

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Centrum podpory Trnava
Kollárova č. 31, 917 02 Trnava

Č. p.: CPTT-ON-2022/000287-032

V Trnave dňa 17.10.2022

VÝZVA NA PREDLOŽENIE PONUKY

zadávanie zákazky s nízkou hodnotou podľa ustanovenia §117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

I. NÁZOV, ADRESA A KONTAKTNÉ MIESTO VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA

Názov: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Trnava

Adresa: Kollárova č. 31, 917 02 Trnava

Krajina: Slovenská republika

Internetová adresa organizácie (URL): <http://www.minv.sk/>

Kontaktná osoba: Ing. Peter Maliarik

Telefón: 0908786925, 0335920321

E-mail: peter.maliarik@minv.sk

URL zverejnenej zákazky : <https://josephine.proebiz.com>

II. OPIS

Názov zákazky: OÚ Skalica, klientske centrum – stavebné úpravy (II. etapa)

Druh zákazky: stavebné práce

Spoločný slovník obstarávania (CPV): 45213150-9 stavebné práce

Rozdelenie predmetu zákazky na časti: Požaduje sa predloženie ponuky na celý predmet zákazky

Miesto plnenia : objekt OÚ Skalica, ul. Štefánikova ul. v Skalici, zapísaný na LV č. 3407, parcelné číslo 75/4, súpisné číslo 2157, katastrálne územie Skalica

Termín splnenia zákazky: do 6 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska

Opis predmetu zákazky:

1. Opis predmetu zákazky :

Predmetom zákazky sú stavebné úpravy v objekte OÚ Skalica v rozsahu spracovaného projektu stavby.

Predmetom stavebných prác je zmena pôvodných ambulantných priestorov na administratívne účely v rozsahu - dispozičné úpravy vybúraním a postavením nových nenosných deliacich priečok, osadenie nových vnútorných výplňových konštrukcií, výmenu nášľapných vrstiev podláh, prekládku rozvodov ZTI, úpravu elektroinštalčných rozvodov. V upravovaných priestoroch II. NP a suterénu sa zrealizujú nové rozvody elektroinštalácie NN, rozvody LAN štruktúrovanej kabeláže, kabeláže EZS, úprava merania tepla, nové vykurovacie telesá a zrekonštruujú sa sociálne zariadenia.

Stavba je členená na nasledovné stavebné časti :

- 1 Architektonicko – stavebné riešenie
- 2 Elektroinštalácia – Silnoprád
- 3 Elektroinštalácia – Slaboprúdové rozvody (ŠK)
- 4 Elektroinštalácia – Slaboprúdové rozvody (EZS)
- 5 ZTI – Zdravotechnika Demontáž
– Zdravotechnika – Nový stav
- 6 Ústredné vykurovanie

Realizácia stavebných prác bude prebiehať počas prevádzky objektu, mimo prevádzky bude len II. NP.

Realizácia stavebných prác bude uskutočnená podľa overeného projektu stavby a oznámenia k ohláseniu stavebných úprav:

- a) zabezpečenia vypracovania plánu Bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku podľa príslušných ustanovení Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov a Vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov,
- b) vybavenia rozhodnutia o povolení vjazdu na komunikáciu,
- c) zabezpečenia dočasného dopravného značenia,
- d) vybavenia rozhodnutia o zábere verejného priestranstva pre účely výstavby,
- e) dodania príslušných atestov a certifikátov od zabudovaných materiálov a výrobkov v dvoch (2) vyhotoveniach,
- f) vyhotovenia príslušných správ o odborných prehliadkach a skúškach zariadení v dvoch (2) originálnych vyhotoveniach,
- g) vykonania príslušných odborných prehliadok a odborných skúšok v rozsahu STN, v prípade inštalácie vyhradených technických zariadení podľa Vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov vrátane vykonania všetkých postupov vyplývajúcich z tejto vyhlášky v dvoch (2) originálnych vyhotoveniach,
- h) dodania dokladov o využití a zneškodnení všetkých odpadov s uvedením názvu stavby a druhu a množstva odpadu, ktoré vzniknú pri realizácii prác na povolené skládky (evidenčné listy odpadov, vážne listy, faktúry za uloženie odpadu na skládku) v dvoch (2) vyhotoveniach, z toho jedno (1) originálne vyhotovenie,
- i) zabezpečenia rozboru pitnej vody v dvoch (2) originálnych vyhotoveniach,
- j) zabezpečenia ďalších dokladov súvisiacich s uvedením do prevádzky v dvoch (2) vyhotoveniach,
- k) dodania projektu skutočného realizovania stavby v počte dve (2) paré,

