

Obec DOLNÉ LEFANTOVCE

Obecný úrad Dolné Lefantovce, Nitrianska 36, 951 45 Dolné Lefantovce

Číslo: SP o48/2016-Ing.Du

V Nitre, dňa 08.11.2016

Mesto Nitra

MsÚ v Nitre, Štefánikova trieda 60
950 06 Nitra

OBECDOLNÉ LEFANTOVCE
Spoločný obecný úrad
so sídlom: MsÚ v Nitre
Toto rozhodnutie je právoplatné
dňom 29.11.2016
V Nitre dňa 08.11.2016



Vec: Stavebné povolenie

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Dolné Lefantovce, ako príslušný a určený stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 a § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), prerokovala žiadosť stavebníka: **Mesto Nitra**, so sídlom **Mestský úrad v Nitre, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra**, IČO 00 308 307 (ďalej len „stavebník“) zo dňa 26.07.2016 o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**Cyklotrasa Chrenová II. etapa, Trieda A. Hlinku - Dlhá ulica**“, – k.ú. Chrenová, Mikov dvor –, v rozsahu stavby: „**SO-2 Svetelne riadený priechod pre chodcov a cyklistov na Tr. A. Hlinku**“, situovanú na pozemkoch parcelné číslo: reg. „C“ 1334/2 (v reg. „E“ 1749/101); 1334/1 (v reg. „E“ 1749/101); 1334/1 (v reg. „E“ 1761); 1334/1 (v reg. „E“ 1734/1); 904/43; 904/43; 916/15; 916/7; 904/30; 904/25; 904/32; 904/1 katastrálne územie: Chrenová.

Stavebný úrad prerokoval podanú žiadosť v stavebnom konaní, s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania postupom podľa § 61 stavebného zákona a po preskúmaní žiadosti podľa § 62 stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie rozhodol takto:

Podľa § 66 stavebného zákona

povoľuje sa stavba

„Cyklotrasa Chrenová II. etapa, Trieda A. Hlinku - Dlhá ulica“
– k.ú. Chrenová, Mikov dvor –

v rozsahu stavby:

Stavebný objekt:

SO-2 Svetelne riadený priechod pre chodcov a cyklistov na Tr. A. Hlinku

parcelné čísla reg. „C“ 1334/2 (v reg. „E“ 1749/101); 1334/1 (v reg. „E“ 1749/101); 1334/1 (v reg. „E“ 1761); 1334/1 (v reg. „E“ 1734/1); 904/43; 904/43; 916/15; 916/7; 904/30; 904/25; 904/32; 904/1 k. ú. Chrenová

- Trasa projektovanej cyklotrasy prechádza na Triade A. Hlinku na opačnú stranu ulice. V tomto mieste je v súčasnosti neriadený priechod pre chodcov s deliacim ostrovčekom. Priechod sa nachádza medzi križovatkami Trieda A. Hlinku – Akademická a Trieda A. Hlinku – Dlhá, ktoré sú riadené cestnou svetelnou signalizáciou.
- Navrhovaný riadený priechod cez cestu I/64 na ulici Trieda Andreja Hlinku bude osadený dvoma výložníkovými stožiarmi a jedným sadovým. Na riadenie je navrhnutý radič RS-4 v plastovej skrini, cez ktorý bude zabezpečené prepojenie a funkčná komunikácia s riadiacou centrálou MCC256 inštalovanou v budove mestskej polície. Na deliacom ostrovčeku budú odstránené existujúce príkazové dopravné značky C6a a osadia sa tu nové svetelné dopravné majáčky.

Svetelne riadený prechod sa spojí do existujúcej koordinácie. Na koordinačnom kábli TCKEZE 61P sa urobia kábelové spojky a naspojované káble sa vtiahnu do novoinštalovanej rozpojkovej skrine situovanej vedľa radiča RS-4. Radič CDS bude napájaný z RVO PNS. Prepoj medzi RVO PNS bude realizovaný zemným káblom CYKY 4x16mm² do skrinky RE.P., kde bude elektromer. Maximálny príkon pre radič CDS je stanovený na $P_i=6kW$.

Navrhovaný cyklistický chodník je v súlade s územným plánom mesta Nitry /ÚPN/ schváleného Mestským zastupiteľstvom v Nitre, uznesením č. 169/03-MZ zo dňa 22.05.2003 a neskorších Zmien a doplnkov územného plánu mesta Nitry a Všeobecne záväzného nariadenia /VZN/ mesta Nitry č. 3/2003 zo dňa 22.05.2003 v znení neskorších dodatkov, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Nitry a v súlade s koncepciou cyklistickej dopravy v meste Nitra spracovanou v roku 2014.

