**Umowa nr 271.3.24.2022 (wzór)**

zawarta w dniu ........ r. w Zamrzenicy pomiędzy:

Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Zamrzenica z siedzibą w Zamrzenicy 1A,   
89-510 Bysław, posiadającym NIP: 561-000-32-64 oraz REGON: 090550785 zwanym   
w dalszej treści umowy „**Zamawiającym”**, reprezentowanym przez:

Sebastiana Nowaka - Nadleśniczego

a

*(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ul. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_ - \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ pod numerem \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

NIP \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

kapitał zakładowy \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ kapitał wpłacony \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

reprezentowaną przez:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Zwaną/ym dalej „Wykonawcą”,

lub

*(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)*

p. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zam. w \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ul. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_ - \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

NIP \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

działającą/ym osobiście

zwaną/ym dalej „Wykonawcą”,

lub

*(w przypadku konsorcjum osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)*

wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego w składzie:

1) p. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zam. w \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ul. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_ - \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

NIP \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2) p. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zam. w \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ul. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_ - \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

NIP \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3) p. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zam. w \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ul. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_ - \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

NIP \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

reprezentowanymi przez \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_ r.

zwanymi dalej łącznie „Wykonawcą”,

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej („Oferta”), złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na***„Świadczenie usług z zakresu utrzymania obiektów turystycznych i edukacyjnych w roku 2023”*** przeprowadzonym w trybie Zarządzenia nr 36/2022 z dnia 13.09.2022 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej poniżej 130 tys. zł.

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie p.n. ***„Świadczenie usług z zakresu utrzymania obiektów turystycznych i edukacyjnych w roku 2023”*** zwane dalej „usługami”, na zasadach określonych w niniejszej umowie.
2. Przedmiot umowy będzie wykonywany przez Wykonawcę w zakresie i w sposób zgodny z opisem przedmiotu zamówienia, który stanowi integralną część umowy
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zastosowania prawa opcji (dalej: „Opcja”) tj. możliwość zmniejszenia lub zwiększenia ilości usług przewidzianych do wykonania w każdej z czynności ujętej w opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do umowy) lub do całkowitej rezygnacji z wykonania danej usługi. Zakres przedmiotu zamówienia, który został ujęty w opisie przedmiotu zamówienia może zostać pomniejszony o nie więcej niż 30% wartości przedmiotu umowy określonej zgodnie z § 8 ust. 1. Zamawiający jest uprawniony zlecić Wykonawcy dodatkowy zakres rzeczowy obejmujący czynności analogiczne, jak opisane w opisie przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie jest zobowiązany do zlecenia prac objętych przedmiotem Opcji, a Wykonawcy nie służy roszczenie o ich zlecenie. Prace będące przedmiotem Opcji mogą zostać zlecone na wartość do 30 % wartości przedmiotu zamówienia określonej zgodnie z § 8 ust 1 z zastrzeżeniem, że wartość wykonanych usług ni przekroczy kwoty 129 tys. zł netto.
4. W wyniku zastosowania prawa opcji wynagrodzenie Wykonawcy w ramach danej czynności może ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu proporcjonalnie do faktycznie wykonanej usługi. Z tego tytułu Wykonawcy nie przysługuje prawo do roszczeń w stosunku do niezrealizowanej części zamówienia. Skorzystanie przez Zamawiającego z zastrzeżonego prawa opcji nie stanowi zmiany przedmiotu zamówienia, czy też zawarcia dodatkowej umowy na nowych warunkach, ale jest realizacją przedmiotowego zamówienia w zakresie ustalonych w nim warunków poprzez złożenie przez Zamawiającego pisemnego oświadczenia woli w formie zlecenia usług, w określonym przez niego zakresie.

**§ 2**

**Obowiązki i zakres odpowiedzialności Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się dostarczać Wykonawcy wg potrzeb piasek z solą do posypywania drogi.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
3. terminowego dokonania odbioru wykonanych usług,
4. sporządzenia protokołu odbioru usług, o którym mowa w § 6 ust. 3 niniejszej umowy,
5. zapłaty Wykonawcy należności za wykonane usługi w terminie określonym umową.

**§ 3**

**Obowiązki i zakres odpowiedzialności Wykonawcy**

1. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
2. wykonywania wszystkich czynności zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia,
3. terminowego wykonania zleconych usług,
4. wykonywania zleconych usług pojazdami o parametrach umożliwiających minimalizowanie ilości przejazdów ze zleconym ładunkiem.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie doświadczenie, niezbędną wiedzę, kwalifikacje, potencjał i umiejętności niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
6. Wykonawca odpowiada za przestrzeganie zasad bhp i p-poż. przy wykonywaniu prac zleconych umową.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących działalności Zamawiającego, o których dowiedział się w trakcie realizacji umowy.
8. Realizowanie usługi odbywać się będzie z należytą starannością, zgodnie z potrzebami Zamawiającego.   
   W przypadku stwierdzenia niestarannego lub nienależytego wykonywania zobowiązań umowy Wykonawca po pisemnym wezwaniu niezwłocznie usunie nieprawidłowości   
   (w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie).
9. W zakresie odpowiedzialności za mienie Zamawiającego w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości (braki w majątku Zamawiającego), zniszczenie lub uszkodzenie w wyniku m.in. nieprawidłowego wykonywania czynności prowadzone będzie postępowanie wyjaśniające, którego wyniki będą podstawą do materialnego wyrównania szkody.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo oraz szkody powstałe przy wykonywaniu obowiązków umowy mogących wystąpić w trakcie realizacji umowy.