2. Spôsob určenia ceny (špecifikácia ceny) :

- a) Zmluvná cena uvedená v ponuke uchádzača v návrhu Zmluvy o dielo musí byť stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, bude vyjadrená v Eur a v štruktúre podľa písm. c) a d).
- b) Uchádzač stanoví zmluvnú cenu na základe vlastných výpočtov, činností, výdavkov a príjmov podľa platných právnych predpisov. Uchádzač je pred predložením svojej ponuky povinný vziať do úvahy všetko, čo je nevyhnutné na úplné a riadne plnenie zmluvy o dielo, pričom do zmluvnej ceny zahrnie všetky náklady spojené s plnením predmetu zákazky.
- c) Ak je uchádzač zdaniteľnou osobou pre DPH v zmysle príslušných predpisov (ďalej len "zdaniteľná osoba"), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:
 - navrhovaná zmluvná cena v Eur bez DPH,
 - DPH 20% v Eur,
 - navrhovaná zmluvná cena v Eur vrátane DPH.
- d) Ak uchádzač nie je zdaniteľnou osobou pre DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu v Eur. Skutočnosť, že nie je zdaniteľnou osobou pre DPH, uchádzač uvedie v ponuke.
- e) Zmluvná cena bude stanovená na základe verejným obstarávateľom poskytnutého návrhu ZoD, príloha č. 1 - Špecifikácia ceny a musia byť v nej zahrnuté aj:
 - náklady na vybudovanie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska a stráženie staveniska uchádzačom počas výstavby,
 - náklady na činnosti, ktoré sú špecifikované v bode 4 tejto požiadavky pod písm. a) až k), resp. v bode 2.2 písm. a) až k) článku II. návrhu zmluvy o dielo,
 - náklady špecifikované v bode 9.24. článku IX. návrhu zmluvy o dielo, t. j. náklady na úhradu spotrebovaných energií (elektrická energia, úžitková voda, plyn),
 - vedľajšie rozpočtové náklady (VRN) a kompletizačná činnosť (KČ)

f) Pri spracovaní ceny predmetu zákazky:

- požadujeme vpísať jednotkové ceny a ceny celkom do výkazu výmer, ktorý je súčasťou projektu stavby v elektronickej podobe vo formáte xls. Do každej položky výkazu výmer a jej jednotkovej ceny musia byť započítané všetky náklady, ktoré s ňou bezprostredne súvisia. Všetky položky budú ocenené ako materiál s montážou aj v prípade, ak v poskytnutom výkaze výmer nie sú pre niektoré z položiek samostatne uvedené položky pre montáž, resp. materiál. Nepripúšťajú sa akékoľvek iné zmeny a zásahy do poskytnutého výkazu výmer okrem doplnenia textu príslušných položiek v prípade použitia ekvivalentu. Uchádzač musí vpísať všetky jednotkové ceny a ceny celkom, pričom tieto nesmú byť vyjadrené číslom „0“, ani záporným číslom a budú zaokrúhlené na dve desatinné miesta,
- v prípade, ak výkaz výmer neobsahuje samostatné položky pre naloženie a odvoz odpadu, ktorý je možné považovať za druhotnú surovinu (železo a oceľ, zmiešané kovy a pod.) je uchádzač povinný náklady na naloženie a odvoz tohto odpadu započítať do položky pre demontáž tohto odpadu;
- pri oceňovaní otvorových konštrukcií sú uchádzači povinní riadne si preštudovať výpis okien a výpis dverí, ktoré obsahujú detailnú špecifikáciu jednotlivých typov navrhovaných otvorových konštrukcií (vrátane žalúzií a sietok) a do ceny za predmetné konštrukcie zahrnúť všetky náklady s nimi spojené, pričom sú povinní v zmysle príslušnej STN do ceny zahrnúť aj exteriérovú a interiérovú tesniacu pásku,
- pri oceňovaní lešenia je uchádzač povinný do jeho ceny zahrnúť všetky prvky v zmysle predpisov BOZP (ochranné siete, zábradlie, ochranné prvky pod stojky a pod.), aj v prípade ak nie sú ako samostatné položky uvedené v poskytnutom výkaze výmer,
- pri umiestňovaní rozvodov v podhl'adoch, resp., pod stropom, musí uchádzač v cene uvažovať aj so závesným a kotviacim systémom, pokiaľ tento nie je samostatne uvedený vo výkaze výmer;
- pri oceňovaní realizácie nových elektrických rozvodov ukladáním do drážok v murive je uchádzač povinný do ceny zahrnúť aj kompletne vypravenie týchto drážok,
- v poskytnutom výkaze výmer je v popise niektorých položiek uvedený pre bližšiu špecifikáciu ako príklad názov výrobku, resp. zariadenia doplnený slovami alebo „ekvivalent“. Uchádzač je povinný ku všetkým takýmto položkám pod ich pôvodný popis doplniť farebne odlišným písmom výrobok, resp. zariadenie, ktoré ocenil, inak bude verejný obstarávateľ predpokladať, že uchádzač ocenil výrobky a zariadenia uvedené v poskytnutom výkaze výmer a projekte stavby ako príklad.

Uchádzač môže uviesť k jednotlivým položkám výkazu výmer iba jeden výrobok, resp. zariadenie, ku ktorému uvedie presný názov výrobku a jeho technickú špecifikáciu, pričom nesmie dôjsť k zmene technického riešenia.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo vyžiadať si od uchádzača doklad o tom, že ním navrhnutý výrobok alebo zariadenie je ekvivalentom k výrobkom a zariadeniam uvedeným vo výkaze výmer. V prípade, že uchádzač uvedenú skutočnosť nepreukáže, resp. verejný obstarávateľ zistí, že nejde o ekvivalent, verejný obstarávateľ nebude takýto ekvivalent akceptovať.

III. PREDPOKLADANÁ HODNOTA ZÁKAZKY

Predpokladaná hodnota zákazky: 228 776,91 Eur (bez DPH)

IV. ADMINISTRATÍVNE INFORMÁCIE

Komunikácia:

Verejný obstarávateľ bude pri komunikácii s uchádzačmi resp. záujemcami postupovať v zmysle § 20 zákona prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE. Tento spôsob komunikácie sa týka akejkoľvek komunikácie a podaní medzi verejným obstarávateľom a záujemcami, resp. uchádzačmi. Uchádzač má možnosť registrovať sa do systému JOSEPHINE pomocou hesla alebo aj pomocou občianskeho preukazu s elektronickým čipom a bezpečnostným osobnostným kódom (eID). Technické požiadavky na systém a informácie o registrácii a o používaní systému JOSEPHINE sú uvedené na webovom sídle systému <https://josephine.proebiz.com> v položke „Knižnica manuálov a odkazov“.

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že predkladanie ponúk je umožnené iba autentifikovaným uchádzačom. Spôsob zrealizovania autentifikácie je uvedený v dokumente „Manuál registrácie záujemcu/uchádzača“ na webovom sídle systému <https://josephine.proebiz.com> v položke „Knižnica manuálov a odkazov“.