V zmysle ÚPN mesta Nitry je súčasťou verejnoprospešnej stavby VPS 1.46 výstavba cyklistických chodníkov, lávok a súvisiacich zariadení.

katastrálne územie: **Chrenová**

parcelné číslo: reg.,C“ **1334/2** (v reg. “E“ **1749/101**); **1334/1** (v reg. “E“ **1749/101**); **1334/1** (v reg. “E“ **1761**); **1334/1** (v reg. “E“ **1734/1**); **904/43**; **916/15**; **916/7**; **904/30**; **904/25**; **904/32**; **904/1**

stavebník

má k parcelám č.:

- reg.,C“ **1334/2** a **1334/1** (v reg. “E“ **1749/101** - LV č. 2343) - **iné právo** na základe Nájomnej zmluvy č.j. 1090/2016/OM (vlastník – Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra, Nám. Jána Pavla II. č.7, 949 01 Nitra)
- reg.,C“ **1334/1** (v reg. “E“ **1761**) - **vlastnícke právo** na základe LV č. **2348**
- reg.,C“ **1334/1** (v reg. “E“ **1734/1** - LV č. 2820) - **iné právo** na základe § 58 ods. 4 stavebného zákona
 - ❖ § 58 ods. 4 stavebného zákona - *Stavebník podzemných stavieb podliehajúcich tomuto zákonu nepreukazuje vlastníctvo alebo iné právo k pozemku alebo stavbám na ňom, ak ide o stavby, ktoré funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisia so stavbami na pozemku ani s prevádzkou na ňom a ktoré ani inak nemôžu ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený.*
- reg.,C“ **904/43**; **916/15**; **916/7**; **904/30**; **904/25**; **904/32**; **904/1** – **vlastnícke právo** na základe LV č. **1223**

charakter stavby: **stavba trvalá**

účel stavby: **SO-02 – inžinierska stavba**

stavebník: **Mesto Nitra, so sídlom Mestský úrad v Nitre, Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra IČO 00 308 307**

Pre umiestnenie stavby „Cyklotrasa Chrenová II. etapa, Trieda A. Hlinku - Dlhá ulica“, - k.ú. Chrenová, Mikov dvor“, bolo obcou Dolné Lefantovce vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby a využívaní územia, rozhodnutím č. SP o4/2016-008-Ing.Du zo dňa 30.05.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 01.07.2016.

Pre uskutočnenie stavby „Cyklotrasa Chrenová II. etapa, Trieda A. Hlinku - Dlhá ulica“, - k.ú. Chrenová, Mikov dvor“, v rozsahu stavby: „SO-2 Svetelne riadený priechod pre chodcov a cyklistov na Tr. A. Hlinku“ sa stanovujú tieto podmienky:

1. Stavbu zrealizovať podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní – spracovateľ: **Alfonz Lančarič, ALAM s.r.o., Nezábudkova 40, 821 01 Bratislava**, v termíne: 8/2015), ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia, ako príloha pre stavebníka. Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavba nesmie byť začatá skôr, ako toto povolenie nenadobudne právoplatnosť. Rozhodnutie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti (§67 ods. 2 stavebného zákona). Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

3. Stavba bude realizovaná dodávateľsky – výberovým konaním. Stavbu môže realizovať len právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov, za odborné vedenie uskutočnenia stavby zodpovedá dodávateľ.
4. Pred začatím stavby stavebník zabezpečí vytýčenie stavby fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geografických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom.
5. Stavebník zodpovedá počas realizácie stavby za škody, ktoré spôsobí stavebnou činnosťou na cudzích nehnuteľnostiach a stavbách, pričom škody je povinný uhradiť v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka.
6. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášku Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochranu životného prostredia podľa osobitných predpisov. Stavenisko zriadiť a usporiadať tak, aby stavba bola uskutočňovaná v súlade s uvedenými osobitnými predpismi – stavenisko stavby nesmie ohrozovať a nadmerne obťažovať okolie, osobitne hlukom, prachom a pod. (ak účinky na okolie nemožno obmedziť na túto mieru, smú byť tieto zariadenia v prevádzke len vo vymedzenom čase), ohrozovať bezpečnosť prevádzky na pozemných komunikáciách, znečisťovať komunikácie a okolité pozemky, ovzdušie a vody, obmedzovať prístup k príslušným stavbám alebo pozemkom, k sieťam technického vybavenia územia a k požiarnej zariadeniu (§ 13 vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie).
7. Stavebník musí na výstavbu použiť také stavebné výrobky, ktoré sú podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov, vhodné na použitie v stavbe a ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby, bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie (§ 43f stavebného zákona).
8. Pri realizácii stavby je stavebník povinný dodržiavať príslušné ustanovenia stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb (§ 48 – 52 stavebného zákona), príslušné ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a ustanovenia STN, vzťahujúce sa na predmetnú stavbu
9. Stavebník je povinný stavbu označiť tabuľou so základnými údajmi o stavbe (názov stavby, termín zahájenia a ukončenia stavebných prác, názov orgánu ktorý stavbu povolil, číslo a dátum stavebného povolenia) a dodávateľovi stavby, umiestniť ju na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko a ponechať ju tam do kolaudácie stavby (§ 43i ods. 3, písm. b stavebného zákona).
10. Pred zahájením výkopových prác stavebník zabezpečí zameranie a vytýčenie jestvujúcich podzemných vedení v mieste stavby. Pri realizácii prác dodržať podmienky IS STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
11. Na stavbe musí byť po celý čas výstavby k dispozícii overená projektová dokumentácia stavby a všetky doklady týkajúce sa uskutočňovanej stavby (§ 43i ods. 5 stavebného zákona).
12. Stavebník je povinný viesť stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác na stavbe. Stavebný denník musí obsahovať všetky dôležité údaje o stavebných prácach na stavbe, vrátane zápisov z vykonaných kontrolných skúšok (§ 46d stavebného zákona).
13. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
14. Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. Po vybudovaní stavby stavebník požiada stavebný úrad

