

VYBUDOVANIE MATERSKEJ ŠKOLY V AREÁLI ZŠ GORKÉHO 21 v TRNAVE

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

Miesto stavby:

Parc.č. 7884, 7885/1, k.ú. Trnava

Investor:

Mesto Trnava, Trhová 3, 917 71 Trnava

Zodpovedný projektant:

Ing. Miriam Suchomelová

Dátum: júl 2016

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE SAVBY A INVESTORA

1.1 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Investor: Mesto Trnava, Trhová 3, 917 71 Trnava
Miesto stavby: parc.č. 7884, 7885/1, k.ú. Trnava
Charakter stavby: novostavba

1.2 SPRACOVATELIA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE

- architektúra a stavebná časť: Ing. Miriam Suchomelová,
- statika: Ing. Tomáš Sopko
- zdravotnícké inštalácie: Ing. Božena Jedličková
- elektroinštalácia: Ján Donko, Ing. Peter Gunár
- ústredné vykurovanie: Ing. Ján Matúš
- požiarne ochrana: Pavol Valent
- sadové úpravy: Ing.arch. Eva Wernerová
- náklady stavby: Jana Hulmanová

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE

Parametre objektu

Zastavaná plocha 1.np : 651,7 m²
Úžitková plocha 1.np : 457,96 m²
Úžitková plocha 2.np : 469,08 m²
Úžitková plocha spolu : 927,04 m²
Obostavaný priestor : 4768,84 m³

Materská škola je situovaná v areáli Základnej školy M. Gorkého 21 v Trnave. Priestor je situovaný v rohu areálu medzi Gorkého a Ľaliovou ulicou. V záujmovom priestore sa v súčasnosti nachádza objekt, ktorý bude pred samotnou realizáciou asanovaný.

Na ploche budúcej zástavby škôlky a detského ihriska sú voľné plochy zelene .

Územie je rovinaté, oplotené, celý areál je určený v územnom pláne Mesta Trnava ako plocha B 03 – plochy a bloky areálovej vybavenosti regionálneho a lokálneho významu, t.j. územie školských areálov miestneho významu.

Požiadavkou na architektonické riešenie bolo navrhnúť kvalitné dispozície s logickými prevádzkovými väzbami a funkčné členenie priestorov, ktoré umožňujú voľné hry detí, oddych, osobnú hygienu a cvičenie. V materskej škole budú 3 triedy pre 23 detí s príslušenstvom a miestnosť pre záujmovú činnosť a telocvičňa.

V materskej škole sú nutné 2 samostatné požiarne schodiská, ktoré budú z oceľových prvkov, porastené popínavými rastlinami.

Na 1. nadzemnom podlaží sa nachádza:

- 1 samostatná herňa a spálňa s hygienickými priestormi pre deti a personál
- sklad pre didaktické pomôcky
- kuchynka pre výdaj stravy (desiata a olovrant)
- kancelária zástupkyne riaditeľky
- miestnosť pre výučbu krúžkovej činnosti (jazyky a pod.)
- telocvičňa
- šatňa pre telocvičňu a jazyky
- WC pre telocvičňu a jazyky
- technická miestnosť
- spojovacia chodba so základnou školou

Z 1. nadzemného podlažia je prístupné átrium, ktoré bude možné využiť pre hru, predstavenia alebo výučbu detí.

Na 2. nadzemnom podlaží sa nachádza:

- 2 samostatné herne a spálne s hygienickými priestormi pre deti a personál
- sklady pre didaktické pomôcky
- kuchynka pre výdaj stravy (desiata a olovrant)

- denná miestnosť pre personál

Počet osôb:

Počet detí: $23 \times 3 = 69$

Počet personálu: 6 učiteliek, 2 upratovačky, 1 špeciálny pedagóg

Plocha detského ihriska:

- Ihrisko pre malé deti – $434,7\text{m}^2$
- Ihrisko pre väčšie deti – $757,5\text{m}^2$

V materskej škole budú 3 triedy pre 23 detí s príslušenstvom a miestnosť pre záujmovú činnosť a telocvičňa. Deti budú obedovať v základnej škole. Desiata a olovrant sa bude podávať priamo v MŠ a príprava bude v kuchynkách.

Súčasťou projektovej dokumentácie sú aj detské ihriská v areáli. Zvlášť bude ihrisko pre malé deti a pre väčšie deti. Ihriská budú oddelené oplotením. Pri návrhu zariadení bol zohľadnený vek detí, existujúce dreviny a určená poloha ihrísk.

3. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

Pri spracovaní projektovej dokumentácie boli použité :

- Geodetické zameranie predmetného územia
- Technická mapa mesta
- projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie
- obhliadka a fotodokumentácia súčasného stavu
- požiadavky investora
- projektová dokumentácia hlavného pavilónu školy (12/2004)

4. ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY

SO 01 Materská škola

SO 02 Prípojka vodovodu

SO 03 Prípojka kanalizácie

SO 04 Prípojka elektro - zrušené, prípojka elektro je riešená v časti E1.7

SO 05 Nádrž dažďovej vody a dažďová kanalizácia

SO 06 Chodníky

SO 07 Sadové úpravy

SO 08 Detské ihriská

5. VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY STAVBY NA OKOLIE A SÚVISIACE INVESTÍCIE

Pred začatím stavebných prác je nutné zdemolovať existujúcu budovu. Výstavba objektu sa bude realizovať za prevádzky školy. Tomu treba prispôbiť postup stavebných prác. Časovú postupnosť prác vypracuje dodávateľ po dohode so zástupcami školy.

6. LEHOTA VÝSTAVBY V MESIACHOCH

Plánovaná lehota výstavby: 12-14 mesiacov

7. CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY

Výstavba bude finančne zabezpečená investorom. Podlieha verejnému obstarávaniu.