

1. PREDMET POSUDKU

V panelovom objekte na ulici Generála Goliana č.6002/3 v Trnave, je za účelom zlepšenia dispozície navrhnuté vybúranie viacerých otvorov, zamurovanie (zabetónovanie) niektorých pôvodných otvorov a zhotovenie nových priečok zo sadrokartónu a ľahkých murovacích materiálov. Dispozičné situovanie navrhovaných úprav je zrejmé z výkresovej dokumentácie.

2. POPIS OBJEKTU

Objekt je zhotovený ako panelová konštrukčná sústava T06 B. Nosný systém je popísaný v časti „STATICKÝ VÝPOČET – VYBÚRANIE OTVOROV V STENÁCH“.

3. POPIS NAVRHOVANÝCH ÚPRAV V BYTE

3.1 VYTVORENIE DVERNÝCH OTVOROV V NOSNÝCH A STUŽUJÚCICH STENÁCH

Nové dverné otvory rôznej šírky a výšky (viď výkresová časť) budú zhotovené v železobetónových panelových stenách hrúbky 150 mm. Železobetónové stenové panely sú pravdepodobne vystužené sieťovou výstužou. Časti panelov nad otvormi (nadpražie) vo 4. a 5. nadzemnom podlaží budú zosilnené oceľovými prekladmi z oceľových valcovaných profilov HEA120, ktoré budú uložené na stĺpoch z valcovaných profilov HEA100, čím vznikne stužujúci oceľový rám ohraničujúci otvor.

Rámy na 6. až 8. podlaží budú zhotovené z valcovaných profilov UPE140 (stĺpy aj nosníky).

Rámy je nutné kotviť do nosnej konštrukcie a aktivovať vyklinovaním. Konštrukčné riešenie oceľových rámov a ich osadenie do vyrezaných otvorov je zrejmé z výkresovej dokumentácie. Oceľové profily budú z konštrukčnej ocele S235

3.2 DOMUROVANIE A DOBETÓNOVANIE OTVOROV

Otvory, ktoré je nutné vyplniť budú v niektorých miestach domurované vhodným murovacím materiálom (priečkové keramické murivo, pórobetónové murivo), v miestach, kde je to potrebné budú dobetónované.

Pred samotnou betonážou bude navŕtaná betonárska výstuž do stien a stropov (vlepiť chemickou kotvou) a doplnená bude sieťovou výstužou. Následne je možné pristúpiť k betonáži. Použitý betón bude pevnosti C20/25, výstuž bude triedy B500 B.

3.3 NOVÉ PARAPETNÉ MURIVO LODŽIÍ V SPOLOČNÝCH PRIESTOROCH

Zasklené steny v spoločných priestoroch a lodžiové zábradlia je potrebné demontovať. Na lodžiových doskách sa po odstránení podlahových vrstiev na dosku lodžie vymuruje parapetné murivo z pórobetónových presných tvárnic hrúbky 250 mm do výšky 1,0 m. Do ložných škár muriva bude uložená betonárska výstuž, ktorá bude chemickým kotvením zakotvená do predvŕtaných otvorov existujúcej betónovej steny.

3.4 NADBETÓNOVANIE ATIKY

Jestvujúca atika bude nadbetónovaná železobetónovým vencom prierezu 320mm x 250mm, ktorý bude zhotovený z betónu triedy C20/25, vystužený bude viazanou betonárskou výstužou triedy B500 B. Použitá výstuž bude priemeru 10mm, dva profily ku obom povrchom (2+2 \varnothing 10), stmene \varnothing 6/250mm. Veniec bude s jestvujúcou atikou prepojený betonárskou výstužou \varnothing 12/400mm vlepenou na chemickú kotvu.

4. CELKOVÝ STAV PANELOVÉHO BYTOVÉHO DOMU

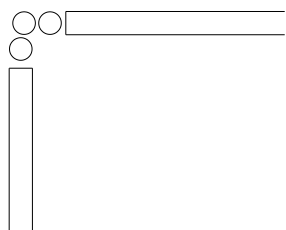
Objekt bol zateplený preto pri vizuálnej obhliadke objektu neboli zistené nebezpečné trhliny, ktoré by naznačovali statické porušenie objektu. Na nosnej stene, v ktorej sa má otvor realizovať, ani na susediacich stenách a strope neboli viditeľné trhliny.

5. POZNÁMKY

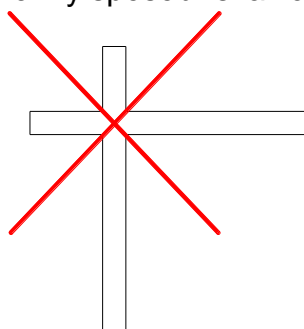
Vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o rekonštrukciu, a počas projektovej prípravy nebolo možné podrobne preskúmať všetky detaily nosnej konštrukcie existujúceho objektu, na akékoľvek odlišnosti od predpokladaného riešenia uvedeného v projekte je potrebné upozorniť projektanta statiky.

Otvory do panelu je nutné vyrezať mechanizmom na to určeným! Nie je dovolené otvory vybúrať kladivom, resp. je nutné vylúčiť technológiu prác, ktorá by vnášala do konštrukcie dynamické účinky a rázy. Pri realizovaní rezov je potrebné dodržať zásadu, že rezy nemôžu byť väčšie ako dverný otvor (v rohoch použiť vŕtanie)!

- Roh s použitím vŕtania



- Nesprávny spôsob rezania rohu otvoru



Vyrezanú časť panela je potrebné opatrne vybrať z pôvodného miesta. Pri uvoľnení panelu nesmie prísť k akýmkoľvek dynamickým rázom. Je neprístupné vyrezanú časť panelu zhodiť voľným pádom na podlahu!

8. ZÁVER

Ak budú dodržané podmienky uvedené v tomto posudku je možné považovať tu popísané stavebné úpravy bytu č. 71 v panelovom objekte na ulici Generála Goliana č.33 v Trnave zo statického hľadiska za prípustné.

V Trnave,
Február 2017

Vypracoval: Ing. Ľuboš Zeman