

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava

č. 7674/66106/2021/STA/Syv

v Bratislave dňa 01.12.2021

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 7a ods. (2) písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa Čl. 67 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, podľa § 46, § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) rozhodujúc podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona **vydáva**

s t a v e b n é p o v o l e n i e

na stavbu	„Čerešňový sad – Legionárska“
v členení stavby	SO 01 Busta S. Chalúpku SO 03 Sadové úpravy SO 05 Elektroinštalácia a osvetlenie SO 06 Zdravotechnika – závlaha SO 07 Zasakovacie pásy SO 08 Oplotenie SO 10 Multifunkčné ihrisko
stavebník	Hlavné mesto Bratislava , Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava <i>v zastúpení:</i> Metropolitný inštitút Bratislavy , Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
miesto stavby	Dunajská ul., Bratislava na pozemku registra „C“ - KN parcelné číslo 10375/1; druh pozemku – záhrada a na pozemku registra „C“ - KN parcelné číslo 10375/3. druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie zapísaný na liste vlastníctva č. 8925, v katastrálnom území Bratislava - Staré Mesto vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislava. Park sa nachádza na území Pamiatkovej zóny Bratislava – centrálna mestská oblasť
druh stavby	zmena dokončenej stavby – revitalizácia parku
účel stavby	Inžinierska stavba - PARK

Účastníci konania:

- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava, IČO: 47 142 804 v zastúpení : Metropolitný inštitút Bratislavy, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, Slovensko

- (**LV 9560**) - Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Bratislava, IČO: 42 267 145
- (**LV 8530**) - Západoslovenská distribučná a.s., IČO: 36 361 518
- (**LV 1078**) - Slovenská technická univerzita v Bratislave, IČO: 00 397 687
- (**LV 6481 a LV 10227**) - Albricci Simone; Baláž Karol; Balážová Katarína; Bédi Lukáš; Bedi Glavatskikh Maria; Béreš Igor; Brath Anton; Compeľ Miroslav; Compeľová Darina; Cséfalvay Augustín; Cséfalvayová Erika; Čuperka Lukáš; Duračka Peter; Duračková Gabriela; Ďurišová Dominika; Fedorčáková Mária; Ferienc Daniel; Feriencová Zuzana; Filipoiu Roman; Filipoiu Lenka; Filipová Veronika; FORTIA s.r.o., IČO: 44407769; Gajdoš Milan; Gandl Peter; Gandlová Monika; Glemba Marek; Glut Sebastián; Gogol Peter; Gregoríková Martina; Gudanek Ľuboš; Gudaneková Zuzana; Hlavatá Karin; Hlavenková Zuzana; Homola Samuel; Intellect servis s.r.o., IČO: 52083306; Janská Patricia; Janská Silvia; Jurga Ľuboš; Jurgová Lucia; Kadrliak Vladimír; Kasperová Lucia; Kašiaková Andrea; Kis Daniel; Köles Arpád; Kölesová Zuzana; Krajčiová Jana; Kubíček Jakub; Kurucz Andrej; M&J REALITY s.r.o., IČO: 44356463; Magicová Zuzana; Matejka Peter; Mesiarik Peter; Maria-Theresia Strasser; Micháleková Júlia; Miškovič Lukáš; Mitro Mária Salome; Nikmon Erik; Novak Evgeny; Obieromah Elo; Obieromah Katarína; Podskuba Milan; Pokorný Ján; Poláček Jozef; Polák Peter; Poláková Daniela; Prieložný Adam; PROXENTA a.s., IČO: 47238054; QMBFIN, s.r.o., IČO: 09341404; Saffar Construction, s.r.o.,; Sirný Tomáš; Sirná Compeľová Andrea; Slušňáková Simona; Sokolová Jana; Svitek Matej; Sviteková Alexandra; Szabóová Veronika; SZILCAR Slovakia, s.r.o., IČO: 46505881; Špak Milan; Števaňák Roman; Števaňáková Patrícia; Togner Dušan; Tower One, s.r.o., IČO: 50647938; Vlado Jozef; Vladová Anna; Výberči Peter; Zajacová Vladimíra;
- (**LV 1656**) - Bajžíková Ľubica; Bratislavské kultúrne a informačné stredisko, IČO: 30794544; Centrum voľného času, IČO: 31811027; EDEN s.r.o., IČO: 35966157; Galéria mesta Bratislavy, IČO: 00179752; Hlavné mesto SR, Bratislava, IČO: 00603481; Mestská časť Bratislava-Staré Mesto IČO: 00603147; Mestská knižnica, IČO: 00179736; Múzeum mesta Bratislavy, IČO: 00179744;
- (**LV 6765**) - Mestská časť Bratislava-Staré Mesto IČO: 00603147; CI Assets s.r.o., IČO: 51231352; Consilior Iuris s.r.o., IČO: 47231157
- (**LV 9858**) - BLUMENTAL OFFICE I, s.r.o., IČO: 47 257 261; BLUMENTAL OFFICE II, s.r.o., IČO: 47 257 296; BLUMENTAL REZIDENCIA I, s.r.o., IČO: 47 257 270; BLUMENTAL REZIDENCIA II, s.r.o., IČO: 47 257 288;
- (**LV 9856**) – Abelovský Tomáš; Abelovská Lenka; Bartel Ingrid; Bartosiewicz Andrej; Bartosiewiczová Martina; Baučková Lucia; Bezák Viliam; Bezáková Veronika; Bibeňová Janka; Bilčík Vladimír; Bilčíková Veronika; Blechová Dana; Blechová Jana; BLUMENTAL PROPERTY, IČO: 46836322; BLUMENTAL OFFICE II, IČO: 47257296; BLUMENTAL REZIDENCIA II, s.r.o., IČO: 47257288; Bubeník Igor; Colmark, s.r.o., IČO: 47992077; COM-PETO s.r.o., IČO: 46747567; CONSULTUS s.r.o., IČO: 47245859; Deliev Andrei; Delieva Inna; Dermeková Barbora; Duhan Ivan; Duhanová Martina; Ďurišová Silvia; Farkaš Miroslav; Fekete Matej; Ferienc Daniel; Feriencová Zuzana; Gajtková Renáta; Gallovič Martin; Gallovičová Elena; Gulánová Milada; Gulová Andrea; Hájek Michal; Hanzlíček Juraj; Havalďová Beata; Hitschfel Werner Herbert; Hritzová Zuzana; Čierny Ján; Hruška Jakub; Hudobová Lenka; Chorváthová Zuzana; Chorváth Martin; Il'kaninová Tamara; Ing. Milan Mikušiak; MANAGER, s.r.o., IČO: 44623542; JAPEKS, s.r.o., IČO: 36523071; Jaššová Karin; Jaššo Martin; Jendek Anton; JG Spektrum, s.r.o., IČO: 46681906; Karaffa Richard; Karman Marek; Kastlová Janka; Karol Kastl; Kharkov Fedor; Polyakova Yuliya; Kjahili Renáta; Kjahili Adem; Kokoška Šimon; Kósa Vojtech; Kósová Kristína; Kouřil Viktor; Kovačka Ivo; Kovačková Jana; Kršek František Anton; Kühnelová Lucia; Kvasnica Dušan; Kyrinovič Roman; Kyrinovičová Zuzana;

