

Fl

# MESTO N I T R A , Štefánikova trieda 60

Číslo: UHA-DUaI-5924/2016-003-Ing.Dá

Nitre dňa 22.08.2016

Titl.

Mesto Nitra

Štefánikova tr. 60

N i t r a



**MESTO NITRA**  
Mestský úrad v Nitre  
oddelenie stavebného poriadku  
Toto rozhodnutie je preveriteľné  
dňom .....  
v Nitre dňa ..... 2016

Vec: Stavebné povolenie na stavbu

## STAVEBNÉ POVOLENIE - verejná vyhláška -

Dňa 04.04.2016 si podal stavebník: **Mesto Nitra** so sídlom **Štefánikova tr. 60, Nitra** (ďalej len „stavebník“), žiadosť na Mesto Nitra Útvar hlavného architekta, referát DaCH, o vydanie stavebného povolenia stavby (stavebného objektu – novostavby): „**Cyklotrasa Wilsonovo nábrežie**“, stav. obj. **SO 01 – Spoločná cestička pre chodcov a cyklistov; SO 02 – Verejné osvetlenie; SO 03 – Návrh sanácie ochranného múrika**; parc. č. reg. „C“ 142/1; 667/2; 667/3; 592/1; 1076/1; 559/4; 559/6; 559/7; 425/78; 425/37; 425/44; 462/87; 462/88; 462/86; 462/71; 462/70; v katastrálnom území: **Mlynárce**; parc.č. reg. „C“ 8607/68; 8607/65; 8607/54; 7473/1; 8607/71; 7444/1; 7474/1; 7474/2; 7407/1; 7425/1; 7425/3; 7416; 7420/3; 7261/105; 7261/9; 7261/8; 7261/7; 5906/10; parc. reg. „C“ 7221/1 = parc. reg. „E“ 3520/1; 3520/2; 3527/1; 3559; 3514; 3511/2; 6856/3; 3513/3; v katastrálnom území: **Nitra**.

Mesto Nitra, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“), zastúpený primátorom mesta ako príslušným správnym orgánom podľa § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, prerokoval v uskutočnenom stavebnom konaní predloženú žiadosť s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po jeho preskúmaní podľa §§ 60, 61 a 62 stavebného zákona **v y d á v a**

### stavebné povolenie,

ktorým podľa § 66 stavebného zákona

### p o v o ľ u j e

stavbu (novostavbu)

#### „Cyklotrasa Wilsonovo nábrežie“

- Univerzitný most - Mostná - Jesenského (park Sihot'), k.ú. Nitra, Chrenová, Zobor -

v rozsahu stavby:

#### SO 01 Spoločná cestička pre chodcov a cyklistov

- parcelné čísla reg.„C“ 1883/10 (v reg.„E“ 755/2), 168/1, 1875, 1654/3, 1581/2, 1654/2, 1654/4, 273/2) k.ú. **Nitra**;
- parcelné čísla reg.„C“ 1338 (v reg.„E“ 1762/5, 1638/2, 226/35, 227, 1745/1, 1748/101, 3174, 3173, 3171), 1263 (v reg.„E“ 1638/2, 226/35, 1745/1, 1748/101, 3174, 3171) k.ú. **Chrenová**;
- parcelné čísla reg.„C“ 4647 (v reg.„E“ 3177/1, 3177/2, 3177/5, 3186/1, 3188/4, 3189, 3190/1, 3190/2, 3190/3, 3190/4, 3191/2, 3204, 3203/2, 3203/3, 3289/1, 3228) k.ú. **Zobor**



- Predmetné územie sa nachádza na existujúcom chodníku, vedúcom po hrádzi rieky Nitra, na ulici Wilsonovo nábrežie. Šírka chodníka je v súčasnosti od 2,0 do 3,0m. Trasa začína pri Univerzitnom moste, kde sa napojí na už zrealizovanú trasu cyklochodníka a chodníka, pokračuje pozdĺž rieky Nitra, v mieste hrádze, až k ulici Boženy Slančíkovej /Chrenovský most/. V tomto mieste trasa spoločného chodníka a cyklochodníka križuje existujúci chodník a križovatku. Za križovatkou spoločný chodník pokračuje v trase existujúceho chodníka smerom na ulicu Mostná a Naperville. Tu je trasa opäť križovaná existujúcim chodníkom a križovatkou. Za križovatkou trasa pokračuje ďalej popri rieke, po existujúcej hrádzi. Koniec trasy predstavuje napojenie v mieste existujúceho spoločného chodníka a cyklochodníka v parku Sihot'.
- úsek č. 1: od Univerzitného mosta po most na ulici Boženy Slančíkovej /Chrenovský most/
- úsek č. 2: od ulice B. Slančíkovej /Chrenovský most/ po ulicu Mostná a Naperville /most/
- úsek č. 3: od ulice Mostná po koniec úseku v parku Sihot'

#### **SO 02 Verejné osvetlenie**

- parcelné čísla reg. „C“ **1875, 1654/3, 1654/2, 1654/4, 273/2, 168/1 k.ú. Nitra;**
- parcelné čísla reg. „C“ **4647 (v reg. „E“ 3190/2, 3190/3, 3190/4, 3191/2, 3186/1, 3204, 3203/2, 3203/3, 3289/1, 3228) k.ú. Zobor**
- jedná sa o rekonštrukciu (zmenu dokončenej stavby) existujúceho verejného osvetlenia pozdĺž existujúceho chodníka na pravom brehu rieky Nitra od Univerzitného mosta po ulicu Jesenského v parku na Sihoti
- verejné osvetlenie (VO) bude napájané zo stožiarovej svorkovnice existujúceho stožiara VO na začiatku riešeného úseku, odkiaľ bude vyvedený kábel AYKY-J 4x16mm<sup>2</sup>; kábel bude vedený v zemi v zelenom páse vedľa chodníka; celková dĺžka kábla bude cca 2350m
- oceľové stožiare v = 6 m, 75ks; vzdialenosť medzi stožiarmi bude 26-28m; betónové základy; svietidlá Philips Malaga
- v rámci rekonštrukcie VO budú v riešenom úseku demontované existujúce stožiare verejného osvetlenia chodníka (počet 68ks)

