

Obsah

1.	IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE	1
2.	CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY	1
2.1.	Použité mapové a geodetické podklady.....	2
2.2.	Situácia širších vzťahov.....	2
2.3.	Investičný zámer	2
3.	STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE.....	2
3.1.	Existujúci stav	2
3.1.1.	Základové konštrukcie.....	3
3.1.2.	Zvislé konštrukcie.....	3
3.1.3.	Krov	3
3.1.4.	Výplne otvorov	3
3.2.	Búracie práce	3
3.2.1.	Stručný popis búracích prác.....	3
3.2.2.	Vybúranie otvoru	3
3.3.	Navrhovaný stav	3
3.3.1.	Základové konštrukcie.....	3
3.3.2.	Zvislé nosné konštrukcie	4
3.3.3.	Výplne otvorov	4
3.3.4.	Nátery	4
3.3.5.	Hnojné koncovky.....	4
3.3.6.	Obslužná komunikácia	Chyba! Záložka nie je definovaná.
4.	ODBERNÉ ELEKTRICKÉ ZARIADENIE	4
5.	VODOVODNÁ PRÍPOJKA	4
6.	DAŽĎOVÉ VODY	4
7.	KRIŽOVANIE S PODZEMNÝMI INŽINIERSKÝMI SIEŤAMI.....	4
8.	STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	5
8.1.	Vplyv stavby.....	5
8.2.	Spôsob nakladania s odpadmi.....	5
8.3.	Tabuľkový prehľad odpadov	5
9.	STAROSTLIVOSŤ O BEZPEČNOSŤ PRÁCE.....	5



TECHNICKÁ SPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Názov stavby: **Stavebné úpravy maštale pre voľné ustajnenie HD
p.č. 958, k.ú. Pčoliné, okr. Snina**

Stavebník: **ROTAX – ARCH spol. s r.o.
Námestie slobody 2,
066 01 Humenné**

Miesto stavby: **k.ú.Pčoliné, parc. č. C KN 957; 958; E KN 1764; 1765;
1766; 1767; 1768; 1769**

Spracovateľ PD: **ARGO - PK s.r.o. Strojárska 3998, 069 01 Snina**

Zodp. projektant: **Ing. arch. Jozef BAJUS**

Projektant: **Ing. Lukáš Pida**

Stupeň PD: **Stavebné povolenie**

Dátum: **apríl 2022**

Nový stav

Dĺžka maštale: **59,89 m**

Šírka maštale: **24,10 m**

Zastavaná plocha: **1136,10 m²**

Úžitková plocha spolu: **1029,37 m²**

Obostavaný objem: **6852,22 m³**

Plocha hnojnej koncovky: **280,14 m^{2v}**

Plocha obslužnej komunikácie: **349,60 m²**

Počet kusov dobytky: **140 ks**

2. CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY

Objekt sa nachádza v obci Pčoliné, na parcele č. C KN 958. Prístup k objektu je zabezpečený z miestnej komunikácie.

Záujmový pozemok - druh pozemku

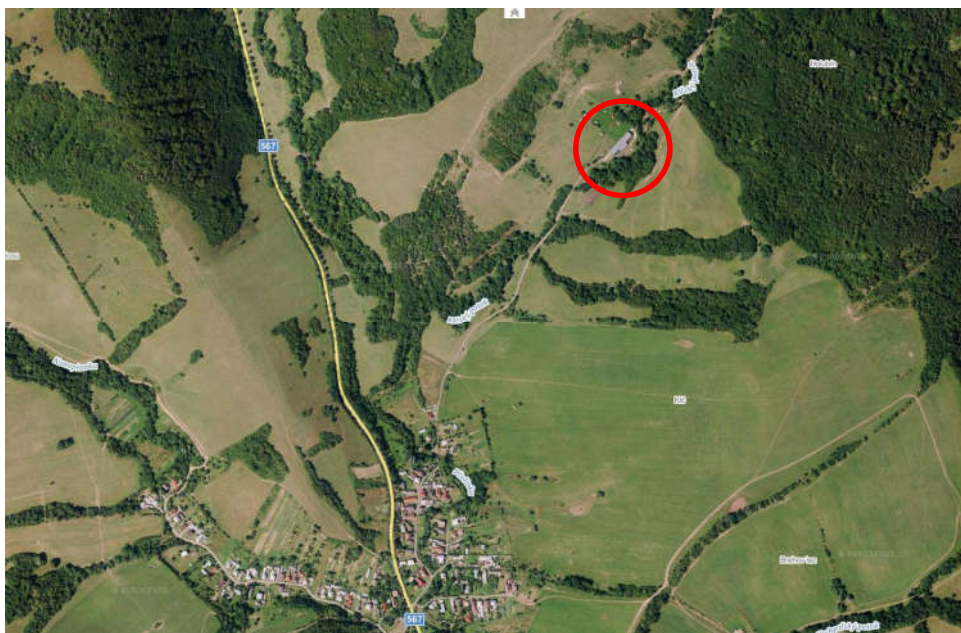
- parc. č. C KN 957 – trvalý trávnatý porast
- parc. č. C KN 958 – zastavaná plocha a nádvorie

