



Bratislava, 16.11.2022

Všetkým záujemcom

Vysvetlenie súťažných podkladov č. 1 až 3

Vo verejnom obstarávaní na predmet zákazky „**Dodávka, montáž a servis meračov tepla a vody v nehnuteľnostiach hlavného mesta**“, vyhlásenom vo Vestníku verejného obstarávania č. 220/2022 dňa 11.10.2022 pod značkou 43023-MST a v Úradnom vestníku EÚ dňa 10.10.2022 pod značkou 2022/S 195-552068, boli doručené nasledovné otázky:

Otázka č. 1:

Chceli sme sa uvedenej súťaže zúčastniť, no zápis našej spoločnosti v Obchodnom registri nevyhovuje všetkým vyhláseným podmienkam.

Je to predovšetkým v bode 2 Oprava a údržby písmene c) Elektroinštalačné práce a d) odborné prehliadky a skúšky elektroinštalačných zariadení.

Myslím si, že drvivá väčšina firiem pôsobiacich v tomto segmente nemá duplicitne aj montáž meračov tepla, vodomeroch a k tomu ešte aj elektroinštalačné zariadenia. Majú to možno len väčšie montážne spoločnosti, ktoré sa ale v prevažnej miere venujú developerským projektom. Je to z toho dôvodu, že dnes už rádiovým prenosom z uvedených meračov nesúvisí s elektrickým napájaním, a preto to spomínané obchodné značky nemajú v predmete podnikania.

Odpoveď č. 1:

Verejný obstarávateľ zvažil kombináciu uvedených služieb a prác v zákazke a upravuje opis predmetu zákazky tak, že tieto služby nebudú súčasťou zákazky. Verejný obstarávateľ zároveň upravuje podmienky účasti a nebude vyžadovať kľúčového odborníka elektrotechnik s platným oprávnením minimálne podľa § 21 vyhlášky č. 508/2009 Z. z.

Otázka č. 2:

Toto sa čiastočne týka aj bodu 2 kúrenárske práce, kde v písme i) sa spomínajú kotle a vykurovacie zariadenie, ktoré má väčšinou v portfóliu spoločnosť, ktorá tieto kotolne prevádzkuje a nemá záujem, aby im do tohto systému vstupoval iný subjekt. To sa týka aj vyregulovanie systému, kde tento proces trvá dosť dlho, nakoľko je vždy predom potrebné vyhotoviť projekt vyregulovania vykurovacej sústavy a to poväčšinou zaberie určitý čas.

Odpoveď č. 2:

Verejný obstarávateľ zvažil kombináciu uvedených služieb a prác v zákazke a upravuje opis predmetu zákazky tak, že tieto služby nebudú súčasťou zákazky.

Otázka č. 3:

Tam, kde ide o celé objekty nie je problém dať to pod jeden rádiový systém. Na v objektoch, kde máte len zopár bytov je to problematické, nakoľko tieto domy už sú poväčšinou vybavené



konkrétnym rádiovým prenosom dát objednaným správcom objektu, a preto nie je možné ho kombinovať so systémom víťaza Vašej súťaže.

Odpoveď č. 3:

Verejný obstarávateľ berie na vedomie technickú nerealizovateľnosť montáže meračov do objektov, v ktorých už je namontovaný iný systém, ako bude ponúknutý uchádzačom. Vzhľadom na skutočnosť, že výsledkom súťaže bude rámcová zmluva a zároveň verejný obstarávateľ vopred nevie určiť, ktorý hospodársky subjekt bude v súťaži úspešný a aký systém bude reálne montovaný, počet meračov v Návrhu na plnenie kritérií pre vypracovanie ponuky zostáva napriek tejto skutočnosti zachovaný.

Verejný obstarávateľ zároveň upravil textáciu v Návrhu na plnenie kritérií –v aktuálnom znení riadok 9 (v pôvodnom znení riadok 12) stĺpec B z dôvodu upresnenia naceňovanej položky.

Vzhľadom na vyššie uvedené zmeny verejný obstarávateľ predlžuje lehotu na predkladanie ponúk do 30.11.2022 do 10:00.

S pozdravom

Mgr. Michal Garaj v. r.
vedúci oddelenia verejného obstarávania