a služieb uvedených v súpise

položiek,

* cena príslušnej položky práce, použitého materiálu alebo služby je daná súčinom jednotkovej ceny a

množstva uvedeného k danej položke,

* celková cena za všetky práce, použité materiály a služby súvisiace s predmetom zákazky je daná súčtom

cien jednotlivých položiek použitých materiálov, prác a služieb,

* zaokrúhľovanie jednotkových cien a celkovej ceny na 2 desatinné miesta musí byť v zmysle matematických

pravidiel,

* jednotlivé položky nemôžu byť ocenené nulou, t.j. jednotková cena nesmie byť 0,00 €, okrem položiek „.......“, ktoré obsahuje dokument Príloha č. 2 SP Neocenený položkový rozpočet.

1. Jednotkové ceny z ponuky musia byť dodržané ako maximálne jednotkové ceny počas celého trvania zmluvy. Jednotkové ceny rovnakých položiek uvedených v rôznych častiach výkazu výmer musia byť rovnaké. V prípade, ak komisia na vyhodnotenie ponúk nájde rôzne jednotkové ceny na rovnaké položky vo výkaze výmer, komisia požiada uchádzača o vysvetlenie rozdielu a prípadné odstránenie nesúladu s podmienkami v súťažných podkladoch, ak to bude možné. Komisia bude nesúlad považovať za chybu v písaní a po jej prípadnom odstránení bude postupovať v súlade s výkladovým stanoviskom Úradu pre verejné obstarávanie č. 5/2016.

**E. KRITÉRIÁ NA HODNOTENIE PONÚK A PRAVIDLÁ ICH UPLATNENIA**

1. Ponuky sa vyhodnocujú na základe **najnižšej ceny.**

Pod cenou sa rozumie **celková cena za celý predmet zákazky** **v EUR s DPH**, ktorá je výsledkom vyplnenia položkových rozpočtov vypracovaného uchádzačom v zmysle špecifikácie predmetu zákazky uvedenej v časti B. Opis predmetu zákazky a v prílohách týchto SP (porovnávací parameter – najnižšia cena) a v zmysle pravidiel uvedených v časti D Spôsob určenia ceny.

1. **Návrh uchádzača na plnenie kritérií musí byť predložený ako súčasť ponuky uchádzača v elektronickej podobe vo formáte .doc/.docx .pdf**. Uchádzačom navrhovaná cena za predmet zákazky musí byť uvedená v EUR, matematicky zaokrúhlená na dve desatinné miesta.
2. **Kompletne vyplnený položkový rozpočet musí byť predložený ako súčasť ponuky** **uchádzača v elektronickej podobe vo formáte vo formáte xls/xlsx** (vo formáte .pdf (v podpísanej forme) postačí predložiť rekapitulácie stavieb, resp. krycí list rozpočtu)**.** Neuvedenie jednotkovej ceny niektorej položky v rozpočte bude znamenať, že ponuka uchádzača je neúplná a nespĺňa požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky. V prípade, ak uchádzač niektorú položku neocení, má sa za to, že takéto práce, montáže, dodávky materiálov, materiály atď. budú uchádzačom (zhotoviteľom) realizované a dodané a ich cena je už zahrnutá v niektorých iných položkách. Uchádzačom navrhovaná cena za predmet zákazky musí byť uvedená v EUR, matematicky zaokrúhlená na dve desatinné miesta.
3. Verejný obstarávateľ v zmysle § 112 ods. 7 písm. b) ZVO rozhodol, že vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.
4. **Úspešným uchádzačom sa stane uchádzač, ktorý vo svojej ponuke predloží najnižšiu celkovú cenu za celý predmet zákazky v EUR s DPH**. Poradie ostatných uchádzačov sa stanoví podľa stanoveného kritéria, t. j. na druhom mieste sa umiestni uchádzač s druhou najnižšou celkovou cenou za celý predmet zákazky, na treťom mieste sa umiestni uchádzač s treťou najnižšou celkovou cenou za celý predmet zákazky atď.

**F. PODMIENKY ÚČASTI UCHÁDZAČOV**

Uchádzač musí spĺňať nasledujúce podmienky účasti.

