



Verejný obstarávateľ: Mesto Trnava, Hlavná 1 917 71 Trnava
Predmet zákazky: „Komplexná rekonštrukcia ZOS, Coburgova v Trnave“
Súťažné podklady

SÚŤAŽNÉ PODKLADY
na vypracovanie ponuky predmetu zákazky

Komplexná rekonštrukcia ZOS, Coburgova v Trnave
podlimitná zákazka bez využitia elektronického trhoviska na uskutočnenie prác v zmysle § 113 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov /ZVO/
/jednoobáľková/

Názov organizácie	: Mesto Trnava
IČO	: 00 313 114
DIČ	: 2021175728
Sídlo organizácie	: Trhová ulica č. 3, 917 71 Trnava
Kontaktná osoba za verejné obstarávanie	: Ing. Miroslav Lalík, útvar verejného obstarávania
Telefón	: 0915 972143
E-mail	: miroslav.lalik@trnava.sk

V Trnave, dňa 19.januára 2018



Verejný obstarávateľ: Mesto Trnava, Hlavná 1 917 71 Trnava
Predmet zákazky: „Komplexná rekonštrukcia ZOS, Coburgova v Trnave“
Súťažné podklady

SÚŤAŽNÉ PODKLADY K PODLIMITNEJ ZÁKAZKE

Obsah

1. Predmet zákazky	3
2. Komplexnosť dodávky, lehota výstavby	4
3. Typ zmluvy	5
4. Zdroj finančných prostriedkov	5
5. Podmienky predloženia ponuky	5
6. Jazyk ponuky	5
7. Obsah a predkladanie ponuky	6
8. Lehota na predkladanie ponúk	8
9. Platnosť (viazanosť) ponuky a zábezpeka ponuky	8
10. Doplnenie, zmena a odvolanie ponuky.....	9
11. Náklady na ponuku	9
12. Variantné riešenie.....	9
13. Predkladanie žiadostí o súťažné podklady.....	9
14. Podmienky zrušenia použitého postupu zadávania zákazky	10
15. Komunikácia a vysvetlenie	10
16. Vysvetlenie súťažných podkladov	11
17. Otváranie ponúk	11
18. Podmienky účasti	12
19. Vyhodnotenie ponúk	12
20. Kritériá na vyhodnotenie ponúk a pravidiel ich uplatnenia	12
21. Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk a uzavretie zmluvy.....	13
22. Subdodávateľia	13
23. Generálna klauzula	13
24. Dopĺňujúce informácie.....	14
25. Prílohy	14



Verejný obstarávateľ: Mesto Trnava, Hlavná 1 917 71 Trnava
Predmet zákazky: „Komplexná rekonštrukcia ZOS, Coburgova v Trnave“
Súťažné podklady

1. Predmet zákazky

Predmetom verejného obstarávania je uskutočnenie stavebných prác - komplexná rekonštrukcia existujúceho objektu a prístavba nového objektu.

Budova ZOS sa nachádza na ulici Coburgova v Trnave.

V objekte na ulici Coburgova č. 24 v Trnave je zriadené stále zariadenie opatrovateľskej služby. Vstup do ZOS je vyriešený bezbariérovou rampou. V budove Coburgova č. 26, 28 je zriadená nocľaháreň pre bezdomovcov (muži, ženy), stála služba mestskej polície a štátnej polície a v priestoroch sídli aj nízkoprahový klub pre rodiny s deťmi MAK (pobočka o.z. Úsmev ako dar) jedná sa o dvojpodlažný objekt so suterénom. Komplex budov Coburgova č. 24, 26, 28 v Trnave je v správe Strediska sociálnej starostlivosti.

V minulosti sa robila čiastočná rekonštrukcia, ktorá pozostávala vo výmene fasádnych výplní a výmene strešnej krytiny na objekte Coburgova č. 26, 28.

Rozsah zákazky je riešený v projektovej dokumentácii pre realizáciu stavby „Komplexná rekonštrukcia ZOS, Coburgova v Trnave“ spracovanej spoločnosťou Modulor Bratislava s.r.o., Laurinská 2, 811 01 Bratislava a v návrhu obchodných podmienok (Zmluve o dielo).

Pre potrebu zvýšenia kapacity miest pre klientov sociálnych služieb, bolo treba riešiť otázku prepojenia objektov Coburgova č. 24, 26, 28 novovzniknutou prístavbou č.1. Prístavba bude vybudovaná na doterajšom voľnom priestranstve medzi jednotlivými objektmi, jej súčasťou, bude prepojovací výťah, ktorý musí spĺňať všetky parametre bezbariérovosti (pre imobilných aj ležiacich pacientov). Zároveň projektová dokumentácia rieši novú prístavbu č. 2 na voľnom priestore v areáli v správe SSS na Coburgovej ulici v dotyku s objektom Coburgova č. 28 (plocha približne 8x8 m). V prístavbe č.2 bude zriadený útulok pre jednotlivcov.

Všeobecné údaje, urbanistické riešenie stavby

Lokalita pre navrhovanú komplexnú rekonštrukciu ZOS a prístavbu útulku je existujúca zástavba Ul. Coburgova v Trnave v susedstve existujúcej prevádzky ZOS Trnava na Coburgovej č. 24 (časť muži).

Parcela sa nachádza v rovinatom teréne, odstupové vzdialenosti sú navrhnuté podľa možností stavby a lokality a potrieb budúcej prevádzky. Navrhovaná stavba je rekonštrukciou a prístavbou existujúcej stavby na Ulici Coburgovej, zastrešená sedlovou strechou s existujúcim dreveným krovom.

