## Zmluva o dielo č. C-NBS1-000-072-824

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

v znení neskorších predpisov

(ďalej len „zmluva“)

## Článok I

## Zmluvné strany

1. **Objednávateľ:**

Názov: **Národná banka Slovenska**

Sídlo: Imricha Karvaša 1, 813 25 Bratislava

Zastúpený: <vyplní VO>

Oprávnený rokovať vo veciach zmluvy:

<vyplní VO>

Oprávnený rokovať vo veciach technických:

<vyplní VO>

<vyplní VO>

IČO: 30 844 789

IČ DPH: SK2020815654

DIČ: 2020815654

Bankové spojenie. Národná banka Slovenska

Číslo účtu v tvare IBAN: SK07 0720 0000 0000 0000 1919

(platí pre tuzemského zhotoviteľa)

IBAN SK60 0720 0000 0000 0000 2129

(platí pre zahraničného zhotoviteľa)

NBS je zriadená zákonom NR SR č. 566/1992 Zb. o Národnej banke Slovenska v znení neskorších predpisov

(ďalej len „objednávateľ“)

1. **Zhotoviteľ:**

Obchodné meno: <vyplní uchádzač>

Sídlo: <vyplní uchádzač>

Zastúpený: <vyplní uchádzač>

Oprávnený rokovať vo veciach zmluvných:

<vyplní uchádzač>

Oprávnený rokovať vo veciach technických:

<vyplní uchádzač>

IČO: <vyplní uchádzač>

IČ DPH: <vyplní uchádzač>

DIČ: <vyplní uchádzač>

Bankové spojenie: <vyplní uchádzač>

Číslo účtu v tvare IBAN: <vyplní uchádzač>

Zapísaný: <vyplní uchádzač>

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spolu aj ako „zmluvné strany“)

## Článok II

## Preambula

1. Objednávateľ ako verejný obstarávateľ vyhlásil oznámením č. <doplní verejný obstarávateľ>, zverejneným vo Vestníku verejného obstarávania č. <doplní verejný obstarávateľ> dňa <doplní verejný obstarávateľ>, podlimitnú zákazku bez využitia elektronického trhoviska podľa § 112 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) s názvom **Úpravy vonkajších komunikácií na Vazovovej, Mýtnej a Slovanskej ulici pri budove Národnej banky Slovenska.**
2. Na základe vyhodnotenia ponúk bola ponuka zhotoviteľa vyhodnotená ako ponuka úspešného uchádzača. Vzhľadom na túto skutočnosť a predloženú ponuku zhotoviteľa sa zmluvné strany na základe slobodnej vôle a v súlade s právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky rozhodli uzatvoriť túto zmluvu.
3. Pre účely tejto zmluvy sa pod budovou objednávateľa rozumie budova ústredia objednávateľa nachádzajúca sa na ulici Imricha Karvaša 1, 813 25 Bratislava.

## Článok III

## Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo s názvom **Úpravy vonkajších komunikácií na Vazovovej, Mýtnej a Slovanskej ulici pri budove Národnej banky Slovenska**, spočívajúce v realizovaní opravy spevnených plôch, revitalizácii trávnatej plochy a sadových úprav pred budovou objednávateľa (ďalej len „dielo“ alebo „predmet zmluvy“), v rozsahu a kvalite podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou A B.K.P.Š., spol. s r. o., sídlom Nobelova 34, 831 02 Bratislava, IČO: 45 318 131 v mesiaci marec 2022 (ďalej len „projektová dokumentácia“) a podľa súhlasného stanoviska vydaného Mestskou časťou Bratislava – Staré mesto č. <vyplní VO> zo dňa <vyplní VO> na stavbu Úpravy vonkajších komunikácií na Vazovovej, Mýtnej a Slovanskej ulici pri budove Národnej banky Slovenska (ďalej len „súhlasné stanovisko“), ďalej podľa záväzného stanoviska k výrubu cestnej zelene, vydaného Hlavným mestom Slovenskej republiky, oddelenie tvorby mestskej zelene Magistrátu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava č. MAGS OTMZ 51267/2022 – 293598 zo dňa 10.05.2022 a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

## Článok IV

## Spôsob plnenia predmetu zmluvy

1. Pri zhotovovaní diela sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať projektovú dokumentáciu, všeobecne záväzné právne predpisy, súhlasné stanovisko, technické normy, dojednania tejto zmluvy a riadi sa podkladmi a pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami zmluvných strán na úrovni osôb oprávnených rokovať a vyjadreniami orgánov verejnej správy.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela a že disponuje takými technickými, materiálnymi a personálnymi kapacitami, oprávneniami a odbornými znalosťami, ktoré sú k riadnemu zhotoveniu diela potrebné.
3. Zmluvné strany sa budú informovať o postupe zhotovovania diela na pracovných stretnutiach podľa dohody zmluvných strán.
4. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje a zaväzuje sa, že ak sa na plnení zmluvy budú podieľať zamestnanci, tak to budú iba osoby legálne zamestnané zhotoviteľom v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa bezodkladne poskytnúť v nevyhnutnom rozsahu doklady (pracovné zmluvy, dohody o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru v zmysle Zákonníka práce v znení neskorších predpisov) a osobné údaje fyzických osôb, prostredníctvom ktorých plní zmluvu, a ktoré sú potrebné na to, aby objednávateľ mohol skontrolovať, či zhotoviteľ neporušuje zákaz nelegálneho zamestnávania.

V prípade, ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť podľa tohto bodu zmluvy a kontrolný orgán uloží objednávateľovi pokutu za porušenie zákazu prijať prácu alebo službu podľa § 7b ods. 5 zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, tak sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu v sume rovnajúcej sa pokute uplatnenej kontrolným orgánom u objednávateľa, a to do 7 dní odo dňa jej uplatnenia u zhotoviteľa objednávateľom.

