



ZÁPISNICA O VYHODNOTENÍ PONÚK

podľa § 53 ods. 9 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

Číslo spisu: ID 3300/2022
Verejný obstarávateľ: Stredná odborná škola hotelových služieb a dopravy, Zvolenská cesta 83, 984 01 Lučenec
Predmet zákazky: **Rekonštrukcia, modernizácia stavebných objektov a doplnkové nové stavby Strednej odbornej školy hotelových služieb a dopravy, Lučenec s názvom projektu: „Modernizácia odborného vzdelávania“**
Vyhlásené: vo Vestníku verejného obstarávania č. 165/2022 dňa 25.07.2022 pod zn. oznámenia 33 937 – WYP
Postup: podlimitná zákazka zadávaná postupom podľa § 112 ods. 7 písm. b) ZVO
Typ zákazky: zákazka na uskutočnenie stavebných prác
Predkladanie ponúk: 14.09.2022 do 10:00 hod., elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE
Otváranie ponúk: 14.09.2022 o 13:00:20 hod. (On-line sprístupnením ponúk). Miestom „on-line“ sprístupnenia ponúk bola webová adresa <https://josephine.proebiz.com>

Vyhodnoteniu splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa predchádzalo „on-line“ sprístupnenie ponúk prostredníctvom elektronického systému JOSEPHINE, ktoré sa uskutočnilo v presne stanovenej lehote. Miestom „on-line“ sprístupnenia ponúk bola webová adresa <https://josephine.proebiz.com/> a totožná záložka ako pri predkladaní ponúk. Na vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky a z hľadiska plnenia kritéria a na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti u uchádzača, ktorý sa umiestnil na 1. mieste v poradí boli menovaní členovia komisie v nasledovnom zložení:

Ing. Ľubomír Matuška člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky, SOŠHSaD LC
Ing. Matúš Kutlák člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky, BBSK
Beáta Fulnečková člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky, BBSK

V lehote na predkladanie ponúk bolo predložených šesť ponúk nasledovných uchádzačov:

1. CONSTRUCT, s.r.o., Vajanského 80, 984 01 Lučenec, IČO: 36 037 991 SK,
2. banet s.r.o., Červenej armády 91, 980 22 Veľký Blh, IČO: 47 158 972 SK,
3. Reinter s.r.o., Fidlíkova 5577/5, 066 01 Humenné, IČO: 46 005 218 SK,
4. DÚHA, a.s., Prievozská 4D, 821 09 Bratislava, IČO: 31 690 360 SK,
5. D.M.V. s.r.o., Slatinka 176, 991 03 Pôtor, IČO: 46 881 140 SK,
6. Metrostav Slovakia a.s., Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava, IČO: 47 144 190 SK.

Ponuky boli predložené elektronicky podľa § 49 ods. 1 písm. a) ZVO prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE, spĺňajúceho požiadavky uvedené v § 20 ZVO. Komisia skonštatovala, že uchádzači dodržali určený spôsob komunikácie a bolo možné sprístupniť obsah ich ponúk. Komisia ponuky sprístupnila online prostredníctvom webovej adresy <https://josephine.proebiz.com>. Tento proces je uvedený v zápisnici z otvárania ponúk.

VYHODNOTENIE PONÚK Z HĽADISKA SPLNENIA KRITÉRIA NA VYHODNOTENIE PONÚK.

Verejný obstarávateľ zmysle § 112 ods. 6 druhá veta ZVO rozhodol, že vyhodnotenie splnenia podmienok účasti podľa § 40 ZVO a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky podľa ust. § 53 ZVO sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.

Komisia na základe vyššie uvedeného po „on-line sprístupnení ponúk pristúpila k vyhodnoteniu ponúk na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk a zostavila si poradie uchádzačov na základe tohto kritéria. Následne posudzovala splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky u uchádzača, ktorý sa z hľadiska návrhu na plnenie kritéria umiestnil na 1. mieste v poradí.