**§ 4**

**Przedstawiciele stron**

1. Do kontaktów i nadzorowania realizacji przedmiotu umowy Zamawiający upoważnia Lidię Eichberger – specjalistę ds. administracji tel. kontaktowy (52) 334 11 75 wew. 672
2. Do kontaktów i nadzorowania realizacji przedmiotu umowy Wykonawca upoważnia ………..tel. kontaktowy ……….
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany przedstawicieli stron wyznaczonych w umowie do realizacji przedmiotu umowy.

**§5**

**Termin realizacji**

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia podpisania umowy, przy czym nie wcześniej niż 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.

**§ 6**

**Zlecanie, odbiór i kontrola świadczonych usług**

1. Osoba upoważniona przez kierownika Zamawiającego, o której mowa w § 4 ust. 1 będzie wystawiać Wykonawcy comiesięczne zlecenie prac do wykonania, a ustanowiony przedstawiciel Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 2 będzie potwierdzać jego przyjęcie.
2. Ustanowieni w § 4 ust. 1 i 2 przedstawiciele stron umowy comiesięcznie będą potwierdzać wykonanie bez zastrzeżeń zobowiązań umowy celem uruchomienia zapłaty wynagrodzenia.
3. Odbiór wykonanych usług dokonywany będzie przez osoby upoważnione przez Zamawiającego i Wykonawcę wymienione w § 4 ust.1 i 2 potwierdzony podpisami na protokole odbioru usług. Protokół odbioru usług jest podstawą do złożenia faktury za wykonaną przez Wykonawcę usługę.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli realizowanych usług na każdym etapie i w każdym czasie. Z każdej kontroli sporządzony zostanie protokół.
5. Protokół, o którym mowa powyżej powinien zostać podpisany przez osoby uczestniczące   
   w kontroli. W przypadku odmowy podpisania protokołu przez przedstawiciela Wykonawcy, który brał udział w przeprowadzonej kontroli jakości wykonywanych usług, Zamawiający opisze w protokole przyczynę braku podpisu Wykonawcy.

**§ 7**

**Odpowiedzialność Wykonawcy za szkody w mieniu Zamawiającego**

1. Odpowiedzialność za szkody w mieniu Zamawiającego będzie ustalana za pomocą protokołu z postępowania wyjaśniającego, ustalającego okoliczności powstania szkody, sporządzonego przy udziale przedstawicieli stron umowy, udokumentowanej wartości rynkowej mienia utraconego zgodnie z kartoteką środka trwałego lub innego dokumentu księgowego stwierdzającego faktyczną wartość mienia utraconego, ustalającego wysokość odszkodowania, sporządzonego przez przedstawicieli stron umowy w wyniku oceny materiału dowodowego i innych okoliczności wpływających na ocenę powstałych strat.
2. Nota obciążeniowa za straty w mieniu będzie wystawiona przez Zamawiającego na podstawie protokołu, o którym mowa w ust. 1, bez naliczania podatku VAT.
3. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia szkody wyrządzonej w mieniu Zamawiającego do jego wartości odtworzeniowej, chyba że zostanie udowodnione, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

**§ 8**

**Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki płatności**

1. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie za realizację przedmiotu zamówienia w zakresie podstawowym w wysokości …………………………..zł brutto (słownie:…………..), w tym podatek od towarów i usług VAT w wysokości ……….. zł (słownie:………………..),

zgodnie ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

1. Za prawidłowe wykonanie prac w okresie obowiązywania umowy Wykonawcy przysługuje miesięczne wynagrodzenie według stawek jednostkowych netto określonych   
   przez Wykonawcę w formularzu cenowym, zgodnie z faktycznie wykonaną usługą   
   w danym miesiącu, powiększonych o należny podatek VAT.
2. W przypadku realizacji usług zleconych doraźnie, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie według stawek jednostkowych netto określonych przez Wykonawcę   
   w formularzu cenowym, zgodnie z faktycznie wykonaną usługą na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę zestawienia rodzaju i zakresu zrealizowanych prac, powiększonych   
   o należny podatek VAT.
3. Z uwagi na to, że Zamawiający przewidział zastosowanie prawa opcji, o którym mowa

w § 1 ust. 3, wynagrodzenie Wykonawcy w ramach grup czynności objętych niniejszą umową (wyszczególnionych w Formularzu cenowym oferty) może ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu proporcjonalnie do faktycznie wykonanej usługi.

