



Záznam

zo zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa ustanovenia § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

1. Identifikácia verejného obstarávateľa.

Názov: Banskobystrický samosprávny kraj
IČO: 37828100
Sídlo: Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
Zastúpený: Mgr. Ondrej Lunter, predseda

Kontaktná osoba vo veciach technických:

Ing. Nora Oravcová, odborný referent pre investície, mob.: +421 940 624 549, e-mail: nora.oravcova@bbsk.sk

Kontaktná osoba vo veciach procesu verejného obstarávania:

Ing. Jana Fekiacová, odborná referentka pre verejné obstarávanie, mob.: +421 948 984 740, e-mail: jana.fekiacova@bbsk.sk

2. Identifikácia verejného obstarávania.

Názov predmetu zákazky: SOŠ technická Lučenec „Zelené inteligentné budovy - Centrum celoživotného vzdelávania a prípravy – vypracovanie projektovej dokumentácie“
Názov projektu: „Zelené inteligentné budovy - Centrum celoživotného vzdelávania a prípravy – vypracovanie projektovej dokumentácie“
Číslo ITMS 2014+: NFP302071BXP2
Operačný program: Integrovaný regionálny operačný program (IROP), Prioritná os: 7 – REACT-EÚ,
Kód výzvy: IROP-PO7-SC76-2021-80

3. CPV kód.

Spoločný slovník obstarávania (CPV):

Hlavný predmet, hlavný slovník: 71240000-2 Architektonické, inžinierske a plánovacie služby
Doplňujúci predmet, hlavný slovník: 71221000-3 Architektonické služby pre budovy

4. Predmet zákazky.

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie na stavebné povolenie s podrobnosťou dokumentácie na realizáciu stavby, uskutočnenie inžinierskej činnosti a odborného autorského dohľadu pre stavbu s názvom: **Zelené inteligentné budovy - Centrum celoživotného vzdelávania a prípravy.**

Podrobnejší opis poskytnutia služby je uvedený v Prílohe č. 1 - Zmluva o dielo a Mandátna zmluva v spojení s Licenčnou zmluvou a v Prílohe č. 2 – Projektová štúdia Výzvy.

Miestom poskytovania služieb je miesto v zmysle Zmluvy o dielo a Mandátnej zmluvy v spojení s Licenčnou zmluvou, ktorá je Prílohou č. 1 Výzvy.

5. Predpokladaná hodnota zákazky.

Predpokladaná hodnota zákazky bola stanovená na **94 320,62 EUR bez DPH**.

6. Kritérium na vyhodnotenie ponúk.

Kritériom na vyhodnotenie ponúk bola najnižšia celková cena za predmet zákazky v EUR s DPH, zaokrúhlená na dve desatinné miesta.

7. Spôsob vykonania prieskumu a identifikovanie podkladov, na základe ktorých boli ponuky vyhodnocované.

Prieskum trhu bol uskutočnený na základe Výzvy na predkladanie ponúk odoslanej potenciálnym uchádzačom a zverejnením tejto výzvy na stránke JOSEPHINE a vo Vestníku verejného obstarávania na stránke Úradu pre verejné obstarávanie. Ponuky boli vyhodnocované v súlade s požiadavkami uvedenými vo Výzve na predkladanie ponúk. Podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky verejný obstarávateľ vyhodnocoval u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí z hľadiska uplatnenia kritérií na vyhodnotenie ponúk.

Internetový odkaz na zverejnenú Výzvu na predkladanie ponúk spolu s jej prílohami:

<https://josephine.proebiz.com/sk/tender/34683/summary>

Internetový odkaz na Výzvu zverejnenú vo Vestníku verejného obstarávania č. 263/2022 pod číslom 50024-WNS zo dňa 13.12.2022:

[Vestník - Úrad pre verejné obstarávanie \(gov.sk\)](http://www.gov.sk)

8. Zoznam oslovených záujemcov.

1.	VISIA, s.r.o., Sládkovičova 2052/50, Šaľa 927 01, IČO: 44621949
2.	regec architekti s. r. o., Stakčínska 2920, Snina 069 01, IČO: 53085990
3.	moravcik-schroner s.r.o., Pražská 2, Nitra 949 11, IČO: 47185422
4.	ATELIER VIGAŠ, s.r.o., Nad plážou 14458/13B, Banská Bystrica 974 01, IČO: 50539281
5.	BANSKÉ PROJEKTY, s.r.o., Miletičova 23, Bratislava 821 09, IČO: 31396828
6.	DESIGN ENGINEERING, a. s., Palisády 33, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 06, IČO: 36609633

Verejný obstarávateľ overil oprávnenosť vyššie uvedených subjektov dodávať tovar v rozsahu predmetu zákazky prostredníctvom webovej stránky www.orsr.sk. Subjekty zároveň nemajú uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní. Túto skutočnosť si verejný obstarávateľ overil na stránke Úradu pre verejné obstarávanie v Registri osôb so zákazom.