1. Zhotoviteľ vykonáva, organizuje a zodpovedá za koordináciu vykonávania diela všetkými svojimi subdodávateľmi. Zadaním vykonania diela, resp. jeho časti subdodávateľovi sa zhotoviteľ nezbavuje zodpovednosti vykonať dielo riadne a včas v súlade s touto zmluvou. Plnenia subdodávateľa sú na účely tejto zmluvy považované za plnenia zhotoviteľa. Zhotoviteľ je plne zodpovedný aj za odbornú spôsobilosť a kvalifikáciu subdodávateľa.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:
3. obchodné, technické a iné informácie a skutočnosti, ktoré mu boli zverené objednávateľom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu alebo tieto informácie a iné skutočnosti nepoužije pre iné účely než pre plnenie tejto zmluvy. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné, technické a iné informácie a skutočnosti, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré objednávateľ nechráni zodpovedajúcim spôsobom;
4. bude zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach a údajoch, vrátane technických a priestorových špecifikácií, s ktorými sa oboznámil alebo mu boli poskytnuté v súvislosti s plnením tejto zmluvy, pričom povinnosť mlčanlivosti sa vzťahuje aj na fyzické osoby, ktoré budú na základe pokynov zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľa zmluvu plniť. Táto povinnosť mlčanlivosti trvá aj po skončení zmluvného vzťahu;
5. pred začatím prác na diele zhotoviteľ písomne predloží objednávateľovi menný zoznam osôb, ktoré budú plniť predmet zmluvy za zhotoviteľa (napr. zamestnancov zhotoviteľa, subdodávateľov) v rozsahu meno a priezvisko, číslo občianskeho preukazu, a to minimálne 3 pracovné dni vopred za účelom zabezpečenia vstupu do budovy objednávateľa na miesto realizácie diela. Objednávateľ vystaví osobám zhotoviteľa uvedeným v predchádzajúcej vete vstupové oprávnenia (t. j. vystaví preukaz). Osoby zhotoviteľa sú povinné pri zhotovovaní diela zdržovať sa a pohybovať sa len v čase potrebnom na uskutočnenie zmluvne dohodnutých činností a v priestoroch, v ktorých tieto činnosti vykonáva. Stratu alebo krádež preukazu, ako aj jeho poškodenie a zmeny v osobných údajoch je zhotoviteľ povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi. Objednávateľ si vyhradzuje právo pri vstupe do niektorých častí objektov budovy objednávateľa a vymedzených priestorov budovy objednávateľa zabezpečiť vstup osobám zhotoviteľa len za prítomnosti zamestnanca objednávateľa.
6. Projektantom objednávateľa je pre účely plnenia tejto zmluvy spoločnosť A B.K.P.Š., spol. s r. o., sídlom Nobelova 34, 831 02 Bratislava, IČO: 45 318 131.
7. Bez písomného súhlasu objednávateľa nemôžu byť pre realizáciu diela použité iné materiály, výrobky a technické riešenia alebo vykonané iné zmeny, ktoré by boli odlišné oproti projektovej dokumentácii, alebo ktoré by neboli schválené objednávateľom. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe, že je škodlivý resp. je po záručnej dobe, alebo vykazuje iné vady a nedostatky. Zámenu materiálov a výrobkov musia potvrdiť projektant objednávateľa a za objednávateľa spoločne osoby oprávnené rokovať vo veciach technických uvedené v článku I bode 1 tejto zmluvy, a to písomne zápisom do stavebného denníka.
8. Zhotoviteľ je povinný pred zakrytím/zastavaním akejkoľvek zrealizovanej časti diela nechať odsúhlasiť objednávateľom vykonanie časti diela, ktorá má byť zakrytá/zastavaná. K takémuto odsúhlaseniu a kontrole diela musí byť objednávateľ minimálne 3 pracovné dni vopred písomne vyzvaný záznamom v stavebnom denníku. Odsúhlasenie/kontrola takejto časti diela objednávateľom bude potvrdená v stavebnom denníku. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží postup podľa predchádzajúcej vety a zakryje/zastavia časť diela, ktorá mala byť pred zakrytím/zastavaním odsúhlasená objednávateľom, má objednávateľ právo požadovať, aby zhotoviteľ zakrytie/zastavanie diela na vlastné náklady odstránil a príslušnú časť diela na vlastné náklady zhotovil kompletne znovu. Zároveň sa takéto konanie zhotoviteľa považuje za podstatné porušenie povinnosti zhotoviteľa s právom objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy. V prípade porušenia záväzku zhotoviteľa uvedeného v tomto bode zmluvy, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 330 eur (slovom: tristotridsať eur) bez DPH za každé jednotlivé porušenie stanovenej povinnosti.
9. V prípade, že objednávateľ zistí, že zhotoviteľ nedodržuje schválenú projektovú dokumentáciu alebo že postupuje v rozpore s platnými technickými normami, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa nahradenie takéhoto vadného plnenia plnením bezvadným. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vadné plnenie a nahradiť ho bezvadným v lehote určenej objednávateľom. V prípade porušenia záväzku zhotoviteľa uvedeného v tomto bode zmluvy je zhotoviteľ povinný počas doby odstraňovania vadného plnenia uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 330 eur (slovom: tristotridsať eur) bez DPH za každý jednotlivý prípad odstraňovania vadného plnenia diela.
10. Pri zhotovovaní diela zhotoviteľ zabezpečí presuny stavebných materiálov a hmôt prostredníctvom malej mechanizácie, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

