

PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA PRE STAVEBNÉ POVOLENIE  
**ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIEŠENIE**

NÁZOV STAVBY

**VČELÍN  
LOKÁLNA PREDAJŇA  
VČELCO, s.r.o.**

MIESTO STAVBY

**SMOLENICE, TOVÁRENSKÁ 10A  
parc.č. 620/108, 620/109, 620/104,  
620/10, 620/107**

STAVEBNÍK

**VČELCO, s.r.o., Továrenská 10A, 919 04 Smolenice**

PROJEKTANT



 **ING. MILOŠ KAROL**  
AUTORIZOVANÝ STAVEBNÝ INŽINIER  
POD KAŠTIEĽOM 32, 919 51 ŠPAČINCE  
ATELIÉR PRE ARCHITEKTÚRU A  
STAVEBNÉ KONŠTRUKCIE  
+421 905 269 674  
mk@miloskarol.sk

**04 / 2022**

# A – TECHNICKÁ SPRÁVA

---

## 1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY

Názov stavby:	<b>VČELÍN – LOKÁLNA PREDAJŇA VČELCO, S.R.O.</b>
Miesto stavby:	SMOLENICE, Továrenská 10A parc.č. 620/108, 620/101, 620/109, 620/104, 620/10, 620/107
Stavebník:	VČELCO, s.r.o., Továrenská 10A, 919 04 Smolenice
Hlavný projektant:	Ing. Miloš KAROL, autorizovaný stavebný inžinier reg.č. 1168*A*1 Pod kaštieľom 32, 919 51 Špačince tel: 0905 269 674, mail: <a href="mailto:mk@miloskarol.sk">mk@miloskarol.sk</a>
Stupeň:	Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
Dátum:	04/2020

## 2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU A JEJ BUDÚCU PREVÁDZKU

Zastavaná plocha:	298,52 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	1NP: 251,56 m <sup>2</sup> Podkrovie: 52,68 m <sup>2</sup> Celkom: 304,24 m <sup>2</sup>
Obostavaný priestor:	2150,00 m <sup>3</sup>

### 2.1. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

- Zámer a požiadavky investora
- Polohopis a výškopis riešeného územia v digitálnej forme
- Obhliadka lokality, fotodokumentácia

### 2.2. ARCHITEKTONICKÉ A URBANISTICKÉ RIEŠENIE

Projekt rieši rozšírenie existujúceho prevádzkového areálu VČELCO, s.r.o. novostavbou predajného skladu s prvkami expozície včelárstva v zadnej (severozápadnej) časti pozemku. Navrhovaný objekt bude hmotovým pokračovaním existujúceho prevádzkového objektu umiestneného v strednej časti pozemku a spolu s existujúcimi a v budúcnosti plánovanými prístreškami bude uzatvárať líniu areálovej zástavby pozdĺž Lesnej ulice na juhozápadnej strane areálu VČELCO, s.r.o..

Objekt Včelín – lokálna predajňa Včelco, s.r.o. je navrhnutý na pôdoryse obdĺžnika s rozmermi 27,040 x 11,040 m, zastrešený šikmou sedlovou strechou s pozdĺžne orientovaným hrebeňom a so sklonom strešných rovín 40°. Hlavný vstup pre zákazníkov predajne je zo severozápadnej strany, kde sa nachádza aj parkovacia plocha pre 5 osobných automobilov a zároveň aj z juhovýchodnej strany zo záhrady pre zákazníkov, ktorí na pozemok vstúpili vjazdom z Továrenskej ulice. Vstup pre zamestnancov a zásobovanie je z juhozápadnej strany od vjazdu z Lesnej ulice.

Hlavným prvkom dispozície navrhovaného objektu je veľkopriestor stodolovitého charakteru, z prevádzkového hľadiska rozčlenený na dve časti, z ktorých stredná bude využívaná na predajno-

prezentačné účely (pultový predaj, ochutnávky, prezentácia výrobkov a regionálneho včelárstva) a zadná časť ako predajný sklad. Priestor bude vybavený tematicky reprezentatívnym spôsobom a bude opticky a prevádzkovo prepojený na exteriér včelárskej záhrady prostredníctvom veľkoplošných zasklených stien a naväzujúcich terás ako na juhovýchodnej (výhľad na záhradu), tak aj na severozápadnej (výhľad na zámok) strane objektu. V prednej časti objektu (od Lesnej ulice) je situovaný dvojpodlažný vstavok, v ktorom sú na prízemí situované prevádzkové priestory predajne (príprava nápojov, umývanie riadu...) a hygienické zariadenia pre zákazníkov. V podkroví vstavku je umiestnené sociálno-hygienické zariadenie pre zamestnancov predajne, sklad a technická miestnosť slúžiaca tiež ako strojovňa tepelného čerpadla. Komunikačné prepojenie podlaží je zabezpečené dvojramenným schodiskom v priestore pri vstupe pre zamestnancov.

Areál spoločnosti Včelco, s.r.o., súčasťou ktorého je aj riešený objekt, sa nachádza v severnej okrajovej časti obce Smolenice s hlavným prístupom z verejnej komunikácie na Továrenskej ulici. Pre zabezpečenie prístupu k navrhovanému Včelínu – lokálnej predajni bude vytvorený samostatný vjazd z Lesnej ulice. Osadenie navrhovanej novostavby na pozemkoch parc.č. 620/10, 620/108, 620/109 v katastrálnom území Smolenice je zrejme z výkresu č. B\_02 – Situácia osadenia stavby. Minimálne odstupové vzdialenosti od najbližších hraníc pozemkov sú nasledovné:

Ľavý predný roh Včelína od prednej hranice s pozemkom, na ktorom je Lesná ulica	7,015 m
Ľavý zadný roh Včelína od severnej hranice s pozemkom 620/3	2,308 m

Výškové osadenie podlahy  $\pm 0,000$  navrhovaného objektu je na úrovni +226,600 m.n.m..

### 3. ČASOVÉ VÄZBY

Lehota výstavby:	<b>9 mesiacov</b>
Termín zahájenia výstavby:	<b>06/2022</b>
Termín ukončenia výstavby:	<b>03/2023</b>

Termíny zahájenia a ukončenia výstavby ako i jej jednotlivých častí bude závisieť od harmonogramu výstavby budúceho generálneho dodávateľa stavby. Stavba bude uvedená do užívania ako celok po jej úplnom dokončení. Stavba vzhľadom na svoj charakter nevyžaduje skúšobnú prevádzku, dielo bude funkčné po jeho uvedení do prevádzky. Jednotlivé funkčné celky budú odskúšané po ich dokončení v rámci objektu.

### 4. PREDPOKLADANÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY STAVBY

ZRN: **356.000,00 EUR**

### 5. KONŠTRUKČNÉ RIEŠENIE

Podmienkou začatia stavebných prác je vydanie stavebného povolenia.

Pred začatím stavebných prác budú na pozemku vybudované provizórne objekty zariadenia staveniska slúžiace potrebám pracovníkov a na skladovanie materiálu a náradia. Na ochranu materiálov a zariadení, ako aj za účelom zamädzenia vstupu nepovolaných osôb na stavenisko bude priestor staveniska oplotený a pri prerušení a ukončení prác uzavretý.

Pred zahájením stavebných prác je potrebné vytyčiť polohu všetkých existujúcich podzemných areálových vedení inžinierskych sietí v rozsahu staveniska.

Priebeh stavebných prác musí byť vykonávaný pod dohľadom stavebného dozoru a taktiež pod autorským dozorom projektanta. Akékoľvek zmeny oproti odsúhlasenej PD je nutné konzultovať a schváliť projektantom. Svojevoľné zmeny a úpravy konštrukcií sú neprípustné.

#### ZEMNÉ PRÁCE

Pre zistenie základových pomerov v mieste stavby nebol realizovaný inžiniersko-geologický prieskum. Únosnosť základovej pôdy je odhadnutá na  $R_{dt} = 150 \text{ kPa}$ . Skutočné vlastnosti základovej pôdy v úrovni základovej škáry je potrebné upresniť počas realizácie výkopových prác. Zvlášť dôležité je overenie predpokladanej únosnosti základovej pôdy v mieste základovej škáry, rovnomernosť

základových pomerov pod celým objektom a určenie prítomnosti spodnej vody v podzákladi. Na základe zistených skutočností bude potrebné upresniť rozmery základov, prípadne prehodnotiť spôsob zakladania objektu. Z toho dôvodu je potrebné prizvať geológa k prevzatiu základovej škáry prístavby.

Pred zahájením zemných prác bude objekt polohovo a výškovo vytýčený lavičkami. Výkopové práce budú realizované strojom, pred betonážou budú výkopy začistené ručne až na základovú škáru. K prevzatiu základovej škáry je nutné prizvať geológa, alebo statika, posúdiť základové pomery podložia a v prípade potreby prehodnotiť spôsob zakladania.

Spätné zásypy je potrebné zhutniť na únosnosť 0,2 MPa. Povrch terénu v okolí stavby je potrebné vyspádovať tak, aby bol zabezpečený odtok povrchovej vody do bezpečnej vzdialenosti od stavby.

## ZAKLADANIE

Základy pod zvislé nosné konštrukcie sú navrhnuté ako základové pásy šírky 600 mm pod nosnými stenami a základové pätky 1500 x 1500, resp. 1100 x 1100 mm pod stĺpami dvojpodlažného vstavku. Základová škára pre obvodové konštrukcie musí byť min. v nezamrzenej hĺbke (min. 0,8 m pod úrovňou upraveného terénu). Základové pásy sú navrhnuté z prostého betónu C 25/30 XC2, resp. zo železobetónu C 25/30 XC2 + B 500B (bude určené priamo na stavbe po vyhlbení výkopov a zhodnotení základovej pôdy geológom). Základové pätky sú navrhnuté železobetónové z betónu triedy C 25/30 XC2 a ocele B 500B. Do základových pátiok je potrebné uložiť štartovaciu výstuž železobetónových stĺpov nadzemného podlažia.