1. **OSOBNÉ POSTAVENIE.**
   1. V zmysle § 32 ods. 1 ZVO, verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa tieto podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia:

a) nebol on, ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu, ani člen dozorného orgánu, ani prokurista právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskych spoločenstiev, trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti, trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny, trestný čin založenia, zosnovania alebo podporovania teroristickej skupiny, trestný čin terorizmu a niektorých foriem účasti na terorizme, trestný čin obchodovania s ľuďmi, trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním alebo trestný čin machinácie pri verejnom obstarávaní a verejnej dražbe,

b) nemá evidované nedoplatky na poistnom na sociálne poistenie a zdravotná poisťovňa neeviduje voči nemu pohľadávky po splatnosti podľa osobitných predpisov (§ 170 ods. 21 zákona č. 461/2003 Z.z. o sociálnom poistení v znení zákona č. 221/2019 Z.z., § 25 ods. 5 zákona č. 580/2004 Z.z. o zdravotnom poistení a o zmene a doplnení zákona č. 95/2002 Z.z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 221/2019 Z.z.) v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,

c) nemá evidované daňové nedoplatky voči daňovému úradu a colnému úradu podľa osobitných predpisov (Zákon č. 199/2004 Z.z. Colný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Zákon č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov) v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,

d) nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, nie je v reštrukturalizácii, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku,

e) je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu,

f) nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,

* 1. Ak v § 32 ods. 3 ZVO nie je ustanovené inak, uchádzač alebo záujemca preukazuje splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO:

a) písm. a) doloženým výpisom z registra trestov nie starším ako tri mesiace ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie ponúk,

b) písm. b) doloženým potvrdením zdravotnej poisťovne a Sociálnej poisťovne nie starším ako tri mesiace ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie ponúk,

c) písm. c) doloženým potvrdením miestne príslušného daňového úradu a miestne príslušného colného úradu nie starším ako tri mesiace,

d) písm. d) doloženým potvrdením príslušného súdu nie starším ako tri mesiace ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie ponúk,

e) písm. e) doloženým dokladom o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky,

f) písm. f) doloženým čestným vyhlásením.

* 1. Uchádzač alebo záujemca nie je povinný predkladať doklady podľa § 32 ods. 2 ZVO, ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ je oprávnený použiť údaje z informačných systémov verejnej správy podľa osobitného predpisu (§ 1 ods. 1 zákona č. 177/2018 Z.z. o niektorých opatreniach na znižovanie administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon proti byrokracii) v znení zákona č. 221/2019 Z.z.). Ak uchádzač alebo záujemca nepredloží doklad podľa § 32 ods. 2 písm. a) ZVO, je povinný na účely preukázania podmienky podľa § 32 ods. 1 písm. a) ZVO poskytnúť verejnému obstarávateľovi alebo obstarávateľovi údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov (§ 10 ods. 4 zákona č. 330/2007 Z.z. o registri trestov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov). Údaje podľa druhej vety verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ oprávnený použiť údaje z informačných systémov verejnej správy podľa osobitného predpisu (§ 1 ods. 1 zákona č. 177/2018 Z.z. o niektorých opatreniach na znižovanie administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon proti byrokracii) v znení zákona č. 221/2019 Z.z.) bezodkladne zašle v elektronickej podobe prostredníctvom elektronickej komunikácie Generálnej prokuratúre Slovenskej republiky na vydanie výpisu z registra trestov.
  2. Ak uchádzač má sídlo, miesto podnikania alebo obvyklý pobyt mimo územia Slovenskej republiky a štát jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu nevydáva niektoré z dokladov uvedených v § 32 ods. 2 ZVO alebo nevydáva ani rovnocenné doklady, možno ich nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v štáte jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.
  3. Ak právo štátu uchádzača so sídlom, miestom podnikania alebo obvyklým pobytom mimo územia Slovenskej republiky neupravuje inštitút čestného vyhlásenia, môže ho nahradiť vyhlásením urobeným pred súdom, správnym orgánom, notárom, inou odbornou inštitúciou alebo obchodnou inštitúciou podľa predpisov platných v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu uchádzača.
  4. Konečným rozhodnutím príslušného orgánu verejnej moci na účely preukazovania splnenia podmienok účasti sa rozumie

a) právoplatné rozhodnutie príslušného správneho orgánu, proti ktorému nie je možné podať žalobu,

b) právoplatné rozhodnutie príslušného správneho orgánu, proti ktorému nebola podaná žaloba,

c) právoplatné rozhodnutie súdu, ktorým bola žaloba proti rozhodnutiu alebo postupu správneho orgánu zamietnutá alebo konanie zastavené alebo

d) iný právoplatný rozsudok súdu.

