

Zmluva o dielo

č. CPKE-ON-2022/002285-023

**uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení
na vypracovanie projektovej dokumentácie a zabezpečenie výkonu odborného autorského
dohľadu projektanta na akciu**

**„Košice, ÚKT, Rampová 7, rekonštrukcia budovy U1 a výstavba garáže“
(ďalej len „ZoD“)**

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ

Názov a sídlo:

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Pribinova č. 2

812 72 Bratislava

V zastúpení:

plk. Ing. Oľga Grausová

riadiateľka organizačného odboru sekcie ekonomiky
Ministerstva vnútra Slovenskej republiky na základe
plnomocenstva č. p.: SE-OO1-2022/002649-009 zo
dňa 12. 05. 2022

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach
zmluvných:

Ing. Ingrid Lovásová

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach
technických:

Ing. Jana Horoňová

Ing. Patrik Dinis

Ing. Miroslava Lipčaková

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica

Číslo účtu:

SK78 8180 0000 0070 0018 0023

IČO:

00 151 866

DIČ:

2020571520

tel.:

+421 9619 54172

e-mail:

patrik.dinis@minv.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ

Názov a sídlo:

KApAR, s.r.o.

Budovateľská 50

Prešov 080 01

V zastúpení:

Ing. Slavka Miškufová – konateľ spoločnosti

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach
zmluvných:

Ing. Slavka Miškufová

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach
technických :

Ing. Patrik Bruzda

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO:

36 505 994

DIČ:

2022009308

IČ DPH:

SK2022009308

tel.:

e-mail:

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka
číslo 16254/P.

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu len “zmluvné strany”)

Čl. I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1.1.** Táto zmluva je výsledkom procesu verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) na poskytnutie služby.
- 1.2.** Zhotoviteľ berie na vedomie, že realizácia predmetu ZoD podľa článku II. tejto ZoD bude financovaná z prostriedkov Európskej únie z Mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti 2021/241.

Čl. II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1.** Predmetom tejto ZoD je záväzok zhotoviteľa, že za podmienok dohodnutých v tejto ZoD, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť vypracuje, zabezpečí a objednávateľovi dodá pre akciu

„Košice, ÚKT, Rampová 7, rekonštrukcia budovy U1 a výstavba garáže“

dielo v nasledovnom rozsahu (ďalej len „dielo“) :

2.1.1 Zabezpečenie vstupných podkladov

- 2.1.1.1** vrátane polohopisného a výškopisného zamerania okolia umiestnenia stavby v rozsahu potrebnom pre vypracovanie realizačného projektu stavby s prihliadnutím na potrebu doriešenia dopravného napojenia na obslužnú komunikáciu.

2.1.2 Zabezpečenie projektovej prípravy stavby – realizačný projekt stavby

- 2.1.2.1** vypracovanie realizačného projektu stavby na základe schválenej základnej požiadavky investičnej akcie v rozsahu prílohy č. 3 „Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností – UNIKA“, ktorý sa použije aj na účely územného a stavebného konania vrátane:

- popisu prác s výkazom výmer, špecifikácií strojov a zariadení a kontrolného rozpočtu stavby,
- situačného výkresu súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy vrátane parcelných čísel so zakreslením predmetu územného rozhodnutia a jeho polohy s vyznačením väzieb na okolie,
- údajov o súlade návrhov s územnoplánovacou dokumentáciou,
- urbanistického začlenenia stavby do územia,
- popisu prác s výkazom výmer, špecifikácií strojov a zariadení a kontrolného rozpočtu stavby.

- 2.1.2.2** zabezpečenie dokladov rozhodnutí, stanovísk, vyjadrení, súhlasov, posúdení alebo iných opatrení dotknutých orgánov štátnej správy, obce a iných organizácii (vrátane odborného stanoviska oprávnenej právnickej osoby podľa zákona č. 124/2006 Z. z. z hľadiska BOZP a k vyhradeným technickým zariadeniam) k realizačnému projektu stavby v nevyhnutnom rozsahu, ktoré je potrebné priložiť k návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a k žiadosti o stavebné povolenie; stanoviská odborných zložiek MV SR ako aj podanie návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a žiadosti o stavebné povolenie zabezpečí verejný obstarávateľ.

- 2.1.2.3** zapracovanie pripomienok vyplývajúcich zo stanovísk odborných zložiek MV SR a dotknutých orgánov štátnej správy, obce a iných organizácii do realizačného projektu stavby.