## Článok V

## Práva a povinnosti zmluvných strán

1. **Objednávateľ:**
   1. odovzdá zhotoviteľovi dve vyhotovenia projektovej dokumentácie v tlačenej forme a jedno vyhotovenie projektovej dokumentácie v elektronickej forme najneskôr do 7 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy;
   2. je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do 3 pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí;
   3. je oprávnený kontrolovať zhotovovanie diela a má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku, nevyhovie týmto požiadavkám objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa s právom objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy;
   4. je oprávnený kontrolovať priebeh stavebných prác na diele, dodávateľský systém i dodržiavanie všeobecných pravidiel bezpečnosti práce;
   5. poskytne zhotoviteľovi priestor pre skládku materiálu podľa svojich aktuálnych možností a plánu organizácie výstavby, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie (ďalej len „POV“), avšak nepreberá nebezpečenstvo škody alebo straty takto uskladneného materiálu. V prípade, že zhotoviteľ bude potrebovať väčší priestor pre skládku materiálu, tak si ďalší priestor na skládku materiálu zabezpečí sám na vlastné náklady;
   6. poskytne zhotoviteľovi počas realizácie diela vodu a elektrickú prípojku v mieste realizácie diela a určí miesta napojenia podľa POV.
2. **Zhotoviteľ:**
   1. je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a predkladať stavebný denník objednávateľovi denne;
   2. je povinný dodržiavať pokyny týkajúce sa zhotovovania diela dané mu objednávateľom.
   3. je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom objednávateľa v ňom uvedených sa vyjadriť do 2 pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí;
   4. je povinný mať riadne vypísaný stavebný denník v zmysle § 46d stavebného zákona, v opačnom prípade sa to bude považovať za podstatné porušenie tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa s právom objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy;
   5. je povinný v súlade s § 551 Obchodného zákonníka bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov, alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti;
   6. má právo na náhradu nákladov, ktoré mu vzniknú v súvislosti s prerušením zhotovovania diela pre nevhodnosť objednávateľových pokynov alebo v súvislosti s použitím nevhodných vecí objednávateľa až do doby, keď takúto nevhodnosť mohol zistiť;
   7. ak zistí skryté prekážky na mieste, kde má dielo zhotoviť a ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a/alebo projektantovi objednávateľa a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi zmenu diela;
   8. v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a ochrannej zóne staveniska na verejnom priestranstve, vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska (oplotenie, dočasné zábradlia, prechody, bezpečnostné pásky a pod.) Zhotoviteľ zabezpečí počas zhotovovania diela čo najmenšie obmedzenie plynulosti cestnej premávky na ulici Slovanská v Bratislave z dôvodu zabratia vonkajšieho priestranstva v zmysle POV a zároveň je povinný zabezpečiť počas zhotovovania diela prejazd automobilov s prednostným právom jazdy;
   9. zaväzuje sa dodržiavať v plnom rozsahu predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP), požiarnej ochrany (PO) a všeobecne záväzné právne predpisy na ochranu životného prostredia svojimi zamestnancami ako aj zamestnancami svojich subdodávateľov na stavenisku. S odpadmi vzniknutými pri svojej činnosti bude nakladať a likvidovať ich v zmysle platnej legislatívy. Pokiaľ dôjde k porušeniu týchto povinností, spôsobené škody, resp. akékoľvek nároky tretích osôb znáša zhotoviteľ. Školenie BOZP a PO vlastných zamestnancov a zamestnancov subdodávateľov vykoná zhotoviteľ na vlastné náklady;
   10. odborné práce na diele musia byť vykonané len zamestnancami zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác a sú odborne zaškolení na špecializované práce;
   11. nesmie počas zhotovovania diela znížiť štandard, rozsah, kvalitu, životnosť a akosť dodávok stavebných materiálov, dodávok a postupov, či iných dodaných výrobkov, ktoré budú tvoriť súčasť diela a ktoré boli definované projektovou dokumentáciou;
   12. zaväzuje sa pri realizácií diela použiť len také stavebné materiály a výrobky, ktoré spĺňajú podmienky zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, slovenské technické normy a iné platné právne predpisy;
   13. zabezpečí priestor, kde sa realizuje predmet zmluvy v súlade s ustanoveniami § 43i stavebného zákona;
   14. je povinný dielo realizovať v zmysle projektovej dokumentácie a súhlasného stanoviska, v zmysle požiadaviek objednávateľa, správcov inžinierskych sietí a dotknutých orgánov verejnej správy;
   15. umožní orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu;
   16. počas zhotovovania diela zabezpečí také opatrenia, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv diela na okolie a životné prostredie;
   17. zabezpečí účasť svojich zamestnancov a svojich subdodávateľov na preverovaní prác na diele objednávateľom a bez zbytočného odkladu vykoná opatrenia na odstránenie vytknutých vád a odchýlok od projektovej dokumentácie;
   18. umožní zástupcovi autorského dozoru (projektantovi) kontrolovať realizovanie diela;
   19. zodpovedá za čistotu a poriadok v okolí miesta realizácie diela a na stavenisku, a to počas celej doby zhotovovania diela; pre tento prípad na vlastné náklady zlikviduje stavebný odpad vzniknutý jeho činnosťou ako aj odstráni akékoľvek znečistenie okolia miesta realizácie diela vrátane priľahlých komunikácií;
   20. sa zaväzuje vypratať stavenisko do 15 dní odo dňa ukončenia realizácie diela;
   21. bude sa zúčastňovať objednávateľom organizovaných pravidelných operatívnych porád na úrovni zástupcov zmluvných strán a kontrolných dní zhotovovania diela. Kontrolný deň diela sa bude konať na písomné požiadanie zodpovedného zástupcu objednávateľa (technického dozoru);
   22. pri stavebných výrobkoch a iných veciach tvoriacich dielo, ktoré nie sú výslovne špecifikované v projektovej dokumentácií alebo v inej dokumentácii odovzdanej a odsúhlasenej objednávateľom zhotoviteľovi podľa tejto zmluvy, alebo v prípade ktorých objednávateľ o to požiada, je zhotoviteľ povinný pred zabudovaním do diela predkladať objednávateľovi k schváleniu príslušnú dokumentáciu. Objednávateľ sa k predloženej dokumentácii vyjadrí v primeranom čase umožňujúcom jej riadne posúdenie;
   23. nesmie svojou činnosťou v priebehu realizácie diela poškodiť alebo zničiť žiadne časti už existujúcich vonkajších konštrukcií budovy objednávateľa (napr. fasáda, dvere, kamenné obklady, obrubníky a pod.); v prípade ich zničenia alebo poškodenia, je povinný ich uviesť bez zbytočného odkladu a na svoje náklady do pôvodného stavu pred zničením alebo poškodením;
   24. je povinný zabezpečiť pred realizáciou všetky potrebné povolenia na zabratie vonkajšieho priestranstva v zmysle POV zo strany ulice Slovanská, Bratislava;
   25. zabezpečí na vlastné náklady podľa POV sociálne zariadenie na stavenisku pre svojich zamestnancov ako aj pre zamestnancov subdodávateľa.

## Článok VI

## Subdodávatelia zhotoviteľa

# Zhotoviteľ potvrdzuje, že podľa § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní uviedol v prílohe č. 1 tejto zmluvy údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi uvedených v predchádzajúcej vete do 3 pracovných dní odo dňa uskutočnenia tejto zmeny.

# V prípade zmeny subdodávateľa je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť objednávateľovi údaje o navrhovanom subdodávateľovi a o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia najmenej 4 pracovné dni pred jeho plánovaným využitím. Počas trvania tejto zmluvy je zhotoviteľ oprávnený zmeniť subdodávateľa uvedeného v prílohe č. 1 tejto zmluvy výlučne na základe predchádzajúceho písomného oznámenia a predchádzajúceho písomného odsúhlasenia objednávateľom. Objednávateľ má právo odmietnuť odsúhlasiť subdodávateľa a požiadať zhotoviteľa o určenie iného subdodávateľa. Zhotoviteľ je povinný žiadosti objednávateľa podľa predchádzajúcej vety bezodkladne vyhovieť a navrhnúť iného subdodávateľa, pričom tento subdodávateľ musí spĺňať v tejto zmluve uvedené podmienky.

# Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho subdodávatelia v zmysle § 2 ods. 5 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní a § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 315/2016 Z. z.“), ktorým vznikla povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, mali riadne splnené povinnosti ohľadom zápisu do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z.

# Za účelom preukázania splnenia povinnosti v zmysle predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy je zhotoviteľ povinný kedykoľvek na výzvu objednávateľa bezodkladne, najneskôr však do 3 pracovných dní, predložiť objednávateľovi všetky zmluvy so subdodávateľmi identifikovanými v prílohe č. 1 tejto zmluvy, resp. následne doplnenými/zmenenými postupom podľa bodu 2 tohto článku zmluvy a predložiť zoznam všetkých subdodávateľov v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 zákona č. 315/2016 Z. z., ktorí napĺňajú definičné znaky partnera verejného sektora v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 a § 2 ods. 2 zákona č. 315/2016 Z. z., v dôsledku ich participácie na plnení tejto zmluvy. Za úplnosť a pravdivosť poskytnutých údajov nesie plnú zodpovednosť zhotoviteľ.

