

Správa

Obstarávateľ: Mesto Nitra
Názov predmetu: Analýza a výpočet výmer spevnených plôch vo vlastníctve Mesta Nitra
Číslo spisu: 13/2022/MD/S

Informácie:

Dátum a čas doručenia: 23.12.2022 11:44:51
Od: Mesto Nitra
Komu: Všetkým
Typ: Iný dokument k zákazke
Predmet: Vysvetlenie súťažných podkladov

Správa:

Otázky uchádzačov:

1. Uvádza v bode:

6. Opis predmetu zákazky:

minimálne 3 referencie za posledné 2 roky v kumulatívnej hodnote minimálne 100 000 EUR bez DPH

Následne v bode:

10. Podmienky účasti: - Technická alebo odborná spôsobilosť

Uvádza:

Bod 1.

Uchádzač predloží Zoznam poskytnutých služieb za predchádzajúce tri roky od vyhlásenia verejného obstarávania vrátane kontaktov pre overenie, ktorým preukáže, že poskytol minimálne tri služby na predmete rovnakom alebo obdobnom ako je predmet zákazky v kumulatívnej hodnote minimálne 40 000.- EUR bez DPH. V prípade skupiny dodávateľov verejný obstarávateľ umožňuje dodať Zoznam uskutočnených prác spoločne.

Uvedené podmienky tak nie sú v súlade medzi sebou.

Ak má platiť prvá podmienka v bode 6. Žiadame u uvedenie dôvodu, prečo obstarávateľ požaduje podmienku výšky zákazok, zákazky ktorá je 2,5 násobná oproti predpokladanej hodnote zákazky, ktorú uvádza v bode 7 vo výške 39 433,33 EUR bez DPH. Žiadame aj uviesť prípadné usmernenie úradu pre verejné obstarávanie a prípadnú judikatúru, ktorá by bližšie vysvetlila uvedený postup obstarávateľa.

2. Obstarávateľ uvádza v bode

10. Podmienky účasti: - Technická alebo odborná spôsobilosť

Následovné:

Bod 4.

Odborná spôsobilosť osoby, ktorá má vysokoškolské vzdelanie III. stupňa v oblasti umelej inteligencie alebo inteligencie systémov a najmenej dva roky odbornej praxe v problematike automatickej extrakcie objektov z obrazových dát. Uchádzač uvedenú preukáže predložením životopisu a fotokópie diplomu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní.

Požadujeme tak bližšie vysvetliť uvedené 3 definície z textu a to každú samostatne, v nadväznosti na výsledok výstupu, ktorý potrebuje obstarávateľ:

1. „osoba ktorá má vysokoškolské vzdelanie III. Stupňa“,

2. „umelej inteligencie alebo inteligencie systémov“

3. „problematike automatickej extrakcie objektov z obrazových dát.“

Ak správne chápeme obstarávateľ má záujem o výsledok a nie je jasný súvis vzdelania, umelej inteligencie a automatizovanej extrakcie.

Súvis nám nie je zrejмый aj preto, pretože umelá inteligencia a extrakcia dát sa môže týka napr. aj automatizácie extrakcie dát z PDF do textu cez OCR technológiu, avšak uvedené nemá žiaden súvis s naplnením predmetu zákazky. Alebo extrakcia čísla SPZ vozidla pri vstupe na parkovisko a jeho opustenie.

Nemá tak skôr postačovať podmienka v bode 3 a to:

„Odborná spôsobilosť osoby, ktorá má vysokoškolské vzdelanie v oblasti geografie, kartografie alebo geoinformatiky a najmenej tri roky odbornej praxe v problematike tvorby a analýzy dát. Uchádzač uvedenú preukáže predložením životopisu a zoznamom praktických skúseností s uvedením predmetu plnenia vrátane kontaktov pre overenie.“

Ktorá jasnejšie definuje požiadavku obstarávateľa a definuje jasný súvis tj. práca z dátami o území teda geografia a nie automatizácia a umelá inteligencia, ktorá síce nepopierateľne umožní rýchlejšie spracovanie dát no diskriminuje kvalitu, poznanie a interpretáciu automatizovaného výsledku.

Navrhujeme tak bod 4. technickej a odbornej spôsobilosti v obstarávaní vypustiť.

3. Obstarávateľ uvádza v bode

6. Opis predmetu zákazky: - Požadovaná presnosť určenia výmery plochy

Tu obstarávateľ opisuje presnosť, no v dodanej tabuľke vychádza z výmery v liste vlastníctva.

Ako pracuje obstarávateľ s faktom, že výmera na liste vlastníctva má svoju nepresnosť definovanú v zmysle vyhlášky 461/2009 Z.z §58 odsek 2.

