Príloha č. 3 Výzvy

Osobitné podmienky oprávnených výdavkov a aktivít

Tento dokument špecifikuje oprávnené a neoprávnené výdavky súvisiace s poskytovaním Prostriedkov mechanizmu na základe Výzvy a zároveň tvorí podklad pre stanovenie výšky Prostriedkov mechanizmu.

Za oprávnené výdavky sa považujú výdavky súvisiace s realizovaním aktivít na obnove verejnej historickej alebo pamiatkovo chránenej budovy uvedené v tabuľke č. 1. Obnova musí byť zameraná na zlepšenie energetickej hospodárnosti verejnej historickej alebo pamiatkovo chránenej budovy, ktorou sa dosiahne úspora globálneho ukazovateľa[1]) minimálne na úrovni 30 %.

V súvislosti s realizáciou Projektu môžu byť realizované aj opatrenia súvisiace so stavebno-technickou obnovou budov, obnovou technických systémov, osadením prvkov elektromobility a cyklodopravy, bezbariérovosťou a implementáciou zelených opatrení.

Projektom sa rozumie príprava a realizácia obnovy verejnej historickej alebo pamiatkovo chránenej budovy, ktorá je predmetom jednej žiadosti. Výdavkom sa rozumie náklad na realizáciu Projektu.

Prostriedky mechanizmu na Projekt je možné poskytnúť na realizáciu aktivít do maximálnej výšky Prostriedkov mechanizmu určených na jednu žiadosť stanovenej podľa bodu 1.

Do oprávnených výdavkov sa nezapočítavajú výdavky na aktivity, ktoré

a) nie sú uvedené v tabuľke č. 1 a netvoria teda predmet Projektu, alebo
b) sú uvedené v tabuľke č. 1 ale nesplnili stanovené požadované parametre; nesplnenie požadovaných parametrov sa nepovažuje za nesplnenie podmienky poskytnutia Prostriedkov mechanizmu, ale znamená, že časť výdavkov na dané aktivity nesplňujúce požadované parametre je neoprávneným výdavkom.

1. Výpočet výšky prostriedkov mechanizmu

Výška Prostriedkov mechanizmu na jeden Projekt sa stanoví ako súčet oprávnených výdavkov jednotlivých aktivít Projektu, pričom môže byť poskytnutá najviac vo výške 5 000 000 eur bez DPH, resp. 6 000 000 eur s DPH. Výška Prostriedkov mechanizmu jednotlivej aktivity sa určí ako súčin jednotkových limitov aktivity a počtu merných jednotiek aktivít, ktoré sa realizujú v rámci Projektu. Jednotkové limity aktivít sú uvádzané bez DPH. Výpočet výšky Prostriedkov mechanizmu na jeden Projekt sa určí podľa nasledujúceho vzorca:

$$VPM = \min[NVPM \times SVO; (A + B + C + D + E)] + DPH$$

pričom

$$A = \min\left(R_A ; M_1 \times L_1 + M_2 \times L_2 + \cdots\right) \times ZHC \times SVO$$

$$B = \min\left(R_B ; M_1 \times L_1 + M_2 \times L_2 + \cdots\right) \times ZHC \times SVO$$

$$C = \min\left(R_C ; \frac{A+B}{9} ; M_1 \times L_1 + M_2 \times L_2 + \cdots\right) \times ZHC \times SVO$$

$$D = \min\left(R_D ; A + B + C \times \frac{L}{100}\right) \times ZHC \times SVO$$

$$E = \min\left(R_E ; \frac{A+B}{40}\right) \times ZHC \times SVO$$

[1]) § 2 ods. 1 vyhlášky Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky č. 364/2012 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

kde VPM je výška Prostriedkov mechanizmu;

$NVPM$ najvyššia výška Prostriedkov mechanizmu podľa bodu 3.5.2 Výzvy, t.j. 5 000 000 eur bez DPH;

SVO zníženie o prípadnú sankciu z dôvodu nepredloženia dokumentácie k ukončenému postupu verejného obstarávania podľa článku 3 ods. 3 Všeobecných zmluvných podmienok, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu;

A, B, C, D, E výška Prostriedkov mechanizmu na oblasť podpory;

DPH nevratná daň z pridanej hodnoty;

R_i výška oprávnených výdavkov spolu na oblasť podpory uvedená v žiadosti a v rozpočte bez DPH;

M_i množstvo realizovanej aktivity podľa merných jednotiek;

L_i jednotkový limit podpory aktivity;

ZHC zníženie o percentuálne využitie kapacity budovy na hospodársku činnosť podľa bodu 3.7.1 Výzvy.

2. Zoznam oprávnených výdavkov

Vykonávateľ overuje vecnú oprávnenosť výdavkov Projektu na základe posúdenia, t. j. či výdavky Projektu vecne spadajú do rozsahu oprávnených aktivít uvedených v tabuľke č. 1.

Za **výdavky priamo súvisiace** s realizáciou Projektu sú všeobecne považované projektové práce a stavebné práce, montážne práce, dodávky stavebných materiálov, zneškodnenie stavebného odpadu a služby bezprostredne súvisiace s aktivitami uvedenými v tabuľke č. 1. Za výdavky priamo súvisiace s realizáciou Projektu sú považované tiež výdavky na niektoré ďalšie aktivity, vrátane stavebných úprav, ak súvisia s aktivitami uvedenými v tabuľke č. 1 (príklady oprávnených výdavkov priamo súvisiacich s realizáciou Projektu sú uvedené v bode 5). Rozdiel, ktorý predstavujú výdavky nad výškou limitu oprávnených výdavkov aktivít Projektu alebo nad výškou jednotlivých aktivít pre jednotlivú oblasť podpory financuje žiadateľ z vlastných zdrojov.

Tabuľka č. 1 – Prehľad oblastí podpory – výdavky priamo súvisiace s Projektom

Oblasť podpory	Podoblasť podpory	Aktivita
A obalové konštrukcie	A1 obnova konštrukcií	Obnova obvodových stien a stropu nad vonkajším prostredím
		Obnova strešného plášťa
		Obnova vnútorných konštrukcií oddeľujúcich vykurované a nevykurované priestory
		Obnova otvorových konštrukcií
	A2 adaptačné opatrenia	Systém tieniacej techniky
		Vegetačná strecha
		Vegetačná stena
B zariadenia	B1 vykurovanie	Tepelné čerpadlo pre teplovodný systém vykurovania
		Tepelné čerpadlo vzduch – vzduch
		Plynový kondenzačný kotol
		Odovzdávacia stanica tepla
		Vykurovací systém
	B2 teplá voda	Tepelné čerpadlo pre ohrev vody
		Systém využívajúci teplo z odpadových vôd
		Solárny kolektor