# V prípade, ak zhotoviteľ poruší povinnosť v zmysle bodu 3 tohto článku zmluvy, a teda bude táto zmluva plnená (resp. budú na jej plnení participovať) subdodávateľmi, ktorí si riadne nesplnili svoju zákonnú povinnosť zápisu (resp. jeho udržiavania) do registra partnerov verejného sektora, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu od zhotoviteľa vo výške 5.000 eur (slovom: päťtisíc eur) bez DPH za každé jednotlivé porušenie stanovenej povinnosti.

# V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti v zmysle bodu 4 tohto článku zmluvy, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 500 eur (slovom: päťsto eur) bez DPH za každý aj začatý deň omeškania.

## Článok VII

## Miesto, termín a čas realizácie diela

1. Miestom realizácie diela je okolie budovy objednávateľa.
2. Termín realizácie diela je nasledovný:
   1. začatie realizácie diela: do 10 dní odo dňa odovzdania staveniska v zmysle bodu 10 tohto článku zmluvy.
   2. ukončenie realizácie diela: do 3 mesiacov odo dňa začatia realizácie diela.
3. Podrobný časový harmonogram realizácie diela tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy, je záväzný pre zmluvné strany a môže byť zmenený iba s písomným súhlasom objednávateľa (ďalej len „časový harmonogram“).
4. Zhotoviteľ nebude v omeškaní s dodaním diela, ak objednávateľ zhotoviteľa písomne upozorní, aby v zhotovovaní diela nepokračoval, a to z dôvodu potreby získania stanoviska dotknutého orgánu verejnej správy prípadne inej dotknutej organizácie.
5. Ak sa vyskytne prekážka, pre ktorú nebude zhotoviteľ schopný odovzdať alebo dodať včas dielo prípadne niektorú jeho časť, je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu o tom informovať objednávateľa a zvolať pracovné stretnutie, na ktorom si zmluvné strany dohodnú ďalší postup.
6. V prípade, ak dôjde k zmene termínu plnenia predmetu zmluvy podľa tohto článku zmluvy, zmena musí byť vykonaná vo forme písomného dodatku k tejto zmluve.
7. Čas plnenia predmetu zmluvy je nasledovný:
   1. práce na diele vyznačujúce sa zvýšenou hlučnosťou možno vykonávať v pracovných dňoch v čase od 15.00 h do 22.00 h a soboty a nedele od 08.00 h do 20.00 h.
   2. práce na diele nehlučného charakteru možno vykonávať v pracovných dňoch v čase od 7.00 h do 22.00 h a soboty a nedele od 7.00 h do 22.00 h.
8. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom realizácie diela počas doby, keď nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, resp. vyššej moci, pričom termín realizácie diela sa predĺži o túto dobu. Pokiaľ dôjde v dobe realizácie diela k takým zmenám projektového riešenia, ktoré vyžadujú zväčšenie dohodnutého rozsahu vykonania diela naviac prácami oproti výkazu výmer, predĺži sa po vzájomnom odsúhlasení zmluvných strán termín realizácie diela o dobu potrebnú na realizovanie požadovaných zmien a naviac prác.
9. Objednávateľ nie je povinný zhotoviteľa na dodržanie termínu ukončenia realizácie diela upozorňovať. Nedodržaním termínu realizácie diela dochádza k omeškaniu zhotoviteľa so všetkými dôsledkami podľa ustanovení Obchodného zákonníka a tejto zmluvy.
10. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať miesto realizácie diela, t. j. stavenisko, bezodkladne najneskôr do 5 dní odo dňa účinnosti zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko prevziať. O odovzdaní a prevzatí staveniska vyhotovia zmluvné strany písomný zápis o odovzdaní a prevzatí staveniska (ďalej len „zápis o odovzdaní a prevzatí staveniska“), ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán. Podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí staveniska zhotoviteľom prechádza na zhotoviteľa nebezpečenstvo škody na realizovanom diele v mieste realizácie diela, a to až do doby protokolárneho odovzdania diela v zmysle článku VIII tejto zmluvy.

## Článok VIII

## Odovzdanie diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo bude odovzdané a prevzaté v celku, ak sa v priebehu zhotovenia diela zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
2. Zhotoviteľ písomne oznámi v dostatočnom časovom predstihu najmenej však 3 dni vopred objednávateľovi, že dielo je pripravené na odovzdanie objednávateľovi. Na základe tohto oznámenia dohodne objednávateľ so zhotoviteľom konkrétny termín odovzdania a prevzatia diela.
3. O odovzdaní a prevzatí diela bude vyhotovený písomný protokol o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len „protokol o odovzdaní a prevzatí diela“), ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán. Pokiaľ sa objednávateľ rozhodne prevziať dielo s vadou alebo nedorobkom, nezbavuje sa týmto zhotoviteľ povinnosti vadu alebo nedorobok odstrániť. Zhotoviteľ je povinný vady a nedorobky uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela odstrániť v lehotách primerane určených objednávateľom.
4. Súčasťou protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bude aj odovzdanie všetkej potrebnej dokumentácie a dokladov, ktorými zhotoviteľ deklaruje kvalitu vykonaných prác na diele:
5. správa o vykonaní prác s prípadným opisom vykonaných zmien a odchýlok od projektovej dokumentácie a v príslušných povoleniach,
6. zápisy, protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a technológií (overovacie kontrolné skúšky, protokoly, správy o kvalite konštrukcií a zabudovaných materiáloch, zaťažovacie skúšky, protokoly o miere zhutnenia, skúšky predpísané projektovou dokumentáciou a i.),
7. zápisy o vykonaných revíziách v zmysle platných technických noriem,
8. osvedčenia o akosti použitých materiálov, certifikáty,
9. fotokópie zo stavebného denníka,
10. doklady o preukázaní zhody, atesty, certifikáty použitých výrobkov na zhotovenom diele,
11. potvrdenie správcu skládky o prijatí stavebných odpadov vo fakturovanom množstve,
12. potvrdenie o odstránení vád a nedorobkov (v prípade ak boli zistené),
13. projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby.
14. Pokiaľ zhotoviteľ nepredloží objednávateľovi všetky dokumenty a doklady uvedené ako súčasť protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, dielo má vady brániace jeho užívaniu a nie je pripravené k odovzdaniu.
15. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť dielo prevziať, pokiaľ má dielo vady a nedorobky. Objednávateľ je povinný spísať zápis, v ktorom uvedie dôvody, pre ktoré dielo neprevzal. Po odstránení vád a nedorobkov, pre ktoré dielo nebolo prevzaté objednávateľom, opakuje sa preberacie konanie podľa tohto článku zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady a nedorobky zistené pri preberaní diela v lehote primerane písomne určenej objednávateľom, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
16. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo bude odovzdané zhotoviteľom a prevzaté objednávateľom v budove objednávateľa.
17. V zmysle § 542 ods. 1 Obchodného zákonníka prechádza akákoľvek časť alebo súčasť diela realizovaná zhotoviteľom priamo do vlastníctva objednávateľa, a to okamihom realizácie (spracovania). Nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci však do doby úplného odovzdania celého diela znáša v zmysle príslušného ustanovenia tejto zmluvy zhotoviteľ.