2.1.3 Počas realizácie stavby

2.1.3.1 Zabezpečenie výkonu odborného autorského dohľadu projektanta v nasledovnom rozsahu

- a) poskytovanie vysvetlení potrebných na vypracovanie dodávateľskej dokumentácie,
- b) účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi,
- c) účasť na kontrolných dňoch stavby,
- d) zabezpečenie dodržania projektu stavby s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením s poskytovaním vysvetlení a doplnení potrebných pre plynulosť výstavby,
- e) posudzovanie návrhov zhotoviteľa na zmeny a odchýlky z pohľadu dodržania technicko-ekonomických parametrov stavby, prípadne ďalších údajov a ukazovateľov,
- f) vyjadrenie k požiadavkám o väčšie množstvo výrobkov a výkonov oproti overenému projektu stavby,
- g) sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska,
- h) účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti vrátane komplexného vyskúšania a spolupráca s objednávatelom pri uplatňovaní požiadaviek vyplývajúcich z preberacieho konania,
- i) účasť na kolaudačnom konaní a spolupráca s objednávatelom pri uplatňovaní požiadaviek vyplývajúcich z kolaudačného konania.

2.2. Spôsob vypracovania a dodania diela podľa tejto ZoD je nasledovný :

2.2.1 Vstupné podklady podľa bodu 2.1.1 článku II. tejto ZoD budú dodané objednávatelovi v troch (3) vyhotoveniach.

2.2.2 Vypracovaný realizačný projekt stavby podľa bodu 2.1.2 článku II. tejto ZoD bude dodaný objednávatelovi za dohodnutú cenu nasledovne :

2.2.2.1 realizačný projekt stavby podľa bodu 2.1.2.1 článku II. tejto ZoD :

- a) výkresová časť, vrátane technických správ v ôsmich (8) vyhotoveniach v tlačenej forme,
- b) kontrolný rozpočet v troch (3) vyhotoveniach v tlačenej forme,
- c) popis prác s výkazom výmer v troch (3) vyhotoveniach v tlačenej forme.

2.2.2.2 dokladová časť podľa bodu 2.1.2.2 článku II. tejto ZoD v ôsmich (8) vyhotoveniach v tlačenej forme. Súčasťou dokladovej časti bude písomné vyjadrenie zhotoviteľa k spôsobu zapracovania pripomienok,

2.2.2.3 realizačný projekt stavby podľa bodu 2.1.2.1 článku II. tejto ZoD vrátane dokladovej časti podľa bodu 2.1.2.2 článku II. tejto ZoD upravený v zmysle všetkých prípadných pripomienok v jednom (1) vyhotovení aj v elektronickej podobe na CD/DVD nosiči pre potreby zabezpečenia verejného obstarávania na uskutočnenie stavebných prác a to nasledovne :

- a) výkresová časť, vrátane technických správ a dokladová časť spolu s písomným vyjadrením zhotoviteľa k spôsobu zapracovania pripomienok vo formáte „pdf“,
- b) kontrolný rozpočet vo formáte „xls“,
- c) popis prác s výkazom výmer vo formáte „xls“,
- d) objednávatel si vyhradzuje právo vyžiadať si v prípade potreby výkresovú časť vrátane technických správ aj v elektronickej podobe vo formáte „dwg“, „doc“.

2.3. Pri spracovaní diela sa bude zhotoviteľ riadiť všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR a technickými normami platnými na území SR v čase realizácie,

záväzkami tejto ZoD, východiskovými podkladmi objednávateľa odovzdanými pri uzatvorení ZoD a pokynmi oprávnených zamestnancov objednávateľa.

- 2.4. Východiskové podklady pre zhotovenie diela podľa tejto ZoD sú :
- 2.4.1 základná požiadavka investičnej akcie č. p. CPKE-ON-2022/002285-001 zo dňa 01.04. 2022,
- 2.5. Zhotoviteľ dodá na požiadanie objednávateľa ďalšie vyhotovenia realizačného projektu stavby na základe osobitnej objednávky. Cena za ďalšie vyhotovenia dokumentácie sa vypočíta podľa cenníka reprografických prác.
- 2.6. V procese verejného obstarávania na uskutočnenie stavebných prác je zhotoviteľ povinný v rámci zmluvnej ceny :
- 2.6.1 aktualizovať rozpočet stavby pre potreby preukázania stanovenia predpokladanej hodnoty zákazky pred vyhlásením verejného obstarávania v prípade ak od odovzdania projektovej dokumentácie a prípravou verejného obstarávania uplynie viac ako jeden (1) rok, a to najneskôr v termíne do päť (5) pracovných dní,
- 2.6.2 poskytnúť potrebné vysvetlenie, resp. doplnenie projektovej dokumentácie, prípadne výkazu výmer v rámci vysvetľovania súťažných podkladov v procese verejného obstarávania, a to v objednávateľom stanovenom termíne,
- 2.6.3 odborne posúdiť dokumenty predložené uchádzačmi v rámci vyhodnocovania ponúk na preukázanie technických vlastností navrhovaných výrobkov a zariadení, resp. ekvivalentných výrobkov a zariadení, a to najneskôr v termíne do troch (3) pracovných dní.
- 2.7. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne a včas dodané dielo podľa tohto článku tejto ZOD zaplatiť zhotoviteľovi cenu v súlade s článkom V. tejto ZoD.

