

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi
(ďalej len „zmluva“)

Objednávateľom: **Mesto Košice**
so sídlom Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
IČO: 00 691 135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK 2021186904
Ing. Jaroslav Polaček, primátor
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK 03 5600 0000 0004 4248 6001
SWIFT (BIC): KOMASK2X
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľom:

so sídlom:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Zapísaná :
vo vložke č.
štatutárny orgán:
bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT (BIC):
(ďalej len „Zhotoviteľ“)
(ďalej spoločne aj „Zmluvné strany“)

Článok I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Podkladom tejto zmluvy je výsledok verejného obstarávania uskutočneného podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov, postupom určeným pre zákazku s nízkou hodnotou, podmienky určené vo výzve na predkladanie ponúk a ponuka úspešného uchádzača.
2. Zmluva sa uzatvára v súlade s § 31 písm. b) zákona č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov na plnenie povinnosti aktualizovať aspoň raz za päť rokov „Konceptiu rozvoja mesta Košice v oblasti tepelnej energetiky“.

Článok II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vyhotoviť pre Objednávateľa za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo „Aktualizáciu Konceptie rozvoja mesta Košice v oblasti tepelnej energetiky“.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa riadne a včas za podmienok dohodnutých v tejto zmluve dielo: „Aktualizácia Koncepcie rozvoja mesta Košice v oblasti tepelnej energetiky“ v súlade s popisom predmetu plnenia podľa bodu 5 tohto článku zmluvy a podľa cenovej ponuky Zhotoviteľa zo dňa
2. Objednávateľ sa zaväzuje dielo vykonané Zhotoviteľom riadne a včas za podmienok dohodnutých v tejto zmluve (bez zjavných väd) prevziať a zaplatiť zaň cenu diela podľa článkov IV. a V. tejto zmluvy.

3. Popis predmetu plnenia:

Predmetom zmluvy je aktualizácia a zosúladenie jestvujúcej koncepcie s platnou legislatívou a zmenami v zásobovaní teplom, ktoré nastali v období od prvého spracovania koncepcie v zmysle § 31 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike. Koncepcia rozvoja obce v oblasti tepelnej energetiky, vypracovaná podľa § 31 písm. b) zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov má byť aktualizovaná aspoň raz za päť rokov. Má riešiť obsahovú náplň koncepcie v súlade s Metodickým usmernením MH SR č. 952/2005-200, ktorým sa určuje postup pre tvorbu koncepcie rozvoja obcí v oblasti tepelnej energetiky, a to v rozsahu, v akom došlo ku zmenám od schválenia pôvodnej koncepcie, vrátane zhodnotenia naplnenia záverov a odporúčaní pôvodnej koncepcie a analýzy vývoja legislatívneho prostredia.

V záväznej časti bude obsahovať návrh hlavných priorít mesta v oblasti zásobovania teplom objekty v meste Košice v súlade so zákonom č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike, národnou koncepciou a spracovanie alternatív zabezpečenia dodávky tepla pre objekty v meste Košice.

Pri aktualizácii „Koncepcie rozvoja mesta Košice v oblasti tepelnej energetiky“ ([Koncepcia rozvoja mesta Košice v oblasti tepelnej energetiky](#)) je nutné postupovať v zmysle:

- zákona č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov,
- podľa metodického usmernenia Ministerstva hospodárstva SR, Sekcia výrobných a sieťových odvetví, č. 952/2005-200 zo dňa 15. apríla 2005, ktorým sa určuje postup pre tvorbu koncepcie rozvoja obcí v oblasti tepelnej energetiky,
- podľa energetickej politiky Slovenskej republiky /nové znenie z októbra 2014/,
- podľa Smernice EÚ č. 2012/125/ES/EÚ z 25.10.2012 o energetickej efektívnosti,
- podľa zákona č. 250/2012 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov,
- podľa zákona č. 321/2014 Z.z. o energetickej efektívnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- v súlade s regulačnou politikou Úradu pre reguláciu sieťových odvetví na r. 2017 – 2021,
- analýz ekonomickej, technickej a environmentálnej štúdie negatívnych dopadov na centrálny zdroja tepla pri odpájaní odberateľov tepla budovaním malých lokálnych kotolní vo vybraných mestách a premietnutím do celkovej situácie na Slovensku, vypracovaných Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou /SIEA/ v septembri 2013,
- analýz – správy Protimonopolného úradu SR „Fungovanie a problémy v sektore tepelného hospodárstva SR so zameraním sa na systémy centrálného zdroja tepla z pohľadu Protimonopolného úradu SR“ z roku 2013,
- zapracovať prípadné pripomienky a návrhy, ktoré budú vznesené v rámci schvaľovacieho procesu v orgánoch Mesta Košice po odovzdaní diela.