Základová doska hrúbky 150 mm je navrhnutá z betónu C 25/30 a bude vystužená sieťovou výstužou B 500A  $\varnothing 8/8$  mm, oká 150/150 mm s presahom na tri oká v mieste stykovania. Sieťovinu je potrebné umiestniť pri dolnom povrchu dosky s krytím výstuže 30 mm. Pod základovou doskou bude uložená vrstva hutneného makadamu hr. 250 mm zhutnená na  $E_{def2} = 40$  MPa;  $E_{def2}/E_{def1} < 2,5$ . Hrúbku násypu je potrebné zvoliť vzhľadom na parametre zeminy v mieste základovej škáry dosky a parametre zhutnenia, ktoré je potrebné dosiahnuť na povrchu.

Medzi základovými pásmi a základovou doskou sú navrhnuté základové steny z jedného, resp. dvoch radov debniacich tvaroviek hrúbky 300 mm (DT30), ktoré budú vystužené konštrukčnou betonárskou výstužou B 500B v zvislom i vo vodorovnom smere a budú zalievané betónom C25/30 XC2. Zvislú výstuž je potrebné zakotviť v spodnej úrovni do základových pásov a v hornej úrovni do základovej dosky. Základové steny z debniacich tvaroviek je potrebné obsypávať a násyp zhutňovať rovnomerne z oboch strán. V miestach jednostranných zásypov (ak je takéto riešenie potrebné) vytvoriť dočasné paženie stien z debniacich tvaroviek počas zhutňovania násypov. Betónové základové steny budú pre ochranu podložia pred premŕzaním a pre zvýšenie tepelného odporu podlahy na teréne zateplené doskami z extrudovaného (XPS) polystyrénu TYRODUR 2800C hrúbky 140 mm (alt. z expandovaného (EPS) polystyrénu ISOVER EPS SOKLOVÁ DOSKA).

Do základových konštrukcií je potrebné uložiť štartovaciu (čakáciu) výstuž železobetónových stĺpov 1NP.

Riešenie základových konštrukcií je na výkrese č. B\_02 PD. Stupeň a spôsob vystuženia základových konštrukcií bude riešený realizačným projektom statiky, ktorý musí byť pred realizáciou pre stavbu spracovaný a môže byť upresnený pri realizácii po vyhlbení výkopov a zhodnotení skutočných vlastností základovej pôdy geológom.

Pri betónovaní základov zabezpečiť prestupy ležatých vedení kanalizácie podľa PD časť Zdravotechnika a uzemnenie bleskozvodu podľa PD časť Elektroinštalácie. Pred betónovaním základovej dosky je potrebné položiť ležaté rozvody kanalizácie.

## ZVISLÉ NOSNÉ KONŠTRUKCIE

Zvislé nosné konštrukcie navrhovanej stavby sú navrhnuté ako murované steny, železobetónové a oceľové stĺpy. Murované nosné a obvodové steny hr. 440 mm sú navrhnuté z keramických tvaroviek POROTHERM 44 EKO+ P8 na tenkovrstvovú celoplošnú lepiacu maltu POROTHERM PROFI pevnosti 10 MPa. Pri murovaní obvodových, nosných a deliacich konštrukcií z keramických tvaroviek Porotherm je nutné presne dodržiavať technologický predpis výrobcu (zaobchádzanie s materiálom, delenie, ukladanie...), neodborným použitím môže byť spôsobené trvalé poškodenie hlavne tepelnoizolačných a staticko-pevnostných vlastností výrobku.

Zvislé nosné konštrukcie dolného podlažia prístavby (1.NP) budú tvoriť obvodové steny z debniacich tvaroviek a železobetónové stĺpy. Zvislé nosné konštrukcie horného podlažia prístavby (2.NP) budú tvoriť murované steny, železobetónové a oceľové stĺpy.

Obvodové nosné steny dolného podlažia prístavby pod úrovňou upraveného terénu budú navrhnuté aj na prenesenie vodorovných zaťažení od bočného tlaku zeminy. Spätné zásypy v úrovni stien je potrebné realizovať až po nadobudnutí navrhovanej únosnosti železobetónovej dosky stropu nad 1.NP. Spätné zásypy okolo stien a základov je potrebné oddrenážovať a povrch terénu v okolí stavby vyspádovať tak, aby bol zabezpečený odtok povrchovej vody do bezpečnej vzdialenosti od stavby.

Železobetónové stĺpy v obvodových stenách sú navrhnuté z betónu triedy C 25/30 a ocele B 500B. Stĺpy je potrebné v styku s murivom previazať zazubením (realizovať najprv priľahlé murované steny so zazubením, až následne do vynechaného priestoru realizovať monolitické stĺpy).

Železobetónové stĺpy v úrovni 1.NP vstavku sú štvorcového prierezu 300 x 300 mm a sú navrhnuté ako monolitické z betónu triedy C 25/30 a ocele B 500B. Zvislú výstuž stĺpov 1.NP je potrebné zakotviť v spodnej úrovni do základových pätičiek.

Oceľové stĺpy v úrovni podkrovia a oceľové stĺpy v priestore otvorov pre zasklené steny v obvodových stenách sú navrhnuté z oceľových zväraných štvorcových uzavretých profilov 150/150/8mm z ocele triedy S 235 JR. Stĺpy budú kotvené do stropnej dosky nad 1NP resp. do základovej dosky pomocou privarených oceľových platní a chemických kotiev do betónu.

Všetky nosné konštrukcie musia mať zabezpečenú požiarnu odolnosť požadovanú v PD – časť Protipožiarne zabezpečenie stavby. Splnenie tejto požiadavky bude dodávateľ dokladovať pri odovzdaní stavby.

## VODOROVNÉ NOSNÉ KONŠTRUKCIE

Vodorovné nosné konštrukcie bude tvoriť podlahová doska, stropná doska v časti dvojpodlažného vstavku, monolitické a montované preklady a železobetónové stužujúce vence.

Nad základovou doskou bude vytvorená betónová podlahová doska hrúbky 100 mm. Doska z betónu C 25/30 bude vystužená rozptýlenou výstužou. Dokumentáciu obsahujúcu rozmiestnenie dilatčných škár a statické posúdenie spracuje dodávateľ rozptýlenej výstuže. Podlahová doska bude na vrchnej strane opatrená uhladeným vsypom a uzatváracím lakom, dilatčné škáry budú vytmelené trvale pružným tmelom.

Strop nad 1.NP v časti dvojpodlažného vstavku je navrhnutý doskový monolitický železobetónový hrúbky 160 mm z betónu triedy C 25/30 a ocele B 500B.

Strop nad 2.NP budú tvoriť drevené trámy prierezu 60/200 mm uložené na oceľových priečľach v osovej vzdialenosti 625 mm. Na drevených stropných trámoch bude uložený plný doskový záklop (alt. OSB dosky) hr. 25 mm.

Oceľové priečle stropu nad 2.NP sú súčasťou oceľových rámov zastrešenia a sú navrhnuté z oceľových válcovaných profilov 2xUPE200 z ocele triedy S 235JR. Oceľové priečle budú uložené v medziľahlých pozíciách na oceľových stĺpoch 150/150/8mm, ku ktorým budú privarené a na okrajoch budú pripojené k šikmým nosníkom rámu konštrukcie zastrešenia.

Železobetónové monolitické preklady a stužujúce vence sú navrhnuté z betónu triedy C 25/30 a ocele B 500B. Montované preklady sú navrhnuté keramické typ POROTHERM KP7. Spôsob vytvorenia prekladov nad navrhovanými otvormi v určí realizačný projekt statiky.

Všetky nosné konštrukcie musia mať zabezpečenú požiarnu odolnosť požadovanú v PD – časť Protipožiarne zabezpečenie stavby. Splnenie tejto požiadavky bude dodávateľ dokladovať pri odovzdaní stavby.

## VERTIKÁLNE KOMUNIKÁCIE

Pre zabezpečenie komunikačného prepojenia medzi 1.NP a 2.NP je v časti dvojpodlažného vstavku navrhnuté jedno železobetónové monolitické doskové dvojramenné priamočiare schodisko s doskou hrúbky 160 mm z betónu triedy C 25/30 a ocele B 500B. Šírka schodiskových ramien je 1200 mm. Schodisko bude kotvené v dolnej úrovni do základového pásu pod prvým stupňom nástupného ramena, v hornej úrovni bude zmonolitnené so stropnou doskou nad 1.NP. Medzipodesta bude kotvená na murive obvodovej steny. Spôsob a stupeň vystuženia železobetónového monolitického schodiska je predmetom riešenia realizačného projektu Statiky. Stupnice a podstupnice všetkých stupňov schodiska vrátane horného jalového stupňa, ako aj povrch medzipodesty, budú obložené keramickou protišmykovou dlažbou s protišmykovou úpravou na hranách stupňov.

Ochranné zábradlie schodiska je navrhnuté oceľové výšky 1000 mm so zvislým smerom orientovanou tyčovou výplňou. Podrobnosti konštrukcie zábradlia budú upresnené projektom interiéru v súlade s požiadavkami STN 74 3305.

Pre zabezpečenie servisného prístupu do priestoru nad stropom nad 2.NP budú do konštrukcie trámového stropu v miestnosti 1.02 – Chodba zabudované sklápacie podkrovné schody s dreveným rebrikom – typ FAKRO LWT – 600/1200 mm s tepelnoizolačným poklopom hr. 80 mm s  $U = 0,51 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Súčasťou sklápacích schodov bude ochranná bariéra FAKRO LXB-U pre zabezpečenie otvoru v podkrovnom priestore, horný poklop FAKRO LXW a doplnkový stupeň FAKRO LXT.

## ZASTREŠENIE

Objekt bude zastrešený šikmou sedlovou strechou so sklonom strešných rovín  $40^\circ$ . Nosnú konštrukciu strechy budú tvoriť v jednopodlažnej časti objektu tri oceľové priehradové väzníky a v mieste dvojpodlažného vstavku dva oceľové zvarované rámy. Strešné väznice z oceľových válcovaných profilov IPE200 budú uložené na priehradových väzníkoch, zvarovaných rámoch a na železobetónových vencoch na štítových stenách.