## Článok IX

## Cena za dielo a platobné podmienky

1. Cena za dielo v rozsahu stanovenom touto zmluvou bola dojednaná dohodou zmluvných strán a v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Položkový rozpočet ceny za dielo je uvedený v prílohe č. 3 tejto zmluvy a je pevne stanovený, pričom celková cena za dielo je nasledovná:

**celková cena za dielo bez DPH vo výške: <vyplní uchádzač> eur bez DPH**

**(slovom: <vyplní uchádzač> eur bez DPH).**

1. V celkovej cene za dielo sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa spojené s plnením predmetu tejto zmluvy, najmä doprava, náklady na dodávku stavebného materiálu, náklady na odvoz a likvidáciu odpadu, náklady na účasť na pracovných stretnutiach, náklady za záručné práce a opravy diela,  odstraňovanie všetkých vád a nedorobkov diela a pod.
2. Cenu za dielo je možné zvýšiť v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní a len v prípade, keď vznikne potreba zmeny obsahu alebo rozsahu diela, ktorá nebola predvídateľná v čase uzatvorenia tejto zmluvy, alebo ak objednávateľ bude od zhotoviteľa požadovať naviac práce, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy (ďalej len „naviac práce“). Zmena ceny za dielo musí byť vykonaná vo forme písomného dodatku k tejto zmluve. V prípade prác naviac sa zmluvné strany dohodli, že budú ocenené podľa jednotkových cien uvedených v jednotlivých položkách prílohy č. 3 tejto zmluvy. V prípade nemožnosti ocenenia prác naviac podľa predchádzajúcej vety, budú tieto naviac práce ocenené individuálnou kalkuláciou vo výške ekonomicky oprávnených nákladov podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Podkladom na uzatvorenie dodatku bude písomný súhlas objednávateľa s naviac prácami alebo písomná požiadavka objednávateľa na naviac práce.
3. Fakturácia prác za dielo sa bude vykonávať mesačne, formou mesačných faktúr vystavených na základe zhotoviteľom predložených a objednávateľom odsúhlasených súpisov skutočne vykonaných prác na diele za uplynulý mesiac, vrátane hodnoty zabudovaného materiálu. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť mesačnú faktúru najneskôr do 15-teho dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom boli práce vykonané. Konečnú faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť najneskôr do 15 dní po podpise protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podpísaného oboma zmluvnými stranami a po odsúhlasení skutočne vykonaných prác na diele objednávateľom.
4. Zhotoviteľ je povinný predložiť na odsúhlasenie zástupcovi objednávateľa súpis vykonaných prác na diele, ktorý ich odsúhlasí, resp. vráti na prepracovanie do 5 pracovných dní od jeho predloženia.
5. V prípade, ak zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi dielo s vadami a nedorobkami a objednávateľ sa rozhodne prevziať dielo s vadami a nedorobkami, tak objednávateľ zadrží zhotoviteľovi z konečnej faktúry sumu vo výške 10 % celkovej ceny za dielo bez DPH, z ktorej:

7.1 7 % uhradí objednávateľ do 14 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti zhotoviteľa o úhradu uvedenej časti zadržanej čiastky po odstránení vád a nedorobkov zistených pri prevzatí diela objednávateľom, ak nedôjde k jej použitiu v zmysle bodu 10 tohto článku zmluvy,

7.2 3 % uhradí objednávateľ do 14 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti zhotoviteľa o úhradu uvedenej časti zadržanej čiastky po ukončení záručnej doby, ak nedôjde k jej použitiu v zmysle bodu 11 tohto článku zmluvy.

