

Základná požiadavka investičnej akcie

1. NÁZOV A MIESTO STAVBY:

<u>Názov stavby:</u>	Košice, ÚKT, Rampová 7, rekonštrukcia budovy U1 a výstavba garáže
<u>Miesto stavby:</u>	Rampová 7, 040 01 Košice
<u>Údaje o vlastníckych právach:</u>	LV č. 11457, parc. č. 3298/22 súpisné č.: 3117 vlastník: Slovenská republika správca: MV SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava

2. DRUH STAVBY A JEJ PODROBNÝ OPIS:

Predmetom základnej požiadavky je čiastková rekonštrukcia časti prvého nadzemného podlažia objektu U1 na Rampovej ulici č.7 v Košiciach na parcele č.3298/22 a výstavba jednopodlažnej nepodpivničenej stavby – garáže na parcele č. 3298/6.

Jej predmetom je vytvorenie optimálnych priestorových a technologických podmienok pre prácu kriminalistických technikov a inštaláciu potrebného technického vybavenia (dodávka a inštalácia technického vybavenia nie je predmetom investičnej akcie). Objekt U1 v správe MV SR je v dobrom technickom stave, zmena časti jeho priestorov na špecializované pracovisko pre odbor kriminalistickej techniky Východ ÚKT PPZ (ďalej len „OKT Východ ÚKT PPZ“) si však vyžiada úplnú rekonštrukciu priestorov spočívajúcu v odstránení nenosných deliacich priečok, zmena všetkých povrchov stavebných konštrukcií, zdravotníckych inštalácií, montáže vzduchotechnických zariadení a inštalácia posuvných bezdotykových dverí s automatickým otváraním, v rámci rekonštrukcie je nutné dodať a namontovať vchodové bezpečnostné dvere s kovovou zárubňou v počte 2 kusov, v miestnosti fotoateliéru dodať zatemnenie na všetky okná.

Pre činnosť OKT Východ ÚKT PPZ je potrebná výstavba novej jednopodlažnej nepodpivničenej stavby, ktorej zastavaná plocha je predpokladaná v rozmeroch 8,6 m x 8,6 m, t. j. 73,96 m². Stavba bude umiestnená na parcele č. 3298/6. Objekt bude využívaný ako technické zázemie odboru kriminalisticko-technických činností Prezídia policajného zboru SR a budú sa v ňom vykonávať špecifické úkony spojené s predmetmi súvisiacimi s nezákonnou činnosťou.

Konštrukčne bude stavba riešená ako montovaná oceľová konštrukcia založená na bodových základoch. Objekt bude opláštený oceľovými sendvičovými panelmi s jadrom z tepelnej izolácie. Strecha objektu bude plochá, pričom sa uvažuje s konštrukčnou výškou cca 4 500 mm nad úrovňou terénu.

Napojenie objektu na inžinierske siete bude realizované z vnútorných rozvodov nachádzajúcich sa v areáli OR PZ Košice.

Opis súčasného stavu:

Administratívna budova je postavená v intraviláne mesta Košice na pozemku v areáli bývalej Vojenskej leteckej akadémie Košice s komplexom budov vo výlučnom vlastníctve SR a v správe Ministerstva vnútra SR. Objekt je umiestnený v zastavanom území mesta Košice, vo vzdialenosti cca 100 m od dopravnej tepny Košice – Prešov. Budova U1 bola postavená v roku 1959 v súčasnosti je využívaná útvarmi KR PZ v Košiciach (PPÚ, OKT) a MV SR (NAKA). Budova má pôdorysný tvar „U“, je trojpodlažná podpivničená s nevyužívaným podkrovným priestorom, je murovaná so železobetónovými stropmi. Strop nad posledným podlažím je tvorený dreveným krovom sedlovej strechy. V budove je železobetónové schodisko. Dispozične budova pozostáva z troch častí vzájomne prepojených v úrovni podlaží chodbami. Juhovýchodná a severozápadná časť so sedlovou strechou, spojovacia časť s plochou strechou, je napojená na existujúce inžinierske siete. V budove sú pivničné priestory, kancelárie, sociálne zariadenia.

