

GAZ ENERGO, spol. s r. o.

Adresa: L. Svobodu 557/56, 976 32 Badín
Telefón: 0903 520 836
E-mail: gazenergo@gazenergo.sk
Web: www.gazenergo.sk

DOKUMENT: TECHNICKÁ SPRÁVA

STAVBA: **DOMOV MLÁDEŽE STREDNEJ ODBORNEJ ŠKOLY
ŽELOVCE REKONŠTRUKCIA PLYNOVEJ KOTOLNE
A SYSTÉMU VYKUROVANIA**

MIESTO STAVBY: Domov mládeže, Pionieska 157/17, Želovce

INVESTOR: Stredná odborná škola, Kl. Gottwalda
157/17, Želovce

STUPEŇ PD: Projekt stavby rekonštrukcie plynovej
kotolne a systému vykurovania

ČASŤ PROJEKTU.: **DROBNÉ STAVEBNÉ ÚPRAVY**

VBADÍNE: apríl 2022
Pavol Ivan

Vypracoval:

A.1. 0. Úvod

Predmetom tejto časti projektu sú drobné stavebné úpravy nutné pre umiestnenie nového technologického zariadenia v jestvujúcej kotolni, nový požiarly uzáver a montáž komína na obvodovom murive budovy. Kotolňa je umiestnená v I. podzemnom podlaží. Stavebné úpravy sú navrhnuté tak, aby nedošlo k narušeniu statického celku stavby a jej vzhľadu z ulice.

B.1.0. Súčasný stav

Rekonštrukcia kotolne bude realizovaná v priestore pôvodnej kotolne. Zvislé konštrukcie sú z keramického muriva hr. 400 mm, s okenným otvorom 2400/1500 mm, vnútorné steny s hladkou omietkou, vonkajšie štruktúrované. Dverný otvor, drevené dvere 800/2000 mm, otvárané smerom do kotolne, bez samozatvárača. Vodorovné konštrukcie strop, tvoria keramické panely s hladkou omietkou. Podlaha je z cementového poteru s podlahovou krytinou z PVC.

B.1.2. Navrhované, drobné, stavebné úpravy na zvislých a vodorovných konštrukciách

a/ V obvodovom murive hr. 400 mm pod oknom je potrebné vybúrať otvor pre prívod
vzduchu nad podlahou 300x500 mm. Otvor vybaviť mriežkou a protidažďovou žalúziou.

b/ V obvodovom murive hr. 400 mm pod stropom vybúrať otvor 200x300 mm pod
stužujúcim, betónovým vencom. Otvor vybaviť mriežkou a protidažďovou žalúziou.

c/ Vetrací otvor pod stropom predĺžiť pomocou hranatého, vzduchotechnického potrubia
200x300/1000 mm/3 ks, do priestoru kotolne tak, aby dochádzalo k cirkulácii vzduchu
celého objemu kotolne. Potrubie uchytiť o strop pomocou závesného systému Konařík
a závitových tyčiek D 8 mm do hmoždínok Fischer. Koniec vetracieho otvoru vybaviť
mriežkou 200x300 mm, s protihmyzovou sieťkou.

d/ V obvodovom murive hr. 400 mm vybúrať otvor D 250 mm pre komínový prechodový
diel, na ktorý bude napojený zberný dymovod plynových spotrebičov.

e/ Steny a strop kotolne sa natrú oteru vzdornou, bielou maľovkou Het, v dvojnásobnej
vrstve.

f/ Vstup do kotolne vybaviť certifikovaným, dverným, požiarlym uzáverom so zárubňou,

typu EW30, uzamykatelným a vybaveným samozatváračom, s rozmermi 800/200 mm.

g/ Podlahovinu z PVC odstrániť a zhotoviť trojnásobný náter na betónové povrchy.

h/ Na obvodovom murive budovy je navrhnutý montovaný, tepelne izolovaný, vodotesný,

komín z legovanej ocele, s priemerom D 160 mm, s presahom nad atiku plochej

strechy 1 m. Komín bude vybavený revíznymi otvormi vo vodorovnej a vo

zvislej časti. Komín musí byť chránený voči atmosférickým výbojom uzemnením.