ČI. III ČAS PLNENIA

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá dielo riadne a včas v rozsahu a podľa podmienok stanovených v článku II. tejto ZoD v nasledovných termínoch :
- 3.1.1 **Začiatok doby plnenia** diela podľa bodu 2.1.1 a 2.1.2 článku II. tejto ZoD sa začína : **dňom nadobudnutia účinnosti tejto ZoD**
- 3.1.1.1 **Koniec doby plnenia** diela podľa bodu 2.1.1 a 2.1.2.1 článku II. tejto ZoD je : **2 mesiace odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto ZoD**
- 3.1.1.2 **Koniec doby plnenia** diela podľa bodu 2.1.2.2 a 2.1.2.3 článku II. tejto ZoD je : **4 mesiace odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto ZoD**
- 3.1.2 **Začiatok doby plnenia** diela podľa bodu 2.1.3.1 článku II. tejto ZoD sa začína : **dňom odovzdania staveniska**
- 3.1.2.1 **Koniec doby plnenia** diela podľa bodu 2.1.3.1 článku II. tejto ZoD je : **po ukončení kolaudačného konania**
- 3.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred koncom doby plnenia dohodnutej v bode 3.1. tohto článku tejto ZoD, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 3.3. Prípadnú zmenu konca doby plnenia podľa bodu 3.1. tohto článku tejto ZoD, je možné

vykonať iba po vzájomnej dohode zmluvných strán a v súlade s bodom 15.1. článku XV. tejto ZoD.

Čl. IV. MIESTO PLNENIA

- 4.1. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi riadne a včas dokončené dielo podľa bodu 2.1.1 a 2.1.2 článku II. tejto ZoD na adrese : Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Košice, oddelenie nehnuteľností, Kuzmányho 8, 041 02 Košice.
- 4.2. Miesto plnenia pre výkon diela podľa bodu 2.1.3 článku II. tejto ZoD (autorský dohľad projektanta) je : objekt U1 v areáli Okresného riaditeľstva Policajného zboru Košice, Rampová ulica č. 7, 040 01 Košice (súpisné číslo 3117, katastrálne územie Stredné Mesto) a parcela 3298/6 s plánovanou výstavbou garáže.

Čl. V. CENA ZA DIELO

- 5.1. Cena za zhotovenie a dodanie diela podľa tejto ZoD (ďalej len „cena za dielo“) v rozsahu článku II. tejto ZoD je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona Národnej rady SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“) a vyhlášky Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov na základe ponuky zhotoviteľa predloženej v procese verejného obstarávania ako cena vrátane DPH vo výške :

14 382,00 Eur

slovom: štrnásťtisícristoosemdesiatdva Eur

Cena za dielo predstavuje:

5.1.1	zameranie súčasného stavu podľa bodu 2.1.1 článku II. tejto ZoD	2 245,00 Eur
5.1.2	realizačný projekt stavby podľa bodu 2.1.2.1 článku II. tejto ZoD	7 207,00 Eur
5.1.3	doklady podľa bodu 2.1.2.2 článku II. tejto ZoD	1 360,00 Eur
5.1.4	autorský dohľad projektanta podľa bodu 2.1.3.1 článku II. tejto ZoD	1 173,00 Eur
5.1.5	cena celkom bez DPH	11 985,00 Eur
5.1.6	DPH 20 %	2 397,00 Eur
5.1.7	cena celkom vrátane DPH	14 382,00 Eur

- 5.2. Cena za dielo bola stanovená na základe pokynov uvedených vo výzve na predloženie ponuky č.p. CPKE-ON-2022/002285-007 a vysvetlení v procese verejného obstarávania a je podrobne špecifikovaná v prílohe č. 1 k tejto ZoD.

- 5.3. Cenu za dielo dohodnutú v bode 5.1.7 tohto článku tejto ZoD je možné meniť v prípade zmeny sadzby DPH a v súlade s bodom 15.1. článku XV. tejto ZoD.