		Zásobník teplej vody	
		Systém distribúcie teplej vody	
	B3 vetranie a chladenie	Systém núteného vetrania so spätným získavaním tepla	
		Zariadenie núteného vetrania so spätným získavaním tepla	
		Výmena systému chladenia	
		Zdroj chladu	
	B4 osvetlenie	Systém umelého osvetlenia	
	B5 fotovoltika	Fotovoltický systém	
		Batériový systém	
	B6 energetický manažment	Systém energetického manažmentu budovy	
C iné aktivity	C1 budova	Sanácia vlhkosti stien	Výška prostriedkov mechanizmu na oblasť C môže byť najviac 10 % zo súčtu prostriedkov mechanizmu na oblasti A, B a C.
		Obnova vonkajších povrchových úprav a otvorových konštrukcií	
		Oprava krovu	
		Odstránenie a likvidácia nebezpečného odpadu	
		Zvýšenie mobility a debarierizácia	
		Vnútorné rozvody inžinierskych sietí	
		Výťah	
		Inštalácia systému chladenia	
	C2 okolie	Využitie dažďovej vody	
		Výsadba stromov	
		Nabíjacia stanica elektrických vozidiel a infraštruktúra vedenia	
		Parkovanie bicyklov	
		Prípojky inžinierskych sietí	
D projektová dokumentácia	-	Projektová dokumentácia obnovy budovy	
E rezerva	-	Rezerva na nepredvídané výdavky	

3. Zoznam neoprávnených výdavkov

Neoprávnené výdavky sú výdavky nesúvisiace z realizáciou Projektu, resp. výdavky vecne priamo súvisiace s Projektom avšak nesplňujúce požadované parametre.

Niektoré špecificky neoprávnené výdavky sú uvedené nižšie:

- výdavky za aktivitu, ktorej realizácia začala pred 1. februárom 2020;
- výdavky, ktoré vznikli mimo termínu realizácie Projektu, t. j. pred začiatkom realizácie Projektu alebo po ukončení realizácie Projektu;
- výdavky, ktoré priamo nesúvisia s aktivitami na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov podľa tabuľky č. 1;
- výdavky vynaložené tretím subjektom, t. j. iným subjektom ako vlastníkom/správcom budovy alebo spoluvlastníkom/spoločným správcom budovy;

- výdavky na technologické alebo technické zariadenia, ktoré využívajú aj iné budovy ako budovy Projektu;
- výdavky na zariadenia (kotly) určené na spaľovanie biomasy a to aj v prípade zariadení umožňujúcich spaľovanie viacerých druhov palív vrátane biomasy;
- výdavky vynaložené na výstavbu novej budovy, resp. nadstavbu alebo prístavbu existujúcej budovy;
- výdavky na nákup alebo nájom nehnuteľností (pozemkov a stavieb);
- výdavky na nákup alebo nájom dopravných prostriedkov a dopravných zariadení (s výnimkou výťahu a zariadení pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu);
- výdavky súvisiace s poskytovaním energetickej služby s garantovanou úsporou energie;
- mzdové výdavky zamestnancov prijímateľa, resp. odmeny za práce vykonané mimo pracovného pomeru súvisiace s realizáciou Projektu;
- vlastná práca (napr. orezanie stromov a kríkov nachádzajúcich sa v bezprostrednom okolí stavby, maľby vrátane ošetrenia prvkov na fasáde, zemné práce a pod.);
- prevádzkové výdavky žiadateľa;
- hotovostné platby zahŕňajúce výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku;
- nákup alebo nájom telekomunikačnej techniky;
- spotreba energie a ostatných neskladovateľných dodávok;
- cestovné náhrady;
- správne poplatky, miestne poplatky, úroky z omeškania a pod;
- vratná daň z pridanej hodnoty.

Uvedené neoprávnené výdavky nepredstavujú kompletný (konečný) zoznam. Vykonávateľ nemôže, vzhľadom na rozmanitosť činností realizovaných na základe Výzvy, identifikovať všetky neoprávnené výdavky, ktoré môžu v súvislosti s realizáciou Projektov vzniknúť. Príklady neoprávnených výdavkov k jednotlivým aktivitám sú uvedené aj v bode 5.

4. Oblasti podpory a oprávnenosť výdavkov

4.1 Oblasť A – obalové konštrukcie

V tejto oblasti podpory je podporované zlepšenie tepelnoizolačných vlastností obvodových a vnútorných obalových konštrukcií budovy (podoblasť A1 – obnova konštrukcií), ako aj realizácia adaptačných opatrení zabraňujúcich prehrievaniu budov (podoblasť A2 – adaptačné opatrenia).

4.1.1 Podoblasť A1 – obnova konštrukcií

Podpora sa poskytuje na tie činnosti, ktoré sú zásahom do obalovej konštrukcie budovy a ktorými sa preukázateľne zlepší energetická hospodárnosť budovy. Limity jednotlivej výšky podpory sa v niektorých prípadoch delia na dva typy, a to *Základ*, ktorý platí pre všetky budovy, a *Pamiatka*, ktorý je možné uplatniť pre budovy podľa bodu 3.2.2 ods. 1 a ods. 2 písm. a) a b) Výzvy.

4.1.1.1 Výška podpory pre podoblasť A1

Jednotkový limit podpory na 1 m^2 obnovovanej plochy/plochy otvorovej konštrukcie pri dosiahnutí požadovaných parametrov je uvedený v tabuľke č. 2. Ak aktivity uvedené v tabuľke č. 2 splnia požiadavky uvedené v tabuľke č. 3 v stĺpci *Cieľové parametre*, jednotkový limit podpory bude v relevantnom prípade **zvýšený o 13 %** zaokrúhlený na celé číslo nadol.

Tabuľka č. 2 – Výška jednotkového limitu podpory aktivít pre podoblasť A1 – obnova konštrukcií (bez DPH)

Stavebná konštrukcia	Aktivita	Jednotkový limit podpory	
		Základ	Pamiatka
Obvodová stena,	A1.1 - Zlepšenie tepelnej ochrany konštrukcie (TOK) zateplením z vonkajšej strany použitím kontaktného zatepľovacieho systému	135 eur/m^2	150 eur/m^2

strop nad vonkajším prostredím	A1.2 - Zlepšenie TOK zateplením z vonkajšej strany použitím odvetraného systému	270 eur/m^2	380 eur/m^2
	A1.3 - Zlepšenie TOK použitím tepelnoizolačnej omietky z vonkajšej strany v pasívnej ploche fasády	-	165 eur/m^2
	A1.4 - Zlepšenie TOK použitím tepelnoizolačnej omietky z vonkajšej strany v profilovanej ploche fasády	-	380 eur/m^2
	A1.5 - Zlepšenie TOK z vnútornej strany	120 eur/m^2	105 eur/m^2
Strecha	A1.6 - Zlepšenie TOK šikmej strechy	180 eur/m^2	
	A1.7 - Zlepšenie TOK plochej strechy	165 eur/m^2	
Vnútorné konštrukcie	A1.8 - Zlepšenie TOK stropu pod nevykurovaným priestorom	110 eur/m^2	
	A1.9 - Zlepšenie TO vnútorných deliacich konštrukcií medzi vykurovaným a nevykurovaným prostredím	120 eur/m^2	105 eur/m^2
Konštrukcie na/pod terénom	A1.10 - Zlepšenie TOK podlahy vykurovaného priestoru na teréne	135 eur/m^2	
	A1.11 - Zlepšenie TOK steny vykurovaného priestoru priľahlej k zemine	195 eur/m^2	
Otvorové konštrukcie	A1.12 - Výmena otvorových konštrukcií	650 eur/m^2	1500 eur/m^2
	A1.13 - Výmena vonkajších krídiel	270 eur/m^2	495 eur/m^2
	A1.14 - Výmena/pridanie vnútorných krídiel	370 eur/m^2	
	A1.15 - Inštalácia tesnenia na krídla a obnova pripojovacej škáry	125 eur/m^2	

4.1.1.2 Oprávnenosť výdavkov podoblasti A1

a) Podpora na aktivity v podoblasti A1 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak aktivity splnili požadované parametre uvedené v tabuľke č. 3.