Lengyel David; Lezo Andrej; Litva Radovan; Litvová Slávka; Lörincová Katarína; Mag Tomáš; Mag Valigová Simona; Majdúch Oliver; Malinová Andrea; Mariani Emmanue; Cesare Maria; Mariani Raffaello; Martinka Michal; Martinková Zuzana; Mečiar Marián; Mečiarová Katarína; Mikuláš Filip; Mikulášová Dana; Minarovičová Marta; Mitterpach Róbert; Mitterpach Romana; Molčanová Nina; Montreal NZ, s.r.o., IČO: 47453044; Novák Peter; Novotný Marek; Novotná Angelika; Pálenik Oliver; Páleš Pavol; Pálešová Iveta; PaR Solutions, s.r.o., IČO: 45564167; Polakovský Ján; Polakovský Peter ; Presalovičová Katarína; Presalovičová Zuzana; Prigancová Monika; Priganc Dušan; Prigancová Monika; Priganc Dušan; Project Group s.r.o. IČO: 51766477; Ráczová Ágnes; Recká Katarína; Renáta Kjahili; ROPA Slovakia, s.r.o., IČO: 45862729; Rybecká Ivana; Sedlaček Juraj; Sedlaček Féderová Lenka; Sekela Milan; Schulcz Andrej; Skočeková Andrea; Skoček Ilja; Slovák Radoslav; Slováková Zuzana; SmartLet, s.r.o., IČO: 50238825; Stieranková Lucia; Sůrová Beata; Sůra Ivan; Šagátová Marianna; Šallingova Jana; Šima Ján; Šipoš Tomáš; Šipošová Jana; Škrteľ Barbora; Šramko Martin; Šramková Petra; Štubňa Roman; Tajták Ján; Tajtáková Mária; Toman Marian; Tomanová Ivana; Turňa Ján; Ústav vzdelávania a služieb, s.r.o., IČO: 35810700; Valentínová Ingrid; Veselý Andrej; Renáta Veselá; Voronina Tetyana; Zemanovič Ivan

- (**LV 3778**) - Ahmed Tanzeel; Katarína Ahmedová; Bačík Peter; Baraxová Martina; Benčatová Iveta; Benčíč Stanislav; Bernáth Miroslav; Bernáthová Anna; Bezák Tomáš; Bezák Lovisek Judit; Brosnan Fergal; Brosnan Fiona; Cosentino Francesco; Csapák Roland; Miroslava Csapáková; Csapák Roland; Csapáková Ružena; Čamborová Lenka; Časnochová Yvetta; Čengelová Jana; Dávid Zdenek; Drahoňová Alena; Duchoň Milan; Eva Duchoňová; Evans Hay Miriam; Fančová Jana; Feceková Viera; Fecková Blanka; Feld Marcela; Feld Maurits; Grajciarová Miroslava ; Hlavenka Jozef ; Hlavenková Mária; Hlubíková Beatrix; Horváthová Hana; Hyll Milan; Hyllová Margita; Ivašková Ivana; Janotová Irena; Jaro Filip; Jarová Xénia; Ježeková Helena; Juru Darina; Kalábová Magdaléna; Klečka Jozef; Kollárová Magdaléna; Konečná Zuzana; Kopčaková Simona; Krpelan Filip ; Kubániová Magdaléna; Kuchar Oleg; Kvietková Andrea; Lackovič Ľudovít; Lachká Eva; Laky Radoslav; Lakyová Alexandra; Laščeková Petronela; Machalová Jaroslava; Markus Stanislav; Mikulášová Ľubica; Molnár Marek; Negrete Alfonso Chavez; Putz Richard; Reháková Ivica; Rigondeaux Pérez Emeterio; Róka Milan; Róková Anna; Seberíni Adam; Semanová Soňa; Serbanescu Dan Florin; Serbanescu Karin; Škarbová Ľubica; Urbanec Peter; Valacsayová Marta Valášková Alžbeta Víglaský Dušan; Vlašičová Oľga; Wallach Alexander
- (**LV 3968**) - Bagi Peter; Bagiová Soňa; Besedová Jarmila; Birkuš Gabriel; Birkušová Sylvia; Bischof Norbert; Bujalka Jozef; Bujalková Anna; Bukvay Dušan; Bukvayová Helena; Čečetka Daniel; Danihelová Katarína; Darmo Pavol; Darmová Jana; Darmová Ružena; Fialová Viktória; Fialová Alexandra Sofia; Gajdoš Marek; Gajdošová Tamara; Gallo Ondrej; Gallová Kriglerová Elena; Goga Igor; Goliašová Benita; Grebečiová Soňa; Grožáková Eva; Haluš Peter; Holúbková Soňa; Hoppan Karol; Jančovič Mário; Jurenko Radovan; Koperdák Sergej; Kovačič Ivan; Kubíková Klára; Kučerová Marta; Kundrát Martin; Kuník Štefan; Kuníková Jozefína; Lesňáková Soňa; Líšková Zuzana; Marks Gustav; Marks Peter; Mišejková Jana; Molnár Dušan; Mynář Zdeněk; Mynářová Helena; Némethy Vladimír; Némethyová Terézia; Noga Rastislav; Nogueira de Pinho Andreia; Novysedlák Vendelín; Pavúček Jozef; Petrle Marek; Petrle Fáberová Veronika; Polakovič Milan; Polakovičová Viera; Sartori Sergio; Sartori Zuzana; Sitárová Jana; Sláma Jozef ; Slámová Katarína; Summerling Roman; Summerlingová Soňa; Števkó Branislav; Števková Jana; Tkáčiková Ľudovíta; Tkáčová Viera; Ugor Michal; Veselá Katarína; Veselková Edita; Wantrubová Sandra; Zoltán Ondrej; Zoltánová Eva; Žikla Peter; Žiklová Dominika
- (**LV 3975**) - Amché Maher; Amché Natalia; Behříková Zuzana; Cúr Michal; Čatiová Magdaléna; Černák Blažej; Černáková Erika; Ďurčatová Iveta; Hanzely Marek;

Hanzelyová Erika; Jančárik Peter; Jančáriková Tatiana; Kusý Ľudovít; Martincová Božena; Martinec Milan; Mešša Milan; Valéria Meššová; Mešša Milan; Valéria Meššová; Salvová Laura; Tomalová Lenka; Tran Thi Yen Linh; Vrábek Jozef; Vráblová Dana; Willantová Iveta; Zajac Michal; Zajacová Janka; Žák Peter

➤ Ing. Eugen Guldan, PhD., Langsfeldova 36, 811 04 Bratislava – *projektant*

Stavebník je podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch oslobodený od platenia správneho poplatku.