#### **SO 03 Návrh sanácie ochranného múrika**

- parcelné čísla reg. „C“ **1263 (v reg. „E“ 1638/2, 1762/5, 226/35, 227, 1762/5, 1745/1, 1748/101, 3174, 3173, 3171) k.ú. Chrenová;**
- parcelné čísla reg. „C“ **4647 (v reg. „E“ 3177/1, 3177/2, 3177/5, 3186/1, 3188/4, 3189, 3190/1, 3190/2, 3190/3, 3190/4, 3191/2, 3204, 3203/2, 3203/3, 3289/1, 3228) k.ú. Zobor**
- Cestička pre chodcov a cyklistov je v priamom dotyku s ochranným pravobrežným múrikom. Múrik je v nespojitých úsekoch stabilite narušený s náklonom do priestoru koryta prioritne v 2. úseku ako i s miestnymi porušeniami povrchu betónu.
- Návrh sanácie bude riešiť rekonštrukciu ochranného múrika (vybudovanie nového) v nespojitých úsekoch. Prerušené miesta v ochrannom múriku sa dobetónujú na úroveň jestvujúcej koruny. Pre zabezpečenie bezpečnosti osôb pohybujúcich sa po cyklotrase sa doplnia chýbajúce zábradlia. Existujúce trhliny v ochrannom múriku sa vyspraví.
- vybudovanie nového nábrežného múrika so zábradlím:
  - o úsek č. 1: v staničení 0,032 – 0,190.....158 m
  - o úsek č. 2: v staničení 0,295 – 0,355.....60 m
  - o budovanie múrikov je navrhnuté po dilatačných celkoch v dĺžke 12m (v prípade potreby sa skrátiť), založenie je navrhnuté na kruhových pätkách, múrik je navrhnutý ako oceľobetónový monolitický prvok + oceľové trubkové zábradlie

na pozemkoch : parc. reg. „C“ **1883/10 ( v reg. „E“ 755/2 ), 168/1, 1875, 1654/3, 1581/2, 1654/2, 1654/4, 273/2);**

katastrálne územie : **Nitra;**

na pozemkoch : parc. reg. „C“ **1338 a 1263 ( v reg. „E“ 1762/5, 1638/2, 226/35, 227,**



**1745/1, 1748/101, 3174, 3173, 3171)**

katastrálne územie : **Chrenová;**

na pozemkoch : parc. reg. „C“ **4647** ( v reg.„E“ **3177/1, 3177/2, 3177/5, 3186/1,3188/4, 3189, 3190/1, 3190/2, 3190/3, 3190/4, 3191/2, 3204, 3203/2, 3203/3, 3289/1, 3228**);

katastrálne územie : **Zobor;**

ku ktorým má : parc. reg. „C“ **1883/10** (v reg. „E“ **755/2**) - vlastnícke právo na základe LV č. 6879  
parc. reg.„C“ **168/1, 1875, 1654/3, 1581/2** - vlastnícke právo na základe LV č. 3681  
parc. reg. „C“ **1654/2** ( LV č. 4572 ) – iné právo na základe Zmluvy o výpožičke č.j. 1111/2016/OM zo dňa 17.05.2016 uzatvorenej vlastníkom - Rehoľa menších bratov - Františkánov, Františkánska 2, Bratislava;  
parc. reg.„C“ **1654/4** ( LV č. 3318 ) - iné právo na základe Nájomnej zmluvy č.j. 1089/2016/OM zo dňa 18.05.2016 uzatvorenej s vlastníkom – Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra, Nám. Jána Pavla II. č. 7, Nitra;  
parc. reg.„C“ **273/2** ( LV č. 6530 ) - iné právo na základe Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č.j. 626/2016/OM zo dňa 25.05.2016 uzatvorenej s vlastníkom - Kúpele Bojnice, a.s., 972 01 Bojnice  
stavebný objekt SO 02 Verejné osvetlenie:  
parc. reg.„C“ **1875, 1654/3, 1654/2, 1654/4, 273/2, 168/1** - iné právo na základe § 56 písm. g) stavebného zákona  
parc. reg. „C“ **1338 a 1263** ( v reg.„E“ **1762/5** ) - vlastnícke právo na základe LV č. 2348  
parc. reg.„C“ **1338 a 1263** (v reg.„E“ **1638/2** – LV č. 2345, v reg.„E“ **226/35** – LV č. 2394, v reg.„E“ **227** – LV č. 2395) - iné právo na základe súhlasu vlastníka – Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava; stanovisko č.: SPFZ/2016/013006 zo dňa 05.02.2016  
parc. reg.„C“ **1338 a 1263** (reg.„E“ **1748/101** – LV č. 2343) - iné právo na základe Nájomnej zmluvy č.j. 1089/2016/OM zo dňa 18.05.2016 uzatvorenej s vlastníkom – Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra, Nám. Jána Pavla II. č. 7, Nitra;  
parc. reg.„C“ **1338 a 1263** (reg.„E“ **3174, 3173, 3171** – LV č. 2829) - iné právo na základe Nájomnej Zmluvy č.j. 1088/2016/OM zo dňa 24.05.2016 uzatvorenej s vlastníkom – Rímskokatolícka cirkev Sídlná kapitula Nitra, Nám. Jána Pavla II. č. 7, 949 01 Nitra;  
parc. reg.„C“ **1338 a 1263** (reg.„E“ **1745/1** – LV č. 3042) - iné právo na základe Zmluvy o budúcej zámennej zmluve uzatvorenej s vlastníkom – Gastro Jet, s.r.o., Ľudovíta Okánika 592/8, 949 01 Nitra;  
parc. reg.„C“ **4647** ( v reg. „E“ **3188/4, 3189, 3190/1, 3190/2, 3190/3, 3190/4, 3191/2**) - vlastnícke právo na základe LV č. 4912  
parc. reg.„C“ **4647** (v reg.„E“ **3177/1** – LV č. 5020, v reg.„E“ **3177/2, 3177/5** – LV č. 3479) - iné právo na základe Nájomnej Zmluvy č.j. 1088/2016/OM zo dňa 24.05.2016 uzatvorenej s vlastníkom – Rímskokatolícka cirkev Sídlná kapitula Nitra, Nám. Jána Pavla II. č. 7, 949 01 Nitra;