Tabuľka č. 3 – Parametre pre podoblasť A1 – obnova konštrukcií

Stavebná konštrukcia	Aktivita	Požadované parametre		Cieľové parametre
		Základ	Pamiatka	
Obvodová stena, strop nad vonkajším prostredím	A1.1 - Zlepšenie tepelnej ochrany konštrukcie (TOK) zateplením z vonkajšej strany použitím kontaktného zatepľovacieho systému	$U \leq U_{max}$		$U \leq U_{r2}$
	A1.2 - Zlepšenie TOK zateplením z vonkajšej strany použitím odvetraného systému	$U \leq U_{max}$		$U \leq U_{r2}$
	A1.3 - Zlepšenie TOK použitím tepelnoizolačnej omietky z vonkajšej strany v pasívnej ploche fasády	-	$U \leq 0,8\ U_{pôv}$, ak sa realizuje spolu s A1.5 tak $U \leq 0,67\ U_{pôv}$; a je splnené hygienické kritérium	-
	A1.4 - Zlepšenie TOK použitím tepelnoizolačnej omietky z vonkajšej strany v profilovanej ploche fasády	-	$U \leq 0,8\ U_{pôv}$, ak sa realizuje spolu s A1.5 tak $U \leq 0,67\ U_{pôv}$; a je splnené hygienické kritérium	-
	A1.5 - Zlepšenie TOK z vnútornej strany	$U \leq U_{max}$	$U \leq 0,8\ U_{pôv}$, ak sa realizuje spolu s A1.3 alebo A1.4 tak $U \leq 0,67\ U_{pôv}$;	-

			a je splnené hygienické kritérium	
Strecha	A1.6 - Zlepšenie TOK šikmej strechy	$U \leq U_{max}$		$U \leq U_{r2}$
	A1.7 - Zlepšenie TOK plochej strechy	$U \leq U_{max}$		$U \leq U_{r2}$
Vnútorné konštrukcie	A1.8 - Zlepšenie TOK stropu pod nevykurovaným priestorom	$U \leq U_{max}$		$U \leq U_{r2}$
	A1.9 - Zlepšenie TO vnútorných deliacich konštrukcií medzi vykurovaným a nevykurovaným prostredím	$U \leq U_{max}$	$U \leq 0,8\ U_{pôv}$ a je splnené hygienické kritérium	$U \leq U_{r2}$
Konštrukcie na/pod terénom	A1.10 - Zlepšenie TOK podlahy vykurovaného priestoru na teréne	$R \geq R_{min}$		$R \geq R_{r2}$
	A1.11 - Zlepšenie TOK steny vykurovaného priestoru priľahlej k zemine	$R \geq R_{min}$		$R \geq R_{r2}$
Otvorové konštrukcie	A1.12 - Výmena otvorových konštrukcií	$U \leq U_{max}$		$U \leq U_{r2}$
	A1.13 - Výmena vonkajších krídiel	$U \leq U_{max}$		-
	A1.14 - Výmena/pridanie vnútorných krídiel	$U \leq U_{max}$		-
	A1.15 - Inštalácia tesnenia na krídla a obnova pripojovacej škáry	$i \cdot 10^4 \leq 1,00\ m^2/(s \cdot Pa^{0,67})$		-

Vysvetlivky:
$U_{pôv}$– súčiniteľ prechodu tepla konštrukcie v pôvodnom stave
U – súčiniteľ prechodu tepla konštrukcie v navrhovanom stave
U_{max} – maximálna hodnota súčiniteľa prechodu tepla konštrukcie podľa STN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov. Tepelnotechnické vlastnosti stavebných konštrukcií a budov. Časť 2: Funkčné požiadavky (ďalej len „STN 73 0540-2“)
U_{r2} – normalizovaná hodnota súčiniteľa prechodu tepla konštrukcie podľa STN 73 0540-2 platná od 01.01.2021
Hygienické kritérium – požiadavka podľa 5.3.1 STN 73 0540-2 v navrhovanom stave
R_{min} – minimálna hodnota tepelného odporu konštrukcie podľa STN 73 0540-2
R_{r2} – normalizovaná hodnota tepelného odporu konštrukcie podľa STN 73 0540-2
$i \cdot 10^4$ – súčiniteľ prievzdušnosti otvorových výplní

b) Podpora na aktivitu A1.3 a A1.4 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak sa realizuje na budove typu *Pamiatka*, t. j. budove podľa bodu 3.2.2 ods. 1 a ods. 2 písm. a) a b) Výzvy.

4.1.2 Podoblasť A2 – adaptačné opatrenia

Podpora sa poskytuje na tie činnosti, ktoré sa realizujú na obalovej konštrukcii budovy a ktoré pomáhajú zabraňovať prehrievaniu budovy, čím pomáhajú znížiť potrebu energie budovy na chladenie v letných mesiacoch.

4.1.2.1 Výška podpory pre podoblasť A2

Jednotkový limit podpory je pri systéme tieniacej techniky stanovený na 1 m^2 tienenej plochy otvorovej konštrukcie na obálke budovy. V prípade, ak je na tienenie tej istej otvorovej konštrukcie navrhnutých viacero systémov, uplatní sa len jeden jednotkový limit podpory. Pri vegetačnej streche a vegetačnej stene je jednotkový limit podpory stanovený na 1 m^2 plochy vegetačného súvrstvia v priemete do roviny rovnobežnej so sklonom strechy alebo steny. Jednotkový limit podpory aktivít je uvedený v tabuľke č. 4.

Tabuľka č. 4 – Výška jednotkového limitu podpory aktivít pre podoblasť A2 – adaptačné opatrenia (bez DPH)

Aktivita	Jednotkový limit podpory
A2.1 – Systém tieniacej techniky – inštalácia tieniacej techniky alebo tieniacich prvkov otvorových konštrukcií na obvodovej stene	180 eur/m^2
A2.2 – Vegetačná strecha – vybudovanie vegetačného súvrstvia na streche budovy	130 eur/m^2

A2.3 – Vegetačná stena – vybudovanie zelenej steny na vonkajšom povrchu budovy	250 eur/m^2

4.2 Oblasť B – zariadenia

V tejto oblasti podpory je podporovaná obnova technického systému budovy formou výmeny alebo inštalácie technických zariadení a príslušenstva, slúžiacich pre vykurovanie, chladenie, vetranie budovy a pre prípravu teplej vody. Realizácia týchto aktivít musí mať pozitívny vplyv na energetickú hospodárnosť budovy.

4.2.1 Podoblasť B1 – vykurovanie

Podpora sa poskytuje na výmenu existujúceho zdroja tepla za nový zdroj tepla budovy, resp. na výmenu vykurovacieho systému budovy, podľa tabuľky č. 5.

