



POPIS BYTOV:

4-byt je v stave zodp. veku stavby, jadro pôvodné, kuchynská linka 1 skrinka, sporák
5-byt je v stave zodp. veku stavby, jadro pôvodné, bez obkladov a dlažieb
6-byt je v horšom stave, jadro pôvodné, v kuchyni potravinová skriňa, kuch.linka a sporák
10-byt bol pôvodne rekonštruovaný, v dobrom stave, jadro murované, obklady dlažba, bez kuch. linky a sporáku
11-byt v zlom staveb (holuby), jadro pôvodné, kuch. linka, sporák, dvere pôvodné
12-byt je v stave zodp. veku stavby, jadro pôvodné, obklad v kuchyni 2,5m2, potravinová skriňa, strop v kuchyni zatečený cca 4 m2

POPIS BYTOV A SPOLOČNÝCH PRIESTOROV:

SP na 5.NP–schodisko vyhoreté, steny čierne
SP NA 6.NP–schodisko vyhoreté, steny čierne
13-byt je v katastrálnom stave, bol vyhorený, jadro pôvodné–vyhoreté demontované, steny čierne, okna v kuchyni demontované, zateplené OSB doskami
14-byt bol pôvodne rekonštruovaný, v dobrom stave, jadro murované, obklady dlažba, bez kuch. linky a sporáku
15-byt je v stave zodp. veku stavby, jadro pôvodné, obklad v kuchyni 2,5m2, KUCHYNSKÁ LINKA

TABUKA ÚČELU MIESTNOSTÍ – 2.NP

Číslo	NÁZOV MIESTNOSTI	Plocha [m²]	Podlaha	Steny	Strop
02.01	PODESTA NA 2.NP	4,83	PVC	MALBA, OLEJOVÝ NÁTER DO V. 1,5m	MALBA
02.02	SCHODISKOVÉ RAMENÁ	4,84	PVC		MALBA
02.03	MEDZIPODESTA 2.–3.NP	4,14	PVC		MALBA
02.04	LOGGIA SPOLOČNÉ PRIEST.	3,56	CEMENTOVÝ POTER	VONK. PANEL	
2.NP	SPOLU SPOLOČNÉ PRIEST.	17,37	gŕzitková plocha bez loggie:13,81		
4.01	PREDSIEN	8,50	KERAMICKÁ DLAŽBA	MALBA	MALBA
4.02	WC	0,89	PVC	MALBA +KERAM. OBKLAD v. 1,6m	MALBA
4.03	KÚPELKA	2,61	PVC		MALBA
4.04	KUCHYŇA	11,90	PVC	MALBA+KO za KL	MALBA
4.05	IZBA	20,40	PVC	MALBA	MALBA
4.06	IZBA	16,30	PVC	MALBA	MALBA
4.07	LOGGIA	3,85	CEMENTOVÝ POTER	FASÁDA	
BYT č. 4 – celkom		64,45	gŕzitková plocha bez loggie:60,60,obytná p.=48,60		
5.01	PREDSIEN	2,10	PVC	MALBA	MALBA
5.02	KÚPELKA	1,90	PVC	MALBA+UMAKART	MALBA
5.03	WC	0,82	PVC	MALBA	MALBA
5.04	KUCHYŇA	10,30	PVC	MALBA	MALBA
5.05	IZBA	15,90	PVC	MALBA	MALBA
5.06	LOGGIA	3,56	CEMENTOVÝ POTER	FASÁDA	
BYT č. 5 – CELKOM		34,58	UP bez loggie: 31,02, OBYT. PLOCHA: 26,20		
6.01	PREDSIEN	8,50	PVC	MALBA+KO 1,2m	MALBA
6.02	WC	0,90	PVC	MALBA+UMAKART	MALBA
6.03	KÚPELKA	2,61	PVC	MALBA+UMAKART	MALBA
6.04	KUCHYŇA	11,90	PVC	MALBA+Kov.1,5m	MALBA
6.05	IZBA	20,40	PVC	MALBA TMAVÉ	MALBA
6.06	IZBA	16,30	PVC	FARBÝ + VALČEK	MALBA
6.07	IZBA	15,90	PVC	MALBA	MALBA
6.08	LOGGIA	3,85	CEMENTOVÝ POTER	FASÁDA	
BYT č. 6		80,36	UP bez loggie: 76,51, OBYT. PLOCHA: 64,50		

