

BINEKO, spol. s r.o.
Javorová 164, 015 01 Rajec
IČO: 36013391

Verejné obstarávanie realizované postupom zadávania zákazky podľa § 112 až 114
zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých
zákonov
v znení neskorších predpisov

Podlimitná zákazka bez využitia elektronického trhu

práce

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

Predmet zákazky:

“Výmena vonkajších rozvodov ÚK a TV - tepelný okruh Kotelňa Sever, Rajec”

.....

OBSAH SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV

A.1 Pokyny na vypracovanie ponuky

Časť I. Všeobecné informácie

Časť II. Komunikácia a vysvetľovanie

Časť III. Príprava ponuky

Časť IV. Predkladanie ponúk

Časť V. Otváranie a vyhodnocovanie ponúk

Časť VI. Prijatie ponuky a uzavretie zmluvy

A.2 Podmienky účasti uchádzačov

A.3 Kritériá na vyhodnotenie ponúk a pravidiel ich uplatnenia

B.1 Opis predmetu zákazky

B.2 Spôsob určenia ceny

B.3 Obchodné podmienky

B.4 FORMULÁR – Návrh na plnenie kritéria /ROZPOČET

Prílohy

- ČV, Komunikácia, JED, PD vrátane výkazu výmer

Ak je v súťažných podkladoch uvedené „osoba podľa § 8 ZVO“ alebo „verejný obstarávateľ“, má sa na mysli BINEKO, spol. s r.o.

Situácie a skutočnosti, ktoré môžu nastať v procese postupu zadávania zákazky, neupravené v týchto súťažných podkladoch, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona 343/2015 Z. Z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v platnom znení ku dňu vyhlásenia verejného obstarávania.

A.1 POKYNY NA VYPRACOVANIE PONUKY

Časť I. Všeobecné informácie

1. Identifikácia osoby podľa § 8 ZVO:

Názov: **BINEKO, spol. s r.o.**
Sídlo: Javorová 164, 015 01 Rajec
Štatutárny zástupca: Ľubomír Piála, Ing. Ivan Bajzík, Anna Slyšková, konatelia
IČO: 36013391

Kontaktné údaje pre VO: **DGB consult, s.r.o., Kollárova 2641/15, 010 01 Žilina**
Ing. Beáta Topoľská
mobil: + 421 911775444
e-mail: dgbconsult.info@gmail.com

2. Názov zákazky: "Výmena vonkajších rozvodov ÚK a TV - tepelný okruh Kotelňa Sever, Rajec"

2.1 Predmetom zákazky sú práce na rekonštrukcii a modernizácii rozvodov CZT - vonkajších teplovodných rozvodov (4-rúrkový systém), slúžiacich pre vykurovanie a distribúciu TV s cirkuláciou v tepelnom okruhu kotolne Sever (sídliisko Sever) v meste Rajec. Rekonštrukcia výmeny rozvodov sa vykonáva na úseku od kotolne Sever smerom k jednotlivým odberateľom situovaných na ul. Hollého, Lipová a Lúčna. Rekonštrukcia sa vykonáva na základe opotrebovanosti, poruchovosti a za účelom zvýšenia hospodárnosti distribúcie tepla. Výmena rozvodov nezmení svoj účel, rozvody budú slúžiť naďalej na distribúciu média slúžiaceho pre vykurovanie a ohrev TV v jednotlivých odberných miestach.

Rekonštruovaný teplovod bude podzemný, bezkanálový, ktorý bude vedený v existujúcej trase súčasného teplovodu uloženého v nepriepustnom kanáli. Zhotoviteľ diela počas realizácie prác na predmete zákazky technicky zabezpečí neprerušenie dodávky teplej vody.

Podrobnejšie vymedzenie predmetu obstarávania je v časti B. Opis predmetu zákazky, v projektovje dokumentácii a položkovite vo výkaze výmer, ktoré tvoria súčasť týchto súťažných podkladov.

2.2 CPV kód (spoločný slovník obstarávania): 45232140-5, 45262680-1

2.2 Komplexnosť zákazky a rozdelenie zákazky na časti:

Zákazka sa nedelí na samostatné časti, ide o jeden logicky, vecne a funkčne prepojený logický celok. Uchádzač predloží svoju ponuku na celý predmet obstarávania.

3. Zdroj finančných prostriedkov

3.1 Predmet zákazky bude financovaný z prostriedkov EÚ v rámci OP Kvalita životného prostredia, štátneho rozpočtu SR a vlastných prostriedkov osoby podľa § 8 ZVO. Podmienky financovania a zmluvné podmienky sú obsiahnuté v zmluveo dielo, ktorá tvorí prílohu B.3 týchto súťažných podkladov.

4. Druh zákazky

4.1 Výsledkom verejného obstarávania bude zadanie zákazky na dodanie prác – zmluva o dielo podľa Obchodného zákonníka.

4.2 Podrobné vymedzenie záväzných zmluvných podmienok pre plnenie požadovaného predmetu zákazky tvoria časti B.1 Opis predmetu zákazky, B.2 Spôsob určenia ceny a B.3 Obchodné podmienky týchto súťažných podkladov.

5. Miesto a lehota plnenia

5.1 Miesto plnenia: Mesto Rajec, k.ú. Rajec, sídlisko Sever, Ul. Hollého, Lipová a Lúčna.

5.2 Lehota plnenia: lehota plnenia diela do 3 kalendárnych mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy o dielo (viď zmluvné podmienky)

6. Variantné riešenia

6.1 Neumožňuje sa predložiť variantné riešenie. Ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, variantné riešenie nebude zaradené do vyhodnocovania a bude sa naň hľadiť, akoby nebolo predložené.

7. Lehota viazanosti ponuky

7.1 Ponuky zostávajú platné počas lehoty viazanosti ponúk. Lehota viazanosti ponúk je stanovená do 31.12.2019.

V prípade potreby, vyplývajúcej najmä zo schvaľovacieho procesu podanej žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, z aplikácie revízných postupov a iné, si verejný obstarávateľ vyhradzuje právo lehotu viazanosti ponúk primerane predĺžiť.

Časť II. Komunikácia a vysvetľovanie

8. Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi/záujemcami je riešená v samostatnej časti týchto súťažných podkladov, časť Komunikácia.

9. Obhliadka miesta plnenia

9.1 Záujemca môže vopred požiadať o obhliadku miesta plnenia, aby získali všetky informácie, ktoré budú potrebovať na prípravu a spracovanie ponuky. Výdavky spojené s obhliadkou miesta plnenia idú na ťarchu uchádzača.

9.2 Záujemcovia, ktorí prejavia záujem o vykonanie obhliadky miesta dodania predmetu zákazky, sa môžu vopred dohodnúť na termíne a čase na kontaktných údajoch v josephine. Obhliadky miesta realizácie sa budú konať v prípade záujmu pre každého zo záujemcov osobitne.

Časť III. Príprava ponuky

10. Vyhotovenie ponuky

10.1 Predložená ponuka musí byť podpísaná štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v jeho mene v záväzkových vzťahoch.

11. Ponuka bude predložená uchádzačom prostredníctvom jednoobáľkového systému predkladania ponúk ako sken dokumentov elektronicky – viď časť komunikácia.

12. Obsah ponuky

12.1 Ponuka uchádzača musí obsahovať nasledujúce dokumenty:

12.1.1 identifikačné údaje uchádzača obsahujúce najmä informácie: obchodný názov; adresa sídla uchádzača alebo miesto podnikania alebo obvyklý pobyt; meno, priezvisko štatutárneho zástupcu (štatutárnych zástupcov) uchádzača; IČO; DIČ; IČ DPH; kontaktné telefónne číslo a e-mail,

12.1.2 odporúčame uviesť obsah ponuky, v ktorom bude uvedený zoznam predložených dokladov a dokumentov (súpis dokumentov),

12.1.3 menovanie vedúceho člena skupiny oprávneného konať v mene ostatných členov skupiny v prípade, ak ponuku predkladá skupina uchádzačov,

12.1.4 doklady a dokumenty na preukázanie splnenia podmienok účasti, požadované vo výzve na predkladanie ponúk zverejnenej **VVO 54/2019 zo dňa 18.3.2019, zn. 5404 – WYP**.

12.1.5 na vynechaných miestach doplnený návrh zmluvy o dielo, podpísanú oprávnenou osobou za uchádzača spolu s prílohami (v ktorom sú zohľadnené časti B.1 Opis predmetu zákazky, B.2 Spôsob určenia ceny a B.3 Obchodné podmienky).

Ku zmluve uchádzač predloží:

Prílohu č. 1 Návrh na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk, na ktorom je uvedené obchodné meno uchádzača, sídlo alebo miesto podnikania uchádzača, kontaktné údaje a návrh na plnenie kritérií na vyhodnotenie ponúk podľa časti A.3 (Kritériá na vyhodnotenie ponúk a pravidlá ich uplatnenia a časti B.2 Spôsob určenia ceny týchto súťažných podkladov.)

Prílohu č. 2 Ocenený výkaz výmer – rozpočet diela

Prílohu č. 3 Zoznam subdodávateľov predkladá k podpisu zmluvy až úspešný uchádzač.

12.1.6 vyhlásenie uchádzača, že súhlasí s podmienkami zadávania podlimitnej zákazky určenými verejným obstarávateľom v týchto súťažných podkladoch a v ostatných dokumentoch poskytnutých v lehote na predkladanie ponúk a o pravdivosti a úplnosti všetkých dokladov a informácií uvedených v ponuke.

12.1.7 Doklad o zložení zábezpeky na bankový účet osoby podľa § 8 ZVO.

! Osobitne sa predkladá dokument Banková záruka alebo Poistenie záruky plniace funkciu zábezpeky, originál dokumentu musí byť doručený v lehote na predkladanie ponúk v listinnej podobe na adresu DGB consult, s.r.o., Kollárova 2641/15, 010 01 Žilina.

13. Zábezpeka

13.1 Zábezpeka sa vyžaduje vo výške 15.000,00 EUR.

Podmienky zloženia zábezpeky alebo bankovej záruky:

na účet spoločnosti BINEKO, spol. s r.o. vedený v Tatra banka, a.s.

IBAN: SK24 1100 0000 0029 4602 0343,

variabilný symbol uvedie uchádzač svoje IČO.

Zábezpeka musí byť pripísaná na účet verejného obstarávateľa najneskôr v deň lehoty na predkladanie ponúk alebo v deň predloženia cenovej ponuky, komisia posúdi zloženie zábezpeky.

13.2 Zábezpeku možno poskytnúť.

20.2.1 poskytnutím bankovej záruky za uchádzača alebo poistením záruky,

20.2.2 zložením finančných prostriedkov uchádzačom na bankový účet osoby podľa § 8 zákona o verejnom obstarávaní

13.3 Podmienky zloženia bankovej záruky alebo poistením záruky

Banková záruka za uchádzača môže byť poskytnutá bankou so sídlom v Slovenskej republike, pobočkou zahraničnej banky v Slovenskej republike alebo zahraničnou bankou (ďalej len „Banka“) a preukazuje sa záručnou listinou, tak ako je uvedené ďalej.