4.2.1.1 Výška podpory pre podoblasť B1

Jednotkový limit podpory je pri zdroji tepla stanovený na 1 kW inštalovaného výkonu zariadenia a pri vykurovacom systéme stanovený na 1 m^2 podlahovej plochy vykurovaných priestorov budovy, v ktorých sa realizuje aktivita. Jednotkový limit podpory aktivít je uvedený v tabuľke č. 5.

Tabuľka č. 5 – Výška jednotkového limitu podpory aktivít pre podoblasť B1 – vykurovanie (bez DPH)

Aktivita	Jednotkový limit podpory
B1.1 – Tepelné čerpadlo pre teplovodný systém vykurovania – výmena zdroja tepla za tepelné čerpadlo	1 650 eur/kW
B1.2 – Tepelné čerpadlo vzduch–vzduch – výmena zdroja tepla za tepelné čerpadlo	900 eur/kW
B1.3 – Plynový kondenzačný kotol – výmena zdroja tepla za plynový kondenzačný kotol	150 eur/kW
B1.4 – Odovzdávacia stanica tepla – výmena zdroja tepla za odovzdávaciu stanicu tepla	140 eur/kW
B1.5 – Vykurovací systém – výmena vykurovacieho systému	55 eur/m^2

4.2.1.2 Oprávnenosť výdavkov podoblasti B1

a) Podpora na aktivitu B1.1 a B1.2 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak
   1. je tepelné čerpadlo určené na využívanie aerotermálnej, geotermálnej alebo hydrotermálnej energie,
   2. tepelné čerpadlo má vydané vyhlásenie o zhode[2]) a
   3. tepelné čerpadlo je zatriedené v triede energetickej účinnosti, ktorá je najviac dve triedy pod najvyššou triedou energetickej účinnosti[3]).
b) Podpora na aktivitu B1.3 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak
   1. pôvodný zdroj tepla, ktorý sa vymieňa, bol na báze uhlia, oleja alebo zastaraný plynový kotol,
   2. výdavky na nový plynový kondenzačný plynový kotol nie sú vyššie ako 20 % celkových priznaných Prostriedkov mechanizmu na Projekt,
   3. nový plynový kondenzačný kotol je zatriedený v triede energetickej účinnosti, ktorá je najviac dve triedy pod najvyššou triedou energetickej účinnosti[3]) a
   4. novy plynový kondenzačný kotol spĺňa požiadavky na ekodizajn ohrievačov[4]).

[2]) § 23 zákona č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

[3]) Delegované nariadenie Komisie (EÚ) č. 811/2013 z 18. februára 2013, ktorým sa dopĺňa smernica Európskeho parlamentu a Rady 2010/30/EÚ, pokiaľ ide o označovanie tepelných zdrojov na vykurovanie priestoru, kombinovaných tepelných zdrojov, zostáv zložených z tepelného zdroja na vykurovanie priestoru, regulátora teploty a solárneho zariadenia a zostáv zložených z kombinovaného tepelného zdroja, regulátora teploty a solárneho zariadenia energetickými štítkami; Delegované nariadenie Komisie (EÚ) č. 812/2013 z 18. februára 2013, ktorým sa dopĺňa smernica Európskeho parlamentu a Rady 2010/30/EÚ, pokiaľ ide o označovanie ohrievačov vody, zásobníkov teplej vody a zostáv zložených z ohrievača vody a solárneho zariadenia energetickými štítkami; Delegované nariadenie Komisie (EÚ) č. 1254/2014 z 11. júla 2014, ktorým sa dopĺňa smernica Európskeho parlamentu a Rady 2010/30/EÚ, pokiaľ ide o označovanie vetracích jednotiek pre bytové priestory energetickými štítkami; alebo obdobné.

[4]) Požiadavky Nariadenia Komisie (EÚ) č. 813/2013 z 2. augusta 2013, ktorým sa vykonáva smernica Európskeho parlamentu a Rady 2009/125/ES, pokiaľ ide o požiadavky na ekodizajn ohrievačov pre vykurovanie vnútorných priestorov a kombinovaných ohrievačov platné od 26. septembra 2018.

V prípade, že je predmetom podpory budova podľa bodu 3.2.2 ods. 2 písm. c) Výzvy, tak sa zároveň musí realizovať aktivita z podoblasti A1 a budova bude po obnove spĺňať

i. požiadavku maximálnej hodnoty súčiniteľa prechodu tepla $U_{e,m}$ podľa STN 73 0540-2 alebo
ii. požiadavku maximálnej hodnoty potreby tepla na vykurovanie $Q_{H,nd,max}$ podľa STN 73 0540-2.

c) Podpora na aktivitu B1.5 môže byť poskytnutá v prípade, ak
   1. sa vymieňa vykurovací systém v celej budove, resp. časť, ktorá nie je súčasťou aktuálnej výmeny bola vymenená najviac 10 rokov pred realizáciou Projektu a
   2. nová tepelná izolácia rozvodov tepla spĺňa požiadavky podľa osobitného predpisu[5]).

4.2.2 Podoblasť B2 – teplá voda

Podpora sa poskytuje na výmenu existujúceho systému prípravy teplej vody za nový systém, resp. na výmenu distribučného systému teplej vody budovy, ako aj na inštaláciu solárnych kolektorov na predohrev vody, podľa tabuľky č. 6.

4.2.2.1 Výška podpory pre podoblasť B2

Jednotkový limit podpory je pri tepelnom čerpadle, pri systéme využívajúcom teplo z odpadových vôd a pri solárnom kolektore stanovený na 1 kW inštalovaného výkonu zariadenia, pri zásobníku teplej vody stanovený na 1 l objemu zásobníka a pri distribučnom systéme teplej vody stanovený na 1 bežný meter dĺžky potrubia teplej vody (príp. aj potrubia cirkulácie teplej vody). Jednotkový limity podpory aktivít je uvedený v tabuľke č. 6.

Tabuľka č. 6 – Výška jednotkového limitu podpory aktivít pre podoblasť B2 – teplá voda (bez DPH)

Aktivita	Jednotkový limit podpory
B2.1 – Tepelné čerpadlo pre ohrev vody – výmena zariadenia na ohrev vody za tepelné čerpadlo výlučne na ohrev vody	1 000 eur/kW
B2.2 – Systém využívajúci teplo z odpadových vôd – výmena/inštalácia systému využívajúceho teplo z odpadových vôd pre predohrev teplej vody	2 700 eur/kW
B2.3 – Solárny kolektor – inštalácia systému solárnych kolektorov na predohrev vody	650 eur/kW
B2.4 – Zásobník teplej vody – výmena/inštalácia zásobníka teplej vody	2,75 eur/l
B2.5 – Systém distribúcie teplej vody – výmena distribučného systému teplej vody	65 eur/bm

