



Zápisnica z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti

(pre jednotlivé časti predmetu zákazky)

v zmysle § 40 ods. 13 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Číslo spisu:	09789/2022/ODDVO
Verejný obstarávateľ:	Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
Predmet zákazky:	„Stredná odborná škola - Szakközépiskola Tornaľa – modernizácia odborného vzdelávania“
Vyhlásené:	vo Vestníku verejného obstarávania č. 207/2022 pod číslom 41546-WYP dňa 23.09.2022
Postup:	Podlimitná zákazka zadávaná postupom podľa § 112 ods. 7 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)
Typ zákazky:	zákazka na uskutočnenie stavebných prác (s predmetom zákazky rozdeleným na časti)
Lehota na predkladanie ponúk:	15.12.2022 do 09:00 hod., elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania systému Josephine
Otváranie ponúk:	15.12.2022, o 10:00 hod., online sprístupnením ponúk na webovej adrese https://josephine.proebiz.com/

Splnenie podmienok účasti uchádzačov vyhodnocovala komisia v nasledovnom zložení:

Ing. Matúš Kutlák	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
Mgr. Ladislav Kocsis	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
Ing. Jana Fekiačová	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky

Ponuky (pre obidve časti predmetu zákazky) boli predložené elektronicky podľa § 49 ods. 1 písm. a) ZVO prostredníctvom komunikačného rozhrania Josephine, spĺňajúceho požiadavky uvedené v § 20 ZVO. Komisia skonštatovala, že uchádzači dodržali určený spôsob komunikácie a bolo možné sprístupniť obsah ich ponúk. Komisia ponuky sprístupnila online prostredníctvom webovej adresy <https://josephine.proebiz.com>. Tento proces je uvedený v zápisnici z otvárania ponúk.

a) Zoznam všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuky v lehote na predkladanie ponúk (pre jednotlivé časti predmetu zákazky):

Časť predmetu zákazky č. 1: SOŠ Tornaľa - modernizácia odborného vzdelávania - budova SOŠ
Identifikácia uchádzača
Uchádzač č. 1 DAG SLOVAKIA, a. s., Volgogradská 9, Prešov 080 01, IČO: 44 886 021

Uchádzač č. 2 Metrostav Slovakia a. s., Mlynské Nivy 68, Bratislava 824 77, IČO: 47 144 190
Uchádzač č. 3 R.J.R., s.r.o., Stakčínska 141, Snina 069 01, IČO: 31 681 964
Uchádzač č. 4 banet s. r. o., Červenej armády 91, Červenej armády 91, IČO: 47 158 972
Uchádzač č. 5 VERÓNY OaS s.r.o., Priemyselná 936/3, 963 01 Krupina, IČO: 47 210 621
Uchádzač č. 6 Reinter s.r.o., Fidlíkova 5577/5, Humenné 066 01, IČO: 46 005 218
Uchádzač č. 7 DÚHA, a.s., Prievozská 4D, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 09, IČO: 31 690 360

Časť predmetu zákazky č. 2: SOŠ Tornaľa - modernizácia odborného vzdelávania - budova bývalej MŠ
Identifikácia uchádzača
Uchádzač č. 1 DAG SLOVAKIA, a. s., Volgogradská 9, Prešov 080 01, IČO: 44 886 021
Uchádzač č. 2 Metrostav Slovakia a. s., Mlynské Nivy 68, Bratislava 824 77, IČO: 47 144 190
Uchádzač č. 3 R.J.R., s.r.o., Stakčínska 141, Snina 069 01, IČO: 31 681 964
Uchádzač č. 4 banet s. r. o., Červenej armády 91, Červenej armády 91, IČO: 47 158 972
Uchádzač č. 5 VERÓNY OaS s.r.o., Priemyselná 936/3, 963 01 Krupina, IČO: 47 210 621
Uchádzač č. 6 Reinter s.r.o., Fidlíkova 5577/5, Humenné 066 01, IČO: 46 005 218
Uchádzač č. 7 DÚHA, a.s., Prievozská 4D, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 09, IČO: 31 690 360
Uchádzač č. 8 CASON CONSULTING a.s., SNP 11, Rimavská Sobota 979 01, IČO: 36 597 708

- b) **Zoznam vybratých záujemcov a dôvody ich výberu v užšej súťaži a v rokovacom konaní so zverejnením:**
Neaplikuje sa.
- c) **Zoznam vylúčených uchádzačov alebo záujemcov s uvedením dôvodu ich vylúčenia:**
Neaplikuje sa.
- d) **Zoznam záujemcov, ktorí nebudú vyzvaní na predloženie ponuky alebo na rokovanie s uvedením dôvodu:**
Neaplikuje sa.