Celková gŕzitková plocha [m²]: 196,76, bez loggií 181,94

TABUKA ÚČELU MIESTNOSTÍ – 4.NP

Číslo	NÁZOV MIESTNOSTI	Plocha [m²]	Podlaha	Steny	Strop
04.01	PODESTA NA 4.NP	4,83	PVC	MALBA, OLEJOVÝ NÁTER DO V. 1,5m	MALBA
04.02	SCHODISKOVÉ RAMENÁ	4,84	PVC		MALBA
04.03	MEDZIPODESTA 4.–5.NP	4,14	PVC		MALBA
04.04	LOGGIA SPOLOČNÉ PRIEST.	3,56	CEMENTOVÝ POTER	VONK. PANEL	
4.NP	SPOLU SPOLOČNÉ PRIEST.	17,37	gŕzitková plocha bez loggie:13,81		
10.01	PREDSIEN	8,50	PVC	MALBA	MALBA
10.02	WC	0,89	KERAMICKÁ DLAŽBA	MALBA +KERAM. OBKLAD v. 1600	MALBA
10.03	KÚPELKA	2,61	KERAMICKÁ DLAŽBA		MALBA
10.04	KUCHYŇA	11,90	PVC	MALBA+KO za KL	MALBA
10.05	IZBA	20,40	PVC	MALBA	MALBA
10.06	IZBA	16,30	PVC	MALBA	MALBA
10.07	LOGGIA	3,85	CEMENTOVÝ POTER	FASÁDA	
BYT č. 10 – celkom		64,45	gŕzitková plocha bez loggie:60,60,obytná p.=48,60		
11.01	PREDSIEN	2,10	PVC	MALBA+OL.N.v.1,3	MALBA
11.02	KÚPELKA	1,90	PVC	MALBA+UMAKART	MALBA
11.03	WC	0,82	PVC	MALBA+UMAKART	MALBA
11.04	KUCHYŇA	10,30	PVC	MALBA+OL.N.v.1,3	MALBA
11.05	IZBA	15,90	PVC	TAPETY	MALBA
11.06	LOGGIA	3,56	CEMENTOVÝ POTER	FASÁDA	
BYT č. 11 – CELKOM		34,58	UP bez loggie: 31,02, OBYT. PLOCHA: 26,20		
12.01	PREDSIEN	8,50	PVC		MALBA
12.02	WC	0,90	PVC		MALBA
12.03	KÚPELKA	2,61	PVC		MALBA
12.04	KUCHYŇA	11,90	PVC		MALBA
12.05	IZBA	20,40	PVC		MALBA
12.06	IZBA	16,30	PVC		MALBA
12.07	IZBA	15,90	PVC		MALBA
12.08	LOGGIA	3,85	CEMENTOVÝ POTER	FASÁDA	
BYT č. 12		80,36	UP bez loggie: 76,51, OBYT. PLOCHA: 64,50		

Celková gŕzitková plocha [m²]: 196,76, bez loggií 181,94

POPIS BYTOV:

16-byt je v stave zodpovedajúcom veku stavby, jadro pôvodné prerobené, jadro murované, v kuchyni obklad sokla a za kuchynskou linkou (vď. výkres), kuchynská linka len vrchné skrinky
17-byt je v katastrálnom stave, bol vyhorený, jadro pôvodné–vyhoreté demantované, steny čierne, okna v kuchyni demontované, zateplené OSB doskami
18-byt je v stave zodp. veku stavby, jadro pôvodné umakartové, v kuchyni potravinová skriňa, kuch.linka bez sporáka, obklad v kuchyni vď. výkres, v predsieni vstavaná skriňa

19-byt je v zlom stave, jadro pôvodné, kuchyňa obklad do výšky 1,5 m cca 2,5 m2+ po potravinovú skriňa olejový náter cca 1,5m2, komplet kuchynská linka so sporákom
20-byt je v stave zodp. veku stavby, jadro pôvodné umakartové, kuch.linka so sporákom, obklad v kuchyni cca 3,0m2
21-byt je v stave zodp. veku stavby, jadro pôvodné umakartové, kuch.linka so sporákom, obklad v kuchyni cca 2,5m2 , tapety v kuchyni a chodbe cca 10 m2