* 1. Uchádzač sa považuje za spĺňajúceho podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. b) a c) ZVO, ak zaplatil nedoplatky alebo mu bolo povolené nedoplatky platiť v splátkach.
  2. Uchádzač môže v zmysle § 152 ods. 1 ZVO preukázať splnenie podmienok účasti osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. a) až f) a ods. 2, 4 a 5 ZVO zápisom do zoznamu hospodárskych subjektov.
  3. V prípade, ak uchádzač nepreukazuje splnenie podmienok účasti spôsobom podľa § 152 ods. 4 ZVO, ale predkladá doklady podľa § 32 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní, upozorňuje verejný obstarávateľ, že **uchádzač nie je povinný predkladať** **doklady podľa § 32 ods. 2.** **písm. a), b), c), d) a písm. e)** ZVO, konkrétne:
* výpis z registra trestov uchádzača (výpis z registra trestov **právnickej osoby**) podľa § 32 ods. 2 písm. a) ZVO, v prípade výpisu z registra trestov pre **fyzickú osobu** uchádzač verejnému obstarávateľovi predloží údaje v rozsahu podľa § 10 ods. 4 Zákona č. 330/2007 Z. z. o registri trestov a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého bude verejný obstarávateľ oprávnený podať žiadosť a prevziať výpis/y z registra trestov,
* potvrdenia zdravotnej poisťovne a Sociálnej poisťovne podľa § 32 ods. 2 písm. b) ZVO,
* potvrdenie miestne príslušného daňového úradu a miestne príslušného colného úradu podľa § 32 ods. 2 písm. c) ZVO,
* potvrdenie príslušného súdu o skutočnosti, že na majetok uchádzača nebol vyhlásený konkurz, nie je v reštrukturalizácii, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku podľa § 32 ods. 2 písm. d) ZVO.
* doklad o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktorý zodpovedná predmetu zákazky podľa § 32 ods. 2 písm. e) ZVO.

nakoľko je verejný obstarávateľ oprávnený použiť údaje z informačných systémov verejnej správy.

**Ak uchádzač nepredloží** doklad podľa **§ 32 ods. 2 písm. a)** ZVO, **je povinný** na účely preukázania podmienky podľa § 32 ods. 1 písm. a) ZVO **poskytnúť** verejnému obstarávateľovi údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov.

Uvedená podmienka podľa **§ 32 ods. 2 písm. a)** ZVO sa **netýka registra trestov** pre právnické osoby a registra trestov pre fyzické osoby s **obvyklým pobytom mimo územia SR**, nakoľko tieto doklady nie je verejný obstarávateľ oprávnený získať z informačných systémov verejnej správy podľa osobitného predpisu. Podmienka možnosti získania dokladov podľa **§ 32 ods. 2 písm. b), c), d) a e)** ZVO z informačných systémov verejnej správy sa **netýka subjektov so sídlom alebo miestom podnikania mimo Slovenskej republiky.**

1. **EKONOMICKÉ A FINAČNÉ POSTAVENIE.**
   1. Nepožaduje sa.
2. **TECHNICKÁ SPÔSOBILOSŤ ALEBO ODBORNÁ SPÔSOBILOSŤ.**
   1. Podmienky účasti technickej a odbornej spôsobilosti preukáže uchádzač predložením nasledujúcich dokladov:
      1. **Uchádzač preukáže splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO** **predložením zoznamu** **stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov** od vyhlásenia verejného obstarávania **s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác**; zoznam musí byť doplnený potvrdením (potvrdeniami) o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom

1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZVO, dokladom je referencia,

2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZVO, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

Minimálna úroveň.

