



ZÁZNAM ZO ZADÁVANIA ZÁKAZKY

s nízkou hodnotou podľa ustanovenia § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) a podľa čl. 6 Príkazu č. 005/2018/ODDVO

1. Identifikácia verejného obstarávateľa.

Názov: Spojená škola
Sídlo: Školská 7, 974 01 Banská Bystrica
Štatutárny orgán: Ing. Ján Žuffa, riaditeľ školy
IČO: 00 319 686
Typ verejného obstarávateľa: verejný obstarávateľ podľa § 7 ods.1 písm. d) ZVO

2. Podporné činnosti vo verejnom obstarávaní poskytuje verejnému obstarávateľovi centrálna obstarávacia organizácia v zmysle § 15 ods. 2 písm. a) ZVO:

Názov: Banskobystrický samosprávny kraj
Sídlo: Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 37828100
Zastúpený: Ing. Ján Lunter, predseda Banskobystrického samosprávneho kraja
Kontaktná osoba: Beáta Fulnečková, odborná referentka pre verejné obstarávanie BBSK
Telefón: +421 949 014 600
E-mail: beata.fulneckova@bbsk.sk

3. Názov a opis predmetu zákazky.

Výkon činnosti Stavebného dozoru (SD) pri realizácii stavby s názvom: „Spojená škola Banská Bystrica časť Vlkanová – modernizácia odborného vzdelávania“.

Predmetom verejného obstarávania je poskytnutie služby stavebno - technického dozoru pre potreby verejného obstarávateľa ako objednávateľa stavebných prác pre stavbu s názvom: „Spojená škola Banská Bystrica časť Vlkanová – modernizácia odborného vzdelávania.“

Stručný opis predmetnej stavby je uvedený v prílohe č. 1 k Výzve Návrh zmluvy o výkone Stavebného dozoru.

Výsledkom verejného obstarávania bude uzavretie Zmluvy o výkone Stavebného dozoru medzi verejným obstarávateľom a úspešným uchádzačom. Zmluva bude uzavretá v súlade s príslušnými ustanoveniami v zmysle § 566, nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Všetky náklady na dopravu a ostatné práce priamo aj nepriamo súvisiace s poskytovaním služby musia byť súčasťou celkovej ceny.

Navrhovaná zmluvná cena musí byť špecifikovaná ako maximálna a pevne daná. Cena sa nesmie meniť počas doby trvania zmluvného vzťahu. Akékoľvek iné zmeny sa môžu robiť len na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán.

Zhotoviteľ stavby bude vybraný na základe výsledku verejnej súťaže s názvom: „Spojená škola Banská Bystrica časť Vlkanová – modernizácia odborného vzdelávania (Stavebné úpravy haly s dielňou Spojenej školy – SOŠ automobilovej)“ vyhlásenej výzvou na predkladanie ponúk, ktorá bola zverejnená dňa 28.07.2022 vo Vestníku verejného obstarávania číslo 168/2022 pod označením 34757 - WYP.

Súťažné podklady vrátane projektovej dokumentácie k zákazke s názvom: „Spojená škola Banská Bystrica časť Vlkanová – modernizácia odborného vzdelávania (Stavebné úpravy haly s dielňou Spojenej školy – SOŠ automobilovej)“ sú zverejnené na nasledovnej URL adrese elektronického systému JOSEPHINE: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/29076/summary>

Stavebný dozor bude zodpovedný za dohľad nad kvalitou a množstvom zrealizovaných prác pre zaistenie bezproblémovej implementácie stavby v súlade s odsúhlasenou projektovou dokumentáciou, časovým harmonogramom a rozpočtom stavby. Priebeh výstavby bude zapisovaný do stavebného denníka.

Fakturácia za poskytnutie služby.

Podkladom pre úhradu ceny za výkon stavebného dozoru za jednotlivú uskutočnenú činnosť Stavebného dozoru uhradí objednávateľ poskytovateľovi samostatnými faktúrami nasledovne:

- odplatu za činnosti stavebného dozoru počas realizácie stavby bude poskytovateľ fakturovať objednávateľovi percentuálnym podielom alikvotne k fakturácii zhotoviteľa stavby podľa bodu 5.5 Zmluvy o výkone Stavebného dozoru. Základom pre výpočet bude fakturovaná cena zhotoviteľom stavby za príslušné obdobie. Výpočet sumy čiastkovej odplaty za príslušné obdobie bude tvoriť prílohu k danej faktúre.

Spôsob plnenia, zodpovednosti, spolupôsobenie zmluvných strán a ďalšie obchodné podmienky sú zadefinované v Návrhu zmluvy o výkone Stavebného dozoru, ktorá je prílohou č. 1 k Výzve.