2.1. Použité mapové a geodetické podklady

Pri vyhotovení PD boli použité tieto podklady:

- Kópia z katastrálnej mapy
- Výpis z listu vlastníctva
- Tvaromiestna obhliadka
- Zameranie existujúcej stavby
- Základné požiadavky stavebníka
- Súvisiace zákony, vyhlášky a STN

2.2. Situácia širších vzťahov



2.3. Investičný zámer

V rámci investičného zámeru chce stavebník obnoviť existujúci, ktorý bude následne slúžiť ako maštal' pre voľné ustajnenie hovädzieho -mladého a výkrmového dobytku – býky a jalovice.

Úžitková plocha prestrešenej časti maštale, bez skladu krmív je 883,07 m².

3. STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE

3.1. Existujúci stav

Upozornenie: Vyhotoveniu tejto projektovej dokumentácie predchádzala tvaromiestna obhliadka objektu a jeho zameranie. Na objekte neboli vykonané žiadne sondy na zistenie skutočných materiálov jednotlivých konštrukcií. popis konštrukcií je na základe predpokladu, ktorý udáva technický štandard stavby a informácií poskytnutých majiteľom objektu.



3.1.1. Základové konštrukcie

Základové konštrukcie sú existujúce. Predpokladané základy sú betónové siahajúce do nezámrznej hĺbky min. 1,1 m pod úroveň terénu.

3.1.2. Zvislé konštrukcie

Nosnú konštrukciu tvoria murované obvodové steny z pálených tehál, s hrúbkou stien 440 mm, a v časti prístavby skladu krmív s hrúbkou stien 300 mm.

3.1.3. Krov

Krov je riešený ako drevený väznicový krov so sklonom strešných rovín 22°. Drevené pomurnice a väznice sú prierezu 150 x 150 mm. Krokvy sú predpokladaného prierezu 150 x 100 mm.

3.1.4. Výplne otvorov

Výplne otvorov tvoria oceľové dvojkrídlové brány, umiestnené z dvoch strán maštale. Okná sú vymenené za nové plastové s izolačným dvojsklom.

3.2. Búracie práce

Upozornenie: Búracie práce je potrebné koordinovať s výkresmi nových stavov, prípadné nezrovnalosti konzultovať s projektantom stavebnej časti. Pri búracích prácach je nutné prísne dodržiavať technologickú disciplínu a opatrenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Konštrukcie vo vnútri objektu búrať malými mechanizmami. Zvislé konštrukcie búrať po segmentoch, nie celé priečky naraz. Pri búracích prácach pozor na vedenia inžinierskych sietí! Hlavne existujúce elektrické rozvody je potrebné pred búracími prácami odpojiť z rozvádzača.

3.2.1. Stručný popis búracích prác

- Vybúranie dverných otvorov do obvodovej steny z bočnej strany maštale
- Odstránenie dažďového žľabu a zvodov z jednej strany maštale

3.2.2. Vybúranie otvoru

Do nosnej obvodovej murovanej steny z pálených tehál hr. 440 mm budú vybúrané 3 otvory šírky 1800 mm, výšky 2380 mm. Svetlá výška otvoru po osadení keramického prekladu bude 2000 mm

Do každého otvoru je potrebné osadiť nosný keramický preklad Porotherm KP 7 šírky 2250 mm (2250 x 70 x 238 mm). Celkový počet kusov pre 1 otvor je 6 ks prekladov.

Preklady nad novými otvormi sa musia osadiť postupne do vysekaných drážok. Najprv z jednej strany s vykľinovaním medzery oceľovými nosníkmi a výplňou vysokopevnostnej cementovej malty a potom po zatvrdnutí 2-3 dní obdobne z druhej strany. Po zatvrdnutí 3-4 dní možno murivo z budúcich otvorov vybúrať. Pri vzniku akýchkoľvek porušení nosnej konštrukcie kontaktovať projektanta statiky pre návrh nového riešenia osadenia nosníkov.,

Pri búracích prácach je potrebné dodržiavať požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení v zmysle platných predpisov BOZP.