Zo záručnej listiny alebo poistenia záruky musí vyplývať, že:

- banka alebo poisťovňa uspokojí veriteľa (osobu podľa § 8 zákona o verejnom obstarávaní podľa bodu 1) za dlžníka (uchádzača) v prípade prepadnutia jeho zábezpeky ponuky v prospech verejného obstarávateľa,

- banková záruka alebo poistenie záruky sa použije na úhradu zábezpeky ponuky vo výške podľa bodu 13.1,

- zmluva (záručná listina) medzi bankou/poistovňou a dlžníkom nesmie obsahovať žiadne námietky dlžníka voči veriteľovi.
- banka/poistovňa sa zaväzuje zaplatiť vzniknutú pohľadávku do 10 dní po doručení výzvy osoby podľa § 8 zákona o verejnom obstarávaní na zaplatenie, na jej účet podľa bodu 16.8.1,
- banková záruka/poistenie nadobúda platnosť dňom jej vystavenia a vzniká dorúčením záručnej listiny osobe podľa § 8 zákona o verejnom obstarávaní,
- platnosť bankovej záruky končí uplynutím lehoty viazanosti ponúk, najviac však 12 mesiacov od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. Po uplynutí lehoty viazanosti ponúk ju nemožno predĺžiť.

13.4. Zánik bankovej záruky/poistenia záruky: banková záruka alebo poistenie záruky zanikne:

- plnením banky/poistovne v rozsahu, v akom banka za uchádzača poskytla plnenie v prospech osoby podľa § 8 zákona o verejnom obstarávaní,
- odvolaním bankovej záruky na základe písomnej žiadosti osoby podľa § 8 zákona o verejnom obstarávaní, v prípade ak tento obdržal žiadosť od uchádzača na odvolenie bankovej záruky a tejto žiadosti vyhovel.
- uplynutím doby platnosti, ak si osoba podľa § 8 zákona o verejnom obstarávaní do uplynutia doby platnosti neuplatnil svoje nároky voči banke vyplývajúce z vystavenej záručnej listiny, alebo v dobe platnosti bankovej záruky nepožiadala o predĺženie doby platnosti bankovej záruky.

Záručná listina, v ktorej banka písomne vyhlási, že uspokojí osobu podľa § 8 zákona o verejnom obstarávaní za uchádzača do výšky finančných prostriedkov, ktoré osoba podľa § 8 zákona o verejnom obstarávaní požaduje ako zábezpeky viazanosti ponuky uchádzača, musí byť súčasťou ponuky. Ak bankovú záruku poskytne zahraničná banka, ktorá nemá pobočku na území Slovenskej republiky, záručná listina vyhotovená zahraničnou bankou v štátnom jazyku krajiny sídla takejto banky musí byť zároveň doložená úradným prekladom do slovenského jazyka okrem záručnej listiny vyhotovenej v českom jazyku.

Ak záručná listina/poistenie záruky nebude doručená v lehote na predkladanie ponúk, bude ponuka uchádzača z verejnej súťaže vylúčená. Osoba podľa § 8 zákona o verejnom obstarávaní písomne upovedomí uchádzača o jeho vylúčení s uvedením dôvodu a lehoty, v ktorých môže uplatniť revízne postupy v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní

13.5 Podmienky vrátenia zábezpeky ponuky pred uplynutím lehoty viazanosti ponúk

Osoba podľa § 8 zákona o verejnom obstarávaní odvolá poskytnutú bankovú záruku za uchádzača podľa § 46 zákona o verejnom obstarávaní.

13.6 Podmienky vrátenia zábezpeky ponuky po uzavretí zmluvy

Platnosť poskytnutej bankovej záruky zanikne uplynutím lehoty na ktorú bola vystavená, pokiaľ osoba podľa § 8 zákona o verejnom obstarávaní písomne neoznámí uchádzačovi svoje nároky z bankovej záruky počas doby jej platnosti.

13.7 Zloženie finančných prostriedkov na bankový účet osoby podľa § 8 zákona o verejnom obstarávaní

Finančné prostriedky vo výške podľa bodu 13.1 musia byť zložené na účet osoby podľa § 8 zákona o verejnom obstarávaní.

Finančné prostriedky musia byť pripísané na účte osoby podľa § 8 zákona o verejnom obstarávaní najneskôr v deň uplynutia lehoty na predkladanie ponúk v tejto súťaži.

Ak finančné prostriedky nebudú zložené na účte osoby podľa § 8 zákona o verejnom obstarávaní podľa predchádzajúceho bodu, bude uchádzač z verejnej súťaže vylúčený.

Doba platnosti zábezpeky ponuky poskytnutej zložením finančných prostriedkov na účet osoby podľa § 8 zákona o verejnom obstarávaní trvá do uplynutia lehoty viazanosti ponúk.

13.8 Podmienky vrátenia zábezpeky

Osoba podľa § 8 zákona o verejnom obstarávaní uvoľní alebo vráti uchádzačovi zábezpeku v súlade s § 46 ods. 7 zákona o VO.

13.9 Spôsob zloženia zábezpeky si vyberie uchádzač podľa vyššie uvedených podmienok zloženia.

13.10. Zábezpeka prepadne v prospech osoby podľa § 8 zákona o verejnom obstarávaní v súlade s § 46 ods. 6 zákona o VO.

14. Jazyk ponuky

14.1 Ponuky, návrhy a ďalšie doklady a dokumenty vo verejnom obstarávaní sa predkladajú v štátnom jazyku. Ak je doklad alebo dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do štátneho jazyka; to neplatí pre ponuky, návrhy, doklady a dokumenty vyhotovené v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad do štátneho jazyka.

15. Mena a ceny uvádzané v ponuke

15.1 Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky, uvedená v ponuke uchádzača, bude vyjadrená v eurách.

15.2 Návrh ceny musí byť spracovaný v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

15.3 Cena uvedená v návrhu zmluvy musí obsahovať cenu za požadovaný predmet zákazky, t.z. sumár všetkých položiek, ktoré sú v prílohe k súťažným podkladom.

15.4 Uchádzač ocení všetky položky, pre určenie ceny uvedie pre každú požadovanú položku a špecifikácie aj jednotkovú cenu. Jednotkové ceny budú uvedené v mene euro na dve desatinné miesta (bez toho, aby boli „skryté“ ďalšie desatinné miesta, ktoré by skresľovali konečný výsledok). Požaduje sa, aby všetky výpočty boli zaokrúhlené na dve desatinné miesta.

15.5 Ak je uchádzač platiteľom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:

15.5.1 navrhovaná zmluvná cena bez DPH,

15.5.2 sadzba DPH a výška DPH,

15.5.3 navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH.

15.6 Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, upozorní v ponuke.

15.7 Uchádzač je povinný jasne vyznačiť použitie ekvivalentných materiálov či tovarov v ponuke s uvedením názvu ekvivalentného výrobku za názvom pôvodne požadovaného výrobku – materiálu alebo tovaru v predloženom rozpočte. Zároveň uchádzač uvedie opis použitých ekvivalentov predložením dokladov potvrdzujúcich porovnateľné parametre výrobkov.

16. Náklady na ponuku

16.1 Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.

Časť IV. Predkladanie ponuky

17.1 Uchádzač vloží dokumenty ponuky po prihlásení sa do zákazky v systéme Josephine – vid' samostatná časť súťažných podkladov Komunikácia.

18. Lehota na predkladanie ponúk

18.2 Ponuky sa predkladajú v lehote na predkladanie ponúk uvedenej vo Výzve na predkladanie ponúk uverejnenej vo vestníku VO, zn. 5404 – WYP zo dňa 18.3.2019, bod IV.2.2).

V momente uplynutia lehoty na predkladanie ponúk musí byť ponuka uložená resp. predložená prostredníctvom systému Josephine.

18.3 Uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku. Uchádzač nemôže byť v tom istom postupe zadávania zákazky členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku. Verejný obstarávateľ vylúči uchádzača, ktorý je súčasne členom skupiny dodávateľov.

Časť V. Otváranie a vyhodnocovanie ponúk

19. Otváranie a preskúmanie ponúk

19.1 Ponuky sa budú otvárať elektronicky na adrese kontaktného miesta. Ponuky komisia otvorí v tom poradí, v akom boli predložené.

19.2 Otváranie ponúk je verejné v nadväznosti na použitie ustanovenia § 52 ods. 6 zákona.

19.3 Otváranie ponúk vykoná komisia (elektronicky) v termíne a čase uvedenom vo Výzve na predkladanie ponúk uverejnenej vo vestníku VO zo dňa 18.3.2019, zn. 5404 – WYP, bod IV.2.7) na adrese kontaktného miesta uvedeného vo výzve na predkladanie ponúk, časť A.I).

19.4 Po otvorení ponúk komisia vykoná všetky úkony podľa zákona o verejnom obstarávaní, spočívajúce vo vyhodnotení ponúk, podaní vysvetlenia, doplnení ponúk, vyhodnotení splnenia podmienok účasti a vylúčení uchádzačov alebo vylúčení ponúk uchádzačov.

19.5 Na otváraní ponúk sa môžu zúčastniť uchádzači, ktorí predložili svoju ponuku v lehote na predkladanie ponúk. Štatutárny zástupca uchádzača sa preukáže preukazom totožnosti a výpisom z obchodného registra resp. živnostenským listom. Iný zástupca uchádzača sa preukáže preukazom totožnosti, výpisom z obchodného registra resp. živnostenským listom a úradne osvedčeným splnomocnením potvrdeným štatutárnym zástupcom uchádzača, že je oprávnený zúčastniť sa na otváraní ponúk v rámci predmetnej zákazky.

20. V súlade s § 112 ods. 6 sa splnenie podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.

20.1 Vysvetľovanie ponúk

Skôr ako komisia na vyhodnotenie ponúk zostaví poradie uchádzačov na základe kritéria, ktorým je cena v EUR bez DPH, preskúma, či všetky ponuky spĺňajú požiadavky verejného obstarávateľa a rozhodne, či ponuka:

- a) obsahuje všetky náležitosti určené v bode 12. týchto súťažných podkladov,
- b) zodpovedá pokynom a dokumentom uvedeným vo výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch.

20.2 Platnou ponukou je ponuka, ktorá vyhovuje všetkým požiadavkám a špecifikáciám uvedeným vo výzve na predkladanie ponúk a v týchto súťažných podkladoch a zároveň neobsahuje žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré sú v rozpore s uvedenými dokumentmi. Ponuky uchádzačov, ktoré nebudú spĺňať uvedené požiadavky budú zo zadávania zákazky vylúčené.