Miestny poplatok za rozvoj:

Súčet plôch miestností nadzemných podlaží povoľovanej stavby je **0 m²** - nemení sa.

Opis stavby:

predmetom stavby je revitalizácia multifunkčného priestoru – parku - v centre mesta z dvoch strán lemované ulicami Radlinského a Legionárskej. Navrhovaný park rieši funkciu:

- estetickú – nízka a vysoká okrasná výsadba,
- funkčnú – trasovanie chodníkov, ktoré sú efektívne napojené na hlavné pešie trasy v okolí
- spoločenskú – priestor pre spoločenskú interakciu
- športovo rekreačnú – psí park a multifunkčné ihrisko
- ekostabilizačnú - sieť terénnych modelácií s vodozádržnou funkciou

Stavba je členená:

- **SO 01 Busta S. Chalúpku** – základ pod bustu bude zrepasovaný a nanovo obložený žulovým obkladom. Súčasťou úprav bude nasvietenie a upravená plocha okolo busty kombinovanými spevnenými plochami.
- **SO 03 Sadové úpravy** – v rámci sadovníckych úprav budú presadené existujúce dreviny, vysadené okrasné dreviny, trvalky, živý plot a trávnatá plocha
- **SO 05 Elektroinštalácia a osvetlenie** – predmetom tohto objektu je návrh osvetlenia peších komunikácií, iluminácia busty Sama Chalúpku a osvetlenie multifunkčného ihriska
- **SO 06 Zdravotechnika – závlaha** – zavlažovanie výsadby drevín a trávinatej plochy bude realizované pomocou automatického závlahového systému. Zdroj vody bude z verejného vodovodu Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.
- **SO 07 Zasakovacie pásy** – zadržujú dažďovú vodu na území parku pomocou navrhnutého systému prírodných rigolov.
- **SO 08 Oplotenie** – bude prispôbené novému návrhu parku. V časti prepojenia na pešie komunikácie bude odstránené a upravené. Oplotenie, ktoré bude ponechané bude zrepasované.
- **SO 10 Multifunkčné ihrisko** – bude slúžiť na rôzne kolektívne športy (futbal, basketbal, volejbal) a spoločenské akcie (exteriérové kino, koncerty, atď.)

P o d m i e n k y

- Nevyhnutný rozsah plôch pozemkov, ktoré budú tvoriť súčasť staveniska okrem miesta stavby je pozemok registra „C“-KN parcelné č. 21912/1, 21744/1 v katastrálnom území Staré Mesto v Bratislave.
- Na stavenisku musí byť stavba označená s potrebnými údajmi (označenie stavby, označenie/identifikácia stavebníka, označenie zhotoviteľa, označenie tohto rozhodnutia – číslo, dátum vydania a právoplatnosti, termín začatia a ukončenia stavby, meno oprávnenej osoby).
- So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
- Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
- Stavba musí byť dokončená do 24 mesiacov odo dňa jej začatia. Uskutočnenie zariadenie staveniska sa nepovažuje za začatie so stavbou.
- Stavba bude uskutočňovaná oprávneným zhotoviteľom a vedenie uskutočňovania stavby bude vykonávať stavbyvedúci. Zhotoviteľ bude určený vo výberovom konaní a stavebník je povinný ho oznámiť stavebnému úradu do pätnástich dní po skončení výberového konania.
- Stavba sa musí uskutočňovať v súlade s overeným projektom, ktorý vypracovala spoločnosť Guldan-architects; Lansfeldova 36, 811 04 Bratislava, Ing. Eugen Guldan PhD., SKA 0024 AA krajinný architekt a stavebným povolením a musí spĺňať základné požiadavky na stavby.
- Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
- Stavebný úrad súčasne ukladá tým, ktorí majú vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom alebo stavbám a prípojkám, aby v nevyhnutnej miere trpeli vykonanie prác zo svojich pozemkov alebo stavieb v nevyhnutnom rozsahu a nevyhnutnom čase, po vzájomnej predchádzajúcej dohode medzi zúčastnenými stranami.

Podmienky uplatnené v záväzných stanoviskách dotknutých orgánov:

- I. **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**, záväzným stanoviskom MAGS OUIK 45946/21-68886 zo dňa 31.03.2021
- z hľadiska urbanisticko - architektonického riešenia:
 - Chrániť ponechávané stromy v riešenom území, aby sa predišlo poškodeniu ich koreňového systému.
 - z hľadiska riešenia dopravného vybavenia:
 - Zosúladiť počet parkovacích miest v textovej a grafickej časti.
 - z hľadiska technického vybavenia:
 - Počas výstavby rešpektovať ochranné pásma existujúcich inžinierskych sietí.
 - z hľadiska ochrany životného prostredia:
 - Vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 5/2018 zo dňa 07.09.2018 o starostlivosti o verejnú zeleň a ochrane drevín (ďalej len „VZN“),

ktoré sú súčasťou verejnej zelene na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, najmä s ustanovením § 7 ods. 4 písm. c) spomenutého VZN, podľa ktorého je osoba vykonávajúca akékoľvek zásahy do verejnej zelene v zmysle zabezpečenia ochrany drevín povinná v odôvodnených prípadoch po písomnom súhlase vlastníka pozemku viesť výkopovú ryhu v koreňovej zóne stromu minimálne vo vzdialenosti štvornásobku obvodu kmeňa meraného vo výške 1,3 m, najmenej však 2,5 m od päty kmeňa.

