



č. SE-VO2-2023/002767-026

Rozhodnutie o zrušení postupu zadávania zákazky

Verejný obstarávateľ týmto oznamuje všetkým dotknutým subjektom, že postup zadávania zákazky s názvom

„Bratislava, Romanova 37, rekonštrukcia budovy“

oznámene o vyhlásení verejného obstarávania zverejnené vo Vestníku ÚVO č. 202/2022 pod číslom 40888-MSP dňa 16. 9. 2022 a Vestníku 2022/S 177-499731 z 14.9.2022 (ďalej len „verejné obstarávanie“),

týmto **ruší.**

Odôvodnenie:

Podľa § 57 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) cit.:

„Verejný obstarávateľ a obstarávateľ môžu zrušiť verejné obstarávanie alebo jeho časť aj vtedy, ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie, ak sa v priebehu postupu verejného obstarávania vyskytli dôvody hodné osobitného zreteľa, pre ktoré nemožno od verejného obstarávateľa alebo obstarávateľa požadovať, aby vo verejnom obstarávaní pokračovali, najmä ak sa zistilo porušenie tohto zákona, ktoré má alebo by mohlo mať zásadný vplyv na výsledok verejného obstarávania, ak nebolo predložených viac ako dve ponuky alebo ak navrhované ceny v predložených ponukách sú vyššie ako predpokladaná hodnota.“

Verejný obstarávateľ v bode 5.2. prílohy č. 1 súťažných podkladov vyžadoval k vybraným položkám oceneného výkazu výmer uvedených v bode 5.3. prílohy č. 1 súťažných podkladov predložiť technický list, (certifikát), resp. vyhlásenie o parametroch, ktorým uchádzač preukáže požadované parametre výrobkov.

Podľa výkazu výmer, ktorý verejný obstarávateľ poskytol v súťažných podkladoch, v časti 02 Rekonštrukcia sociálnych zariadení (ZTI), sa požadovalo predloženie dokladov (vo vzťahu preukázaniu spotreby vody) pre nasledovné položky:

88	M	6423340300	Záchodová misa komplet - kombi, vrátane sedátka a s vodným štítkom v prvých dvoch triedach spotreby	ks	82,000
92	M	725119745	Umývadlová batéria stojánková s perlátorom a s vodným štítkom v prvých dvoch triedach spotreby	ks	82,000
96	M	725119724	Vaňová nástenná batéria s perlátorom a s vodným štítkom v prvých dvoch triedach spotreby	ks	82,000

Požiadavka na spotrebu vody ktorú určil verejný obstarávateľ v súťažných podkladoch vychádza z legislatívy Európskej únie a z metodiky pre výstavbu a obnovu budov hradenú z Plánu obnovy, kde je stanovená povinnosť pre verejného obstarávateľa cit.:

„Všetky novo inštalované príslušné vodné spotrebiče (sprchové riešenia, sprchy, vodovodné batérie, toalety, toaletné misy a splachovacie nádrže, pisoárové misy a splachovacie nádrže, vane) musia patriť do dvoch najlepších tried spotreby vody podľa platného vodného štítku, ktorý je doložený technickými listami výrobu, existujúcim štítkom výrobu alebo certifikátom.“

Na základe predložených ponúk a ich postupného vyhodnocovania z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a následných vysvetlení prvého a aj druhého uchádzača, komisia a verejný obstarávateľ konštatuje, že uchádzači neocenili stanovené položky s požadovanými parametrami, keďže ich nevedeli ani v rámci svojich vysvetlení žiadnym spôsobom preukázať.

K predmetnej požiadavke verejného obstarávateľa predložiť technický list, (certifikát), resp. vyhlásenie o parametroch, ktorými uchádzač preukáže požadované parametre, nebolo v rámci procesu verejného obstarávania zo strany záujemcov požadované vysvetlenie. Verejný obstarávateľ teda považoval súťažné podklady vrátane všetkých príloh pre záujemcov za dostatočne jasné.