20.3 O vylúčení ponuky s uvedením dôvodu vylúčenia bude uchádzač písomne upovedomený s uvedením dôvodu a lehoty, v ktorej môže byť podaná námietka podľa § 170 ods. 3 písm. d) ZVO.

20.4 Komisia požiada uchádzačov o písomné vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov vždy, keď z predložených dokladov nemožno posúdiť ich platnosť.

20.5 Verejný obstarávateľ vylúči z verejného obstarávania uchádzača ak nastane niektorý z dôvodov vylúčenia podľa § 40 ods. 6 a 7 ZVO.

20.6 Verejný obstarávateľ bezodkladne upovedomí uchádzača, že bol vylúčený s uvedením dôvodu a lehoty, v ktorej môže byť podaná námietka podľa § 170 ods. 3 písm. d) ZVO.

20.7 Ak komisia identifikuje nezrovnalosti alebo nejasnosti v informáciách alebo dôkazoch, ktoré uchádzač poskytol, písomne požiada o vysvetlenie ponuky.

21. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti

21.1 V procese vyhodnotenia splnenia podmienok účasti uchádzačmi verejný obstarávateľ použije postupy uvedené v § 40 zákona o verejnom obstarávaní. Ak prichádza do úvahy, použije sa § 152 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní.

21.2 Verejný obstarávateľ bude posudzovať splnenie podmienok účasti v súlade s výzvou na predkladanie ponúk, v súlade s týmito súťažnými podkladmi a zákonom o verejnom obstarávaní.

22. Vyhodnocovanie ponúk

22.1 V procese vyhodnocovania ponúk verejný obstarávateľ použije postupy uvedené v § 53 zákona o verejnom obstarávaní. Na vyhodnotenie ponúk sa nepoužije elektronická aukcia.

22.2 Vyhodnocovanie ponúk komisiou je neverejné. Komisia vyhodnotí ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a v prípade pochybností overí správnosť informácií a dôkazov, ktoré poskytli uchádzači.

22.3 Ponuky uchádzačov, ktoré nebudú vylúčené, budú vyhodnocované podľa kritérií na vyhodnocovanie ponúk uvedené v týchto súťažných podkladoch.

23. Revízne postupy

23.1 Uchádzač, záujemca, účastník alebo osoba, ktorej práva alebo právom chránené záujmy boli alebo mohli byť dotknuté postupom verejného obstarávateľa, môže uplatniť revízne postupy v súlade s ustanoveniami § 164 a § 170 (a nasl.) zákona o VO, kde sú uvedené postupy a okruhy dôvodov pre ich uplatnenie.

Časť VI. Prijatie ponuky a uzavretie zmluvy

24. Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk

24.1 Verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk, po skončení postupu podľa § 55 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a po odoslaní všetkých oznámení o vylúčení uchádzača bezodkladne oznámi všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali výsledok vyhodnotenia ponúk, vrátane poradia uchádzačov a súčasne uverejní informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk a poradie uchádzačov v profile.

24.2 Úspešnému uchádzačovi verejný obstarávateľ oznámi, že jeho ponuka sa prijíma.

24.3 Neúspešnému uchádzačovi verejný obstarávateľ oznámi, že neuspel a dôvody neprijatia jeho ponuky. Neúspešnému uchádzačovi v informácii o výsledku vyhodnotenia ponúk verejný obstarávateľ uvedie aj identifikáciu úspešného uchádzača alebo uchádzačov, informáciu o charakteristikách a výhodách prijatej ponuky alebo ponúk a lehotu, v ktorej môže byť doručená námietka.

25. Uzavretie zmluvy

25.1 Verejný obstarávateľ vyzve úspešného uchádzača na predloženie zmluvy – samostatne pre každú časť zákazky. Uchádzač predloží potrebný počet výťahov v lehote určenej verejným obstarávateľom.

25.2 Verejný obstarávateľ uzavrie zmluvu v lehote viazanosti ponúk. Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore so súťažnými podkladmi a s ponukou predloženou úspešným uchádzačom. Verejný obstarávateľ uzavrie zmluvu s úspešným uchádzačom a v súlade s § 56 ZVO.

25.3 Verejný obstarávateľ môže uzavrieť zmluvu s úspešným uchádzačom alebo uchádzačmi najskôr šiestnásť deň odo dňa odoslania informácie o výsledku vyhodnotenia ponúk podľa § 55, ak nebola doručená žiadosť o nápravu, ak žiadosť o nápravu bola doručená po uplynutí lehoty podľa § 164 ods. 3 alebo ak neboli doručené námietky podľa § 170.

25.4 Ak bola podaná žiadosť o nápravu alebo námietka, verejný obstarávateľ uzavrie zmluvu v súlade s ustanoveniami ZVO.

25.5 Úspešný uchádzač alebo uchádzači sú povinní poskytnúť verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy tak, aby mohla byť uzavretá do 10 pracovných dní odo dňa uplynutia lehoty podľa § 56 ods. 2 až 7, ak boli na jej uzavretie písomne vyzvaní. V súlade s § 56 ods. 12 ZVO si verejný obstarávateľ vyhradzuje právo podľa svojho uváženia predĺžiť lehotu na poskytnutie súčinnosti zo strany uchádzačov stanovenú v § 56 ods. 8, 10 a 14 na viac ako 10 pracovných dní.

25.6 Ak úspešný uchádzač alebo uchádzači odmietnu uzavrieť zmluvu alebo nie sú splnené povinnosti podľa § 56, verejný obstarávateľ môže uzavrieť zmluvu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí sa umiestnili ako druhí v poradí.

25.7 Ak uchádzač alebo uchádzači, ktorí sa umiestnili ako druhí v poradí odmietnu uzavrieť zmluvu, neposkytnú osobe podľa § 8 zákona riadnu súčinnosť potrebnú na jej uzavretie tak, aby mohla byť uzavretá do 10 pracovných dní odo dňa, keď boli na jej uzavretie písomne vyzvaní, verejný obstarávateľ môže uzavrieť zmluvu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí sa umiestnili ako tretí v poradí.

25.8 Uchádzač alebo uchádzači, ktorí sa umiestnili ako tretí v poradí, sú povinní poskytnúť verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť, potrebnú na uzavretie zmluvy tak, aby mohla byť uzavretá do 10 pracovných dní odo dňa, keď boli na jej uzavretie písomne vyzvaní.

25.9 Verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávateľia alebo subdodávateľia podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.

25.10 Verejný obstarávateľ vyžaduje, aby úspešný uchádzač v zmluve najneskôr v čase jej uzavretia uviedol údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v zákonom stanovenom rozsahu.

25.11 Uzatvorená zmluva nemôže byť v rozpore s týmito súťažnými podkladmi.

25.12 Úspešný uchádzač (dodávateľ) má povinnosť poskytnúť objednávateľovi k podpisu zmluvy zoznam jeho subdodávateľov v rozsahu podľa § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní a do 5 pracovných dní odo dňa akejkolvek zmeny subdodávateľa nahlásiť kupujúcemu údaje v rozsahu minimálne podľa ods. 3 v § 41 zákona o verejnom obstarávaní.

A.2 PODMIENKY ÚČASTI UCHÁDZAČOV

Podmienky účasti požadované pre toto verejné obstarávanie sú uvedené vo výzve na predkladanie ponúk zverejnenej VVO č. 54/2019 zo dňa 18.3.2019, 5404 – WYP.

A.3 KRITÉRIÁ NA VYHODNOTENIE PONÚK A PRAVIDLÁ ICH UPLATNENIA

Verejný obstarávateľ bude vyhodnocovať ponuky v zmysle § 44 ods. 3 písm. c) zákona na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk - **najnižšej ceny v EUR bez DPH za dielo**.

1. Úspešným uchádzačom sa stane uchádzač, ktorý vo svojej ponuke predloží najnižšiu cenu za predmet zákazky v Eur bez DPH a preukáže splnenie podmienok účasti a splnenie požiadaviek na predmet obstarávania. Ako druhý v poradí sa umiestni uchádzač, ktorý vo svojej ponuke predloží druhú najnižšiu cenu za predmet zákazky v Eur bez DPH atď.
2. Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia cena za celý predmet zákazky, vypočítaná a vyjadrená podľa bodu 15 časti súťažných podkladov A.1 Pokyny pre uchádzačov v Eur, s uvedením ceny bez DPH.
3. Hodnotenie ponúk uchádzačov je dané pridelením jej príslušného poradia podľa posudzovaných údajov uvedených v jednotlivých ponukách, týkajúcich sa ceny za dodanie predmetu zákazky podľa bodu 3 časti súťažných podkladov A.1 Pokyny pre uchádzačov.
4. Poradie uchádzačov sa určí zostavením poradia navrhnutých ponukových cien za dodanie predmetu zákazky podľa bodu 2 tejto časti súťažných podkladov, vyjadrených v Eur bez DPH, uvedených v jednotlivých ponukách uchádzačov.
5. Uchádzač v ponuke predloží návrh na plnenie kritéria, t.z. podpísaný Formulár – Návrh na plnenie kritéria v časti B.4 týchto súťažných podkladov, s uvedením ceny podľa bodu 1 za celý predmet zákazky.

B.1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Predmetom zákazky sú práce na rekonštrukcii a modernizácii rozvodov CZT - vonkajších teplovodných rozvodov (4-rúrkový systém), slúžiacich pre vykurovanie a distribúciu TV s cirkuláciou v tepelnom okruhu kotolne Sever (sídliisko Sever) v meste Rajec. Rekonštrukcia výmeny rozvodov sa vykonáva na úseku od kotolne Sever smerom k jednotlivým odberateľom situovaných na ul. Hollého, Lipová a Lúčna. Rekonštrukcia sa vykonáva na základe opotrebovanosti, poruchovosti a za účelom zvýšenia hospodárnosti distribúcie tepla. Výmena rozvodov nezmení svoj účel, rozvody budú slúžiť naďalej na distribúciu média slúžiaceho pre vykurovanie a ohrev TV v jednotlivých odberných miestach. Rekonštruovaný teplovod bude podzemný, bezkanálový, ktorý bude vedený v existujúcej trase súčasného teplovodu uloženého v nepriepustnom kanáli. Zhotoviteľ diela počas realizácie prác na predmete zákazky technicky zabezpečí neprerušenie dodávky teplej vody.

Predmet zákazky sa nedelí na samostatné časti, ide o jeden vecne, logicky, funkčne a technicky prepojený celok.

Stavenisko – teplovod (vonkajšie rozvody ÚK a TV) sa nachádza v intraviláne mesta Rajec na uliciach Hollého, Lipová a Lúčna. Prístup na stavbu je zabezpečený po mestských a miestnych komunikáciách. Rekonštruovaný teplovod bude podzemný, bezkanálový, ktorý bude vedený v existujúcej trase súčasného teplovodu uloženého v nepriepustnom kanáli.