Aktualizácia uvádza zmeny resp. nahrádza neplatné časti koncepcie, ktoré boli upravené, zmenené alebo zrušené v období rokov 2007 - 2018. Zmeny budú súčasťou pôvodnej koncepcie, pričom aktualizované časti budú farebne označené.

Článok III.
SPÔSOB A PODMIENKY VYKONANIA DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na vlastnú zodpovednosť v súlade s príslušnými právnymi predpismi, smernicami EÚ, cenovou ponukou a príslušnými normami vzťahujúcimi sa na predmet diela.
2. Zhotoviteľ je povinný dielo zhotoviť vo vlastnom mene a na svoje nebezpečenstvo.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a odovzdať dielo špecifikované v článku III. tejto zmluvy Objednávateľovi v termíne do 6 mesiacov od účinnosti zmluvy.
4. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi v súvislosti s vykonaním diela všetku potrebnú súčinnosť, ako aj informácie týkajúce sa platnej „Konceptie rozvoja mesta Košice v oblasti tepelnej energetiky“.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať Objednávateľa na prevzatie diela písomne alebo elektronicky na e-mailovú adresu technického dozoru Objednávateľa uvedenú v bode 10. tohto článku zmluvy v dostatočnom časovom predstihu, najneskôr 3 pracovné dni pred plánovaným odovzdaním diela.
6. Miestom plnenia (odovzdania a prevzatia diela) je Mesto Košice, so sídlom Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, kancelária č. C312. Odovzdanie a prevzatie diela vykonajú zmluvné strany v dohodnutom mieste plnenia na základe preberacieho protokolu, ktorý sú oprávnení podpísať za Objednávateľa osoba vykonávajúca technický dozor uvedená v bode 10. tohto článku zmluvy a za Zhotoviteľa osoba zodpovedná za realizáciu diela uvedená v bode 11. tohto článku zmluvy.
7. Dielo bude Objednávateľom prevzaté iba v prípade, ak bude vykonané Zhotoviteľom riadne, v celom rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Prevzatie diela môže Objednávateľ odmietnuť v prípade zistenia väd, a to až do ich odstránenia. V takom prípade sa v protokole uvedie súpis takýchto väd a dohodnuté termíny na ich odstránenie s tým, že až na základe preukázania ich odstránenia v celom rozsahu zo strany Zhotoviteľa bude medzi zmluvnými stranami spísaný preberací protokol. Ak sa zmluvné strany nedohodnú na termíne odstránenia zistených väd, je Zhotoviteľ povinný tieto vady odstrániť najneskôr do 10 pracovných dní od ich zistenia na preberacom konaní.
8. V preberacom protokole zároveň Zhotoviteľ svojím podpisom potvrdí, že v prípade osôb, prostredníctvom ktorých dielo vykonal, nebol porušený zákaz nelegálneho zamestnávania. V prípade, že Zhotoviteľ odmietne v preberacom protokole svojím podpisom potvrdiť túto skutočnosť, Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevziať dielo.
9. Odovzdaním a prevzatím diela medzi zmluvnými stranami na základe preberacieho protokolu prechádza na Objednávateľa vlastnícke právo k dielu, ako aj nebezpečenstvo škody na diele.
10. Za Objednávateľa bude vykonávať technický dozor nad realizáciou diela Ing. Milan Ilenin, +421 918 93 73 76, milan.ilenin@kosice.sk
11. Za Zhotoviteľa bude zodpovedný za realizáciu diela:
, e-mail :

Článok IV. CENA DIELA

1. Cena diela je stanovená podľa cenovej ponuky Zhotoviteľa na základe výsledku verejného obstarávania Objednávateľa na vykonanie diela zo dňa
2. Cena za dielo predstavuje:
Cena celkom bez DPH: = EUR
DPH 20% = EUR
Cena celkom s DPH: = EUR
Slovom: EUR CENT

Zhotoviteľ je / nie je platca DPH¹). Cena na dohodnutý rozsah služieb je stanovená ako pevná a konečná. V prípade, ak Zhotoviteľ nie je platcom DPH a v priebehu realizácie predmetu zmluvy sa stane platcom DPH, zaväzuje sa, že dohodnutú cenu neprekročí. Zhotoviteľ je povinný dovedy nevyfakturovanú časť ceny znížiť o výšku DPH.

3. Cena diela zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa spojené s realizáciou diela a tiež trovy zhotoviteľa nutné na vykonanie diela (výdavky na materiál, režijné náklady, poistné, správne poplatky a pod.) vrátane jeho dodania do dohodnutého miesta plnenia v zmysle článku III. tejto zmluvy.

Článok V. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIE

1. Cena diela bude uhradená na základe faktúry vystavenej a predloženej Zhotoviteľom po odovzdaní a prevzatí diela medzi zmluvnými stranami na základe preberacieho protokolu v zmysle článku III. tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť faktúru v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia Objednávateľovi na adresu jeho sídla uvedenú v úvode tejto zmluvy ako Objednávateľ. Splatnosť faktúry vrátenej na doplnenie resp. opravu začne plynúť dňom doručenia riadne doplnenej resp. opravenej faktúry Objednávateľovi.