V prípade tohto verejného obstarávania bola kritériom na vyhodnotenie ponúk najnižšia celková cena za celý predmet zákazky (uskutočnenie stavebných prác) **v EUR s DPH**. Úspešným uchádzačom sa stane uchádzač, ktorý vo svojej ponuke predloží najnižšiu celkovú cenu za celý predmet zákazky v EUR s DPH. Poradie ostatných uchádzačov sa stanoví podľa stanoveného kritéria, t. j. na druhom mieste sa umiestni uchádzač s druhou najnižšou celkovou cenou za celý predmet zákazky, na treťom mieste sa umiestni uchádzač s treťou najnižšou celkovou cenou za celý predmet zákazky atď.

Poradie úspešnosti uchádzačov na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk:

PORADIE UCHÁDZAČOV	IDENTIFIKÁCIA UCHÁDZAČA	NÁVRH UCHÁDZAČA NA PLNENIE KRITÉRIÍ - CELKOVÁ CENA ZA CELÝ PREDMET ZÁKAZKY V EUR S DPH
1.	5. D.M.V. s.r.o., Slatinka 176, 991 03 Pôtor, IČO: 46 881 140 SK – úspešný uchádzač	3 763 708,07
2.	2. banet s.r.o., Červenej armády 91, 980 22 Veľký Blh, IČO: 47 158 972 SK	3 780 000,00
3.	3. Reinter s.r.o., Fidlíkova 5577/5, 066 01 Humenné, IČO: 46 005 218 SK	3 838 372,64
4.	4. DÚHA, a.s., Prievozská 4D, 821 09 Bratislava, IČO: 31 690 360 SK	3 882 754,07
5.	6. Metrostav Slovakia a.s., Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava, IČO: 47 144 190 SK	3 958 800,00
6.	1. CONSTRUCT, s.r.o., Vajanského 80, 984 01 Lučenec, IČO: 36 037 991 SK	4 380 158,00

Komisia postupovala v súlade s § 55 ods. 1 ZVO a ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky vyhodnocovala u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí.

Verejný obstarávateľ v súťažných podkladoch požadoval, aby uchádzači predložili na preukázanie splnenia jeho požiadaviek na predmet zákazky doklady a dokumenty, ktorými opíšu a preukážu splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky podľa časti „B“ Opis predmetu zákazky súťažných podkladov, konkrétne:

DOKLADY A DOKUMENTY NA PREUKÁZANIE A OPÍSANIE SPÔSOBU SPLNENIA POŽIADAVIEK VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA NA PREDMET ZÁKAZKY, čiže:

- **ocenенý položkový rozpočet** (výkaz výmer) vo formáte .xls/.xlsx a vo formáte pdf (v podpísanej forme) postačí predložiť rekapitulácia stavieb, resp. krycí list rozpočtu/rozpočtov;
- podrobný **vecný a časový harmonogram** realizácie stavebných prác;
- prehľad ekvivalentných materiálov, výrobkov a zariadení, ak je potrebný;
- súpis materiálov, ktoré uchádzač hodlá pri realizácii použiť (okrem tých, ktoré definuje výkaz výmer/rozpočet); (prehľad ekvivalentných výrobkov),
- samostatný očíslovaný zoznam technických listov k ponúknutým ekvivalentom, ak uchádzač ponúkne ekvivalentné výrobky;
- ďalšie dokumenty a doklady a odôvodnenia preukazujúce opodstatnenosť a správnosť uchádzačom navrhnutého ekvivalentného výrobku/materiálu (ak sa použije).

Príloha v časti G týchto SP: **NÁVRH UCHÁDZAČA NA PLNENIE KRITÉRIÍ**, vypracovaný podľa časti **E. Kritéria na hodnotenie ponúk a pravidiel ich uplatnenia, časti D. Spôsob určenia ceny a podľa časti G. Návrh uchádzača na plnenie kritérií a prílohy č. 2 Súťažných podkladov**. Formulár „Návrh na plnenie kritérií“ musí byť podpísaný osobou/osobami oprávnenými konať za uchádzača. V prípade skupiny dodávateľov musí byť podpísaný každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny,