Priehradové väzníky sú navrhnuté na svetlý rozpon 10,1 m z oceľových válcovaných profilov 2xUPE200 zvarovaných do uzavretého prierezu (horný pás väzníka) a 2xL60x6. Priehradové väzníky (3ks) budú v časti nad prezentačným priestorom a predajným skladom uložené v rozostupe po 5,0 m. Dolné pásy väzníkov budú v miestach styčnícov prepojené navzájom, ako aj so štítovou stenou v zadnej časti a s prvým zvarovaným rámom nad časťou dvojpodlažného vstavku dvomi tiahkami z oceľových rúr. Väzníky budú kotvené do železobetónových vencov na pozdĺžnych nosných obvodových stenách pomocou zapustených oceľových platničiek s pracňami.

Dva oceľové zvarované rámy sú navrhnuté v priečnom smere nad dvojpodlažným vstavkom z válcovaných profilov 2xUPE200 zvarovaných do uzavretého prierezu a z oceľových zvarovaných štvorcových uzavretých profilov 150/150/8 mm. Rámy budú kotvené do železobetónových vencov a do stropu nad 1NP pomocou zapustených oceľových platničiek s pracňami.

Na oceľových strešných väzniciach budú uložené a prostredníctvom kotevných profilov a oceľových svorníkov k nim prikotvené drevené krokvy profilu 100/180 mm. Krokvy budú na väznice ukladané vo vzájomných vzdialenostiach 1000 mm. Stúženie dreveného krovu v rovine strechy bude zabezpečené samotnou priestorovou tuhosťou strešnej konštrukcie. Drevené konštrukcie v styku s murovanými konštrukciami chrániť (napr. impregnáciou) proti prenikaniu konštrukčnej vlhkosti z muriva. Prípadné nejasnosti v konštrukcii krovu riešiť bezodkladnou konzultáciou s projektantom a statikom projektu. Materiál krovu – rezivo triedy C22 – je nutné napustiť prostriedkom proti hnilobe a škodcom (napr. Bochemit). Drevené konštrukcie prechádzajúce stenami resp. uložené na múroch sa musia chrániť pred absorbovaním vlhkosti z muriva impregnáciou gumoasfaltom a polyetylénovou fóliou.

Tvar strechy je zrejímavý z PD – výkres č. B\_04 – Pôdorys strechy a výkres č. B\_07 – Konštrukcia zastrešenia. Konštrukcia krovu je navrhnutá zo stavebného dreva triedy C 22. Oceľové prvky krovu sú navrhnuté z ocele triedy S 235JR.

Strešná krytina keramická skladaná typ TONDACH – Vintage Engobe weiss-grau-antik – farba šedá. Spôsob ukladania krytiny podľa technologického predpisu výrobcu systému.

## HYDROIZOLÁCIE

Hydroizolácie spodnej stavby sú navrhnuté zemnej vlhkosti a prenikaniu radónu z podlažia z modifikovaných asfaltových pásov ELASTOBIT GG 40 SPEED PROFILE SBS s nosnou vložkou zo sklenej tkaniny natavených na podkladovom betóne. Zvislé časti hydroizolácie budú natavené z čela na podkladovom betóne a na murive obvodových stien a pred mechanickým poškodením z vonkajšej strany budú chránené vrstvou z extrudovaného polystyrénu STYRODUR 2800 C hr. 140 mm. Pre stanovenie hrúbky izolačnej vrstvy, resp. potreby vykonania ďalších opatrení proti prenikaniu radónu z podlažia je potrebné pred realizáciou vykonať merania koncentrácie radónu v podlaží priamo na mieste. Izoláciu proti vode a zemnej vlhkosti je nutné po obvode stavby vyviesť do úrovne min. 300 mm nad prilahlý upravený terén a po celom obvode budovy ukotviť na obvodové murivo. V prípade objavenia sa spodnej vody v priebehu výkopových prác je potrebné prehodnotiť materiál a spôsob vykonania izolácii. Požiadavky na podklad, spôsob montáže a požiadavky na zabezpečenie ochrany hydroizolačnej vrstvy proti mechanickému poškodeniu v konštrukciách a pri montáži určuje Konštrukčný a technologický predpis výrobcu, ktorý musí byť pri montáži dodržaný.

V podlahách v miestnostiach s mokrou prevádzkou bude podlaha izolovaná náterovou izoláciou Murexin 1KS alebo PCI Lastogum (alt. stierková izolácia na báze PU napr. SikaBond T8) s vyvedením min. 150 mm na steny. Pri použití tepelných izolácií v podlahách uložiť nad tepelnoizolačnú vrstvu lepenku A 400 H nasucho, alebo PE fóliu proti zatečeniu vody do tepelnej izolácie.

Pomocné hydroizolácie šikmej strechy – zhora na krokviach absorbčná vysokodifúzna fólia JUTADACH 135 2 A.P. (pre strechu bez prevetrávanej vzduchovej medzery pod fóliou). Na vnútornom okraji tepelnej izolácie bude osadená parozábrana z PE fólie (Jutafol N 140 STANDARD).

## TEPELNÉ IZOLÁCIE

V podlahách na teréne bude zabudovaná tepelná izolácia ISOVER EPS NEOFLOOR 100 hr. 60 mm + systémový doska podlahového vykurovania Gabotherm 1-2-3 hr. 30(28) mm. V miestach bez podlahového vykurovania bude systémová doska v skladbe podlahy nahradená ďalšou doskou ISOVER EPS NEOFLOOR 100 hr. 30 mm.

Tepelné izolácie šikmých striech pásmi z minerálnej vlny ISOVER UNIROL PLUS 18 hrúbky 180 mm vkladacími medzi drevené krokvy krovu a pásmi z minerálnej vlny ISOVER UNIROL PLUS 8 hrúbky 80 mm ukladacími pod krokvi do roštu z drevených hranolov 60/80 mm. Skladba a hrúbky tepelnoizolačných vrstiev strechy sú uvedené v skladbe strešného plášťa na výkrese č.B\_04 (Pôdorys strechy).

Železobetónové stĺpy, preklady a vence v obvodovom murive v styku s vonkajším prostredím izolovať tepelnoizolačnými doskami STYRODUR 2800 C hr. 140 mm vkladacími do debnenia.

Betónové základové steny budú pre ochranu podlažia pred premŕzaním a pre zvýšenie tepelného odporu podlahy na teréne zateplené doskami z extrudovaného (XPS) polystyrénu STYRODUR 2800C hrúbky 140 mm (alt. z expandovaného (EPS) polystyrénu ISOVER EPS SOKLOVÁ DOSKA) s vyvedením na obvodové steny do výšky +0,300, kde budú tieto dosky zároveň plniť aj funkciu ochrannej vrstvy zvislej hydroizolácie po obvode stavby.

Tepelné a zvukové izolácie v sadrokartónových priečkach, predsadených stenách a podhladoch z minerálnej vlny s hrúbkou a objemovou hmotnosťou podľa legendy sadrokartónových konštrukcií (realizačný projekt) a podľa technologického predpisu a montážnych listov dodávateľa systému sadrokartónových konštrukcií.

Tepelné izolácie v obvodových konštrukciách sú navrhnuté v zmysle STN 73 0540, prípadné zmeny je potrebné konzultovať s odborníkom.

## VNÚTORNÉ SADROKARTÓNOVÉ KONŠTRUKCIE

Vnútné priečky sú navrhnuté ako systémové riešenie Rigips – 3.40.02 (SK12) – Priečky jednoducho opláštené na kovovej podkonštrukcii R-CW 75, opláštená z každej strany 1 x RB(A) – s minerálnou izoláciou hrúbky 50 mm, s minimálnou objemovou hmotnosťou 15 kg/m<sup>3</sup>.

Obklad strechy a stropu v priestoroch podkrovia vstavku je navrhnutý ako systémové riešenie Rigips – 4.70.14 (VK11) – Obklad strechy/Podkrovie Rigips 1xRB(A) 12,5 – na kovovej podkonštrukcii (R-CD) a krokrových závesoch, bez záklopu, minerálna izolácia hrúbky 260 mm v konštrukcii šikmej strechy, resp. hrúbky 100 mm v konštrukcii stropu nad 2.NP. Použitá bude minerálna izolácia s minimálnou objemovou hmotnosťou 15 kg/m<sup>3</sup>.

Sadrokartónové deliace a predsadené steny, ako aj obklady nosných konštrukcií musia vyhovovať požiadavkám na požiaru bezpečnosť určeným v PD časť Protipožiarne zabezpečenie stavby (dokladuje dodávateľ pri odovzdaní stavby).

## VÝPLNE OTVOROV

Vonkajšie vstupné dvere, okná a zasklené steny z hliníkových profilov s prerušeným tepelným mostom (typ profilu bude upresnený pred realizáciou), zasklené izolačným trojsklom, resp. s plnou výplňou tepelnoizolačným panelom. Tvar a členenie výplní otvorov je zrejmé z príslušných výkresov PD časť Architektonicko-stavebné riešenie.

Všetky výplne otvorov v obvodových stenách objektu musia vyhovovať požiadavkám na súčiniteľ prechodu tepla vonkajších otvorových konštrukcií podľa STN 73 0540.

Vnútné dvere typové drevené v drevenej obložkovej zárubni, typ podľa výberu investora.

Pred zahájením výroby všetkých výplní otvorov je nutné všetky dotknuté rozmery premerať priamo na stavbe.

## ÚPRAVA POVRCHOV

Vnútné omietky stien sadrové jednovrstvové BAUMIT Ratio 20 (MPI 20), alt. vápenno-cementové jednovrstvové BAUMIT MPI 25 (MVS 25). Sanitárne priestory budú omietnuté vápenno-cementovými omietkami a obložené keramickým obkladom až po strop, alebo do výšky zárubne dverí

(obyčajne 2100 mm). Použitie keramických obkladov v hygienických priestoroch pre zákazníkov bude riadené projektom interiéru. Druh a farbu obkladov určí projekt interiéru, alebo stavebník.

