

**ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI**

v zmysle § 40 ods. 12 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon)

Verejný obstarávateľ: Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb Veľký Krtíš
Predmet zákazky: **Rekonštrukcia bytovky DDaDSS Veľký Krtíš**
Vyhlásené: vo Vestníku verejného obstarávania č.206/2022 zo dňa 22.09.2022
Postup: podlimitná zákazka zadávaná postupom podľa § 112 ods. 7 písm. b) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
Typ zákazky: zákazka na uskutočnenie stavebných prác
Vyhlásené: vo Vestníku verejného obstarávania č. 206/2022 zo dňa 22.09.2022
Predkladanie ponúk: **21. 10. 2022 do 09:00** hod. elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania systému Josephine

Otváranie ponúk: **21. 10. 2022 o 09:30** on-line sprístupnením

Ponuky otvárala (elektronicky sprístupnila) komisia v nasledovnom zložení:

Ing. Tomáš Deák odborný referent pre výstavbu
Banskobystrický samosprávny kraj
Mgr. Jana Vašíčková odborná referentka pre verejné obstarávanie, zapisovateľka
Banskobystrický samosprávny kraj
Mgr. Júlia Černajová riaditeľka DD a DSS Veľký Krtíš
Mgr. Dušan Žilík vedúci prevádzkovo-technického úseku

Zoznam všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk

P.č.	Obchodné meno uchádzača/skupiny dodávateľov:
1.	D.M.V. s.r.o. (IČO: 46881140, SK)
2.	CEFA s.r.o. (IČO: 47951419, SK)
3.	USD Lučenec s.r.o. (IČO: 47575832, SK)
4.	SimKor s.r.o. (IČO: 36014354, SK)
5.	Metrostav Slovakia a.s. (IČO: 47144190, SK)
6.	KIBUC s.r.o. (IČO: 36602663, SK)

Zoznam vybraných záujemcov a dôvody ich výberu v užšej súťaži a v rokovacom konaní so zverejnením:
Neaplikuje sa.

Zoznam vylúčených uchádzačov alebo záujemcov s uvedením dôvodu ich vylúčenia:
KIBUC s.r.o. (IČO: 36602663, SK) – vylúčenie §114 ods. 5 písm. d)

Zoznam záujemcov, ktorí nebudú vyzvaní na predloženie ponuky alebo na rokovanie s uvedením dôvodu:
Neaplikuje sa.

KONEČNÉ PORADIE PONÚK:

P.č.	Obchodné meno uchádzača/skupiny dodávateľov:
1.	KIBUC s.r.o. (IČO: 36602663, SK) – vylúčenie §114 ods. 5 písm. d) Návrh na plnenie kritéria: 861 583,34 € s DPH
2.	CEFA s.r.o. (IČO: 47951419, SK) – úspešný uchádzač Návrh na plnenie kritéria: v 914 700,37 € s DPH
3.	Metrostav Slovakia a.s. (IČO: 47144190, SK) Návrh na plnenie kritéria: 948 000,00 € s DPH
4.	D.M.V. s.r.o. (IČO: 46881140, SK) Návrh na plnenie kritéria: 956 249,82 € s DPH
5.	SimKor s.r.o. (IČO: 36014354, SK) Návrh na plnenie kritéria: 992 431,55 € s DPH
6.	USD Lučenec s.r.o. (IČO: 47575832, SK) Návrh na plnenie kritéria: 1 120 191,41 € s DPH

Ponuky boli predložené elektronicky podľa § 49 ods. 1 písm. a) ZVO prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE, spĺňajúceho požiadavky uvedené v § 20 ZVO.

Komisia skonštatovala, že uchádzači dodržali určený spôsob komunikácie a bolo možné sprístupniť obsah ich ponúk.

Komisia následne po otvorení/sprístupnení ponúk pristúpila k vyhodnoteniu ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk v zmysle § 112 ods. 6 druhá veta ZVO a zostavila si poradie uchádzačov na základe tohto kritéria. Následne posudzovala splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky u uchádzača, ktorý sa z hľadiska návrhu na plnenie kritéria umiestnil na 1. mieste v poradí.