Podklady, z ktorých bude úspešný uchádzač vychádzať pri zhotovovaní celkovej ceny za celý predmet zákazky sú obsiahnuté vo Výzve na predkladanie ponúk a jej prílohách.

Každý z uchádzačov je povinný zahrnúť do ceny všetky prípadné skutočnosti, ktoré nie sú uvedené v tejto Výzve, ale sú potrebné na plnenie predmetu zákazky v požadovanom čase a kvalite.

Podrobné vymedzenie predmetu zákazky je vo Výzve na predkladanie ponúk a v prílohách tejto Výzvy. Konkrétne v Prílohe č.1 Výzvy Návrh zmluvy o výkone Stavebného dozoru.

CPV kód.

Hlavný CPV kód: 71520000-9 Stavebný dozor
Doplňujúci CPV kód: 71521000-6 Stavebný dozor na stavenisku
71315300-2 Služby stavebného dozoru

Miesto realizácie predmetu zákazky.

4.1 Miestom plnenia predmetu zákazky je adresa Továrenská 29, 976 31 Vlkanová, parc. KN C č. 507/3, na LV 467, v k. ú. Vlkanová, obec Vlkanová, okres Banská Bystrica. Bližšia špecifikácia je v zmysle projektovej dokumentácie, ktorá je voľne prístupná a je zverejnená na nasledovnej URL adrese elektronického systému JOSEPHINE: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/29076/summary>

Predpokladaná hodnota zákazky.

Predpokladaná hodnota zákazky bola stanovená na

29 000,00 EUR bez DPH.

Predpokladaná hodnota zákazky zahŕňa všetky náklady a plnenia poskytovateľa spojené s poskytnutím služby (výkon činnosti Stavebného dozoru) v súlade s touto Výzvou a jej prílohami.

4. Dátum zverejnenia výzvy na predkladanie ponúk.

10.11.2022

5. Lehota na predkladanie ponúk.

Lehota na predkladanie ponúk uplynula dňa 23.11.2022 o 10:00 hod.

6. Kritérium na vyhodnotenie ponúk.

Kritériom na vyhodnotenie ponúk bola najnižšia celková cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH, zaokrúhlená na dve desatinné miesta.

7. Spôsob vykonania prieskumu a identifikovanie podkladov, na základe ktorých boli ponuky vyhodnocované.

Prieskum trhu bol uskutočnený na základe Výzvy na predkladanie ponúk odoslanej potenciálnym uchádzačom a zverejnením tejto výzvy na stránke JOSEPHINE a vo Vestníku verejného obstarávania na stránke Úradu pre verejné obstarávanie. Ponuka bola vyhodnocovaná v súlade s požiadavkami uvedenými vo Výzve na predkladanie ponúk. Podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky verejný obstarávateľ vyhodnocoval u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí z hľadiska uplatnenia kritérií na vyhodnotenie ponúk. Internetový odkaz na zverejnenú Výzvu na predkladanie ponúk spolu s jej prílohami:

<https://josephine.proebiz.com/sk/tender/33507/summary>

Internetový odkaz na Výzvu zverejnenú vo Vestníku verejného obstarávania č. 243/2022 zo dňa 14.11.2022 pod číslom 47530-WNS:

<https://www.uvo.gov.sk/vestnik/oznamenie/detail/583936>

8. Zoznam oslovených uchádzačov/záujemcov.

1. LUMASTAV s.r.o., Pod zámkom 1118/49, 976 13 Slovenská Ľupča, IČO: 43 951 902;
2. Ing. Robert BIRO – INPRO, Severná 4003/15, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 14 158 361.

Verejný obstarávateľ overil oprávnenosť vyššie uvedených subjektov poskytovať službu v rozsahu predmetu zákazky prostredníctvom informačného systému verejnej správy (orsr.sk). Subjekty zároveň nemajú uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní. Túto skutočnosť si verejný obstarávateľ overil na stránke Úradu pre verejné obstarávanie v Registri osôb so zákazom.

9. Zoznam uchádzačov v poradí, v akom predložili ponuky.

Na predmetné verejné obstarávanie bola predložená ponuka v lehote na predkladanie ponúk.