o vydanie kolaudačného rozhodnutia. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebník priloží náležitosti podľa vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (zoznam vydaných dokladov o predpísaných skúškach, súpis prípadných nepodstatných zmien od dokumentácie overenej pri povoľovaní stavby, záväzné stanoviská dotknutých orgánov uplatňujúcich požiadavky podľa osobitných predpisov k vydaniu kolaudačného rozhodnutia, doklad o splnení podmienok tohto rozhodnutia o povolení stavby).

15. Na kolaudačnom konaní je stavebník povinný dokladovať atesty použitých výrobkov a materiálov (podľa zákona NR SR č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a aproximačných nariadení vlády SR o určených výrobkoch a podľa zákona NR SR č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov), doklad o odbornej spôsobilosti zhotoviteľa stavby (podľa zák. č. 237/2000 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa stavebný zákon), doklady o výsledkoch predpísaných skúšok podľa platných STN, doklady o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku, projekt skutočného vyhotovenia stavby.

16. Stavebník zabezpečí porealizačné zameranie skutočného vyhotovenia stavby a zrealizovaných inžinierskych sietí (pri podzemných sieťach technického vybavenia vykonaného ešte pred ich zakrytím) v zmysle Všeobecného záväzného nariadenia mesta Nitry a to 1 krát v tlačovej forme potvrdenej oprávnenou osobou vykonávať geodetické a kartografické činnosti podľa osobitných predpisov a 1 krát na CD nosiči vo formáte .dgn príp. .dwg súboru. Porealizačné zameranie odovzdá v digitálnej forme na magnetickom médiu v CAD formáte (.dwg, .dgn) na útvare hlavného architekta MsÚ v Nitre. Potvrdenie o odovzdaní zamerania v digitálnej forme stavebník predloží stavebnému úradu ku kolaudačnému konaniu.

17. P o d m i e n k y dotknutých orgánov:

17.1. **Krajský pamiatkový úrad Nitra, záväzné stanovisko č.: KPUNR-2016/4818-2/7865/Bis/F zo dňa 03.02.2016:**

- a) V prípade zistenia archeologického nález, nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález najneskôr na druhý pracovný deň Krajskému pamiatkovému úradu v Nitre a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom v Nitre alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Do vykonania obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nález, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

17.2. **Okresný úrad Nitra, OSŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP – orgán št. správy odpadového hospodárstva, vyjadrenie č.: OSZP3-2016/005042-F43, zo dňa 14.01.2016:**

- a) Odpady vzniknuté pri výstavbe predovšetkým zhodnotiť alebo odovzdať na zhodnotenie; pokiaľ nie je možné alebo účelné zhodnotenie odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii investície, je potrebné zabezpečiť ich zneškodnenie oprávneným subjektom (§ 19 ods. 1 zák. č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov). Pri odovzdávaní stavby do užívania na požiadanie dokladovať spôsob nakladania s odpadmi, ktoré realizáciou investície vznikli.
- b) Pri realizácii uvedenej investície a pri jej prevádzkovaní je nutné dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku odpadového hospodárstva.
- c) Pri výstavbe zabezpečiť, aby nedochádzalo k zmiešavaniu stavebného odpadu s odpadmi kategórie „nebezpečný“ (napr. obaly z farieb, tmelov, ...) a s komunálnymi odpadmi (riešiť pristavením vhodných nádob alebo vriec pre komunálny odpad počas výstavby objektu).