Architektonicko - stavebné riešenie

Účelom a predmetom stavby je rekonštrukcia a modernizácia rozvodov CZT - vonkajších teplovodných rozvodov (4-rúrkový systém), slúžiacich pre vykurovanie a distribúciu TV s cirkuláciou v tepelnom okruhu kotolne Sever (sídliisko Sever) v meste Rajec. Rekonštrukcia – výmena rozvodov sa vykonáva na úseku od kotolne Sever smerom k jednotlivým odberateľom situovaných na ul. Hollého, Lipová a Lúčna. Rekonštrukcia sa vykonáva na základe opotrebovanosti, poruchovosti a

za účelom zvýšenia hospodárnosti distribúcie tepla. Výmena rozvodov nezmení svoj účel, rozvody budú slúžiť naďalej na distribúciu média slúžiaceho pre vykurovanie a ohrev TV v jednotlivých odberných miestach na vyššie uvedených uliciach. PD na základe požiadavky investora nerieši rozvod – teplovodnú prípojku vedenú od šachty Š3 do BD Lúčna 1139, nakoľko tento je riešený už bezkanálovým predizolovaným potrubím, ktorý je vo vyhovujúcom stave.

V rámci stavby budú otvorené existujúce teplovodné kanály a demontované existujúce oceľové potrubia zaizolované minerálnou vlnou. Montáž nového teplovodu – teplovodného predizolovaného potrubia sa uskutoční vo výkopoch vedených v trase existujúceho teplovodného kanála. Smer postupu výstavby - montáže potrubia je od kotolne Sever po jednotlivé vstupy do objektov na ul. Hollého, Lipová a Lúčna (pripojenie BD č. 1139 na ul. Lúčna bude realizované v existujúcej šachte Š3).

Stavebné práce, zemné práce pre polozenie predizolovaného potrubia pozostávajú z rezania asfaltu, z výkopov v spevnených plochách, v chodníkoch a zemine. Otvory mimo trás potrubí vedených cez steny do odberných miest resp. šacht budú dobetonované a domurované. Spätné zasypanie bude opäť v spevnených plochách, v chodníkoch (zásyp, betonáž, asfaltovanie) a zemine. Vykoná sa zatrávnenie dotknutých plôch a výsadba drevín.

Údaje o technologickom zariadení

Z hľadiska zabezpečenia dodávky tepla pre objekty (celkom 313 b.j.) v súčasnosti zásobovaných teplom z kotolne Sever situovanej na sídlisku Sever v meste Rajec, navrhujeme rekonštrukciu teplovodu (4-rúrkový systém) – teplovodných rozvodov slúžiacich pre distribúciu ÚK a TV. Rozvody sú navrhované bezkanálové z predizolovaného potrubia oceľového (časť ÚK) a plastového (časť TV s cirkuláciou). Potrubia budú uložené v trase existujúceho teplovodu, ktorý sa pri rekonštrukcii demontuje.

Trasa výmeny potrubia sa začína na výstupe z kotolne Sever a končí na vstupoch do jednotlivých objektov na ul. Hollého a Lipová. PD na základe požiadavky investora nerieši rozvod – teplovodnú prípojku vedenú od šachty Š3 do BD Lúčna 1139, nakoľko tento je riešený už bezkanálovým predizolovaným potrubím, ktorý je vo vyhovujúcom stave.

Pre reguláciu tlakovej diferencie v jednotlivých odberných miestach budú využité existujúce regulátory tlakovej diferencie Herz typ 4007 pracujúce na princípe škrtenia. Pre reguláciu TV s cirkuláciou budú využité existujúce regulačné armatúry Oventrop typ VTR inštalované v jednotlivých odberných miestach – osadené v cirkulačnom potrubí.

Celková priama dĺžka rekonštruovanej trasy vonkajšieho teplovodu je 368,24 m. Trasovanie rozvodov je uvedené na výkrese č. 1. Odstavenie rozvodu je riešené v kotolni Sever, v šachtách Š3, Š4 a v jednotlivých dotknutých odberných miestach – vstupoch do BD. Odvzdušnenie a odvodnenie potrubia je riešené tak, aby bolo možné potrubie dokonale odvzdušniť a odvodniť (odvzdušnenie v kotolni, na vstupoch v jednotlivých blokoch, odvodnenie v kotolni a na trase v ucelených uzatvárateľných častiach rozvodov). Výškový profil potrubia je riešený vzhľadom na existujúci podzemný kanál a inžinierske siete. Hĺbky a poloha IS sú zakreslené orientačne. Ich presná poloha bude určená až po vytýčení a vykonaní výkopov. Potrubné šachty Š1 až Š2 budú zasypané resp. po odkrytí kanála a preverení reálneho spádovania potrubia podľa profilu kanála, môže byť alternatívne niektorá z nich zachovaná pre odvzdušnenie a odvodnenie trasy. Existujúce šachty Š3 a Š4 budú slúžiť pre prístup k uzatváracím a vypúšťacím armatúram pre samostatne odstavenie časti rozvodu. Po odkrytí existujúceho kanála a potrubia je nutné prizvať projektanta a overiť skutočnú hĺbku uloženia pôvodného potrubia v kanáli a súčasne prispôbiť uloženia nového potrubia (spádovanie, odvzdušnenie, odvodnenie, kompenzáciu, križovanie s IS a pod.).

Hlavné technické parametre vonkajšieho teplovodu

Médium: teplá voda

Prevádzkový teplotný spád ÚK: $\Delta t = 75 / 57^{\circ}\text{C}$

Prevádzkový teplotný spád TV: $\Delta t = 55 / 50^{\circ}\text{C}$

Maximálna - konštrukčná teplota sústavy ÚK: $t_{\text{kon}} = 85^{\circ}\text{C}$

Maximálna - konštrukčná teplota sústavy TV s cirk.: $t_{\text{kon}} = 70^{\circ}\text{C}$ (krátkodobou)

Prevádzkový pretlak v sústave ÚK: $p_{\text{prev}} = 0,35 \text{ MPa}$

Maximálny prevádzkový pretlak v sústave ÚK: $p_{\max} = 0,50 \text{ MPa}^*$
Konštrukčný pretlak sústavy ÚK: $p_{\text{kon}} = 0,60 \text{ MPa}$
Prevádzkový pretlak v sústave TV s cirk.: $p_{\text{prev}} = 0,65 \text{ MPa}$
Maximálny prevádzkový pretlak v sústave TV s cirk.: $p_{\max} = 0,80 \text{ MPa}^*$
Konštrukčný pretlak sústavy TV s cirk.: $p_{\text{kon}} = 1,00 \text{ MPa}$
Dĺžka trasy vonkajšieho teplovodu: $L = 368,24 \text{ m}^{**}$
Vodný objem potrubia ÚK: $V_{\text{ÚK}} = 8\,785 \text{ litrov}^{**}$
Vodný objem potrubia TV s cirkuláciou: $V_{\text{TV}} = 2\,655 \text{ litrov}^{**}$
*- nastavený otvárací pretlak PV v kotolni
**-platí pre vonkajšie rekonštruované rozvody

Podrobne v projektovej dokumentácii a položkovite vo výkaze výmer, ktoré tvoria prílohy súťažných podkladov.

Ak je niekde v dokumentoch verejného obstarávania uvedený názov výrobcu, výrobku alebo typové označenie, uchádzač môže naceniť ekvivalentnú položku pri zachovaní všetkých funkcionalít a minimálnych požadovaných parametrov a na toto vo svojej ponuke písomne upozorní.

Pri použití ekvivalentných druhov materiálov a/alebo výrobkov musia mať minimálne vlastnosti (parametre) zodpovedajúce vlastnostiam (parametrom), ktoré sú uvedené v špecifikácii.

B.2 SPÔSOB URČENIA CENY

1. Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky, uvedená v ponuke uchádzača, bude vyjadrená v eurách.
2. Návrh ceny musí byť spracovaný v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
3. Cena uvedená v návrhu zmluvy musí obsahovať cenu za požadovaný predmet zákazky, t.z. sumár všetkých položiek, ktorý vychádza z ocenených položiek.
4. Uchádzač ocení všetky položky, pre určenie ceny uvedie pre každú požadovanú položku a špecifikácie aj jednotkovú cenu. Jednotkové ceny budú uvedené v mene Eur na dve desatinné miesta (bez toho, aby boli „skryté“ ďalšie desatinné miesta, ktoré by skresľovali konečný výsledok). Požaduje sa, aby všetky výpočty boli zaokrúhlené na dve desatinné miesta. Položky uvedené v rozpočte, ktoré uchádzač neocení a neuvedie pre ne jednotkovú cenu, budú považované za už zahrnuté v iných cenách.
5. Ak je uchádzač platiteľom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:
 - 5.1 navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
 - 5.2 sadzba DPH a výška DPH,
 - 5.3 navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH.
6. Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, upozorní v ponuke.
7. Uchádzač je povinný vo výkaze výmer jasne vyznačiť použitie ekvivalentných materiálov či tovarov v ponuke s uvedením názvu ekvivalentného výrobku za názvom pôvodne požadovaného výrobku – materiálu alebo tovaru v predloženom výkaze výmer. Zároveň uchádzač uvedie opis použitých ekvivalentov predložením dokladov potvrdzujúcich porovnateľné parametre výrobkov.

B.3 OBCHODNÉ PODMIENKY PLNENIA PREDMETU ZÁKAZKY

Text ustanovení návrhu zmluvy je pre uchádzača záväzný a nie je prípustné ho meniť, dopĺňať alebo akokoľvek upravovať. Návrh zmluvy môže byť doplnený len v súlade s podmienkami súťaže a zákonom o verejnom obstarávaní.

ZMLUVA O DIELO Č.....

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších právnych predpisov na dielo:

„Výmena vonkajších rozvodov ÚK a TV - tepelný okruh Kotolňa Sever, Rajec“

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ: **BINEKO, spol. s r.o.**

Javorová 164

015 01 Rajec

Zastúpený: Ing. Ivan Bajzík, konateľ

Ľubomír Píala, konateľ

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:

a) technických Ing. Ivan Bajzík

b) obchodných Ľubomír Píala

IČO: 36 013 391

IČ DPH: SK2020096595

Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s.

EUR: 2946020343/1100

SWIFT Code: TATRSKBX

IBAN: SK24 1100 0000 0029 4602 0343

Obchodný register: Okresný súd Žilina, odd. Sro, vložka č. 3721/L

(ďalej len Objednávateľ)

Zhotoviteľ: ...