1. R4 invest s.r.o, Lomnicka 12, 080 05 Prešov, IČO: 53 247 221 SK;
2. SLOVAKIA SUPERVISION s.r.o., Ulica Sv. Juraja 5368/3, 058 01 Poprad, IČO: 54293359 SK;
3. Ing. Robert BIRO – INPRO, Severná 4003/15, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 14 158 361 SK;
4. Ing. Jozef Popadák, Nová 165/63, 094 14 Sečovská Polianka, IČO: 17 290 023 SK;
5. SPIROLL s.r.o., Nemčianska cesta 606, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 773 816 SK;
6. Ing. Peter Kamiač - IPK PROJEKT, P.O.Hviezdoslava 320, 962 33 Budča, IČO: 40 240 550 SK;

7. IBR Consulting SK, s.r.o., Kutuzovova 11, 831 03 Bratislava, IČO: 50 090 224 SK;
8. ERPOS, spol. s r.o., V. Javorku 1609/29, 010 01 Žilina, IČO: 31 588 506 SK;
9. Ing. Branislav Vojtek, Sibírska 11198/41, 080 01 Prešov, IČO: 44 819 854 SK;
10. Eproject s.r.o., M. Pišúta 1311/29, 031 01 Liptovský Mikuláš – Staré Mesto, IČO: 46 548 262 SK;
11. MCH dozing s.r.o., Ondreja Meszarosa 740/10, 013 03 Varín, IČO: 50 662 279 KS;
12. Juno s.r.o., Potočná 35/121, 911 01 Trenčín, IČO: 53 717 325 SK;
13. StVS - servicing, s.r.o., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 44 935 668 SK;
14. Hico, s.r.o., Námestie SNP 16, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 45 599 181 SK.

10. Dátum otvárania a vyhodnocovania ponúk.

Otváranie a vyhodnotenie ponúk prebehlo dňa 23.11.2022 prostredníctvom elektronického systému JOSEPHINE po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk.

11. Zápis z vyhodnotenia požiadaviek na predmet zákazky a zo splnenia podmienok účasti.

Podmienky účasti a požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky verejný obstarávateľ vyhodnocoval u uchádzača č. 3 **Ing. Robert BIRO – INPRO, Severná 4003/15, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 14 158 361** SK, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí z hľadiska uplatnenia kritérií na vyhodnotenie ponúk.

Verejný obstarávateľ preskúmal ponuku uchádzača č. 3 **Ing. Robert BIRO – INPRO, Severná 4003/15, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 14 158 361** a skonštatoval, že uchádzač vo svojej ponuke predložil:

- podpísaný návrh uchádzača na plnenie kritérií, ktorý korešponduje s návrhom na plnenie kritérií uvedenom v elektronickom systéme JOSEPHINE (Príloha č. 2 k Výzve) vo formáte .pdf,

Vyššie uvedenými skutočnosťami uchádzač splnil požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky.

Uchádzač vo svojej ponuke predložil pre splnenie podmienok účasti Čestné vyhlásenie k preukázaniu podmienok účasti podľa ust. § 32 ods. 1 písm. f) ZVO. Verejný obstarávateľ overil splnenie podmienok účasti u uchádzača č. 5 **Ing. Robert Biro - INPRO, Severná 15, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 14 158 361** náhľadom do Živnostenského registra Slovenskej republiky <https://www.zrsr.sk>.

Vzhľadom na fakt, že uchádzačom je FO, verejný obstarávateľ overil splnenie podmienok účasti podľa ods. § 32 ods. 1 ZVO prostredníctvom voľne dostupného zoznamu dlžníkov na stránke sociálnej poisťovne, konkrétne na <https://www.socpoist.sk/zoznam-dlznikov-emw/487s>. V predmetnom zozname dlžníkov SP zo dňa 30.11.2022 sa uchádzač č. 3 **Ing. Robert Biro - INPRO, Severná 15, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 14 15 83 61** nenachádza.

Zároveň verejný obstarávateľ overil splnenie podmienok účasti na portáli [oversi.gov.sk](https://www.oversi.gov.sk) u uchádzača č. 3 **Ing. Robert Biro - INPRO, Severná 15, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 14 15 83 61** prostredníctvom informačného systému verejnej správy <https://www.oversi.sk>.

Z výpisu zo zoznamu hospodárskych subjektov nevyplýva splnenie:

- § 32 ods. 1 písm. a) ZVO, t.j. neevidencia záznamu v Registri trestov GP SR a
- § 32 ods. 1 písm. c) ZVO, t.j. neevidencie nedoplatkov voči colnému úradu.

Na základe vyššie uvedeného si verejný obstarávateľ dňa 28.11.2022 overil splnenie podmienok účasti v zmysle § 32 ods. 1 písm. a) ZVO prostredníctvom registra <https://www.oversi.gov.sk>.

Z vyžiadaných výpisov registra vyplýva, že nemá záznam v Registri trestov GP SR a teda spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. a) ZVO a zároveň si verejný obstarávateľ dňa 28.11.2022 overil splnenie podmienok účasti v zmysle § 32 ods. 1 písm. c) ZVO prostredníctvom registra <https://www.oversi.gov.sk>. Z vyžiadaných výpisov registra vyplýva, že daňový a colný úrad neeviduje nedoplatky uchádzača a teda spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. c) ZVO.

