



ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI UCHÁDZAČA

podľa § 40 ods. 13 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

Číslo spisu:	ID 3300/2022
Verejný obstarávateľ:	Stredná odborná škola hotelových služieb a dopravy, Zvolenská cesta 83, 984 01 Lučenec
Predmet zákazky:	Rekonštrukcia, modernizácia stavebných objektov a doplnkové nové stavby Strednej odbornej školy hotelových služieb a dopravy, Lučenec s názvom projektu: „Modernizácia odborného vzdelávania“
Vyhlásené:	vo Vestníku verejného obstarávania č. 165/2022 dňa 25.07.2022 pod zn. oznámenia 33 937 – WYP
Postup:	podlimitná zákazka zadávaná postupom podľa § 112 ods. 7 písm. b) ZVO
Typ zákazky:	zákazka na uskutočnenie stavebných prác
Predkladanie ponúk:	14.09.2022 do 10:00 hod., elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE
Otváranie ponúk:	14.09.2022 o 13:00:20 hod. (On-line sprístupnením ponúk). Miestom „on-line“ sprístupnenia ponúk bola webová adresa https://josephine.proebiz.com

Na vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky a z hľadiska plnenia kritéria a na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti u uchádzača, ktorý sa umiestnil na 1. mieste v poradí boli menovaní členovia komisie v nasledovnom zložení:

Ing. Ľubomír Matuška	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky, SOŠHSaD LC
Ing. Matúš Kutlák	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky, BBSK
Beáta Fulnečková	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky, BBSK

V lehote na predkladanie ponúk bolo predložených šesť ponúk nasledovných uchádzačov:

1. CONSTRUCT, s.r.o., Vajanského 80, 984 01 Lučenec, IČO: 36 037 991 SK,
2. banet s.r.o., Červenej armády 91, 980 22 Veľký Blh, IČO: 47 158 972 SK,
3. Reinter s.r.o., Fidlíkova 5577/5, 066 01 Humenné, IČO: 46 005 218 SK,
4. DÚHA, a.s., Prievozská 4D, 821 09 Bratislava, IČO: 31 690 360 SK,
5. D.M.V. s.r.o., Slatinka 176, 991 03 Pôtor, IČO: 46 881 140 SK,
6. Metrostav Slovakia a.s., Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava, IČO: 47 144 190 SK.

Ponuky boli predložené elektronicky podľa § 49 ods. 1 písm. a) ZVO prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE, spĺňajúceho požiadavky uvedené v § 20 ZVO. Komisia skonštatovala, že uchádzači dodržali určený spôsob komunikácie a bolo možné sprístupniť obsah ich ponúk. Komisia ponuky sprístupnila online prostredníctvom webovej adresy <https://josephine.proebiz.com>. Tento proces je uvedený v zápisnici z otvárania ponúk. Verejný obstarávateľ v zmysle § 112 ods. 7 písm. b) ZVO rozhodol, že vyhodnotenie splnenia podmienok účasti podľa § 40 ZVO a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky podľa ust. § 53 ZVO sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.

Komisia na základe vyššie uvedeného po „on-line sprístupnení ponúk pristúpila k vyhodnoteniu ponúk na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk a zostavila si poradie uchádzačov na základe tohto kritéria. Následne posudzovala splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky u uchádzača, ktorý sa z hľadiska návrhu na plnenie kritéria umiestnil na 1. mieste v poradí.

Komisia vyhodnocovala splnenie podmienok účasti uchádzačov v súlade s § 40 ZVO. Podmienky účasti sú uvedené v plnom rozsahu v súťažných podkladoch a v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania k predmetnému verejnemu obstarávaniu. Keďže verejný obstarávateľ postupoval v tomto verejnom obstarávaní podľa § 112 ods. 7 písm. b) ZVO, komisia vyhodnocovala splnenie podmienok účasti po vyhodnotení ponúk v zmysle § 53 ZVO, a teda vyhodnocovala splnenie podmienok účasti iba v prípade úspešného uchádzača. Ako úspešný uchádzač bola identifikovaná spoločnosť: **D.M.V. s.r.o., Slatinka 176, 991 03 Pôtor, IČO: 46 881 140 SK**

VYHODNOTENIE SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI UCHÁDZAČA.

D.M.V. s.r.o., Slatinka 176, 991 03 Pôtor, IČO: 46 881 140 SK.

Uchádzač predložil v ponuke čestné vyhlásenie v ktorom vyhlasuje, že spoločnosť **D.M.V. s.r.o., Slatinka 176, 991 03 Pôtor, IČO: 46 881 140 SK** je zapísaná v zozname hospodárskych subjektov podľa ods. 1 § 152 ZVO. Ako dôkaz uchádzač doložil link predmetného registra. Komisia overila túto skutočnosť a konštatuje, že uchádzač je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov pod registračným číslom 2022/5-PO-F9147 s platnosťou zápisu do 09.05.2025. Komisia zároveň overila splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO na portáli oversi.gov.sk.