- 5.4. V prípade vzniku navyše prác, ktoré vyplynuli z dôvodu potreby doplnenia alebo zmeny projektovaného technického riešenia, ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzdanie diela a ktoré ovplyvňujú cenu za dielo dohodnutú v bode 5.1. tohto článku tejto ZoD, budú tieto práce, ich rozsah a cena prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi objednávateľom a zhotoviteľom formou písomného dodatku k tejto ZoD v súlade s bodom 15.1. článku XV. tejto ZoD. Dodatok k špecifikácii ceny spracuje zhotoviteľ a pre výpočet zmeny ceny použije dohodnuté hodinové sadzby pre jednotlivé

kategórie prác v príslušnej výkonnej fáze uvedené v prílohe č. 1 k tejto ZoD.

Čl. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1.** Zmluvné strany sa dohodli, že cenu za dielo objednávateľ uhradí zhotoviteľovi samostatnými faktúrami nasledovne :
 - 6.1.1** Po prevzatí diela podľa bodu 2.1.1 a 2.1.2 článku II. tejto ZoD, ako celku, zhotoviteľ vystaví do 15 dní samostatnú faktúru podľa bodu 5.1.1, 5.1.2 a 5.1.3 článku V. tejto ZoD, ktorú objednávateľ uhradí v lehote tridsať (30) dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Prílohou faktúry bude akceptačný list o prevzatí diela podľa bodu 2.1.1 a 2.1.2 článku II. tejto ZoD.
 - 6.1.2** Za autorský dohľad podľa bodu 2.1.3 článku II. tejto ZoD zhotoviteľ vystaví do 15 dní po ukončení kolaudačného konania samostatnú faktúru podľa bodu 5.1.4 článku V. tejto ZoD, ktorú objednávateľ uhradí v lehote tridsať (30) dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
 - 6.1.3** Faktúry vystavené podľa bodu 6.1.1 a 6.1.2 tohto článku tejto ZoD budú objednávateľovi predložené v siedmich (7) originálnych vyhotoveniach.
- 6.2.** Objednávateľ vykoná odsúhlasenie faktúry alebo ju vráti na dopracovanie zhotoviteľovi s pripomienkou brániacou úhrade faktúry. Objednávateľ má právo vrátiť zhotoviteľovi faktúru na prepracovanie alebo doplnenie, ak táto neobsahuje náležitosti účtovného dokladu v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť dňom doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi.
- 6.3.** Faktúry sa doručujú výhradne objednávateľovi na adresu uvedenú v záhlaví tejto ZoD v časti objednávateľ.
- 6.4.** Za deň doručenia faktúr objednávateľovi sa považuje dátum uvedený v pečiatke z Centrálnnej evidencie faktúr odboru účtovníctva sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra SR. Lehota splatnosti faktúr začína plynúť od tohto dátumu, ktorý sa zároveň považuje za deň doručenia faktúry.
- 6.5.** Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi na vykonanie diela žiadne zálohové platby ani preddavky.
- 6.6.** Cena za dielo sa považuje za uhradenú dňom odpísania finančných prostriedkov z bankového účtu objednávateľa uvedeného v záhlaví tejto ZoD v časti objednávateľ.

Čl. VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1.** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené v súlade so záväzkami tejto ZoD, podľa slovenských technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR v čase realizácie, východiskových podkladov objednávateľa odovzdaných pri uzatvorení ZoD a dohôd oprávnených pracovníkov zmluvných strán, a že bude spôsobilý k zmluvnému účelu. Záručná doba na dielo je dohodou zmluvných strán stanovená na obdobie do ukončenia kolaudačného konania a začína plynúť dňom prevzatia diela.
- 7.2.** Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Dielo má vady, ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v bode 7.1.

tohto článku tejto ZoD.

- 7.3. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel' má právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela bezodkladne, najneskôr v lehote uvedenej v bode 7.5. tohto článku tejto ZoD.
- 7.4. Objednávatel' je povinný písomne oznámiť vady diela bez zbytočného odkladu, najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa ich zistenia.
- 7.5. Zhotoviteľ je povinný do piatich (5) pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie, predložiť objednávatel'ovi písomný návrh na prepracovanie, dopracovanie, resp. iný spôsob odstránenia vady diela. V prípade, že objednávatel' s týmto návrhom súhlasí, je zhotoviteľ povinný vadu diela odstrániť do desiatich (10) pracovných dní od uplatnenia reklamácie objednávatel'om.
- 7.6. V prípade vady diela, na odstránenie ktorej bude potrebný dlhší čas, ako lehota stanovená v bode 7.5. tohto článku tejto ZoD, je zhotoviteľ povinný do piatich (5) pracovných dní po písomnom oznámení vady diela, dohodnúť písomnou formou s objednávatel'om spôsob a termín odstránenia vady diela. Ak nedôjde medzi zmluvnými stranami k dohode podľa predchádzajúcej vety tohto bodu tohto článku tejto ZoD má sa za to, že zhotoviteľ je povinný odstrániť vadu diela do tridsať (30) dní od uplatnenia reklamácie vady diela objednávatel'om.
- 7.7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávatel'a a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ich nevhodnosť objednávatel'a upozornil a objednávatel' na ich použití trval.
- 7.8. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela zistené po čase uvedenom v bode 7.2. tohto článku tejto ZoD, ak boli tieto vady spôsobené porušením povinností zo strany zhotoviteľ'a. Zhotoviteľ odstráni tieto vady na vlastné náklady.
- 7.9. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávatel'a.