Priestory v budove U1 určené na rekonštrukciu sa aktuálne využívajú OKT KR PZ Košice, pôvodne slúžili ako kancelárie, sklady a chodba, čomu zodpovedá aj stav stavebných konštrukcií. Silnoprúdová elektroinštalácia a osvetlenie bolo pred časom vymenené za nové. Priestory vyčlenené pre OKT Východ ÚKT PPZ, sa dlhodobo vykurojú a staré okná boli vymenené za nové plastové.

Charakter a rozsah navrhovaných a rekonštrukčných zásahov bude vyžadovať projektovú prípravu a následné posúdenie dokumentácie v stavebnom konaní.

Navrhované riešenie:

Predmetom rekonštrukčných prác je vybudovať priestory OKT Východ ÚKT PPZ, ktorých súčasťou bude hlavne laboratórium, priestory na dokumentovanie stôp a snímanie identifikačných znakov, fotoateliér, kancelárske, obslužné a hygienické priestory.

Pre činnosť oddelenia je ďalej nutná výstavba novej garáže pre dve výjazdové vozidlá a na obhliadku vozidiel kriminalistickými technikmi (napojenie na elektroinštaláciu svetelná a zásuvková časť – 230/ 400V, štruktúrovaná kabeľáž pre ochranu objektu, telefóny a internet, teplú a studenú vodu, dažďovú a splaškovú kanalizáciu, vykurovanie s možnosťou nastavenia teploty od 10 do 20°C cez teplovodný rozvod nachádzajúci sa v areáli OR PZ Košice, odvetrávanie, rozvod stlačeného vzduchu z kompresora, priemyselná podlaha).

Druh stavby:

Objekty:

- budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, súp. č. 3117, postavená na parcele č. 3298/22,
- garáž bude postavená na parcele č. 3298/6

Pozemky:

- parcela registra „C“ č. 3298/22 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2.468 m²,
- parcela registra „C“ č. 3298/6 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 111.101 m².

Druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorie

Spôsob využitia pozemku:

16 – Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

18 – Pozemok, na ktorom je dvor

Predmetná investičná akcia bude pozostávať z týchto stavebných objektov:

01. REKONŠTRUKCIA ČASTI BUDOVY U1 – úprava miestností pre potreby OKT Východ ÚKT PPZ

02. VÝSTAVBA NOVEJ GARÁŽE PRE VÝJAZDOVÉ VOZIDLÁ A NA OBHLIADKU ZAISTENÝCH VOZIDIEL

3. **POČET, PLOCHA A ÚČEL POŽADOVANÝCH MIESTNOSTÍ, POČET OBJEKTOV, PLOCHA CELÉHO AREÁLU:**

Základná požiadavka rieši rekonštrukciu priestorov v objekte U1 na ploche 779 m², výstavbu garáže na zastavenej ploche 73,96 m² (na úžitkovej ploche 64,00 m²). Práce budú vykonané v objekte a na oplotenom a uzavretom pozemku vo vlastníctve štátu. V budove budú realizované dispozičné a technologické zmeny. Nové garáže riešia potrebu vytvorenia pracoviska na obhliadku vozidiel a zlepšujú pracovného prostredie zamestnancov OKT Východ ÚKT PPZ.

4. **POČET A SKLADBA VŠETKÝCH OSÔB NA NAVRHOVANEJ STAVBE:**

Navrhovaná stavba si nevyžaduje zvýšenie počtu zamestnancov. Stavbou budú odstránené nedostatky existujúceho objektu. Tieto priestory budú využívať zamestnanci OKT Východ ÚKT PPZ.

5. **ŠPECIÁLNE POŽIADAVKY:**

S ohľadom na špecifické podmienky laboratórnych priestorov je potrebné klásť vyšší dôraz hlavne na povrchové úpravy, ich hygienickú udržateľnosť a zodpovedajúce odvetranie priestorov, možnosť zatemnenia fotoateliéru. V zásade ide o stavebné práce, ktoré vyžadujú projektové spracovanie.