Príloha v časti I týchto SP: **VYHLÁSENIE K VYPRACOVANIU PONUKY** podľa ust. § 49 ods. 5 ZVO. V prípade, že uchádzač nevypracoval ponuku sám, vypracuje formulár „Vyhlásenie k vypracovaniu ponuky“, ktoré tvorí prílohu v časti „I“ týchto SP. Formulár „Vyhlásenie k vypracovaniu ponuky“ musí byť podpísaný osobou/osobami oprávnenými konať za uchádzača. V prípade skupiny dodávateľov musí byť podpísaný každým členom skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za člena skupiny,

Ďalšie dokumenty, ak to vyžadujú tieto súťažné podklady.

z ktorých bude vyplývať splnenie požiadaviek na predmet zákazky uvedených v súťažných podkladoch a ich prílohách.

VYHODNOTENIE Z HĽADISKA SPLNENIA POŽIADAVIEK VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA NA PREDMET ZÁKAZKY.

5. D.M.V. s.r.o., Slatinka 176, 991 03 Pôtor, IČO: 46 881 140 SK.

Komisia preskúmala ponuku uchádzača a skonštatovala, že ponuka uchádzača obsahuje všetky doklady a dokumenty, ktoré verejný obstarávateľ požadoval predložiť na preukázanie splnenia jeho požiadaviek na predmet zákazky, konkrétne nasledovné dokumenty:

- uchádzač predložil v zmysle odporúčania verejného obstarávateľa v súťažných podkladoch **„OBSAH PONUKY“** a **„IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE UCHÁDZAČA“**,

➤ uchádzač predložil prílohu, konkrétne Prílohu č. 2 SP „OCENENÝ POLOŽKOVÝ ROZPOČET (VÝKAZ VÝMER) vo formáte .xls/.xlsx a rekapituláciu stavby vo formáte .pdf (v podpísanej forme)“. Komisia prekontrolovala ocenený položkový rozpočet predložený uchádzačom **a zistila, že sa zhoduje s neoceneným položkovým rozpočtom** (výkazom výmer) predloženými verejným obstarávateľom v súťažných podkladoch a **je ocenený kompletne** a v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa na predmet zákazky.

➤ uchádzač predložil „VECNÝ A ČASOVÝ HARMONOGRAM REALIZÁCIE STAVEBNÝCH PRÁČ“. Komisia preskúmala predložený vecný a časový harmonogram realizácie stavebných prác a skonštatovala, že **nezodpovedá požiadavkám verejného obstarávateľa** a nie je v súlade so súťažnými podkladmi predloženými verejným obstarávateľom.

➤ uchádzač predložil vyplnenú prílohu „G“ SP „PODPÍSANÝ NÁVRH UCHÁDZAČA NA PLNENIE KRITÉRIÍ“ osobou oprávnenou konať za uchádzača. Komisia skontrolovala návrh uchádzača na plnenie kritérií a skonštatovala, že **cena za predmet zákazky korešponduje s cenou uvedenou v systéme JOSEPHINE, s oceneným položkovým rozpočtom a s vyplnenou prílohou súťažných podkladov v časti „G“ NÁVRH UCHÁDZAČA NA PLNENIE KRITÉRIÍ**.

➤ uchádzač predložil vyplnenú prílohu „I“ SP „VYHLÁSENIE K VYPRACOVANIU PONUKY UCHÁDZAČA“ podľa § 49 ods. 5 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v ktorej vyhlasuje, že pri vypracovaní ponuky nevyužil služby osoby podľa ustanovenia § 49 ods. 5 ZVO.

V zmysle § 53 ods. 1 ZVO, ak komisia identifikuje nezrovnalosti alebo nejasnosti v informáciách alebo dôkazoch, ktoré uchádzač poskytol, písomne požiada o vysvetlenie ponuky a ak je to potrebné aj o predloženie dôkazov. Vysvetlením ponuky nemôže dôjsť k jej zmene. Za zmenu ponuky sa nepovažuje odstránenie zrejmych chýb v písaní a počítaní.

Komisia na základe vyššie uvedeného odporučila verejnému obstarávateľovi, aby uchádzača požiadal o vysvetlenie/doplnenie ponuky v súlade s § 53 ods. 1 ZVO, konkrétne o úpravu vecného a časového harmonogramu realizácie stavebných prác, ktorý bude vypracovaný v zmysle požiadaviek verejného obstarávateľa tak, aby zodpovedal požadovaným skutočnostiam a bolo z vysvetlenia a prípadného doplnenia možné komisii vyhodnotiť preukázanie a opísanie spôsobu splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa.

Verejný obstarávateľ postupoval v zmysle odporúčaní komisie a prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE vyzval uchádzača **D.M.V. s.r.o., Slatinka 176, 991 03 Pôtor, IČO: 46 881 140 SK** dňa 21.09.2022 na základe súkromnej správy na vysvetlenie/doplnenie ponuky v súlade s § 53 ods. 1 ZVO. Žiadosť bola uchádzačovi doručená okamihom jej odoslania.

Dňa 23.09.2022 (t.j. v stanovenej lehote 2 pracovné dni) uchádzač doručil upravený vecný a časový harmonogram realizácie stavebných prác, ktorý bol vypracovaný v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa, t.j. so zapracovaním vyššie spomínaných nedostatkov.

Komisia konštatuje, že v zmysle súťažných podkladov časti C. Obchodné podmienky uchádzač samotným aktom predloženia ponuky vyjadril súhlas so zmluvnými podmienkami uvedenými v záväznom návrhu zmluvy o dielo, ktorá tvorí prílohu č. 1 súťažných podkladov, v ponuke sa nenachádzajú žiadne výhrady alebo úpravy v obchodných podmienkach (zmluve o dielo).

Komisia zároveň konštatuje, že ponuková cena uchádzača sa jej nejaví ako mimoriadne nízka, z uvedeného dôvodu nepovažuje za potrebné žiadať uchádzača o vysvetlenie jeho ponuky v tomto zmysle.

V zmysle vyššie uvedeného komisia tak konštatuje, že ponuka uchádzača splnila požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky. Ostatné predložené ponuky komisia nevyhodnocovala.

ZÁVEREČNÉ STANOVISKO KOMISIE

Komisia konštatuje, že v súlade s § 55 ods. 1 ZVO neboli vyhodnocované ostatné predložené ponuky.

Komisia konštatuje, že v súlade s ust. § 53 ods. 5 ZVO nebol vylúčený žiaden uchádzač, ktorého ponuka sa vyhodnocovala ani nebol vylúčený žiaden uchádzač v dôsledku mimoriadne nízkych ponúk.

Komisia konštatuje, že ponuka úspešného uchádzača **D.M.V. s.r.o., Slatinka 176, 991 03 Pôtor, IČO: 46 881 140 SK** splnila podmienky stanovené verejným obstarávateľom na predmet zákazky a úspešný uchádzač predložil ponuku v požadovanej forme.

Ponuka úspešného uchádzača splnila všetky požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky a umiestnila sa na 1. mieste v poradí z hľadiska plnenia stanoveného kritéria (najnižšia cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH). Podiel subdodávky nie je známy. V prípade, že uchádzač bude plniť zákazku subdodávateľmi, bude to uvedené v správe o zákazke.

Proces vyhodnotenia splnenia podmienok účasti uchádzača v zmysle § 40 ZVO je zachytený v príslušnej zápisnici.

Komisia odporúča verejnému obstarávateľovi uzavrieť zmluvu s úspešným uchádzačom v rámci predmetu zákazky za splnenia podmienok uvedených v súťažných podkladoch a za dodržania príslušných ustanovení ZVO.

Komisia konštatuje, že v celom procese predmetného verejného obstarávania nebol identifikovaný konflikt záujmov.

Komisia konštatuje, že žiaden člen komisie nemal výhrady proti priebehu vyhodnocovania ponúk.

Členovia komisie prehlasujú, že s obsahom zápisnice v plnej miere súhlasia.

V Banskej Bystrici, dňa 29.09.2022

Ing. Ľubomír Matuška	(potvrdené elektronicky)
Ing. Matúš Kutlák	(potvrdené elektronicky)
Beáta Fulnečková	(potvrdené elektronicky)

ZÁPISNICA O VYHODNOTENÍ PONÚK