TABUKA ÚČELU MIESTNOSTÍ – 5.NP

Číslo	NÁZOV MIESTNOSTI	Plocha [m²]	Podlaha	Steny	Strop
05.01	PODESTA NA 5.NP	4,83	PVC	MALBA, OLEJOVÝ NÁTER DO V. 1,5m	MALBA
05.02	SCHODISKOVÉ RAMENÁ	4,84	PVC		MALBA
05.03	MEDZIPODESTA 5.–6.NP	4,14	PVC		MALBA
05.04	LOGGIA SPOLOČNÉ PRIEST.	3,56	CEMENTOVÝ POTER	VONK. PANEL	
5.NP	SPOLU SPOLOČNÉ PRIEST.	17,37	gŕzitková plocha bez loggie:13,81		
13.01	PREDSIEN	8,50	KERAMICKÁ DLAŽBA	MALBA	MALBA
13.02	WC	0,89	PVC	MALBA OHORETÁ, v zlom stave, v predsieni A	MALBA OHORETÁ, v zlom stave
13.03	KÚPELKA	2,61	PVC		MALBA
13.04	KUCHYŇA	11,90	PVC		MALBA
13.05	IZBA	20,40	PVC	čierny do v. 1,2m	MALBA
13.06	IZBA	16,30	PVC		MALBA
13.07	LOGGIA	3,85	CEMENTOVÝ POTER	FASÁDA	
BYT č. 13 – celkom		64,45	gŕzitková plocha bez loggie:60,60,obytná p.=48,60		
14.01	PREDSIEN	2,10	PVC	MALBA	MALBA
14.02	KÚPELKA	1,90	KERAMICKÁ DLAŽBA	MALBA+KO do výšky 1,5 m	MALBA
14.03	WC	0,82	KERAMICKÁ DLAŽBA		MALBA
14.04	KUCHYŇA	10,30	PVC	MALBA+KO za KL	MALBA
14.05	IZBA	15,90	PVC	MALBA	MALBA
14.06	LOGGIA	3,56	CEMENTOVÝ POTER	FASÁDA	
BYT č. 14 – CELKOM		34,58	UP bez loggie: 31,02, OBYT. PLOCHA: 26,20		
15.01	PREDSIEN	8,50	KERAMICKÁ DLAŽBA	MALBA	MALBA
15.02	WC	0,90	PVC	MALBA+UMAKART	MALBA
15.03	KÚPELKA	2,61	PVC	MALBA+UMAKART	MALBA
15.04	KUCHYŇA	11,90	PVC	MALBA+UMAKART	MALBA
15.05	IZBA	20,40	PVC	MALBA	MALBA
15.06	IZBA	16,30	PVC		MALBA
15.07	IZBA	15,90	PVC		MALBA
15.08	LOGGIA	3,85	CEMENTOVÝ POTER	FASÁDA	
BYT č. 15 – CELKOM		80,36	UP bez loggie: 76,51, OBYT. PLOCHA: 64,50		