Zastúpený:

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:

a) technických

b) obchodných

IČO:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Obchodný register:

Tel., e-mail:

(ďalej len Zhotoviteľ)

Článok I. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa na základe podmienok dohodnutých v tejto zmluve dielo: **„Výmena vonkajších rozvodov ÚK a TV v tepelnom okruhu Kotolňa Sever, Rajec“** (ďalej len „Dielo“), a to v súlade s ponukou predloženou vo verejnej súťaži, podlimitná metóda, zn. 5830-WYP zo dňa 28.4.2017. Dielo zahŕňa vykonanie nasledovných činností:

Bližšia špecifikácia predmetu zmluvy zahrnutého v cene diela podľa tejto ZoD je :

- Uloženie nových tepelných rozvodov v zmysle odsúhlasenej projektovej dokumentácie a dopojenie týchto rozvodov k miestam pripojenia jednotlivých objektov.
- Vykonanie nasledovných dodávok, prác, služieb a výkonov, ktoré sú potrebné trvale, alebo dočasne k zahájeniu, vykonaniu, dokončeniu a odovzdaniu predmetu zmluvy, k vykonaniu funkčných skúšok a zaisteniu skúšobnej prevádzky, k úspešnej kolaudácii a uvedeniu do trvalej prevádzky :

1. Odovzdanie a prevzatie staveniska.
2. Predrealizačné geodetické vytyčenie trasy vonkajších rozvodov.
3. Odsúhlasenie vytyčených trás splnomocnencom pre technické zastupovanie dodávateľa.
4. Výrub označených stromov a ich odvoz na určenú skládku.
5. Vytyčenie podzemných inžinierskych sietí /VN, NN, ZPN, voda, kanalizácia atd./.
6. Zabezpečenie pracoviska z pohľadu bezpečnosti, včítane osadenia dopravného značenia podľa projektovej dokumentácie.
7. Narezanie asfaltového povrchu rezačkou asfaltu.
8. Výkopové práce v súlade s projektovou dokumentáciou a pokynmi splnomocnenca objednávateľa. V miestach križovania podzemných sietí výkopy vykonať ručne. Podzemné vedenia zaistiť a podchytiť.
9. Odvoz a uskladnenie zeminy a likvidácia sute na legálnu skládku s doložením potvrdenia o jej likvidácii.
10. Dovozy obsypového a zásypového materiálu (piesok, štrk/na obsyp a zásyp potrubia).
11. V častiach križovania trasy vonkajších rozvodov s prístupovými komunikáciami vybudovanie lávk (lávky pevné, s postupným nábehom, s pevným zábradlím, podopretým pod uhlom 45 stupňov) a vybudovanie ochranných bariér - zábran – v zmysle projektu.
12. Vytvorenie pieskového lôžka výkopu.
13. Montáž vonkajších rozvodov potrubia v zmysle projektovej dokumentácie.
14. Ukončenie vonkajších rozvodov vo vnútri objektov.
15. Vizualna kontrola v rozsahu 100% zvarov.
16. Prepláchnutie potrubia, s povinnosťou vopred informovať Objedávateľa o termíne prepláchnutia.
17. Stavebná a prvá tlaková skúška s prizvaním odborného pracovníka tlakových zariadení obstarávateľa.
18. Tlakové skúšky, dilatačné skúšky, komplexné a vykurovacie skúšky v zmysle PD.
19. Vyčistenie výkopov od tuhých predmetov a iných nečistôt.
20. Stavebné utesnenie porušených pôvodných kanálov ÚK na trase zamurovaním a aplikovaním vodonepriepustnej výplne, vstupy do objektov zabezpečiť aj proti vniknutiu vody.
21. Pred zásypom vstupov do domov je nutné prizvať zástupcu objednávateľa, alebo správcu objektu na prevzatie stavebných prác – utesnenie vstupov cez obvodový plášť domu, izolácie proti vode a hlodavcom a pod.
22. Zhutnený obsyp a zásyp potrubia pieskom.
23. Následný zásyp výkopu triedenou zeminou (zbavenou kameňov, konárov a stavebnej sute).
24. Konečné zásypy trasy, zatrávnenie a stavebné úpravy chodníkov, parkovísk a ciest v zmysle projektovej dokumentácie.
25. Konečné upratanie a riadne vyčistenie stavby a dotknutých kanalizačných vpustí.
26. Doprava v mieste vykonávania diela a dopravné náklady.

- Písomné odovzdanie a prevzatie ukončeného diela, s odovzdaním kompletnej technickej dokumentácie v slovenskom jazyku v súlade s príslušnými legislatívnymi predpismi a normami.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vykoná tak aby počas realizácie nebola prerušená dodávka TV na viac ako 5 hodín.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo na svoje náklady, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve v rozsahu projektovej dokumentácie vypracovanej firmou FALTHERM spol. s r.o., Žilina.

4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve vykonať a dodať Dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.
5. Miestom vykonávania diela sú technologické zariadenia vo vlastníctve, alebo užívaní objednávateľa, ktoré sa nachádzajú v meste Rajec.

Článok II. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa pri plnení tejto zmluvy zaväzuje:
 - 1.1. Plniť zmluvu prostredníctvom svojich odborných a kvalifikovaných zamestnancov v dohodnutom rozsahu a termínoch. Zhotoviteľ je oprávnený pri vykonávaní diela použiť subdodávateľov.
 - 1.2. Zariadenie, nástroje a pomôcky na vykonanie diela si zabezpečuje zhotoviteľ sám na vlastné náklady.
 - 1.3. Postupovať pri vykonávaní diela s náležitou odbornou starostlivosťou a dodržiavať všetky platné právne predpisy, ktoré sa týkajú plnenia predmetu zmluvy.
 - 1.4. Na požiadanie informovať objednávateľa o priebehu a výsledkoch vykonávania diela.
 - 1.5. Včas a bez zbytočného odkladu informovať Objednávateľa o všetkých dôležitých skutočnostiach, súvisiacich s vykonávaním Diela, ktoré môžu ohroziť alebo obmedziť vykonávanie Diela zo strany Zhotoviteľa, prípadne spôsobiť omeškanie plnenia.
 - 1.6. Umožniť určeným zamestnancom Objednávateľa výkon kontroly plnenia záväzkov, vyplývajúcich z tejto zmluvy.
 - 1.7. Zhotoviteľ je povinný viesť od prvého dňa začatia prác na diele až do odstránenia prípadných väd stavebný denník. Ten musí byť uložený na prístupnom mieste a objednávateľ má možnosť kedykoľvek doňho nahliadnuť. V stavebnom denníku budú zaznamenané všetky skutočnosti vplývajúce na priebeh prác vrátane odovzdania a prevzatia staveniska, odovzdania a prevzatia prác.
2. Objednávateľ sa pri plnení zmluvy zaväzuje:
 - 2.1. Na základe písomnej požiadavky poskytnúť Zhotoviteľovi v dohodnutých termínoch nevyhnutnú súčinnosť a všetky potrebné údaje a dokumentáciu pre plnenie predmetu zmluvy.
 - 2.2. Dodržiavať všetky platné právne predpisy, ktoré sa týkajú plnenia predmetu zmluvy.
 - 2.3. Na základe písomnej požiadavky poskytnúť Zhotoviteľovi základné technické informácie o investičnom projekte, výkresovú dokumentáciu technologických zariadení, ktorých sa zmluvné plnenie týka a osobné konzultácie podľa konkrétnych požiadaviek zhotoviteľa.
 - 2.4. Umožniť Zhotoviteľovi prístup na stavenisko a do ostatných nehnuteľností, v ktorých bude dielo vykonávané, počas celej doby vykonávania diela.
 - 2.5. Bezplatne zabezpečiť a určiť napájacie body pre napojenie Zhotoviteľa na energie (elektrická energia).
 - 2.6. Objednávateľ vyhlasuje a podpisom zmluvy potvrdzuje, že k zariadeniam a k ostatným nehnuteľnostiam, v ktorých bude Dielo vykonávané, má vlastnícke právo alebo má k nim iné právo, ktoré ho oprávňuje k tomu, aby Zhotoviteľovi umožnil v nich Dielo vykonať. Ak sa toto vyhlásenie Objednávateľa ukáže byť čo i len v časti nepravdivým a z tohto dôvodu nebude možné Dielo v požadovanom rozsahu uskutočniť, je Objednávateľ povinný nahradiť Zhotoviteľovi vzniknutú škodu. Zhotoviteľ je v takom prípade tiež oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

Článok III. Termín plnenia zmluvy

1. Zhotoviteľ sa za podmienky, že mu bude objednávateľom poskytnutá potrebná súčinnosť požadovaná zhotoviteľom, zaväzuje vykonať a odovzdať dielo
v lehote do 3 kalendárnych mesiacov odo dňa doručenia písomnej výzvy - objednávky objednávateľa.

2. Ak Objednávateľ preukázateľne neposkytne Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť i napriek tomu, že o ňu zhotoviteľ objednávateľa písomne požiadal, o dobu, počas ktorej Objednávateľ súčinnosť Zhotoviteľovi neposkytoval, sa predlžuje doba vykonávania a odovzdania celého Diela.
3. V prípade, že nebude umožnené Zhotoviteľovi postupovať v prácach z dôvodu omeškania iných súvisiacich profesií, predlžuje sa doba vykonávania a odovzdania diela o daný čas omeškania jednotlivých profesií.
4. V prípade, ak Zhotoviteľ splní časť predmetu zmluvy pred termínom dohodnutým v bode 1) tohto článku, Objednávateľ sa zaväzuje Dielo prevziať aj v skoršom termíne, navrhnutom Zhotoviteľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje informovať objednávateľa o možnom termíne prevzatia čiastkového diela minimálne 7 dní vopred.
5. V prípade, ak na strane Objednávateľa nastanú také skutočnosti, pre ktoré nebude možné dodržať termíny plnenia podľa bodu 1) tohto článku, je Objednávateľ povinný tieto skutočnosti oznámiť Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu, vrátane nového termínu plnenia, ktorý navrhne Objednávateľ, s prihliadnutím k oprávneným záujmom Zhotoviteľa.
6. Doba vykonávania a odovzdania Diela sa primerane predlžuje tiež v prípade zmien druhu a rozsahu prác podľa pokynov Objednávateľa, ak k nim dôjde až po podpise tejto zmluvy, ako aj v prípade, že počas vykonávania Diela sa prejaví potreba uskutočniť práce navyše, ak potreba týchto prác nemohla byť zistená pri spracovávaní projektovej dokumentácie z dôvodu použitia nesprávnych údajov a podkladov, písomne poskytnutých Objednávateľom Zhotoviteľovi, ak nesprávnosť uvedených údajov a podkladov Zhotoviteľ preukázateľne nemohol v čase, keď mu boli poskytnuté, zistiť ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti.