II. Krajský pamiatkový úrad v Bratislave, záväzným stanoviskom č.: KPUBA-2021/2909-2/8874/BAL,HEI zo dňa 03.02.2021 vyjadril súhlas za nasledovných podmienok:

1. Realizácia projektu sa uskutoční podľa priloženej projektovej dokumentácie.
2. Začiatok a predpokladaný koniec prác treba oznámiť písomne vopred KPÚ BA, ktorý v zmysle § 32 ods. 13 pamiatkového zákona vykonáva počas obnovy NKP štátny pamiatkový dohľad.
3. Realizácia prác bude vykonávaná pod dozorom autora projektu alebo inej odborne spôsobilej osoby - autorizovaného krajinného architekta, ktorý dohliadne na správne vykonanie prác v súlade s PD.
4. K zásadným otázkam, ktoré vstanú počas realizácie projektu, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť NKP, budú zodpovední zhotovitelia zvolávať kontrolné dni (obhliadky) za účasti vlastníka/správcu, zodpovedného projektanta a KPÚ BA. Účelom týchto kontrolných dní (obhliadok) bude posúdenie realizovaných prác a prípadných nálezov, odsúhlasenie ďalšieho postupu realizácie, príp. návrh opatrení na nápravu.
5. V prípade, že počas realizácie dôjde k odkrytiu nepredvídaného nálezu, je dodávateľ prác v zmysle § 32 ods. 14 pamiatkového zákona povinný až do vydania rozhodnutia zastaviť práce, ktoré ohrozujú nález. KPÚ BA rozhodne o ďalšom postupe obnovy najneskôr do troch pracovných dní od oznámenia nálezu.
6. Každú závažnú zmenu oproti schválenému zámeru a zmenu oproti alebo nad rámec tohto záväzného stanoviska je potrebné prerokovať a schváliť správnym orgánom.

III. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, odpadové hospodárstvo vyjadrením č. OÚ-BA-OSZP3-2021/056762/CED/I zo dňa 04.05.2021 sa vyjadril nasledovne:

1. Držiteľ odpadov je povinný:

- zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
- zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho:
 - prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
 - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
 - zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
 - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,
- odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak

nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám,

- viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi na Evidenčnom liste odpadu v súlade s § 2 vyhlášky MZP SR č. 366/2015 Z.z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti,
- ohlasovať vznik odpadu a nakladanie s ním podľa § 3 vyhlášky MZP SR č. 366/2015 Z.z., na tlačive uvedenom v prílohe č. 2 citovanej vyhlášky, ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo s viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka tunajšiemu úradu, ako príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka a uchovávať ohlásené údaje.

2. Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba na nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne sa musí ihneď odvieť k oprávnenému odberateľovi.

- V kolaudačnom konaní má orgán štátnej správy odpadového hospodárstva postavenie dotknutého orgánu podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu č. 5 zákona o odpadoch. K žiadosti o vydanie vyjadrenia je potrebné doložiť doklady preukazujúce spôsob nakladania s odpadmi zo stavby (t.j., vážne lístky o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov a podľa tohto vyjadrenia, príjmové doklady, faktúry). V dokladoch musí byť označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov.

IV. **Okresný úrad Bratislava**, odbor starostlivosti o životné prostredie oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, **Ochrana prírody a krajiny** pod č. OU-BA-OSZP3-2021/110738-002 zo dňa 20.08.2021 sa vyjadril nasledovne:

1. Stavbou dotknuté pozemky sa nachádzajú v zastavanom území obce a v území s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona OPK, kde sa uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej Časti tohto zákona.
2. Realizácia stavby nepredstavuje činnosť podľa zákona OPK v území zakázanú.
3. Podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability mesta Bratislavy (SAŽP, 1994) sa v predmetnom území
4. Pri výrube drevín v súvislosti s realizáciou stavby v zastavanom území obce sa podľa zákona OPK vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny na výrub stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, a súvislých krovitých porastov s výmerou nad 10 m²; o súhlase na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona OPK je príslušná rozhodnúť mestská časť Bratislava - Staré Mesto.
5. V prípade blízko sa vyskytujúcich drevín, ktoré zostávajú zachované pri stavebných a výkopových prácach, je potrebné postupovať tak, aby nedochádzalo k poškodeniu podzemných alebo nadzemných častí týchto drevín (§ 47 ods. I zákona OPK) a aby bola zabezpečená ich ochrana v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, podľa ktorej sa výkopové práce ani zhutňovanie pôdy nesmie vykonávať v koreňovom priestore. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení výkopov sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu prerušiť jedine

rezom, pričom sa rezné miesta zahladia a ošetrí.

6. Navrhovanou stavbou môžu byť dotknuté záujmy druhovej ochrany prírody a s realizáciou stavby súhlasíme za splnenia podmienok v bode 4 a 5.

V. **Okresný úrad Bratislava**, odbor starostlivosti o životné prostredie oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, **štátna vodná správa** pod č. OU-BA-OSZP3-2021/110738-002 zo dňa 20.08.2021 sa vyjadril nasledovne:

1. Objekty areálový vodovod a zasakovacie pásy nie sú podľa § 52 vodného zákona vodnými stavbami a na ich uskutočnenie nie je potrebné rozhodnutie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 26 vodného zákona.
2. Dažďová kanalizácia z komunikácie a parkoviska cez uličný vpust s ORL má charakter vodnej stavby podľa § 52 vodného zákona a podlieha povoľovaniu podľa § 26 vodného zákona.
3. K vodoprávnemu konaniu je potrebné priložiť okrem náležitosti podľa § 8 a § 9 vyhlášky MŽP č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona aj hydrogeologické posúdenie a stanovisko SVP, š. p.
4. So žiadosťou o vodoprávne povolenie na areálovú dažďovú kanalizáciu so vsakovacím zariadením je potrebné požiadať o vydanie povolenia na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd.
5. K pripojeniu rozvodu pitnej vody a kanalizácie k sieťam susediaceho objektu Slovenská technická univerzita je potrebné predložiť súhlas vlastníka objektu.
6. Existujúce inžinierske siete musia byť pred začatím stavby zamerané a vytýčené.
7. V mieste križovania stavby s existujúcimi sieťami vodovodu a kanalizácie postupovať zvlášť opatrne a zachovať ich ochranné pásma

VI. **Západoslovenská distribučná a.s.**, stanoviskom zo dňa 24.02.2021 súhlasí za podmienok

- V tesnej blízkosti revitalizovaného územia sa nachádza distribučná trafostanica Ts 0946-000, preto pri výkopových prácach ako aj vytvárania dažďových záchytných nádrží treba dbať na STN EN, dodržiavať bezpečnostné vzdialenosti a ochranné pásma pri kolízií s existujúcimi káblovými rozvodmi VN a NN a postupovať obzvlášť opatrne. Revitalizácia záujmového územia a jeho technická infraštruktúra nebude napojená na existujúcu ani novovybudovanú distribučnú rozvodnú sieť v majetku spoločnosti ZSD, a.s.
- Na stavbou dotknutom území sa nachádzajú podzemné energetické zariadenia distribučného rozvodu vo vlastníctve ZSD. Žiadame rešpektovať ochranné pásma elektroenergetických zariadení v zmysle ustanovení § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z.
- Výkopové práce v ochrannom pásme zemných káblových vedení požadujeme vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručným spôsobom, v prípade potreby práce prerušiť a kontaktovať spoločnosť ZSD, a.s. v súvislosti s identifikáciou alebo určením nezrovnalosti v sieťach. Všetky káble v majetku spoločnosti ZSD, a.s. je potrebné náležitým spôsobom ochrániť, káble nesmú byť obnažené, nesmie sa po nich chodiť, nesmú sa pažiť bez nutnej ochrany izolácie, nesmú byť voľne položené. Vo všetkých týchto prípadoch je potrebné káble ochrániť vhodným spôsobom, plastové chráničky, označiť podľa STN výstražnými tabuľkami.
- V prípade, že pri výstavbe dôjde k prácam v ochrannom pásme VN káblového vedenia a budú sa v ňom pohybovať osoby, mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými

prácami, je nutné vykonať poučenie (oboznámenie) zodpovednou osobou všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

- Žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona 251/2012 Z. z. o energetike a jeho noviel. Pred realizáciou zemných prác je stavebník povinný požiadať spoločnosť Západoslovenská distribučná o vytýčenie existujúcich elektroenergetických zariadení a to písomnou žiadosťou zaslanou na Tím správy energetických zariadení VN a NN, adresa miestne príslušného tímu, (pre vytýčenie VN a NN elektroenergetických zariadení) a Tím správy sietí VVN, Čulenova č. 3, 816 47 Bratislava (pre vytýčenie zariadení VVN); pred vytýčením je potrebné požiadať o zakres sietí a to prostredníctvom online aplikácie <https://www.zsdis.sk/Uvod/Online-sluzbY/Geoportal>, zakres sietí je povinnou prílohou k žiadosti o vytýčenie existujúcich elektroenergetických zariadení.

VII. Bratislavská teplárenská, a.s., vyjadrením č. 698/Ba/2021/2120-2 zo dňa 23.03.2021

1. Pri súbahu inžinierskych sietí s naším horúcovodom dodržať ochranné pásmo horúcovodu a to 1 m od vonkajšej hrany horúcovodného kanála na obe strany a ochranné pásmo horúcovodných šacht a to 1 m od vonkajšej hrany šachty kolmo na všetky strany.
2. Pri križovaní inžinierskych sietí s naším horúcovodom dodržať normu STN 73 6005/1993 - Priestorová úprava vedení technického vybavenia. Ďalej žiadame inžinierske siete uložiť do chráničky s presahom 1 m od vonkajšej hrany horúcovodného kanála na obe strany.
3. Križovanie inžinierskych sietí s naším horúcovodom musí byť realizované ručným výkopom.
4. Verejné osvetlenie a káble verejného osvetlenia žiadame umiestniť mimo horúcovodu a jeho ochranného pásma.
5. Inžinierske siete nesmú byť umiestnené nad stropnou doskou horúcovodnej šachty.
6. Nevykonávať výkopové práce, ktoré by mali za následok obnaženie a poškodenie horúcovodu.
7. Zamedziť pohyb ťažkých mechanizmov nad naším horúcovodom.
8. Bez nášho predchádzajúceho súhlasu zakazujeme umiestňovať prostriedky zariadenia staveniska nad horúcovod, do jeho ochranného pásma a do pásma bezprostredne nadväzujúceho na jeho ochranné pásmo.
9. Akýkoľvek zásah do teplárenských zariadení bez vedomia našej spoločnosti je zakázaný.
10. Pred začatím stavebných prác žiadame horúcovod vytýčiť. Upozorňujeme, že vytýčenie horúcovodných sietí je platné 6 mesiacov od dátumu na doklade o vytýčení.
11. Výkopové práce v blízkosti horúcovodu žiadame vykonať ručne a žiadame byť prizvaný na kontrolu križovania inžinierskych sietí s naším tepelným zariadením ešte pred zásypom.
12. Na horúcovode v jeho ochrannom pásme a v pásme bezprostredne nadväzujúcom na jeho ochranné pásmo je zakázané umiestňovať stavby, technické zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré by mohli ohroziť sústavu tepelných zariadení, alebo plynulosť a bezpečnosť jej prevádzky.
13. Na horúcovode v jeho ochrannom pásme a v pásme bezprostredne nadväzujúcom na jeho ochranné pásmo je zakázané vysádzať trvalé porasty, ktorých koreňový systém by mohol ohroziť sústavu tepelných zariadení, alebo plynulosť a bezpečnosť jej prevádzky.

14. Horúcovod na základe objednávky vytyčujú zamestnanci BAT, a.s., odbor GIS, Igor Jakabovič a Peter Mišovičjel.: 0907 703 085.

VIII. **Slovenská technická univerzita v Bratislave**, Vazovova 5, 812 43 Bratislava v liste č. sekr./23/2971/2021 súhlasil za splnenia požiadavky:

- STU zároveň podmieňuje svoj súhlas splnením požiadavky, aby s ohľadom na súčasný stav projektu „Park Legionárska“ a na už zapracované pripomienky zo strany STU, bol počas celej realizácie projektu „Park Legionárska“ a po jeho skončení zabezpečený voľný prístup ku všetkým objektom v rámci Študentského domova Jura Hronca a aby súčasné parkovisko slúžilo aj po realizácii projektu potrebám STU. Pre STU sú tieto požiadavky mimoriadne dôležité aj preto, že zo strany od Legionárskej ulice je zabezpečené zásobovanie Študentského domova Jura Hronca a prístup k ďalším priestorom zásadného významu pre riadne fungovanie niektorých pracovísk STU - napr. Vydavateľstvo, Umelecký súbor Technik, materská škola Stubáček.

V zákonom stanovenej lehote neboli uplatnené námietky účastníkov konania.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohoto rozhodnutia.

O d ô v o d n e n i e

Stavebný úrad prijal dňa 28.05.2021 s posledným doplnením 08.09.2021 žiadosť od stavebníka na vydanie stavebného povolenia na stavbu uvedenú vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie.

Stavebný úrad upovedomil o začatí konania listom č. 7674/49054/2021/STA/Syv zo dňa 10.09.2021 všetkých účastníkov konania a dotknuté orgány, súčasne upozornil účastníkov a dotknuté orgány, že svoje námietky a stanoviská môžu uplatniť a oznámiť najneskôr v lehote 10 pracovných dní odo dňa doručenia upovedomenia.

V zákonom stanovenej lehote neboli uplatnené námietky účastníkov konania.

K návrhu sa súhlasne vyjadrili dotknuté orgány. Ich podmienky sú zahrnuté vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

K návrhu sa vyjadrili:

- **Mestská časť Bratislava-Staré Mesto**, ochrana prírody a krajiny, rozhodnutím č. 2952/15634/2021/DŽV/Boe zo dňa 31.03.2021

- **Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky**, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odbor telekomunikácií, vyjadrenie č. SITB-OT4-2021/000025-170 zo dňa 23.02.2021 – bez podmienok

- **Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto**, list č. HŽP/ 6272/2021 zo dňa 22.02.2021 – bez podmienok

- **Slovenský zväz telesne postihnutých**, list č. 044/2021 zo dňa 22.2.2021 – bez podmienok

Stavebný úrad posúdil žiadosť na vydanie stavebného povolenia podľa príslušných ustanovení stavebného zákona ako aj podľa príslušných vyhlášok.