Celková gŕzitková plocha [m²]: 196,76, bez loggií 181,94

TABUKA ÚČELU MIESTNOSTÍ – 6.NP

Číslo	NÁZOV MIESTNOSTI	Plocha [m²]	Podlaha	Steny	Strop
06.01	PODESTA NA 6.NP	4,83	PVC	MALBA, OLEJOVÝ NÁTER DO V. 1,5m	MALBA
06.02	SCHODISKOVÉ RAMENÁ	4,84	PVC		MALBA
06.03	MEDZIPODESTA 6.–7.NP	4,14	PVC		MALBA
06.04	LOGGIA SPOLOČNÉ PRIEST.	3,56	CEMENTOVÝ POTER	VONK. PANEL	
6.NP	SPOLU SPOLOČNÉ PRIEST.	17,37	gŕzitková plocha bez loggie:13,81		
16.01	PREDSIEN	8,50	PVC	MALBA	MALBA
16.02	WC	0,89	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAM. OBKLAD	MALBA
16.03	KÚPELKA	2,61	KERAMICKÁ DLAŽBA	PO STROP	MALBA
16.04	KUCHYŇA	11,90	PVC	MALBA+KO	MALBA
16.05	IZBA	20,40	PVC	MALBA	MALBA
16.06	IZBA	16,30	PVC	MALBA	MALBA
16.07	LOGGIA	3,85	CEMENTOVÝ POTER	FASÁDA	
BYT č. 16 – celkom		64,45	gŕzitková plocha bez loggie:60,60,obytná p.=48,60		
17.01	PREDSIEN	2,10	PVC	MALBA	MALBA
17.02	KÚPELKA	1,90	PVC	MALBA OHORETÁ, v zlom stave, v izb. čierne na 100%	MALBA OHORETÁ, v zlom stave
17.03	WC	0,82	PVC		MALBA
17.04	KUCHYŇA	10,30	PVC		MALBA
17.05	IZBA	15,90	PVC		MALBA
17.06	LOGGIA	3,56	CEMENTOVÝ POTER	FASÁDA	
BYT č. 17 – CELKOM		34,58	UP bez loggie: 31,02, OBYT. PLOCHA: 26,20		
18.01	PREDSIEN	8,50	PVC	MALBA	MALBA
18.02	WC	0,90	PVC	MALBA+UMAKART	MALBA
18.03	KÚPELKA	2,61	PVC	MALBA+UMAKART	MALBA
18.04	KUCHYŇA	11,90	KERAMICKÁ DLAŽBA	MALBA+Kov.1,5m	MALBA
18.05	IZBA	20,40	PVC	MALBA	MALBA
18.06	IZBA	16,30	PVC	MALBA	MALBA
18.07	IZBA	15,90	PVC	MALBA	MALBA
18.08	LOGGIA	3,85	CEMENTOVÝ POTER	FASÁDA	
BYT č. 18		80,36	UP bez loggie: 76,51, OBYT. PLOCHA: 64,50		

Celková gŕzitková plocha [m²]: 196,76, bez loggií 181,94

POPIS BYTOV:

22-byt je v stave zodp. veku stavby, jadro pôvodné umakartové, v kuchyni potravinová skriňa, kuch.linka bez sporáka, obklad v kuchyni sokel v. 1,5m
23-byt je v stave zodp. veku stavby, jadro pôvodné umakartové, v kuchyni potravinová skriňa, kuch.linka so sporákom, obklad v kuchyni sokel v. 1,5m cca 2,0 m2
24-byt je v stave zodp. veku stavby, jadro pôvodné umakartové, v kuchyni potravinová skriňa, kuch.linka so sporákom, obklad v kuchyni sokel v. 1,5m cca 2,0 m2, v predsieni obklad tatranský profil drevený do v. 1,5 m, stena vedľa vchodových dverí na celú výšku