Komisia vyhodnocovala splnenie podmienok účasti uchádzačov v súlade s § 40 ZVO. Podmienky účasti sú uvedené v plnom rozsahu v súťažných podkladoch a výzve na predkladanie ponúk k predmetnému verejnému obstarávaniu. Keďže verejný obstarávateľ postupoval v tomto verejnom obstarávaní podľa § 112 ods. 6 druhá veta ZVO, komisia vyhodnocovala splnenie podmienok účasti po vyhodnotení ponúk v zmysle § 53 ZVO, a teda vyhodnocovala splnenie podmienok účasti iba v prípade úspešného uchádzača.

Ako úspešný uchádzač bola identifikovaná spoločnosť: **KIBUC s.r.o., Veľká Maša 486, 04932(IČO: 36602663, SK)**

VYHODNOTENIE SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI UCHÁDZAČOV:

Verejný obstarávateľ vo vyššie identifikovanom verejnom obstarávaní vyžadoval od uchádzačov splnenie podmienok účasti osobného postavenia v celom rozsahu § 32 ZVO.

Verejný obstarávateľ vo vyššie identifikovanom verejnom obstarávaní vyžadoval od uchádzačov splnenie podmienok účasti technickej a odbornej spôsobilosti v zmysle §34 ods. 1 písm. b) a g).

Uchádzač č. 1: KIBUC s.r.o. (IČO: 36602663, SK) predložil:

- výpis zo zoznamu hospodárskych subjektov

Komisia si overila, či je uchádzač zapísaný v zozname hospodárskych subjektov Úradu pre verejné obstarávanie. Komisia konštatuje, že uchádzač je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov pod registračným číslom 2021/11-PO-F7841 s platnosťou zápisu do 04.11.2024. Komisia ďalej skonštatovala, že nemá vedomosť o tom, že sa uchádzač dopustil závažných porušení svojich povinností identifikovaných v § 32 ods. 1 písm. g) a h) ZVO. Uchádzač tak preukázal splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO v plnom rozsahu.

Komisia overovala splnenie podmienok účasti podľa **§ 34 ods. 1 písm. b)**. Uchádzač v ponuke predložil Zmluvu o spolupráci s PD Roštár s.r.o. a s Finalstav s.r.o., ktorými preukazuje splnenie podmienky účasti. Komisia nahliadnutím do evidencie referencií vedenej Úradom pre verejné obstarávanie podľa § 12 zákona ZVO zistila, že uvedení subdodávateľia majú zverejnené zákazky súhrne išlo o cca 310 000,00 €. Uchádzač KIBUC s.r.o. doložil referenčný list na Rekonštrukciu a dostavbu materskej škôlky v hodnote 220 000 €. Uchádzač dodržal preukázanie v minimálnej hodnote súhrnne 500 000 €.

Komisia konštatuje, že uchádzač predmetnými dokladmi preukázal, že spĺňa podmienku účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO tak, ako ju verejný obstarávateľ zadefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu, keďže sa jedná o stavebné práce obdobného charakteru ako je predmet zákazky (práce na výstavbe/rekonštrukcií budov) a súhrne bola rovnaká alebo vyššia ako min. požadovaná hodnota 500 tis. €. Z referencií sú zrejmé ceny, miesta a lehoty uskutočnených stavebných prác a skutočne svedčiacie o uspokojivom vykonaní stavebných prác z hľadiska technických aj obchodných podmienok.

Komisia overovala splnenie podmienok účasti podľa §34 ods. 1 písm. g) ZVO a skonštatovala, že uchádzač predložil osvedčenie stavbyvedúceho Ing. Miloš Volf spolu s profesijným životopisom. **Komisia skonštatovala, že uchádzač nedoložil zmluvu o spolupráci, takže stavbyvedúci je zamestnancom uchádzača.**

Uchádzač neodpovedal na žiadosť o vysvetlenie ponuky zaslanú prostredníctvom systému JOSEHPINE v stanovenej lehote (24.11.2022 odoslanú), nedoložil doklad o tom, že stavbyvedúci je zamestnancom uchádzača. Dňa 30.11.2022 doručil verejnému obstarávateľovi prostredníctvom systému JOSEPHINE správu s predmetom: Oficiálne odstúpenie od súťaže. Verejný obstarávateľ na základe vyššie uvedeného vylúčil ponuku uchádzača v súlade s §114 ods. 5 písm. d).