4.2.2.2 Oprávnenosť výdavkov podoblasti B2

a) Podpora na aktivitu B2.1 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak
   1. je tepelné čerpadlo určené na využívanie aerotermálnej, geotermálnej alebo hydrotermálnej energie,
   2. tepelné čerpadlo má vydané vyhlásenie o zhode[2]),
   3. tepelné čerpadlo je zatriedené v triede energetickej účinnosti, ktorá je najviac dve triedy pod najvyššou triedou energetickej účinnosti[3]) a
   4. ohrev teplej vody nezabezpečuje zariadenie z podoblasti B1.
b) Podpora na aktivitu B2.2 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak je nové zariadenie zatriedené v triede energetickej účinnosti, ktorá je najviac dve triedy pod najvyššou triedou energetickej účinnosti[3]).
c) Podpora na aktivitu B2.3 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak má solárny kolektor vydané vyhlásenie o zhode[2]).
d) Podpora na aktivitu B2.4 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak
   1. zásobník teplej vody je zatriedený v triede energetickej účinnosti, ktorá je najviac dve triedy pod najvyššou triedou energetickej účinnosti[3]) a
   2. ide o samostatné zariadenie, a nie súčasť zariadení uvedených v podoblasti B1, aktivít B2.1 alebo B2.2.
e) Podpora na aktivitu B2.5 môže byť poskytnutá v prípade, ak
   1. sa vymieňa distribučný systém teplej vody v celej budove, resp. časť, ktorá nie je súčasťou aktuálnej výmeny bola vymenená najviac 10 rokov pred realizáciou Projektu a

[5]) Vyhláška Ministerstva hospodárstva SR č. 14/2016 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na tepelnú izoláciu rozvodov tepla a teplej vody.

2. nová tepelná izolácia rozvodov teplej vody spĺňa požiadavky podľa osobitného predpisu[5]).

4.2.3 Podoblasť B3 – vetranie a chladenie

Podpora sa poskytuje na výmenu alebo inštaláciu systému núteného vetrania so spätným získavaním tepla, alebo na výmenu zariadenia na nútené vetranie so spätným získavaním tepla, chladiaceho systému alebo zdroja chladu.

4.2.3.1 Výška podpory pre podoblasť B3

Jednotkový limit podpory je pri zariadeniach na vetranie stanovený na 1 m^3/h výkonu zariadenia a pri zariadenie na chladenie stanovený na 1 kW inštalovaného výkonu zariadenia. Jednotkový limit podpory aktivít je uvedený v tabuľke č. 7.

Tabuľka č. 7 – Výška jednotkového limitu podpory aktivít pre podoblasť B3 – vetranie a chladenie (bez DPH)

Aktivita	Jednotkový limit podpory
B3.1 – Systém núteného vetrania so spätným získavaním tepla – výmena/inštalácia systému núteného vetrania so spätným získavaním tepla (rekuperácia)	16 eur/m^3h^{-1}
B3.2 – Zariadenie núteného vetrania so spätným získavaním tepla – výmena zariadenia na nútené vetranie za nové zariadenie na nútené vetranie so spätným získavaním tepla	8 eur/m^3h^{-1}
B3.3 – Výmena systému chladenia – výmena existujúceho chladiaceho systému	950 eur/kW
B3.4 – Zdroj chladu – výmena zdroja chladu	500 eur/kW

4.2.3.2 Oprávnenosť výdavkov podoblasti B3

a) Podpora na aktivity z podoblasti B3 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak je nové zariadenie zatriedené v triede energetickej účinnosti, ktorá je najviac dve triedy pod najvyššou triedou energetickej účinnosti[3]) alebo spĺňa požiadavky na ekodizajn vetracích jednotiek[6]).
b) Podpora na aktivitu B3.2 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak sa vymieňa zariadenie so zachovaním existujúceho systému vetrania, pričom sa nemôže realizovať zároveň s aktivitou B3.1.
c) Podpora na aktivitu B3.3 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak ide o samostatný systém, a nie je súčasťou zariadení uvedených v aktivitách B1.1, B1.2 a B3.1.
d) Podpora na aktivitu B3.4 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak sa vymieňa zariadenie so zachovaním existujúceho systému chladenia, a nie je súčasťou zariadení uvedených v aktivitách B1.1, B1.2 a B3.1, pričom sa nemôže realizovať zároveň s aktivitou B3.3.
e) Podpora na aktivitu B3.3 a B3.4, ak zdroj chladu funguje na princípe tepelného čerpadla, môže byť poskytnutá iba v prípade, ak
   1. je tepelné čerpadlo určené na využívanie aerotermálnej, geotermálnej alebo hydrotermálnej energie a
   2. tepelné čerpadlo má vydané vyhlásenie o zhode[2]).

4.2.4 Podoblasť B4 – osvetlenie

Podpora sa poskytuje na výmenu systému umelého osvetlenia budovy za nový systém využívajúci úspornú LED technológiu.

4.2.4.1 Výška podpory pre podoblasť B4

Jednotkový limit podpory aktivity je stanovený na 1 m^2 podlahovej plochy vnútorných priestorov budovy, v ktorých sa realizuje aktivita, podľa tabuľky č. 8.

Tabuľka č. 8 – Výška jednotkového limitu podpory aktivity pre podoblasť B4 – osvetlenie (bez DPH)

Aktivita	Jednotkový limit podpory
B4.1 – Systém umelého osvetlenia – výmena svetelných zdrojov za nové svietidlá využívajúce LED technológiu s príslušenstvom	145 eur/m^2

[6]) Požiadavky Nariadenie Komisie (EÚ) č. 1253/2014 zo 7. júla 2014, ktorým sa vykonáva smernica Európskeho parlamentu a Rady 2009/125/ES, pokiaľ ide o ekodizajn vetracích jednotiek platné od 1. januára 2018.

4.2.4.2 Oprávnenosť výdavkov podoblasti B4

Podpora na aktivitu B4.1 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak
1. sa vymieňa systém umelého osvetlenia v celej budove, resp. časť, ktorá nie je súčasťou aktuálnej výmeny bola vymenená najviac 10 rokov pred realizáciou Projektu a
2. je nový svetelný zdroj využívajúci LED technológiu zatriedený v triede energetickej účinnosti, ktorá je najviac dve triedy pod najvyššou triedou energetickej účinnosti[7]).

4.2.5 Podoblasť B5 – fotovoltika

Podpora sa poskytuje na inštaláciu fotovoltického systému na výrobu elektrickej energie určeného pre budovu a na inštaláciu batériového systému ako doplnkového k fotovoltickému systému slúžiacemu pre uskladnenie vyrobenej elektrickej energie.

4.2.5.1 Výška podpory pre podoblasť B5

Jednotkový limit podpory je pri fotovoltickom systéme stanovený na 1 kWp inštalovaného výkonu panelov a pri batériovom systéme na 1 kWh kapacity akumulátora. Jednotkový limity podpory aktivít je uvedený v tabuľke č. 9.

Tabuľka č. 9 – Výška jednotkového limitu podpory aktivít pre podoblasť B5 – fotovoltika (bez DPH)

Aktivita	Jednotkový limit podpory
B5.1 – Fotovoltický systém – inštalácia fotovoltického systému	1100 eur/kWp
B5.2 – Batériový systém – inštalácia batériového systému na báze lítia	1000 eur/kWh

4.2.5.2 Oprávnenosť výdavkov podoblasti B5

a) Podpora na aktivity z podoblasti B5 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak je elektrická energia určená výlučne pre budovu alebo na nabíjanie elektrických vozidiel užívateľov budovy.
b) Podpora na aktivitu B5.1 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak má fotovoltický panel vydané vyhlásenie o zhode[2]).
c) Podpora na aktivitu B5.2 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak sa realizuje spolu s aktivitou B5.1.