Článok IV. Cena za dielo

1. Cena diela v rozsahu podľa čl. I. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších právnych predpisov.
2. Cena za vykonanie celého diela je vo výške **EUR** (slovom eur) **bez DPH**.
3. Uvedená cena je bez dane z pridanej hodnoty. DPH bude fakturovaná v sume podľa platných predpisov v čase fakturácie.
4. Cena diela je v rozsahu a v súlade s odsúhlaseným rozpočtom, ktorý tvorí Prílohu č.2 tejto zmluvy.
5. V prípade, ak bude na účely riadneho splnenia predmetu tejto zmluvy nevyhnutné zabezpečiť (vykonať) plnenie nad rozsah dohodnutý v tejto zmluve, Zhotoviteľ je povinný písomne vopred predložiť návrh ceny prác, plnenia a/alebo tovarov navyše na schválenie Objednávateľovi. K zmene dohodnutej výšky ceny uvedenej v čl. IV ods. 2 môže dôjsť len v prípade písomne odsúhlasenej zmeny rozsahu predmetu plnenia objednávateľom, dokladovaným novým položkovým rozpočtom prác, a to formou dodatku ku zmluve podpísaného oboma zmluvnými stranami.

Článok V. Platobné podmienky a fakturácia

1. Úhrada ceny za plnenie predmetu zmluvy v rozsahu článku I. bude vykonaná v eurách bankovým prevodom a na základe faktúr vystavených Zhotoviteľom na Objednávateľa.
2. Práce budú fakturované jedenkrát mesačne na základe vopred odsúhlasených súpisov skutočne vykonaných prác stavebným dozorom a oprávnenou osobou Objednávateľa. Súpisy prác musia obsahovať: merné jednotky, celkové množstvo v zmysle tejto Zmluvy, fakturované množstvo, zostávajúce množstvo, jednotkovú cenu a cenu spolu bez DPH v súlade s objektovou skladbou a skladbou výkazu výmer, uvedenou v projektovej dokumentácii. Súpis bude odsúhlasený až po predložení protokolov o kvalite zabudovaných materiálov (najmä prostredníctvom skúšok, certifikátov, vyhlásenie o zhode, resp. výsledky kontrolných skúšok v zmysle skúšobného plánu).

3. Faktúra bude predložená Objednávateľovi v troch výtlačkoch. Faktúra bude a musí obsahovať v zmysle ustanovenia § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení zmien a dodatkov tieto náležitosti:
- a) Označenie faktúry a jej poradové číslo;
 - b) Označenie Objednávateľa obchodným menom, sídlom, IČO a IČ DPH;
 - c) Označenie Zhotoviteľa obchodným menom, sídlom, IČO, IČ DPH;
 - d) Dátum dodania služby, lehota jej splatnosti, dátum vyhotovenia faktúry;
 - e) Označenie peňažného ústavu a čísla účtu, na ktorý má byť platené;
 - f) Označenie obdobia, v priebehu ktorého boli vykonané fakturované dodávky a práce;
 - g) Fakturovaná čiastka v EUR, hodnota DPH v % a v EUR ak relevantné; prípadne zľavy; výšku dane spolu v EUR;
 - h) Číslo Zmluvy a číslo objednávky Objednávateľa;
 - i) Pečiatku a podpis oprávnenej osoby;
 - j) Prílohou faktúry bude stavebným dozorom potvrdený súpis skutočne vykonaných prác za fakturačné obdobie.
4. Lehota splatnosti faktúr je **60 dní** odo dňa ich doručenia druhej zmluvnej strane, pričom za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu dlžníka v prospech účtu veriteľa. Pokiaľ posledný deň lehoty splatnosti prípadne podľa slovenského kalendára na deň pracovného voľna, pokoja alebo sviatkov, ako deň splnenia peňažného záväzku bude zmluvným partnerom za rovnako dohodnutých cenových a platobných podmienok akceptovaný nasledujúci prvý pracovný deň.
5. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov a navyše:
- označenie, že ide o faktúru;
 - IČO, DIČ, IČ DPH a bankové spojenie oboch zmluvných strán;
 - obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, ktorý uskutočňuje plnenie;
 - obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, v prospech ktorého sa plnenie uskutočňuje;
 - poradové číslo dokladu;
 - názov a množstvo plnenia;
 - číslo zmluvy (vrátane platných dodatkov);
 - číslo objednávky vystavenej objednávatelom;
 - deň vystavenia faktúry;
 - dátum dodania tovaru alebo služby, resp. dátum prijatia platby, ak je platba prijatá pred dodaním tovaru alebo predtým, ako je poskytovanie služby skončené, ak tento dátum možno určiť a ak sa odlišuje od dátumu vystavenia faktúry;
 - termín splatnosti faktúry;
 - formu úhrady prevodným príkazom;
 - základ dane, jednotkovú cenu bez dane, zľavy a rabaty, ak nie sú obsiahnuté v jednotkovej cene;
 - sadzbu DPH alebo údaj o oslobodení od DPH ;
 - výšku DPH spolu v eurách;
 - výšku plnenia celkom;
 - sumu k úhrade;
 - meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného pracovníka vystavovateľa;
 - pečiatku vystavovateľa faktúry;
 - miesto plnenia zmluvy;
 - bankové spojenie zhotoviteľa vo forme ABO, IBAN a BIC
6. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti určené všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo dohodnuté touto zmluvou, má Objednávateľ právo vrátiť ju do termínu splatnosti Zhotoviteľovi na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia novej faktúry Objednávateľovi.
7. Zmluvné strany postupujú pri vyrovnaní daní v zmysle platných právnych predpisov, bez možnosti prevzatia daňovej povinnosti za obchodného partnera.
8. Faktúra bude vystavená v mene EUR. Úhrada záväzkov oboch zmluvných strán bude vykonaná v mene EUR.

9. Bankové poplatky veriteľa znáša veriteľ, bankové poplatky dlžníka znáša dlžník.
10. **Objednávateľ požaduje od zhotoviteľa do 5 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy zrealizovanie jednej z foriem tzv. realizačnej zábezpeky vo výške 5 % (päť percent) z celkovej ceny diela vrátane prislúchajúcej DPH; a to buď zložením finančných prostriedkov na bankový účet objednávateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, alebo formou bankovej záruky.**
Zhotoviteľ sa zaväzuje do 5 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy uskutočniť jednu z uvedených foriem realizačnej zábezpeky v prospech objednávateľa.
Objednávateľ finančné prostriedky vráti zhotoviteľovi, alebo uvoľní bankovú záruku do 30 dní odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia diela.

Článok VI. Zmluvné sankcie

1. Ak Zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia zmluvy dohodnuté zmluvnými stranami v zmysle čl. III tejto zmluvy, má Objednávateľ právo fakturovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu z dlžnej sumy vo výške 0,05% za každý deň omeškania, a to zvlášť za každé omeškanie. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody.
2. V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku má Zhotoviteľ právo fakturovať Objednávateľovi úrok z omeškania najviac vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok VII. Zodpovednosť za chyby a záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa podmienok zmluvy, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, bude vyhotovený v kvalite zodpovedajúcej príslušným technickým normám a rozpočtu vzťahujúcemu sa na vykonanie diela ako celku, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti zodpovedajúce požadovaným parametrom. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady a poškodenia, ktoré vznikli v záručnej dobe a vzťahuje sa na ne záruka v prípade, že tieto vady boli spôsobené preukázaným zavinením Objednávateľa, vrátane nedbanlivosti alebo okolnosťami „vyššej moci“.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady:
 - vzniknuté v dôsledku nedodržania prevádzkových predpisov alebo nesprávnej údržby jestvujúcich zariadení zo strany Objednávateľa
 - v prípade, že Objednávateľ bez predchádzajúcej písomnej dohody zo Zhotoviteľom vykoná opravu alebo zmeny na predanom zariadení (s výnimkou drobných oprav špecifikovaných v prevádzkových predpisoch alebo takých opráv, ktoré nestrpia odklad a k ich vykonaniu nie je nutná účasť Zhotoviteľa)
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má v čase jeho odovzdania Objednávateľovi a počas záručnej doby.
4. Záručná doba na dodané zariadenia a komponenty je **12 mesiacov** od uvedenia do prevádzky a odovzdaniu Objednávateľovi.
5. Záručná doba na vykonané práce a služby je **24 mesiacov** od protokolárneho odovzdania celého diela Objednávateľovi.
6. Záručná doba začína plynúť po konečnom ukončení diela a celkovom protokolárnom odovzdaní celého diela Zhotoviteľom a jeho prevzatí Objednávateľom.
7. V prípade, že pri protokolárnom odovzdávaní a preberaní diela Objednávateľ zistí, že dielo obsahuje vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, nie je povinný toto dielo prebrať a spíše so Zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať zistené vady, lehoty a spôsob ich odstránenia.
8. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezodplatne a bezodkladne odstrániť vady.

9. Objednávateľ je povinný reklamáciu uplatniť telefonicky v súlade s bodom 10 tejto zmluvy bezodkladne po zistení vady.
10. Zhotoviteľ vykoná nástup na záručný servisný zásah najneskôr do 1. pracovného dňa (reakčná doba) od telefonickej výzvy povereného pracovníka Objednávateľa na kontaktné číslo..... Zhotoviteľ je povinný vykonať operatívny servisný zásah (odstrániť poruchu) najneskôr do 3 dní od nahlásenia poruchy Objednávateľom.
11. Ak sa v záručnej dobe vyskytnú na predmete diela vady, záručná doba sa predĺži o dobu, ktorá uplynie od písomného oznámenia nedostatkov Zhotoviteľovi až do termínu ich úplného odstránenia. O ukončení práce na odstránení vady diela sa zhotoví písomný záznam, ktorý bude potvrdený oboma zmluvnými stranami a bude obsahovať špecifikáciu odstraňovanej závady, termín a spôsob odstránenia.

Článok VIII. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Predmet plnenia podľa Zmluvy je splnený riadnym ukončením diela a riadnym a včasným protokolárnym odovzdaním celého predmetu diela Objednávateľovi.
2. Po zhotovení diela oznámi Zhotoviteľ Objednávateľovi, že dielo je pripravené na odovzdanie a prevzatie diela. Najneskôr do 7 dní od vyzvania je objednávatel povinný zúčastniť sa odovzdávacieho a preberacieho konania.
3. O priebehu a výsledku odovzdávacieho konania spíšu zmluvné strany odovzdávací a preberací protokol, v závere ktorého Objednávateľ výslovne uvedie, či dielo preberá alebo nepreberá. Predpokladom prevzatia Diela je jeho kompletnosť, resp. funkčnosť. Objednávateľ môže dielo prevziať aj s prípadnými drobnými vadami a nedorobkami za predpokladu, že tieto nebránia jeho užívaniu a neohrozia BOZP a PO.
4. Ak Objednávateľ bezdôvodne odmietne prevziať časť Diela a toto prevzatie je podmienkou toho, aby mohol Zhotoviteľ pokračovať vo vykonávaní ďalších častí diela, o dobu takéhoto omeškania Objednávateľa s prevzatím diela sa predlžuje doba vykonávania a odovzdania jednotlivých etáp diela i celého diela. Ak Objednávateľ bezdôvodne odmietne prevziať časť Diela a túto neprevezme ani potom, čo ho na prevzatie Zhotoviteľ vyzve, je Zhotoviteľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

Článok IX. Vlastnícke právo k zhotovovanej veci a nebezpečenstvo škody na nej

1. Vlastnícke právo ku každému zhotovenému Dielu prechádza na Objednávateľa po ukončení Diela, jeho zápisničným - protokolárnym odovzdaním a uhradením ceny Diela. Do toho času je vlastníkom zhotovovaného Diela Zhotoviteľ. Táto skutočnosť ale neodbreňuje Objednávateľa zo zodpovednosti za škody na zhotovovanom Diele, ktoré v čase zhotovovania Zhotoviteľ nespôsobil. Nebezpečenstvo škody na častiach Diela prechádza na Objednávateľa v okamihu, keď Objednávateľ zápisnične prevezme konkrétnu časť Diela od Zhotoviteľa, alebo v okamihu, keď Objednávateľ bezdôvodne odmietne konkrétnu časť Diela prevziať.

