



Obsah

1    Identifikačné údaje stavby, investora a projektanta stavby ..... 3

    1.1    Identifikačné údaje stavby .....3

    1.2    Identifikačné údaje projektanta   stavby, projektantov profesií .....3

        Gen. projektant:   Aproving s.r.o.....3

        Zodp. projektant:   Ing. Roman Vaľo – 4565\*I1 .....3

2    Základné údaje charakterizujúce objekt, výstavbu a jej budúce využitie ..... 3

    2.1    Prehľad východiskových podkladov .....3

    2.2    Stručná charakteristika územia .....4

    2.3    Základné údaje charakterizujúce objekt .....4

3    Architektúra ..... 4

4    Elektroinštalácia ..... 5

5    Záver ..... 5

# TECHNICKÁ SPRÁVA

## 1 Identifikačné údaje stavby, investora a projektanta stavby

### 1.1 Identifikačné údaje stavby

Stavba:	Rožňava OR PZ , rekonštrukcia a modernizácia objektu
Objekt:	SO 02 BEZBARIÉROVÝ VSTUP
Char. stavby:	rekonštrukcia a modernizácia
Investor:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Pribinova č. 2, 812 72 Bratislava
Miesto stavby:	Okresné riaditeľstvo PZ, Janka Kráľa 1902/1, Rožňava, kat.ú. Rožňava, č.p.327/2
Parcela:	327/2
Kat. územie:	Rožňava
Okres:	Rožňava
VÚC:	Košický VÚC

### 1.2 Identifikačné údaje projektanta stavby, projektantov profesií

**Gen. projektant:** Aproving s.r.o.  
Svätoplukova 434/13, 979 01 Rimavská Sobota  
web: [www.aproving.sk](http://www.aproving.sk)  
e-mail: [info@aproving.sk](mailto:info@aproving.sk)

**Zodp. projektant:** Ing. Roman Vaľo – 4565\*I1  
Svätoplukova 434/13, 979 01 Rimavská Sobota  
web: [www.aproving.sk](http://www.aproving.sk)  
e-mail: [valo@aproving.sk](mailto:valo@aproving.sk)

**Projektanti:** Ing. Roman Vaľo, Ing. arch. Monika Tomačková, Ing. Vladimír Klešč. Marián Samseli

## 2 Základné údaje charakterizujúce objekt, výstavbu a jej budúce využitie

### 2.1 Prehľad východiskových podkladov

PD je riešená a vychádza z poskytnutých podkladov z mapy katastra nehnuteľností., z obhliadky existujúcich objektov totožného charakteru, Zákona č. 50/76 Zb. o územnou plánovaní a stavebnom poriadku, Vyhlášky č. 505/2002 Z.z., 532/2002 Z. z., a ďalších príslušných zákonov, predpisov, vyhlášok a noriem. Ako ďalšie podklady pre spracovanie projektu slúžia:

- Investičný zámer investora
- Energetický audit budovy, spracovateľ: Ing. Jozef Skonc a Ing. Juraj Nistor - Slovenská inovačná a energetická agentúra, máj 2014,
- Snímka z katastrálnej mapy záujmového územia

- Vyhláška č. **532/2002** z 8. júla 2002, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie
- Čiastočná projektová dokumentácia objektu
- Všeobecné pôvodné, projektové podklady - Atlas Tepelných mostov, Jaga group, s.r.o., Bratislava 2006
- Obhliadka objektu, fotodokumentácia, overenie skutkového stavu stavebnej časti obhliadkou a zameraním
- M.Rochla, Stavebné Tabuľky, Vydalo SNTL, Praha 1987,

## 2.2 Stručná charakteristika územia

Projektová dokumentácia je spracovaná na úrovni pre stavebné povolenie a realizáciu stavby. Rieši obnovu Okresného riaditeľstva Policajného zboru na ulici Janka Kráľa 1902/1, v Rožňave na p.č. 1902/1. OR PZ sa nachádza v katastrálnom území Rožňava.

## 2.3 Základné údaje charakterizujúce objekt

Budova bola skolaudovaná v roku 1981. Tvorí ju Hlavný pavilón, ktorý má suterén a päť nadzemných podlaží. V juhovýchodnej časti je spojený s podpivničeným jednopodlažným Vstupným vestibulom, ktorý ho spája s ďalšou časťou budovy, ktorou je Odbor kriminálnej polície. Táto časť budovy má tri nadzemné podlažia a je spojená s ďalšou časťou budovy, ktorou je Ubytovňa. Táto časť budovy má taktiež tri nadzemné podlažia. Budova je zastrešená rovnou strechou. Obvodové múry sú z pórobetónových obvodových panelov, z muriva CDm a pórobetónových tvárnic. Vonkajšie omietky sú vápenno-cementové. Otvorové konštrukcie sú riešené zdvojenými oknami s dreveným rámom. Medziokenné priestory sú vyplnené doskami s vonkajšou úpravou čiernym sklom. Okná a medziokenné priestory vykazujú značný stupeň opotrebovania a šparovej netesnosti. Tieto nedostatky spôsobujú nadmerné tepelné straty infiltráciou a to hlavne na náveterných stranách budovy. Vstupné dvere sú atypické, oceľové s jednoduchým sklom.

Budova je využívaná celoročne, 7 dní v týždni, denne ju využíva priemerne 100 osôb. Ubytovňa je využívaná len sporadicky.

