



•
•
•
•
Všetci záujemci

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

SE-VO2-2022/004419-011

Vybavuje

Ing. Roman Novosad

Bratislava

17.10.2022

Vec: Vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č.6

Na základe doručených žiadostí záujemcov o vysvetlenie súťažných podkladov na predmet zákazky „Bratislava, Romanova 37, rekonštrukcia budovy“, uverejnené vo vestníku ÚVO č 202/2022 z 16.09.2022 pod číslom 40888 - MSP a EÚ 2022/S 177-499731 z 14.9.2022, Vám predkladáme nasledujúce vysvetlenie:

Otázka č. 1:

Vo vysvetlení č.5 na otázku č.5 ste odpovedali:

Uchádzač bude v bode 2.2 písm. j) článku II. návrhu zmluvy o dielo okrem uvedeného návrhu uvažovať s kompletným odstránením a likvidáciou 37,7 t materiálov obsahujúcich azbest (bytové jadrá) v súlade s platnými právnymi predpismi vrátane odvozu na skládku a poplatku za skládku. Ako bude verejný obstarávateľ vedieť porovnať či jednotliví uchádzači nakladanie s azbestom ocenili, alebo nie? Na základe uvedeného a pre dodržanie základných princípov verejného obstarávania a to princípu rovnakého zaobchádzania a princípu transparentnosti, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položiek súvisiacich s odstránením a likvidáciou azbestu do výkazu výmer.

Odpoveď k otázke č.1:

Tak ako sme už odpovedali uchádzač si má uvedené zakalkulovať vo Výkaze výmer a to v časti ZTI rozpočet do položiek č. 9 až 11. Aby sa predišlo k možným nedorozumeniam uchádzač vo Výkaze výmer v časti ZTI rozpočet uvedie pod položku č.11 poznámku v ktorej uvedie a doplní nasledujúci text:

„Cena za odstránenie a likvidáciu materiálov obsahujúcich azbest v súlade s platnými právnymi predpismi vrátane odvozu na skládku a poplatku za skládku predstavuje eur bez DPH za 1 t odpadu“

Otázka č.2:

Položka č. 65 je vo výkaze výmer uvedená s požiarovou odolnosťou 60 minútová, čo je v rozpore s technickou správou PO, nakoľko je v technickej správe uvedené:

Požiarnie uzávery otvorov v požiarnych stenách a požiarnych stropoch sú s požiarovou odolnosťou EI30C2 a požiarnie dvere sú špecifikované ako EI-C30-C2. Na základe preštudovania technickej správy a vyššie uvedených skutočností žiadame verejného obstarávateľa o odstránenie rozporu medzi výkazom výmer a projektom požiarnej ochrany.

Odpoveď k otázke č.2

Vo výkaze výmer v položke č. 65 je uvedená 45 minútová odolnosť a nie 60 minútová. Uchádzači ocenia predmetnú položku s 30 minútovou odolnosťou, tak ako je to uvedené vo výkresovej časti Protipožiarného zabezpečenia stavby.

Otázka č.3:

V oznámení o vyhlásení verejného obstarávania č.40888 – WYP zverejnenom vo vestníku č. 202/2022 – 16.9.2022 je uvedené v časti II.2.13) IFORMÁCIE O FONDOCH EURÓPSKEJ ÚNIE, že sa zákazka netýka financovania z fondov EÚ, no v doplňujúcich informáciách a aj v ZoD je uvedené, že zákazka bude financovaná z prostriedkov EÚ – žiadame o opravu a zosúladenie informácií.

Odpoveď k otázke č. 3:

Uvedené je správne, nakoľko zákazka bude hradená s Plánu obnovy, čo sú tiež prostriedky EÚ, ale nie sú to fondy EÚ čo je rozdielny mechanizmus financovania.

Otázka č.4:

V zmluve o dielo je uvedené, že sa budú práce vykonávať za plnej prevádzky objektu. Chceme sa spýtať, či verejný obstarávateľ uvažoval aj o tom, že sa bude nakladať s nebezpečným odpadom a plnou prevádzkou objektu?

Odpoveď k otázke č.4:

Verejný obstarávateľ v súťažných podkladoch uviedol, že realizácia bude prebiehať za prevádzky objektu z dôvodu, že nie je možné uvoľniť všetky priestory naraz. Bude možné v jednom čase uvoľniť len časť priestorov, tak aby bolo možné realizovať ucelenú časť stavebných prác.