Ak teda hovoríme o presnosti výmery z katastra nemal by následne byť medzi odbornou spôsobilosťou aj geodet s oprávnením A, ktorý posúdi prípadnú nedovolenú odchýlku v určení výmery parcely ?

4. V časti 6. Opis predmetu zákazky:

Sa píše v rozsahu:

A - zastavané plochy a málo priepustné plochy

B - čiastočne priepustné spevnené plochy

C - dobre priepustné plochy pokryté vegetáciou.

V predloženej tabuľke v stĺpci, ktorý obsahuje názov „B čiastočne“ sa žiadna výmera zatiaľ nenachádza. Navodzuje to tak dojem, ako keby čiastočne priepustné plochy ani neexistovali. Vie tak obstarávateľ bližšie definovať čo znamenajú „B - čiastočne priepustné spevnené plochy“

5. Verejný obstarávateľ predložil tabuľku pozemkov a je nám zrejмый súvis v tom, že čo očakáva z výsledku a to zníženie poplatkov za odvádzanie dažďových vôd, resp. nájdenie spravodlivého poplatku. Nakoľko sa odvod môže aj zvýšiť.

V obstarávaní nám ale absentuje celkové bližšie pochopenie. Máme to brať tak, že určíme druh plochy (A,B, C) a ich plochu a nie je potrebný súvis možného odvedeného objemu vody? Uvedené nás napadá hlavne v súvislosti s tým, že medzi dokumentami, ktoré poskytuje obstarávateľ je aj poloha kanalizácia, textácia o sklone pozemkov a lehota na odovzdanie predmetu zákazky.

Tu je zároveň aj pod otázka v tom, že či nie je účelné sa najskôr zamerať na správnosť a aktuálnosť všetkých podkladov (napr. premeranie vpusť kanalizácie) a následne riešiť z podkladov výpočet. Takto sa uchádzači dostávajú do nerovnomerného postavenia, keď jeden použije jedny a druhý ďalšie iné podklady. Napr. sú aj iné podklady ako letecké laserové skenovanie. <https://www.geoportal.sk/sk/zbgis/lis-dmr/> a pod. Tiež nie je zrejмый prečo sa používa tabuľka pozemkov z roku 2021 na konci roka 2022. Nie je vhodné tabuľku aktualizovať vzhľadom ku koncu roka 2022 napr. k 31.12.2022, kedy je možné stiahnuť aktuálne dáta katastra.

Tiež nie je jasný súvis s vplyvom okolitých pozemkov na predmet výpočtu. Nie je tak úplne zrejмый čo je konečným výsledkom výpočtu. Rovnako nie je zrejмый kto bude zastupovať v prípadnom spore v vodárenskej spoločnosti záujmy obstarávateľa.

6. Obstarávateľ v rámci dokumentov sprístupnil tabuľku „Príloha c. 5 Parcely aktualizácia 2021_30_04“.

Uvedená tabuľka je zmätočná v tom, že obsahuje stĺpce, ktorým chýba bližšie vysvetlenie. Má viacero záložiek a viacero farebných riadkov. Nie je tak zrejмый čo presne obsahujú. Vie bližšie obstarávateľ vysvetliť túto tabuľku popísať a vysvetliť.

7. Dobrý deň, v nadväznosti na prípravu novej zmluvy na odber povrchovej vody Vás poprosím o informáciu, na akú e-mailovú adresu majú byť zasielané elektronické faktúry (ak so zasielaním el. faktúr súhlasíte). Ak so zasielaním el. faktúr nesúhlasíte, poprosím uviesť korešpondenčnú adresu na zasielanie faktúr.

Odpoveď verejného obstarávateľa:

Dobrý deň, k jednotlivým bodom

1. Opravená výzva, zverejnená v dokumentoch a aj vysvetlenie.

2. Bola to požiadavka odborného útvaru.

3. Požiadavka odborného útvaru.

4. Kategória B - čiastočne priepustné plochy sú plochy pokryté napr. zámkovou dlažbou a pod. Upravená príloha č. 5.

5. Cieľom je zistiť, či uvedené plochy (aj s ohľadom na kategóriu) sú odvodnené do kanalizácie. Ak nie sú, tak sa táto neodvodnená plocha uvedie ako NEODVODNENÉ (viď stĺpec v tabuľke) a odčíta sa od plôch A,B alebo C. Výsledná hodnota výmery parcely môže byť teda menšia ako výmera na LV (až do 0m2).

6. Uvedená tabuľka je v časti dokumenty nahradená aktuálnejšou.

7. Fakturácia podľa Návrhu Zmluvy o dielo č. V Platobné podmienky. So zasielaním el. faktúr nesúhlasíme. Adresa podľa návrhu Zmluvy o dielo.

S úctou,

Ing. Miroslav Daniš

referent pre verejné obstarávanie MsÚ Nitra