Architektonické a dispozičné riešenie objektov

Navrhovaná stavba je rekonštrukciou a prístavbou útulku k existujúcej stavbe Coburgova 26 – 28 v Trnave, zastrešená sedlovou strechou bez využitia podkrovia, spojená navrhovaným mostíkom s existujúcou stavbou ZOS, Ul. Coburgova 24, kde :

- 1.PP - priestor nocľahárne so samostatným vstupom z exteriéru, hygienou a príslušenstvom, prevádzkovo spojený prechodom do navrhovaného útulku, v časti útulok je tu denná miestnosť a vstup zo zázemím
- 1.NP – ZOS – časť ženy – ubytovacie kapacity, hygienická slučka, hygienické zázemie pre klientov, v útulku ubytovacie kapacity a miestnosť pre soc. pracovníka
- 2. NP - ZOS – časť muži – ubytovacie kapacity, hygienická slučka, hygienické zázemie pre klientov, kancelária vedúcej, v útulku na 2.NP navrhujeme ubytovacie kapacity s hygienou

Z architektonického hľadiska ide o trojpodlažný stavebný objekt, hlavná časť zastrešená sedlovou strechou, novonavrhovaný útulok trojpodlažný s plochou strechou, osadený v rovinatom teréne s výškovým rozdielom terénnej vlny, ktorú využíva osadenie 1PP v ZOS v existujúcej lokalite na Ul. Coburgovej

Na 1.PP – v suteréne stavby sa navrhuje umiestniť priestor nocľahárne so samostatným vstupom z exteriéru cez navrhovaný výťah pristavaný na fasáde objektu z exteriérovej strany, hygienou a



Verejný obstarávateľ: Mesto Trnava, Hlavná 1 917 71 Trnava
Predmet zákazky: „Komplexná rekonštrukcia ZOS, Coburgova v Trnave“
Súťažné podklady

príslušenstvom, prevádzkovo spojený prechodom do navrhovaného útulku. Na 1.PP v časti navrhovaný útulok umiestňujeme vstup do útulku, dennú miestnosť pre prácu s klientmi a vybavenú kuchynskou linkou s chladničkou a miestom na varenie príp. ohrev stravy, sklad a pracovňu s východom do exteriéru.

Na 1. NP stavby je navrhnuté spojenie rekonštruovaných stavieb Coburgova 26-28 so stavbou exist. prevádzky ZOS Coburgova č. 24 navrhovaným mostíkom v exteriéri. K pôvodnému bočnému východu rekonštruovanej stavby navrhujeme pristavať teleso výťahovej šachty, ktorá prevádzkovo spojí všetky podlažia navrhovanej ZOS a časti Coburgova 24.

Časť ZOS na 1.NP bude obsahovať ubytovacie kapacity pre klientov – časť ženy, hygienickú slučku s kuchynkou, priestorom pre sestry, hygienické zázemia pre klientov, pracovňu.

Útulok - na 1. NP obsahuje ubytovacie kapacity, kanceláriu pre sociálneho pracovníka, hygienické zázemie a schodisko.

Na 2.NP časť ZOS bude obsahovať ubytovacie kapacity pre klientov – časť muži, hygienickú slučku s kuchynkou, priestorom pre sestry, hygienické zázemia pre klientov, kanceláriu pre vedúcu prevádzky.

Útulok na 2. NP obsahuje ubytovacie kapacity, hygienické zázemie a schodisko.

Stavba nie je delená na stavebné objekty. Jedná sa o celkovú komplexnú rekonštrukciu zariadenia opatrovateľskej služby, ktorá zahŕňa rekonštrukciu objektu Coburgova č. 26, 28 a prístavby č. 1 (prepojenie objektu Coburgova č. 24 s Coburgovou č. 26, 28), prístavby č. 2 (útulok pre jednotlivcov).

Súčasťou zákazky budú:

- vypracovanie plánu užívania verejnej práce,
- činnosti v rámci plánu organizácie výstavby,
- zabezpečenie koordinátora dokumentácie, koordinátora bezpečnosti práce a vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý ustanoví pravidlá navykňovanie prác na stavenisku,
- vytýčenie inžinierskych sietí a porealizačné zameranie stavby, geometrický plán
- prípravné a búracie práce,
- naloženie a odvoz vybúraných hmôt a sute na certifikovanú skládku,
- činnosti spojené s likvidáciou odpadu, stavebnej sute,
- vyčistenie priestorov dotknutých realizovanými prácami,
- porealizačný projekt skutočného vyhotovenia,
- vypracovanie skúšobného a kontrolného plánu stavby,
- revízne správy (revízna správa elektroinštalácie, revízna správa plynového sporáku a plyn. rozvodov, RS bleskozvodu, tlaková skúška vodovodného potrubia, skúška tesnosti kanalizácie.) a všetky doklady potrebné pre kolaudáciu a užívanie diela, ktoré nie sú zahrnuté vo výkaze výmer,
- všetky ostatné práce a dodávky, súvisiace z realizáciou diela.

Predpokladaná hodnota zákazky je **590 586,79 €** bez DPH.

2. Komplexnosť dodávky, lehota výstavby

Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky tak ako je to definované v týchto súťažných podkladoch. Jednotkové ceny rovnakých položiek vo výkaze výmer musia byť rovnaké.

Maximálna lehota výstavby je 240 kalendárnych dní (8 mesiacov).



Verejný obstarávateľ: Mesto Trnava, Hlavná 1 917 71 Trnava
Predmet zákazky: „Komplexná rekonštrukcia ZOS, Coburgova v Trnave“
Súťažné podklady

3. Typ zmluvy

Zmluva o dielo uzatvorená podľa obchodného zákonníka, ktorej návrh tvorí prílohu týchto súťažných podkladov.

4. Zdroj finančných prostriedkov

Predmet zákazky bude financovaný z prostriedkov verejného obstarávateľa.

5. Podmienky predloženia ponuky

Uchádzač môže predložiť len jednu ponuku. Uchádzač predkladá ponuku v elektronickej podobe v lehote na predkladanie ponúk podľa požiadaviek uvedených v týchto súťažných podkladoch.