Článok VI. LICENCIA

1. Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi v zmysle zákona č. 185/2015 Z.z. (Autorský zákon) v platnom znení výhradnú licenciu a zároveň mu udeľuje súhlas na akékoľvek použitie diela alebo jeho častí, ako aj na účely vyplývajúce zo zákona č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov, a to bezodplatne, v neobmedzenom rozsahu a bez územného a časového obmedzenia.

Článok VII. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Záručná doba na dielo je 24 mesiacov a začína plynúť od odovzdania a prevzatia diela medzi zmluvnými stranami na základe preberacieho protokolu.

¹ Nehodiace sa prečiarknuť/neuvádzať

Ak sa počas záručnej doby zistia vady diela, Objednávateľ je oprávnený tieto vady písomne reklamovať u Zhotoviteľa a požadovať ich bezplatné odstránenie a Zhotoviteľ je povinný reklamované vady odstrániť do 10 pracovných dní od prijatia oprávnenej reklamácie, ak sa zmluvné strany nedohodnú na inom termíne.

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne, doporučene na adresu Zhotoviteľa, resp. do rúk zástupcu Zhotoviteľa uvedeného v článku I. ako oprávnenému vo veciach technických, alebo osobe zodpovednej za realizáciu diela uvedenej v článku III. bode 11. tejto zmluvy.

Článok VIII. ZMLUVNÉ SANKCIE

1. Za účelom zabezpečenia riadneho plnenia záväzkov zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy platia nasledovné zmluvné sankcie:
 - V prípade, ak Zhotoviteľ nevykoná a neodovzdá dielo Objednávateľovi do dohodnutého miesta plnenia riadne a včas, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 EUR za každý deň omeškania až do riadneho vykonania a odovzdania diela Objednávateľovi,
 - V prípade, ak je Zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd zistených pri preberacom konaní podľa článku III. bodu 7 tejto zmluvy, je objednávatel' oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty jednotlivo za každú vadu vo výške 100,00 EUR za každý deň omeškania až do úplného odstránenia vady,
 - V prípade, ak je Zhotoviteľ v omeškaní s odstránením reklamovaných väd v záručnej dobe podľa článku VII. bod 2 tejto zmluvy, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty jednotlivo za každú reklamovanú vadu vo výške 100,00 EUR za každý deň omeškania až do úplného odstránenia vady,
 - V prípade, ak Objednávateľ neuhradí riadne vytavenú a doručенú faktúru v lehote splatnosti v zmysle článku V. bod 2 tejto zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený požadovať od Objednávateľa zaplataenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania až do úplného uhradenia faktúry,
 - V prípade, že Zhotoviteľ v preberacom protokole svojim podpisom potvrdil, že v prípade osôb, prostredníctvom ktorých dielo vykonal, nebol porušený zákaz nelegálneho zamestnávania v zmysle článku III. bod 8 tejto zmluvy a dodatočne bude preukázané, že sa toto vyhlásenie zhotoviteľa nezakladá na pravde a objednávatel'ovi bude v dôsledku toho uložená kontrolným orgánom pokuta podľa príslušných ustanovení zákona č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávani a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Objednávateľ je oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške zodpovedajúcej pokute uloženej Objednávateľovi kontrolným orgánom v zmysle citovaného zákona.
2. Zmluvné sankcie je možné uplatniť iba písomnou formou.
3. Na účely zmluvných sankcií podľa tejto zmluvy sa za cenu diela považuje celková cena diela s DPH podľa článku IV. bod 2 tejto zmluvy.

Článok IX. ZAVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.

2. V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, zmluvné strany sa ich zaväzujú riešiť prednostne vzájomnou dohodou. Ak nedôjde k dohode, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd Slovenskej republiky.
3. Zmeny v osobách zodpovedných za realizáciu diela a technického dozoru, ako i zmeny v zmluvných stranách tejto zmluvy sú obidve zmluvné strany povinné si oznámiť do piatich pracovných dní.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle Objednávateľa (www.kosice.sk).
5. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými obidvomi zmluvnými stranami.
6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, tri (3) vyhotovenia pre Objednávateľa a jedno vyhotovenie pre Zhotoviteľa.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva bola uzavretá na základe ich pravej a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a že si ju pred jej podpisom prečítali.
8. Zmluvné strany sú povinné dodržiavať príslušné ustanovenia Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.
9. Poskytovateľ podpisom tejto zmluvy prehlasuje, že bol oboznámený s informáciami podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov zverejnenými na webovom sídle mesta Košice www.kosice.sk.

V Košiciach dňa 2019

V dňa 2019

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Ing. Jaroslav Polaček
primátor