Otázka č.5:

Na akú poistnú sumu musí znieť poistenie diela? (odkaz na bod 11.10. článok XI. Zmluvy o dielo)

Otázka č.6:

Podľa bodu 6.12. článku VI. Zmluvy o dielo poslednej vety je zhotoviteľ povinný na výzvu objednávateľa predložiť predĺženú bankovú záruku. Na akú dobu platnosti musí byť táto predĺžená banková záruka vystavená, ak on ňu objednávateľ požiadala a na akú výšku musí byť následne vystavená? Žiadame verejného obstarávateľa, aby umožnil zhotoviteľovi na finančné prostriedky vo výške 10% z ceny za dielo podľa bodu 5.1.1 článku V. ZoD vystaviť Bankovú záruku.

Odpoveď k otázke č.5 a 6:

Všetko je uvedené v súťažných podkladoch, ako výška poistenia bod 25.2 písm. c), tak aj forma zloženia kaucie bod 25.2 písm. d)

Otázka č.7:

V bode 11.5. článku XI. Zmluvy o dielo sa javia odkazy na body 11.2. a 3.3. zmluvy o dielo ako chybné. Prosíme o vysvetlenie nezrovnalostí

Odpoveď k otázke č.7

Odkaz na bod 11.2 je správny, miesto bodu 3.3 má byť odkaz na bod 3.4.

Otázka č.8:

V poskytnutých podkladoch, konkrétne Príloha č. 1 súťažných podkladov - Opis predmetu zákazky bod 5 Ďalšie požiadavky na predmet zákazky a súvisiace služby je uvedené :

Uchádzač je povinný k výrobkom alebo zariadeniam, uvedeným v ocenenom výkaze výmer predložiť technický list, (certifikát), resp. vyhlásenie o parametroch, ktorými preukáže požadované parametre a to pre nasledovné položky:

Časť 01 Odstránenie poruchy balkónov - položky č. 15, 63, 79 a 84 Časť 02 Rekonštrukcia sociálnych zariadení - položky č. 14 a 25.

Časť 02 Rekonštrukcia sociálnych zariadení (ZTI) - položky č. 88, 90, 92, 94 a 96

Vo VV časť 02 Rekonštrukcia sociálnych zariadení konkrétne položky č. 14 a 25 nie sú ani výrobky ani zariadenia ani materiál. Tzn., že k nim neexistujú technické listy. Žiadame VO o vysvetlenie a upresnenie, ku ktorým položkám požaduje predložiť technický list, certifikát, resp. vyhlásenie o parametroch?

Odpoveď k otázke č.8

K položkám č. 14 a 25 Časť 02 Rekonštrukcia sociálnych zariadení nebudú uchádzači predkladať požadované technické listy, certifikáty, resp. vyhlásenia o parametroch.

Otázka č.9:

Žiadame VO o upresnenie k položkám č. 14,15,16 výkazu výmer BA Romanova 37 - výkaz výmer.xls , hárok : 01 - Odstránenie poruchy ...

Vo výkaze je uvedený kontaktný zateplovací systém s použitím tepelnej izolácie EPS a v technickej správe s použitím minerálnej vlny hr. 100mm.

Žiadame VO o zosúladenie podkladov a úpravu výkazu výmer.

Odpoveď k otázke č.9

K položkám č. 14 a 25 Časť 02 Rekonštrukcia sociálnych zariadení nebudú uchádzači predkladať požadované technické listy, certifikáty, resp. vyhlásenia o parametroch.

Otázka č.10:

Žiadame VO o zaslanie opraveného výkazu výmer, bez jednotkových cien.

Odpoveď k otázke č.10

Na uvedenú otázku bolo odpovedané vo Vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č.1 v odpovedi na otázku č.3

Verejný obstarávateľ v súlade s § 21 ods.4 zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov, mení stanovené lehoty uvedené v Oznámení o vyhlásení verejného obstarávania takto:

namiesto

IV.2.2) Lehota na predkladanie ponúk alebo žiadostí o účasť

Dátum a čas: 19.10.2022 09:00

IV.2.7) Podmienky na otváranie ponúk

Dátum a čas: 19.10.2022 11:00

sa menia nasledovne:

IV.2.2) Lehota na predkladanie ponúk alebo žiadostí o účasť

Dátum a čas: **03.11.2022 9:00**

IV.2.7) Podmienky na otváranie ponúk

Dátum a čas: **03.11.2022 11:00**

V zmysle uvedeného sa menia procesné lehoty v systéme elektronickej komunikácie JOSEPHINE