V zmysle súťažných podkladov a v súlade s § 112 ods. 7 písm. b) ZVO komisia po otvorení ponúk pristúpila k vyhodnoteniu ponúk na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk a zostavila si poradie uchádzačov na základe tohto kritéria. Následne posudzovala splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní uchádzačov a zároveň posudzovala ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky. Komisia postupovala v súlade s § 55 ods. 1 ZVO a splnenie podmienok účasti **vyhodnocovala u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí**. Proces vyhodnotenia splnenia požiadaviek na predmet zákazky je zachytený v zápisnici z vyhodnotenia ponúk.

Komisia posudzovala splnenie podmienok účasti v súlade s § 40 ZVO. Verejný obstarávateľ požadoval v súťažných podkladoch v časti „F. Podmienky účasti uchádzačov“, aby uchádzači predložili doklady a dokumenty na preukázanie splnenia podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 a § 34 ods. 1 písm. b) a písm. g) ZVO nasledovne:

- splnenie podmienky účasti týkajúcej sa **osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. a) až f) ZVO**
- splnenie podmienky účasti týkajúcej sa **technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO** predložením zoznamu **stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov** od vyhlásenia verejného obstarávania **s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác**; zoznam musí byť doplnený potvrdením (potvrdeniami) o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom
 1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZVO, dokladom je referencia,
 2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZVO, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

Minimálna úroveň.

Minimálna úroveň pre časť predmetu zákazky č. 1: SOŠ Tornaľa - modernizácia odborného vzdelávania - budova SOŠ

Podmienka účasti bude splnená, ak uchádzač horeuvedeným zoznamom preukáže stavebné práce rovnakého charakteru ako je predmet zákazky uskutočnené za predchádzajúcich 5 rokov, t.j. 5 rokov spätne od vyhlásenia verejného obstarávania v súhrnnej hodnote minimálne **1 100 000,00 EUR bez DPH**.

Pod stavebnými prácami rovnakého charakteru sa myslia práce súvisiace s výstavbou/rekonštrukciou budovy. Jednotlivé plnenia sa pre účely splnenia predmetnej podmienky účasti môžu sčítovať.

Minimálna úroveň pre časť predmetu zákazky č. 2: SOŠ Tornaľa - modernizácia odborného vzdelávania - budova bývalej MŠ

Podmienka účasti bude splnená, ak uchádzač horeuvedeným zoznamom preukáže stavebné práce rovnakého charakteru ako je predmet zákazky uskutočnené za predchádzajúcich 5 rokov, t.j. 5 rokov spätne od vyhlásenia verejného obstarávania v súhrnnej hodnote minimálne **400 000,00 EUR bez DPH**.

Pod stavebnými prácami rovnakého charakteru sa myslia práce súvisiace s výstavbou/rekonštrukciou budovy. Jednotlivé plnenia sa pre účely splnenia predmetnej podmienky účasti môžu sčítovať.

Pre všetky časti predmetu zákazky platí:

V prípade ak uchádzač predkladá zmluvu, referenciu alebo dôkaz o uskutočnení stavebných prác, ktorých uskutočnenie časovo presahuje posudzované obdobie, uchádzač v zozname uvedie zvlášť hodnotu iba za tú časť stavebných prác, ktorá bola realizovaná v posudzovanom období (a len túto sumu uchádzač započíta do celkového súčtu realizovaných stavebných prác).

- splnenie podmienok účasti týkajúcej sa **technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO** - verejný obstarávateľ požadoval, aby uchádzač predložil údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo riadiacich zamestnancov:

Minimálna úroveň.