CEFA s.r.o. (IČO: 47951419, SK)

Komisia si overila, či je uchádzač zapísaný v zozname hospodárskych subjektov Úradu pre verejné obstarávanie. Komisia konštatuje, že uchádzač je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov pod registračným číslom 2021/6-PO-F6767 s platnosťou zápisu do 10.06.2024. Komisia ďalej skonštatovala, že nemá vedomosť o tom, že sa uchádzač dopustil závažných porušení svojich povinností identifikovaných v § 32 ods. 1 písm. g) a h) ZVO. Uchádzač tak preukázal splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO v plnom rozsahu.

Komisia overovala splnenie podmienok účasti podľa **§ 34 ods. 1 písm. b)**. Uchádzač predložil realizáciu stavebných prác v minimálnej hodnote súhrnne 500 000 €. Doložil referencie 3 x MIVIS, 2 x Modrý Kameň.

Komisia konštatuje, že uchádzač predmetnými dokladmi preukázal, že spĺňa podmienku účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO tak, ako ju verejný obstarávateľ zadefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu, keďže sa jedná o stavebné práce obdobného charakteru ako je predmet zákazky (práce na výstavbe/rekonštrukcií budov) a súhrne bola rovnaká alebo vyššia ako min. požadovaná hodnota 500 tis. €. Z referencií sú zrejmé ceny, miesta a lehoty uskutočnených stavebných prác a skutočne svedčiacie o uspokojivom vykonaní stavebných prác z hľadiska technických aj obchodných podmienok.

Komisia overovala splnenie podmienok účasti podľa §34 ods. 1 písm. g) ZVO a skonštatovala, že uchádzač predložil osvedčenie stavbyvedúceho Ing. Stanislav Mojžis spolu s profesijným životopisom. **Komisia skonštatovala, že uchádzač doložil dohodu o vykonaní práce, takže stavbyvedúci je zamestnancom uchádzača.**

Záverčné stanovisko komisie.

Komisia konštatuje, že vyhodnotila ponuku uchádzača, ktorý sa umiestnil na druhom mieste v poradí z hľadiska plnenia kritéria.

Komisia konštatuje, že v súlade s ust. § 114 ods. 5 bol vylúčený uchádzač Kibuc s.r.o., ktorého ponuka sa vyhodnocovala ako prvá v poradí.

Členovia komisie prehlasujú, že s obsahom zápisnice v plnej miere súhlasia.

Komisia konštatuje, že ponuka úspešného **CEFA s.r.o. (IČO: 47951419, SK)** splnila podmienky stanovené verejným obstarávateľom na predmet zákazky a úspešný uchádzač predložil ponuku v požadovanej forme.

Ponuka úspešného **CEFA s.r.o. (IČO: 47951419, SK)** splnila všetky požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky a umiestnila sa na 1. mieste v poradí z hľadiska plnenia stanoveného kritéria (najnižšia cena v EUR s DPH). Podiel subdodávky bude vyhodnocovaný v rámci súčinnosti pri uzavretí zmluvy.

Komisia odporúča verejnému obstarávateľovi uzavrieť zmluvu s úspešným **CEFA s.r.o. (IČO: 47951419, SK)** v rámci predmetu zákazky za splnenia podmienok uvedených v súťažných podkladoch a za dodržania príslušných ustanovení ZVO.

V Banskej Bystrici, dňa 07. 12. 2022

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

Mgr. Jana Vašíčková	(odsúhlasené elektronicky)
Mgr. Júlia Černajová	(odsúhlasené elektronicky)
Mgr. Dušan Žilík	(odsúhlasené elektronicky)