parc. reg.,C“ **4647** (v reg.“E“ **3186/1, 3204, 3203/2, 3203/3, 3289/1** – LV č. 5022) - iné právo na základe Dodatku č. 3 č.j. 1713/2016/OM, k Nájomnej zmluve č.j. 1574/04/SM zo dňa 17.12.2004 v znení dodatku č. 1 zo dňa 15.07.2009 a Dodatku č. 2 zo dňa 30.10.2015 uzatvorenej s vlastníkom – Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica;

parc. reg.,C“ **4647** (v reg.“E“ **3228** – LV č. 5341) - iné právo na základe súhlasu vlastníka – Slovenský pozemkový fond, Búdkova 6, 817 15 Bratislava; stanovisko č.: SPFZ/206/013006 zo dňa 05.02.2016; vlastníci: Imrich Ferenczi, Zlatica Tábiová, Anetta Šinkovičová, Kamila Szilvásiová, Apolónia Fintová, Bernardína Tábiová, Pavel Tábi, Michal Tábi, Anna Czakoová - iné právo na základe § 38 a § 108 ods. 2 stavebného zákona

účel stavby : **SO 01 - inžinierske stavby – miestne komunikácie**  
**SO 02 - inžinierske stavby – miestne rozvody verejného osvetlenia**  
**SO 03 - inžinierske stavby – ochranné hrádze**

Pre umiestnenie stavby bolo vydané Obcou Dolné Lefantovce územné rozhodnutie č.j. SP o31/2015-011-Ing.Du zo dňa 03.05.2016 (právoplatné dňom 03.06.2016).

**Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto povolenia (pre stavebníka), prípadne zmeny nemôžu byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu;
2. pred začatím stavby, zmeny stavby, musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom;
3. pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášku č. 374/1990 Zb. a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku;
4. pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané ustanovenia stavebného zákona, ktoré upravujú všeobecné požiadavky na uskutočnenie stavieb, ako i príslušné technické normy
5. stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky dodávateľ bude vybratý výberovým konaním. Stavebník je povinný názov a sídlo zhotoviteľa stavby oznámiť stavebnému úradu do 15 dní po ukončení konkurzu.
6. stavebník je povinný v súlade s § 66 ods. 2 písm. h stavebného zákona oznámiť písomne stavebnému úradu presný dátum začatia stavby;
7. na stavbe musí byť k dispozícii dokumentácia a všetky doklady týkajúce sa uskutočňovanej stavby. Stavebník je povinný viesť stavebný denník v zmysle § 46d stavebného zákona
8. stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu;
9. stavba nesmie byť začatá skôr, kým toto stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zák.č. 71/1967 Zb. v znení neskorších predpisov). Stavebník je povinný si vyžiadať od stavebného úradu potvrdenie o právoplatnosti stavebného povolenia;
10. v prípade nedodržania termínu ukončenia stavby je stavebník povinný požiadať pred uplynutím tohto termínu o jeho predĺženie;
11. pred dokončením stavby zabezpečí stavebník porealizačné zameranie stavby a zakreslenie do podkladov katastrálneho úradu. Stavebník po ukončení stavby podá návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia (§ 79 stavebného zákona);



12. ku kolaudácii stavby stavebník zabezpečí osadenie trvalého dopravného značenia, ktoré bude odsúhlasené Krajským dopravným inšpektorátom v Nitre;
13. Navrhované cyklistické chodníky sú v súlade s územným plánom mesta Nitry/ÚPN/ schváleného Mestským zastupiteľstvom v Nitre, uznesením č. 169/03-MZ zo dňa 22.05.2003 a neskorších Zmien a doplnkov územného plánu mesta Nitry a Všeobecne záväzného nariadenia (VZN) mesta Nitry č. 3/2003 zo dňa 22.05.2003 v znení neskorších dodatkov, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Nitry a v súlade s koncepciou cyklistickej dopravy v meste Nitra spracovanou v roku 2014.
14. V zmysle ÚPN mesta Nitry sú súčasťou verejnoprospešnej stavby VPS 1.46 výstavba cyklistických chodníkov, lávok a súvisiacich zariadení.
15. investor zabezpečí porealizačné zameranie zrealizovanej stavby a zrealizovaných inžinierskych sietí. Porealizačné zameranie odovzdá v digitálnej forme na magnetickom médiu vo CAD formáte (.dwg, .dgn) na UHA MsÚ v Nitre. Potvrdenie o odovzdaní zamerania v digitálnej forme stavebník predloží stavebnému úradu ku kolaudačnému konaniu,

#### **16. podmienky vyplývajúce z požiadaviek dotknutých orgánov**

##### **16.1. OkÚ Nitra, odb. SoŽP, odd. OP a VZŽP – č.j. OU-NR-OSZP2-2015/034175-02/F49 – 10.09.2015**

- stavbu realizovať podľa predloženej projektovej dokumentácie a platných STN,
- dodržiavať ochranné pásma existujúcich inžinierskych sietí (kanalizácia, vodovod a pod.),
- stavbu realizovať tak, aby nedošlo k zhoršeniu kvality vôd (pri používaní znečisťujúcich látok, resp. látok, ktoré by mohli zhoršiť kvalitu povrchovej a podzemnej vody je nutné prijať opatrenia proti ich negatívnym účinkom na okolité prostredie),
- pred vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedené stavebné objekty je potrebný súhlas od príslušného orgánu štátnej vodnej správy (v tomto prípade OÚ Nitra, odbor životného prostredia, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia) podľa § 27 ods. 1 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z.,
- v rámci realizácie stavby nenarúšať koryto toku a jeho hrádzu nad mieru resp. ustanovenú (podmienkami) správcom vodného toku,
- pri realizácii investície je nutné dodržiavať ustanovenia zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami,
- pred realizáciou danej investície je potrebné vypracovať plán zabezpečovacích prác v zmysle vyhlášky č. 261/2010 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obsahu povodňových plánov a postup ich schvaľovania a predložiť ho na schválenie tunajšiemu úradu (plán je potrebné zosúladiť s plánom zabezpečovacích prác správcu vodného toku).
- Kladné stanovisko vodného toku;
- Ku kolaudácii žiadame prizvať pracovníkov tunajšieho úradu;