Vonkajšia fasáda objektu bude v zmysle architektonického návrhu obložená obkladom z drevených profilov (Vonkajší obklad Thermoborovica Lunapanel) na drevenej podkonštrukcii (SHP profil). Vnútorne povrchy stien v hlavnom predajnom priestore (Prezentačný priestor a predajný sklad) budú obložené obkladom z drevených dosák (Termoborovica, resp. podľa projektu interiéru) na drevenej podkonštrukcii. Druh drevených obkladov upresní pred realizáciou investor po konzultácii s architektom.

## PODLAHY

Druhy podláh pre jednotlivé miestnosti sú uvedené v legendách miestností na výkrese č. B\_02 PD. Zloženie podláh vid'. výpis podláh. Vonkajšie podlahy (chodníky, okapové chodníky a prístupové cesty) betónová zámková dlažba.

## KLAMPIARSKE KONŠTRUKCIE

Oplechovanie strešných konštrukcií, pododkvapové žľaby, zvody a lemovania budú vyrobené z oceleového pozinkovaného lakovaného plechu – farba tmavošedá v súlade s STN 73 3610 a podľa technologických predpisov dodávateľa systému.

## ZÁMOČNÍCKE KONŠTRUKCIE

Ochranné zábradlia schodiska, ako aj ostatné ochranné zábradlia a madlá budú realizované v materiálovom prevedení podľa výberu stavebníka a na základe projektu interiéru, v súlade s požiadavkami STN 74 3305.

## 6. TECHNICKÉ VYBAVENIE

Napojenie navrhovaného objektu na areálové rozvody inžinierskych sietí vid'. výkres č. B\_01 – Situácia osadenia stavby a elaboráty jednotlivých profesií.

Vetranie všetkých vnútorných priestorov bude zabezpečené núteným spôsobom vzduchotechnickým systémom prostredníctvom centrálnej rekuperačnej jednotky. Vzduchotechnický systém budú po stanovení požiadaviek investora na vnútorné prostredie riešené realizačným projektom.

## 7. VŠEOBECNÉ ZÁSADY VYPLÝVAJÚCE Z REALIZÁCIE STAVBY

Podmienkou začatia stavebných prác je vydanie stavebného povolenia.

Pre realizáciu stavby musí byť v rámci realizačného projektu stavby spracovaný podrobný realizačný projekt organizácie výstavby, ktorý bude spolu s plánom BOZP súčasťou dodávateľskej dokumentácie.

## 8. STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Stavba v priebehu realizácie môže mať negatívne vplyvy na životné prostredie, ktoré je dodávateľ stavebných prác povinný minimalizovať na čo najnižšiu možnú mieru.

Z hľadiska ochrany ovzdušia je potrebné zamerať sa na znižovanie primárnej prašnosti pri búracích prácach, manipulácii so sypkými materiálmi a pri čistení objektov. Znižovanie prašnosti bude zabezpečované kropením prachu alebo materiálov, z ktorých prach vzniká, zakrývaním materiálov a zariadení produkujúcich prach a používaním krytých žľabov a výsypných rukávov pri zvislej doprave sutiny. Znečisteniu ovzdušia spôsobeného plynovými exhalátmi je potrebné predchádzať udrzovaním motorov a ostatných častí strojov v dobrom technickom stave, obmedzovaním chodu motorov naprázdno, nahrádzaním spaľovacích motorov elektrickými a správnu voľbou a vyťažením stavebných strojov a dopravných prostriedkov.



Z hľadiska ochrany vody je potrebné aplikovať pri výstavbe preventívne opatrenia na zabránenie kontaminácií vody znečisťujúcimi látkami. Preventívne opatrenia spočívajú hlavne v dodržiavaní technologickej disciplíny pri práci so znečisťujúcimi látkami, pri ich skladovaní a likvidácii odpadov.

Z hľadiska ochrany životného prostredia pred hlukom a vibráciami zo stavebnej činnosti je dôležité nasadzovať na stavebné práce stroje s nízkou hlučnosťou a produkciou vibrácií, alebo limitovať čas nasadenia strojov s nadmernou hlučnosťou počas pracovnej smeny na najnižšiu možnú mieru.

Pri realizácii plánovanej investičnej akcie je potrebné dodržiavať ustanovenia zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Pri výstavbe je nutné dodržiavať preventívne opatrenia chrániace životné prostredie pred znečistením odpadmi spočívajúce v obmedzení tvorby odpadov. Vznik odpadov možno obmedziť správnym skladovaním stavebných dielcov, dodržiavaním technologickej disciplíny, minimalizáciou budovania dočasných objektov, ktoré nemožno použiť na inom mieste a recykláciou vzniknutých odpadov.

Spracovateľ odpadov z asanácie sa bude pri nakladaní s nimi vo všeobecnosti riadiť platnými predpismi v oblasti odpadového hospodárstva, najmä:

Zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, ktorý nadobudol účinnosť 1. januára 2016

Vyhláška č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch

Vyhláška č. 366/2015 Z.z., o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti

Vyhláška č. 373/2015 Z.z. o rozšírenej zodpovednosti výrobcov vyhradených výrobkov a o nakladaní s vyhradenými prúdmi odpadov

Vyhláška č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov

Vyhláška č. 372/2015 Z.z. o skladovaní odpadov a dočasnom uskladnení kovovej ortuti

Vyhláška č. 370/2015 Z.z. o sadzbách pre výpočet do Recyklačného fondu, o zozname výrobkov, materiálov a zariadení, za ktoré sa platí príspevok do Recyklačného fondu, a o podrobnostiach o obsahu žiadosti o poskytnutie prostriedkov z Recyklačného fondu

Oznámenie č. 368/2015 Z.z. ako výnos č. 1/2015 o jednotných metódach analytickej kontroly odpadov

Prevádzka objektu predpokladá produkovanie bežných komunálnych odpadov (Odpady z domácností a podobné odpady z obchodu, priemyslu a inštitúcii). Odpady budú zbierané do zberných nádob na tuhý komunálny odpad umiestnených v areáli a pravidelne odvážané na skládku komunálneho odpadu.

Po ukončení výstavby, po zatrávnení voľných plôch a výsadbe drevín, nedôjde k výraznému zhoršeniu životného prostredia v tejto lokalite.

## **9. BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI**

Vzájomné vzťahy, záväzky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce sa musia medzi účastníkmi výstavby dohodnúť vopred a musia byť obsiahnuté v zápise o odovzdaní staveniska, prípadne v zmluve o dielo. Zhotoviteľ stavby je povinný oboznámiť svojich subdodávateľov s požiadavkami bezpečnosti práce obsiahnutými v projekte stavby a v dodávateľskej dokumentácii.

Pre stavbu musí byť vypracovaný podrobný Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci je vypracovaný na konkrétnu stavbu na základe projektu stavby a podľa charakteristiky prác, ktoré sa na stavbe budú realizovať. Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci musí byť na stavbe prístupný a poskytnutý všetkým zúčastneným a zhotoviteľom. Všetci subdodávatelia musia zabezpečiť informovanosť svojich zamestnancov (prípadne svojich dodávateľov) o pláne BOZP a o požiadavkách, ktoré sú pre nich pri vykonávaní stavebných prác alebo montážnych prác potrebné. Plán BOZP zhotoviteľom musí byť po odsúhlasení investorom dodržiavaný v maximálnej miere. Prípadné opravy alebo doplnky môže vykonať investor po dohode so zhotoviteľom a musia byť s nimi oboznámení všetci zamestnanci a zainteresovaní pracovníci zhotoviteľa, ktorých sa to týka a zúčastňujú sa na realizácii stavby. Cieľom vypracovania plánu BOZP je, aby sa dosiahla bezpečná realizácia stavby.

Zhotoviteľ musí písomne určiť v bezpečnostných záležitostiach oprávnené osoby a ich telefónne spojenia, (ako aj ďalšie údaje). Ide o vedúceho stavby, stavebného dozora a bezpečnostného technika, s ktorými môžu zodpovední pracovníci investora komunikovať.

Ak na jednom pracovisku plnia úlohy zamestnanci viacerých zamestnávateľov alebo fyzické osoby oprávnené na podnikanie, je spolupráca zamestnávateľov a týchto osôb pri prevencii, príprave a vykonaní opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, koordinácia činností a vzájomná informovanosť súčasťou uzavretých zmlúv. Medzi nimi musí byť uzavretá písomná dohoda, ktorá určí, kto z nich zodpovedá za vytvorenie podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia

zamestnancov na spoločnom pracovisku a v akom rozsahu.