Pracovníci montážnej firmy musia byť vyškolení výrobcom na montáž komínovej

zostavy. Po montážnych prácach bude vykonaná revízia komína. Dymovod

D 80 mm vrátane spätnej klapky D 80 mm je originálnym výrobkom firmy Vaillant, zo

sieťovaného polypropylénu. Dymovod D 160 mm je taktiež navrhnutý z PPs v sklone 5 %.

Komín a dymovod musia byť vo vodotesnom vyhotovení.

Zaťaženie obvodového plášťa

hmotnosťou komína je zo statického hľadiska zanedbateľné.

Na montáž komína je

nutné použiť lešenie. Komín je navrhnutý

vsúlade s STN 734210:2012 - Zhotovenie komínov a dymovodov a Pripájanie

spotrebičov. Montážne práce na komíne odporúčame zveriť kominárskej firme

s príslušným vybavením a skúsenosťami.

i/ Komínové teleso je nutné uzemniť v strešnej časti.

j/ Otvory pre projektované rozvodné potrubia v budove je nutné realizovať jadrovým vŕtaním.

C. 1.0. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri stavebných a montážnych prácach

Pri stavebných a montážnych prácach je nutné sa riadiť vyhl. MPSVR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich, a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. Pri montáži komína v dvornej časti areálu zlešenia je nutné zabezpečiť ochranné pásmo šírky 3000 mm od obvodovej steny

objektu na pravú a ľavú stranu. Pracovníci na stavbe musia ovládať zásady BOZP, musia používať ochranné pracovné prostriedky a používať len bezpečné elektrické a mechanické pomôcky, ktoré prešli pravidelnou kontrolou.

D.1.0. Vplyv rekonštrukcie kotolne na životné prostredie a ovzdušie

Pri stavebných úpravách nedôjde k znečisteniu životného prostredia. Vzniknutý stavebný odpad umiestniť v zbernom dvore obce Želovce, prípadne v meste V. Krtíš.

D.1.1. Stavebný odpad, uloženie

Odstraňovanie odpadu:

Pri realizácii rekonštrukčných prác na predmetnej stavbe vznikne odpad charakterizovaný v zmysle vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov zatriedením podľa katalógu odpadov.

15 01 04 - obaly z kovu	0,01 t
O-ZS	
17 04 05 - železo, oceľ, liatina	1,00 t
O-ZS	
17 06 04 - izolačné materiály iné ako 170601 a 170603	
0,05 t O-S	
7 09 04 - zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako ako 170901, 170902, 170903	
0,01 t OS	

Podnikateľské subjekty môžu uvedený stavebný odpad umiestniť za poplatok so potvrdením v zbernom dvore v areáli Technických služieb mesta V. Krtíš, resp. v mieste podnikania.

Projektované stavebné úpravy obsahujú len tie riziká, ktoré vyplývajú z uvedených noriem a predpisov, citovaných v tejto projektovej dokumentácii, a sú v nej zohľadnené.

E. 1.0. Informácie použité na odhad rizika

Vyhodnotenie zostatkového nebezpečenstva, riziká, ohrozenia spojené so stavebnými úpravami sú znížené na minimum. Navrhované stavebné úpravy hodnotíme ako bezpečné.

F. 1.0. Záver

Navrhnuté stavebné úpravy spĺňajú nároky kladené na prevádzku budovy daného typu a charakteru. Navrhovanými stavebnými úpravami nedôjde k narušeniu statického celku budovy, zmena vzhľadu nastane z pohľadu dvora osadením komína.

Pri návrhu stavebných úprav bolo dbané na dodržiavanie noriem a sú navrhované iba výrobky sprísľušnou certifikáciou pre použitie v SK a krajinách EÚ.

Všetky zmeny pri realizácii diela musia byť konzultované s investorom a odobrené projektantom.