V garáži je nutné zrealizovať:

- matnú epoxidovú podlahu (zamedzenie nežiaducich odleskov pri vyhotovovaní fotodokumentácie), s možnosťou ľahkej dekontaminácie;
- steny biele matné s možnosťou ľahkej dekontaminácie;
- v technickej miestnosti budú inštalované vysokovýkonné osvetľovacie LED panely s možnosťou plynulej zmeny intenzity osvetlenia a teploty svetla v rozsahu 2700K – 6500K – diaľkové ovládanie;
- v technickej miestnosti bude nutné zrealizovať kontrolované vetranie, dodať zariadenie na výrobu a rozvod stlačeného vzduchu, rozvod NN so zásuvkami 230/400V a bude inštalovaný aj dvojstĺpový hydraulický zdvihač pre osobné vozidlá s nosnosťou min. 4.000 kg;
- v garážovej miestnosti bude zrealizovaný rozvod stlačeného vzduchu a rozvod NN so zásuvkami 230/400 V;
- vykurovanie bude zabezpečené cez teplovodný rozvod nachádzajúci sa v areáli OR PZ Košice;
- v technickej miestnosti bude rozvod kanalizácie, studenej a teplej vody (resp. príprava TUV bude zabezpečená lokálnym prietokovým ohrievačom).

Ochrana objektu OKT Východ ÚKT PPZ bude zabezpečená senzormi a vstup do priestoru bude na dochádzkové karty.

6. **POŽIADAVKY NA STAVBU:**

Nakoľko sa jedná o rekonštrukciu časti objektu U1 a výstavbu garáže a miestnosti na obhliadku vozidiel je potrebné požiadať stavebný úrad MV SR o ohlásenie stavebných úprav, resp. o stavebné povolenie. Realizácia prác bude prebiehať nepretržite.

7. **ORIENTAČNÉ NÁKLADY:**

Pri vyčísl'ovaní orientačných nákladov sa vychádzalo z už zrealizovaných akcií a na základe verejnej súťaže pre výber dodávateľa. Na prepočet orientačných nákladov boli použité priemerné rozpočtové ceny na mernú jednotku objektu v cenovej úrovni roku 2022.

Náklady na prípravné a projektové práce (PD) :

Projektové práce (projekt stavby, inž. činnosť, autorský dozor)	7.150,00 Eur
DPH 20%	1.430,00 Eur
Projektové práce celkom s DPH (položka 716)	8.580,00 Eur

Náklady na realizáciu :**A – Realizácia súvisiaca s rekonštrukciou časti budovy U1**

Stavebná časť	
Nové priečky a preklady (398,93 €/súbor x 2,00 súbor)	797,86 Eur
Búracie práce (310,00 €/m ² x 50,00 m ²)	15.500,00 Eur
Liata podlaha (87,98 €/m ² x 121,00 m ²)	10.645,58 Eur
Presun hmôt (40,00 €/t x 40 t)	1.600,00 Eur
Dodanie a montáž vchodové bezpečnostné dvere s kovovou zárubňou (3.878,10 €/ks x 2,00 ks)	7.756,20 Eur
Konštrukcie stolárske (160,00 €/ks x 24,00 ks)	3.840,00 Eur
Zatemnenie okien vo fotoateliéri (10.000,00 €/súbor x 1 súbor)	10.000,00 Eur
Vysprávk (18,75 €/m ² x 800,00 m ²)	15.000,00 Eur
Dlažby a obklady (80,00 €/m ² x 273,00 m ²)	21.840,00 Eur
Povlakové podlahy (75,00 €/m ² x 400,00 m ²)	30.000,00 Eur
Malby a nátery (6,50 €/m ² x 2.400,00 m ²)	15.600,00 Eur
Zdravotechnika	
Vnútoraná kanalizácia (6.950,01 €/súbor x 1,00 súbor)	6.950,01 Eur
Zariaďovacie predmety (1.100,00 €/súbor x 3,00 súbor)	3.300,00 Eur
Vzduchotechnika	
Dodanie a montáž klimatizácie na odvetranie laboratórií (8.160,00 €/ks x 1,00 ks)	8.160,00 Eur
Náklady na rekonštrukcia časti budovy pre potreby OKT Východ ÚKT PPZ ..	150.989,65 Eur
DPH 20%	30.197,93 Eur
Spolu s DPH (položka 717 002)	181.187,58 Eur