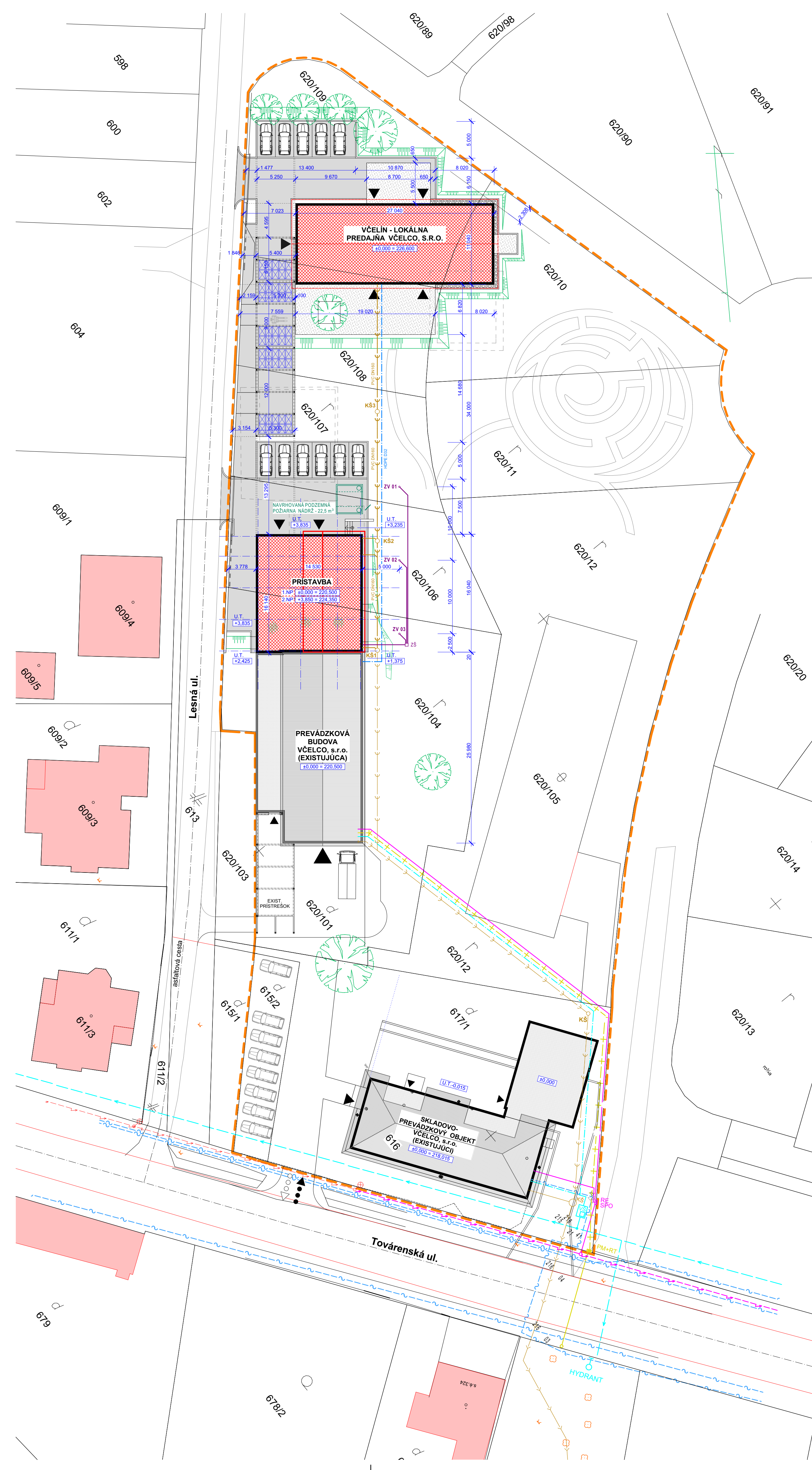
Zhotoviteľ stavby je povinný vybaviť osoby, ktoré s jeho vedomím vstupujú na stavenisko osobnými ochrannými prostriedkami zodpovedajúcimi ich ohrozeniu. Zhotoviteľ musí v rámci dodávateľskej dokumentácie vytvoriť podmienky na zaistenie bezpečnosti práce. Súčasťou dodávateľskej dokumentácie je aj pracovný postup, ktorý musí byť k dispozícii na stavbe.

Práce na stavbe treba organizovať tak, aby nedochádzalo k vzájomnému ohrozovaniu sa pracovníkov pri jednotlivých činnostiach. Je nutné riadiť sa plánom BOZP, ako aj platnými predpismi a vyhláškami o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, najmä:


- Zaistenie bezpečnosti pri prácach vo výškach
- Zaistenie bezpečnosti pri búracích prácach
- Predpisy pre predvýrobnú prípravu, prípravné práce a pracoviská z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pracujúcich
- Zaistenie bezpečnosti pri prácach murárskych, betonárskych
- Zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri prácach so strojmi a strojným zariadením.


Okrem týchto výnosov treba dodržiavať príslušné vydané zákony, smernice a platné normy týkajúce sa stavebných strojov, transportných zariadení a elektrického zariadenia. Každý pracovník na stavbe musí byť vybavený ochrannými pomôckami podľa druhu prác a ochrannou prilbou. Na stavbe je nutné viesť denník so záznamami o poučení každého pracovníka o bezpečnostných predpisoch. Pre zvýšenie účinnosti pravidiel BOZP budú na stavenisku vykonávané pravidelné kontroly ich dodržiavania, ktorých výsledky budú vyhodnocované a prerokovávané na poradách vedenia stavby.








LEGENDA:


- 


EXISTUJÚCE SÚVISIACE OBJEKTY
- 


NAVRHOVANÉ OBJEKTY
- 


EXISTUJÚCE OBJEKTY OKOLITEJ ZÁSTAVBY
- 


HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- 


VEREJNÝ STL PLYNOVOD
- 


VZDUŠNÉ VEDENIE NN
- 


SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY
- 


VEREJNÝ VODOVOD
- 


EXISTUJÚCA STL PLYNOVÁ PRÍPOJKA
- 


EXISTUJÚCI VONKAJŠÍ AREÁLOVÝ PLYNOVOD
- 


EXISTUJÚCA VODOVODNÁ PRÍPOJKA
- 


EXISTUJÚCI AREÁLOVÝ VODOVOD
- 


EXISTUJÚCA AREÁLOVÁ KANALIZÁCIA - SPLAŠKOVÁ
- 


EXISTUJÚCE AREÁLOVÉ ROZVODY NN
- 


NAVRHOVANÁ AREÁLOVÁ KANALIZÁCIA - SPLAŠKOVÁ
- 


NAVRHOVANÁ AREÁLOVÝ VODOVOD
- 


NAVRHOVANÉ ROZVODY MÉDIÍ PRE TEPELNÉ ČERPADLO
- 

EXISTUJÚCA VODOMERNÁ ŠACHTA
- 

EXISTUJÚCA KANALIZAČNÁ KONTROLNÁ ŠACHTA
- 

EXISTUJÚCA REGULAČNÁ STANICA + PLYNOMER
- 


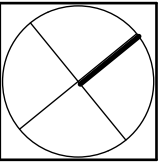
ELEKTROMEROVÝ ROZVÁDZAČ - EXISTUJÚCI
- 

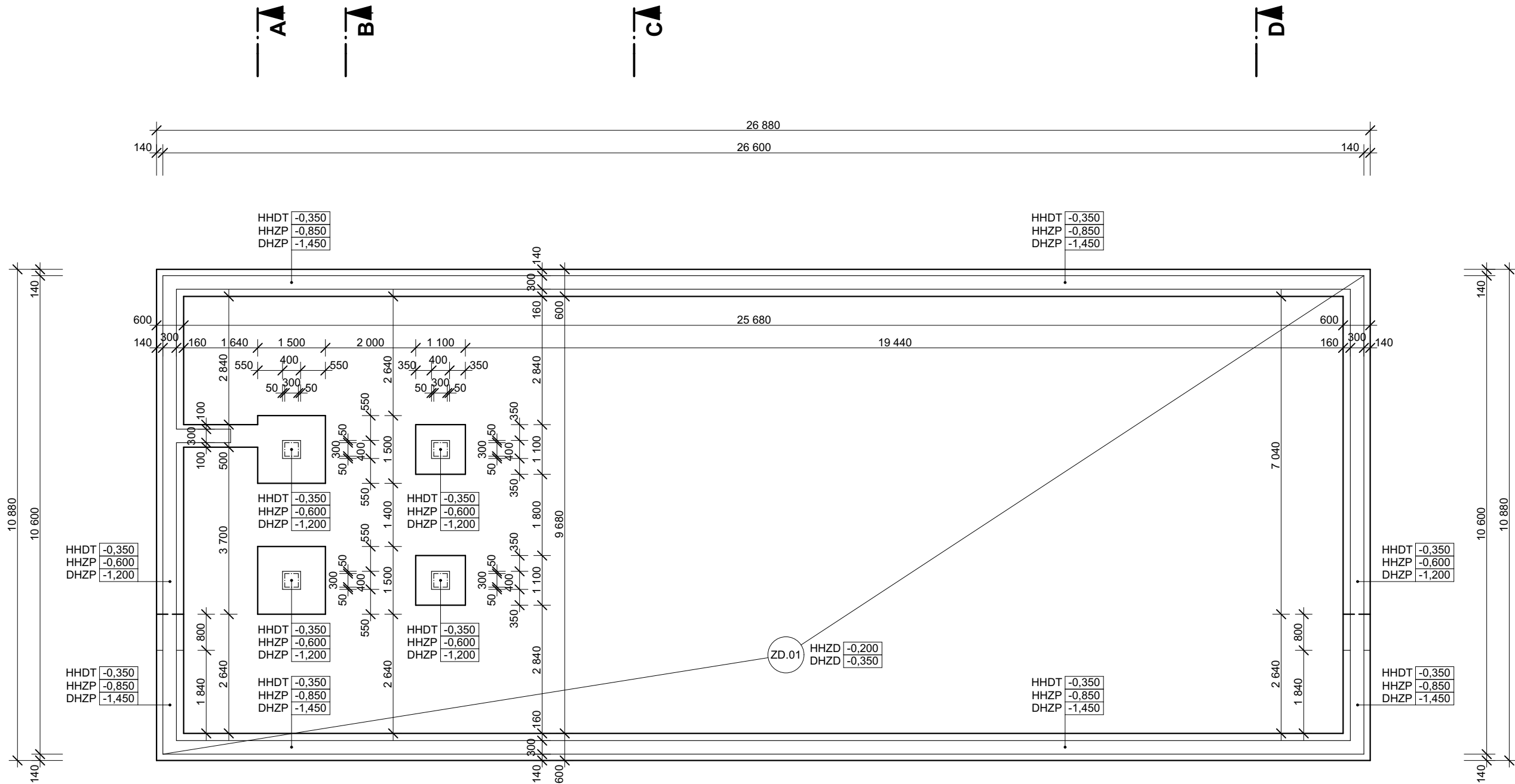
NAVRHOVANÁ KANALIZAČNÁ KONTROLNÁ ŠACHTA
- 

NAVRHOVANÉ ZEMNÉ VRTY PRE TEP. ČERPADLO

POZNÁMKA: PRED ZAHÁJENÍM ZEMNÝCH PRÁČ JE NUTNÉ ZABEZPEČIŤ VYTÝČENIE PRESNEJ POLOHY VŠETKÝCH PODZEMNÝCH INŽINIERSKÝCH SIETI ICH SPRÁVCOM.