##### **16.2. OkÚ Nitra, odb. SoŽP, odd. OP a VZŽP – č.j. OSZP3-2015/034094-F42 – 02.09.2015**

- Odpady vzniknuté pri výstavbe predovšetkým zhodnotiť alebo odovzdať na zhodnotenie; pokiaľ nie je možné alebo účelné zhodnotenie odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii investície, je potrebné zabezpečiť ich zneškodnenie oprávneným subjektom (§ 19 ods. 1 zák. Č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).
- Pri odovzdávaní stavby do užívania na požiadanie dokladovať spôsob nakladania s odpadmi, ktoré realizáciou investície vznikli.
- Pri realizácii uvedenej investície je nutné dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku odpadového hospodárstva.
- Pri výstavbe zabezpečiť, aby nedochádzalo k zmiešavaniu stavebného odpadu s odpadmi kategórie „nebezpečný“ (napr. obaly z farieb, tmelov, ... ) a s komunálnymi odpadmi (riešiť pristavením vhodných nádob alebo vriec pre komunálny odpad počas výstavby objektu).

##### **16.3. Obec Dolné Lefantovce – č.j. 253/2015 – 08.10.2015**



- Podmienky sú stanovené samostatným rozhodnutím č.j. 253/2015 zo dňa 08.10.2015;

#### **16.4. KPÚ v Nitre – č.j. KPUNR-2015/19024-4/66278/Bnc – 30.09.2015**

- V prípade zistenia archeologického nález, nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález najneskôr na druhý pracovný deň Krajskému pamiatkovému úradu v Nitre a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom v Nitre alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Do vykonania obhliadky je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nález, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.
- Podľa § 40 ods. 10 pamiatkového zákona má nálezca právo na náhradu výdavkov súvisiacich s ohlásením a ochranou nález podľa § 40 odsekov 2 a 3 pamiatkového zákona. Pamiatkový úrad poskytne nálezovi náležné v sume až do výšky 100 hodnoty nález. Hodnota materiálu a hodnota nález sa určuje znaleckým posudkom.

#### **16.5. Slovenský pozemkový fond, GR, Bratislava – č.j.SPFZ/2016/013006 – 05.02.2016**

- stavebník bude mať najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia stavby majetkovoprávne usporiadané dotknuté pozemky NV;
- zároveň SPF upozorňuje, že SPF môže previesť vlastníctvo k pozemkom NV ak dôvodom prevodu je účel podľa § 19 ods. 3 zákona č. 180/1995 Z.Z. v znení neskorších predpisov.

#### **16.6.SVP, š.p. Správa povodia dolnej Nitry – č.j. 10125/157/2016 - 07.04.2016**

- K realizácii prác na pobreží a hrádze rieky Nitra nutne prizvať zástupcu správy povodia Ing. Pavlecha, s ktorým je potrebné koordinovať rozsah práce ako i vhodnosť obdobia realizácie z hľadiska priaznivosti hydrologických pomerov a vývoja v povodí.
- V úseku č. 1 požadujeme zachovať úroveň jestvujúcej nivelety chodníka pre zamedzenie nadmerného priťaženia múrika a jeho náklonu do koryta toku (uvažuje sa so zvýšením nivelety o 6 cm).
- Zosúladiť textovú a grafickú časť úseku č. 2 v rozsahu odstránenia vrchnej konštrukcie chodníka ( v prílohe č. 6 sa uvažuje o mocnosti 300 mm a v technickej správe 380 mm). Požadujeme zachovanie nivelety bez zvyšovania nad jestvujúci povrch chodníka.
- Z dôvodu zmeny funkcie využívania pobrežie toku a zabezpečenia riadnej a bezpečnej prevádzky požadujeme otvory v ochrannom múriku zaslepiť dobetónovaním, ako samostatný dilatačný celok s osadením zábradlia v deviatich úsekoch (PD uvažuje s osadením parkového obrubníka, ktorý je iba po úroveň nivelety chodníka).
- Otvor v múriku v úseku č. 2 označený bodom č. 11 v šírke 3 m ponechať pre vjazd do medzihrádzového priestoru. V prípade potreby osadenia parkového obrubníka výškovú nerovnosť v návodnom svahu vyrovnáť dosypom zemitým materiálom.
- Chýbajúce a poškodené deformované zábradlie – úseku cyklotrasy doplniť resp. vymeniť za nové s ochranným náterom.
- Kábel verejného osvetlenia trasovať v korune hrádze pod opevneným cyklochodníkom v chráničke (v PD navrhovaný v zelenom páse). Svetidlá osadiť na hranici cyklotrasy.
- Na realizáciu nábrežného múrika v celkovej dĺžke 218 m je v zmysle zákona Č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami potrebné vypracovať povodňový plán zabezpečovacích prác, odsúhlasiť na dispečingu SVP š.p. OZ Piešťany a schváliť na príslušnom vodoprávnom orgáne. Povodňový plán je nutný k realizovaniu stavby.
- Počas prác zamedziť pádu a splaveniu stavebného a suťvého odpadu do koryta toku prioritne pri budovaní nového oporného múru a oprave zdegradovaného povrchu múrika.
- V úseku cyklotrasy Č. 3 sú vo svahu a z časti v korune hrádze pne topoľov, ktoré zasahujú do navrhovanej línie chodníka. Predmetné pne odfrézovať a vzniknuté kaverny dosypať vhodným zemitým materiálom s kombináciou vrstiev podložia chodníka.