3.3. Navrhovaný stav

Upozornenie: Konkrétne technické špecifikácie výrobkov a materiálov obsiahnuté v projektovej dokumentácii udávajú technický štandard stavby, jednotlivých výrobkov a materiálov a je možné ich po dohode s investorom a projektantom stavby zameniť, avšak minimálne za materiály rovnakej kvality!

3.3.1. Základové konštrukcie

Existujúce základové konštrukcie – základové pásy budú využité v plnom rozsahu. Pri realizácii bude posúdený ich stav a v prípade potreby budú pásy spevnené novými základovými pásmi.



Zakladanie prístavby je riešené na plošných základových konštrukciách – železobetónových pátkách rozmerov 500 x 500 mm. Základové pätky sú navrhnuté ako železobetónové monolitické konštrukcie z betónu C16/20, ktorý je armovaný betonárskou výstužou B500B.

Nad základové pätky prístavby sa po celej ploche zhotoví podkladný betón hr. 150 mm. Podkladný betón bude z betónu C16/20, vystužený karisietou $\varnothing 6$ 150x150 mm. Alternatívne bude podkladný betón vystužený kompozitnou výstužou, alebo PP vláknami .

Zhotoviteľ stavby je povinný po vykopaní základov posúdiť únosnosť základovej škáry (minimálne 150 kPa). Pri akejkoľvek zmene je potrebné nanovo posúdiť základové konštrukcie ešte pred samotným zhotovením!

3.3.2. Zvislé nosné konštrukcie

Nosnú konštrukciu prístavby výbehu budú tvoriť oceľové stĺpy prierezu SHS 150x100 mm.

Vodorovné stuženie v rovine strechy medzi väznicami bude oceľovými profilmi 60x60x3.

3.3.3. Výplne otvorov

Na oddelenie vnútorných sekcií a taktiež na výplň každého dverného otvoru budú použité oceľové zvarané otváracie brány z trubiek prierezu $\varnothing 50$ mm, výšky 1100 mm, umiestnené 500 mm nad podlahou.

3.3.4. Nátery

Všetky oceľové konštrukcie je potrebné ošetriť ochranným antikoróznym náterom, 1x základný náter, 2x vrchný náter.

3.3.5. Hnojné koncovky

Na zadnej strane bude riešená hnojná koncovka ako súčasť maštale. Ide o betónovú plochu zakončenú čiastočne železobetónovými stenami hr. 200 mm, výšky 1000 mm.

Betónová plocha bude hr. 150 mm z betónu C25/30, vystužená karisietou $\varnothing 6$ 150x150 mm. Alternatívne bude vystužená kompozitnou výstužou, alebo PP vláknami.

Steny budú z betónu z betónu C25/30, vystužená karisietou $\varnothing 6$ 150x150 mm. Alternatívne budú steny vystužené kompozitnou výstužou, alebo PP vláknami.

Kýmna cesta bude riešená ako betónová plocha hr. 150 mm, šírky 3500 mm. Betónová plocha bude z betónu C25/30, vystužená karisietou $\varnothing 6$ 150x150 mm. Alternatívne bude vystužená kompozitnou výstužou, alebo PP vláknami FIBROFOR.

4. ODBERNÉ ELEKTRICKÉ ZARIADENIE

Odberné elektrické zariadenie je existujúce.

V navrhovanej maštali bude riešená nová svetelná elektroinštalácia s napätím 230V. Pri novej istiacej skrini bude umiestnené zásuvky na 230V a 400V.

5. VODOVODNÁ PRÍPOJKA

Navrhovaná maštaľ je napojená na existujúci areálový rozvod vody.

6. DAŽĎOVÉ VODY

Dažďové vody zo strechy navrhovanej maštale a spevnených plôch budú odvádzané voľne na terén, alebo do vsakovacích šácht.

7. KRIŽOVANIE S PODZEMNÝMI INŽINIERSKÝMI SIEŤAMI

Nie je predpoklad križovania s podzemnými inžinierskymi sieťami.



8. STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

8.1. Vplyv stavby

Stavba svojím umiestnením a návrhom konštrukčného riešenia stavebných objektov nebude vykazovať nepriaznivé účinky na životné prostredie.