Minimálna úroveň pre časť predmetu zákazky č. 1: SOŠ Tornaľa - modernizácia odborného vzdelávania - budova SOŠ

Požaduje sa predložiť údaje o odbornej kvalifikácii osoby, ktorá bude zodpovedná za kompletný priebeh, realizáciu a odovzdanie prác:

- a) Minimálne jedna osoba vo funkcii **stavbyvedúceho** musí spĺňať nasledovné minimálne požiadavky:
- musí mať odbornú spôsobilosť na výkon činnosti stavbyvedúceho pre konštrukcie pozemných stavieb, podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných inžinieroch v znení neskorších predpisov, alebo ekvivalentnú odbornú spôsobilosť či odbornú kvalifikáciu, podľa právnych predpisov platných v mieste sídla/adresy tejto osoby;
 - musí mať odbornú prax súvisiacu s predmetom zákazky (stavebné práce súvisiace s výstavbou alebo rekonštrukciou objektov) v dĺžke minimálne 3 roky.

Uchádzač predloží:

- doklad o oprávnení vykonávať činnosť stavbyvedúceho pre konštrukcie pozemných stavieb vydaný Slovenskou komorou stavebných inžinierov (SKSI) – originál alebo úradne osvedčená fotokópia, resp. doklad o ekvivalentnej odbornej spôsobilosti podľa právnych predpisov platných v mieste sídla/adresy tejto osoby, rovnako originál alebo úradne osvedčená fotokópia,
- profesijný životopis so zoznamom odborných skúseností preukazujúcich požadovanú odbornú prax, v takom rozsahu, aby bolo možné posúdiť splnenie podmienky účasti.

Minimálna úroveň pre časť predmetu zákazky č. 2: SOŠ Tornaľa - modernizácia odborného vzdelávania - budova bývalej MŠ

Požaduje sa predložiť údaje o odbornej kvalifikácii osoby, ktorá bude zodpovedná za kompletný priebeh, realizáciu a odovzdanie prác:

- a) Minimálne jedna osoba vo funkcii **stavbyvedúceho** musí spĺňať nasledovné minimálne požiadavky:
- musí mať odbornú spôsobilosť na výkon činnosti stavbyvedúceho pre konštrukcie pozemných stavieb, podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných inžinieroch v znení neskorších predpisov, alebo ekvivalentnú odbornú spôsobilosť či odbornú kvalifikáciu, podľa právnych predpisov platných v mieste sídla/adresy tejto osoby;
 - musí mať odbornú prax súvisiacu s predmetom zákazky (stavebné práce súvisiace s výstavbou alebo rekonštrukciou objektov) v dĺžke minimálne 3 roky.

Uchádzač predloží:

- doklad o oprávnení vykonávať činnosť stavbyvedúceho pre konštrukcie pozemných stavieb vydaný Slovenskou komorou stavebných inžinierov (SKSI) – originál alebo úradne osvedčená fotokópia, resp. doklad o ekvivalentnej odbornej spôsobilosti podľa právnych predpisov platných v mieste sídla/adresy tejto osoby, rovnako originál alebo úradne osvedčená fotokópia,
- profesijný životopis so zoznamom odborných skúseností preukazujúcich požadovanú odbornú prax, v takom rozsahu, aby bolo možné posúdiť splnenie podmienky účasti.

Splnenie predmetnej podmienky účasti sa vyžaduje pre každú časť predmetu zákazky samostatne.

Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzača
(pre jednotlivé časti predmetu zákazky)

Okrem iných formálnych náležitostí a dokumentov uchádzač predložil:

- **doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti uchádzač predbežne nahradil vo svojej ponuke čestným vyhlásením podľa ust. §114 ods. 1 ZVO.**
- **§ 32 ZVO** - ponuka uchádzača neobsahuje ani náhľad záznamu zo zoznamu hospodárskych subjektov, preto si komisia overila zápis v uvedenom zozname na webovej www.uvo.gov.sk a zistila, že uchádzač je v ňom zapísaný pod číslom 2021/1-PO-F5390 s platnosťou do 13.01.2024. Komisia si zároveň overila splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO aj na portáli www.oversi.gov.sk.

Predmetnými dokladmi uchádzač splnil podmienky účasti týkajúcich sa osobného postavenia podľa § 32 ZVO.

- **§ 34 ods. 1 písm. b) ZVO** - komisia využila z verejne dostupných zdrojov informácie - náhľad referencií z www.uvo.gov.sk vystavené obstarávateľom Univerzita veterinárskeho lekárstva a farmácie v Košiciach (IČO: 00 397 474) na predmet „Zníženie energetickej náročnosti pavilónu č.17“, z ktorej vyplýva, že uchádzač zrealizoval práce rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky prevyšujúcu hodnotu stanovenú pre predmetné VO (tak ako je stanovené v súťažných podkladoch) v sledovanom období v hodnote 1.485.578,11 EUR bez DPH (referencia zo dňa 18.03.2021).

Predmetnými dokladmi uchádzač splnil podmienky účasti týkajúcich sa technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO na predmet zákazky (obidve časti).

Pre časť predmetu zákazky č. 1: SOŠ Tornaľa - modernizácia odborného vzdelávania - budova SOŠ

- **§ 34 ods. 1 písm. g) ZVO** - uchádzač predbežne nahradil vo svojej ponuke doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti čestným vyhlásením.

Dňa 03.02.2023 verejný obstarávateľ na odporúčenie komisie vyzval v zmysle ust. **§ 55 ods. 1 ZVO, § 114 ods. 1 ZVO** uchádzača Žiadosťou o predloženie dokladov týkajúcich sa splnenia podmienok účasti k predloženiu dokladov **uvedených v časti „F. Podmienky účasti uchádzačov“ súťažných podkladov, ktoré predbežne nahradil čestným vyhlásením a ktoré komisia nemala možnosť získať na základe prístupu do informačných systémov verejnej správy.**

Predmetné doklady verejný obstarávateľ žiadal doručiť **v elektronickej podobe** prostredníctvom komunikačného rozhrania systému Josephine, a to **do piatich pracovných dní (minimálna lehota stanovená zákonom)** od odoslania žiadosti, t. j. do 10.02.2023 pre obidve časti predmetu zákazky.

Uchádzač dňa 10.02.2023 (v lehote piatich pracovných dní) na preukázanie splnenia podmienok účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO predložil nasledovné doklady:

- Zmluvu o poskytnutí a využití technických a odborných kapacít – medzi uchádzačom DÚHA, a.s. (IČO: 31 690 360) a poskytovateľom KAMI PROFIT, s.r.o. (IČO: 35 943 301) pre obidve časti predmetu zákazky,
- Náhľad záznamu zo zoznamu hospodárskych subjektov - KAMI PROFIT, s.r.o. (IČO: 35 943 301) – reg. č. 2022/8-PO-C7472 s platnosťou do 23.08.2025,
- Osvedčenie stavbyvedúceho vydané SKSI, evid. č. 10210*10* zo dňa 17.10.2005 – Ing. Milín Kaňuščák,
- Životopis stavbyvedúceho Ing. Milín Kaňuščák, z ktorého vyplýva, že je zamestnancom KAMI PROFIT, s.r.o.)

Z uvedených dokumentov, ktoré komisia akceptovala za účelom preukázania splnenia predmetných podmienok účasti vyplýva:

- že stavbyvedúci spĺňa požadovanú odbornú prax v obore, a to v dĺžke minim. 3 roky.

Predmetnými dokladmi uchádzač splnil podmienky účasti týkajúcich sa technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO na predmet zákazky.

Komisia konštatuje, že uchádzač na základe predložených dokladov splnil všetky podmienky účasti stanovené v predmetnom verejnom obstarávaní tak ako ich verejný obstarávateľ zdefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu na predmet zákazky.

Pre časť predmetu zákazky č. 2: SOŠ Tornaľa - modernizácia odborného vzdelávania - budova bývalej MŠ

- **§ 34 ods. 1 písm. g) ZVO** - uchádzač predbežne nahradil vo svojej ponuke doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti čestným vyhlásením.

Dňa 03.02.2023 verejný obstarávateľ na odporúčenie komisie vyzval v zmysle ust. **§ 55 ods. 1 ZVO, § 114 ods. 1 ZVO** uchádzača Žiadosťou o predloženie dokladov týkajúcich sa splnenia podmienok účasti k predloženiu dokladov **uvedených v časti „F. Podmienky účasti uchádzačov“ súťažných podkladov, ktoré predbežne nahradil čestným vyhlásením a ktoré komisia nemala možnosť získať na základe prístupu do informačných systémov verejnej správy.**

Predmetné doklady verejný obstarávateľ žiadal doručiť **v elektronickej podobe** prostredníctvom komunikačného rozhrania systému Josephine, a to **do piatich pracovných dní (minimálna lehota stanovená zákonom)** od odoslania žiadosti, t. j. do 10.02.2023 pre obidve časti predmetu zákazky.

Uchádzač dňa 10.02.2023 (v lehote piatich pracovných dní) na preukázanie splnenia podmienok účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO predložil nasledovné doklady:

- Zmluvu o poskytnutí a využití technických a odborných kapacít – medzi uchádzačom DÚHA, a.s. (IČO: 31 690 360) a poskytovateľom KAMI PROFIT, s.r.o. (IČO: 35 943 301) pre obidve časti predmetu zákazky,
- Náhľad záznamu zo zoznamu hospodárskych subjektov - KAMI PROFIT, s.r.o. (IČO: 35 943 301) – reg. č. 2022/8-PO-C7472 s platnosťou do 23.08.2025,
- Osvedčenie stavbyvedúceho vydané SKSI, evid. č. 10210*10* – Ing. Milín Kaňuščák,
- Životopis stavbyvedúceho Ing. Milín Kaňuščák

Z uvedených dokumentov, ktoré komisia akceptovala za účelom preukázania splnenia predmetných podmienok účasti vyplýva:

- že stavbyvedúci spĺňa požadovanú odbornú prax v obore, a to v dĺžke minim. 3 roky.

Predmetnými dokladmi uchádzač splnil podmienky účasti týkajúcich sa technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO na predmet zákazky.

Komisia konštatuje, že uchádzač na základe predložených dokladov splnil všetky podmienky účasti stanovené v predmetnom verejnom obstarávaní tak ako ich verejný obstarávateľ zdefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu na predmet zákazky.

Záverečné stanovisko komisie

Komisia konštatuje, že v súlade s § 55 ods. 1 ZVO nebolo vyhodnocované splnenie podmienok účasti u ostatných uchádzačov.

Komisia konštatuje, že uchádzač **DÚHA, a.s., Prievozská 4D, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 09, IČO: 31 690 360** preukázal splnenie podmienok účasti stanovené verejným obstarávateľom pre obidve časti predmetu zákazky.

Ponuka tohto uchádzača splnila podmienky stanovené verejným obstarávateľom pre obidve časti predmetu zákazky, podmienky účasti a úspešný uchádzač predložil ponuku v požadovanej forme pre obidve časti predmetu zákazky. Ponuka úspešného uchádzača bola z hľadiska najnižšej ceny vyhodnotená ako víťazná pre obidve časti predmetu zákazky, t. j. prvá v poradí, a teda bola vyhodnotená ako úspešná. Podiel subdodávky nie je známy. V prípade, že uchádzač bude plniť zákazky subdodávateľmi, bude to uvedené v správe o zákazke.

Komisia odporúča verejnému obstarávateľovi uzatvoriť zmluvu s úspešným uchádzačom za splnenia podmienok uvedených v súťažných podkladoch a za dodržania príslušných ustanovení ZVO pre obidve časti predmetu zákazky.

V prípade, ak úspešný uchádzač odmietne uzavrieť zmluvu s verejným obstarávateľom, komisia vyhodnotí splnenie podmienok účasti a splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky (v závislosti od predmetnej časti) vo vzťahu k uchádzačovi, ktorý sa umiestnil na druhom mieste z hľadiska plnenia kritéria. Takýto postup bude zaznamenaný formou dodatku k zápisnici z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti, resp. z vyhodnotenia ponúk.

Z hľadiska splnenia podmienok účasti uchádzačov, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, nebol vylúčený žiadny uchádzač z dôvodu nesplnenia podmienok účasti.

Komisia konštatuje, že v celom procese predmetného verejného obstarávania nebol identifikovaný konflikt záujmov.

Komisia konštatuje, že žiadny člen komisie nemal výhrady proti priebehu vyhodnocovania ponúk. Členovia komisie vyhlasujú, že s obsahom zápisnice v plnej miere súhlasia.

V Banskej Bystrici, dňa 14.02.2023

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

Ing. Matúš Kutlák	(potvrdené elektronicky)
Mgr. Ladislav Kocsis	(potvrdené elektronicky)
Ing. Jana Fekiačová	(potvrdené elektronicky)