Podmienka účasti bude splnená, ak uchádzač horeuvedeným zoznamom preukáže stavebné práce rovnakého charakteru ako je predmet zákazky uskutočnené za predchádzajúcich 5 rokov, t.j. 5 rokov spätne od vyhlásenia verejného obstarávania v súhrnnej hodnote minimálne 2 000 000,00 EUR bez DPH.

Pod stavebnými prácami rovnakého charakteru sa myslia práce súvisiace s výstavbou/rekonštrukciou budovy. Jednotlivé plnenia sa pre účely splnenia predmetnej podmienky účasti môžu sčitovať.

V prípade ak uchádzač predkladá zmluvu, referenciu alebo dôkaz o uskutočnení stavebných prác, ktorých uskutočnenie časovo presahuje posudzované obdobie, uchádzač v zozname uvedie zvlášť hodnotu iba za tú časť stavebných prác, ktorá bola realizovaná v posudzovanom období (a len túto sumu uchádzač započíta do celkového súčtu realizovaných stavebných prác).

V prípade, ak stavebné práce realizoval uchádzač ako člen združenia skupiny dodávateľov, vyčísli a započíta iba finančný objem, uskutočňovaný ním samotným. Potvrdenia vydané v inej mene ako v eurách je potrebné prepočítať a to tak, že sumy uvedené v iných menách budú prepočítané kurzom ECB platným k prvému dňu v roku, v ktorom boli stavebné práce uskutočnené.

* + 1. **Uchádzač preukáže splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO predložením údajov o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácií osôb** určených na plnenie zmluvy alebo riadiacich zamestnancov. Požaduje sa predložiť údaje o odbornej kvalifikácii osôb, ktoré budú zodpovedné za realizáciu stavebných prác a budú určené na plnenie zmluvy.

Minimálna úroveň.

Minimálne jedna osoba **vo funkcii stavbyvedúci stavby (EXPERT)** uchádzača musí spĺňať nasledovné minimálne požiadavky:

* musí mať odbornú spôsobilosť na výkon činnosti stavbyvedúceho pre konštrukcie pozemných stavieb, podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných inžinieroch v znení neskorších predpisov, alebo ekvivalentnú odbornú spôsobilosť či odbornú kvalifikáciu, podľa právnych predpisov platných v mieste sídla/adresy tejto osoby;
* musí mať odbornú prax súvisiacu s predmetom zákazky (práce na výstavbe/rekonštrukcii budov) v dĺžke minimálne 3 roky.

Uchádzač predloží:

* doklad o oprávnení vykonávať činnosť stavbyvedúceho pre konštrukcie pozemných stavieb vydaný Slovenskou komorou stavebných inžinierov (SKSI) – scan originálu, alebo úradne osvedčenej fotokópie, resp. scan dokladu o ekvivalentnej odbornej spôsobilosti podľa právnych predpisov platných v mieste sídla/adresy tejto osoby,
* profesijný životopis so zoznamom odborných skúseností preukazujúcich požadovanú odbornú prax, v takom rozsahu, aby bolo možné posúdiť splnenie podmienky účasti.
  + 1. **Uchádzač môže na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby**, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade musí uchádzač verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude skutočne používať kapacity osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti. Skutočnosť podľa druhej vety preukazuje záujemca alebo uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s osobou, ktorej technickými a odbornými kapacitami mieni preukázať svoju technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť. Z písomnej zmluvy musí vyplývať záväzok osoby, že poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvného vzťahu. Osoba, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti, musí preukázať splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia a nesmú u nej existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7; oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce, alebo poskytovať službu preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, na ktorú boli kapacity záujemcovi alebo uchádzačovi poskytnuté. Uchádzač predloží v ponuke doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti osobného postavenia osoby, ktorej technické a odborné kapacity majú byť použité na preukázanie finančného a ekonomického postavenia uvedené v ust. § 32 ods. 2 ZVO, oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce, alebo poskytovať službu preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, na ktorú boli kapacity záujemcovi alebo uchádzačovi poskytnuté. Ak ide o požiadavku súvisiacu so vzdelaním, odbornou kvalifikáciou alebo relevantnými odbornými skúsenosťami najmä podľa ust. § 34 ods. 1 písm. g), ZVO uchádzač alebo záujemca môže využiť kapacity inej osoby len, ak táto bude reálne vykonávať stavebné práce alebo služby, na ktoré sa kapacity vyžadujú.