- Narušené pobrežie a medzihrádzový priestor zarovnať, zhutniť a dopestovať trávny kryt s vyzbieraním inertného materiálu.
- V trase cyklochodníka zabezpečiť zberový systém odpadkov s následnou jeho likvidáciou.
- Počas prevádzkovania dodržiavať povinnosti správcu a prevádzkovateľa cyklistickej cesty po vodohospodárskej stavbe v zmysle ustanovení nájomnej zmluve Č. 5/2005/6 (17.12.2014) a dodatku Č. 3 s kosením a údržbou trávneho krytu na svahu hrádze.
- Osadenie zvislého dopravného značenia tvaromiestne odsúhlasiť zástupcom správy povodia z hľadiska zabezpečenia optimálnych priestorových možností pre výkon údržby a prejazdnosti mechanizmov.
- Po zrealizovaní stavby odovzdať správe povodia dokumentáciu skutočného prevedenia v rozsahu situácie, charakteristických priečných rezov a trasy nn elektrickej prípojky k svietidlám aj v digitálnej podobe.
- Na stavbu cyklotrasy je nutný súhlas Okresného úradu, odbor starostlivosti o ŽP v Nitre v zmysle zákona č. 364/2004 z. z. o vodách.

**16.7. ZSVS a.s., OZ Nitra – č.j. 50439-2015 - 24.09.2015**

- V záujmovom území predmetnej stavby sa nachádzajú inžinierske siete v našej prevádzke (ďalej IS). Pred realizáciou predmetnej stavby požadujeme vytýčiť všetky inžinierske siete príslušnými správcami, IS vytýčime na základe objednávky uplatnenej u nášho OZ.
- Pri súbehu a križovaní s IS žiadame dodržať odstupové vzdialenosti podľa STN EN 805, STN EN 752 vrátane STN 73 6005, zároveň žiadame dodržať ochranné pásmo IS podľa §19 zákona č. 442/2002 Z.z ..
- Požadujeme prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo IS majúce vzťah k terénu, resp. pozemnej komunikácii.
- Žiadame byť prizvaní k odovzdaniu staveniska.

**16.8. ELcomp s. r. o. Nitra - č.j. VO: - 01.02.2015**

- Pred začatím výkopových prác požadujeme vytýčenie našich sietí v danej lokalite;
- Oceľové stožiare musia byť pozinkované rovnakej výšky a typu ako stožiare v okolí;
- Svetidlá musia byť od firmy Philips typ: Malaga SGS výkonu 50 W,
- Pred zasypaním káblov VO žiadame prizvať pracovníkov ELcomp s.r.o. (0902 927 722) na kontrolu uloženia;
- K osádzaniu stožiarov žiadame prizvať pracovníkov ELcomp s.r.o. (0902 927 722);
- Demontáž zariadenia VO (stožiare, svetidlá) požadujeme vykonať bez poškodenia, zariadenie odovzdať firme ELcomp s.r.o. na adrese Pražská 2, Nitra;
- Pripojenie na existujúce rozvody zabezpečuje firma Elcomp s.r.o. na základe objednávky od stavebníka. (0902927722);

**16.8. SPP – distribúcia, a.s. Bratislava - č.j. 2645\_Neplýn - 03.03.2016**

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp~distribucia.sk](http://www.spp~distribucia.sk)).
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,
- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,
- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-O,



- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:
- rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
- zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
- zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.

#### **16.9. Slovak Telekom, a.s., Bratislava - č.j. 6611521150 - 23.09.2015**

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu u alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 5.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:  
Vladimír Tulipán, vladimir.tulipan@telekom.sk, +421 376566312, +421 0903723669
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona Č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK .. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení:
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: Juraj Červenka, [juraj.cervenka@telekom.sk](mailto:juraj.cervenka@telekom.sk), +421 903722608



- V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

**16.10.Západoslvenská distribučná, a.s. Bratislava- č.j. T13400, CD57985 Vo-88./2014 – 14.10.2015**

- V záujmovom území stavby sa nachádzajú naše podzemné elektrické 22 kV káblové vedenia, ktorých ochranné pásmo žiadame pri realizácii stavby rešpektovať. Tieto vedenia sme Vám informatívne za kreslili do priloženej situácie.
- Existenciu telekomunikačných káblov v správe spoločnosti Západoslvenská energetika, a.s. je potrebné za kresliť v sídle našej spoločnosti na Čulenovej č. 6 , Bratislava.

**Ďalšie podmienky**

- 17.1.** Stavebník je povinný stavenisko stavby od počiatku zabezpečiť proti pohybu nepovoláných osôb.
- 17.2** Stavebník je povinný stavbu od prvopočiatku jej realizácie riadne označiť základnými údajmi stavby t.j. názov stavby + názov a adresa stavebníka + číslo stavebného povolenia + názov a adresa zhotoviteľa stavby.
- 17.3** Stavebník zodpovedá počas realizácie stavby za škody, ktoré spôsobí stavebnou činnosťou na cudzích nehnuteľnostiach a stavbách, pričom škody je povinný uhradiť v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka.
- 17.4.** Pri výstavbe je nutné postupovať tak, aby nedochádzalo k ohrozeniu a nadmernému alebo zbytočnému obťažovaniu okolia stavby, k znečisteniu komunikácií, ovzdušia a vôd, k zamedzeniu prístupov k príľahlým stavbám alebo pozemkom a k porušeniu podmienok ochranných pásiem a chránených území. Staveniskové zariadenia v zastavanom zemí nesmú svojimi účinkami, najmä exhalátmi, hlukom, otrasmi, prachom, zápachom, oslňovaním, zatienením pôsobiť na okolie nad prípustnú mieru. Ak účinky na okolie nemožno obmedziť na túto mieru, smú byť tieto zariadenia v prevádzke len vo vymedzenom čase.
- 17.5** Stavebník stavby musí pre stavbu použiť len výrobky , ktoré majú vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby bol pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarna bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku. Overenie vlastností výrobkov je nutné preukázať na požiadanie pri kolaudácii stavby.
- 17.6.** Skladovať materiál na verejných priestranstvách sa zakazuje. Použitie týchto priestorov je viazané na osobitné povolenie vydané príslušným Mestským (Obecným) úradom.
- 17.7.** Investor je povinný pred začatím prác prizvať všetkých správcov podzemných vedení k ich vytýčeniu.
- 17.8.** Stavebník je povinný ku kolaudačnému konaniu predložiť všetky doklady o výsledkoch skúšok, zápisy a certifikáty, ako i dokladovať dodržanie podmienok stavebného povolenia, územného rozhodnutia a posudok RÚVZ v Nitre k uvedeniu stavby do užívania.
- 17.9.** Stavebné povolenie stráca platnosť, keď do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti nebude stavba zahájená.



