

Otázka

V rámci minimálnej požadovanej úrovne štandardov vo vzťahu k referenciám požadujete, aby referenčné budovy boli zaradené v rámci štatistickej klasifikácie stavieb do typu 1. „Budovy“, oddielu 12 "Nebytové budovy", skupiny 126 "Budovy pre kultúru, verejnú zábavu, vzdelávanie a zdravotníctvo".

V tejto súvislosti Vás žiadame o vysvetlenie, či a z akého dôvodu ste identifikovali ako prípustné a akceptovateľné referenčné budovy práve budovy pre kultúru, verejnú zábavu, vzdelávanie a zdravotníctvo a z akého dôvodu verejný obstarávateľ našiel akýkoľvek relevantný spoločný menovateľ budovy napr. ako je škola, kasíno alebo nemocnica, keďže všetky tieto pokladá za validnú referenciu. Otázka smeruje k zodpovedaniu otázky o primeranosti tejto podmienky účasti.

Odpoveď

Práce obsahujúce požadovanú minimálnu úroveň majú priamy vplyv na dosiahnutie účelu diela. Minimálna úroveň štandardov bola verejným obstarávateľom stanovená s ohľadom na rozsah a charakter predmetu zákazky, je primeraná a neobmedzuje potenciálnych záujemcov vo voľnej hospodárskej súťaži. Referencie sú limitovaná časovým obdobím (za predchádzajúcich 5 rokov od vyhlásenia verejného obstarávania), preto verejný obstarávateľ umožnil účasť aj uchádzačom, ktorí už realizovali takéto plnenia a vedia preukázať svoju odbornosť v danej oblasti predložením referencie v rámci celej skupiny 126 „Budovy pre kultúru, verejnú správu, vzdelávanie a zdravotníctvo“ štatistickej klasifikácie stavieb, kam patrí aj trieda "Nemocničné budovy a zdravotnícke zariadenia".

Otázka

V rámci podmienok účasti požadujete predloženie dokladov od stavbyvedúceho, ktorý mal v ostatných troch rokoch realizovať služby ako stavbyvedúci v triede zariadení „Nemocničné budovy a zdravotnícke zariadenia“, taktiež požadujete elektrotechnika, ale aj technika pre vzduchotechnické, chladiarenské a klimatizačné zariadenia s obdobnými skúsenosťami. Žiadame Vás o vysvetlenie, prečo v zmysle dikcie podmienok účasti neakceptujete aj akékoľvek iné referencie, ktoré boli realizované v rámci čistých priestorov, ktorými môžu byť aj napr. potravinárske výrobné, výskumné nezdravotnícke laboratória a podobne. Otázka smeruje k zodpovedaniu otázky o primeranosti tejto podmienky účasti.

Odpoveď

Plnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní sa nepreukazujú referenciou ale údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy. Ich minimálna úroveň štandardov bola stanovená s ohľadom na rozsah a charakter predmetu zákazky, pričom boli zohľadnené aj požiadavky stavebného povolenia napr. *„Pri uskutočňovaní stavebných úprav musia byť dodržané príslušné ustanovenia Vyhlášky č. 532/2002 z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné normy.“* a pod. Zároveň (Príloha „C“ Zmluva súťažných podkladov, čl. III. Čas plnenia, ods. 1) realizácia diela bude prebiehať počas nepretržitej prevádzky nemocnice, čo si vyžaduje praktické skúsenosti osôb určených na plnenie zmluvy v nemocničných budovách a zdravotníckych zariadeniach.

Verejný obstarávateľ prehodnotil rozsah podmienok účasti týkajúcich sa technickej alebo odbornej spôsobilosti uchádzačov podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení a upravil súťažné podklady tak, že požaduje preukázanie odbornej úrovne personálneho zabezpečenia plnenia predmetu zákazky prostredníctvom kľúčových expertov len na pozície stavbyvedúci a elektrotechnik.