1. V prípade, ak zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi dielo bez vád a nedorobkov, tak objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať zhotoviteľovi z konečnej faktúry sumu vo výške 3 % z celkovej ceny za dielo bez DPH, ktorú uhradí objednávateľ do 14 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti zhotoviteľa o úhradu uvedenej časti zadržanej čiastky po ukončení záručnej doby, ak nedôjde k jej použitiu v zmysle bodu 11 tohto článku zmluvy.
2. V prípade podľa bodu 7 tohto článku zmluvy bude zadržaná čiastka vytvorená tak, že objednávateľ zadrží z konečnej faktúry čiastku vo výške 10 % z celkovej ceny za dielo bez DPH. V prípade podľa bodu 8 tohto článku zmluvy bude zadržaná čiastka vytvorená tak, že objednávateľ zadrží z konečnej faktúry čiastku vo výške 3 % z celkovej ceny za dielo bez DPH. Zhotoviteľ uvedie výšku zadržanej čiastky na konečnej faktúre. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že po dobu plnenia predmetu tejto zmluvy suma zadržanej čiastky ako formy zabezpečenia nepredstavuje nezaplatenú časť dohodnutej ceny za dielo, s ktorou by bol objednávateľ v omeškaní so zaplatením, ale dohodu zmluvných strán, že táto nesplatná pohľadávka zhotoviteľa slúži na účel uvedený v bode 10 alebo 11 tohto článku zmluvy.
3. Zadržanú čiastku v zmysle bodu 7.1 tohto článku zmluvy je objednávateľ oprávnený použiť na prípadnú úhradu nákladov na odstránenie vád a nedorobkov, ktoré zhotoviteľ neodstránil v lehote stanovenej v protokole o odovzdaní a prevzatí diela alebo úhradu akýchkoľvek nárokov objednávateľa voči zhotoviteľovi v priamej alebo nepriamej súvislosti s touto zmluvou.
4. Zadržanú čiastku v zmysle bodu 7.2 tohto článku zmluvy alebo v zmysle bodu 8 tohto článku zmluvy je objednávateľ oprávnený použiť na prípadnú úhradu nákladov na odstránenie vád zistených objednávateľom počas záručnej doby, na ktorých odstránenie je v zmysle tejto zmluvy povinný zhotoviteľ, alebo ich zhotoviteľ neodstráni v súlade s technicko-kvalitatívnymi podmienkami podľa tejto zmluvy a v lehote určenej podľa príslušných ustanovení tejto zmluvy a bude určená aj na úhradu nároku objednávateľa na náhradu škody, ktorá objednávateľovi porušením uvedených povinností skutočne vznikne. Tým nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody prevyšujúcej zadržanú finančnú čiastku. Zároveň je zadržaná čiastka určená na zabezpečenie aj iných peňažných pohľadávok objednávateľa voči zhotoviteľovi, ktoré vzniknú v priamej alebo nepriamej súvislosti s touto zmluvou.
5. K cene za dielo bude fakturovaná DPH podľa platného všeobecne záväzného právneho predpisu účinného v čase fakturácie.
6. Zmluvné strany sa dohodli a výslovne súhlasia s tým, že zhotoviteľ bude zasielať len elektronické faktúry z e-mailovej adresy zhotoviteľa <vyplní uchádzač> na e-mailovú adresu objednávateľa [faktury.ofr@nbs.sk](mailto:faktury.ofr@nbs.sk) vo formáte PDF. Zmluvné strany vyhlasujú, že majú výlučný prístup k uvedeným e-mailovým adresám. Zmluvné strany sú oprávnené zmeniť e-mailové adresy, a to len písomne s uvedením novej e-mailovej adresy, pričom z dôvodu tejto zmeny nie je potrebné uzatvoriť dodatok k tejto zmluve. Zhotoviteľ nie je povinný podpísať elektronickú faktúru kvalifikovaným elektronickým podpisom. Elektronická faktúra musí spĺňať všetky náležitosti faktúry podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“). Zmluvné strany sú povinné bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane akúkoľvek zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na doručovanie elektronických faktúr, najmä zmenu kontaktnej e-mailovej adresy. <text tohto bodu: „Elektronická faktúra musí spĺňať všetky náležitosti faktúry podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov“, platí pre domáceho uchádzača, zahraničný uchádzač tento text odstráni>
7. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Úhrada faktúry sa bude realizovať bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa. Za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu objednávateľa v prospech zhotoviteľa. V prípade, že faktúra nebude po vecnej a/alebo formálnej stránke správne vyhotovená alebo bude obsahovať nesprávne údaje, objednávateľ je oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi na prepracovanie (opravu) alebo doplnenie s uvedením nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť a pre ktoré bola vrátená. Nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť dňom doručenia správne doplnenej alebo správne prepracovanej (opravenej) faktúry objednávateľovi.
8. Zhotoviteľ, ktorý uvedie na faktúre daň sa zaväzuje, že odvedie daň správcovi dane v lehote ustanovenej v § 78 ods. 1 zákona o DPH. Porušenie tejto daňovej povinnosti vyplývajúcej zo všeobecne záväzného právneho predpisu je podstatným porušením tejto zmluvy a oprávňuje objednávateľa na odstúpenie od tejto zmluvy. < text tohto bodu platí len pre tuzemského uchádzača, zahraničný uchádzač text tohto bodu odstráni >
9. V prípade, ak dôjde k odstúpeniu alebo ukončeniu tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, zhotoviteľ vyúčtuje vykonané práce na predmete zmluvy ku dňu odstúpenia alebo ukončenia tejto zmluvy vo výške zodpovedajúcej vzájomne odsúhlaseného rozsahu vykonaných prác k dátumu odstúpenia alebo ukončenia zmluvy.
10. Zhotoviteľ nie je oprávnený previesť práva a povinnosti vyplývajúce pre neho z tejto zmluvy, ani ich časti, na inú osobu. Zhotoviteľ ďalej nie je oprávnený postúpiť a ani založiť akékoľvek svoje pohľadávky voči objednávateľovi vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou alebo s plnením záväzkov podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju pohľadávku voči objednávateľovi vzniknutú z akéhokoľvek dôvodu proti pohľadávke objednávateľa voči zhotoviteľovi vzniknutej na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou.
11. <text tohto bodu platí pre zahraničného uchádzača, domáci uchádzač text tohto bodu odstráni> Zhotoviteľ najneskôr do doby vyhotovenia prvej faktúry predloží objednávateľovi originál potvrdenia o mieste svojej daňovej rezidencie, alebo jeho úradne overenú fotokópiu. Počas trvania zmluvy zhotoviteľ predmetné potvrdenie predloží objednávateľovi na začiatku každého nového zdaňovacieho obdobia. Zhotoviteľ vyhlasuje a zaväzuje sa, že v prípade vzniku stálej prevádzkarne na území Slovenskej republiky počas trvania zmluvy bude o tejto skutočnosti objednávateľa bezodkladne písomne informovať.

## Článok X

## Súčinnosť objednávateľa

* 1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas zhotovovania diela poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť spočívajúcu najmä, nie však výlučne v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktoré sú nevyhnutne potrebné na splnenie predmetu zmluvy zhotoviteľom.
  2. Súčinnosť pred začiatkom zhotovovania diela objednávateľ poskytuje formou:

1. definovania kvalitatívnych nárokov na dielo najmä umožnením obhliadky budovy objednávateľa,
2. definovania funkčných a prevádzkových požiadaviek objednávateľa na prevádzkyschopnosť budovy objednávateľa.
   1. Súčinnosť v priebehu zhotovovania diela objednávateľ poskytuje formou:
3. odovzdania potrebných podkladov, ktoré zásadným spôsobom môžu ovplyvniť zhotovenie diela resp. vykonanie predmetu zmluvy, a ktoré má objednávateľ k dispozícií,
4. účasti na spoločných rokovaniach, operatívnych poradách a pracovných stretnutiach.
   1. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi súčinnosť v primeranej lehote stanovenej zhotoviteľom v písomnej výzve.
   2. Objednávateľ sa na vyzvanie zhotoviteľa zároveň zúčastní prerokovania diela v stave rozpracovanosti, konzultácií so zhotoviteľom a jeho subdodávateľmi, v primeranom čase poskytne svoje vyjadrenie, resp. odsúhlasenie a prípadné pripomienky k riešeniu predmetu zmluvy tak, aby bolo možné včas ukončiť práce na celom predmete zmluvy.