B – Výstavba novej garáže pre výjazdové vozidlá a miestnosti na obhliadku vozidiel

Náklady na realizáciu (332,82 m ³ x 204,50 €/m ³)	68.061,69 Eur
(búracie a zemné práce, likvidácia odpadu, betonáž, asfaltovanie, výstavbu novej garáže s príslušenstvom, napojenie na existujúce inžinierske siete)	
DPH 20%	13.612,34 Eur
Spolu s DPH (položka 717 001)	81.674,03 Eur

<u>Náklady spolu (bez DPH) (položky 717 002 + 717 001)</u>	<u>219.051,34 Eur</u>
<u>DPH 20 %</u>	<u>43.810,27 Eur</u>

<u>Náklady spolu (s DPH) (položky 717 002 + 717 001)</u>	<u>262.861,61 Eur</u>
---	------------------------------

<u>Náklady spolu (bez DPH) (položky 716 + 717 002 + 717 001)</u>	<u>226.201,34 Eur</u>
<u>DPH 20 %</u>	<u>45.240,27 Eur</u>

<u>Náklady spolu (s DPH) (položky 716 + 717 002 + 717 001)</u>	<u>271.441,61 Eur</u>
---	------------------------------

Uvedené rozpočtové náklady stavby sú orientačné a budú spresnené na základe spracovania realizačného projektu stavby a vypracovaného položkového rozpočtu, ktorým sa budú špecifikovať náklady na realizáciu prác.

Skutočné náklady stavby budú určené na základe úspešnej ponuky po vykonaní verejného obstarávania výberu zhotoviteľa stavby podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

8. ODÔVODNENIE POTREBY STAVBY:

Predmetom navrhovanej rekonštrukcie je vybudovanie priestorov ÚKT východ, ktoré je realizované v rámci implementácie plánu obnovy a odolnosti komponentu 16. Jej predmetom je vytvorenie optimálnych priestorových a technologických podmienok pre prácu kriminalistických technikov a inštaláciu potrebného technického vybavenia.

Z týchto dôvodov navrhujeme zaradiť uvedenú akciu do plánu realizácie na rok 2022.

9. ÚZEMNÉ KONANIE:

Vzhľadom na charakter realizácie predmetných stavebných prác sa požaduje v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a zmene a doplnení niektorých zákonov územné konanie len na samostatne stojacu garáž.

Vypracoval:
Ing. Miroslava Lipčaková
oddelenie nehnuteľností CP KE
tel. : 89 540 64
fax.: 89 530 09
e-mail: miroslava.lipcakova@minv.sk

Súhlasí:
pplk. Ing. Renáta Handžáková
vedúca oddelenia nehnuteľností
Centrum podpory Košice

.....
Mgr. Ladislav Eperješi
riaditeľ
Centrum podpory Košice

Súhlasí:
plk. Ing. Peter Vavrek
riaditeľ
odboru ochrany objektov
KR PZ Košice

Odporúča:

mjr. Mgr. Petra Kontrošová

vedúca vnútorného oddelenia organizačného
odboru kancelárie prezidenta Policajného zboru

Schválil:

mjr. JUDr. Milan Veselka

riaditeľ

kancelárie prezidenta PZ

poverený výkonom dočasne neobsadenej riadiacej funkcie

Prílohy:

1. kópia LV č. 11457 pre parcelu C, č. 3298/22 a č. 3298/6
2. kópia z katastrálnej mapy
3. stanovenie predpokladanej hodnoty zákazky
4. fotodokumentácia