S tvrdeniami uchádzačov, že im dodávateľ odmietol poskytnúť osobitne požadovaný certifikát, resp. ho vie dodať až v realizačnej fáze pri odovzdaní/zabudovaní príslušného materiálu, nemôže verejný obstarávateľ súhlasiť z dôvodu, že ide o rekonštrukciu objektu ubytovne hradenú z Plánu obnovy, kde je kladený dôraz na zníženie spotreby vody a energií, preto je legitímne požadovať od uchádzačov preukázať, že nimi navrhované zariadenia spĺňajú požadované parametre. Z uvedeného vyplýva, že uchádzači mali v ponuke oceniť taký výrobok, u ktorého dokážu preukázať požadované parametre a to, že **spotreba uvedená na vodnom štítku je v prvých dvoch triedach spotreby**. V prípade, ak uchádzač nedisponuje od dodávateľa informáciou, či navrhované zariadenie spĺňa požiadavku verejného obstarávateľa, môže informácie získať aj z iných zdrojov napr. databázy European Water Label - <http://www.europeanwaterlabel.eu/>, kde je uvedené dostatočné množstvo výrobkov, ktoré túto podmienku spĺňajú.

Komisia s prihliadnutím na ponuky ostatných uchádzačov, z ktorých tiež nie je možné jednoznačne posúdiť, že nimi navrhované zariadenia spĺňajú požiadavku verejného obstarávateľa a to, že vodovodné batérie, toalety, toaletné misy a splachovacie nádrže sú s vodným štítkom v prvých dvoch triedach spotreby dospela k záveru, že podmienka mohla byť nejednoznačne a všeobecne definovaná, čo mohlo viesť k tomu, že uchádzači nedokázali preukázať splnenie tejto požiadavky verejného obstarávateľa. Komisia odporučila verejnému obstarávateľovi aby v podkladoch uviedol maximálny prietok vody, ktorým zariadenia spĺňa podmienku uvedenú metodike pre výstavbu a obnovu budov hradenú z Plánu obnovy, t.j. určí rozsah prvých dvoch tried vodovodného štítku triedy spotreby (napr. maximálny prietok vody 8,0 l/min.). Komisia nedokáže bez stanovenia konkrétnej hodnoty jednoznačne posúdiť, či aj navrhované zariadenia uchádzačmi, aj napriek absencii tzv. „vodovodného štítku“ nespĺňajú účel, ktorým je zníženie spotreby vody, čo by mohlo byť diskriminačné.

Pokračovaním v postupe zadávania predmetnej zákazky prípadným doplnením požiadavky verejného obstarávateľa o špecifikácie ktoré spĺňajú požadovanú podmienku, už v čase vyhodnotenia ponúk, by došlo k porušeniu princípov verejného obstarávania uvedených v § 10 ods. 2 zákona, keďže verejný obstarávateľ by za týchto okolností porušil pravidlá, ktoré sám uviedol v príslušných súťažných podkladoch. Verejný obstarávateľ nedokáže jednoznačne vyhodnotiť splnenie požiadavky na predmet zákazky, ktorú si sám stanovil. Za takýchto okolností sa nemôže od verejného obstarávateľa

spravodlivo požadovať, aby v procese zadávania tejto zákazky pokračoval. Z dôvodu, že rekonštrukcia je zameraná na rekonštrukciu ubytovne, je zníženie prevádzkových nákladov a teda aj zníženie spotreby vody pre verejného obstarávateľa zásadné.

Na základe uvedeného verejný obstarávateľ ruší verejné obstarávanie súlade s § 57 ods. 2 zákona, z dôvodu, že sa vo verejnom obstarávaní vyskytli dôvody hodné osobitného zreteľa, pre ktoré nemožno od verejného obstarávateľa požadovať, aby vo verejnom obstarávaní pokračoval.

V súlade s § 57 ods. 3 zákona verejný obstarávateľ oznamuje, že na pôvodný predmet zákazky plánuje opakovane vyhlásiť verejné obstarávanie postupom verejnej súťaže.

V Bratislave 26.6.2023

.....
Mgr. Ľubomír Kubička
riaditeľ odboru
verejného obstarávania SE MV SR