±0,000 = 226,600 m.n.m.

Zodpovedný projektant:	Ing. Miloš KAROL	<div><b>ING. MILOŠ KAROL</b> Architektonicko-stavebné projekty POD KÁŠTELOM 32, 919 01 SMOLENICE ATELIER PRE ARCHITEKTÚRU A STAVEBNÉ KONŠTRUKČIE +421 905 269 674 m.k@miloskarol.sk</div>		
Vypracoval:	Ing. Miloš KAROL			
Stavebník:	VČELCO, s.r.o., Továrenská 10A, 919 04 Smolenice			
Názov a miesto stavby:		Kód klas. stavby:	- - - - -	
<b>VČELÍN - LOKÁLNA PREDAJŇA VČELCO, S.R.O.</b> SMOLENICE, TOVÁRENSKÁ 10A PARC.Č. 620/108, 620/109, 620/104, 620/10, 620/107		Stupeň:	<b>PSP</b>	
		Časť:	<b>ARCH</b>	
		Dátum:	<b>04/2022</b>	
		Zák. číslo:		
		Formát:	<b>9 x A4</b>	
Názov výkresu:		Mierka:	Č. výkresu:	
<b>SITUÁCIA OSADENIA STAVBY</b> ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÉ RIEŠENIE		<b>1:300</b>	<b>B_01</b>	<div></div>



### POZNÁMKA:

**BETÓN ZÁKLADOVÝCH KONŠTRUKCIÍ**  
STN EN 206-1 - C25/30 - XC2(SK) - Cl 0,4 - D<sub>max</sub> 22 - S3

**VIAZANÁ VÝSTUŽ**  
B500B

**SIETOVÁ VÝSTUŽ**  
B500A

**KRYTIE VÝSTUŽE**  
ZÁKLADY 50 MM, DOSKY 30 MM, V DEBNIACICH TVAROVKÁCH 25 MM

Všetky stavebné a montážne práce koordinovať s realizačným projektom statiky, ktorý musí byť pre stavbu vypracovaný.

Po ukončení výkopových prác je potrebné prizvať geológa (geotechnika) na posúdenie skutočných základových pomerov podložia a v prípade potreby prehodnotiť spôsob zakladania.

Prestupy v základových konštrukciách a podkladových betónoch koordinovať podľa projektov profesií EL a ZT. Pred zabetónovaním podkladových betónov je potrebné uložiť ležaté rozvody vodovodu a kanalizácie v zmysle PD časť Zdravotechnika.


Pred zabetónovaním základových konštrukcií je potrebné uložiť uzemnenie bleskozvodu v zmysle PD časť Elektroinštalácie.

Spätné zásypy ukladať po vrstvách a zhutňovať.

Počas realizácie je potrebné dodržiavať všetky platné technické normy a technologické predpisy súvisiace so stavebnými prácami vyplývajúcimi z projektovej dokumentácie.

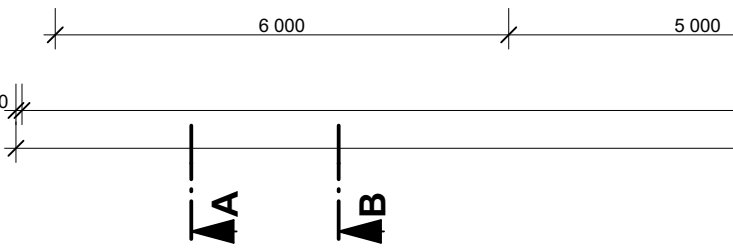
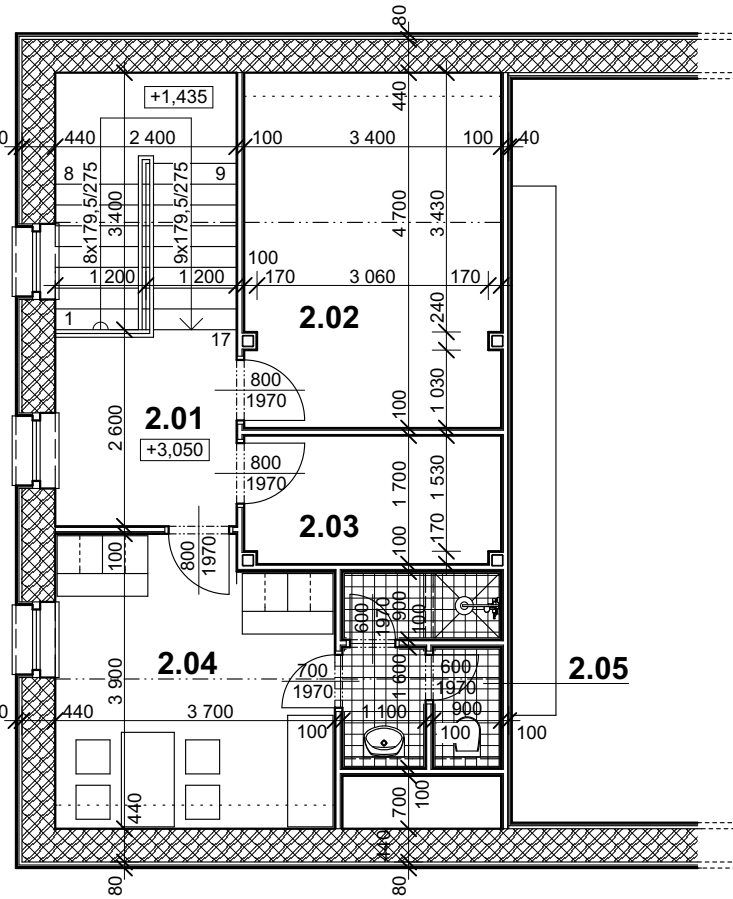
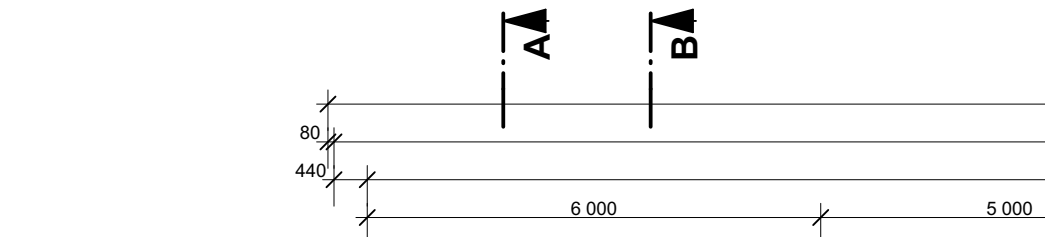
Akkoľvek odlišnosti od predpokladov zapracovaných v projektovej dokumentácii zistené počas realizácie je potrebné bezodkladne konzultovať so zodpovedným projektantom predmetnej časti projektu.

±0,000 = 226,600 m.n.m.

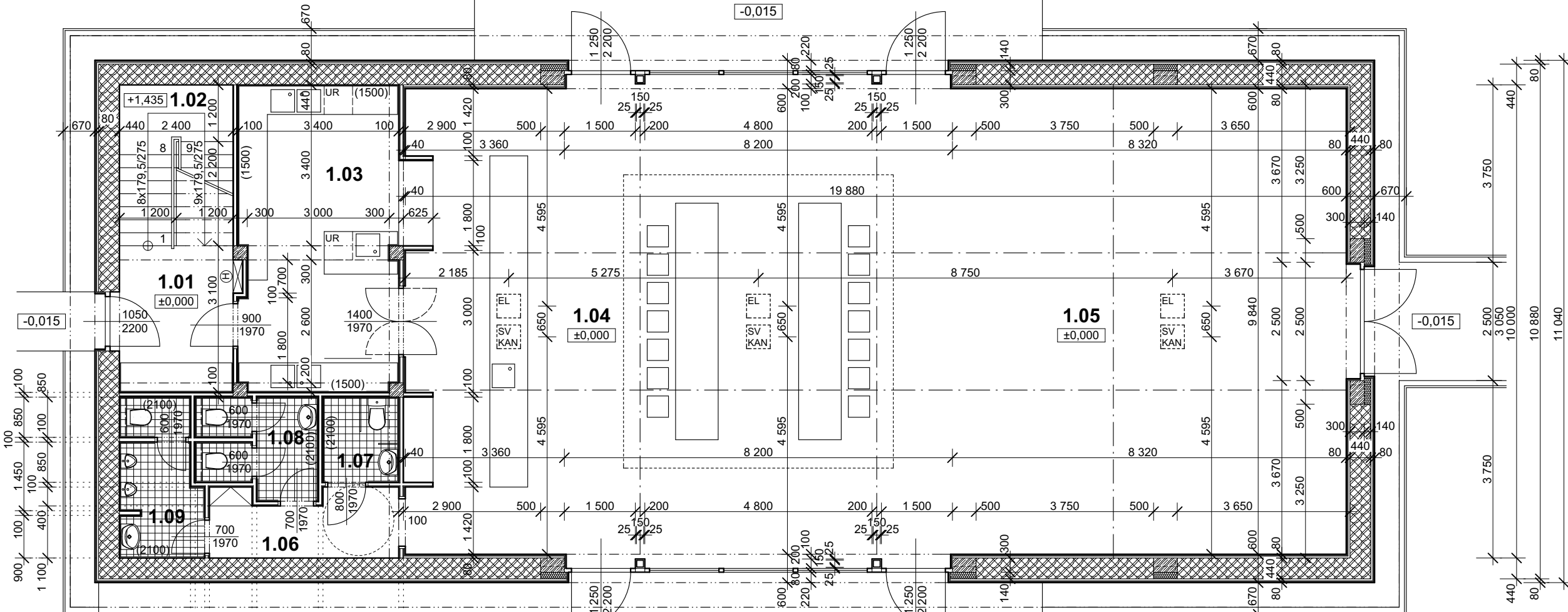
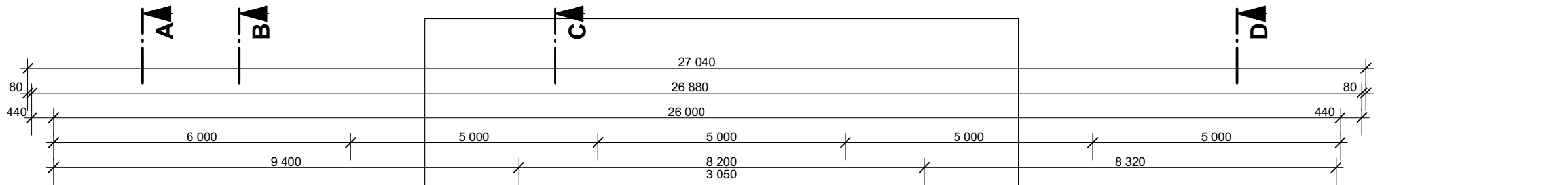
Zodpovedný projektant:	Ing. Miloš KAROL	<div>ING. MILOŠ KAROL AUTORIZOVANÝ STAVEBNÝ INŽINIER POD KAŠTELOM 32, 919 51 SPÁCNICE ATELIER PRE ARCHITEKTÚRU A STAVEBNÉ KONŠTRUKCIE + 4 2 1 9 0 5 2 6 9 6 7 4 m k @ m i l o s k a r o l . s k</div>				
Vypracoval:	Ing. Miloš KAROL					
Stavebník:	VČELCO, s.r.o., Továrenská 10A, 919 04 Smolenice					
Názov a miesto stavby:		Kód klas. stavby:	-	-	-	-
<b>VČELÍN - LOKÁLNA PREDAJŇA</b> <b>VČELCO, S.R.O.</b>  SMOLENICE, TOVÁRENSKÁ 10A PARC.Č. 620/108, 620/109, 620/104, 620/10, 620/107		Stupeň:	PSP			
		Časť:	ARCH			
		Dátum:	04/2022			
		Zák. číslo:				
		Formát:	3 x A4			
Názov výkresu:	<b>ZÁKLADY</b> ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÉ RIEŠENIE	Mierka:	Č. výkresu:			
		1:100	B_02			