## Článok XI

## Zodpovednosť za vady a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka a za to, že dielo bude mať v čase odovzdania zhotoviteľom a prevzatia objednávateľom, ako aj po stanovenú záručnú dobu, technické vlastnosti zhodné s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov, STN, STN EN, a že nemá vady, ktoré by znižovali jeho hodnotu alebo schopnosť jeho užívania k v zmluve určenému účelu (záruka za akosť diela).
2. Dielo má vady, ak nemá vlastnosti určené právnymi predpismi, ustanoveniami STN, STN EN alebo ak sa nevyhotoví podľa projektovej dokumentácie alebo nemá vlastnosti určené podľa požiadaviek objednávateľa uvedených v tejto zmluve. Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa na vadnú projektovú dokumentáciu, inak znáša náklady vynaložené na odstránenie vád diela v dôsledku jeho realizácie na základe vadnej projektovej dokumentácie.
3. Drobné odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré nemenia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu diela, sa nepovažujú za vady, avšak musia byť zmluvnými stranami písomne odsúhlasené zápisom v stavebom denníku.
4. Záručná doba na dielo je **5 rokov**. Záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávateľom v súlade s článkom VIII tejto zmluvy.
5. Náklady na odstránenie objednávateľom preukázaných vád diela znáša zhotoviteľ, okrem tých prípadov, ak ide o vady diela, ktoré zavinil objednávateľ.
6. Každá vada diela zistená objednávateľom počas záručnej doby musí byť bez zbytočného odkladu písomne oznámená zhotoviteľovi (ďalej len „reklamácia“). Objednávateľ je povinný v reklamácii uviesť najmä, nie však výlučne, popis vady, jej rozsah a pravdepodobné príčiny vzniku vady. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu po prijatí reklamácie od objednávateľa, najneskôr však do 24 hodín po prijatí reklamácie, zvolať reklamačné konanie konajúce sa za prítomnosti objednávateľa najneskôr do 3 pracovných dní od prijatia reklamácie zhotoviteľom, ktorého účelom bude prerokovanie predmetu reklamácie, oprávnenosti podania reklamácie a prijatie vzájomných dohôd za účelom vybavenia reklamácie a odstránenia vád. Zhotoviteľ na základe analýzy reklamácie bezodkladne poskytne objednávateľovi informácie o charaktere vady diela, jej rozsahu, dôvodoch a príčinách vzniku vady. V prípade, ak zodpovedným subjektom za vadu bude zhotoviteľ diela, potom zmluvné strany dohodnú spôsob a primeranú lehotu na odstránenie vady. Lehota bude dohodnutá zmluvnými stranami s ohľadom na posúdenie predmetu, rozsahu a časovej náročnosti nevyhnutných prác, ktorých predmetom bude odstránenie vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať odstránenie vady diela v dohodnutej lehote podľa tohto bodu zmluvy.
7. V prípade, ak sa zmluvné strany nedohodnú na primeranej lehote na odstránenie vady podľa bodu 6 tohto článku zmluvy, je zhotoviteľ povinný v prípade, ak ide o vady diela brániace jeho užívaniu odstrániť takéto vady bez zbytočného odkladu najneskôr do 48 hodín od uskutočnenia reklamačného konania v zmysle bodu 6 tohto článku zmluvy, ostatné vady v lehote 3 pracovných dní od uskutočnenia reklamačného konania v zmysle bodu 6 tohto článku zmluvy. V prípade nedostupnosti stavebného materiálu potrebného na odstránenie vady sa lehota na odstránenie vady predlžuje o čas dodania stavebného materiálu zhotoviteľovi.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že vadné súčasti diela sa prioritne odstraňujú dodaním novej súčasti diela, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
9. V prípade, ak zhotoviteľ neodstráni vadu v dohodnutej dobe v zmysle bodu 6 alebo 7 tohto článku zmluvy, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť jej odstránenie prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa bez vplyvu na poskytnutú záruku.
10. O dobu odstraňovania vád a dobu, počas ktorej nie je možné dielo používať sa predlžuje doba poskytnutej záruky diela.

## Článok XII

## Poistenie

1. Na zaistenie prípadných nárokov objednávateľa na náhradu škody vyplývajúcej z tejto zmluvy zhotoviteľ vyhlasuje, že má uzavreté poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone činností podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávateľa preukázať ku dňu podpisu tejto zmluvy, že má platné poistenie zodpovednosti za škodu s dohodnutou poistnou sumou najmenej 200 000**,-** eur (slovom: dvesto tisíc eur), pričom toto poistenie musí mať vinkuláciu v prospech objednávateľa, čiže viazané poistné plnenie v prospech objednávateľa, resp. príkaz vyplatiť poistné plnenie objednávateľovi. Zhotoviteľ je zároveň povinný predmetné poistenie mať v platnosti a účinnosti po celú dobu realizácie diela vrátane záručnej doby stanovenej touto zmluvou.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi platnú poistnú zmluvu, resp. poistný certifikát do 5 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 330 eur (slovom: tristotridsať eur) bez DPH za každý aj začatý deň omeškania s plnením akéhokoľvek jednotlivého záväzku uvedeného v tomto článku tejto zmluvy.

## Článok XIII

## Zmluvné pokuty

1. V prípade omeškania zhotoviteľa so zhotovením diela v termínoch uvedených v článku VII bode 2 tejto zmluvy alebo v termínoch uvedených v časovom harmonograme, je objednávateľ oprávnený uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 400 eur bez DPH za každý aj začatý deň omeškania.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 000 eur (slovom: tisíc eur) bez DPH za každé jedno porušenie záväzku osobitne v prípadoch uvedených v článku V bode 2.9 tejto zmluvy alebo v článku V bode 2.12 tejto zmluvy.
3. Za neodstránenie vady diela v lehote uvedenej v článku XI bode 6 alebo v článku XI bode 7 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 50 eur bez DPH za každý aj začatý deň omeškania.
4. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške (v sadzbe) v súlade s § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený popri nároku na zmluvnú pokutu podľa tejto zmluvy požadovať od zhotoviteľa aj náhradu škody v celom rozsahu, ktorá mu takýmto porušením povinnosti vznikla.
6. Zmluvné pokuty podľa tejto zmluvy sú splatné do 14 dní odo dňa doručenia faktúry druhej zmluvnej strane, ak nie je v zmluve uvedené inak.

## Článok XIV

## Okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc)

1. Za porušenie zmluvy sa nepovažuje, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán nie je schopná plniť svoje záväzky z dôvodov vyššej moci. Pod pojmom vyššia moc sa rozumie akákoľvek nepredvídateľná udalosť, ktorá je nezávislá od vôle zmluvných strán a jej následky sa nedajú odvrátiť (napr. požiar, povodeň, zemetrasenie, vojna, celoštátny štrajk, nepriaznivé poveternostné podmienky neumožňujúce realizáciu diela podľa príslušných technologických postupov a noriem a pod.).
2. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, dohodnuté zmluvné termíny sa predlžujú o trvanie vyššej moci a o dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov.
3. V prípade vyššej moci musí zhotoviteľ bez zbytočného odkladu,najneskôr však do 5 dní odo dňa výskytu vyššej moci oznámiť objednávateľovi pôsobenie a charakter vyššej moci a ďalej sa bude postupovať podľa Obchodného zákonníka.

## Článok XV

## Ukončenie zmluvy

1. Zmluvu je možné ukončiť nasledovnými spôsobmi:
2. písomnou dohodou zmluvných strán,
3. písomným odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán,
4. písomnou výpoveďou objednávateľa s jednomesačnou výpovednou lehotou bez udania dôvodu.
5. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od zmluvy:
6. ak ide o nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka,
7. ak ide o podstatné porušenie zmluvy upravené v tejto zmluve alebo v Obchodnom zákonníku.
8. Za podstatné porušenie povinnosti zhotoviteľa sa rozumie aj:
9. omeškanie zhotoviteľa o viac ako 10 dní s realizáciou diela oproti termínu uvedenom v článku VII bode 2 tejto zmluvy,
10. ak zhotoviteľ vykonáva dielo vadne (v rozpore s projektovou dokumentáciou, STN, STN EN alebo pokynmi objednávateľa) a napriek písomnému upozorneniu objednávateľa vo vadnom vykonávaní diela pokračuje alebo vadu neodstráni v  lehote primerane určenej objednávateľom v zmysle článku IV bodu 10 tejto zmluvy,
11. podstatné porušenia zmluvy upravené v iných ustanoveniach tejto zmluvy.
12. V prípade, ak nastanú právne skutočnosti majúce za následok zmenu v právnom postavení zhotoviteľa (napr. vyhlásenie konkurzu, začatie reštrukturalizačného konania, vstup do likvidácie, zmena právnej formy, zmena v oprávneniach konať v mene zhotoviteľa) alebo akákoľvek iná zmena majúca priamy vplyv na plnenie zo strany zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný oznámiť tieto skutočnosti objednávateľovi najneskôr do desať dní odo dňa, kedy tieto skutočnosti nastali. Ak tak neurobí, zodpovedá za škodu spôsobenú objednávateľovi v dôsledku porušenia tejto povinnosti.
13. Objednávateľ má právo okamžite odstúpiť od tejto zmluvy okrem prípadov nepodstatného a podstatného porušenia tejto zmluvy aj v prípade, keď bude zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy, na ktoré objednávateľovi vznikne nárok počas reštrukturalizačného konania zhotoviteľa. V prípade, keď bude na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz, bude sa pri ukončení tejto zmluvy postupovať v súlade s ustanovením § 45 zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
14. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
15. Výpovedná lehota podľa bodu 1 písm. c) tohto článku zmluvy začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
16. Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy aj v súlade s § 19 zákona o verejnom obstarávaní.
17. Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy, pokiaľ jej to umožňuje zákon č. 315/2016 Z. z.