Objekt je napojený na jestvujúce inžinierske siete a miestnu komunikáciu, a to nasledovne: verejné NN elektrické rozvody, vodovod, plynovod, splaškovú kanalizáciu, telefónne rozvody a miestnu komunikáciu.

V súčasnosti pred OB. 03 VSTUP je vybudovaná schodisková plošina, tým sa verejnosť vie dostať len na 1. NP v OB. 03 Vstup.

## 3 Architektúra

Tento objekt pojednáva o technickom riešení bezbariérového vstupu do objektu vrátane ďalších súvisiacich stavebných úprav. Pri hlavnom vstupe z čelnej strany objektu 03 VSTUP sa v súčasnosti už nachádza jedna schodisková dvížna plošina, tá sa ponechá. Bezbariérový vstup je touto plošinou zabezpečený teda iba do objektu OB 03 VSTUP. OB. 03 VSTUP je spojený s vyrovnávajúcimi schodmi s OB 01 ADMINISTRATÍVA a aj s OB. 02 KRIMINÁLKA. Nakoľko v OB. 01 ADMINISTRATÍVA sa nachádza výťah, bude vytvorená jedna **interiérová schodisková plošina (napríklad LOGIC)** na sprístupnenie výťahu aj pre imobilných. Výškový rozdiel medzi 1. NP VSTUPU a 1. NP ADMINISTRATÍVY predstavuje 0,775 m. Uchytenie je prevedené štandardným spôsobom do stojok uchytených do steny alebo do schodov pomocou rozťahovacích alebo chemických hmoždínok.

Schodisková plošina pre imobilné osoby (napríklad LOGIC) je moderné bezbariérové zariadenie vyznačujúce sa príjemným dizajnom, vďaka ktorému pôsobí na schodisku veľmi diskrétno. Inštalácia plošiny je možná v interiéri, aj v exteriéri. Vodiacu koľajnicu, je možné kotviť do steny aj do schodov pomocou samonosných stojok, čo sa využíva v prípade inštalácie vo voľnom priestore. Schodisková plošina je plne samoobslužné zariadenie a telesne postihnutá osoba tak môže byť pri jej používaní úplne samostatná. Riadenie plošiny sa vykonáva tlačidlami umiestnenými na plošine, alebo pomocou prenosného ručného ovládača. Výnimočnosťou plošiny je jej **náhradný zdroj - batéria**, ktorý umožňuje využitie zariadenia aj počas výpadku

elektrickej energie. Tento schodiskový výťah alebo plošina je napájaná na nízke napätie, čo zaručuje vysokú bezpečnosť. Táto schodisková plošina je novinkou, ktorá vyjadruje pokrok v danej oblasti po technickej stránke, po stránke bezpečnosti a dizajnu a vyznačuje sa vysokou spoľahlivosťou i pri dennom používaní.

**Šikmé schodiskové plošiny alebo zvislé zdvíhacie plošiny sú samoobslužné.**

Norma pre verejné budovy ale jasne definuje, že takéto bezbariérové zariadenie môže obsluhovať len zaškolená alebo poučená osoba. Zaškolenie realizuje firma zabezpečujúca montáž a dodávku pri odovzdávke zariadenia. Následne poučiť užívateľa môže zaškolená osoba alebo sa užívateľ môže poučiť na základe návodu na použitie, povedzme malá info tabuľa umiestnená pri zariadení. Avšak každý vozíček je iný, jeden chápe, iný nechápe, jeden vie pracovať normálne s rukami, iný vie maximálne tak tlačiť maličký joystick na ele. vozíku a úkon ako držanie tlačidla na zdvíhacej plošine nevládne. Preto z týchto dôvodov a aj z bezpečnostných dôvodov ( ak by došlo k poruche, zatlačenia bezpečnostného prvku atď. ) musí byť vyčlenená osoba ( zvyčajne vrátnik, recepčný ) vo verejnej budove, ktorú je možné privolať. ( zvonček na plošine, telefónne číslo a pod.)

Pri schodiskovej plošine v interiéri aj v exteriéri bude na stene (vo výške 900 mm) vybudovaný zvonček, ktorý bude slúžiť na privolanie obsluhy. Zvonček bude prepojený do miestnosti stálej služby. Nad zvončekom bude informačná tabuľa s návodom na použitie s telefónnym číslom a nasledovným textom a šípkou ukazujúcou na zvonček:

**Použite prosím tento zvonček  
na privolanie obsluhy!**



(písmom Arial Black, veľkosť písma 28) na formáte A4 v hliníkovom ráme.

**V projekte uvádzané materiály a výrobky sú len informatívne. Je možná zámena navrhovaných materiálov a výrobkov za iné identických vlastností a kvality!**

## 4 Elektroinštalácia

Preriešené spojovacie schodisko si vyžaduje aj úpravy elektroinštalácie. Prívod pre plošinu, zvonček. Podrobnejšie viď. projekt Elektroinštalácia.

## 5 Záver

Počas projektovania boli uplatnené a počas vykonávania stavebných prác požadujeme uplatniť:

- vyhlášku MPSVR SR 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností
- vyhlášku MPSVR SR č. 398/2013 Z.z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení vyhlášky č. 435/2012 Z. z.
- Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko
- Nariadenia vlády Slovenskej republiky č.391/2006 Z.z., o minimálnych bezpečnostných požiadavkách na pracovisko
- Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 387/2006 Z.z., o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci
- Nariadenia vlády Slovenskej republiky č.281/2006 Z.z., o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri práci s bremenami

V Rimavskej Sobote

Ing. Roman Vaľo

Ing. arch. Monika Tomačková