4.2.6 Podoblasť B6 – energetický manažment

Podpora sa poskytuje na inštaláciu inteligentnej infraštruktúru budovy spojenej a automatizáciou a ovládaním spotreby energie budovy.

4.2.6.1 Výška podpory pre podoblasť B6

Jednotkový limit podpory aktivity je stanovený na 1 m^2 podlahovej plochy vnútorných priestorov budovy podľa tabuľky č. 10.

Tabuľka č. 10 – Výška jednotkového limitu podpory aktivity pre podoblasť B6 – energetický manažment (bez DPH)

Aktivita	Jednotkový limit podpory
B6.1 – Systém energetického manažmentu budovy – inštalácia centrálnej riadiacej jednotky a inteligentnej infraštruktúry k jednotlivým zariadeniam/miestam spotreby energie	180 eur/m^2

4.2.6.2 Oprávnenosť výdavkov podoblasti B6

Podpora na aktivitu B6.1 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak inštalovaná centrálna riadiaca jednotka monitoruje a riadi zariadenia na miestach spotreby energie na základe aktuálneho merania v reálnom čase.

[7]) Delegované nariadenie Komisie (EÚ) 2019/2015 z 11. marca 2019, ktorým sa dopĺňa nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2017/1369, pokiaľ ide o energetické označovanie svetelných zdrojov, a ktorým sa zrušuje delegované nariadenie Komisie (EÚ) č. 874/2012

4.3 Oblasť C – iné aktivity

V tejto oblasti podpory sú podporované aktivity súvisiace so stavebno-technickou obnovou budovy, obnovou technických systémov bez pozitívneho vplyvu na energetickú hospodárnosť budovy, bezbariérovosťou, elektromobilitou[8]), cyklodopravou a zelenými aktivitami, ktoré sa môžu nachádzať v budove (podoblasť C1 – budova) alebo v jej okolí na priľahlom pozemku[9]) (podoblasť C2 – okolie).

Nakoľko aktivity v oblasti C nemajú pozitívny vplyv na energetickú hospodárnosť budovy, výška Prostriedkov mechanizmu na oblasť C môže byť najviac 10 % zo súčtu Prostriedkov mechanizmu na oblasti A, B a C.

4.3.1 Podoblasť C1 – budova

Podpora sa poskytuje na tie činnosti, ktoré pomáhajú zlepšiť stavebno-technický stav budovy, jej užívanie a bezpečnosť, pričom ide o nasledovné aktivity:

- sanácia vlhkosti stien,
- obnova vonkajších povrchových úprav a otvorových konštrukcií,
- oprava krovu,
- odstránenie a likvidácia nebezpečného odpadu,
- zvýšenie mobility a debarierizácie,
- výmena alebo inštalácia vnútorných rozvodov inžinierskych sietí,
- výmena výťahu alebo inštalácia nového výťahu,
- inštalácia systému chladenia.

4.3.1.1 Výška podpory pre podoblasť C1

Jednotkový limity podpory aktivít a merné jednotky sú uvedené v tabuľke č. 11.

Tabuľka č. 11 – Výška jednotkového limitu podpory aktivít pre podoblasť C1 – budova (bez DPH)

Aktivita	Jednotkový limit podpory	Merná jednotka
C1.1 – Sanácia vlhkosti stien – vytvorenie novej hydroizolačnej vrstvy v päte muriva	350 eur/bm	1 bežný meter steny
C1.2 – Obnova vonkajších povrchových úprav a otvorových konštrukcií – bez zlepšenia tepelnoizolačných vlastností konštrukcie:		1 m^2 obnovovanej plochy/plochy obnovovanej konštrukcie
- obnova omietky v pasívnej ploche fasády	150 eur/m^2	
- obnova omietky v profilovanej ploche fasády	360 eur/m^2	
- obnova/výmena historických obkladov	450 eur/m^2	
- obnova/výmena podlahovej krytiny na balóne, lodžii, pochôdznej plochej streche...	160 eur/m^2	
- obnova/výmena krytiny šikmej strechy	220 eur/m^2	
- obnova/výmena historických okien	1450 eur/m^2	
C1.3 – Oprava krovu – oprava/výmena drevených častí krovu	600 eur/m^3	1 m^3 priestoru krovu, ktorý sa nachádza nad plochou tvorenou z fiktívnych štvorcov s plochou 1 m^2, ktoré sa nachádzajú pod opravovanými /

[8]) § 8a zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

[9]) bod 3.2.1 Výzvy

		vymieňanými drevenými prvkami krovu
C1.4 – Odstránenie a likvidácia nebezpečného odpadu – azbest, ropné látky a iné	1400 eur/t	1 tona odpadu
C1.5 – Zvýšenie mobility a debarierizácia - realizácia nájazdových rámp, úprava otvorov na bezprahové, úprava šírky otvorov, stavebno-technická úprava hygienického zariadenia na bezbariérové, indukčné slučky pre sluchovo postihnuté osoby, motorizovaná rampa na schodisku	850 eur/m^2	1 m^2 plochy, na ktorej sa realizujú práce
C1.6 – Vnútorné rozvody inžinierskych sietí – výmena/inštalácia vnútorných rozvodov celého objektu:		
- elektrickej energie	45 eur/m^2	1 m^2 podlahovej plochy vnútorných priestorov budovy, v ktorých sa realizuje aktivita
- dátových rozvodov	12 eur/m^2	
- studenej vody	45 eur/bm	1 bežný meter rozvodov
- kanalizácie	30 eur/bm	
- plynu	100 eur/bm	
C1.7 – Výťah – výmena/vybudovanie nového výťahu	15 500 eur/podl	1 podlažie, na ktorom sa nachádza stanica
C1.8 – Inštalácia systému chladenia – inštalácia nového chladiaceho systému	950 eur/kW	1 kW inštalovaného výkonu zariadenia

4.3.1.2 Oprávnenosť výdavkov podoblasti C1

Podpora na aktivitu C1.8 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak
1. je nové zariadenie zatriedené v triede energetickej účinnosti, ktorá je najviac dve triedy pod najvyššou triedou energetickej účinnosti[3]) a
2. ide o samostatný systém, a nie súčasť zariadení uvedených v aktivitách B1.1, B1.2 a B3.1,

a zároveň, ak zdroj chladu funguje na princípe tepelného čerpadla, podpora môže byť poskytnutá iba v prípade, ak
3. je tepelné čerpadlo určené na využívanie aerotermálnej, geotermálnej alebo hydrotermálnej energie a
4. tepelné čerpadlo má vydané vyhlásenie o zhode[2]).