Článok X. Vyššia moc

1. Za porušenie povinnosti sa nepovažuje také porušenie zmluvy, ktoré bolo spôsobené prekážkou, ktorá nastala nezávisle na vôľe povinnej strany – „vyššia moc“ a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nie je možné rozumne predpokladať, že by povinná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala a ďalej, že by v dobe vzniku záväzku túto prekážku predvídala.
2. Pokiaľ táto „vyššia moc“ netrvá dlhšie ako šesť (6) mesiacov, predlžuje sa plnenie záväzkov o dobu trvania tejto „vyššej moci“. V prípade trvania „vyššej moci“ dlhšie ako šesť (6) mesiacov, je nutné riešiť vzniknutú situáciu vzájomnou dohodou medzi Zhotoviteľom a Objednávateľom.
3. Za okolnosti „vyššej moci“ budú považované okrem iného živelné pohromy, prírodné katastrofy, vojna, všeobecná mobilizácia alebo občianska vojna.

4. V prípade, že nastane situácia „vyššej moci“, Zhotoviteľ bezodkladne oznámi, najneskôr však do troch (3) kalendárnych dní Objednávateľovi tento stav, jeho príčinu a tiež jeho ukončenie. Zhotoviteľ pokračuje v plnení svojich záväzkov podľa Zmluvy a prijme opatrenia, ktorými minimalizuje dopad „vyššej moci“ na plnenie Zmluvy.
5. Zmluvná strana, ktorej bolo znemožnené plniť si svoje povinnosti v dôsledku „vyššej moci“, nezodpovedá za škody, ktoré v tejto súvislosti vznikli druhej zmluvnej strane.

Článok XI. Zodpovednosť za škody

1. Zhotoviteľ v rozsahu svojho zavinenia zodpovedá za škodu, ktorá preukázateľne Objednávateľovi vznikla na všetkých zariadeniach, dokumentácii alebo ich súčasti, ktoré od Objednávateľa protokolárne prevzal, a to od ich protokolárneho prevzatia od Objednávateľa až do ich protokolárneho odovzdania Objednávateľovi.

Článok XII. Ukončenie zmluvy

1. Zmluvu je možné ukončiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
2. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov ležiacich na strane Objednávateľa má Zhotoviteľ právo od tejto zmluvy odstúpiť.
3. Od tejto zmluvy môže jej účastník odstúpiť len v tých prípadoch, ktoré sú v nej konkrétne stanovené, alebo ak tak ustanovuje príslušné ustanovenie Obchodného zákonníka. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká, keď písomný prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od zmluvy je doručený druhej zmluvnej strane. Za doručenie sa považuje i prípad, kedy druhá strana zásielku neprevezme, odmietne prevziať, alebo jej prevzatie zmari.

V prípade, že dôjde k ukončeniu zmluvy dohodou, je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú cenu Diela už zhotoveného do dňa ukončenia zmluvy. V prípade, že dôjde k zániku zmluvy z dôvodu, že jeden z účastníkov od nej odstúpil, je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú cenu Diela už zhotoveného do dňa zániku zmluvy a nahradiť Zhotoviteľovi všetky oprávnené škody, ktoré mu vznikli.

4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade ak:
 - a) zhotoviteľ nebude schopný plniť predmet zmluvy v termíne dohodnutom v čl. III ods.1 tejto zmluvy,
 - b) zhotoviteľ vyhotovuje dielo v rozpore s touto zmluvou alebo zákonom,
 - c) zhotoviteľ neodstráni chyby a vady diela ani v náhradnom termíne po objednávatel'ovom písomnom upozornení,
 - d) táto zmluva objednávatel'ovi oprávnenie odstúpiť od zmluvy výslovne umožňuje,
 - e) bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo bol zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku alebo bude voči nemu vedené reštrukturalizačné, resp. vyrovnacie konanie.

Článok XIII. Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s maximálnou odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a podmienky tejto zmluvy
2. Zhotoviteľ je povinný o priebehu realizácie diela viesť stavebný denník. Povinnosť viesť stavebný denník končí odovzdaním celého Diela Objednávateľovi.
3. Objednávateľ má povinnosť súčinnosti so Zhotoviteľom počas realizácie diela.
4. Objednávateľ zabezpečí vstup do dotknutých objektov počas celej montáže pre pracovníkov Zhotoviteľa.
5. Objednávateľ zabezpečí bezplatnú dodávku elektrickej energie a médií počas samotnej realizácie, montáže a skúšok.
6. Objednávateľ zabezpečí pre pracovníkov Zhotoviteľa bezplatne sociálne zariadenie počas samotnej realizácie, montáže a skúšok.
7. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené

zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez ich písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

8. Písomnosti adresované zmluvným stranám si budú zmluvné strany doručovať na adresy uvedené v úvodnom ustanovení tejto zmluvy, ak sa písomne nedohodnú inak.
9. Zhotoviteľ má povinnosť strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami, a to kedykoľvek počas trvania platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami na výkon kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
10. Ak má Zhotoviteľ úmysel zadať časť realizácie zmluvy subdodávateľom, je povinný pri podpise tejto zmluvy predložiť zoznam subdodávateľov ako prílohu č. 3 tejto zmluvy. Ak uchádzač nemá v úmysle zadať časť realizácie zmluvy subdodávateľom, predloží pri podpise zmluvy oprávnenou osobou podpísanú prílohu č. 3 prázdnu (nevyplnenú).
11. Zmluvné strany sa dohodli, že ak v priebehu plnenia zmluvy dôjde k zmene subdodávateľa, Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi skutočnosť, že dôjde k zmene subdodávateľa. Tento nový budúci subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. a) až h) zákona a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov. Oprávnenie dodávať tovar sa preukazuje k tej časti zákazky, ktorú má subdodávateľ plniť. V prípade nesplnenia podmienok účasti osobného postavenia u subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný do 5 dní od podpisu zmluvy nahradiť subdodávateľa subdodávateľom spĺňajúcim podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 zákona. Oznámenie o prípadnej plánovanej zmene subdodávateľa musí zhotoviteľ predložiť Objednávateľovi min. 5 dní predtým, ako k zmene subdodávateľa dôjde. Ak takýto budúci subdodávateľ nespĺňa v tomto bode uvedené podmienky, nemôže byť pri plnení Zmluvy subdodávateľom.

Článok XIV. Záverečné ustanovenia

1. Objednávateľ si vyhradzuje právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zmluvy a výsledky administratívnej kontroly verejného obstarávania zo strany poskytovateľa NFP neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania stavebných prác.
2. Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými predpismi.
3. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami odsúhlasenými oboma zmluvnými stranami. Pre platnosť dodatku sa vyžaduje dohoda o celom jeho obsahu.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť vzniknuté spory dohodou. Ak dohoda nie je možná, o spore rozhodne príslušný obchodný súd podľa sídla odporcu.
5. Zmluva je vyhotovená v slovenskom jazyku. Táto zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch, z ktorých zhotoviteľ dostane dve vyhotovenia a objednávatel tri vyhotovenia.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe svojej slobodnej a vážnej vôle, že táto zmluva nebola dojednaná pod nátlakom, v tiesni a ani za inak nevýhodných podmienok, ďalej vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a preto ju na znak bezvýhradného súhlasu s jej obsahom v piatich vyhotoveniach podpisujú.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť odo dňa doručenia písomnej výzvy - objednávky objednávatel zhotoviteľovi.

8. Zmluvné strany vyhlasujú, že podpisom tejto zmluvy prevzali aj nasledujúce prílohy, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy:

Zoznam príloh:

Príloha č. 1 – Návrh na plnenie kritéria

Príloha č. 2 – Ocenený výkaz výmer (rozpočet)

Príloha č. 3 – Zoznam subdodávateľov – *predkladá k podpisu zmluvy úspešný uchádzač*

V Rajci dňa

V dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Pečiatka

.....
pečiatka

.....
(konateľ)

.....

.....
(konateľ)

Príloha č. 3 Zoznam subdodávateľov – predkladá až úspešný uchádzač k podpisu zmluvy !

Zhotoviteľ prehlasuje, že pri plnení tejto zmluvy bude využívať kapacity, resp. zdroje nasledovných subdodávateľov a zároveň prehlasuje, že u subdodávateľov nejestvujú dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov:

Obchodný názov a sídlo subdodávateľa	IČO, DIČ, IČ DPH	Predmet subdodávky	Rozsah subdodávky	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa		
				Meno a priezvisko	Adresa	Dátum narodenia

V prípade potreby zmeny subdodávateľa je zhotoviteľ povinný nahlásiť zmenu subdodávateľa objednávateľovi min. 3 dni pred plánovanou zmenou. Postupuje sa podľa § 41 Využitie subdodávateľov zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

V dňa

Za zhotoviteľa:

.....

FORMULÁR – Návrh na plnenie kritérií

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIA Cena za dodanie predmetu zákazky

Uchádzač - názov:

Sídlo uchádzača:

IČO:

Štatutárny zástupca:

Kontaktné údaje (tel., e-mail):

Ponuková cena:

v EUR

P.č.	Názov	Cena bez DPH	20% DPH	Cena s DPH
1.	Vonkajšie rozvody ÚK a TV - Potrubná časť			
2.	Vonjakšie rozvody ÚK a TV - Stavebná časť (zemné práce) vr. dopravného značenia počas výstavby			
3.	Architektonicko-stavebné riešenie			
4.	Uzemnenie teplovodu			
X	SPOLU			

.....
čitateľne celé meno a priezvisko
štatutárneho zástupcu uchádzača

.....
podpis, príp. pečiatka

V.....dňa.....