Čl. VIII.

ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROK Z OMEŠKANIA

- 8.1. V prípade omeškania zhotoviteľ'a s odovzdaním diela v dohodnutom čase plnenia podľa bodu 3.1.1.1 a 3.1.1.2 článku III. tejto ZoD, má objednávatel' nárok na zmluvnú pokutu vo výške 20 Eur za každý aj začatý deň omeškania.
- 8.2. V prípade omeškania zhotoviteľ'a so splnením povinnosti odstrániť vady a nedorobky diela v lehotách dohodnutých v bode 7.5. a 7.6. článku VII. tejto ZoD, má objednávatel' nárok na zmluvnú pokutu vo výške 20 Eur za každý aj začatý deň omeškania, a to až do odstránenia poslednej vady diela.
- 8.3. V prípade omeškania objednávatel'a s úhradou splatnej faktúry má zhotoviteľ nárok na zaplatenie zákonných úrokov z omeškania z nezaplatenej sumy.
- 8.4. V prípade omeškania zhotoviteľ'a s poskytnutím aktualizovaného rozpočtu stavby v termíne stanovenom v zmysle bodu 2.6.1 článku II. tejto ZoD, má objednávatel' nárok na zmluvnú pokutu vo výške 20 Eur za každý aj začatý deň omeškania, až do poskytnutia vysvetlenia.
- 8.5. V prípade omeškania zhotoviteľ'a s poskytnutím vysvetlenia v termíne stanovenom

v zmysle bodu 2.6.2 článku II. tejto ZoD, má objednávatel' nárok na zmluvnú pokutu vo výške 20 Eur za každý aj začatý deň omeškania, až do poskytnutia vysvetlenia.

- 8.6.** V prípade omeškania zhotoviteľa s poskytnutím odborného posúdenia dokumentov v termíne stanovenom v zmysle bodu 2.6.3 článku II. tejto ZoD, má objednávatel' nárok na zmluvnú pokutu vo výške 20 Eur za každý aj začatý deň omeškania, až do poskytnutia vysvetlenia.
- 8.7.** V prípade omeškania zhotoviteľa s poskytnutím doplnenia, resp. opravy v termíne stanovenom v zmysle bodu 2.7 článku II. tejto ZoD, má objednávatel' nárok na zmluvnú pokutu vo výške 20 Eur za každý aj začatý deň omeškania, až do poskytnutia takéhoto doplnenia, resp. opravy.
- 8.8.** V prípade vzniku navyše prác počas realizácie stavby, spôsobených nesúlalom realizačného projektu stavby s rozpočtom spracovaným zhotoviteľom resp. nevhodne navrhnutým technickým riešením, má objednávatel' nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5,0% z ceny diela uvedenej v bode 5.1.5 článku V. tejto ZoD.
- 8.9.** Nárok na zmluvnú pokutu nevzniká vtedy, ak sa preukáže, že omeškanie je spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť (vyššia moc). Pre účely tejto ZoD sa za vyššiu moc považujú udalosti, ktoré nie sú závislé od konania zmluvných strán, a ktoré nemôžu zmluvné strany ani predvídať ani nijakým spôsobom priamo ovplyvniť, a to najmä vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, požiare, embargo, karantény. Oslobodenie od zodpovednosti trvá po dobu pôsobenia vyššej moci, najviac však dva mesiace. Po uplynutí tejto doby sa zmluvné strany dohodnú o ďalšom postupe. Ak nedôjde k dohode, má každá zo zmluvných strán právo písomne odstúpiť od tejto ZoD.
- 8.10.** Zaplatenie zmluvnej pokuty/zmluvných pokút nemá vplyv na náhradu škody, ktorú zavini zhotoviteľ objednávatel'ovi pri plnení tejto ZoD.

Čl. IX.

SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA A ZHOTOVITEĽA

- 9.1.** Objednávatel' sa zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne spoluprácu pri zabezpečení resp. spresnení podkladov a doplňujúcich údajov potrebných pre plnenie tejto ZoD.
- 9.2.** Za celý priebeh projektových prác, za odborné a včasné vyhotovenia diela podľa tejto ZoD je za zhotoviteľa zodpovedný Ing. Slavka Miškufová.
K technickým rokovaniam za objednávatela je oprávnený Ing. Patrik Dinis.
- 9.3.** Zmeny osôb uvedených v bode 9.2. tohto článku tejto ZoD sú zmluvné strany povinné písomne oznámiť do desiatich (10) pracovných dní a riešiť formou písomného dodatku k tejto ZoD.
- 9.4.** Objednávatel' vyzve zhotoviteľa na úvodné stretnutie k spracovaniu diela do päť (5) pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto ZoD. Zhotoviteľ je povinný sa tohto stretnutia zúčastniť. Z úvodného stretnutia bude spracovaný písomný zápis, ktorý sa stane súčasťou projektu stavby. Pri realizácii diela je zhotoviteľ povinný riadiť sa pokynmi a informáciami z tohto stretnutia.
- 9.5.** Zhotoviteľ je povinný vo vzájomne dohodnutých termínoch, minimálne v rozpracovanosti podľa zváženia zhotoviteľa a pred ukončením prác spracovania realizačného projektu stavby zvolať technickú radu za účelom prerokovania rozpracovaného realizačného projektu stavby s objednávatel'om. Z rokovania každej

technickej rady je zhotoviteľ povinný spracovať písomný záznam, ktorý sa stane súčasťou realizačného projektu stavby. Pri realizácii diela je zhotoviteľ povinný riadiť sa závermi týchto rokovaní.

- 9.6.** Dodržanie termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto ZoD. Zhotoviteľ nie je v omeškaní, ak dôjde k východiskovým a závažným zmenám v rozpracovanosti predmetných častí ZoD zo strany objednávateľa alebo orgánov štátnej správy resp. dotknutých organizácií.

Čl. X.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 10.1.** Dielo sa bude odovzdávať podľa bodu 3.1. článku III. tejto ZoD nasledovne :
- 10.1.1** Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v termíne podľa bodu 3.1.1.1 článku III. tejto ZoD dielo podľa bodu 2.1.2.1 písm. a) článku II. tejto ZoD v dvoch (2) vyhotoveniach v tlačenej podobe na adrese: Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Košice, oddelenie nehnuteľností, Kuzmányho 8, 041 02 Košice, spolu s dodacím listom za účelom zabezpečenia stanovísk odborných zložiek MV SR. Objednávateľ vráti zhotoviteľovi dielo podľa bodu 2.1.2.1 písm. a) článku II. tejto ZoD spolu so stanoviskami odborných zložiek MV SR.
- 10.1.2** Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v termíne podľa bodu 3.1.1.2 článku III. tejto ZoD dielo podľa bodu 2.1.1 a 2.1.2 článku II. tejto ZoD v jednom (1) vyhotovení v tlačenej podobe na adrese: Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Košice, oddelenie nehnuteľností, Kuzmányho 8, 041 02 Košice spolu s dodacím listom.
- 10.2** Objednávateľ vykoná kontrolu rozsahu a úplnosti diela odovzdaného podľa bodu 10.1.2 tohto článku tejto ZoD v súlade so záväzkami tejto ZoD. V prípade, ak nebude dielo zhotovené v súlade so záväzkami tejto ZoD, objednávateľ písomne oznámi zhotoviteľovi zistené nedostatky. Zhotoviteľ je povinný všetky zistené nedostatky odstrániť do päť (5) pracovných dní, ak sa nedohodne iný termín vzhľadom na rozsah zistených nedostatkov.
- 10.3** Po odstránení všetkých zistených nedostatkov bude dielo považované za riadne dokončené a bude objednávateľom prevzaté akceptačným listom, na základe ktorého je zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru podľa bodu 6.1.1 článku VI. tejto ZoD.
- 10.4** Po vystavení akceptačného listu odovzdá zhotoviteľ riadne dokončené dielo v rozsahu podľa bodu 2.2.2 článku II. tejto ZoD na adrese: Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Košice, oddelenie nehnuteľností, Kuzmányho 8, 041 02 Košice spolu s dodacím listom.

Čl. XI.

OSTATNÉ USTANOVENIA

- 11.1.** Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy platné na území SR a technické normy platné na území SR v čase realizácie a podmienky tejto ZoD.
- 11.2.** Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi, návrhmi na riešenie a pokynmi oprávnených zamestnancov uvedených v záhlaví v časti objednávateľ a v článku IX. tejto ZoD, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy, obce a iných organizácií.
- 11.3.** Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonať práce v rozsahu článku II. tejto ZoD.

- 11.4.** V prípade dočasného alebo definitívneho prerušenia prác na diele zo strany objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať práce rozpracované ku dňu prerušenia, vo výške vzájomne dohodnutého podielu z ceny za dielo podľa bodu 5.1. článku V. tejto ZoD.
- 11.5.** Zhotoviteľ bude v rámci realizácie stavebných prác týkajúcich sa ochrany objektu (EZS, PSN) spolupracovať s odborom ochrany objektov Prezídia Policajného zboru alebo ním povereným organizačným útvarom, ktorý bude gestorom týchto prác.
- 11.6.** Zhotoviteľ je povinný poskytnúť spolupôsobenie oprávneným osobám povereným výkonom kontroly/auditú súvisiaceho s predmetom zmluvy kedykoľvek počas doby udržateľnosti a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä :
- 11.6.1** Úrad vlády Slovenskej republiky a ním poverené osoby,
- 11.6.2** útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
- 11.6.3** Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- 11.6.4** orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
- 11.6.5** splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- 11.6.6** osoby prizvané orgánmi uvedenými v bodoch 11.6.1 až 11.6.4 tohto bodu tohto článku tejto ZoD v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

Čl. XII. PRECHOD VLASTNÍCKEHO PRÁVA

- 12.1.** Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k dielu sa dňom prevzatia diela ako celku, stáva vlastníctvom objednávateľa, pričom nie sú dotknuté práva zhotoviteľa podľa zákona č. 185/2015 Z. z. autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej „len autorský zákon“).

Čl. XIII. LICENČNÉ PODMIENKY

- 13.1.** Zhotoviteľ na základe tejto ZoD udeľuje objednávateľovi súhlas na použitie diela (licenciu) – realizačný projekt stavby, ktoré je špecifikované v bode 2.1.2 článku II. tejto ZoD.
- 13.2.** Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet ZoD uvedený v bode 2.1.2. článku II. tejto ZoD je autorským dielom a objednávateľ je oprávnený na použitie tohto diela v súlade s autorským zákonom.
- 13.3.** Licencia k predmetu ZoD podľa bodu 2.1.2 článku II. tejto ZoD je bezodplatná.
- 13.4.** Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi licenciu na všetky známe spôsoby použitia diela v čase uzavretia tejto ZoD v neobmedzenom rozsahu, v neobmedzenom počte vyhotovení, a to najmä na vyhotovenie rozmnoženiny diela.
- 13.5.** Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi územne a vecne neobmedzenú licenciu.
- 13.6.** Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi licenciu na dobu trvania majetkových práv k dielu odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto ZoD.
- 13.7.** Objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie diela v rozsahu jemu

udelenej licencie (sublicencia). Postúpiť práva z licencie udelenej touto licenčnou zmluvou na tretiu osobu je objednávatel' oprávnený po predchádzajúcom písomnom súhlase zhotoviteľa.

- 13.8.** Udeľovaná licencia podľa tohto článku tejto ZoD je výhradná.

Čl. XIV. SKONČENIE ZMLUVY

- 14.1.** Túto ZoD je možné skončiť :
- 14.1.1 Písomnou dohodou zmluvných strán.
- 14.1.2 Písomným odstúpením od tejto ZoD.
- 14.2.** Objednávatel' je oprávnený písomne odstúpiť od tejto ZoD v prípade, ak zhotoviteľ :
- 14.2.1 Vstúpil do konkurzu alebo reštrukturalizácie.
- 14.2.2 Vstúpil do likvidácie.
- 14.2.3 Je v omeškaní s dodaním diela v lehote/lehotách podľa bodu 3.1 článku III. tejto ZoD.
- 14.2.4 Neodstránil vady diela v lehote podľa bodu 7.5. a 7.6. článku VII. tejto ZoD.
- 14.2.5 Koná v rozpore s ostatnými ustanoveniami tejto ZoD a/alebo so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR a toto konanie v určenej primeranej lehote neodstráni.
- 14.3.** Odstúpením od tejto ZoD nie je dotknutý nárok objednávatel'a na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa článku VIII. tejto ZoD.
- 14.4.** Zhotoviteľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto ZoD v prípade, ak :
- 14.4.1 Objednávatel' preukázateľne neposkytne zhotoviteľovi súčinnosť pri plnení tejto ZoD a neurobí tak ani v primeranej lehote určenej zhotoviteľom na vykonanie nápravy.
- 14.4.2 Objednávatel' je v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako šesťdesiat (60) dní po lehote jej splatnosti.
- 14.5.** Odstúpenie nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. V prípade pochybností sa má za to, že odstúpenie nadobudlo účinnosť na tretí deň po jeho odoslaní.
- 14.6.** Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od tejto ZoD, má právo od druhej zmluvnej strany požadovať náhradu škody.
- 14.7.** Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky vyplývajúce z tejto ZoD môžu byť postúpené na tretie osoby len po predchádzajúcom písomnom súhlase dlžníka.
- 14.8.** V prípade ukončenia zmluvného vzťahu a v sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR. Týmto predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto ZoD. V prípade sporu tento rozhodne miestne a vecne príslušný súd SR.
- 14.9.** Práva a povinnosti, ktoré svojou povahou majú trvať aj po skončení tejto ZoD nie sú skončením tejto ZoD dotknuté. Zmluvné strany sa dohodli, že za takéto práva a povinnosti sa budú považovať práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich najmä z článku VII. a článku VIII. tejto ZoD.
- 14.10.** Zmluvné strany sa dohodli, že po skončení tejto ZoD si nebudú vracat' už poskytnuté plnenia.

**Čl. XV.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 15.1.** Zmeny a doplnky tejto ZoD budú zmluvné strany riešiť iba formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto ZoD a v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
- 15.2.** Táto ZoD nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR. Zmluvu zverejní objednávateľ.
- 15.3.** Táto ZoD je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých objednávateľ obdrží štyri (4) rovnopisy a zhotoviteľ dva (2) rovnopisy.
- 15.4.** Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok.

V Bratislave dňa

za objednávateľa

plk. Ing. Oľga Grausová
riaditeľka organizačného odboru
sekcie ekonomiky MV SR

V Prešove dňa

za zhotoviteľa

Ing. Slavka Miškufová
konateľ spoločnosti
KAPAR, s.r.o.

Š P E C I F I K Á C I A C E N Y

V Bratislave dňa

V Prešove dňa

za objednávateľa

za zhotoviteľa

plk. Ing. Oľga Grausová
riaditeľka organizačného odboru
sekcie ekonomiky MV SR

Ing. Slavka Miškufová
konateľ spoločnosti
KApAR, s.r.o.

Špecifikácia ceny za poskytnutie služby

1. Zabezpečenie vstupných podkladov

Výkonová fáza – 5.1.1	– zameranie súčasného stavu objektu		
Kategória práce	Hodinová sadzba v Eur	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
– vysokokvalifikované koncepčné práce	34,50	0	0
– veľmi náročné a koncepčné práce	27,00	40	1 080,00
– náročné práce	21,50	30	645,00
– menej náročné práce	16,00	20	320,00
– pomocné práce	10,00	20	200,00
Cena bez DPH v Eur			2 245,00
DPH 20%			449,00
Cena vrátane DPH v Eur			2 694,00

2. Zabezpečenie projektovej prípravy stavby – realizačný projekt stavby

Výkonová fáza – 5.1.2	– vypracovanie realizačného projektu stavby		
Kategória práce	Hodinová sadzba v Eur	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
– vysokokvalifikované koncepčné práce	34,50	46	1 587,00
– veľmi náročné a koncepčné práce	27,00	100	2 700,00
– náročné práce	21,50	80	1 720,00
– menej náročné práce	16,00	50	800,00
– pomocné práce	10,00	40	400,00
Cena bez DPH v Eur			7 207,00
DPH 20%			1 441,40
Cena vrátane DPH v Eur			8 648,40

Výkonová fáza – 5.1.3	– zabezpečenie dokladov		
Kategória práce	Hodinová sadzba v Eur	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
– vysokokvalifikované koncepčné práce	34,50	10	345,00
– veľmi náročné a koncepčné práce	27,00	20	540,00
– náročné práce	21,50	10	215,00
– menej náročné práce	16,00	10	160,00
– pomocné práce	10,00	10	100,00
Cena bez DPH v Eur			1 360,00
DPH 20%			272,00
Cena vrátane DPH v Eur			1 632,00

3. Počas realizácie stavby

Výkonová fáza – 5.1.4	– výkon odborného autorského dohľadu		
Kategória práce	Hodinová sadzba v Eur	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
– vysokokvalifikované koncepčné práce	34,50	34	1 173,00
– veľmi náročné a koncepčné práce	27,00	0	0
– náročné práce	21,50	0	0
– menej náročné práce	16,00	0	0
– pomocné práce	10,00	0	0
Cena bez DPH v Eur			1 173,00
DPH 20%			234,60
Cena vrátane DPH v Eur			1 407,60

4. Cena za dielo celkom

Cena bez DPH v Eur	11 985,00
DPH 20%	2 397,00
Cena vrátane DPH v Eur	14 382,00