Toto rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov stavebníka a ostatných účastníkov konania.

Stavebný úrad v konaní preskúmal najmä, či dokumentácia spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, a či zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným stavebným zákonom a osobitnými predpismi.

Určenými podmienkami stavebný úrad zabezpečil najmä ochranu verejných záujmov spoločnosti, predovšetkým zdravia ľudí a životného prostredia, dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, prípadne ich predpisov, plnenie požiadaviek uplatnených v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona, predovšetkým na vylúčenie alebo obmedzenie negatívnych účinkov stavby a jej užívania na životné prostredie a plnenie požiadaviek.

Stavebný úrad preskúmal podrobne a v celom rozsahu žiadosť na začatie konania spolu s projektovou dokumentáciou a spisovým materiálom, posúdil ju v následných logických súvislostiach s príslušnými hmotnoprávnymi a procesnoprávnymi predpismi, predovšetkým so zákonom o správnom konaní a stavebným zákonom, ako aj príslušnými vyhláškami Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, zabezpečil procesné práva účastníkov konania a na základe skutkového stavu konštatuje, že stavebník splnil podmienky pre vydanie rozhodnutia, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti.

P o u č e n i e

Podľa § 53 a § 54 správneho poriadku proti rozhodnutiu má právo podať odvolanie účastník konania v lehote **15 dní** odo dňa oznámenia (doručenia) tohto rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na Mestskú časť Bratislava-Staré Mesto, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava I, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Účastník konania môže odvolanie vziať späť, kým sa o ňom nerozhodlo. Ak účastník konania vezme odvolanie späť, nemôže sa znova odvolať.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. arch. Zuzana Aufrichtová
starostka mestskej časti

Doručí sa:

účastníkom konania verejnou vyhláškou

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava, IČO: 47 142 804 v zastúpení : Metropolitný inštitút Bratislavy, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, Slovensko
2. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
3. Ing. Eugen Guldán, PhD., Langsfeldova 36, 811 04 Bratislava - *projektant*

Kostol, Legionárska 7147/2,4,6, na pozemku registra „C“ – KN, parcelné č. 10373/1 v katastrálnom území Staré Mesto, Bratislava (podľa LV 9560)

- Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Bratislava, IČO: 42 267 145

Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávací stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné), Legionárska súpisne č. 6470 na pozemku registra „C“ – KN, parcelné č. 10375/2 v katastrálnom území Staré Mesto, Bratislava (podľa LV 8530)

- Západoslovenská distribučná a.s., IČO: 36 361 518

Budova ubytovacieho zariadenia Štud. Domov J. Hronca, Bernolákova 2716/1, na pozemku registra „C“ – KN, parcelné č. 10365/1 v katastrálnom území Staré Mesto, Bratislava (podľa LV 1078)

- Slovenská technická univerzita v Bratislave, IČO: 00 397 687

Administratívna budova, Mýtna 7952/50, na pozemku registra „C“ – KN, parcelné č. 7968/2 v katastrálnom území Staré Mesto, Bratislava (podľa LV 6481 a LV 10227)

- | | |
|--------------------------|--------------------------------|
| - Albricci Simone | - Filipoiu Roman |
| - Baláž Karol | - Filipoiu Lenka |
| - Balážová Katarína | - Filipová Veronika |
| - Bédi Lukáš | - FORTIA s.r.o., IČO: 44407769 |
| - Bedi Glavatskikh Maria | - Gajdoš Milan |
| - Béreš Igor | - Gandl Peter |
| - Brath Anton | - Gandlová Monika |
| - Compel' Miroslav | - Glemba Marek |
| - Compel'ová Darina | - Glut Sebastián |
| - Cséfalvay Augustín | - Gogol Peter |
| - Cséfalvayová Erika | - Gregoríková Martina |
| - Čuperka Lukáš | - Gudanek Ľuboš |
| - Duračka Peter | - Gudaneková Zuzana |
| - Duračková Gabriela | - Hlavatá Karin |
| - Ďurišová Dominika | - Hlavenková Zuzana |
| - Fedorčáková Mária | - Homola Samuel |
| - Ferianc Daniel | - Intellect servis s.r.o., |
| - Feriancová Zuzana | - IČO: 52083306 |

- | | |
|---------------------------|------------------------------------|
| - Janská Patricia | - Pokorný Ján |
| - Janská Silvia | - Poláček Jozef |
| - Jurga Ľuboš | - Polák Peter |
| - Jurgová Lucia | - Poláková Daniela |
| - Kadriak Vladimír | - Prieložný Adam |
| - Kasperová Lucia | - PROXENTA a.s., IČO: 47238054 |
| - Kašiaková Andrea | - QMBFIN, s.r.o., IČO: 09341404 |
| - Kis Daniel | - Saffar Construction, s.r.o., |
| - Köles Arpád | - Sirný Tomáš |
| - Kölesová Zuzana | - Sirná Compeľová Andrea |
| - Krajčiová Jana | - Slušňáková Simona |
| - Kubíček Jakub | - Sokolová Jana |
| - Kurucz Andrej | - Svitek Matej |
| - M&J REALITY s.r.o., | - Sviteková Alexandra |
| IČO: 44356463 | - Szabóová Veronika |
| - Magicová Zuzana | - SZILCAR Slovakia, s.r.o., |
| - Matejka Peter | IČO: 46505881 |
| - Mesiarik Peter | - Špak Milan |
| - Maria-Theresia Strasser | - Števaňák Roman |
| - Micháleková Júlia | - Števaňáková Patrícia |
| - Miškovič Lukáš | - Togner Dušan |
| - Mitro Mária Salome | - Tower One, s.r.o., IČO: 50647938 |
| - Nikmon Erik | - Vlado Jozef |
| - Novak Evgeny | - Vladová Anna |
| - Obieromah Elo | - Výberči Peter |
| - Obieromah Katarína | - Zajacová Vladimíra |
| - Podskuba Milan | |

Budova pre školstvo , na vzdelávanie a výskum, Radlinského 2786/53, na pozemku registra „C“ – KN, parcelné č. 7969/1 v katastrálnom území Staré Mesto, Bratislava (podľa LV 1656)