Lehota na predkladanie ponúk:**Dátum: 9. 11. 2022****Čas: 10,00 h****Spôsob predkladania ponúk:**

Formou predloženia ponuky do predmetnej zákazky v elektronickej forme v systéme JOSEPHINE umiestnenom na webovej adrese <https://josephine.proebiz.com>.

Ponuka bude považovaná za úplnú, keď bude obsahovať :

- a) doklady uvedené v časti V. tejto výzvy,
- b) cenu za predmet zákazky spracovanú podľa časti II. tejto výzvy,
- c) návrh zmluvy o dielo podľa časti VII. tejto výzvy,
- d) súhlas so spracovaním osobných údajov, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto výzvy,
- e) čestné vyhlásenie, ktoré tvorí prílohu č. 3 tejto výzvy.

Celá ponuka, doklady a dokumenty v nej predložené musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku. Uchádzač so sídlom mimo územia Slovenskej republiky, predkladá ponuku v pôvodnom jazyku a súčasne predloží úradný preklad do slovenského jazyka, okrem dokladov predložených v českom jazyku.

V. PODMIENKY ÚČASTI

Verejný obstarávateľ požaduje predložiť nasledovné doklady :

- a) Doklad o oprávnení uskutočňovať stavebné práce podľa § 32 ods. 2 písm. e) zákona, ktorý zodpovedá predmetu zákazky.
- b) Doklad podľa § 32 ods. 2 písm. f) zákona (čestné vyhlásenie) o tom, že uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.
- c) Doklad o odbornej spôsobilosti (podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona) na výkon činnosti stavbyvedúceho vydaný na základe osobitného predpisu – odborná spôsobilosť na vybrané činnosti vo výstavbe podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, t.j. osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky pre činnosť stavbyvedúci s odborným zameraním zodpovedajúcim predmetu zákazky. V prípade, že uvedené osvedčenie bolo vydané po 01.01.2009, tzn. bez označenia odborného zamerania, žiada verejný obstarávateľ spolu s osvedčením predložiť aj potvrdenie Slovenskej komory stavebných inžinierov s uvedením podrobnejšieho rozsahu odborného zamerania. Uchádzač so sídlom mimo územia Slovenskej republiky môže predložiť iný ekvivalentný doklad preukazujúci požadované skutočnosti a oprávňujúci uchádzača na výkon stavbyvedúceho.
- d) Uchádzač môže doklad podľa písm. a) a písm. b) nahradiť predložením platného potvrdenia o jeho zapísaní do zoznamu hospodárskych subjektov podľa § 152 ods. 1 zákona, resp. uvedie, že je do zoznamu hospodárskych subjektov zapísaný.
- e) Doklady uvedené podľa písm. a) až písm. c) predložia uchádzači v rámci ponuky ako fotokópie.
- f) Originály alebo úradne overené kópie dokladov uvedených v písm. a) až písm. c) predloží iba úspešný uchádzač, ktorý bude vyzvaný na uzavretie zmluvy o dielo. V prípade, že úspešný uchádzač nie je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov podľa § 152 ods. 1 zákona predloží verejnému obstarávateľovi aj originál alebo úradne overenú kópiu výpisu z registra trestov nie staršiu ako tri mesiace podľa § 32 ods. 2 písm. a) zákona. V prípade, ak je uchádzačom právnická osoba je uchádzač povinný predložiť výpis z registra trestov právnickej osoby spolu s výpismi z registra trestov zákonom vymenovaných osôb (štatutárny orgán, člen štatutárneho orgánu, člen dozorného orgánu, prokurista).

VI. KRITÉRIÁ VYHODNOTENIA PONÚK

Najnižšia cena za predmet zákazky vrátane DPH.

Verejný obstarávateľ bude vyhodnocovať ponuky jednotlivých uchádzačov podľa ich konečnej ceny za predmet zákazky, t.j. u platcov DPH cenu vrátane DPH a u neplatcov DPH cenu bez DPH.