Ponuka bude vyhotovená elektronicky v zmysle § 49 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní a vložená do systému JOSEPHINE umiestnenom na webovej adrese <https://josephine.proebiz.com/>

Elektronická ponuka sa vloží vyplnením ponukového formulára a vložením požadovaných dokladov dokumentov v systéme JOSEPHINE umiestnenom na webovej adrese <https://josephine.proebiz.com/>

V predloženej ponuke prostredníctvom systému JOSEPHINE musia byť pripojené požadované naskenované doklady (doporučený formát je „PDF“) a vyplnenie elektronického formulára s celkovou cenou a pripojenie vyplneného oceneného výkazu výmer, ktorý bude obsahovať rovnaký návrh na plnenie kritérií.

V prípade, že uchádzač predloží listinnú ponuku, verejný obstarávateľ na ňu nebude prihliadať. Táto bude vrátená uchádzačovi neotvorená.

Ponuka, pre účely zadávania tejto zákazky, je prejav slobodnej vôle uchádzača, že chce za úhradu poskytnúť verejnému obstarávateľovi určené plnenie pri dodržaní podmienok stanovených verejným obstarávateľom bez určovania svojich osobitných podmienok.

Ponuku môžu predkladať všetky hospodárske subjekty (fyzické, právnické osoby alebo skupina fyzických alebo právnických osôb vystupujúcich voči verejnému obstarávateľovi spoločne). V prípade, že je uchádzačom skupina, takýto uchádzač je povinný predložiť doklad podpísaný všetkými členmi skupiny o nominovaní vedúceho člena oprávneného konať v mene ostatných členov skupiny v súvislosti s touto zákazkou. V prípade, ak bude ponuka skupiny uchádzačov vyhodnotená ako úspešná, táto skupina bude povinná vytvoriť združenie osôb podľa relevantných ustanovení súkromného práva. Z dokumentácie preukazujúcej vznik združenia (resp. inej zákonnej formy spolupráce fyzických alebo právnických osôb) musí byť jasné a zrejmé, ako sú stanovené vzájomné práva a povinnosti, kto a akou časťou sa bude na plnení podieľať a skutočnosť, že všetci členovia združenia ručia za záväzky združenia spoločne a nerozdielne.

Uchádzač alebo skupina uchádzačov môže predložiť iba jednu ponuku. Uchádzač nemôže byť v tom istom postupe zadávania zákazky členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku. Verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ vylúči uchádzača, ktorý je súčasne členom skupiny dodávateľov.

6. Jazyk ponuky

Uchádzač predkladá ponuku v slovenskom alebo českom jazyku. Ak je jej súčasťou doklad alebo dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do slovenčiny; to neplatí pre doklady a dokumenty vyhotovené v českom jazyku. Ponuka musí byť predložená v čitateľnej a reprodukovateľnej podobe.



Verejný obstarávateľ: Mesto Trnava, Hlavná 1 917 71 Trnava
Predmet zákazky: „Komplexná rekonštrukcia ZOS, Coburgova v Trnave“
Súťažné podklady

7. Obsah a predkladanie ponuky

Ponuky sa budú predkladať elektronicky v zmysle § 49 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní do systému JOSEPHINE, umiestnenom na webovej adrese <https://josephine.proebiz.com>.

Uchádzač má možnosť sa registrovať do systému JOSEPHINE pomocou hesla i registráciou a prihlásením pomocou občianskeho preukazu s elektronickým čipom a bezpečnostným osobnostným kódom (eID). Predkladanie ponúk je umožnené iba autentifikovaným uchádzačom.

Autentifikáciu je možné previesť dvoma spôsobmi: - v systéme JOSEPHINE registráciou a prihlásením pomocou občianskeho preukazu s elektronickým čipom a bezpečnostným osobnostným kódom (eID). V systéme je autentifikovaná spoločnosť, ktorej pomocou eID registruje štatutár danej spoločnosti.

Autentifikáciu vykonáva poskytovateľ systému JOSEPHINE a to v pracovných dňoch v čase 8 – 17 hod., alebo - prostredníctvom autorizačného kódu, ktorý bude poslaný na adresu sídla firmy uchádzača v listovej podobe formou doporučenej pošty v prípade, kedy spoločnosť pomocou eID registruje osoba, ktorá nie je štatutárom tejto spoločnosti alebo je registrácia do systému realizovaná pomocou hesla. Lehota na doručenie hesla na registráciu zaslaného v listovej podobe je min. 3 pracovné dni a je potrebné s touto dobou počítať pri vkladaní ponuky.

Autentifikovaný uchádzač si po prihlásení do systému JOSEPHINE v Prehľade zákaziek vyberie predmetnú zákazku a vloží svoju ponuku do určeného formulára na príjem ponúk, ktorý nájde v záložke „Ponuky“. Uchádzačom navrhovaná cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky, uvedená v ponuke uchádzača, bude vyjadrená v EUR (Eurách) s presnosťou na dve desatinné miesta a vložená do systému JOSEPHINE v tejto štruktúre: cena bez DPH, sadzba DPH, cena s DPH (pri vkladaní do systému JOSEPHINE označená ako „Celková cena (kritérium hodnotenia)“). Uchádzač zároveň nahrá do systému aj vyplnený položkový výkaz výmer vo formáte xls, ktorý bude obsahovať rovnaký návrh na plnenie kritérií vložený do systému.

V prípade, že bude projektová dokumentácia, výkaz-výmer odkazovať na konkrétneho výrobcu, verejný obstarávateľ pripúšťa použitie ekvivalentu, pričom ponúkaný ekvivalent musí spĺňať najmä požiadavky na rovnaké rozmerové, materiálové, architektonické, stavebno-technické vlastnosti, tepelnú a chemickú odolnosť, konštrukčné a farebné vlastnosti, ktoré sú špecifikované v projektovej dokumentácii.

Pri navrhovaní ekvivalentných materiálov/výrobkov musí uchádzač postupovať s odbornou starostlivosťou, pri ktorej musí zohľadniť pôvodný projektantom navrhovaný účel, plnú funkčnosť a zabezpečiť jeho dodržanie bez zmeny iných častí PD.

V prípade uvedenia konkrétnych značiek materiálov a výrobkov, pri ktorých sú uvedené minimálne požiadavky, môže uchádzač predložiť aj materiály/výrobky lepších parametrov. Dôkaz o ich vhodnosti musí byť priložený v ponuke (viď upozornenie).

