



KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA

Číslo konania: K PUBB-2021/14576-3/60468/GRE
Banská Bystrica, 26.07.2021
Vybavuje, kontakt Mgr. Gregová/045 245 11 24

STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA LESNÍCKA Banská Štiavnica	
Dátum: 28.7.2021	
Podacie číslo: 408	Číslo spisu: 285
Prílohy/listy:	Vyhovuje:

ROZHODNUTIE

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, vecne a miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, podľa § 11 ods. 1 a § 9 ods. 5 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“), v spojitosti s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva toto

rozhodnutie

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (ďalej len „KPÚ Banská Bystrica“ alebo správny orgán“) podľa § 32 ods. 5 a 7 pamiatkového zákona

rozhodol

o zámere vlastníka, Banskobystrického samosprávneho kraja, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, vykonať úpravy nehnuteľnosti – rekonštrukciu/ prestavbu športového ihriska – tenisového kurtu na workoutové ihrisko so strojmi a po obvode s bežeckým okruhom na parc. C-KN č. 3835/1, ul. Akademická, k. ú. Banská Štiavnica, situovanej v Pamiatkovej rezervácii Banská Štiavnica a v lokalite „Banská Štiavnica a technické pamiatky v jej okolí“, zapísanej do Zoznamu svetového kultúrneho dedičstva UNESCO; ktorý je z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom

prípustný

a určuje nasledovné podmienky:

- 1) Začiatok úpravy nehnuteľnosti a predpokladaný koniec úpravy oznámiť 7 dní vopred písomne KPÚ Banská Bystrica.
- 2) Každú zmenu zámeru posudzovaného v tomto rozhodnutí je vlastník povinný prerokovať s KPÚ Banská Bystrica.

Odôvodnenie:

KPÚ Banská Bystrica prijal dňa 22.06.2021 od Banskobystrického samosprávneho kraja, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, v zastúpení Ing. Miroslavom Ďurovičom, riaditeľom Strednej odbornej školy lesníckej, Akademická 16, 969 01 Banská Štiavnica (ďalej len „správca“) žiadosť o vydanie rozhodnutia o zámere úpravy nehnuteľnosti – rekonštrukcii/ prestavbe športového ihriska – tenisového kurtu na workoutové ihrisko so strojmi a po obvode s bežeckým okruhom na parc. C-KN č. 3835/1, ul. Akademická, k. ú. Banská Štiavnica, situovanej v Pamiatkovej rezervácii Banská Štiavnica a v lokalite „Banská Štiavnica a technické pamiatky v jej okolí“, zapísanej do Zoznamu svetového kultúrneho dedičstva UNESCO. Prílohou žiadosti je jednoduchá výkresová dokumentácia (1 x A4) – situácia osadenia prvkov.

Správny orgán z informatívneho čiastočného výpisu z listu vlastníctva č. 5596 vytvoreného cez katastrálny portál zo dňa 06.07.2021 zistil, že parcela C-KN č. 3835/1 (zastavaná plocha a nádvorie), k. ú. Banská Štiavnica je vlastníctvom Banskobystrického samosprávneho kraja, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica a správcom je Stredná odborná škola lesnícka, Akademická 16, 969 01 Banská Štiavnica.

Zámerom správcu je realizovať rekonštrukciu v súčasnosti nevyužívaného športového ihriska – tenisového kurtu a na predmetnom pozemku vytvoriť workoutové ihrisko so strojmi a po obvode s bežeckým okruhom. Správca plánuje, vzhľadom na pretrvávajúcu pandémiu Covid-19 a obmedzeniami športových aktivít v interiéri, využiť ihrisko na vyučovanie telesnej výchovy a realizáciu mimoškolských športových aktivít žiakov školy. Pri realizácii nedôjde k stavebným prácam, len úprava povrchu a montáž strojov na vyhradenej ploche.

KPÚ Banská Bystrica po posúdení žiadosti zistil, že poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie predloženého zámeru. Z dôvodu, že správny orgán je z úradnej činnosti dostatočne známy súčasný stav predmetného pozemku, nebolo nutné vo veci zvolať ústne pojednávanie spojené s miestnou obhliadkou.

Existujúce športové ihrisko – tenisový kurt na pozemku – parc. C-KN č. 3835/1, k. ú. Banská Štiavnica, je situované východne od križovatky ulíc Akademická a Botanická. V minulosti boli na pozemku zrealizované úpravy – úprava terénu do roviny, povrchová úprava vrstvou antiky, osadenie kovových stĺpov pre uchytenie tenisovej siete a oplotenie vysokým pletivom. V priestore medzi oplotením a samotným ihriskom sú vzrastlé tuje.

Predmetná nehnuteľnosť – parc. C-KN č. 3835/1, ul. Akademická, k. ú. Banská Štiavnica, nie je kultúrnou pamiatkou, ale sa nachádza v pamiatkovom území – v Pamiatkovej rezervácii Banská Štiavnica (*dalej len „PR“*), ktorá bola vyhlásená Nariadením vlády Slovenskej republiky č. 280/2000 Z. z. o vyhlásení pamiatkovej rezervácii Banská Štiavnica a preto sa na ňu vzťahujú ustanovenia pamiatkového zákona.

Rekonštrukciou športového ihriska nedôjde k narušeniu pamiatkových hodnôt Pamiatkovej rezervácie Banská Štiavnica.

KPÚ Banská Bystrica konal podľa § 32 ods. 5 a 7 pamiatkového zákona, posúdil predložený zámer z hľadiska ochrany pamiatkového územia, záujmov chránených pamiatkovým zákonom a nezistil dôvody, ktoré by pri splnení určených podmienok neumožňovali realizovať úpravy nehnuteľnosti, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu podľa § 32 ods. 13 pamiatkového zákona bude vykonávať KPÚ Banská Bystrica.

Podľa § 44a pamiatkového zákona toto rozhodnutie po uplynutí troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stráca platnosť, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahuje.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie Krajskému pamiatkovému úradu Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica v súlade s § 53 a 54 správneho poriadku v lehote 15 dní odo dňa doručenia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



r. z. Mária Florová

JUDr. Oľga Rejdovjanová
riaditeľka

Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica
dočasne poverená

Doručuje sa

Stredná odborná škola lesnícka, Akademická 16, 969 01 Banská Štiavnica; ✓

Na vedomie

Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica;

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica;

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, pracovisko Banská Štiavnica, Dolná ružová 7, 969 01 Banská Štiavnica, č. tel.: 0452451111; 0452451124; podatelna.bs@pamiatky.gov.sk, andrea.gregova@pamiatky.gov.sk - na založenie do spisu