**18. Rozhodnutie o námietkach, pripomienkach a podmienkach účastníkov konania:**

- účastníci konania nevzniesli v uskutočnenom konaní žiadne námietky ani pripomienky

**O d ô v o d n e n i e**

Dňa 04.04.2016 si podal stavebník: **Mesto Nitra** so sídlom **Štefánikova tr. 60, Nitra** (ďalej len „stavebník“), žiadosť na Mesto Nitra Útvár hlavného architekta, referát DaCH, o vydanie stavebného povolenia stavby (stavebného objektu – novostavby): „**Cyklotrasa Wilsonovo nábrežie**“, stav. obj. **SO 01 – Spoločná cestička pre chodcov a cyklistov; SO 02 – Verejné osvetlenie; SO 03 – Návrh sanácie ochranného múrika**; parc. č. reg. „C“ **142/1; 667/2; 667/3; 592/1; 1076/1; 559/4; 559/6; 559/7; 425/78; 425/37; 425/44; 462/87; 462/88; 462/86; 462/71; 462/70**; v katastrálnom území: **Mlynárce**; parc.č. reg. „C“ **8607/68; 8607/65; 8607/54; 7473/1; 8607/71; 7444/1; 7474/1; 7474/2; 7407/1; 7425/1; 7425/3; 7416; 7420/3; 7261/105; 7261/9; 7261/8; 7261/7; 5906/10**; parc. reg. „C“ **7221/1** = parc. reg. „E“ **3520/1; 3520/2; 3527/1; 3559; 3514; 3511/2; 6856/3; 3513/3**; v katastrálnom území: **Nitra**.

Pre umiestnenie stavby bolo vydané Obcou Dolné Lefantovce územné rozhodnutie č.j. SP 031/2015-011-Ing.Du zo dňa 03.05.2016 (právoplatné dňom 03.06.2016).

Vzhľadom k veľkému počtu účastníkov konania bolo zahájenie stavebného konania účastníkom konania, dotknutým orgánom a správcom IS oznámené formou verejnej vyhlášky pod. č.j. UHA-DaCH-5924/2016-002-Ing.Dá zo dňa 08.07.2016, ktorá bola vyvesená spolu so situačným výkresom na úradnej tabuli mesta Nitry, výboru mestskej časti č. 2 – Staré mesto a č. 7 – Chrenová, zverejnená na internetovej stránke Mesta Nitra.

Súčasne stanovil účastníkom konania lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia na uplatnenie námietok a pripomienok..

V uskutočnenom stavebnom konaní účastníci konania neuplatnili žiadne námietky a pripomienky.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a je vypracovaná odborne spôsobilým projektantom (zákon č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch). Pripomienky a podmienky dotknutých orgánov vzájomne zosúladené a zahrnuté do podmienok stavebného povolenia.

Špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti a ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Špeciálny stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Podkladom pre vydanie stavebného povolenia boli aj predložené doklady a stanoviská:

- 2 x PD stavby, vypracovaná Ing.Štefanom Lisým;
- kópie katastrálnej mapy;
- kópie mapy určeného operátu;
- list vlastníctva LV č. 3681; 6879; 2348; 4912;
- Nájomná zmluva č.j. 1574/04/SM zo dňa 17.12.2004;
- Dodatok č.1 (č.j. 532/09/OM) zo dňa 15.07.2009 k Nájomnej zmluve č.j. 1574/04/SM zo dňa 17.12.2004;



- Dodatok č.2 ( č.j. 1541/2015/OM) zo dňa 30.10.2015 k Nájomnej zmluve č.j. 1574/04/SM zo dňa 17.12.2004 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 15.07.2009;
- Dodatok č.3 ( č.j. 1713/2016/OM zo dňa 24.06.2016 k Nájomnej zmluve č.j. 1574/04/SM zo dňa 17.12.2004 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 15.07.2009 a Dodatku č.2 zo dňa 30.10.2015;
- stanovisko Slovenského pozemkového fondu Bratislava, č.j. SPFZ/2016/013006 zo dňa 05.02.2016;
- záväzné stanovisko Obce Dolné Lefantovce , č.j. SP o12/2016-002-Ing.Fa zo dňa 07.06.2016;
- vyjadrenie MsÚ v Nitre, UHA, č.j. UHA 702/2016 zo dňa 12.01.2016;
- vyjadrenie MsÚ v Nitre, UHA, č.j. UHA 3533/2015 zo dňa 09.02.2015;
- rozhodnutie Obce dolné Lefantovce č. 253/2015 zo dňa 08.10.2015;
- vyjadrenie OkÚ Nitra, odb. starostlivosti o ŽP, odd. OP a VZŽP č.j. OU-NR-OSZP2-2015/034175-02/F49 zo dňa 10.09.2015;
- vyjadrenie OkÚ Nitra, odb. starostlivosti o ŽP, odd. OP a VZŽP č.j. OSZP3-2015/034094-F42 zo dňa 28.08.2015;
- vyjadrenie OkÚ Nitra, odb. starostlivosti o ŽP, odd. OP a VZŽP č.j. OU-NR-OSZP3-2015/034118-002 zo dňa 10.09.2015;
- vyjadrenie Ministerstva obrany SR, Agentúra správy Bratislava, č.j. ASM-115-2107/2015 zo dňa 25.09.2015;
- záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu v Nitre, č.j. KPUNR-2015/19024-4/66278/Bnc zo dňa 30.09.2015;
- záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Nitra č.j. HŽP/A/2015/02815 zo dňa 07.10.2015;
- stanovisko Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Nitre, č.j. ORHZ – NRI-808/2015 zo dňa 10.09.2015;
- záväzné stanovisko Okresného úradu Nitra, odbor KR, č.j. OÚ-NR-OKR1-2015/036861/2 zo dňa 25.09.2015;
- stanovisko SVP, š.p., OZ Piešťany, Správa povodia dolnej Nitry, č.j. 10125/157/2016 zo dňa 07.04.2016;
- stanovisko ELcomp s.r.o. Nitra zo dňa 01.02.2016;
- vyjadrenie Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s., OZ Nitra, č.j. 50439-2015 zo dňa 24.09.2015;
- vyjadrenie Západoslovenskej distribučnej, a.s. Bratislava, č.j.T13400, CD 57985 Vo-88/2014 zo dňa 14.10.2015;
- vyjadrenie T-Com Slovak Telecom a.s Bratislava, č.j. 6611521150 zo dňa 23.03.2015;
- vyjadrenie SPP – distribúcia, a.s. Bratislava, č.j. 2645\_Nepln zo dňa 03.03.2016;
- vyjadrenie Orange Slovensko, a.s. Bratislava, č.j. BA-2326/2015 zo dňa 23.09.2015;
- vyjadrenie SATRO, s.r.o. Bratislava, č.j. 197/2015P zo dňa 18.09.2015;
- situačný výkres potvrdený správcami IS;

Na základe výsledkov konania bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku stavebného povolenia.