1. **Doplňujúce informácie k podmienkam účasti.**
   1. Predpokladom splnenia podmienok účasti je predloženie všetkých dokladov a dokumentov tak, ako je uvedené vo výzve na predkladanie ponúk a v týchto SP. Všetky doklady preukázanie splnenia podmienok účasti predkladá uchádzač ako originály alebo úradne overené kópie.
   2. Členovia komisie budú vyhodnocovať splnenie podmienok účasti aplikovaním postupov uvedených v § 40 ZVO a § 152 ods. 4 ZVO. Vzhľadom ku skutočnosti, že verejný obstarávateľ v predmetnom verejnom obstarávaní využije postup v súlade s § 112 ods. 7 písm. b) ZVO, vyhodnotenie splnenia podmienok účasti sa uskutoční po vyhodnotení ponúk podľa § 53 ZVO.
   3. **Verejný obstarávateľ upozorňuje záujemcov, že predpokladaný začiatok realizácie predmetu zákazky je vzhľadom na procesy súvisiace s podaním a schválením žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku september 2022. Verejný obstarávateľ vzhľadom na uvedené odporúča uchádzačom, aby do svojej ponukovej ceny premietli aj prípadné riziká spojené s nárastom cien práce a materiálov v období medzi predložením ponuky a začiatkom realizácie stavebných prác, ktoré sú predmetom tejto zákazky. V prípade, ak uchádzač danú skutočnosť vo svojej ponukovej cene nezohľadní, verejný obstarávateľ bude toto považovať za podnikateľské riziko na strane uchádzača.**
   4. Skupina dodávateľov preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne a splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa finančného a ekonomického postavenia a technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti preukazuje spoločne. Oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorú má zabezpečiť.
   5. V zmysle § 114 ods. 1 ZVO, hospodársky subjekt môže predbežne nahradiť doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti určené verejným obstarávateľom predložením:

* **Jednotným európskym dokumentom**. Náležitosti týkajúce sa jednotného európskeho dokumentu upravujú ust. § 39 ZVO, vyhlášky Úradu pre verejné obstarávanie č. 155/2016 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o jednotnom európskom dokumente a jeho obsahu a Vykonávacieho nariadenia Komisie (EÚ) 2016/7 z 5. januára 2016, ktorým sa ustanovuje štandardný formulár pre jednotný európsky dokument pre obstarávanie. Alebo
* **Čestným vyhlásením**, v ktorom vyhlási, že spĺňa všetky podmienky účasti určené verejným obstarávateľom a poskytne verejnému obstarávateľovi na požiadanie doklady, ktoré čestným vyhlásením nahradil. Hospodársky subjekt môže v čestnom vyhlásení uviesť aj informácie o dokladoch, ktoré sú priamo a bezodkladne prístupné v elektronických databázach, vrátane informácií potrebných na prístup do týchto databáz a informácie o dokladoch, ktoré verejnému obstarávateľovi predložil v inom verejnom obstarávaní a sú naďalej platné. Ak hospodársky subjekt použije čestné vyhlásenie, verejný obstarávateľ môže na účely zabezpečenia riadneho priebehu verejného obstarávania postupovať podľa ust. § 39 ods. 6 ZVO. Verejný obstarávateľ postupuje podľa ust. § 39 ods. 7 a 8 ZVO, ak čestné vyhlásenie obsahuje aj informácie podľa druhej vety (**Príloha v časti. „H“ týchto SP**).
  1. Verejný obstarávateľ umožňuje hospodárskym subjektom prehlásiť splnenie podmienok účasti finančného a ekonomického postavenia a podmienky účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti prostredníctvom globálneho údaju, uvedeného v oddiely α IV. časti jednotného európskeho dokumentu.
  2. Uchádzač, subdodávateľ, alebo osoba, ktorej zdroje či kapacity majú byť použité na preukázanie splnenia podmienok účasti môže predbežne nahradiť doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti jednotným európskym dokumentom. Súhrnný materiál obsahujúci zhrnutie základných informácií o Jednotnom európskom dokumente pre verejné obstarávanie so zameraním na jednotlivé subjekty verejného obstarávania a s praktickým návodom na jeho vypĺňanie. Viac informácií ako aj samotný formulár vo formáte .rtf je možné nájsť na webovom sídla Úradu pre verejné obstarávanie na adrese: https://www.uvo.gov.sk/verejny-obstaravatel-obstaravatel/jednotny-europsky-dokument-603.html.