## Článok XVI

## Riešenie sporov

Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy či v súvislosti s touto zmluvou budú riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. V prípade, že sa nepodarí takéto spory vyriešiť dohodou, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená podať na miestne a vecne príslušný súd v Slovenskej republike návrh, aby súd o takomto spore rozhodol.

## Článok XVII

## Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že písomná korešpondencia bude zasielaná na adresy uvedené v článku I tejto zmluvy a v prípade ich zmeny je povinná tá zmluvná strana, u ktorej zmena nastala o tom písomne druhú zmluvnú stranu bez zbytočného odkladu informovať. V prípade, že doporučenú zásielku zaslanú na adresu druhej zmluvnej strany pošta vráti ako neprevzatú v úložnej lehote, považuje sa za deň doručenia posledný deň úložnej lehoty. V prípade odmietnutia prevzatia doporučenej zásielky druhou zmluvnou stranou, sa bude zásielka dňom odmietnutia prevzatia považovať za doručenú.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú postupovať s odbornou starostlivosťou a v súlade s oprávnenými záujmami druhej zmluvnej strany a že vykonajú všetky právne úkony, ktoré sa ukážu byť nevyhnutné pre realizáciu činností upravených touto zmluvou. Záväzok súčinnosti sa vzťahuje len na také úkony, ktoré prispejú alebo majú prispieť k dosiahnutiu účelu tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak bude niektoré z jednotlivých ustanovení tejto zmluvy považované za neplatné, nevymáhateľné či neúčinné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť zostávajúcich ustanovení zmluvy. Namiesto neplatného, nevymáhateľného, či neúčinného ustanovenia, bude platiť také ustanovenie, ktoré čo najviac zodpovedá zmyslu a účelu toho ustanovenia.
4. Táto zmluva (vrátane jej prípadných dodatkov) patrí medzi povinne zverejňované zmluvy podľa ustanovení § 5a zákona o slobodnom prístupe k informáciám (zákona č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov) v spojení s ustanoveniami § 1 ods. 2 Obchodného zákonníka a ustanoveniami § 47a Občianskeho zákonníka (zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov). Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy (vrátane jej prípadných dodatkov) a faktúr zhotoviteľa doručených objednávateľovi, pričom zhotoviteľ tiež disponuje písomným súhlasom inej dotknutej osoby (osoby konajúcej za zhotoviteľa) na zverejnenie jej údajov v tejto zmluve a vo faktúrach zhotoviteľa, a to zverejnenie objednávateľom počas trvania jeho povinnosti podľa § 5a ods. 1, 6 a 9 a § 5b zákona o slobodnom prístupe k informáciám.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť a je pre zmluvné strany záväzná odo dňa jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán; ak oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán nepodpíšu túto zmluvu v ten istý deň, tak rozhodujúci je deň neskoršieho podpisu. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle (internetovej stránke) objednávateľa v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s § 1 ods. 2 Obchodného zákonníka a s § 5a ods. 1, 6 a 9 zákona o slobodnom prístupe k informáciám.
6. Právne vzťahy zmluvných strán výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
7. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve možno vykonať iba po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to len formou písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami, a to v súlade s § 18 zákona verejnom obstarávaní.
8. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, jeden rovnopis je určený pre zhotoviteľa a štyri rovnopisy sú určené pre objednávateľa. Všetky rovnopisy sú považované za rovnocenné.
9. Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu údajov uvedených v tejto zmluve, ktoré by mohli mať vplyv na plnenie záväzkov zmluvných strán a dosiahnutie účelu tejto zmluvy. Táto zmluva je záväzná aj pre prípadných právnych nástupcov jednotlivých zmluvných strán.
10. Objednávateľ pri spracúvaní osobných údajov dotknutých osôb zhotoviteľa pre účely plnenia tejto zmluvy postupuje v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES. Informácia o podmienkach spracúvania osobných údajov dotknutých osôb je zverejnená na webovej adrese objednávateľa: https://www.nbs.sk/sk/ochrana-osobnych-udajov.
11. Zmluvné strany (každá za seba) zhodne záväzne vyhlasujú, že sú oprávnené uzavrieť túto zmluvu, a že sa s touto zmluvou dôkladne oboznámili, jej obsahu porozumeli, v celom rozsahu s ňou súhlasia, zaväzujú sa ustanovenia tejto zmluvy dobrovoľne plniť a prostredníctvom svojich zástupcov ju podpísali na znak toho, že je určitá a zrozumiteľná, a že zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli.
12. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledujúce prílohy:

Príloha č. 1 – Zoznam subdodávateľov zhotoviteľa

Príloha č. 2 – Časový harmonogram

Príloha č. 3 – Položkový rozpočet ceny za dielo

Za objednávateľa: Za zhotoviteľa:

V Bratislave, dňa \_\_.\_\_.\_\_\_\_ V <vyplní uchádzač>, dňa \_\_.\_\_.\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

<vyplní VO> <vyplní uchádzač>

**Príloha č. 1**

**Zoznam subdodávateľov zhotoviteľa**

V súlade s ustanovením § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní verejný obstarávateľ požaduje od úspešného uchádzača, aby najneskôr v čase uzavretia zmluvy uviedol:

1. údaje o všetkých známych subdodávateľoch v rozsahu obchodné meno, sídlo, IČO, zápis do príslušného obchodného registra;
2. údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Počet riadkov doplní uchádzač podľa potreby.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Por. č.** | **Obchodné meno, sídlo, IČO, zápis do príslušného obchodného registra subdodávateľa** | **Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)** |
| 1. | *<vyplní uchádzač>* | *<vyplní uchádzač>* |

**Príloha č. 2**

**Časový harmonogram**

**Príloha č. 3**

**Položkový rozpočet ceny za dielo**

Položkový rozpočet s výkazom výmer