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neakceptovať ekvivalentný výrobok. Pri návrhu na použitie iných ekvivalentných materiálov/výrobkov ako sú uvedené v projektovej dokumentácii je dôkazné bremeno o vhodnosti navrhnutého materiálu/výrobku na strane uchádzača.



Verejný obstarávateľ: Mesto Trnava, Hlavná 1 917 71 Trnava
Predmet zákazky: „Komplexná rekonštrukcia ZOS, Coburgova v Trnave“
Súťažné podklady

Pri navrhovaní ekvivalentných výrobkov musí uchádzač zohľadniť najmä technologickú, funkčnú, architektonickú, konštrukčnú, statickú, stavebno-technickú, tepelnú a chemickú odolnosť, požiaru, hygienickú a zdravotnú súvislosť medzi navrhovanými materiálmi v projektovej dokumentácii a ním navrhnutými materiálmi/výrobkami.

UPOZORNENIE: Akýkoľvek návrh na ekvivalentný výrobok musí uchádzač označiť v konkrétnom riadku výkazu-výmer s uvedením výrobcu, jasným a jednoznačným označením konkrétneho ním navrhovaného výrobku a uchádzačom zadaným poradovým číslom, na základe ktorého verejný obstarávateľ identifikuje priložené konkrétne technické listy a dokumenty (očíslované budú tvoriť samostatnú prílohu ponuky), ktoré budú preukazovať splnenie pôvodne požadovaných vlastností v projektovej dokumentácii. V prípade, že uchádzač zasiahne/navrhne iné materiály/výrobky musí ísť o materiály/výrobky s rovnakými alebo lepšími vlastnosťami ako sú špecifikované v projektovej dokumentácii, je povinný s ponukou predložiť výrobný list tohto výrobku/materiálu, v ktorom preukáže, že ním navrhovaný ekvivalent spĺňa rovnaké alebo lepšie parametre ako sú minimálne požiadavky uvedené v projektovej dokumentácii. Pri návrhu na zmenu materiálu/výrobku (ekvivalent) musí túto zmenu zohľadniť z pohľadu všetkých súvislostí a nadväzností na ďalšie súvisiace položky najmä z dôvodov funkčných, architektonických, konštrukčných, statických, stavebno-technických, tepelnej a chemickej odolnosti, požiarnej, hygienických a zdravotných súvislostí a technologických postupov uvedených vo výkaze výmer a v projektovej dokumentácii.

Doklady a dokumenty tvoriace obsah ponuky, požadované v týchto súťažných podkladoch, musia byť k termínu predloženia ponuky platné a aktuálne.

Ponuka musí obsahovať (uchádzač vloží elektronicky do systému):

- titulný list, v ktorom musí byť uvedené meno a priezvisko kontaktnej osoby, telefónny kontakt a e-mailová adresa, prostredníctvom ktorej bude môcť verejný obstarávateľ s uchádzačom komunikovať, obchodné meno uchádzača /členov skupiny/ a označenie súťaže,
- návrh uchádzača na plnenie predmetu zákazky resp. krycí list ponuky,
- dokumenty, ktorými uchádzač alebo skupina uchádzačov preukazuje splnenie podmienok účasti,
- zábezpeku - bankovú záruku alebo informáciu o zložení finančných prostriedkov na účet verejného obstarávateľa (napr. kópiu príkazu na úhradu, dokladu o prevode, o vložení na účet),
- podpísanú zmluvu s prílohami,
- ponukový rozpočet s vyplnenými cenami (cenovými návrhmi uchádzača - podrobný položkový rozpočet),
- podrobný vecný a časový plán. Vypracovaný plán bude obsahovať výpočtovú časť vo forme harmonogramu. Harmonogram časového plánu bude zložený z dvoch častí, textovej a výkresovej časti. Textová časť bude obsahovať poradové číslo vykonávanej činnosti, názov čiastkovej alebo súhrnnej činnosti, mernú jednotku danej činnosti, počet merných jednotiek, normovú prácnosť, návrhovú prácnosť, počet pracovníkov, počet zmien, napätie pracovníkov pri výkone činnosti, začiatok a koniec činnosti (od začiatku stavby). Pri súhrnných činnostiach bude uvedený celkový začiatok a koniec činnosti. Vo výkresovej časti budú vykreslené trvania činnosti podľa časovej osi. Časová os bude obsahovať poradie pracovného týždňa od začiatku výstavby a pri každej činnosti je na



Verejný obstarávateľ: Mesto Trnava, Hlavná 1 917 71 Trnava
Predmet zákazky: „Komplexná rekonštrukcia ZOS, Coburgova v Trnave“
Súťažné podklady

- ľavej strane uvedený jej názov. Harmonogram bude rozpracovaný na jednotlivé dni uskutočnenia stavebných prác v nadväznosti na dodržanie technologických postupov podľa platnej legislatívy SR a technických noriem,
- podrobný finančný harmonogram /finančné vyjadrenie v mesiacoch/ zhotovenia diela podľa položkového rozpočtu každej činnosti/pracovného úkonu na jednotlivé dni uskutočnenia prác,
 - samostatný očíslovaný zoznam technických listov, alebo iných vhodných dokumentov, ktorými bude uchádzač preukazovať požadované technické a funkčné vlastnosti v ponuke uvažovaných ekvivalentných výrobkov, vrátane podrobných špecifikácií,
 - ďalšie dokumenty a doklady a odôvodnenia preukazujúce opodstatnenosť a správnosť uchádzačom navrhnutého ekvivalentného výrobku/materiálu a jeho vplyvu na ďalšie položky vo výkaze výmer a projektovej dokumentácii,
 - zoznam subdodávateľov v ponuke nepožadujeme, tento predloží vybraný uchádzač pred podpisom zmluvy o dielo.

Dokumenty vložené do systému JOSEPHINE budú podpísané uchádzačom a predložené vo formáte PDF.