V prípade rovnosti cien rozhodne o úspešnosti ponuky cena za časť 1 Architektonicko – stavebné riešenie.

Na základe výsledku vyhodnotenia ponúk bude určený úspešný uchádzač. Neúspešných uchádzačov bude verejný obstarávateľ informovať o výsledku vyhodnotenia ponúk.

VII. PODMIENKY TÝKAJÚCE SA ZMLUVY

Výsledkom verejného obstarávania bude zmluva o dielo. Podrobné vymedzenie zmluvných podmienok na dodanie predmetu zákazky (návrh zmluvy o dielo) tvorí prílohu č. 1 tejto výzvy. Uchádzač musí akceptovať verejným obstarávateľom stanovené zmluvné podmienky dodania predmetu zákazky bez zmeny v plnom rozsahu. V návrhu zmluvy o dielo uchádzač doplní údaje v záhlaví v časti zhotoviteľ, v bode 5.1. a 5.4.2 článku V., v bode 9.11. článku IX. a vyplní prílohu č. 1 zmluvy o dielo, t.j. špecifikáciu ceny spracovanú podľa bodu 2. časti II. tejto výzvy.

Predmet zákazky bude financovaný z prostriedkov štátneho rozpočtu, splatnosť faktúr je 30 kalendárnych dní odo dňa ich doručenia verejnému obstarávateľovi. Verejný obstarávateľ neposkytuje žiadne zálohové platby a ani preddavky.

Uchádzač musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v súlade so zákonom č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov inak s ním nebude uzavretá zmluva o dielo podľa § 11 ods. 1 zákona.

Úspešný uchádzač je povinný poskytnúť verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy o dielo tak, aby mohla byť uzavretá do 10 pracovných dní odo dňa keď bol na uzavretie vyzvaný. Ak úspešný uchádzač zmluvu o dielo v uvedenom termíne odmietne uzavrieť, verejný obstarávateľ uzavrie zmluvu o dielo s uchádzačom, ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí.

Verejný obstarávateľ neuzavrie zmluvu s uchádzačom ak u neho existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g), ods. 7 a 8 zákona.

VIII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

Východiskové podklady k predmetu zákazky :

- a) projekt stavby s vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy, obce a iných organizácií, vrátane neoceneného položkového rozpočtu požadovaných prác s uvedením ich množstva potrebného na určenie ceny za uskutočnenie práce - „výkazu výmer“, ktoré stanovuje požadované technické a kvalitatívne podmienky predmetu zákazky,
- b) zápis z obhliadky miesta dodania predmetu zákazky (ak bude potrebné ho vyhotoviť), ktorá sa uskutoční dňa 3. 11. o 10,00 hod. Stretnutie účastníkov obhliadky bude po telefonickom dohovore s kontaktnou osobou uvedenou v časti 1. tejto výzvy pri vstupe do objektu.

Postup hodnotenia ponúk :

Verejný obstarávateľ bude vyhodnocovať z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a splnenia podmienok účasti iba ponuku uchádzača s najlepším návrhom na plnenie kritérií (najnižšia cena). V prípade, ak uchádzač s najlepším návrhom na plnenie kritérií nepreukáže splnenie podmienok účasti alebo požiadaviek na predmet zákazky, verejný obstarávateľ pristúpi k hodnoteniu ponuky druhého uchádzača v poradí. Tento postup môže verejný obstarávateľ opakovať.

Dôvody na zrušenie použitého postupu zdávania zákazky :

Verejný obstarávateľ môže zrušiť použitý postup zadávania zákazky z nasledovných dôvodov:

- a) nebude predložená ani jedna ponuka,
- b) ani jeden uchádzač nesplní podmienky účasti,
- c) ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať určeným požiadavkám vo výzve na predkladanie ponúk,
- d) ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo toto verejné obstarávanie.

Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi, bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.

Ing. Bystrík Stanko, PhD.

riaditeľ
Centra podpory Trnava