PRÍLOHA SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV - vzor

Príloha č. 1 - Vyhlásenie uchádzača

Názov alebo obchodné meno uchádzača:

Adresa alebo sídlo uchádzača:

IČO:

Vyhlásenie uchádzača

Ja dolupodpísaný uchádzač/ako štatutárny orgán uchádzača* čestne vyhlasujem, že

- súhlasím bez výhrady a obmedzenia s podmienkami určenými verejným obstarávateľom a akceptujem v plnom rozsahu obchodné a zmluvné podmienky uvedené v súťažných podkladoch v časti (B) Obchodné podmienky, ktoré sú záväzným právnym dokumentom pre poskytnutie zákazky,
- rozumel som a súhlasím so všetkými podmienkami predmetnej zákazky,
- vyhlasujem, že všetky predložené doklady a údaje uvedené v ponuke sú pravdivé a úplné.

Vypracoval:

V dňa

.....
za uchádzača

KOMUNIKÁCIA

- POŽIADAVKY NA ELEKTRONIZÁCIU -

Časť I

Komunikácia

1. KOMUNIKÁCIA MEDZI VEREJNÝM OBSTARÁVATEĽOM A ZÁUJEMCAMI/UCHÁDZAČMI
 - 1.1 Poskytovanie vysvetlení, odovzdávanie podkladov a komunikácia („ďalej len komunikácia“) medzi verejným obstarávateľom/záujemcami a uchádzačmi sa bude uskutočňovať v štátnom (slovenskom) jazyku a spôsobom, ktorý zabezpečí úplnosť a obsah týchto údajov uvedených v ponuke, podmienkach účasti a zaručí ochranu dôverných a osobných údajov uvedených v týchto dokumentoch.
 - 1.2 Verejný obstarávateľ bude pri komunikácii s uchádzačmi resp. záujemcami postupovať v zmysle § 20 zákona o verejnom obstarávaní prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE. Tento spôsob komunikácie sa týka akejkolvek komunikácie a podaní medzi verejným obstarávateľom a záujemcami, resp. uchádzačmi
 - 1.3 JOSEPHINE je na účely tohto verejného obstarávania softvér na elektronizáciu zadávania verejných zákaziek. JOSEPHINE je webová aplikácia na doméne <https://josephine.proebiz.com>.
 - 1.4 Na bezproblémové používanie systému JOSEPHINE je nutné používať jeden z podporovaných internetových prehliadačov:
 - Microsoft Internet Explorer verzia 11.0 a vyššia,
 - Mozilla Firefox verzia 13.0 a vyššia alebo
 - Google Chrome
 - Microsoft Edge
 - 1.5 Pravidlá pre doručovanie – zásielka sa považuje za doručенú záujemcovi/uchádzačovi ak jej adresát bude mať objektívnu možnosť oboznámiť sa s jej obsahom, tzn. akonáhle sa dostane zásielka do sféry jeho dispozície. Za okamih doručenia sa v systéme JOSEPHINE považuje okamih jej odoslania v systéme JOSEPHINE a to v súlade s funkcionalitou systému.
 - 1.6 Obsahom komunikácie prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE bude predkladanie ponúk, vysvetľovanie súťažných podkladov a výzvy na predloženie ponuky, prípadné doplnenie súťažných podkladov, vysvetľovanie predložených ponúk, vysvetľovanie predložených dokladov ako aj komunikácia pri revíziách postupov medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi a akákoľvek ďalšia, výslovne neuvedená komunikácia v súvislosti s týmto verejným obstarávaním, s výnimkou prípadov, keď to výslovne vylučuje zákon. Pokiaľ sa v súťažných podkladoch vyskytujú požiadavky na predkladanie ponúk, vysvetľovanie súťažných podkladov a výzvy na predloženie ponuky, prípadné doplnenie súťažných podkladov, vysvetľovanie predložených ponúk., ako aj komunikácia pri revíziách postupov medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi alebo akúkoľvek inú komunikáciu medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi, má sa na mysli vždy použitie komunikácie prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE. V prípade, že verejný obstarávateľ rozhodne aj o možnosti iného spôsobu komunikácie než prostredníctvom komunikačného rozhrania JOSEPHINE, tak v súťažných podkladoch túto skutočnosť zreteľne uvedie. Táto komunikácia sa týka i prípadov – kedy sa ponuka javí ako mimoriadne nízka vo vzťahu k tovaru, stavebným prácam alebo k službe. V takomto prípade komisia prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE požiada uchádzača o vysvetlenie, týkajúce sa predloženej ponuky a uchádzač musí doručiť prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE písomné odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky. Ak bude uchádzač alebo ponuka uchádzača z verejného obstarávania vylúčená, uchádzačovi bude prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE oznámené vylúčenie s uvedením dôvodu a lehoty, v ktorej môže byť doručená námietka. Úspešnému uchádzačovi bude prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE zaslané oznámenie, že sa jeho ponuku prijíma.

Akákoľvek komunikácia verejného obstarávateľa či záujemcu/uchádzača s tretou osobou v súvislosti s týmto verejným obstarávaním bude prebiehať spôsobom, ktorý stanoví zákon a bude realizovaná mimo komunikačné rozhranie systému JOSEPHINE.

- 1.7 Ak je odosielateľom zásielky verejný obstarávateľ, tak záujemcovi resp. uchádzačovi bude na ním určený kontaktný e-mail/e-maily bezodkladne odoslaná informácia o tom, že k predmetnej zákazke existuje nová zásielka/správa. Záujemca resp. uchádzač sa prihlási do systému a v komunikačnom rozhraní zákazky bude mať zobrazený obsah komunikácie – zásielky, správy. Záujemca resp. uchádzač si môže v komunikačnom rozhraní zobrazit' celú históriu o svojej komunikácii s verejným obstarávateľom.
- 1.8 Ak je odosielateľom zásielky záujemca resp. uchádzač, tak po prihlásení do systému a k predmetnému obstarávaniu môže prostredníctvom komunikačného rozhrania odosielať správy a potrebné prílohy verejnému obstarávateľovi. Takáto zásielka sa považuje za doručení verejnému obstarávateľovi okamihom jej odoslania v systéme JOSEPHINE v súlade s funkcionalitou systému.
- 1.9 Verejný obstarávateľ odporúča záujemcom, ktorí si vyhľadali obstarávania prostredníctvom webovej stránky verejného obstarávateľa, resp. v systéme JOSEPHINE (<https://josephine.proebiz.com/>), a zároveň ktorí chcú byť informovaní o prípadných aktualizáciách týkajúcich sa konkrétneho obstarávania prostredníctvom notifikačných e-mailov, aby v danom obstarávaní zaklikli tlačidlo „**ZAÚJÍMA MA TO**“ (v pravej hornej časti obrazovky).
- 1.10 Verejný obstarávateľ umožňuje neobmedzený a priamy prístup elektronickými prostriedkami k súťažným podkladom a k prípadným všetkým doplňujúcim podkladom. Súťažné podklady a prípadné vysvetlenie alebo doplnenie súťažných podkladov alebo vysvetlenie požiadaviek uvedených vo výzve na predkladanie ponúk, podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, informatívneho dokumentu alebo inej sprievodnej dokumentácie budú verejným obstarávateľom zverejnené ako elektronické dokumenty v profile verejného obstarávateľa <https://www.uvo.gov.sk/>... formou odkazu na systém JOSEPHINE.

Časť II

Registrácia

- 2.1 Uchádzač má možnosť sa registrovať do systému JOSEPHINE pomocou hesla alebo aj pomocou občianskeho preukazu s elektronickým čipom a bezpečnostným osobnostným kódom (eID) .
- 2.2 Predkladanie ponúk je umožnené iba autentifikovaným uchádzačom. Autentifikáciu je možné urobiť dvoma spôsobmi
 - a) v systéme JOSEPHINE registráciou a prihlásením pomocou občianskeho preukazu s elektronickým čipom a bezpečnostným osobnostným kódom (eID). V systéme je autentifikovaná spoločnosť, ktorú pomocou eID registruje štatutár danej spoločnosti. Autentifikáciu vykonáva poskytovateľ systému JOSEPHINE a to v pracovných dňoch v čase 8.00 – 16.00 hod.
 - b) alebo počkaním na autorizačný kód, ktorý bude poslaný na adresu sídla firmy uchádzača v listovej podobe formou doporučenej pošty. Lehota na tento úkon sú 4 pracovné dni a je potrebné s touto lehotou počítať pri vkladaní ponuky.
- 2.3 Autentifikovaný uchádzač si po prihlásení do systému JOSEPHINE v prehľade - zozname obstarávaní vyberie predmetné obstarávanie a vloží svoju ponuku do určeného formulára na príjem ponúk, ktorý nájde v záložke „Ponuky a žiadosti“.

Časť III

Elektronické ponuky - podávanie ponúk

- 3.1 Ponuka je vyhotovená elektronicky v zmysle § 49 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní a vložená do systému JOSEPHINE umiestnenom na webovej adrese <https://josephine.proebiz.com/>.

- 3.2 Elektronická ponuka sa vloží vyplnením ponukového formulára a vložení požadovaných dokladov a dokumentov v systéme JOSEPHINE umiestnenom na webovej adrese <https://josephine.proebiz.com/>.
- 3.3 V predloženej ponuke prostredníctvom systému JOSEPHINE musia byť pripojené požadované naskenované doklady (odporúčaný formát je „PDF“) tak, ako je uvedené v týchto súťažných podkladoch a vyplnenie položkového elektronického formulára, ktorý zodpovedá návrhu na plnenie kritérií uvedenom v súťažných podkladoch.
- 3.4 Ak ponuka obsahuje dôverné informácie, uchádzač ich v ponuke viditeľne označí.
- Uchádzačom navrhovaná cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky, uvedená v ponuke uchádzača, bude vyjadrená v EUR (Eurách) s presnosťou na ... desatinné miesta a vložená do systému JOSEPHINE v tejto štruktúre: cena bez DPH, sadzba DPH, cena s alebo bez DPH (pri vkladaní do systému JOSEPHINE označená ako „Jednotková cena (kritérium hodnotenia)“).
- 3.5 Po úspešnom nahraní ponuky do systému JOSEPHINE je uchádzačovi odoslaný notifikačný informatívny e-mail (a to na emailovú adresu užívateľa uchádzača, ktorý ponuku nahral).
- 3.6 Ponuka uchádzača predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk sa elektronicky neotvorí.
- 3.6 Uchádzač môže predloženú ponuku vziať späť do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. Uchádzač pri odvolaní ponuky postupuje obdobne ako pri vložení prvej ponuky (kliknutím na tlačidlo „Stiahnuť ponuku“ a predložením novej ponuky).
- 3.7 Uchádzači sú svojou ponukou viazaní do uplynutia lehoty oznámenej verejným obstarávateľom, resp. predĺženej lehoty viazanosti ponúk podľa rozhodnutia verejného obstarávateľa. Prípadné predĺženie lehoty bude uchádzačom dostatočne vopred oznámené formou elektronickej komunikácie v systéme JOSEPHINE.