4.3.2 Podoblasť C2 – okolie

Podpora sa poskytuje na činnosti súvisiace s elektromobilitou[8]), cyklodopravou a zelenými aktivitami, ktoré sa môžu nachádzať v okolí budovy na priľahlom pozemku[9]), pričom ide o nasledovné aktivity:
- využitie dažďovej vody,
- výsadba stromov,
- vybudovaní nabíjacej stanice, vrátane infraštruktúre vedenia k nabíjacej stanici alebo k parkovaciemu miestu,
- zabezpečenie možnosti parkovania bicyklov,
- výmena alebo realizácia prípojok inžinierskych sietí.

4.3.2.1 Výška podpory pre podoblasť C2

Jednotkový limity podpory aktivít a merné jednotky sú uvedené v tabuľke č. 12.

Tabuľka č. 12 – Výška jednotkového limitu podpory aktivít pre podoblasť C2 – okolie (bez DPH)

Aktivita	Jednotkový limit podpory	Merná jednotka

C2.1 – Využitie dažďovej vody – nádrž na zadržiavanie dažďovej vody pre zavlažovanie zelene alebo na požiarne účely s pripojením	440 eur/m^3	1 m^3 nádrže
C2.2 – Výsadba stromov – výsadba listnatého/ovocného stromu	200 eur/ks	1 kus stromu
C2.3 – Nabíjacia stanica elektrických vozidiel a infraštruktúra vedenia – vybudovanie:		
- nabíjacej stanice pre elektrické vozidlá	2 500 eur/ks	1 kus vozidla, ktoré stanica umožňuje súčasne nabíjať
- infraštruktúry vedenia k nabíjacej stanici alebo k parkovaciemu miestu s cieľom zabezpečiť neskoršiu inštaláciu nabíjacej stanice	150 eur/bm	1 bežný meter vedenia
C2.4 – Parkovanie bicyklov – inštalácia:		1 kus bicykla, ktorý je možné uzamknúť o stojan (vonkajší alebo pod prístreškom)
- stojana na bicykle	45 eur/ks	
- prístrešku pre bicykle	330 eur/ks	
C2.5 – Prípojky inžinierskych sietí – výmena/realizácia prípojky:		1 bežný meter prípojky
- elektrickej energie	150 eur/bm	
- vody	200 eur/bm	
- kanalizácie	200 eur/bm	
- plynu	150 eur/bm	
- tepla k odovzdávacej stanici tepla	300 eur/bm	

4.3.2.2 Oprávnenosť výdavkov podoblasti C2

a) Najväčší podporený objem inštalovanej nádrže z aktivity C2.1, ktorá bude využitá iba pre zavlažovanie zelene, je 50 l/m^2 odvodňovanej plochy budovy.
b) Podpora na inštaláciu nabíjacej stanice z aktivity C2.3 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak bude nabíjacia stanica určená výlučne pre užívateľov budovy a nebude prevádzkovaná komerčne.
c) Podpora na inštaláciu infraštruktúry vedenia z aktivity C2.3 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak bude v budúcnosti schopná obslúžiť nabíjanie minimálne dvoch vozidiel súčasne.
d) Podpora na aktivitu C2.4 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak stojan na bicykel uzamknutie rámu bicykla vo výške sedacej trubky, pričom je umiestnený na spevnej ploche.
e) Podpora na inštaláciu prístrešku na bicykle z aktivity C2.4 je možné poskytnúť, iba ak sa inštalujú aj stojany na bicykle.

4.4 Oblasť D – projektová dokumentácia

V tejto oblasti podpory je podporované obstaranie projektovej dokumentácie obnovy budovy, súčasťou ktorej môže byť aj pasportizácia budovy. Projektovou dokumentáciou sa rozumie najmä dokumentácia:

- pamiatkového výskumu,
- architektonického návrhu,
- pre vydanie územného rozhodnutia,
- pre vydanie stavebného povolenia,
- pre realizáciu stavby,
- skutočného vyhotovenia stavby,

pričom k nej môžu byť pripočítané aj výdavky na autorský dozor, stavebný dozor alebo odborný technický dozor žiadateľa (ak ho nevykonáva zamestnanec žiadateľa), energetický audit a energetický certifikát.

Pasportizáciou budovy sa rozumie dokumentácia popisujúca existujúci stav budovy a jej prvkov, pričom musí obsahovať zameranie budovy metódou terestriálneho skenovania alebo fotogrametricky.

4.4.1 Výška podpory pre oblasť D

Limit podpory aktivity je stanovený ako percento z výšky Prostriedkov mechanizmu vypočítanej zo súčtu Prostriedkov mechanizmu na oblasti A, B a C. Jednotkový limit podpory aktivít je uvedený v tabuľke č. 13.

Tabuľka č. 13 – Výška limitu podpory aktivít pre podoblasť D – projektová dokumentácia (bez DPH)

Aktivita	Limit podpory
D1 – Projektová dokumentácia, ak je súčet Prostriedkov mechanizmu na oblasti A, B a C väčší ako 1 mil. eur.	7 %
D2 - Projektová dokumentácia, ak je súčet Prostriedkov mechanizmu na oblasti A, B a C menší alebo rovný ako 1 mil. eur.	9 %
D3 – Projektová dokumentácia a pasportizácia budovy, ak je súčet Prostriedkov mechanizmu na oblasti A, B a C väčší ako 1 mil. eur.	10 %
D4 - Projektová dokumentácia a pasportizácia budovy, ak je súčet Prostriedkov mechanizmu na oblasti A, B a C menší alebo rovný ako 1 mil. eur.	12 %

4.5 Oblasť E – rezerva

Osobitným typom oprávnených výdavkov je rezerva na nepredvídané výdavky. Rezerva je oprávneným výdavkom iba ak je do výšky 2,5 % z výšky Prostriedkov mechanizmu vypočítanej zo súčtu Prostriedkov mechanizmu na oblasti A a B, pričom môže ísť iba o nepredvídané výdavky súvisiace so stavebnými prácami. Nepredvídané výdavky súvisiace s nadobudnutím technologických a technických zariadení alebo navýšením cien prác a materiálov z dôvodu indexácie cien v tejto oblasti nie je možné uplatniť.

Nárok na čerpanie výdavkov na rezervu na nepredvídané výdavky nevzniká Prijímateľovi automaticky, ale iba v tom prípade, ak táto potreba skutočne v priebehu realizácie Projektu vznikne. Čerpanie rezervy sa neuskutočňuje priamo z oblasti E - rezerva, ale z Prostriedkov mechanizmu oblasti A alebo B, kam sa finančné prostriedky z oblasti E presunú.

Pri reálnom čerpaní rezervy nesmú Prostriedky mechanizmu oblasti A alebo B prekročiť maximálny limit danej oblasti určený súčinom jednotkových limitov a merných jednotiek aktivít v danej oblasti.

Čerpaniu výdavkov na rezervu na nepredvídané výdavky musí predchádzať odsúhlasenie žiadosti o zmenu rozpočtu žiadateľa vykonávateľom, pričom takáto zmena musí byť dostatočne odôvodnená.

5. Príklady oprávnených a neoprávnených výdavkov

Nižšie sú uvedené príklady niektorých oprávnených a neoprávnených výdavkov podľa aktivít.