17.3. Okresný úrad Nitra, OSŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP - orgán štátnej vodnej správy, vyjadrenie č.: OU-NR-OSZP2-2016/005030-02/F49 zo dňa 15.01.2016:

- a) Stavbu realizovať podľa predloženej projektovej dokumentácie a platných STN.
- b) Dodržiavať ochranné pásma existujúcich inžinierskych sietí (kanalizácia, vodovod).
- c) Stavbu realizovať tak, aby nedošlo k zhoršeniu kvality vôd (pre znečisťujúce a prioritné látky, resp. látky, ktoré by mohli zhoršiť kvalitu povrchovej a podzemnej vody je nutné prijať opatrenia proti ich negatívnym účinkom na okolité prostredie).
- Ostatné podmienky uvedené v citovanom vyjadrení sa netýkajú stavebného objektu „SO-2 Svetelne riadený priechod pre chodcov a cyklistov na Tr. A. Hlinku“.

17.4. Slovenská správa ciest, stanovisko č.: 5686/2016/2310/20006 zo dňa 30.09.2016:

- a) Žiadame, aby bola svetelná signalizácia na predmetnom priechode skordinovaná so svetelnou signalizáciou na križovatke Triedy A. Hlinku s Dlhou ulicou.
- b) Pretláčacie jamy pri realizácii svetelnej signalizácie požadujeme umiestniť mimo cestný pozemok v min. vzdialenosti 0,5m za obrubníkom. Chráničku požadujeme uložiť v min. hĺbke 1,2 m pod niveletou cesty I/64.
- c) Zemné práce nesmú ohroziť stabilitu cestnej komunikácie a požadujeme, aby boli navrhnuté v súlade s STN 73 3050.
- d) Nové stožiare cestnej dopravnej signalizácie žiadame uložiť mimo cestný pozemok cesty I/64, v min. vzdialenosti 0,5m za obrubníkom v súlade s príslušnými STN a TP, aby netvorili pevnú prekážku na ceste.
- e) Osadenie značiek a ich demontáž zabezpečí investor na svoje náklady. Vodorovné dopravné značky požadujeme realizovať v retroreflexnom plastovom vyhotovení s 5-ročnou zárukou. Priechod pre chodcov bude len v bielej farbe.
- f) Dopravný ostrovček v mieste predmetného priechodu pre chodcov bude v zmysle upravenej dokumentácie označený (namiesto dopravných majáčikov) značkou C6a v základnom rozmere a trvalými dopravnými gombíkmi (DG) odolnými voči pluhovaniu radlicou s oceľovým britom. Navrhnuté rozmiestnenie DG zodpovedá TP 015 a dodatku č.1/2015 s čím súhlasíme.
- g) Termín realizácie prác v rámci cestného telesa cesty I/64 žiadame nahlásiť poverenému pracovníkovi SSC IVSC - Ing. Žiak, t.č. 0911 897463, min 3 dni pred ich zahájením. Uvedený pracovník SSC zápisnične odovzdá a preberie stavenisko. Zhotoviteľ stavby je povinný riadiť sa pokynmi uvedeného pracovníka.
- h) Pri stavebných prácach nesmie dochádzať k znečisťovaniu vozovky, narušeniu jej celistvosti, k uskladňovaniu zeminy, ani iných stavebných materiálov na cestnom pozemku a ani k zbytočnému narušeniu plynulosti a bezpečnosti cestnej premávky. Akékoľvek znečistenie cesty I/64 požadujeme okamžite odstrániť.
- i) Na vykonané práce požadujeme záruku 60 mesiacov od zápisničného odovzdania nášmu zástupcovi (Ing. Žiak). Žiadateľ bude zabezpečovať počas plynutia záručnej doby priebežne a bez meškania, prípadne do 10 dní od písomného vyzvania zástupcom majetkového správcu cesty I/64 odstraňovanie závad v cestnom telese a uhrádzať škody, ktoré vzniknú v dôsledku týchto závad.
- j) Cestná dopravná signalizácia nebude v správe a majetku Slovenskej správy ciest.

17.5. Západoslovenská distribučná, a.s., vyjadrenie CD50569/2016-Pv183 zo dňa 11.07.2016:

- a) V záujmovom území sa nachádzajú naše podzemné elektrické 22kV a 1kV káblové vedenia, ktoré sme Vám informatívne zakreslili do priložených situácií, tieto vedenia je potrebné ešte pred zahájením výkopových prác presne vytýčiť.
- b) Križovanie a súbeh s našimi jestvujúcimi podzemnými vedeniami je potrebné vyhotoviť v zmysle STN 73 6005, STN 34 1050.

17.6. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., OZ Nitra, vyjadrenie č.: 41970/2016 zo dňa 15.07.2016:

- a) V záujmovom území predmetnej stavby sa nachádzajú inžinierske siete v našej prevádzke (ďalej IS). Pred realizáciou predmetnej stavby požadujeme vytýčiť všetky inžinierske siete príslušnými správcami, IS vytýčime na základe objednávky uplatnenej u nášho OZ.
- b) Pri súbahu a križovaní s IS žiadame dodržať odstupové vzdialenosti podľa STN EN 805, STN EN 752 vrátane STN 73 6005, zároveň žiadame dodržať ochranné pásmo IS podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z..
- c) Použité chráničky musia byť farebne odlišené od vodovodného potrubia v zmysle platnej legislatívy.
- d) Žiadame byť prizvaní k odovzdaniu staveniska.