Paré:





PÔDORYS 2.NP (+3,050)



PÔDORYS 1.NP (±0,000)

## LEGENDA MIESTNOSTÍ

OZN.	ÚČEL MIESTNOSTI	PLOCHA	PODLAHA	STENY	STROP	S.V.
<b>1.NP</b>						
1.01	CHODBA	7,44 m²	BP (P1)	SDO, SDK	PB	2 890 mm
1.02	SCHODISKO	8,16 m²	BP (P1)	SDO, SDK	PB	---
1.03	PRÍPRAVOVNÁ, SKLAD	21,90 m²	BP (P1)	VCO + KO (2100)	PB	2 890 mm
1.04	PREDAJŇA - PREZENTAČNÝ PRIESTOR	97,92 m²	BP (P1)	DO	DO	4 390 - 8 519 mm
1.05	PREDAJNÝ SKLAD	97,61 m²	BP (P1)	DO	DO	4 390 - 8 519 mm
1.06	CHODBA	5,32 m²	BP (P1)	SDO, SDK	PB	2 890 mm
1.07	WC PRE IMOBILNÝCH	2,88 m²	BP (P1)	VCO + KO (2100)	PB	2 890 mm
1.08	WC ŽENY	4,97 m²	BP (P1)	VCO + KO (2100)	PB	2 890 mm
1.09	WC MUŽI	5,36 m²	BP (P1)	VCO + KO (2100)	PB	2 890 mm
<b>PODKROVIE</b>						
2.01	CHODBA A SCHODISKO	14,40 m²	BP (P2)	SDO, SDK	SDK1	2 700 mm
2.02	SKLAD	14,84 m²	BP (P2)	SDO, SDK	SDK1	2 700 mm
2.03	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	5,72 m²	BP (P2)	SDO, SDK	SDK1	2 700 mm
2.04	ŠATŇA ZAMESTNANCI	12,63 m²	BP (P2)	SDO, SDK	SDK1	2 700 mm
2.05	WC + SPRCHA ZAMESTNANCI	5,09 m²	KD (P3)	VCO + KO (2100)	SDK1	2 700 mm
ÚŽITKOVÁ PLOCHA 1.NP		251,56 m²				
ÚŽITKOVÁ PLOCHA PODKROVIA		52,68 m²				
ÚŽITKOVÁ PLOCHA - CELKOM		304,24 m²				

- BP ŽELEZOBETÓNOVÁ DOSKA S HLADENÝM POVRCHOM OPATRENÝM OTERUVZDORNOU POVRCH. ÚPRAVOU (TOPMIX)
- KD KERAMICKÁ DLAŽBA 300/300 MM
- VCO VÁPENNOCEMENTOVÁ OMIETKA S FINÁLNYM INTERIÉROVÝM NÁTEROM (FARBA PODĽA VOLBY INVESTORA)
- SDO SADROVÁ OMIETKA S FINÁLNYM INTERIÉROVÝM NÁTEROM (FARBA PODĽA VOLBY INVESTORA)
- KO KERAMICKÝ OBKLAD STIEN - VÝŠKA OBKLADU UVEDENÁ V ZÁTVORKÁCH
- DO DREVENÝ OBKLAD STIEN A STROPOV - DOSKY
- PB POHLADOVÝ BETÓN - SPODNÁ STRANA ŽELEZOBETÓNEJ STROPNEJ DOSKY
- SDK PRIEČKY RIGIPS TYP 3.40.02 (SK12)
- SDK1 OBKLAD STRECHY / PODKROVIE RIGIPS TYP 4.70.14 (VK11)

## LEGENDA MATERIÁLOV

- OBVODOVÉ NOSNÉ STENY HR. 440 MM Z KERAMICKÝCH TVAROVIEK POROTHERM 44 EKO+ P8 NA TENKOVrstvovú LEPIACU MALTU POROTHERM PROFI PEVNOSTI 10,0 MPa
- VNÚTORNÉ DELIACE PRIEČKY HR. 100 MM SADROKARTONOVÁ PRIEČKA RIGIPS - 3.40.02 (SK12)
- ŽELEZOBETONOVÉ KONŠTRUKCIE (TRIEDU BETÓNU A OCELE, AKO AJ SPÔSOB VYSTUŽENIA URČUJE PROJEKT STATIKY)
- TEPELNÉ IZOLÁCIE Z XPS

## POZNÁMKA:

Všetky stavebné a montážne práce koordinovať s realizačným projektom statiky, ktorý musí byť pre stavbu spracovaný.

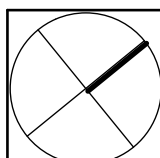
Prestupy v stenách a stropoch koordinovať podľa projektov profesii EL, ZT a UK. Pred montážou a betónovaním stropov označiť a zabezpečiť prestupy vedení podľa projektov profesii.

Pred zahájením výroby výplní otvorov overiť rozmery podľa ich skutočného vyhotovenia na stavbe.

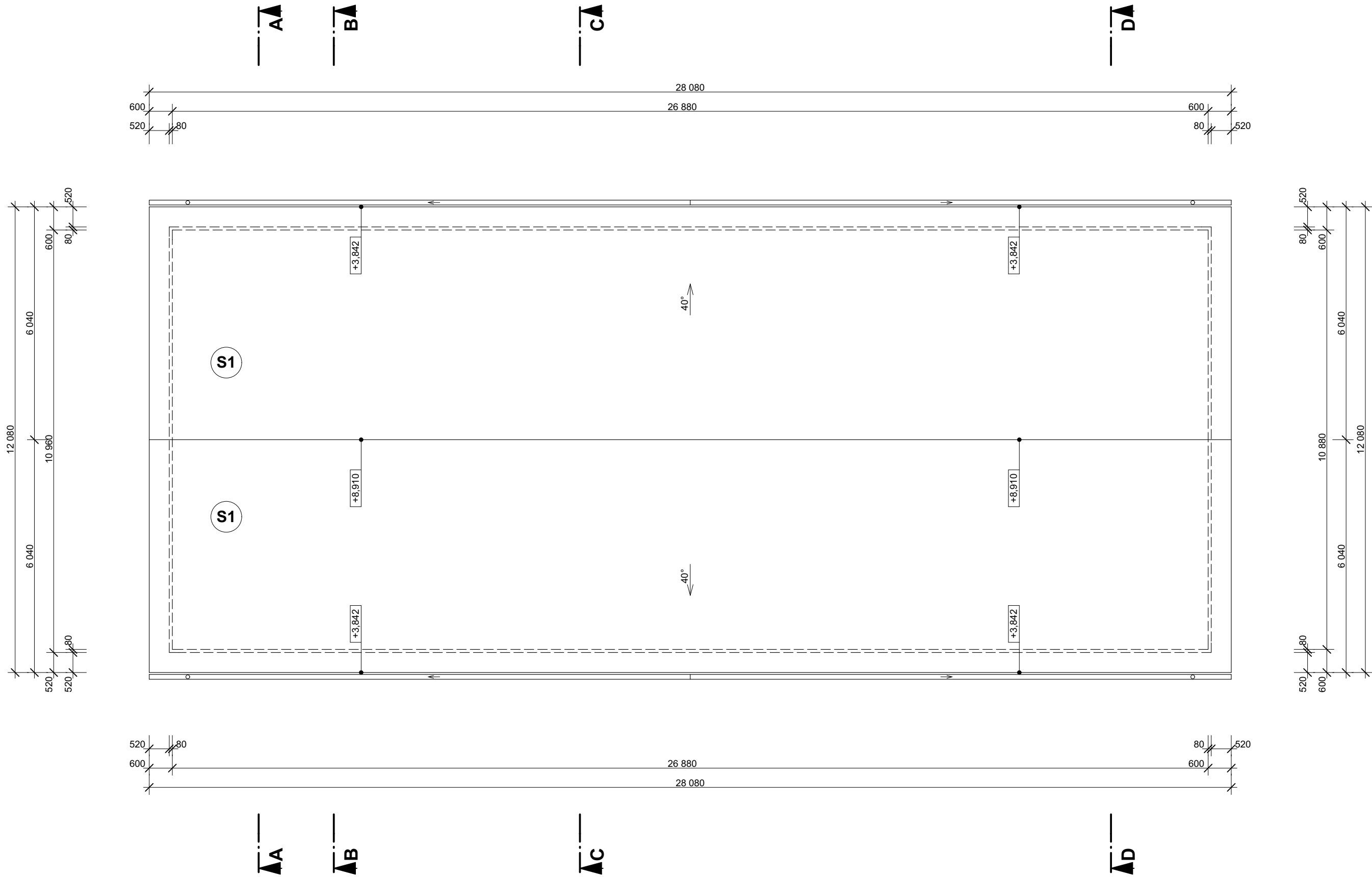
Akkoľvek odlišnosti od predpokladov zapracovaných v projektovej dokumentácii zistené počas realizácie je potrebné bezodkladne konzultovať so zodpovedným projektantom predmetnej časti projektu.