Uchádzač môže v zmysle § 39 zákona o verejnom obstarávaní dočasne nahradiť doklady jednotným európskym dokumentom, v takomto prípade súčasťou jeho ponuky bude vyplnený jednotný európsky dokument. Uchádzač môže prehlásiť splnenie podmienok účasti finančného a ekonomického postavenia a podmienky účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti prostredníctvom globálneho údaja uvedeného v oddiel α IV. Časti jednotného európskeho dokumentu.

V prípade, že uchádzač využije možnosť predkladania konkrétnych dokladov na preukázanie splnenia podmienok účasti, je povinný originálne doklady alebo ich úradne overené kópie (vrátane úradných prekladov) naskenovať a vložiť ich do systému ako súčasť ponuky. Verejný obstarávateľ môže požiadať uchádzača o doručenie všetkých dokladov predložených v ponuke aj v listinnej podobe s cieľom overiť tieto doklady.

V prípade, že sú doklady ktorými uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti vydávané orgánom verejnej správy (alebo inou povinnou inštitúciou) priamo v digitálnej podobe, môže uchádzač vložiť do systému tento digitálny doklad (vrátane jeho úradného prekladu ak je to podľa predchádzajúcich ustanovení potrebné).

Ustanovenia zákona o verejnom obstarávaní týkajúce sa preukazovania splnenia podmienok účasti - osobného postavenia prostredníctvom zoznamu hospodárskych subjektov týmto nie sú dotknuté.

8. Lehota na predkladanie ponúk

Ponuky musia byť doručené elektronicky do systému <https://josephine.proebiz.com> do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk, ktorá je uvedená vo výzve na predkladanie ponúk, zverejnenej dňa 25.1.2018 vo vestníku č. 18/2018 pod č. 1359-WYP.

Ponuka uchádzača predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk sa elektronicky neotvorí.

9. Platnosť (viazanosť) ponuky a zábezpeka ponuky

Viazanosť ponúk je do 31.07.2018. Doručením ponuky uchádzač súhlasí s tým, že verejný obstarávateľ má právo predĺžiť viazanosť ponúk o 1 mesiac odo dňa uplynutia pôvodnej lehoty, a to najviac 2 krát bez potreby vypýtať si súhlasné stanovisko uchádzača. V prípade, ak verejný obstarávateľ bude potrebovať predĺžiť viazanosť ponúk o dlhší čas, požiada uchádzača o súhlas s predĺžením viazanosti jeho ponuky. Bez súhlasu uchádzača nebude možné predĺžiť viazanosť ponúk o dlhší čas ako je uvedené v druhej vete tohto odseku.



Verejný obstarávateľ: Mesto Trnava, Hlavná 1 917 71 Trnava
Predmet zákazky: „Komplexná rekonštrukcia ZOS, Coburgova v Trnave“
Súťažné podklady

Zábezpeka ponuky sa vyžaduje vo výške 12 000 eur.

Spôsob zloženia zábezpeky:

- zloženie finančných prostriedkov uchádzačom na účet verejného obstarávateľa
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka (VÚB)
číslo účtu IBAN: SK23 0200 0000 3500 2692 5212 VS: 14772018
mena účtu: EUR /uchádzač doloží do ponuky oskenovaný dokument do systému JOSEPHINE/
alebo
- predloženie bankovej záruky originálu v listinnej podobe na adresu Mestský úrad v Trnave, UtVO, Trhová ulica 3, 917 71 Trnava s označením „NEOTVÁRAŤ“ a heslom „ZOS COBURGOVA“ v lehote na predkladanie ponúk a doloží do ponuky oskenovaný dokument do systému JOSEPHINE/

V prípade predĺženia lehoty viazanosti ponúk doručí uchádzač predĺženú bankovú záruku obstarávateľovi do piatich dní od prijatia písomného oznámenia obstarávateľa o predĺžení lehoty viazanosti ponúk (postupom vid' vyššie).

Uvoľnenie zábezpeky respektíve jej prepadnutie v prospech verejného obstarávateľa bude realizované v zmysle § 46 ZVO.

10. Doplnenie, zmena a odvolanie ponuky

Uchádzač môže predloženú ponuku doplniť, zmeniť alebo odvolať do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. Doplnenie alebo zmenu ponuky je možné vykonať prostredníctvom funkcionality webovej aplikácie JOSEPHINE v primeranej lehote pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk. Uchádzač pri zmene a odvolaní ponuky postupuje obdobne ako pri vložení prvej ponuky (kliknutím na tlačidlo Stiahnuť ponuku a predložením novej ponuky).

11. Náklady na ponuku

Všetky výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez akéhokoľvek finančného alebo iného nároku voči verejnému obstarávateľovi a to aj v prípade, že verejný obstarávateľ neprijme ani jednu z predložených ponúk alebo zruší postup zadávania zákazky.

Ponuky a dokumenty súvisiace s touto zákazkou doručené do miesta sídla verejného obstarávateľa v lehote na predkladanie ponúk sa počas plynutia lehoty viazanosti a ani po uplynutí lehoty viazanosti ponúk uchádzačom nevracajú. Zostávajú ako súčasť dokumentácie o verejnom obstarávaní.

12. Variantné riešenie

Neumožňuje sa predložiť variantné riešenie. Ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, nebude zaradené do vyhodnotenia a bude sa naň hľadieť akoby nebolo predložené. Vyhodnotenú bude iba požadované riešenie.

13. Predkladanie žiadostí o súťažné podklady

Záujemca nemusí požiadať o súťažné podklady nakoľko tieto sú umiestnené na webovej aplikácii JOSEPHINE. V profile verejného obstarávateľa na stránke Úradu pre verejné obstarávanie sa nachádza link na tieto podklady. Všetky vysvetlenia a prípadné úpravy budú tiež zverejnené vo webovej aplikácii JOSEPHINE.