17.7. SPP - distribúcia,a.s., stanovisko č.: TD/NS/0127/2016/Ch zo dňa 20.10.2016:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- a) Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).
- b) V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytýčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytýčovania nepresiahne 1 hodinu.
- c) Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Jozef Árendáš, tel.č. +421 372423705) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác.
- d) Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- e) Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- f) Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov.
- g) Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- h) Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- i) Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
- j) Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
- k) Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č.: 0850 111 727.
- l) Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,- € až 150 000,- €.
- m) Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 906 01, TPP 700 02.

- n) Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- o) Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
- p) Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- r) Organizácia vykonávajúca predmetnú stavebnú akciu je povinná v ochrannom pásme VTL plynovodov zdržať sa všetkého, čo by mohlo poškodiť potrubie, ohroziť VTL plynovod, jeho plynulosť a bezpečnú prevádzku.
- s) Realizáciou predmetnej stavby nesmie byť zmenené krytie existujúcich plynárenských zariadení v rámci jeho uloženia v teréne.
- t) Práce v ochrannom pásme VTL plynovodu alebo plynárenského zariadenia sa môžu vykonávať iba na základe:
 - o predchádzajúceho písomného súhlasu prevádzkovateľa prepravnej siete (ďalej len PPS) a za podmienok určených PPS, alebo predchádzajúceho písomného povolenia PPS na práce so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru alebo výbuchu
 - o technické a bezpečnostné podmienky na práce vykonávané v ochrannom pásme VTL plynovodu alebo plynárenského zariadenia sú záväzné pre všetkých zamestnancov PPS aj pre zamestnancov dodávateľských organizácií, vykonávajúcich práce na základe zmluvných alebo iných podmienok (objednávka a pod.) a ich dodržiavanie je jednou z podmienok PPS na vydanie písomného súhlasu na práce v ochrannom pásme
 - o každý, kto vykonáva práce v ochrannom pásme VTL plynovodu na základe písomného povolenia na prácu od PPS, sa musí s týmto pravidlom preukázateľne oboznámiť, inak nemôže povolenú prácu v ochrannom pásme VTL plynovodu vykonávať. Rozsah a dĺžku vykonávania práce v ochrannom pásme VTL plynovodu treba nevyhnutne prerokovať min. 15 dní pred začatím prác s PPS, ktorý určí podmienky, vydá písomné povolenie podľa bodu 4.6.2. TPP 701 03. PPS súčasne bude pre tieto povolené činnosti zabezpečovať technický dohľad, vyplývajúci z ustanovení tohto pravidla, alebo vydá písomný súhlas na vykonávanie prác podľa bodu 4.6.1. TPP 701 03. Práce v ochrannom pásme VTL plynovodu, vykonávané na základe povolenia PPS, musia riadiť určení zodpovední zamestnanci.
 - o prístup k akýmkoľvek armatúram a zariadeniam PPS nie je povolený a manipulácia s nimi je zakázaná, ak sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie na prácu od PPS. Pohyb všetkých vozidiel sa musí vykonávať zásadne mimo osi podzemných zariadení PPS. V prípade potreby prejazdu cez prevádzkované podzemné zariadenia je nevyhnutné vykonať nad týmito zariadeniami spevnený cestný prechod odsúhlasený PPS.
 - o zamestnanci zhotoviteľa prác sú povinní riadiť sa pokynmi technického dohľadu PPS a musia byť viditeľne označení a odlíšení od zamestnancov PPS. Pred začiatkom prác musí PPS písomne odovzdať stavenisko zhotoviteľovi. Po skončení prác musí zhotoviteľ prác celé pracovisko uviesť do pôvodného stavu a záznam musí odovzdať v písomnej forme PPS.
 - o za dodržiavanie technických a bezpečnostných predpisov zodpovedá zodpovedný zamestnanec podľa písomného povolenia na danú prácu. Zodpovedný zamestnanec PPS vykoná preukázateľné preškolenie všetkých zúčastnených zamestnancov zhotoviteľa prác z bezpečnostných, požiarnych a environmentálnych predpisov, ako aj z obsahu tohto TPP. Pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru sa musí postupovať podľa určených podmienok v povolení na vykonanie práce.
 - o na všetky práce vykonávané bližšie ako 10m od osi plynovodu si treba vyžiadať povolenie na prácu od PPS, ktorý na tieto práce vypracuje technologický, resp. pracovný postup. V prípade, že tento technologický postup, resp. pracovný postup vypracuje zhotoviteľ prác, musí ho schváliť PPS a musí obsahovať podmienky, ktoré PPS určil v povolení na prácu.