- Bajzíkova Ľubica
- Bratislavské kultúrne a informačné stredisko, IČO: 30794544
- Centrum voľného času, IČO: 31811027
- EDEN s.r.o., IČO: 35966157
- Galéria mesta Bratislavy, IČO: 00179752
- Hlavné mesto SR, Bratislava, IČO: 00603481
- Mestská časť Bratislava-Staré Mesto IČO: 00603147
- Mestská knižnica, IČO: 00179736
- Múzeum mesta Bratislavy, IČO: 00179744

Bytový dom Radlinského 2785/51 na pozemku registra „C“ – KN, parcelné č. 7970/1 v katastrálnom území Staré Mesto, Bratislava (podľa LV 6765)

- Mestská časť Bratislava-Staré Mesto IČO: 00603147
-
- CI Assets s.r.o., IČO: 51231352
- Consilior Iuris s.r.o., IČO: 47231157

Administratívna budova Radlinského 2785/49 na pozemku registra „C“ – KN, parcelné č. 7972/25, 7971/2 , budova podzemnej garáže na pozemku registra „C“ – KN, parcelné

č. 7972/23, 7972/7, 7971/1 v katastrálnom území Staré Mesto, Bratislava (podľa LV 9858)

- BLUMENTAL OFFICE I, s.r.o., IČO: 47 257 261
- BLUMENTAL OFFICE II, s.r.o., IČO: 47 257 296
- BLUMENTAL REZIDENCIA I, s.r.o., IČO: 47 257 270
- BLUMENTAL REZIDENCIA II, s.r.o., IČO: 47 257 288

Bytový dom Radlinského 7917/47,49 na pozemku registra „C“ – KN, parcelné č. 7972/13 v katastrálnom území Staré Mesto, Bratislava (podľa LV 9856)

- | | |
|----------------------------------|---------------------------------|
| - Abelovský Tomáš | - Havalďová Beata |
| - Abelovská Lenka | - Hitschfel Werner Herbert |
| - Bartel Ingrid | - Hritzová Zuzana |
| - Bartosiewicz Andrej | - Čierny Ján |
| - Bartosiewiczová Martina | - Hruška Jakub |
| - Baučeková Lucia | - Hudobová Lenka |
| - Bezák Viliam | - Chorváthová Zuzana |
| - Bezáková Veronika | - Chorváth Martin |
| - Bibeňová Janka | - Il'kaninová Tamara |
| - Bilčík Vladimír | - Ing. Milan Mikušiak |
| - Bilčíková Veronika | - MANAGER, s.r.o., |
| - Blechová Dana | IČO: 44623542 |
| - Blechová Jana | - JAPEKS, s.r.o., IČO: 36523071 |
| - BLUMENTAL PROPERTY, | - Jaššová Karin |
| IČO: 46836322 | - Jaššo Martin |
| - BLUMENTAL OFFICE II, | - Jendek Anton |
| IČO: 47257296 | - JG Spektrum, s.r.o., |
| - BLUMENTAL REZIDENCIA | IČO: 46681906 |
| II, s.r.o., IČO: 47257288 | - Karaffa Richard |
| - Bubeník Igor | - Karman Marek |
| - Colmark, s.r.o., IČO: 47992077 | - Kastlová Janka |
| - COM-PETO s.r.o., | - Karol Kastl |
| IČO: 46747567 | - Kharkov Fedor |
| - CONSULTUS s.r.o., | - Polyakova Yuliya |
| IČO: 47245859 | - Kjahili Renáta |
| - Deliev Andrei | - Kjahili Adem |
| - Delieva Inna | - Kokoška Šimon |
| - Dermeková Barbora | - Kósa Vojtech |
| - Duhan Ivan | - Kósová Kristína |
| - Duhanová Martina | - Kouřil Viktor |
| - Ďurišová Silvia | - Kovačka Ivo |
| - Farkaš Miroslav | - Kovačková Jana |
| - Fekete Matej | - Kršek František Anton |
| - Ferianc Daniel | - Kühnelová Lucia |
| - Feriancová Zuzana | - Kvasnica Dušan |
| - Gajtková Renáta | - Kyrinovič Roman |
| - Gallovič Martin | - KyrinovIČO:vá Zuzana |
| - Gallovičová Elena | - Lengyel David |
| - Gulánová Milada | - Lezo Andrej |
| - Gulová Andrea | - Litva Radovan |
| - Hájek Michal | - Litvová Slávka |
| - Hanzlíček Juraj | - Lörincová Katarína |

- | | |
|---------------------------|-----------------------------------|
| - Mag Tomáš | - Renáta Kjahili |
| - Mag Valigová Simona | - ROPA Slovakia, s.r.o., |
| - Majdúch Oliver | IČO: 45862729 |
| - Malinová Andrea | - Rybecká Ivana |
| - Mariani Emmanuel Cesare | - Sedlaček Juraj |
| Maria | - Sedlaček Féderová Lenka |
| - Mariani Raffaello | - Sekela Milan |
| - Martinka Michal | - Schulcz Andrej |
| - Martinková Zuzana | - Skočeková Andrea |
| - Mečiar Marián | - Skoček Ilja |
| - Mečiarová Katarína | - Slovák Radoslav |
| - Mikuláš Filip | - Slováková Zuzana |
| - Mikulášová Dana | - SmartLet, s.r.o., IČO: 50238825 |
| - MinarovIČO:vá Marta | - Stieranková Lucia |
| - Mitterpach Róbert | - Sůrová Beata |
| - Mitterpach Romana | - Sůra Ivan |
| - Molčanová Nina | - Šagátová Marianna |
| - Montreal NZ, s.r.o., | - Šallingova Jana |
| IČO: 47453044 | - Šima Ján |
| - Novák Peter | - Šipoš Tomáš |
| - Novotný Marek | - Šipošová Jana |
| - Novotná Angelika | - Škrteľ Barbora |
| - Pálenik Oliver | - Šramko Martin |
| - Páleš Pavol | - Šramková Petra |
| - Pálešová Iveta | - Štubňa Roman |
| - PaR Solutions, s.r.o., | - Tajták Ján |
| IČO: 45564167 | - Tajtáková Mária |
| - Polakovský Ján | - Tajtáková Mária |
| - Polakovský Peter | - Toman Marian |
| - PresalovIČO:vá Katarína | - Tomanová Ivana |
| - PresalovIČO:vá Zuzana | - Turňa Ján |
| - Prigancová Monika | - Ústav vzdelávania a služieb, |
| - Priganc Dušan | s.r.o., IČO: 35810700 |
| - Prigancová Monika | - Valentínová Ingrid |
| - Priganc Dušan | - Veselý Andrej |
| - Project Group s.r.o. | - Renáta Veselá |
| IČO: 51766477 | - Voronina Tetyana |
| - Ráczová Ágnes | - Zemanovič Iva |
| - Recká Katarína | |

Bytový dom Legionárska 1/1 na pozemku registra „C“ – KN, parcelné č. 10377/1 v katastrálnom území Staré Mesto, Bratislava (podľa LV 3778)