Počas stavebných prác musí zhotoviteľ stavby zaistiť kontrolu práce a údržby stavebných mechanizmov. Pokiaľ dôjde k úniku ropných látok do zemin, je nutné kontaminovanú zeminu ihneď vyťažiť a uložiť do nepriepustnej nádoby (kontajnera). Na malých nepriepustných plochách možno previesť dekontamináciu vapexom. U stacionárnych strojov bude osadená olejová vaňa pre záchyt unikajúcich olejov.

8.2. Spôsob nakladania s odpadmi

So všetkými odpadmi, ktoré vzniknú počas stavebných prác a prevádzky stavby, bude nakladané v zmysle platnej legislatívy – zákon č. **79/2015** Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Klasifikácia odpadov je urobená podľa platnej vyhlášky MŽP SR č. **365/2015** Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

Pri odpadoch kategórie O bude zabezpečené spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho:

- prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
- recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
- zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
- zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie.

Pri odpadoch kategórie N bude zabezpečené nakladanie s odpadom v zmysle zákona o odpadoch, a to jeho odovzdaním oprávnenej osobe s odbornou spôsobilosťou na nakladanie s nebezpečným odpadom na jeho zhodnotenie resp. zneškodnenie.

V nasledujúcej tabuľke sú uvedené druhy a kategórie odpadov, ktoré počas stavebných úprav stavby vzniknú. Tieto údaje je potrebné v ďalších stupňoch projektovej prípravy aktualizovať a bilancie upraviť v súlade s rozsahom miery poznania.

8.3. Tabuľkový prehľad odpadov

Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu	Kategória odpadu
Odpady vznikajúce počas výstavby		
17 01 01	Betón	O
17 02 02	Sklo	O
17 03 02	Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O
17 04 05	Železo a oceľ	O
17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O

1. Odpady tehly, drevo budú pripravené na opätovné využitie v rámci svojej činnosti, resp. odpad takto nevyužitý bude ponúknutý na prípravu na opätovné použitie inému.
2. Odpady sklo, plast, obaly, hliník, železo, oceľ budú ponúknuté na recykláciu inému.
3. Odpady betón, zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06 budú zhodnotené spôsobom odovzdania oprávnenej osobe za účelom zhodnotenia.
4. Odpad bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01 bude zneškodnený uložením na skládku.
5. Odpady kategórie N budú odovzdané inému na zhodnotenie resp. zneškodnenie.

9. STAROSTLIVOSŤ O BEZPEČNOSŤ PRÁCE

Pri výstavbe je potrebné zabezpečiť odborný dozor a bezpečnosť pri vykonávaní prác, dodržiavať technologický a pracovný postup, ktorý určuje návaznosť a súbeh jednotlivých prác, použitie strojov, zariadení a špeciálnych pracovných prostriedkov, spôsob dopravy materiálu, technické a organizačné



Argo – pk, s.r.o.
Strojárska 3998
069 01 Snina

Technická správa

opatrenie k zaisteniu bezpečnosti pracovníkov a pracoviska, zabezpečenie staveniska. Dodávateľ stavebných prác zabezpečí poučenie pracovníkov na zaistenie bezpečnosti.

Pri realizácii stavebných prác je potrebné dodržiavať ustanovenia jednotlivých právnych predpisov o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pre zabezpečenie bezpečnosti a ochranu zdravia pri práci.

Právne predpisy upravujúce oblasť bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, najmä:

- *Zákon č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov*
- *Zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov*
- *Vyhláška MPSVaR SR č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie BPZP pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností*
- *Nariadenie vlády SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko*
- *Nariadenie vlády SR č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov*
- *Nariadenie vlády SR č. 395/2006 Z. z. o podmienkach poskytovania osobných ochranných pracovných prostriedkov*
- *Nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko*
- *Nariadenie vlády SR č. 281/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami*
- *Nariadenie vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečného a zdravotného označenia pri práci*

Pravidlá starostlivosti o bezpečnosť práce a technických zariadení budú spracované v jednotlivých častiach ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie.

Pri stavebných prácach budú použité štandardné certifikované výrobky, pričom pri ich spracovaní a použití musia byť dodržané predpisy vypracované ich výrobcom. Pri manipulácii so stavebnými zariadeniami (ako aj ich údržbe) je nutné dodržať návody na ich použitie a bezpečnostné predpisy vypracované ich konštruktérom.

Na stavenisku budú používané označenia, symboly a signály na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z.

V Snine, apríl 2022

Ing. Lukáš Pida