### Poučenie

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie, v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na mesto Nitra - Mestský úrad v Nitre, Útvar hlavného architekta, referát dopravného urbanizmu a inžinieringu, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra.

Rozhodnutie je doručené účastníkom konania verejnou vyhláškou (§ 61 ods. 4 stavebného zákona – veľký počet účastníkov stavebného konania) a musí byť podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Nitra, na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti (VMČ č.2, VMČ č. 6 a VMČ č. 7) a v rovnakej dobe zverejnené na internetovej stránke MsÚ Nitra [www.nitra.sk](http://www.nitra.sk). **Za deň doručenia rozhodnutia účastníkom konania sa považuje 15 deň vyvesenia a zverejnenia rozhodnutia.**



Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Jozef Dvořák  
primátor mesta



**Príloha pre stavebníka:**

- overená PD + štítok „stavba povolená“

**Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania** (§ 61 ods. 4 stavebného zákona – veľký počet účastníkov stavebného konania): k č.j. UHA-DUaI-5924/2016-002-Ing.Dá a vlastníkom dotknutých pozemkov a stavieb, ako aj susedných pozemkov a najbližších stavieb, ako aj Imrichovi Ferenczimu, Zlatici Tábiovej, Anette Šinkovičovej, Kamile Szilvásiovej, Apolónii Fintovej, Bernardíne Tábiovej, Pavlovi Tábitu, Michalovi Tábitu, Anne Czakóovej- všetko spoluvlastníkom podľa LV č. 5341:

1. Mesto Nitra – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní :

**Vyvesené dňa :** .....

**Zvesené dňa :** .....

2. Mesto Nitra – VMČ.2 – Staré mesto – zverejnenie po dobu 15 dní :

**Vyvesené dňa :** .....

**Zvesené dňa :** .....

3. Mesto Nitra – VMČ.6 – Zobor – zverejnenie po dobu 15 dní :

**Vyvesené dňa :** .....

**Zvesené dňa :** .....

4. Mesto Nitra – VMČ.7 – Chrenová – zverejnenie po dobu 15 dní :

**Vyvesené dňa :** .....

**Zvesené dňa :** .....

5. Internetová stránka mesta Nitra [www.nitra.sk](http://www.nitra.sk) - zverejnenie po dobu 15 dní :

**Zverejnené dňa :** .....

**Ukončené dňa :** .....



**Doručí sa dotknutým orgánom:**

6. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefánikova tr. 58, 949 63 Nitra
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra
9. OÚ Nitra, OSŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Štefánikova tr.69, Nitra
10. Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
11. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
12. Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, Štefánikova trieda 69, 949 80 Nitra
13. Slovenský pozemkový fond Bratislava, regionál. odbor Nitra, Za hydrocentrálou 6, 949 01 Nitra
14. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Piešťany, Správa povodia dolnej Nitry, Za Hydrocentrálou 8, 949 01 Nitra
15. Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
16. Západoslovenská vodárenská spoločnosť,a.s., OZ Nitra, Nábr. za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra
17. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
18. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
19. Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava
20. SATRO s.r.o., Polianky 9, 844 37 Bratislava - RNDr. Vladimír Palčák
21. Elcomp, s.r.o., Pražská 2, Nitra

**Na vedomie:**

22. Mesto Nitra – p. primátor
23. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 6, 817 15 Bratislava
24. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
25. Rehoľa menších bratov – Františkánov, Františkánska 2, 811 01 Bratislava I
26. Rímskokatolícka cirkev Sídlná kapitula Nitra, Nám. Jána Pavla II. č.7, 949 01 Nitra
27. Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra, Nám. Jána Pavla II. č.7, 949 01 Nitra
28. Kúpele Bojnice, a.s., 972 01 Bojnice
29. Gastro Jet, s.r.o., Ľudovíta Okánika 592/8, 949 01 Nitra
30. Mesto Nitra, MsÚ v Nitre, Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra, Odbor majetku
31. Mesto Nitra, MsÚ v Nitre, Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra, Odbor investič. výstavby a rozvoja







**MESTO N I T R A , Štefánikova trieda 60**  
**Mestský úrad v Nitre, Ú t v a r h l a v n é h o a r c h i t e k t a ,**  
**Referát dopravného urbanizmu a inžinieringu**

Číslo: UHA-DUaI-5924/2016-004-Ing.Dá

Nitre dňa 15.03.2017

**O Z N Á M E N I E**  
**o oprave zrejmých chýb v písaní**  
**- v e r e j n á v y h l á š k a -**

V e c : Oznámenie o oprave zrejmých chýb v písaní – Rozhodnutia – stavebného povolenia na stavbu  
„Cyklotrasa Wilsonovo nábrežie“, č.j. UHA-DUaI-5924/2016-003-Ing.Dá zo dňa 22.08.2016  
(právoplatné dňom 23.09.2016).