Verejný obstarávateľ: Mesto Trnava, Hlavná 1 917 71 Trnava
Predmet zákazky: „Komplexná rekonštrukcia ZOS, Coburgova v Trnave“
Súťažné podklady

14. Podmienky zrušenia použitého postupu zadávania zákazky

Verejný obstarávateľ môže zrušiť použitý postup zadávania zákazky podľa ustanovení zákona o verejnom obstarávaní.

Verejný obstarávateľ môže zrušiť verejné obstarávanie v zmysle § 57 ZVO a aj vtedy, ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie, ak sa v priebehu postupu verejného obstarávania vyskytli dôvody hodné osobitného zreteľa, pre ktoré nemožno od verejného obstarávateľa požadovať, aby vo verejnom obstarávaní pokračoval, najmä ak sa zistilo porušenie tohto zákona, ktoré má alebo by mohlo mať zásadný vplyv na výsledok verejného obstarávania, ak nebolo predložených viac ako dve ponuky alebo ak navrhované ceny v predložených ponukách sú vyššie ako predpokladaná hodnota.

15. Komunikácia a vysvetlenie

Verejný obstarávateľ bude pri komunikácii s uchádzačmi resp. záujemcami postupovať v zmysle § 20 zákona o verejnom obstarávaní prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE, tento spôsob komunikácie sa týka akejkoľvek komunikácie a podaní medzi verejným obstarávateľom a záujemcami, uchádzačmi počas celého procesu verejného obstarávania, s výnimkou podaní podľa § 170 zákona o verejnom obstarávaní.

Pravidlá pre doručovanie – zásielka sa považuje za doručení záujemcovi/uchádzačovi ak jej adresát bude mať objektívnu možnosť oboznámiť sa s jej obsahom, t.j. ako náhle sa dostane zásielka do sféry jeho dispozície. Za okamih doručenia sa v systéme JOSEPHINE považuje okamih jej odoslania v systéme JOSEPHINE a to v súlade s funkcionalitou systému..

Ak je odosielateľom zásielky verejný obstarávateľ, tak záujemcovi, resp. uchádzačovi bude na ním určený kontaktný email (zadaný pri registrácii do systému JOSEPHINE) bezodkladne odoslaná informácia, že k predmetnej zákazke existuje nová zásielka/správa. Záujemca, resp. uchádzač sa prihlási do systému a v komunikačnom rozhraní zákazky bude mať zobrazený obsah komunikácie – zásielky, správy. Záujemca, resp. uchádzač si môže v komunikačnom rozhraní zobrazovať celú históriu o svojej komunikácii s verejným obstarávateľom.

Ak je odosielateľom informácie záujemca, resp. uchádzača, tak po prihlásení do systému a predmetnej zákazky môže prostredníctvom komunikačného rozhrania odosielať správy a potrebné prílohy verejnému obstarávateľovi. Takáto zásielka sa považuje za doručení verejnému obstarávateľovi okamihom jej odoslania v systéme JOSEPHINE v súlade s funkcionalitou systému.

Verejný obstarávateľ odporúča záujemcom, ktorí si vyhľadali zákazku prostredníctvom webovej stránky verejného obstarávateľa, resp. v systéme JOSEPHINE (<https://josephine.proebiz.com>), a zároveň ktorí chcú byť informovaní o prípadných aktualizáciách týkajúcich sa konkrétnej zákazky prostredníctvom notifikačných e-mailov, aby v danej zákazke zaklikli tlačidlo „ZAUJÍMA MA TO“ (v pravej hornej časti obrazovky).

Verejný obstarávateľ umožňuje neobmedzený a priamy prístup elektronickými prostriedkami k súťažným podkladom a k prípadným všetkým doplňujúcim podkladom. Súťažné podklady a prípadné vysvetlenie alebo doplnenie súťažných podkladov alebo vysvetlenie požiadaviek uvedených vo výzve na predkladanie ponúk, podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, informatívneho dokumentu alebo inej sprievodnej dokumentácie budú verejným obstarávateľom zverejnené ako elektronické dokumenty v profile verejného obstarávateľa formou odkazu na systém JOSEPHINE.



Verejný obstarávateľ: Mesto Trnava, Hlavná 1 917 71 Trnava
Predmet zákazky: „Komplexná rekonštrukcia ZOS, Coburgova v Trnave“
Súťažné podklady

16. Vysvetlenie súťažných podkladov

Adresa stránky, kde je možný prístup k dokumentácii VO: <https://josephine.proebiz.com/>.

V profile verejného obstarávateľa zriadenom v elektronickom úložisku na webovej stránke Úradu pre verejné obstarávanie je vo forme linku uvedená informácia o verejnom portáli systému JOSEPHINE – kde budú všetky informácie k dispozícii.

V prípade nejasností alebo potreby objasnenia požiadaviek a podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, uvedených v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a/alebo v súťažných podkladoch, v inej sprievodnej dokumentácii a/alebo iných dokumentoch poskytnutých verejným obstarávateľom v lehote na predkladanie ponúk, môže ktorýkoľvek zo záujemcov požiadať prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE.

Verejný obstarávateľ poskytuje vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky, na preukázanie splnenia podmienok účasti všetkým záujemcom, ktorí sú mu známi prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE. Na tomto mieste budú dostupné všetky informácie potrebné na vypracovanie ponuky.

Všetky podania a dokumenty súvisiace s uplatnením revízných postupov záujemcami/uchádzačmi sú medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi doručované prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE. To neplatí pre podania a dokumenty súvisiace s uplatnením námietok podľa § 170, ktoré sa doručujú listinne do podateľne verejného obstarávateľa. Všeobecné informácie k webovej aplikácii JOSEPHINE

JOSEPHINE je na účely tohto verejného obstarávania softvér pre elektronizáciu zadávania verejných zákaziek. JOSEPHINE je webová aplikácia na doméne <https://josephine.proebiz.com>

Na bezproblémové používanie systému JOSEPHINE je nutné používať jeden z podporovaných internetových prehliadačov:

- Microsoft Internet Explorer verzia 11.0 a vyššia,
- Mozilla Firefox verzia 13.0 a vyššia alebo
- Google Chrome.