2.11. Orange Slovensko a.s., UC 1 – údržbové centrum Piešťany, vyjadrenie č.: 2136/2016, zo dňa 18.07.2016:

- a) Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.
- b) Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 73 6005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri križení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko, a.s..
- c) Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange pre INVESTORA vykoná Orange a.s., alebo nim poverená organizácia podľa schválenej cenovej kalkulácie Orange. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.
- d) Upozorňujeme, že: 1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKI iných prevádzkovateľov, 2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia.
- e) Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:
 - pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi/
 - preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ
 - dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
 - nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
 - súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ
 - aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
 - pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
 - aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033/7732032, mob.0907 721378
 - overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia)
 - pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ
 - pred realizáciou požiadať o vytýčenie
 - PTZ sú v dotknutom území zakreslené len orientačne. Za zakreslenie všetkých existujúcich PTZ do projektovej dokumentácie však podľa § 68 ods. 1 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách zodpovedá projektant!

2.12. Satro s.r.o., vyjadrenie č. 211/2016P, zo dňa 08.07.2016:

- a) Nakoľko sa v dotknutom území sa nachádzajú naše siete, je nevyhnutné pred začatím výkopových prác ich vytýčenie. Pri križovaní a súbehu s našimi sieťami treba dodržať príslušné technické normy a ochranné pásmo.

2.13. Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., vyjadrenie č. 6611602451 zo dňa 02.02.2016:

- a) Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- b) Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- c) Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade, ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Vladimír Tulipán, vladimir.tulipan@telekom.sk, +421 37 6566312, +421 0903723669.
- d) V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- e) Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- f) Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- g) V prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- h) Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- i) V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- j) Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- k) Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: Juraj Červenka, juraj.cervenka@telekom.sk, +421 903722608. V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
- l) Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- m) Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- n) Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbaňuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- o) Všeobecné podmienky ochrany SEK

- 1) V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s..
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade premiestnenia telekomunikačného vedenia.
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
 - V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877907

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
- 2) Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu
 - preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
 - upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
 - upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlbíacie stroje)
 - aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
 - zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasýpaním)
 - bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129
 - overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že ST nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez vedomia ST)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

 - V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
 - Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

2.14. Elcomp, s.r.o., stanovisko zo dňa 13.07.2016:

- a) Pred začiatkom výkopových prác požadujeme vytýčenie našich sietí v danej lokalite.

– Ostatné dotknuté orgány nevzniesli žiadne námietky ani pripomienky k vydaniu stavebného povolenia.

18. Ďalšie podmienky:

18.1. Mesto Nitra, MsÚ v Nitre, ÚHA, vyjadrenie č. UHA 702/2016 zo dňa 12.01.2016:

- Navrhovaný cyklistický chodník je v súlade s územným plánom mesta Nitry /ÚPN/ schváleného Mestským zastupiteľstvom v Nitre, uznesením č. 169/03-MZ zo dňa 22.05.2003 a neskorších Zmien a doplnkov územného plánu mesta Nitry a Všeobecne záväzného nariadenia /VZN/ mesta Nitry č. 3/2003 zo dňa 22.05.2003 v znení neskorších dodatkov,

ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Nitry a v súlade s koncepciou cyklistickej dopravy v meste Nitra spracovanou v roku 2014.

- **V zmysle ÚPN mesta Nitry je súčasťou verejnoprospešnej stavby VPS 1.46 výstavba cyklistických chodníkov, lávok a súvisiacich zariadení.**

18.2. Mesto Nitra, MsÚ v Nitre, záväzné stanovisko č.: UHA23018/2015 zo dňa 11.01.2016:

- a) Pred zásahom do miestnych komunikácií je potrebné požiadať v zmysle cestného zákona č. 135/61 Zb. o povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie.
 - b) V prípade nutných výrubov existujúcich drevín v súvislosti so stavbou je potrebné požiadať v zmysle zákona č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov o vydanie súhlasu na výrub (Útvár hlavného architekta MsÚ – referát urbanizmu a architektúry).
 - c) Pred zahájením zemných prác je stavebník povinný vyžiadať si vytyčenie všetkých jestvujúcich inžinierskych sietí.
 - d) Investor zabezpečí porealizačné zameranie zrealizovanej stavby a zrealizovaných inžinierskych sietí. Porealizačné zameranie odovzdá v digitálnej forme na magnetickom médiu vo CAD formáte (.dwg, .dgn) na UHA MsÚ v Nitre.
- Ostatné podmienky uvedené v citovanom vyjadrení sa netýkajú stavebného objektu „SO-2 Svetelne riadený priechod pre chodcov a cyklistov na Tr. A. Hlinku“.