Mesto Nitra ako príslušný špeciálny stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa ustanovenia § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s **§ 47 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní** (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

**v y d á v a**

opravu zrejmých chýb v písaní, ktoré vznikli pri písaní rozhodnutia – stavebného povolenia č.j. UHA-DUaI-5924/2016-003-Ing.Dá zo dňa 22.08.2016 (právoplatné dňom 23.09.2016)(ďalej len „Rozhodnutie“), a to nasledovne:

- **chybne a nesprávne uvedený text na str. 1, 1. odsek a na str. 10, v Odôvodnení, 1. odsek cit. Rozhodnutia:**
- .....parc. č. reg. „C“ 142/1; 667/2; 667/3; 592/1; 1076/1; 559/4; 559/6; 559/7; 425/78; 425/37; 425/44; 462/87; 462/88; 462/86; 462/71; 462/70; v katastrálnom území: **Mlynárce**; parc.č. reg. „C“ 8607/68; 8607/65; 8607/54; 7473/1; 8607/71; 7444/1; 7474/1; 7474/2; 7407/1; 7425/1; 7425/3; 7416; 7420/3; 7261/105; 7261/9; 7261/8; 7261/7; 5906/10; parc. reg. „C“ 7221/1 = parc. reg. „E“ 3520/1; 3520/2; 3527/1; 3559; 3514; 3511/2; 6856/3; 3513/3; v katastrálnom území: **Nitra**.
- **n a h r á d z a** správnym textom:
- .....parc. reg. „C“ 1883/10 (v reg. „E“ 755/2), 168/1, 1875, 1654/3, 1581/2, 1654/2, 1654/4, 273/2); v katastrálnom území: **Nitra**; parc. reg. „C“ 1338 a 1263 ( v reg. „E“ 1762/5, 1638/2, 226/35, 227, 1745/1, 1748/101, 3174, 3173, 3171); v katastrálnom území: **Chrenová**; parc. reg. „C“ 4647 ( v reg. „E“ 3177/1, 3177/2, 3177/5, 3186/1, 3188/4, 3189, 3190/1, 3190/2, 3190/3, 3190/4, 3191/2, 3204, 3203/2, 3203/3, 3289/1, 3228); v katastrálnom území: **Zobor**;

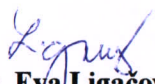
Podľa § 47 ods. 6 správneho poriadku: *Chyby v písaní a iné zrejmé nesprávnosti v písomnom vyhotovení rozhodnutia správny orgán kedykoľvek aj bez návrhu opraví a upovedomí o tom účastníkov konania.*

Chybne a nesprávne uvedený text na str. 1 a 10 sa do rozhodnutia dostal omylom a nedopatrením pri písaní (kopírovaní textu) na počítači.

Z uvedeného dôvodu bolo potrebné nesprávnosti v texte cit. rozhodnutia opraviť.

Toto Oznámenie o oprave zrejmej chyby v písaní č.j UHA-DUaI-5924/2016-004-Ing.Dá zo dňa 15.03.2017 je **neoddeliteľnou súčasťou Rozhodnutia č.j. UHA-DUaI-5924/2016-003-Ing.Dá zo dňa 22.08.2016** (právoplatné dňom 23.09.2016)

**MESTO NITRA**  
MESTSKÝ ÚRAD V NITRE  
- 26 -

  
**Ing. arch. Eva Ligačová**  
dočasne poverená výkonom funkcie  
hlavného architekta mesta Nitry

**Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania** (§ 61 ods. 4 stavebného zákona – veľký počet účastníkov stavebného konania): k č.j. UHA-DUaI-5924/2016-004-Ing.Dá a vlastníkom dotknutých pozemkov a stavieb, ako aj susedných pozemkov a najbližších stavieb, ako aj Imrichovi Ferenczimu, Zlatici Tábiovej, Anette Šinkovičovej, Kamile Szilvásovej, Apolónii Fintovej, Bernardíne Tábiovej, Pavlovi Tábitimu, Michalovi Tábitimu, Anne Czakoovej- všetko spoluvlastníkom podľa LV č. 5341:

1. Mesto Nitra – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní :

Vyvesené dňa : .....

Zvesené dňa : .....

2. Mesto Nitra – VMČ.2 – Staré mesto – zverejnenie po dobu 15 dní :

Vyvesené dňa : .....

Zvesené dňa : .....

3. Mesto Nitra – VMČ.6 – Zobor – zverejnenie po dobu 15 dní :

Vyvesené dňa : .....

Zvesené dňa : .....

4. Mesto Nitra – VMČ.7 – Chrenová – zverejnenie po dobu 15 dní :

Vyvesené dňa : .....

Zvesené dňa : .....

5. Internetová stránka mesta Nitra [www.nitra.sk](http://www.nitra.sk) - zverejnenie po dobu 15 dní :

Zverejnené dňa : .....

Ukončené dňa : .....

**Doručí sa dotknutým orgánom:**

6. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefánikova tr. 58, 949 63 Nitra
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra
9. OÚ Nitra, OSŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Štefánikova tr.69, Nitra
10. Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
11. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
12. Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, Štefánikova trieda 69, 949 80 Nitra
13. Slovenský pozemkový fond Bratislava, regionál. odbor Nitra, Za hydrocentrálou 6, 949 01 Nitra
14. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Piešťany, Správa povodia dolnej Nitry, Za Hydrocentrálou 8, 949 01 Nitra
15. Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
16. Západoslovenská vodárenská spoločnosť,a.s., OZ Nitra, Nábr. za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra
17. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
18. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
19. Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava
20. SATRO s.r.o., Polianky 9, 844 37 Bratislava - RNDr. Vladimír Palčák
21. Elcomp, s.r.o., Pražská 2, Nitra

**Na vedomie:**

22. Mesto Nitra – p. primátor
23. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 6, 817 15 Bratislava
24. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
25. Rehoľa menších bratov – Františkánov, Františkánska 2, 811 01 Bratislava 1
26. Rímskokatolícka cirkev Sídlna kapitula Nitra, Nám. Jána Pavla II. č.7, 949 01 Nitra
27. Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra, Nám. Jána Pavla II. č.7, 949 01 Nitra
28. Kúpele Bojnice, a.s., 972 01 Bojnice
29. Gastro Jet, s.r.o., Ľudovíta Okánika 592/8, 949 01 Nitra
30. Mesto Nitra, MsÚ v Nitre, Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra, Odbor majetku
31. Mesto Nitra, MsÚ v Nitre, Štefánikova tr. 60, 950 06 Nitra, Odbor investič. výstavby a rozvoja