Z výpisu zo zoznamu hospodárskych subjektov nevyplýva splnenie:

- § 32 ods. 1 písm. a) ZVO, t.j. neevidencia záznamu v Registri trestov GP SR a
- § 32 ods. 1 písm. c) ZVO, t.j. neevidencie nedoplatkov voči colnému úradu.

Na základe vyššie uvedeného a na odporúčanie komisie, si verejný obstarávateľ dňa 27.09.2022 a 28.09.2022 overil splnenie podmienok účasti v zmysle § 32 ods. 1 písm. a) ZVO prostredníctvom registra www.oversi.gov.sk.

Z vyžiadaných výpisov registra vyplýva, že nemá záznam v Registri trestov GP SR a teda spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. a) ZVO a zároveň si verejný obstarávateľ dňa 27.09.2022 a 28.09.2022 overil splnenie podmienok účasti v zmysle § 32 ods. 1 písm. c) ZVO prostredníctvom registra www.oversi.gov.sk. Z vyžiadaných výpisov registra vyplýva, že daňový a colný úrad neeviduje nedoplatky uchádzača a teda spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. c) ZVO.

Komisia konštatuje, že uchádzač preukázal, že spĺňa podmienky účasti podľa ust. § 32 ods. 1 ZVO tak, ako ich verejný obstarávateľ zadefinoval vo vzťahu k tomuto verejnemu obstarávaniu.

Uchádzač predložil na preukázanie splnenia podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO zoznam siedmich stavebných prác rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác. Zoznam je doplnený referenciami obstarávateľa – objednávateľa prác. V zozname stavebných prác sú uvedené stavby:

- „Obecné nájomné byty – 9 b.j.“ v hodnote 344 804,63 EUR bez DPH v rozhodnom období: zmluvný a skutočný termín začatia prác: 01/2018 – zmluvný a skutočný termín ukončenia prác: 11/2019, objednávateľom bolo: Mesto Modrý Kameň, Lipové nám. č. 1, 992 01 Modrý Kameň, IČO: 00 319 457;
- „Obecné nájomné domy – 12 b.j.“ v hodnote 529 834,82 EUR bez DPH v rozhodnom období: zmluvný a skutočný termín začatia prác: 05/2018 – zmluvný a skutočný termín ukončenia prác: 02/2019, objednávateľom bolo: Mesto Modrý Kameň, Lipové nám. č. 1, 992 01 Modrý Kameň, IČO: 00 319 457;
- „Obecné nájomné domy – 14 b.j.“ v hodnote 606 766,40 EUR bez DPH v rozhodnom období: zmluvný a skutočný termín začatia prác: 06/2017 – 03/2018 – zmluvný a skutočný termín ukončenia prác: 06/2018 – 03/2018, objednávateľom bolo: Mesto Modrý Kameň, Lipové nám. č. 1, 992 01 Modrý Kameň, IČO: 00 319 457;
- „Zateplenie fasády administratívnej budovy SSÚD 01 Malacky“ v hodnote 117 966,49 EUR bez DPH v rozhodnom období: zmluvný a skutočný termín začatia prác: 09/2018 – 11/2018 – zmluvný a skutočný termín ukončenia prác: 09/2018 - 11/2018, objednávateľom bola: Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35 919 001;
- „Rekonštrukcia materskej školy – úspora energie a využitie OZE v obci Litava“ v hodnote 224 482,36 EUR bez DPH v rozhodnom období: zmluvný a skutočný termín začatia prác 02.01.2019/02.01.2019 – zmluvný a skutočný termín ukončenia prác: 02.07.2019/28.03.2019, objednávateľom bola: Obec Litava, Litava 5, 962 44 Litava, IČO: 00 320 102;
- „Zvýšenie energetickej hospodárnosti budovy obecného úradu Dvory nad Žitavou“ v hodnote 423 237,82 EUR bez DPH v rozhodnom období: zmluvný a skutočný termín začatia prác 10/2018 – zmluvný a skutočný termín ukončenia prác: 6/2019, objednávateľom bola: Obec Dvory, Hlavné námestie 6, 941 31 Dvory nad Žitavou, IČO: 00 308 897;
- „Výstavba objektov a zníženie energetickej náročnosti AB podniku PRP, s.r.o.“ v hodnote 1 455 557,43 EUR bez DPH v rozhodnom období: zmluvný a skutočný termín začatia prác 09/2021 - 03/2022 – zmluvný a skutočný termín ukončenia prác: 09/2021 - 03/2022, objednávateľom bola: PRP, s.r.o, Tomášovce 395, 985 56 Tomášovce, IČO: 31 619 665.

Komisia pristúpila k vyhodnocovaniu splnenia podmienok účasti a dospela k záveru, že predmetnými dokladmi uchádzač **D.M.V. s.r.o., Slatinka 176, 991 03 Pôtor, IČO: 46 881 140 SK** preukázal, že spĺňa

podmienku účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO tak, ako ju verejný obstarávateľ zadefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu, keďže sa jedná o stavebné práce obdobného charakteru ako je predmet zákazky a hodnota súčtov zákaziek prevyšuje verejným obstarávateľom požadovanú minimálnu hodnotu 2 000 000,00 EUR bez DPH. Z referencií sú zrejmé ceny, miesta a lehoty uskutočnených stavebných prác a skutočne svedčiace o uspokojivom vykonaní stavebných prác z hľadiska technických aj obchodných podmienok.