19. R o z h o d n u t i e o n á m i e t k a c h, p r i p o m i e n k a c h a p o d m i e n k a c h ú c a s t n í k o v k o n a n i a:

V uskutočnenom konaní účastníci konania nevzniesli žiadne námietky ani pripomienky k uskutočneniu stavby.

O d ô v o d n e n i e

Stavebný úrad obdržal dňa 26.07.2016 žiadosť stavebníka o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**Cyklotrasa Chrenová II. etapa, Trieda A. Hlinku - Dlhá ulica**“, – k.ú. *Chrenová, Mikov dvor* –, v rozsahu stavby: „**SO-2 Svetelne riadený priechod pre chodcov a cyklistov na Tr. A. Hlinku**“, situovanú na pozemkoch parcelné číslo: reg.“C“ **1334/2** (v reg.“E“ **1749/101**); **1334/1** (v reg.“E“ **1749/101**); **1334/1** (v reg.“E“ **1761**); **1334/1** (v reg.“E“ **1734/1**); **904/43**; **904/43**; **916/15**; **916/7**; **904/30**; **904/25**; **904/32**; **904/1** katastrálne územie: **Chrenová**, spolu s dokladmi a projektovou dokumentáciou vypracovanou oprávnenou osobou.

Žiadosť o stavebné povolenie spĺňala všetky predpísané náležitosti podľa § 58 stavebného zákona.

Pre umiestnenie stavby „**Cyklotrasa Chrenová II. etapa, Trieda A. Hlinku - Dlhá ulica**“, – k.ú. *Chrenová, Mikov dvor* –, bolo obcou Dolné Lefantovce vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby a využívaní územia, rozhodnutím č. SP o4/2016-008-Ing.Du zo dňa 30.05.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 01.07.2016.

Dňom podania návrhu na vydanie stavebného povolenia bolo na stavebnom úrade začaté stavebné konanie.

Stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 1 stavebného zákona, oznámil oznámením č.: SP o48/2016-003-Ing.Du zo dňa 29.09.2016 všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania a pretože mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania a ústneho konania.

Stavebný úrad podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona určil, že účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. Zároveň stavebný úrad účastníkov konania poučil, kde je možné nahliadnuť do podkladov konania.

Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona určil, že v rovnakej lehote do 7 pracovných dní oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa na ne neprihliadne. Zároveň ich stavebný úrad poučil, kde je možné nahliadnuť do podkladov konania. Dotknuté orgány boli upozornené, že ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu

pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámil svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. V určenej lehote žiadny dotknutý orgán nepožiadala o predĺženie lehoty.

Stavebný úrad po posúdení predloženej žiadosti v uskutočnenom konaní podľa § 61 stavebného zákona a preskúmaní žiadosti podľa § 62 stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z.z. s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania zistil, že uskutočnením stavby a jej budúcim užívaním nie sú ohrozené verejné záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu povolenia na realizáciu uvedenej stavby.

Dokumentácia stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecným technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z. a je vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Stanoviská, ktoré v konaní uplatnili dotknuté orgány, boli vo vzájomnom súlade a požiadavky z nich vyplývajúce boli premietnuté do podmienok stavebného povolenia pre realizáciu stavby.

V uskutočnenom konaní účastníci konania nevzniesli žiadne námietky ani pripomienky k uskutočneniu stavby.

Podkladom pre vydanie povolenia na uskutočnenie uvedenej stavby boli nasledovné doklady:

- projektová dokumentácia stavby – spracovateľ: Alfonz Lančarič, ALAM s.r.o., Nezábudkova 40, 821 01 Bratislava; č. zákazky: 1-15-010, dátum: 08/2015
- Fotokópia územného rozhodnutia o umiestnení stavby a využívaní územia č. SP o4/2016-008-Ing.Du zo dňa 30.05.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 01.07.2016.
- Kópie katastrálnej mapy dotknutého územia, vydané Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom, č. zákazky K1-6405/16 zo dňa 21.07.2016; k.ú. Chrenová
- Kópie z mapy určeného operátu dotknutého územia, vydané Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom, č. zákazky K1-376/16 zo dňa 18.01.2016; k.ú. Chrenová, Míkov dvor
- Výpis z listu vlastníctva č. 7423; č. 7512; č. 2348; č. 1223 zo dňa 19.01.2016; vydané Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom, č. objednávky K1-374/16
- Záväzné stanovisko - mesto Nitra, MsÚ v Nitre, ÚHA, č.: UHA23018/2015 zo dňa 11.01.2016
- Vyjadrenie - mesto Nitra, MsÚ v Nitre, ÚHA, č.: UHA 702/2016 zo dňa 12.01.2016
- Záväzné stanovisko - Regionálny úrad verejného zdravotníctva, ul. Štefánikova č. 58, 949 63 Nitra, č.: HZP/A/2016/00442 zo dňa 03.02.2016
- Stanovisko - Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra, č.: ORHZ-NR1-90/2016, zo dňa 28.01.2016
- Záväzné stanovisko – Krajský pamiatkový úrad Nitra, Nám. Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra, č.: KPUNR-2016/4818-2/7865/Bis/F zo dňa 03.02.2016
- Vyjadrenie - Okresný úrad Nitra, OSŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP – orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra, č.: OSZP3-2016/005042-F43, zo dňa 14.01.2016
- Vyjadrenie - Okresný úrad Nitra, OSŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP – orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra, č.: OU-NR-OSZP3-2016/005143 zo dňa 11.01.2016
- Vyjadrenie - Okresný úrad Nitra, OSŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP – orgán štátnej vodnej správy, č.: OU-NR-OSZP2-2016/005030-02/F49 zo dňa 15.01.2016
- Vyjadrenie – Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Bratislava, č.: ASM-77-518/2016 zo dňa 17.12.2015
- Záväzné stanovisko – Okresný úrad Nitra, Odbor krízového riadenia, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra, č.: OÚ-NR-OKR-2016/009310/2 zo dňa 01.02.2016
- Vyjadrenie - Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, CD50569/2016-Pv183 zo dňa 11.07.2016

- Vyjadrenie - Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra, OZ Nitra, č.: 41970-2016 zo dňa 15.07.2016
- Vyjadrenie – SPP-distribúcia,a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, č.: 2644_Neplýn zo dňa 03.03.2016; č.: TD/NS/0127/2016/Ch zo dňa 20.10.2016
- Vyjadrenie – Orange Slovensko a.s., UC 1 – údržbové centrum Piešťany, Letná 796/9, 921 01 Piešťany, č.: 2136/2016, zo dňa 18.07.2016
- Vyjadrenie - Satro s.r.o., Polianky 9, 844 37 Bratislava, č.: 211/2016P, zo dňa 08.07.2016
- Vyjadrenie - Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, č.: 6611602451 zo dňa 02.08.2016
- Vyjadrenie – Elcomp, s.r.o., Pražská 2, 949 11 Nitra zo dňa 13.07.2016
- Vyjadrenie - Regionálna správa a údržba ciest a. s., Štúrova ulica č. 147, 949 65 Nitra, č.: 62/2016 zo dňa 29.01.2016
- Vyjadrenie - Okresný úrad Nitra, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra; vyjadrenie č.: OU-NR-OCDPK-2016/011199 DA 9 zo dňa 15.02.2016
- Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, č.: 5686/2016/2310/20006, 30.09.2016
- Určenie stavebného úradu na konania pre mesto Nitra – Krajský stavebný úrad v Nitre, Lomnická 44, 949 01 Nitra, č.: KSUNR-2011-523-002 zo dňa 05.04.2011

Stavebný úrad na základe preskúmania a zhodnotenia predloženej žiadosti, vyjadrení účastníkov konania, dotknutých orgánov, ktorým toto postavenie vyplýva z § 59 a § 126 stavebného zákona a predloženej projektovej dokumentácie stavby zistil, že sú splnené podmienky podľa stavebného zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

P o u č e n i e

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie, v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na obec Dolné Lefantovce, Obecný úrad Dolné Lefantovce, Nitrianska 36, 951 45 Dolné Lefantovce.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.




Mgr. Miloslav Krajčík
starosta obce

Doručí sa účastníkom konania do vlastných rúk – k spisu č. SP o 48/2016-005-Ing. Du, 08.11.2016 :

1. Mesto Nitra, Štefánikova trieda 60, 949 01 Nitra – p. primátor
2. Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra, Nám. Jána Pavla II. č.7, 949 01 Nitra
3. Alfonz Lančarič, ALAM s.r.o., Nezábudkova 40, 821 01 Bratislava

Doručí sa dotknutým orgánom:

4. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
5. Okresný úrad Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr.69, Nitra
6. Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikova trieda 69, Nitra
7. Regionálna správa a údržba ciest Nitra, a.s., Štúrova ulica č. 147, 949 65 Nitra
8. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
9. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
10. Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
11. Západoslovenská vodárenská spoločnosť,a.s., OZ Nitra, Nábr. za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra

12. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
13. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava
15. SATRO s.r.o., Hodonínska 25, 841 03 Bratislava – Lamač, RNDr. Vladimír Palčák
16. SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava
17. Elcomp, s.r.o., Pražská 2, Nitra

Na vedomie:

18. Mesto Nitra, MsÚ v Nitre, Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra, Odbor majetku
19. Mesto Nitra, MsÚ v Nitre, Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra, Odbor investič. výstavby a rozvoja
20. Mesto Nitra, MsÚ v Nitre, Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra, OKČaŽP, Stredisko mestských služieb