- | | |
|---------------------|-----------------------|
| - Ahmed Tanzeel | - Bezák Lovisek Judit |
| - Katarína Ahmedová | - Brosnan Fergal |
| - Bačík Peter | - Brosnan Fiona |
| - Baraxová Martina | - Cosentino Francesco |
| - Benčatová Iveta | - Csapák Roland |
| - Benčíč Stanislav | - Miroslava Csapáková |
| - Bernáth Miroslav | - Csapák Roland |
| - Bernáthová Anna | - Csapáková Ružena |
| - Bezák Tomáš | - Čamborová Lenka |

- | | |
|-------------------------|-----------------------------|
| - Časnochová Yveta | - Krpelan Filip |
| - Čengelová Jana | - Kubániová Magdaléna |
| - Dávid Zdenek | - Kuchar Oleg |
| - Drahoňová Alena | - Kvietková Andrea |
| - Duchoň Milan | - Lackovič Ľudovít |
| - Eva Duchoňová | - Lachká Eva |
| - Evans Hay Miriam | - Laky Radoslav |
| - Fančová Jana | - Lakyová Alexandra |
| - Feceková Viera | - Laščeková Petronela |
| - Fecková Blanka | - Machalová Jaroslava |
| - Feld Marcela | - Markus Stanislav |
| - Feld Maurits | - Mikulášová Ľubica |
| - Grajciarová Miroslava | - Molnár Marek |
| - Hlavenka Jozef | - Negrete Alfonso Chavez |
| - Hlavenková Mária | - Putz Richard |
| - Hlubíková Beatrix | - Reháková Ivica |
| - Horváthová Hana | - Rigondeaux Pérez Emeterio |
| - Hyll Milan | - Róka Milan |
| - Hyllová Margita | - Róková Anna |
| - Ivašková Ivana | - Seberíni Adam |
| - Janotová Irena | - Semanová Soňa |
| - Jaro Filip | - Serbanescu Dan Florin |
| - Jarová Xénia | - Serbanescu Karin |
| - Ježeková Helena | - Škarbová Ľubica |
| - Juru Darina | - Urbanec Peter |
| - Kalábová Magdaléna | - Valacsayová Marta |
| - Klečka Jozef | - Valášková Alžbeta |
| - Kollárová Magdaléna | - Víglaský Dušan |
| - Konečná Zuzana | - Vlašičová Oľga |
| - Kopčaková Simona | - Wallach Alexander |

Bytový dom Legionárska 10631/3,5,7, na pozemku registra „C“ – KN, parcelné č. 10378, 10383, 10384, v katastrálnom území Staré Mesto, Bratislava (podľa LV 3968)

- | | |
|---------------------------|----------------------------|
| - Bagi Peter | - Gajdošová Tamara |
| - Bagiová Soňa | - Gallo Ondrej |
| - Besedová Jarmila | - Gallová Kriglerová Elena |
| - Birkuš Gabriel | - Goga Igor |
| - Birkušová Sylvia | - Goliašová Benita |
| - Bischof Norbert | - Grebečiová Soňa |
| - Bujalka Jozef | - Grožáková Eva |
| - Bujalková Anna | - Haluš Peter |
| - Bukvay Dušan | - Holúbková Soňa |
| - Bukvayová Helena | - Hoppan Karol |
| - Čečetka Daniel | - Jančovič Mário |
| - Danihelová Katarína | - Jurenko Radovan |
| - Darmo Pavol | - Koperdák Sergej |
| - Darmová Jana | - Kovačič Ivan |
| - Darmová Ružena | - Kubíková Klára |
| - Fialová Viktória | - Kučerová Marta |
| - Fialová Alexandra Sofia | - Kunderát Martin |
| - Gajdoš Marek | - Kuník Štefan |

- | | |
|-----------------------------|----------------------|
| - Kuníková Jozefína | - Sartori Sergio |
| - Lesňáková Soňa | - Sartori Zuzana |
| - Líšková Zuzana | - Sitárová Jana |
| - Marks Gustav | - Sláma Jozef |
| - Marks Peter | - Slámová Katarína |
| - Mišejková Jana | - Summerling Roman |
| - Molnár Dušan | - Summerlingová Soňa |
| - Mynář Zdeněk | - Števko Branislav |
| - Mynářová Helena | - Števková Jana |
| - Némethy Vladimír | - Tkáčiková Ľudovíta |
| - Némethyová Terézia | - Tkáčová Viera |
| - Noga Rastislav | - Ugor Michal |
| - Nogueira de Pinho Andreia | - Veselá Katarína |
| - Novysedlák Vendelín | - Veselková Edit |
| - Pavúček Jozef | - Wantrubová Sandra |
| - Petrle Marek | - Zoltán Ondrej |
| - Petrle Fáberová Veronika | - Zoltánová Eva |
| - Polakovič Milan | - Žikla Peter |
| - PolakovIČO:vá Viera | - Žiklová Dominika |

Bytový dom Legionárska 10632/9 na pozemku registra „C“ – KN, parcelné č. 10391/1 v katastrálnom území Staré Mesto, Bratislava (podľa LV 3975)

- | | |
|-----------------------|---------------------|
| - Amché Maher | - Martinec Milan |
| - Amché Natalia | - Mešša Milan |
| - Behříková Zuzana | - Valéria Meššová |
| - Cúr Michal | - Mešša Milan |
| - Čatiová Magdaléna | - Valéria Meššová |
| - Černák Blažej | - Salvová Laura |
| - Černáková Erika | - Tomalová Lenka |
| - Ďurčat'ová Iveta | - Tran Thi Yen Linh |
| - Hanzely Marek | - Vrábel Jozef a |
| - Hanzelyová Erika | - Vráblová Dana |
| - Jančárik Peter | - Willantová Iveta |
| - Jančáriková Tatiana | - Zajac Michal |
| - Kusý Ľudovít | - Zajacová Janka |
| - Martincová Božena | - Žák Peter |

po nadobudnutí právoplatnosti

1. Mestská časť Bratislava-Staré Mesto, referát miestnych dani a poplatkov, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava – TU
2. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava

d'alej sa doručuje:

1. **Mestskej časti Bratislava-Staré Mesto**, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava so žiadosťou o vyvesenie verejnej vyhlášky po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Staré Mesto a so žiadosťou o zvesenie a doručenie verejnej vyhlášky
2. **Mestskej časti Bratislava-Staré Mesto**, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky po dobu 15 dní na webovom sídle (na

internetovej stránke) Mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

Pečiatka a podpis:

Dátum doručenia:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

- **Kópia**

3. Mestská časť Bratislava-Staré Mesto/ stavebný úrad, 2x k spisu