±0,000 = 226,600 m.n.m.

Zodpovedný projektant:	Ing. Miloš KAROL	
Vypracoval:	Ing. Miloš KAROL	
Stavebník:	VČELCO, s.r.o., Továrenská 10A, 919 04 Smolenice	
Názov a miesto stavby:		Kód klas. stavby: - - - -
<b>VČELÍN - LOKÁLNA PREDAJŇA</b> <b>VČELCO, S.R.O.</b> SMOLENICE, TOVÁRENSKÁ 10A PARC.Č. 620/108, 620/109, 620/104, 620/10, 620/107		Stupeň: PSP
		Časť: ARCH
		Dátum: 04/2022
		Zák. číslo:
Názov výkresu:		Formát: 5 x A4
		Mierka: Č. výkresu:
		1:100 B_03




Paré:



ZLOŽENIE STREŠNÉHO PLÁŠŤA

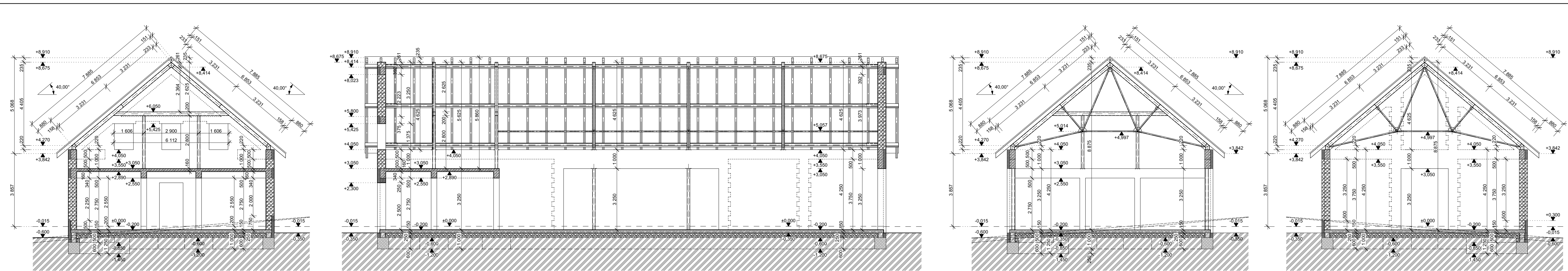
S1	ŠIKMÁ STRECHA PRÍSTAVBY	
	SKLADANÁ KERAMICKÁ KRYTINA TONDACH - VINTAGE ENGObE WEISS - GRAU - ANTIK (FARBA ŠEDÁ)	---
	LATOVANIE 50 / 40 MM	40 MM
	KONTRALATY 50 / 50 MM	50 MM
	POISTNÁ HYDROIZOLÁCIA - DIFÚZNA FÓLIA JUTADACH 135 2 A.P.	---
	TEPELNÁ IZOLÁCIA - PÁSY ZO SKLENEJ VLNY - MEDZI KROKVAMI ISOVER UNIROL PLUS 18 - HR. 180 MM, λ = 0,035 W/m.K	180 MM
	TEPELNÁ IZOLÁCIA - PÁSY ZO SKLENEJ VLNY - V DREVENOM ROŠTE POD KROKVAMI ISOVER UNIROL PLUS 8 - HR. 80 MM, λ = 0,035 W/m.K	80 MM
	PAROZÁBRANA JUTAFOL N 140 STANDARD	0,2 MM
	PODKLADOVÁ KONŠTRUKCIA DREVENÉHO OBKLADU SHP 26 x 92 MM	26 MM
	DREVENÝ OBKLAD SHP 19 x 117 MM (ALT. LUNA PANEL 19 x 117 MM)	19 MM

±0,000 = 226,600 m.n.m.

Zodpovedný projektant:	Ing. Miloš KAROL	<div>ING. MILOŠ KAROL</div> <div>AUTORIZOVANÝ STAVEBNÝ INŽINIER</div> <div>PÓD KAŠTELOM 32, 919 51 SPÁČINCE</div> <div>ATELIÉR PRE ARCHITEKTÚRU A</div> <div>STAVEBNÉ KONŠTRUKCIE</div> <div>+ 4 2 1 9 0 5 2 6 9 6 7 4</div> <div>m.k@miloskarol.sk</div>				
Vypracoval:	Ing. Miloš KAROL					
Stavebník:	VČELCO, s.r.o., Továrenská 10A, 919 04 Smolenice					
Názov a miesto stavby:		Kód klas. stavby:	-	-	-	-
<b>VČELÍN - LOKÁLNA PREDAJŇA</b> <b>VČELCO, S.R.O.</b>  SMOLENICE, TOVÁRENSKÁ 10A PARC.Č. 620/108, 620/109, 620/104, 620/10, 620/107		Stupeň:	PSP			
		Časť:	ARCH			
		Dátum:	04/2022			
		Zák. číslo:				
		Formát:	3 x A4			
Názov výkresu:		Mierka:	Č. výkresu:			
PÔDORYS STRECHY ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÉ RIEŠENIE		1:100	B_04			

Paré:





REZ BB

REZ EE

REZ CC

REZ FF

VÝPIS REZIVA KROVU

OZN.	NÁZOV PRVKU	ŠÍRKA [mm]	VÝŠKA [mm]	DĹŽKA [mm]	POČET [ks]	CELKOM [m]	KUB. [m³]
1	KROKVA	100	180	8 067	60	484,02	8,712
2	PREDĹŽENIE OCELOVEJ VÁZNICE	60	200	1 700	24	40,800	0,490
	KONTRALATY	50	50			480,000	1,200
	LATOVANIE	50	40			1 780,000	3,560
	REZIVO KROVU CELKOM						13,962

POZNÁMKA:  
DĹŽKY PRVKOV VO VÝPISE SÚ UVEDENÉ PRESNE - BEZ REZERVY NA PILU A SPOJE.

VÝPIS OCELE

OZN.	NÁZOV PRVKU	PROFIL	DĹŽKA [mm]	POČET [ks]	CELKOM [m]	KG / M'	KG CELKOM
V-01	PRIEHRADOVÝ VÁZNIK	2xUPE200	6 853	3	20,559	45,600	937,490
		2xUPE200	6 853		20,559	45,600	937,490
		2xUPE200	220		0,660	45,600	30,096
		2xUPE200	220		0,660	45,600	30,096
		2xL60x6	3 696		11,088	10,840	120,194
		2xL60x6	1 672		5,016	10,840	54,373
		2xL60x6	3 696		11,088	10,840	120,194
		2xL60x6	2 900		8,700	10,840	94,308
		2xL60x6	3 696		11,088	10,840	120,194
		2xL60x6	1 672		5,016	10,840	54,373
R-01	RÁM NAD VSTAVKOM	2xUPE200	6 853	2	13,706	45,600	624,994
		2xUPE200	6 853		13,706	45,600	624,994
		2xUPE200	220		0,440	45,600	20,064
		2xUPE200	220		0,440	45,600	20,064
		150x150x8	6 112		12,224	45,600	557,414
		150x150x8	2 800		5,600	35,340	197,904
		150x150x8	2 800		5,600	35,340	197,904
		150x150x8	2 800		5,600	35,340	197,904
TIAHLA		TR60,3x4	4 995	2	9,990	5,550	55,445
		TR60,3x4	4 840	4	19,360	5,550	107,448
		TR60,3x4	4 920	2	9,840	5,550	54,612
VÁZNICE		IPE200	5 120	6	30,720	22,400	688,128
		IPE200	4 840	12	58,080	22,400	1300,992
		IPE200	4 990	6	29,940	22,400	670,656
		IPE200	3 140	6	18,840	22,400	422,016
		IPE200	2,670	6	16,020	22,400	358,848
	STĽPIKY	150x150x8	3 250	4	13,000	35,340	459,420
	OK STRECHY CELKOM						8 979,905

±0,000 = 226,600 m.n.m.

Zodpovedný projektant:  
Ing. Miloš KAROL

Vypracoval:  
Ing. Miloš KAROL

Stavebník:  
VČELCO, s.r.o., Továrenská 10A, 919 04 Smolenice

Názov a miesto stavby:  
**VČELÍN - LOKÁLNA PREDAJŇA**  
**VČELCO, S.R.O.**  
SMOLENICE, TOVÁRENSKÁ 10A  
PARC.Č. 620/108, 620/109, 620/104, 620/10, 620/107

Názov výkresu:  
**KONŠTRUKCIA ZASTREŠENIA**  
ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÉ RIŠENIE

Kód klas. stavby:  
Stupeň:  
Časť:  
Dátum:  
Zák. číslo:  
Formát:  
Mierka:

- - - - -  
PSP  
ARCH  
04/2022  
8 x A4  
Č. výkresu:

1:100  
B\_07

Paré:

**ING. MILOŠ KAROL**  
AUTORIZOVANÝ STAVEBNÝ INŽINIER  
POD KATÉORIOM 13, TIT I S OŠAŽENÍM  
ATELIER PRE ARCHITEKTÚRU A  
STAVEBNÉ KONSTRUKČIE  
+421 905 24 69 74  
mk@miloskarol.sk

Paré: