

VIAX s.r.o

Petra Jilemnického 652/11, 058 01 Poprad IČO: 53 819 454, 0949 519 836

Stavebník: **LESY SR, Štátny podnik, OZ Tatry, Juraja Martinku 110/6,
033 11 Liptovský Hrádok**

Stavba: **Rekonštrukcia strechy Sady 101 Liptovský Hrádok**

Miesto stavby: **Liptovský Hrádok, č.p. 77/5, 77/6**

PROJEKT STAVBY

A: SÚHRNNÁ SPRIEVODNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

Obsah

1. Identifikačné údaje
2. Základné údaje o stavbe
3. Prehľad východiskových podkladov
4. Účel objektu
5. Vecné a časové väzby na okolitú výstavbu
6. Prehľad užívateľov a vlastníkov
7. Skúšobná prevádzka, údaje o postupnom uvádzaní stavby do prevádzky
8. Predpokladané celkové náklady stavby
9. Charakteristika územia – urbanistické riešenie
10. Technické a materiálové riešenie
 - Súčasný stav
 - Nový stav
11. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci
12. Údaje o technologickej časti
13. Vplyv stavby na životné prostredie
14. Záver

1. Identifikačné údaje

Názov stavby:	Rekonštrukcia strechy Sady 101 L. Hrádok
Miesto stavby:	Liptovský Hrádok
Číslo parciel:	p.č. 77/5, 77/6
Okres:	Liptovský Mikuláš
Charakter stavby:	Udržiavacie práce
Stavebník:	Lesy SR, Štátny podnik, OZ Tatry, Juraja Martinku 110/6, 033 11 Liptovský Hrádok
Užívateľ:	Stavebník
Projektant stavebnej časti:	Ing. Lukáš Marčišák

2. Základné údaje o stavbe

Plošné a priestorové bilancie:

Zastavaná plocha:.....cca 218 m²

Obstavaný priestor:.....cca 1774 m³

3. Prehľad východiskových podkladov

Podkladom pre spracovanie tohto projektu boli hodnoty zo zamerania, podklad katastrálnej mapy, príslušné normy a predpisy.

4. Účel objektu

Projekt "**Rekonštrukcia strechy Sady 101 Liptovský Hrádok**", bol spracovaný na základe požiadaviek stavebníka, ktorý svojím riešením spĺňa požadované a očakávané nároky. Jedná sa o výmenu strešnej krytiny – pôvodnej eternitovej za plechovú. Počas výmeny krytiny sa počíta aj s lokálnou výmenou poškodených nosných a nenosných konštrukcií krovu strechy.

5. Vecné a časové väzby na okolitú výstavbu

- Objekt je samostane stojací a nie je napojený na žiadny existujúci objekt ani inžinierske siete a teda **nemá žiadny vplyv na okolitú výstavbu.**

6. Prehľad užívateľov a vlastníkov

Stavebníkom a investorom v jednej osobe je Lesy SR, štátny podnik, ktorý bude aj naďalej užívateľom objektu.

7. Skúšobná prevádzka, údaje o postupnom uvádzaní stavby do prevádzky

So skúšobnou prevádzkou sa neuvažuje.

8. Predpokladané celkové náklady stavby

Celkové náklady na udržiavacie práce je cca 18 000,- Eur

9. Charakteristika územia – urbanistické riešenie

Terén v okolí objektu je rovinatý, na ktorom sa v súčasnosti nachádza len nízka zeleň a stromy.

10. Technické a materiálové riešenie

Súčasný stav:

Predmetný objekt je samostatne stojací na pozemku stavebníka. Objekt je konštrukčne jednoduchý s celkovými vonkajšími rozmermi cca 13,3 x 16,39 m. Objekt je zastrešený sedlovou strechou a prestrešený eternitom.

Nový stav:

Predmetom udržiavacích prác je Výmena strešnej krytiny vrátane latovania a lokálnej výmeny nosných prvkov krovu, ktoré sú poškodené od zatekania a následnej hniloby. Taktiež dôjde k výmene výlezov na strechu v počte 2 ks a výmene okien na štítovej stene. V pozdĺžnom smere o oboch stranách je nutná výmena podbitie strechy, nakoľko je zvetrané a odpadáva.

11. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

Pri realizácii objektu je potrebné riadiť sa všetkými príslušnými bezpečnostnými predpismi.

12. Údaje o technologickej časti

Projektová dokumentácia neobsahuje technologické vybavenie.

13. Vplyv stavby na životné prostredie

Vykonané stavebné práce na predmetnom objekte nebudú mať svojím charakterom negatívny dopad na životné prostredie. Stavebné odpady drevo (170201) uskladní na svojom pozemku a použije ako palivové drevo do krbu.

Pri výstavbe vzniknú taktiež odpady ako sú obaly z papiera a lepenky (150101), obaly z plastov (150102), obaly z dreva (150103) a pod. Tento odpad bude separovaný a vyhodенý do zberných nádob. Odpad ktorý vznikne z krytiny (eternit) je zaradený ako nebezpečný odpad. Ten musí likvidovať osoba oprávnená nakladať s takýmto odpadom a preukázať spôsob likvidácie odpadu.

Ochrana prírody

Stavebné práce nebudú mať negatívny vplyv na ochranu prírody. Predmetný pozemok je v súčasnosti klasifikovaný ako zastavaná plocha a nádvorie.

14. Záver

Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Všetky stavebné práce musia byť vykonané podľa platných predpisov, noriem STN a predpisov Vyhl. č. 147/2013 Zb. „O bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach“.

Nie sú žiadne známe neodstraniteľné nebezpečenstvá ani ohrozenia podľa vyhl. č. 124/2006 Z.z., §4, čl.1