Tabuľka č. 14 – Príklady oprávnených a neoprávnených výdavkov

Oblasť podpory	Podoblasť podpory	Označenie aktivity	Oprávnený výdavok	Neoprávnený výdavok
A obalové konštrukcie	A1 obnova konštrukcií	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4	práce a materiál (celá skladba vrátane povrchovej úpravy) na zateplení obvodových stien (kontaktný systém, odvetraný systém, tepelnoizolačná omietka); lešenie; odstránenie nestabilných častí pôvodnej omietky a vyrovnanie povrchu v obnovovanej ploche; oprava/obnova vystupujúcich architektonických prvkov; obnova balkónov, lodžií, francúzskych okien vrátane zábradlí; oprava/obnova/výmena ozdobných mreží; bleskozvod; obnova vstupu/markízy; obnova sokla; výmena klampiarskych konštrukcií...	obnova vstupných schodov, obnova anglických dvorčekov...

		A1.5, A1.8, A1.9	práce a materiál (celá skladba vrátane povrchovej úpravy) na zateplení vnútornej strany obvodových stien (kontaktný systém, predsadená konštrukcia, tepelnoizolačná omietka); lešenie; odstránenie nestabilných častí pôvodnej omietky a vyrovnanie povrchu v obnovovanej ploche; úprava podlahy pri obvodovej stene; úprava ostenia, nadpražia, parapetu vrátane výmeny parapetnej dosky...	obnova vonkajšieho povrchu obvodovej konštrukcie, ak nie je súčasťou A1.1-A1.4...
		A1.6, A1.7	práce a materiál (celá skladba zateplenia) na zateplení strešného plášťa; hydroizolácia a ochranná vrstva pri plochej streche; oprava/obnova komína a všetkých nad strechu vystupujúcich konštrukcií – ak nie je súčasťou C1.2; bleskozvod; oprava vikierov; nadstavenie atiky, odvetracích šácht; výmena klampiarskych konštrukcií...	výmena strešnej krytiny a príslušenstva, oprava/výmena častí krovu mimo skladby strechy – je zahrnutá v C1;...
		A1.10	práca a materiál na zateplení podlahy na teréne; vybúranie pôvodných vrstiev podlahy; nové vrstvy podlahy...	
		A1.11	práca a materiál na zateplení steny pod terénom; realizácia výkopu z vonkajšej strany, vyspravenie povrchu; ochranná vrstva izolácie, drenáž/odvodnenie; zásyp a zhutnenie...	
		A1.12	práca a materiál pri výmene otvorových konštrukcií; úprava ostenia; výmena parapetov...	
		A1.13, A1.14,	práca a materiál pri výmene vonkajších/vnútorných krídiel alebo osadenie nových vnútorných krídiel; obnova pripojovacej škáry...	
	A2 Adaptačné opatrenia	A2.1	práca a materiál na vonkajšie tieniace zariadenia, ako sú pergoly, slnolamy, vonkajšie rolety, žalúzie...	vnútorné žalúzie a rolety...
B zariadenia	B1, B2 vykurovanie, teplá voda	B1.1, B1.2, B1.3, B1.4, B2.1, B2.2, B2.3, B2.4	práca a materiál súvisiace s výmenou alebo inštaláciou zariadenia; demontáž pôvodného zariadenia; stavebné úpravy...	
		B1.5, B2.5	práca a materiál súvisiace s výmenou vykurovacieho/distribučného systému, ako napr. meranie spotreby tepla, nové rozvody vykurovania/teplej vody/cirkulácie teplej vody vrátane tepelnej izolácie, hydraulické vyregulovanie, výmena čerpadiel za čerpadlá s frekvenčnými meničmi, výmena vykurovacích telies, inštalovanie zónovej regulácie,...	zariaďovacie predmety...
	B3 vetranie a chladenie	B3.1, B3.2, B3.3, B3.4	práca a materiál súvisiace s výmenou alebo inštaláciou centrálneho systému alebo centrálneho zariadenia na vetranie so spätným získavaním tepla, výmenou centrálneho systému alebo centrálneho zariadenia na chladenie; demontáž pôvodného zariadenia alebo systému; stavebné úpravy...	
	B4 osvetlenie	B4.1	práce a materiál súvisiace s výmenou svetelných zdrojov; demontáž pôvodných zdrojov; pohybové a jasové snímače; skúšky a revízie; stavebné úpravy...	ostatná elektroinštalácia budovy...
	B5 fotovoltika	B5.1, B5.2	práca a materiál súvisiace s inštaláciou fotovoltického a batériového systému; zapojenie do systému; skúšky a revízie; stavebné úpravy...	ostatná elektroinštalácia budovy...

	B6 energetický manažment	B6.1	práca a materiál súvisiaci s inštaláciou energetického manažmentu budovy; skúšky a revízie; stavebné úpravy...	ostatná elektroinštalácia budovy...
C Iné aktivity	C1 budova	C1.1	práca a materiál súvisiaci so sanáciou vlhkosti stien, ako napr. podrezávanie muriva, zarážanie nehrdzavejúcich plechov, injektáž, aktívna elektroosmóza; súvisiace práce ako napr. sanačné omietky...	
		C1.2	práca a materiál súvisiaci s obnovou vonkajších povrchov budovy; odstránenie nestabilných častí pôvodnej omietky a vyrovnanie povrchu v obnovovanej ploche; oprava/obnova vystupujúcich architektonických prvkov; obnova balkónov, lodžií, francúzskych okien vrátane zábradlí; oprava/obnova/výmena ozdobných mreží; obnova vstupu/markízy; obnova sokla; výmena klampiarskych konštrukcií; úprava ostenia, nadpražia, parapetu vrátane výmeny parapetnej dosky; oprava/obnova komína a všetkých nad strechu vystupujúcich konštrukcií...	
		C1.3	práca a materiál súvisiaci s opravou drevených prvkov krovu; očistenie krovu; výmena poškodených prvkov; doplnenie prvkov; stabilizácia voči biotickému poškodeniu; protipožiarny náter...	
		C1.5	práca a materiál súvisiaci so zvýšením mobility a debarierizácie; skúšky a revízie; stavebné úpravy...	
		C1.7	práca a materiál súvisiaci s výmenou existujúceho výťahu za nový, resp. vybudovanie nového výťahu vrátane konštrukcie výťahovej šachty; stavebné úpravy...	
		C1.8	práca a materiál súvisiaci s inštaláciou centrálneho systému chladenia; stavebné úpravy...	
	C2 okolie	C2.1	práca a materiál súvisiaci s inštaláciou nádrže na zadržiavanie dažďovej vody pre zavlažovanie zelene alebo na požiarne účely; pripojovacie potrubie...	
		C2.3	práca a materiál súvisiaci s vybudovaním nabíjacích staníc a infraštruktúry vedenia; zapojenie do systému; skúšky a revízie; stavebné úpravy...	nové spevnené plochy, miestna komunikácia...
		C2.4	práca a materiál súvisiaci s inštaláciou stojanov na bicykle a prístrešku nad týmito stojanmi...	nové spevnené plochy...
D projektová dokumentácia		D	obstaranie projektovej dokumentácie; autorský dozor; odborný technický dozor žiadateľa; energetický audit; energetický certifikát; pasportizácia budovy so zameraním budovy metódou terestriálneho skenovania alebo fotogrametricky...	správne poplatky, inžiniering...