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 802 Košice I
Obec : 598186 Košice-Staré Mesto
Katastrálne územie : 826928 Stredné Mesto

Dátum vyhotovenia : 3.2.2022
Čas vyhotovenia : 19:10:37
Údaje platné k : 2.2.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 11457

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 32

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
3298/5	9961	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3298/6	111101	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3298/11	946	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3107 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3298/11							
Iné údaje: Bez zápisu							
3298/12	53	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3108 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3298/12							
Iné údaje: Bez zápisu							
3298/13	796	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3109 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3298/13							
Iné údaje: Bez zápisu							
3298/14	196	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3110 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3298/14							

Iné údaje: Bez zápisu							
3298/15	1175	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3111 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3298/15							
Iné údaje: Bez zápisu							
3298/16	44	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3112 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3298/16							
Iné údaje: Bez zápisu							
3298/17	200	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3113 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3298/17							
Iné údaje: Bez zápisu							
3298/18	2334	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3114 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3298/18							
Iné údaje: Bez zápisu							
3298/20	610	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3115 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3298/20							
Iné údaje: Bez zápisu							
3298/22	2468	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3117 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3298/22							
Iné údaje: Bez zápisu							
3298/23	1477	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3118 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3298/23							
Iné údaje: Bez zápisu							
3298/24	1148	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3119 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3298/24							
Iné údaje: Bez zápisu							
3298/25	3	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3120 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3298/25							
Iné údaje: Bez zápisu							
3298/26	796	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3121 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3298/26							
Iné údaje: Bez zápisu							

3298/27	446	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3152 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3298/27							
Iné údaje: Bez zápisu							
3298/28	272	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3122 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3298/28							
Iné údaje: Bez zápisu							
3298/29	92	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3123 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3298/29							
Iné údaje: Bez zápisu							
3298/30	997	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6428 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3298/30							
Iné údaje: Bez zápisu							
3298/31	1950	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6427 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3298/31							
Iné údaje: Bez zápisu							
3298/32	1041	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 6429 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3298/32							
Iné údaje: Bez zápisu							
3298/34	271	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3126 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3298/34							
Iné údaje: Bez zápisu							
3298/36	505	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3128 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3298/36							
Iné údaje: Bez zápisu							
3298/40	534	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3132 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3298/40							
Iné údaje: Bez zápisu							
3298/43	969	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3135 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3298/43							
Iné údaje: Bez zápisu							
3298/46	274	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3138 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3298/46							

Iné údaje: Bez zápisu							
3298/51	324	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3143 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3298/51							
Iné údaje: Bez zápisu							
3298/54	121	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3146 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3298/54							
Iné údaje: Bez zápisu							
3298/55	762	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3147 evidovanej na pozemku parcelné číslo 3298/55							
Iné údaje: Bez zápisu							
3298/61	82494	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
3729/2	4686	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 11 Vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Druh právneho vzťahu

- 4 Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Stavby

Počet stavieb: 28

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
3107	3298/11	15	budova pre administratívu		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3108	3298/12	18	hydrofónová stanica		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3109	3298/13	15	budova pre administratívu		1

Iné údaje: Bez zápisu					
3110	3298/14	11	kontr.pri vstupe I		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3111	3298/15	11	Ubytovňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3112	3298/16	11	kontr.pri vstupe II		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3113	3298/17	18	trafostanica		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3114	3298/18	11	kuchynsko-jed.blok		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3115	3298/20	18	kotolňa-strednotlaka		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3117	3298/22	11	budova mužstva U1		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3118	3298/23	11	budova mužstva U2		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3119	3298/24	11	telocvičňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3120	3298/25	18	studňa stará		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3121	3298/26	11	strelnica		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3122	3298/28	11	požiarna zbrojnica		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3123	3298/29	11	budova KTS		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3126	3298/34	11	Tribúna		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3128	3298/36	15	budova pre administratívu		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3132	3298/40	15	administratívna budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3135	3298/43	11	školské dielne		1