**G. NÁVRH UCHÁDZAČA NA PLNENIE KRITÉRIÍ**

**Postup verejného obstarávania:** podlimitná zákazka zadávaná postupom podľa § 112 ods. 7 písm. b) ZVO

**Druh zákazky:** stavebné práce

**Predmet zákazky:** **Rekonštrukcia, modernizácia stavebných objektov a doplnkové nové stavby Strednej odbornej školy hotelových služieb a dopravy, Lučenec s názvom projektu: „Modernizácia odborného vzdelávania“**

**Verejný obstarávateľ:** Stredná odborná škola hotelových služieb a dopravy, Zvolenská cesta 83, 984 01 Lučenec

**Obchodné meno uchádzača:** *(vyplní uchádzač)*

**Sídlo alebo miesto podnikania:** *(vyplní uchádzač)*

**IČO uchádzača:** *(vyplní uchádzač)*

**Kontaktná osoba uchádzača:** *(vyplní uchádzač)*

**Tel. a E-mail:** *(vyplní uchádzač)*

**Návrh uchádzača na plnenie kritéria** *(vyplní uchádzač)*

*Pozn.: Uchádzačom uvedená cena musí vychádzať z oceneného položkového rozpočtu, ktorý je prílohou č. 2 týchto Súťažných podkladov.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Členenie predmetu zákazky** | **Cena za celý predmet zákazky v EUR bez DPH** | **Výška DPH v EUR** | **Cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH** |
| **Celková cena za celý predmet zákazky:** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |

\* *V prípade, ak uchádzač je zdaniteľnou osobou pre DPH, uvedie v stĺpci „*Celková cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH*” sumu zo stĺpca „*Celková cena za celý predmet zákazky *v EUR bez DPH“ navýšenú o aktuálne platnú sadzbu DPH.*

*V prípade, ak uchádzač nie je zdaniteľnou osobou pre DPH, uvedie v stĺpci „*Celková cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH*” rovnakú sumu ako uviedol v stĺpci „*Celková cena za celý predmet zákazky *v EUR bez DPH“.*

*V prípade, ak je uchádzač zahraničnou osobou, uvedie v stĺpci „*Celková cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH*” sumu zo stĺpca „*Celková cena za celý predmet zákazky *v EUR bez DPH“ (bez DPH platnej v krajine sídla uchádzača) navýšenú o aktuálne platnú sadzbu DPH v SR (DPH odvádza v prípade úspešnosti jeho ponuky verejný obstarávateľ).*

**Uchádzač vyhlasuje, že \* JE / NIE JE platiteľom DPH (uchádzač zakrúžkuje relevantný údaj).**

**Ako uchádzač týmto čestne vyhlasujem, že uvedený návrh na plnenie stanoveného kritéria je v súlade s predloženou ponukou a jej prílohami.**

V ...............................dňa......................... ......................................................................................

Potvrdenie štatutárnym orgánom uchádzača:

titul, meno, priezvisko, funkcia, podpis, pečiatka

*Poznámka:*

* *dátum musí byť aktuálny vo vzťahu ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie ponúk,*
* *návrh uchádzača na plnenie kritérií musí byť v zmysle SP vložený do systému JOSEPHINE vo formáte .doc/.docx a vo formáte .pdf“,*
* *uchádzač zaokrúhli svoje návrhy v zmysle matematických pravidiel na 2 desatinné miesta.*