9. Dátum odoslania výzvy na predkladanie ponúk.

Dňa 09.12.2022 prostredníctvom systému Josephine.

10. Lehota na predkladanie ponúk.

Lehota na predkladanie ponúk uplynula dňa 11.01.2023 po 09:00 hod.

11. Zoznam uchádzačov v poradí, v akom predložili ponuky.

1. R-Projekt Humenné s.r.o., Fidlíkova 5577/5, Humenné 066 01, IČO: 48065986

2. APLAN, spol. s r.o., Dlhé Diely II 9/B, 841 04 Bratislava – mestská časť Karlova Ves, IČO:31370608
3. AFRY CZ s.r.o. Magistrů 1275, Praha 140 00, ČR, IČO: 45306605
4. VISIA, s.r.o., Sládkovičova 2052/50, Šaľa 927 01, IČO: 44621949

12. Dátum otvárania a vyhodnocovania ponúk.

11.01.2023 po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk.

13. Vyhodnotenie ponúk z hľadiska plnenia kritéria a poradie uchádzačov.

1. R-Projekt Humenné s.r.o., Fidlíkova 5577/5, Humenné 066 01, IČO: 48065986
Návrh na plnenie kritéria: 42 600,00EUR s DPH
2. VISIA, s.r.o., Sládkovičova 2052/50, Šaľa 927 01, IČO: 44621949
Návrh na plnenie kritéria: 70 800,00EUR s DPH
3. AFRY CZ s.r.o. Magistrů 1275, Praha 140 00, ČR, IČO: 45306605
Návrh na plnenie kritéria: 96 720,00EUR s DPH
4. APLAN, spol. s r.o., Dlhé Diely II 9/B, 841 04 Bratislava – mestská časť Karlova Ves, IČO:31370608
Návrh na plnenie kritéria: 118 519,20EUR s DPH

14. Zápis z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky.

Požiadavky na

- predmet zákazky:
 - **Návrh uchádzača na plnenie kritérií** (cenová ponuka), vložený do systému JOSEPHINE (Príloha č. 2 Výzvy) vo formáte .pdf. Tento dokument musí byť podpísaný uchádzačom (jeho štatutárnym zástupcom resp. ním splnomocnenou osobou oprávnenou konať za uchádzača).
- splnenie podmienok účasti:
 - **§ 32 ods. 1 písm. e) ZVO**, t. j. uchádzač je oprávnený poskytovať službu, zodpovedajúcu predmetu zákazky.
Verejný obstarávateľ informuje uchádzačov, že v súlade s § 32 ods. 3 ZVO nevyžaduje od uchádzačov predkladať doklad o oprávnení poskytovať službu zodpovedajúcu predmetu zákazky (§ 32 ods. 2 písm. e) ZVO), z dôvodu použitia údajov z informačných systémov verejnej správy. Uvedené platí v prípade uchádzačov so sídlom alebo miestom podnikania v Slovenskej republike.
 - **§ 32 ods. 1 písm. f) ZVO**, t. j. **čestné vyhlásenie**, že uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu. Pre splnenie predmetnej podmienky účasti **sa vyžaduje** predloženie čestného vyhlásenia. Dokument musí byť **podpísaný** štatutárnym zástupcom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača, nahraté vo formáte .pdf (Príloha č. 4 Výzvy).
 - **§ 34 ods. 1 písm. a) ZVO** predložením zoznamu poskytnutých služieb za predchádzajúce tri roky od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, lehôt dodania a odberateľov. Dokladom je potvrdená referencia, ak odberateľom bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZVO.

Minimálna úroveň.