Iné údaje: Bez zápisu					
3138	3298/46	20	stolárska dielňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3143	3298/51	11	spojovacie dielne		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3146	3298/54	11	sklad plynov		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3147	3298/55	11	TOP dielne		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3152	3298/27	11	sklad PHM		1
Iné údaje: Bez zápisu					
6427	3298/31	20	radové garáže		1
Iné údaje: Bez zápisu					
6428	3298/30	20	radové garáže		1
Iné údaje: Bez zápisu					
6429	3298/32	20	radové garáže		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 15 Administratívna budova
- 18 Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávací stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné)
- 20 Iná budova

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Slovenská republika, Dátum narodenia: - Titul nadobudnutia	1/1

Zmluva o prevode nehn.majetku podľa § 9 zákona 278/1993 Z.z. , Z - 739/04 v.z.652/04 Zmluva č. 9/2004 o prevode správy nehn.majetku podľa § 9 zákona 278/93 Z.z. , Z - 839/04 v.z.59/05 Rozhodnutie Správy katastra Košice, X - 186/2007/Ov, pol.vz. 721/07 Zápis zmeny druhu a popisu stavieb, Rozhodnutie MV SR č.p.: SE-OSNMIV-SU-147-5/2012, Z-5850/12 zo dňa 15.08.2012 v.z. 671/2012 Rozhodnutie o určení súpisného čísla 2008/00923 a zápis GP č. 2/2006, Z-426/08 z 28.1.2008 - 202/08
Iné údaje
Žiadosť o zápis GP č. 198/2011 na úpravu hranice pozemkov, R-2787/2011 zo dňa 19.12.2011 v.z. 12/2012 Zmena súpisného čísla, R-6020/16 zo dňa 12.12.2016 - 185/17 Zmena súpisného čísla, R-6021/16 zo dňa 12.12.2016 - 186/17 Zmena súpisného čísla, R-6022/16 zo dňa 12.12.2016 - 187/17 Žiadosť o zmenu účelu užívania a popisu stavieb R-2375/2018 zo dňa 9.7.2018 - 585/18
Poznámky
Bez zápisu.

Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Pribrinova 2, Bratislava, PSČ 812 72, SR, IČO: 151866	
	Titul nadobudnutia	
	Čiastkový protokol o prechode správy k nehnuteľného majetku štátu od 1. januára 2013, Z-208/2013 v.z.138/13	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaný	

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaný	

ČASŤ C: ĽARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Košice, pracovisko ÚKT, Rampová 7 – rekonštrukcia priestorov v budove U1 a výstavba garáže

Predpokladaný rozpočtový náklad:	262 861,61	Eur s DPH	0,263	mil.EUR s DPH
	219 051,34	Eur bez DPH	0,219	mil.EUR bez DPH

III.pásmo

Tabuľka UNIKA 2020

Náklady mil.EUR	Cmin EUR	Cmax EUR
0,220	18 320,00 €	21 480,00 €
0,240	19 540,00 €	22 910,00 €

Zistované hodnoty

Náklady mil.EUR	Cmin EUR	Cmax EUR
0,219	18 262,13 €	21 412,17 €

Projektové práce:

Cstred	19 837,15 €
--------	-------------

výsl. Eur bez DPH

36% 7 141,37 €

zaokrúhlenie: 7 150,00 € Eur bez DPH

1 430,00 € DPH

8 580,00 € Eur s DPH

POZNÁMKA:

	Čísla v zelenom políčku zadáte z tabuľky č.15 UNIKA
	Číslo v modrom políčku zadáte podľa predpokladanej investície akcie
	Čísla v žltom políčku sú hľadaný výstup, NEMENIŤ v žiadnom prípade!!!

Náklady na projektové práce a realizáciu celkom bez DPH
(položky 716+ 717 002+ 717 001)

226 201,34 € Eur bez DPH

DPH 20%

45 240,27 € Eur

Náklady na projektové práce a realizáciu celkom s DPH
(položky 716+ 717 002+ 717 001)

271 441,61 € Eur s DPH

Fotodokumentácia



