

**ZÁPISNICA O VYHODNOTENÍ PONÚK**

v zmysle § 53 ods. 9 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“)

- Verejný obstarávateľ:** Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb Veľký Krtíš
Predmet zákazky: **Rekonštrukcia bytovky DDaDSS Veľký Krtíš**
Vyhlásené: vo Vestníku verejného obstarávania č.206/2022 zo dňa 22.09.2022
Postup: podlimitná zákazka zadávaná postupom podľa § 112 ods. 7 písm. b) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
Typ zákazky: zákazka na uskutočnenie stavebných prác
Vyhlásené: vo Vestníku verejného obstarávania č. 206/2022 zo dňa 22.09.2022
- Predkladanie ponúk:** **21. 10. 2022 do 09:00** hod. elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania systému Josephine
- Otváranie ponúk:** **21. 10. 2022 o 09:30** on-line sprístupnením

Ponuky otvárala (elektronicky sprístupnila) komisia v nasledovnom zložení:

- Mgr. Jana Vašíčková** odborná referentka pre verejné obstarávanie, zapisovateľka
Banskobystrický samosprávny kraj
Mgr. Júlia Černajová riaditeľka DD a DSS Veľký Krtíš
Mgr. Dušan Žilík vedúci prevádzkovo-technického úseku

V lehote na predkladanie ponúk boli predložené ponuky nasledovných uchádzačov (v poradí v akom boli predložené):

P.č.	Obchodné meno uchádzača/skupiny dodávateľov:
1.	D.M.V. s.r.o. (IČO: 46881140, SK)
2.	CEFA s.r.o. (IČO: 47951419, SK)
3.	USD Lučenec s.r.o. (IČO: 47575832, SK)
4.	SimKor s.r.o. (IČO: 36014354, SK)
5.	Metrostav Slovakia a.s. (IČO: 47144190, SK)
6.	KIBUC s.r.o. (IČO: 36602663, SK)

Zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodu ich vylúčenia

KIBUC s.r.o. §114 ods. 5 písm. d) – uchádzač neodpovedal na žiadosť o vysvetlenie ponuky v stanovenej lehote (+ uchádzač doručil do systému Josephine správu „oficiálne odstúpenie od súťaže“, v ktorej stiahol ponku).

Dôvody vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk

Neaplikuje sa.

Poradie uchádzačov a identifikácia úspešného uchádzača alebo úspešných uchádzačov s uvedením dôvodov úspešnosti ponuky alebo ponúk; podiel subdodávky, ak je známy

Návrh na plnenie kritérií jednotlivých uchádzačov:

P.č.	Obchodné meno uchádzača/skupiny dodávateľov:
1.	KIBUC s.r.o. (IČO: 36602663, SK) Návrh na plnenie kritéria: 861 583,34 € s DPH
2.	CEFA s.r.o. (IČO: 47951419, SK) - úspešný uchádzač Návrh na plnenie kritéria: v 914 700,37 € s DPH
3.	Metrostav Slovakia a.s. (IČO: 47144190, SK) Návrh na plnenie kritéria: 948 000,00 € s DPH
4.	D.M.V. s.r.o. (IČO: 46881140, SK) Návrh na plnenie kritéria: 956 249,82 € s DPH
5.	SimKor s.r.o. (IČO: 36014354, SK) Návrh na plnenie kritéria: 992 431,55 € s DPH
6.	USD Lučenec s.r.o. (IČO: 47575832, SK) Návrh na plnenie kritéria: 1 120 191,41 € s DPH

VYHODNOTENIE SPLNENIA POŽIADAVIEK VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA NA PREDMET ZÁKAZKY

Verejný obstarávateľ v súťažných podkladoch požadoval, aby uchádzači predložili na preukázanie splnenia jeho požiadaviek na predmet zákazky doklady a dokumenty, ktorými opíšu a preukážu splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky podľa časti „B“ Opis predmetu zákazky súťažných podkladov, konkrétne:

- ocenený položkový rozpočet vo formáte .pdf a .xls/.xlsx;
- vecný a časový harmonogram realizácie stavebných prác;
- prehľad ekvivalentných materiálov, výrobkov a zariadení, **ak je potrebný**;
- samostatný očíslovaný zoznam technických listov k ponúknutým ekvivalentom, ak uchádzač ponúkne ekvivalentné výrobky;
- ďalšie dokumenty a doklady a odôvodnenia preukazujúce opodstatnenosť a správnosť uchádzačom navrhnutého ekvivalentného výrobku/materiálu (ak sa použije).

UCHÁDZAČ: KIBUC s.r.o. (IČO: 36602663, SK)

Komisia preskúmala ponuku uchádzača a skonštatovala, že ponuka uchádzača obsahuje všetky doklady a dokumenty, ktoré verejný obstarávateľ požadoval predložiť na preukázanie splnenia jeho požiadaviek na predmet zákazky, konkrétne nasledovné dokumenty:

rozpocet - Rekonstrukcia bytovky DD a DSS s vv.xls

rozpocet - Rekonstrukcia bytovky DD a DSS s vv.pdf

Komisia prekontrolovala ocenené položkové rozpočty predložené uchádzačom a zistila, že sa zhoduje s neocenenými položkovými rozpočtami predloženými verejným obstarávateľom v súťažných podkladoch a sú ocenené kompletne a v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa na predmet zákazky.

Harmonogram.pdf

Komisia preskúmala predložený vecný a časový harmonogram realizácie prác a skonštatovala, že zodpovedá požiadavkám verejného obstarávateľa a je v súlade so súťažnými podkladmi predloženými verejným obstarávateľom.

Návrh uchádzača na plnenie kritérií.pdf

Uchádzač predložil vyplnenú prílohu osobou oprávnenou konať za uchádzača. Komisia skontrolovala návrh uchádzača na plnenie kritérií a skonštatovala, že cena za predmet zákazky nekorešponduje s cenou uvedenou v systéme JOSEPHINE. Cena uvedená v systéme JOSEPHINE je zhodná s cenou uvedenou vo Výkaze Výmer. Verejný obstarávateľ dňa 25.10.2022 požiadal prostredníctvom komunikácie systému JOSEHPINE uchádzača o vysvetlenie a opravu nezrovnalosti v prílohe Návrh na plnenie kritéria. Uchádzač dňa 01.11.2022 odpovedal a doložil prílohu Návrh na plnenie kritérií, ktorá korešponduje s cenou zadanou v systéme a cenou zadanou do výkazu výmer. Komisia skonštatovala, že dokumentácia je po doručení vysvetlenia súladná.

V zmysle vyššie uvedeného komisia tak konštatuje, že ponuka uchádzača splnila požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky. Ostatné predložené ponuky komisia nevyhodnocovala.

Uchádzač bol v rámci vyhodnocovania splnenia podmienok účasti vylúčený v súlade s §114 ods. 5 písm. d) ZVO.

CEFA s.r.o. (IČO: 47951419, SK) – úspešný uchádzač

Komisia preskúmala ponuku uchádzača a skonštatovala, že ponuka uchádzača obsahuje všetky doklady a dokumenty, ktoré verejný obstarávateľ požadoval predložiť na preukázanie splnenia jeho požiadaviek na predmet zákazky, konkrétne nasledovné dokumenty:

rozpocet - Rekonstrukcia bytovky DD a DSS s vv.xls

rozpocet - Rekonstrukcia bytovky DD a DSS s vv.pdf

Komisia prekontrolovala ocenené položkové rozpočty predložené uchádzačom a zistila, že sa zhoduje s neocenenými položkovými rozpočtami predloženými verejným obstarávateľom v súťažných podkladoch a sú ocenené kompletne a v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa na predmet zákazky.

Harmonogram.pdf

Komisia preskúmala predložený vecný a časový harmonogram realizácie prác a skonštatovala, že nezodpovedá požiadavkám verejného obstarávateľa a je v súlade so súťažnými podkladmi predloženými verejným obstarávateľom. Verejný obstarávateľ odoslal 02.12.2022 prostredníctvom systému JOSEHPINE uchádzačovi žiadosť o prepracovanie predloženého harmonogramu v súlade so súťažnými podkladmi. Uchádzač dňa 05.12.2022 v stanovenej lehote odpovedal prostredníctvom systému JOSEHPINE, kde v prílohe predložil prepracovaný harmonogram. Komisia po jeho vyhodnotení skonštatovala, že predložený harmonogram spĺňa požiadavky v zmysle súťažných podkladov.

Návrh uchádzača na plnenie kritérií.pdf

Uchádzač predložil vyplnenú prílohu osobou oprávnenou konať za uchádzača. Komisia skontrolovala návrh uchádzača na plnenie kritérií a skonštatovala, že cena za predmet zákazky nekorešponduje s cenou uvedenou v systéme JOSEPHINE. Cena uvedená v systéme JOSEPHINE je zhodná s cenou uvedenou vo Výkaze Výmer. Komisia skonštatovala, že dokumentácia je po doručení vysvetlenia súladná.

V zmysle vyššie uvedeného komisia tak konštatuje, že ponuka uchádzača splnila požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky. Ostatné predložené ponuky komisia nevyhodnocovala.

Záverečné stanovisko komisie.

Komisia konštatuje, že po vylúčení ponuky uchádzača, ktorý sa umiestnil z hľadiska plnenia kritéria na prvom mieste v poradí, pristúpila k vyhodnocovaniu ponuky uchádzača na druhom mieste v poradí.

Verejný obstarávateľ konštatuje, že ponuka úspešného uchádzača **CEFA s.r.o. (IČO: 47951419 SK)** splnila podmienky stanovené verejným obstarávateľom na predmet zákazky a úspešný uchádzač predložil ponuku v požadovanej forme.

Ponuka úspešného uchádzača splnila všetky požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky a umiestnila sa na druhom mieste z hľadiska plnenia stanoveného kritéria (najnižšia cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH). Uchádzač v ponuke uviedol subdodávateľa, ktorým nepreukazuje splnenie podmienok účasti vo VO, bude sa 30% percentami podieľať pri realizácii stavebných prác. Komisia ich vyhodnotila v zápisnici z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti.

Komisia v procese vyhodnocovania podmienok účasti vo VO identifikovala, že stavebný dozor uchádzača je SZČO a skonštatovala, že je potrebné overiť či je stavebný dozor zamestnancom uchádzača alebo je potrebné preukázať zmluvný vzťah medzi osobou preukazujúcou splnenie podmienky účasti §34 ods. 1 písm. g), ktorá by v prípade, že nie je zamestnanec bola v postavení inej osoby v zmysle §34 ods. 3 ZVO.

Komisia 24.11.2022 v systéme JOSEPHINE odoslala uchádzačovi žiadosť o vysvetlenie. Uchádzač 30.11.2022 doručil verejnému obstarávateľovi stanovisko s predmetom: Oficiálne odstúpenie zo súťaže, v ktorom odstúpil od predloženej ponuky a na otázku verejného obstarávateľa neodpovedal.

Komisia na základe vyššie uvedeného odporúčala verejnému obstarávateľovi vyhodnotiť ponuku uchádzača, ktorý sa umiestnil na druhom mieste v poradí z hľadiska plnenia kritéria.

V prípade, ak úspešný uchádzač odmietne uzavrieť zmluvu s verejným obstarávateľom, komisia vyhodnotí splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky a splnenie podmienok účasti vo vzťahu k uchádzačovi, ktorý sa umiestnil na druhom/treťom mieste v poradí z hľadiska plnenia kritéria. Takýto postup bude zaznamenaný formou dodatku k zápisnici z vyhodnotenia ponúk, resp. dodatku k zápisnici z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti.

Komisia konštatuje, že žiaden člen komisie nemal výhrady proti priebehu vyhodnocovania ponúk.

Členovia komisie prehlasujú, že s obsahom zápisnice v plnej miere súhlasia.

V Banskej Bystrici, dňa 07. 12. 2022

Ing. Peter Mišura	(odsúhlasené elektronicky)
Mgr. Jana Vašíčková	(odsúhlasené elektronicky)
Mgr. Júlia Černajová	(odsúhlasené elektronicky)
Mgr. Dušan Žilík	(odsúhlasené elektronicky)