TABUKA ÚČELU MIESTNOSTÍ – 7.NP

Číslo	NÁZOV MIESTNOSTI	Plocha [m²]	Podlaha	Steny	Strop
07.01	PODESTA NA 7.NP	4,83	PVC	MALBA, OLEJOVÝ NÁTER DO V. 1,5m	MALBA
07.02	SCHODISKOVÉ RAMENÁ	4,84	PVC		MALBA
07.03	MEDZIPODESTA 7.–8.NP	4,14	PVC		MALBA
07.04	LOGGIA SPOLOČNÉ PRIEST.	3,56	CEMENTOVÝ POTER	VONK. PANEL	
7.NP	SPOLU SPOLOČNÉ PRIEST.	17,37	gŕzitková plocha bez loggie:13,81		
19.01	PREDSIEN	8,50	PVC	MALBA	MALBA
19.02	WC	0,89	PVC	STENY UMAKART. JADRO	
19.03	KÚPELKA	2,61	PVC		MALBA
19.04	KUCHYŇA	11,90	PVC	MALBA+KO 1,5m	MALBA
19.05	IZBA	20,40	PVC	MALBA	
19.06	IZBA	16,30	PVC	MALBA	
19.07	LOGGIA	3,85	CEMENTOVÝ POTER	FASÁDA	
BYT č. 19 – celkom		64,45	gŕzitková plocha bez loggie:60,60,obytná p.=48,60		
20.01	PREDSIEN	2,10	PVC	MALBA	MALBA
20.02	KÚPELKA	1,90	PVC	MALBA+KO do výšky 1,5 m	MALBA
20.03	WC	0,82	PVC		MALBA
20.04	KUCHYŇA	10,30	PVC	MALBA+KO za KL	MALBA
20.05	IZBA	15,90	PVC	MALBA	MALBA
20.06	LOGGIA	3,56	CEMENTOVÝ POTER	FASÁDA	
BYT č. 20 – CELKOM		34,58	UP bez loggie: 31,02, OBYT. PLOCHA: 26,20		
21.01	PREDSIEN	8,50	KERAMICKÁ DLAŽBA	MALBA+TAPETA	MALBA
21.02	WC	0,90	PVC	UMAKART	MALBA
21.03	KÚPELKA	2,61	PVC	UMAKART	MALBA
21.04	KUCHYŇA	11,90	PVC	MALBA+KO+TAP	MALBA
21.05	IZBA	20,40	PVC	MALBA	MALBA
21.06	IZBA	16,30	PVC		MALBA
21.07	IZBA	15,90	PVC		MALBA
21.08	LOGGIA	3,85	CEMENTOVÝ POTER	FASÁDA	
BYT č. 21 – CELKOM		80,36	UP bez loggie: 76,51, OBYT. PLOCHA: 64,50		

Celková gŕzitková plocha [m²]: 196,76, bez loggií 181,94

TABUKA ÚČELU MIESTNOSTÍ – 8.NP

Číslo	NÁZOV MIESTNOSTI	Plocha [m ²]	Podlaha	Steny	Strop
08.01	PODESTA NA 8.NP	4,83	PVC	MALBA, OLEJOVÝ NÁTER DO v.1,5m	MALBA
08.02	SCHODISKOVÉ RAMENÁ	4,84	PVC		
8.NP	SPOLU SPOLOČNÉ PRIEST.	9,67	Gŕzitková plocha bez loggie:9,67		
22.01	PREDSIEN	8,50	PVC	MALBA	MALBA
22.02	WC	0,89	PVC	UMAKART. JADRO+KO v.1,2	
22.03	KÚPELKA	2,61	PVC	MALBA+KO 1,5m	
22.04	KUCHYŇA	11,90	PVC	MALBA	
22.05	IZBA	20,40	PVC	MALBA	
22.06	IZBA	16,30	PVC	MALBA	
22.07	LOGGIA	3,85	CEMENTOVÝ POTER	FASÁDA	
BYT č. 22 – celkom		64,45	Gŕzitková plocha bez loggie:60,60,obytná p.=48,60		
23.01	PREDSIEN	2,10	PVC	MALBA	MALBA
23.02	KÚPELKA	1,90	PVC	UMAKART. JADRO	MALBA
23.03	WC	0,82	PVC		MALBA
23.04	KUCHYŇA	10,30	PVC	MALBA+KO	MALBA
23.05	IZBA	15,90	PVC	MALBA	MALBA
23.06	LOGGIA	3,56	CEMENTOVÝ POTER	FASÁDA	
BYT č. 23 – CELKOM		34,58	UP bez loggie: 31,02, OBYT. PLOCHA: 26,20		
24.01	PREDSIEN	8,50	PVC	DREV.OBK.L.v.1,3m	MALBA
24.02	WC	0,90	PVC	UMAKART	MALBA
24.03	KÚPELKA	2,61	PVC	UMAKART	MALBA
24.04	KUCHYŇA	11,90	PVC	MALBA+K04,0m2	MALBA
24.05	IZBA	20,40	PVC	MALBA	MALBA
24.06	IZBA	16,30	PVC		MALBA
24.07	IZBA	15,90	PVC		MALBA
24.08	LOGGIA	3,85	CEMENTOVÝ POTER	FASÁDA	
BYT č. 24 – CELKOM		80,36	UP bez loggie: 76,51, OBYT. PLOCHA: 64,50		