Uchádzač predložil na preukázanie splnenia podmienok účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO:

Údaje o vzdelaní a odbornej praxi – stavebný dozor: Ing. Robert Biro

- doklad odbornej spôsobilosti; autorizačné osvedčenie evid. č. 00562*10* – stavebný dozor, vydané Slovenskou komorou stavebných inžinierov – sken;
- profesijný životopis so zoznamom odborných skúseností preukazujúcich požadovanú odbornú prax – sken.

Zo životopisu vyplýva, že uchádzač vykonával stavebný dozor na stavbách, ako napr. Obnova školského internátu SOŠ IT BB, čo je zákazka obdobného charakteru realizovaná za posledné 3 roky, t.j. 3 roky spätne od vyhlásenia predmetného verejného obstarávania, aj keď tam nie je uvedený nikde dátum, ani v referenciách, ale keďže sme investorm práve tejto stavby, tak túto informáciu vieme. **Z vyššie uvedeného vyplýva, že uchádzač má odborné skúsenosti preukazujúce požadovanú odbornú prax.**

Verejný obstarávateľ vo Výzve na predkladanie ponúk/v súťažných podkladoch požadoval predložiť na preukázanie splnenia podmienok účasti podľa § 34 ods. 1 písm. a) ZVO **Zoznam poskytnutých služieb** s uvedením cien, lehôt dodania a odberateľov. **Zoznamom mal uchádzač preukázať, že poskytol služby rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky za predchádzajúce 3 roky, t. j. 3 roky spätne od vyhlásenia predmetného verejného obstarávania, v súhrnnej hodnote minimálne 14 500,00 EUR bez DPH.** Zoznam musí byť v takom rozsahu, aby bolo možné posúdiť splnenie podmienky účasti.

Keďže uchádzač č. 3 **Ing. Robert Biro - INPRO, Severná 15, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 14 15 83 61** vyššie spomínaný Zoznam poskytnutých služieb **nepredložil**, verejný obstarávateľ v súlade s § 40 ods. 4 ZVO **požiadal** tohto uchádzača o vysvetlenie/doplnenie dokladov predložených za účelom preukázania splnenia podmienok účasti.

Verejný obstarávateľ dňa 30.11.2022 prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE vyzval uchádzača č. 3 **Ing. Robert Biro - INPRO, Severná 15, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 14 15 83 61** na základe súkromnej správy o vysvetlenie/doplnenie dokladov predložených za účelom preukázania splnenia podmienok účasti.

Dňa 01.12.2022 (t.j. v lehote do 2 pracovných dní od doručenia žiadosti o vysvetlenie/doplnenie predložených dokladov) uchádzač č. 3 **Ing. Robert Biro - INPRO, Severná 15, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 14 15 83 61** predložil prostredníctvom elektronického systému JOSEPHINE **vysvetlenie/Zoznam poskytnutých služieb**. Zo zoznamu vyplýva, že uchádzač vykonával stavebný dozor na stavbe Obnova školského internátu SOŠ IT BB, čo je zákazka obdobného charakteru realizovaná za posledné 3 roky, t.j. 3 roky spätne od vyhlásenia predmetného verejného obstarávania. Keďže sme investorm práve tejto stavby, tak túto informáciu zároveň potvrdzujeme. **Z vyššie uvedeného vyplýva, že uchádzač má odborné skúsenosti preukazujúce požadovanú odbornú prax.**

Vyššie uvedenými skutočnosťami uchádzač č. 3 **Ing. Robert Biro - INPRO, Severná 15, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 14 15 83 61** splnil všetky požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky a podmienky účasti verejného obstarávania v zmysle ZVO.

Verejný obstarávateľ zároveň konštatuje, že u uchádzača, ktorého ponuku vyhodnocoval, neexistuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) ZVO.

12. Vyhodnotenie ponúk z hľadiska plnenia kritérií a poradie uchádzačov.

1. <u>Ing. Robert Biro -INPRO</u>	<u>13 000,00 s DPH - úspešný uchádzač.</u>
--	---

Úspešný uchádzač **Ing. Robert Biro - INPRO, Severná 15, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 14 15 83 61** splnil všetky podmienky verejného obstarávateľa a umiestnili sa na prvom mieste z hľadiska plnenia kritéria a (najnižšia cena). Verejný obstarávateľ napriek tomu, že najnižšia cena predložená v ponuke sa javí ako mimoriadne nízka, akceptuje túto cenu, ktorá je zároveň výsledkom predmetného verejného obstarávania. Úspešný uchádzač bude vyzvaný na podpis Zmluvy o výkone Stavebného dozoru s verejným obstarávateľom.

Hodnota zmluvy nedosahuje takú výšku, že úspešný uchádzač musí mať zápis v registri partnerov verejného sektora konečných užívateľov výhod.

V Banskej Bystrici, dňa: 06.12.2022