Podmienka účasti podľa § 34 ods. 1 písm. a) zákona bude splnená, ak uchádzač hore uvedeným zoznamom preukáže, že poskytol služby rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky za predchádzajúce 3 roky, t. j. 3 roky spätne od uverejnenia Výzvy, v súhrnnej hodnote bez DPH minimálne dosahujúcej predpokladanú hodnotu zákazky, t.j. 94 320,62 EUR bez DPH.
Za služby rovnakého alebo podobného charakteru sa považujú projektové práce na zákazkách podobného charakteru ako v predmete zákazky (projektovanie rekonštrukcie nadstavby, prístavby a výstavby školského zariadenia/školských priestorov alebo obdobnej stavby).

Požiadavku verejného obstarávateľa na predmet zákazky a podmienky účasti verejný obstarávateľ vyhodnocoval u uchádzača **R-Projekt Humenné s.r.o., Fidlíkova 5577/5, Humenné 066 01, IČO: 48065986**, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí z hľadiska uplatnenia kritérií na vyhodnotenie ponúk.

Verejný obstarávateľ preskúmal ponuku uchádzača a skonštatoval, že uchádzač vo svojej ponuke predložil okrem iných:

- podpísaný **Návrh uchádzača na plnenie kritérií**, ktorý korešponduje s návrhom na plnenie kritérií uvedenom v elektronickom systéme JOSEPHINE.

Vyššie uvedenou skutočnosťou uchádzač splnil požiadavku verejného obstarávateľa na predmet zákazky.

Verejný obstarávateľ ďalej preskúmal splnenie podmienok účasti v zmysle uvedeného vo Výzve na predkladanie ponúk k:

- § 32 ods. 1 písm. e) ZVO,
- § 32 ods.1 písm. f) ZVO,
- § 34 ods. 1 písm. a) ZVO.

- **§ 32 ods. 1 písm. e) a f) ZVO** - verejný obstarávateľ konštatuje, že uchádzač okrem toho, že predložil do ponuky v súlade s § 32 ods. 1 písm. f) ZVO aj čestné vyhlásenie, predložil aj náhľad záznamu zo zoznamu hospodárskych subjektov. Verejný obstarávateľ si overil u uchádzača ním predložený výpis zápisu v zozname hospodárskych subjektov na webe Úradu pre verejné obstarávanie a konštatuje, že uchádzač je zapísaný v Zozname hospodárskych subjektov pod reg. č. 2022/9-PO-G300, s platnosťou do 27.09.2025.

Vyššie uvedenou skutočnosťou uchádzač **spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO** tak ako ich verejný obstarávateľ zadefinoval vo Výzve na predkladanie ponúk (§ 32 ods. 1 písm. e) aj f) ZVO).

- **§ 34 ods. 1 písm. a) ZVO** – verejný obstarávateľ konštatuje, že uchádzač v lehote na predkladanie ponúk vo svojej ponuke nepredložil žiadne dokumenty v súvislosti s preukázaním predmetnej podmienky účasti.

Uchádzač ani predbežne nenahradil dokumenty slúžiace na preukázanie splnenia podmienok účasti podľa § 34 ods. 1 písm. a) ZVO Čestným vyhlásením, ktorým by vyhlásil, že spĺňa všetky podmienky účasti určené verejným obstarávateľom alebo Jednotným európskym dokumentom podľa § 39 ZVO. Zároveň verejnému obstarávateľovi z verejne dostupných zdrojov (referencie na webe „UVO“) po overení nevyplýva, že by predmetnú podmienku uchádzač spĺňal.

Na základe vyššie uvedeného verejný obstarávateľ skonštatoval, že uchádzač svojou ponukou nepreukázal splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. a) ZVO pre predmet zákazky tak ako ju zadefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu, z uvedeného dôvodu bol uchádzač R-Projekt Humenné s.r.o., Fidlíkova 5577/5, Humenné 066 01, IČO: 48065986 z predmetného verejného obstarávania vylúčený.

Verejný obstarávateľ prešiel na vyhodnocovanie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky a podmienok účasti **u uchádzača č. 4 - VISIA, s.r.o., Sládkovičova 2052/50, Šaľa 927 01, IČO: 44621949**, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v upravenom poradí z hľadiska uplatnenia kritérií na vyhodnotenie ponúk.

Verejný obstarávateľ preskúmal ponuku uchádzača a skonštatoval, že uchádzač vo svojej ponuke predložil okrem iných:

- podpísaný **Návrh uchádzača na plnenie kritérií**, ktorý korešponduje s návrhom na plnenie kritérií uvedenom v elektronickom systéme JOSEPHINE.