**H. ČESTNÉ VYHLÁSENIE K PREUKÁZANIU PODMIENOK ÚČASTI**

**podľa ust. §114 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)**

**Postup verejného obstarávania:** podlimitná zákazka zadávaná postupom podľa § 112 ods. 7 písm. b) ZVO

**Druh zákazky:** stavebné práce

**Predmet zákazky:** **Rekonštrukcia, modernizácia stavebných objektov a doplnkové nové stavby Strednej odbornej školy hotelových služieb a dopravy, Lučenec s názvom projektu: „Modernizácia odborného vzdelávania“**

**Verejný obstarávateľ:** Stredná odborná škola hotelových služieb a dopravy, Zvolenská cesta 83, 984 01 Lučenec

**Obchodné meno uchádzača:** *(vyplní uchádzač)*

**Sídlo alebo miesto podnikania:** *(vyplní uchádzač)*

**IČO uchádzača:** *(vyplní uchádzač)*

**Kontaktná osoba uchádzača:** *(vyplní uchádzač)*

**Tel. a E-mail:** *(vyplní uchádzač)*

Dolu podpísaný zástupca uchádzača týmto čestne vyhlasujeme, že spĺňame všetky podmienky účasti osobného postavenia ako aj technickej a odbornej spôsobilosti uvedené vo výzve ako aj v súťažných podkladoch určených verejným obstarávateľom.

Na požiadanie verejného obstarávateľa poskytneme požadované doklady, ktoré čestným vyhlásením nahrádzame.

Ako uchádzač **môžeme** podľa ust. § 114 ods. 1 veta druhá ZVO uviesť aj informácie o dokladoch, ktoré sú priamo a bezodplatne prístupné v elektronických databázach: https://...........................

V ...............................dňa......................... ......................................................................................

Potvrdenie štatutárnym orgánom uchádzača:

titul, meno, priezvisko, funkcia, podpis, pečiatka

*Poznámka:*

* *dátum musí byť aktuálny vo vzťahu ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie ponúk;*

1. **VYHLÁSENIE K VYPRACOVANIU PONUKY**

**podľa ust. §49 ods. 5 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)**

**Postup verejného obstarávania:** podlimitná zákazka zadávaná postupom podľa § 112 ods. 7 písm. b) ZVO

**Druh zákazky:** stavebné práce

**Predmet zákazky:** **Rekonštrukcia, modernizácia stavebných objektov a doplnkové nové stavby Strednej odbornej školy hotelových služieb a dopravy, Lučenec s názvom projektu: „Modernizácia odborného vzdelávania“**

**Verejný obstarávateľ:** Stredná odborná škola hotelových služieb a dopravy, Zvolenská cesta 83, 984 01 Lučenec

**Obchodné meno uchádzača:** *(vyplní uchádzač)*

**Sídlo alebo miesto podnikania:** *(vyplní uchádzač)*

**IČO uchádzača:** *(vyplní uchádzač)*

**Kontaktná osoba uchádzača:** *(vyplní uchádzač)*

**Tel. a E-mail:** *(vyplní uchádzač)*

týmto čestne vyhlasujem, že pri vypracovaní ponuky som

**využil služby osoby podľa ustanovenia §49 ods. 5 ZVO**[[1]](#footnote-1)

Meno a priezvisko:

Obchodné meno alebo názov:

Sídlo alebo miesto podnikania:

Adresa pobytu:

Identifikačné číslo, ak bolo pridelené:

***UPOZORNENIE***

***V prípade, ak uchádzač nevyužil služby osoby podľa ustanovenia §49 ods. 5 ZVO, uchádzač nevyplní údaje tejto osoby a svojím podpisom potvrdzuje, že ponuku vypracoval sám.***

Uchádzač ďalej vyhlasuje, že si je vedomý právnych následkov uvedenia nepravdivých informácií v tomto vyhlásení.

V ...............................dňa......................... ......................................................................................

Potvrdenie štatutárnym orgánom uchádzača:

titul, meno, priezvisko, funkcia, podpis, pečiatka

*Poznámka:*

* *dátum musí byť aktuálny vo vzťahu ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie ponúk;*

1. Ak uchádzač využije služby viacerých osôb, tak doplní údaje týchto osôb v predmetnom formulári, resp. vyplní predmetný formulár podľa počtu osôb [↑](#footnote-ref-1)