Uchádzač predložil na preukázanie splnenia podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO tieto dokumenty:

- osvedčenie o vykonaní skúšky stavbyvedúceho pre pozemné stavby - Ing. Viktor Hudec, vydané Slovenskou komorou stavebných inžinierov s evidenčným číslom 11668 - scan,
- profesijný životopis so zoznamom odborných skúseností preukazujúcich požadovanú odbornú prax – scan,
- výpis platného oprávnenia Slovenskej komory stavebných inžinierov na meno Ing. Viktor Hudec, evidenčné číslo 11668, kategória pozemné stavby, podkategória 10 pozemné stavby, stav odbornosti aktívna od 02.06.201, pečiatka 11668 od 10.06.2010, osvedčenie 11668 aktívna od 10.06.2010 – UID: 18219401 s dátumom vygenerovania 15.08.2022 - scan,
- pracovná zmluva medzi zamestnávateľom D.M.V. s.r.o., Slatinka 176, 991 03 Pôtor, IČO: 46 881 140 SK a medzi zamestnancom Ing. Hudec Viktor, ktorá bola uzatvorená dňa 12.11.2018 v Pôtri – scan.

Komisia pristúpila k vyhodnocovaniu splnenia podmienok účasti a dospela k záveru, že predmetnými dokladmi uchádzač **D.M.V. s.r.o., Slatinka 176, 991 03 Pôtor, IČO: 46 881 140 SK** preukázal, že spĺňa podmienku účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO tak, ako ju verejný obstarávateľ zadefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu.

Komisia skonštatovala, že z predložených dokumentov vyplýva splnenie predmetnej podmienky, a to v takom rozsahu, ako ju verejný obstarávateľ zadefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu.

V zmysle vyššie uvedeného komisia tak konštatuje, že ponuka uchádzača **D.M.V. s.r.o., Slatinka 176, 991 03 Pôtor, IČO: 46 881 140 SK** splnila všetky požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky a uchádzač preukázal splnenie podmienok účasti. Ostatné predložené ponuky komisia nevyhodnocovala.

ZÁVEREČNÉ STANOVISKO KOMISIE

Komisia konštatuje, že nebol vylúčený žiaden uchádzač v dôsledku mimoriadne nízkych ponúk.

Komisia konštatuje, že ponuka úspešného uchádzača **D.M.V. s.r.o., Slatinka 176, 991 03 Pôtor, IČO: 46 881 140 SK** splnila podmienky stanovené verejným obstarávateľom na predmet zákazky a preukázal splnenie podmienok účasti. Uchádzač predložil ponuku v požadovanej forme.

Ponuka úspešného uchádzača **D.M.V. s.r.o., Slatinka 176, 991 03 Pôtor, IČO: 46 881 140 SK** splnila všetky požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky a umiestnila sa na 1. mieste v poradí z hľadiska plnenia stanoveného kritéria (najnižšia cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH). Podiel subdodávky nie je známy. V prípade, že uchádzač bude plniť zákazku subdodávateľmi, bude to uvedené v správe o zákazke.

Komisia odporúča verejnému obstarávateľovi uzavrieť zmluvu s úspešným uchádzačom **D.M.V. s.r.o., Slatinka 176, 991 03 Pôtor, IČO: 46 881 140 SK** v rámci predmetu zákazky za splnenia podmienok uvedených v súťažných podkladoch a za dodržania príslušných ustanovení ZVO.

V prípade, ak úspešný uchádzač odmietne uzavrieť zmluvu s verejným obstarávateľom, komisia vyhodnotí splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky a splnenie podmienok účasti vo vzťahu k uchádzačovi, ktorý sa umiestnil na druhom mieste v poradí z hľadiska plnenia kritéria. Takýto postup bude zaznamenaný formou dodatku k zápisnici z vyhodnotenia ponúk, resp. dodatku k zápisnici z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti.

Z hľadiska splnenia podmienok účasti uchádzačov, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, nebol vylúčený žiadny uchádzač z dôvodu nesplnenia podmienok účasti.

Komisia konštatuje, že v celom procese predmetného verejného obstarávania nebol identifikovaný konflikt záujmov.

Komisia konštatuje, že žiaden člen komisie nemal výhrady proti priebehu vyhodnocovania ponúk.

Členovia komisie prehlasujú, že s obsahom zápisnice v plnej miere súhlasia.

V Banskej Bystrici, dňa 29.09.2022

Ing. Ľubomír Matuška	(potvrdené elektronicky)
Ing. Matúš Kutlák	(potvrdené elektronicky)
Beáta Fulnečková	(potvrdené elektronicky)