Hospodársky subjekt môže požiadať verejného obstarávateľa o vysvetlenie. Za včas doručeníu požiadavku o vysvetlenie súťažných podkladov sa považuje požiadavka doručená verejnemu obstarávateľovi v písomnej forme v termíne najneskôr do **13.02.2018** (štyri pracovné dni pred lehotou na predkladanie ponúk). Po tejto lehote záujemcovi nezaniká právo požiadať o vysvetlenie súťažných podkladov, ale verejný obstarávateľ mu negarantuje doručenie vysvetlenia v lehote určenej zákonom. Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie bude uverejnené vo webovej aplikácii JOSEPHINE pri dokumentoch k tejto zákazke. Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie sa bude považovať za doručeníu okamihom uverejnenia vo webovej aplikácii JOSEPHINE. Verejný obstarávateľ o jeho uverejnení odošle správu všetkým známym záujemcom (v systéme zaregistrovaným) v deň uverejnenia. Verejný obstarávateľ, ak je to nevyhnutné, môže doplniť informácie uvedené v súťažných podkladoch kedykoľvek počas lehoty na predkladanie ponúk.

17. Otváranie ponúk

Otváranie ponúk sa uskutoční elektronicky v deň uvedený vo výzve na predkladanie ponúk v mieste sídla verejného obstarávateľa. Otváranie ponúk bude verejné. Otváranie ponúk sa môžu zúčastniť len uchádzač (štatutárny zástupca uchádzača alebo ním splnomocnená osoba), ktorého ponuka bola predložená v lehote na predkladanie ponúk. Fyzická osoba zastupujúca uchádzača sa preukáže identifikačným dokladom a listinným oprávnením konať za uchádzača. Na otváraní ponúk budú



Verejný obstarávateľ: Mesto Trnava, Hlavná 1 917 71 Trnava
Predmet zákazky: „Komplexná rekonštrukcia ZOS, Coburgova v Trnave“
Súťažné podklady

zverejnené informácie podľa zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo posunúť termín otvárania ponúk.

18. Podmienky účasti

Podmienky účasti sú uvedené vo výzve na predkladanie ponúk č. 1359-WYP.

19. Vyhodnotenie ponúk

Vzhľadom na použitie ustanovení týkajúcich sa reverznej jednoobálkovej podlimitnej súťaže, pristúpi komisia vymenovaná verejným obstarávateľom najprv k vyhodnoteniu predložených ponúk z pohľadu splnenia požiadaviek na predmet zákazky podľa § 53 (ZVO). Komisia overí prítomnosť mimoriadne nízkej ponuky a zostaví predbežné poradie. Následne v súlade s § 55 vyhodnotí splnenie podmienok účasti podľa § 40 (ZVO) u uchádzačov, ktorí sa predbežne umiestnili na prvých 3. miestach. Verejný obstarávateľ bude postupovať v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Komunikácia medzi uchádzačom/uchádzačmi a verejným obstarávateľom / komisiou na vyhodnotenie ponúk počas vyhodnotenia ponúk a vyhodnotenia splnenia podmienok účasti bude prebiehať elektronicky, prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE. Uchádzač musí písomné vysvetlenie/doplnenie ponuky na základe požiadavky doručiť verejnému obstarávateľovi prostredníctvom určenej komunikácie v systéme JOSEPHINE.

Verejný obstarávateľ bezodkladne prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE upovedomí uchádzača, že bol vylúčený alebo že jeho ponuka bola vylúčená s uvedením dôvodu a lehoty, v ktorej môže byť doručená námietka.

Úspešnému uchádzačovi bude prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE bezodkladne zaslané oznámenie, že jeho ponuku prijíma a neúspešným uchádzačom zaslané oznámenie, že ich ponuka neuspela s uvedením dôvodov, pre ktoré ich ponuka nebola prijatá.

Pravidlá pre doručovanie – zásielka sa považuje za doručenie záujemcovi/uchádzačovi ak jej adresát bude mať objektívnu možnosť oboznámiť sa s jej obsahom, t.j. ako náhle sa dostane zásielka do sféry jeho dispozície. Za okamih doručenia sa v systéme JOSEPHINE považuje okamih jej odoslania v systéme JOSEPHINE a to v súlade s funkčnosťou systému.

20. Kritériá na vyhodnotenie ponúk a pravidlá ich uplatnenia

Ponuky budú vyhodnocované na základe stanovených kritérií v týchto súťažných podkladoch a v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní. Kritérium na vyhodnotenie ponúk je **najnižšia celková cena vrátane DPH za predmet zákazky ocenený** podľa realizačnej projektovej dokumentácie a Zmluvy o Diele. Celková cena za predmet zákazky musí byť uvedená v eurách s DPH a zaokrúhlená **najviac na 2 desatinné miesta**.

Uchádzačom predložená cenová ponuka musí byť v súlade s platným a účinným zákonom o cenách č. 18/1996 Z. z. a zákonom o dani z pridanej hodnoty č. 222/2004 Z. z..

Rozhodovacie kritériá pre prípad zhody celkovej ceny za predmetu zákazky: V prípade, ak komisia identifikuje po predbežnom vyhodnotení ponúk na základe zvolených kritérií zhodné návrhy na prvom, druhom alebo treťom predbežnom mieste, komisia vyhodnotí na danom mieste ako lepší návrh ten, ktorý predložil uchádzač, ktorý predložil nižšiu cenu na stavebný oddiel 1 /Architektúra/



Verejný obstarávateľ: Mesto Trnava, Hlavná 1 917 71 Trnava
Predmet zákazky: „Komplexná rekonštrukcia ZOS, Coburgova v Trnave“
Súťažné podklady

vrátane DPH. V prípade zhody aj v tejto položke bude ako druhé rozhodovacie kritérium slúžiť nižšia cena za sumár oddielov 2 až 6 /Ústredné vykurovanie, Zdravotechnika – vodovod, kanalizácia, Plynofikácia, Elektroinštalácia, Meranie a regulácia – z krycieho listu ponuky/ vrátane DPH.