Vyššie uvedenou skutočnosťou uchádzač splnil požiadavku verejného obstarávateľa na predmet zákazky.

Verejný obstarávateľ ďalej preskúmal splnenie podmienok účasti v zmysle uvedeného vo Výzve na predkladanie ponúk k:

- § 32 ods. 1 písm. e) ZVO,
- § 32 ods.1 písm. f) ZVO,
- § 34 ods. 1 písm. a) ZVO.

- **§ 32 ods. 1 písm. e) a f) ZVO** - verejný obstarávateľ konštatuje, že uchádzač okrem toho, že predložil do ponuky v súlade s § 32 ods. 1 písm. f) ZVO aj čestné vyhlásenie, predložil aj náhľad záznamu zo zoznamu hospodárskych subjektov. Verejný obstarávateľ si overil u uchádzača ním predložený výpis zápisu v zozname hospodárskych subjektov na webe Úradu pre verejné obstarávanie a konštatuje, že uchádzač je zapísaný v Zozname hospodárskych subjektov pod reg. č. 2021/6-PO-F6797, s platnosťou do 12.06.2024.

Vyššie uvedenou skutočnosťou uchádzač **VISIA, s.r.o., Sládkovičova 2052/50, Šaľa 927 01, IČO: 44621949** spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO tak ako ich verejný obstarávateľ zadefinoval vo Výzve na predkladanie ponúk (§ 32 ods. 1 písm. e) aj f) ZVO).

Ďalej k splneniu podmienok účasti uchádzač predložil scany nasledovných dokumentov:

- **§ 34 ods. 1 písm. a) ZVO** – zoznam poskytnutých služieb (okrem iných uvedených poskytnutými službami pre: Reinoo Púchov a.s. – štúdia DUR, PSP, RP 360 bytov a komerčných priestorov Púchov v hodnote 400.000,00 EUR bez DPH; obec Vinosady - PSP, RP, rekonštrukcia a nadstavba MŠ v hodnote 35.000,00 EUR bez DPH; Metrtrans a.s. - PSP+RP rekonštrukcia AB v hodnote 15.000,00 bez DPH; Cresco a.s. - štúdia, DUR, PSP - chaty, reštaurácia, kaviareň, apartmánový dom v hodnote 70.000,00 EUR bez DPH).

Verejný obstarávateľ konštatuje, že uchádzač preukázal podmienku účasti v zmysle § 34 ods. 1 písm. a) zoznamom poskytnutých služieb (v hodnote presahujúcej stanovenú hodnotu - PHZ 94 320,62 EUR bez DPH) za sledované obdobie, ktorými uchádzač spĺňa podmienku účasti v súlade s § 34 ods. 1 písm. a) ZVO tak ako ju zadefinoval vo Výzve na predkladanie ponúk.

Vyššie uvedenými skutočnosťami uchádzač **VISIA, s.r.o., Sládkovičova 2052/50, Šaľa 927 01, IČO: 44621949** splnil všetky požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky a podmienky účasti verejného obstarávania v zmysle ZVO.

V priebehu verejného obstarávania nebol identifikovaný konflikt záujmov, z uvedeného dôvodu neexistuje dôvod na vylúčenie uchádzača podľa § 40 ods. 6 písm. f) ZVO.

Návrh na plnenie kritéria úspešného uchádzača zároveň predstavuje konečnú cenu predmetu zákazky.

15. Spôsob vzniku záväzku.

Výsledkom tohto verejného obstarávania bude Zmluva o dielo a Mandátna zmluva v spojení s Licenčnou zmluvou, ktorej návrh tvorí prílohu č. 1 Výzvy na predkladanie ponúk.

Zmluva sa stáva platnou dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť za **kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok**:

- a) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov,
- b) schválením žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku poskytovateľom NFP na základe žiadosti Banskobystrického samosprávneho kraja o nenávratný finančný príspevok pre projekt: *Zelené inteligentné budovy - Centrum celoživotného vzdelávania a prípravy – vypracovanie projektovej dokumentácie, podľa ktorej budú rozpočtové náklady predloženého projektu považované za oprávnený náklad (schválené v rámci vyhodnotenia schvaľovacieho procesu tohto projektu).*

Zverejnenie zmluvy na webe: <https://www.crz.gov.sk/>

V Banskej Bystrici, dňa: 25.01.2023

Ing. Jana Fekiačová
kontaktná osoba verejného obstarávateľa