Do konečnej ceny zákazky, teda ceny, ktorá bude zmluvnou cenou, musia byť započítané všetky doteraz vynaložené výdavky a v budúcnosti vynaložené výdavky úspešného uchádzača, súvisiace s plnením predmetu tejto zákazky podľa realizačnej projektovej dokumentácie.

V prípade, ak ponuka bude obsahovať inú sadzbu DPH, aká je používaná na území SR, komisia odpočíta ním udanú hodnotu DPH od celkovej ceny a pripočíta k nim platnú sadzbu DPH používanú na území SR. Takýto úkon sa nepovažuje za zmenu ponuky. V prípade identifikovania rôzneho návrhu na plnenie v ponuke uchádzača (napr. iný návrh v zmluve a iný návrh vo formulári v systéme JOSEPHINE) bude komisia postupovať v súlade s výkladovým stanoviskom Úradu pre verejné obstarávanie č. 5/2016.

Komisia na vyhodnotenie ponúk hodnotí ponuky podľa týchto súťažných podkladov a v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Maximálna akceptovaná cena je cena predpokladanej hodnoty zákazky s pripočítaním DPH. Verejný obstarávateľ si v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní vyhradzuje právo neprijíť ponuku, ktorá presahuje ním stanovenú maximálnu celkovú cenu. Ponuka presahujúca predpokladanú hodnotu zákazky s pripočítaním DPH bude považovaná za neprijateľnú.

21. Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk a uzavretie zmluvy

Verejný obstarávateľ zašle v súlade s § 55 zákona o verejnom obstarávaní informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk. Verejný obstarávateľ pristúpi k uzavretiu zmluvy po uplynutí zákonom stanovených lehôt. Verejný obstarávateľ vyzve uchádzača na poskytnutie súčinnosti pri podpise zmluvy.

Verejný obstarávateľ apeluje na uchádzačov, aby pristúpili zodpovedne k poskytnutiu súčinnosti k podpisu zmluvy, najmä aby si včas zabezpečili registráciu do Registra partnerov verejného sektora (podľa zákon č. 315/2016 Z. z.) resp. overili svoju registráciu v Registri partnerov verejného sektora ak už boli zapísaní do Registra konečných užívateľov výhod (podľa ZVO). Uchádzač bude postupovať pri registrácii podľa zákona č. 315/2016 Z. z.

22. Subdodávateľia

Verejný obstarávateľ nevyžaduje uviesť subdodávateľov, ktorí sú uchádzačovi známi už v predloženej ponuke. Úspešný uchádzač najneskôr k podpisu zmluvy uvedie do zmluvy subdodávateľov a rozsah ich plnenia vyjadrený číselne v eurách. Verejný obstarávateľ za subdodávateľa považuje osobu podľa § 2 ods. 5 písm. e) zákona (ZVO) a osobu podľa § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 za splnenia podmienky uvedenej v § 2 ods. 3 zákona č. 315/2016 o registri partnerov verejného sektora. Verejný obstarávateľ vyžaduje od subdodávateľov, aby spĺňali osobné postavenie v zmysle § 32 ods. 1 písm. e) zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

23. Generálna klauzula

Verejný obstarávateľ bude pri uskutočňovaní tohto postupu zadávania zákazky postupovať v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, prípadne inými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Všetky ostatné informácie, úkony a lehoty



Verejný obstarávateľ: Mesto Trnava, Hlavná 1 917 71 Trnava
Predmet zákazky: „Komplexná rekonštrukcia ZOS, Coburgova v Trnave“
Súťažné podklady

sa nachádzajú v zákone o verejnom obstarávaní.

24. Dopĺňujúce informácie

1. Poplatok za skladovanie odpadu a zákonný poplatok obci za skladovanie odpadu žiadame v ponukovom rozpočte nacenit' podľa aktuálnych cenníkov prevádzkovateľa Skládky komunálneho odpadu Zavarská cesta, v prípade ukladania odpadu na inú legálnu skládku nesmú ceny prekročiť ceny podľa aktuálnych cenníkov prevádzkovateľa Skládky komunálneho odpadu Zavarská cesta. /cenník poplatkov je súčasťou súťažných poplatkov/.

2. Obhliadku miesta realizácie si záujemca môže telefonicky dohodnúť u:
Ing. Andrea Hudcovičová, odbor investičnej výstavby MsÚ Trnava, tel. č. 033/3236131.

3. Verejný obstarávateľ môže zrušiť verejné obstarávanie v zmysle § 57 ZVO a aj vtedy, ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie, ak sa v priebehu postupu verejného obstarávania vyskytli dôvody hodné osobitného zreteľa, pre ktoré nemožno od verejného obstarávateľa požadovať, aby vo verejnom obstarávaní pokračoval, najmä ak sa zistilo porušenie tohto zákona, ktoré má alebo by mohlo mať zásadný vplyv na výsledok verejného obstarávania, ak nebolo predložených viac ako dve ponuky alebo ak navrhované ceny v predložených ponukách sú vyššie ako predpokladaná hodnota.

25. Prílohy

Prílohami k týmto súťažným podkladom sú:

Príloha č. 1: Návrh na plnenie predmetu zákazky (Krycí list ponuky) – do systému dokument podpísaný, nahraný vo formáte pdf uchádzač vloží elektronicky ako súčasť predloženej ponuky.

Príloha č. 2: Zmluva o dielo /návrh obchodných podmienok/

Uchádzač (štatutárny zástupca alebo ním oprávnená osoba) vyplní a podpíše zmluvu s prílohami a priloží ju k ponuke!! Rovnako to platí aj pre skupinu uchádzačov, kde zmluvu podpíše osoba alebo osoby oprávnené konať za skupinu.

Príloha č. 3: Realizačná projektová dokumentácia,

Prílohy –

- vyjadrenia všetkých správcov sietí a orgánov verejnej a štátnej správy
- stavebné povolenie a rozhodnutie Okresného úradu v Trnave, odbor životného prostredia – štátna vodná správa
- cenník poplatkov /odpady/
- výkazy výmer.