1. Stawki jednostkowe netto, o których mowa w ust. 2 i 3 powyżej nie ulegną zmianie do końca okresu realizacji umowy, z zastrzeżeniem możliwych zmian umowy, o których mowa w § 12.
2. Rozliczanie wykonanych prac odbywać się będzie fakturami częściowymi na podstawie dokumentów określonych w § 6 niniejszej umowy tj. zlecenia i protokołu odbioru usług.
3. W przypadku niewykonania usług objętych comiesięcznym zleceniem prac do wykonania, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne, zgodnie z par. 10.
4. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia za wykonane przez Wykonawcę usługi przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze, w ciągu 7 dni od daty doręczenia Zamawiający prawidłowo wystawionej faktury.
5. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunki Zamawiającego.
6. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług Dz.U 2022 poz. 931).
7. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.
8. Zapłata:
9. kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT Wykonawcy, w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2022 poz. 931)
10. kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy, zgodny z elektronicznym wykazem podatników prowadzonym przez Ministerstwo Finansów w trybie art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U.2022 poz. 931)).

**§ 9**

**Podwykonawcy**

1. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw, roszczeń, wierzytelności lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej   
   w formie pisemnej.
2. Wykonawca może zrealizować przedmiot umowy sam lub z wykorzystaniem podwykonawcy.
3. W przypadku zatrudnienia podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu kopię umowy regulującej współpracę z podwykonawcą – w ciągu 7 dni od dnia jej zawarcia, potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
4. W przypadku, gdy Wykonawca zatrudni podwykonawcę, zobowiązany jest dołączyć do każdej wystawionej faktury dokument potwierdzający dokonanie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy. W przypadku, gdy Wykonawca nie dokonał wcześniejszego rozliczenia z podwykonawcą, Zamawiający wstrzyma wypłatę wynagrodzenia Wykonawcy do czasu rozliczenia się przez Wykonawcę z podwykonawcą.
5. Wykonawca zapewnia, że podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień umowy i ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania podwykonawcy.
6. Zamawiający nie dopuszcza zawierania umów podwykonawców z dalszymi podwykonawcami.

**§ 10**

**Kary umowne**

1. Ustala się odpowiedzialność stron za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy poprzez zapłatę kar umownych:
2. w każdym przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §8 ust. 1 umowy,
3. w przypadku stwierdzenia nieprawidłowego lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający może pomniejszyć kwotę miesięcznego wynagrodzenia do 20 % wartości wynagrodzenia brutto dotyczącego nienależycie wykonanej czynności, uwidocznionego w fakturze skierowanej do zapłaty. Fakt nieprawidłowego wykonania umowy stwierdza i opisuje powołana komisja, w skład której wchodzi przedstawiciel Wykonawcy i Zamawiającego,
4. W przypadku niewykonania usług objętych comiesięcznym zleceniem prac do wykonania Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 4% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §8 ust. 1 umowy,
5. za opóźnienie w usunięciu stwierdzonych nieprawidłowości – 100,00 zł (słownie: sto zł 00/100) za każdy przypadek opóźnienia,
6. za każdy przypadek naruszenia Obowiązku Samodzielnej Realizacji - w wysokości 500,00 zł;
7. W razie nieterminowej płatności wynagrodzenia za wykonane usługi w stosunku do terminu określonego w § 8 ust. 9, Zamawiający zapłaci Wykonawcy ustawowe odsetki za każdy dzień opóźnienia, naliczone od wartości brutto faktury za dany miesiąc.
8. Ww. kary nie stanowią katalogu zamkniętego. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
9. Naliczenie i uregulowanie kar umownych, o których mowa w ust. 1 nie zwalnia Wykonawcy z należytego wykonywania zobowiązań wynikających z umowy.
10. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych, o których mowa w ust. 1 przy zapłacie faktury lub faktur do osiągnięcia pełnej wysokości naliczonych kar, na podstawie doręczonej Wykonawcy noty księgowej, na co Wykonawca wyraża zgodę.

**§ 11**

**Warunki i okoliczności odstąpienia od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu jednej z niżej wymienionych okoliczności:
2. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
3. zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub rozwiązanie jego przedsiębiorstwa,
4. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,

W takich przypadkach Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu jednej z niżej wymienionych okoliczności, jeżeli Wykonawca:
2. wykonuje umowę w sposób sprzeczny z jej postanowieniami, w tym w szczególności niezgodnie z ofertą i pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonania umowy i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu nie wywiązuje się należycie z umowy,
3. nie przestrzega zakazu spożywania alkoholu i znajdowania się pod wpływem alkoholu lub środków odurzających osób w miejscu świadczenia usług,
4. wykorzystuje mienie Zamawiającego bez jego zgody lub niezgodnie z przeznaczeniem,
5. rażąco naruszył w inny sposób postanowienia niniejszej umowy.
6. W przypadkach określonych w ust. 1 i 2 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonywania czynności do czasu rozwiązania umowy.
7. W przypadku notorycznego niewywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo do wypowiedzenia umowy za 1-miesięcznym wypowiedzeniem.
8. Po trzecim zawiadomieniu Wykonawcy o niewykonaniu lub nienależytym wykonaniu umowy Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dostarczenia Wykonawcy trzeciego upomnienia i dochodzić kary umownej w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §8 ust. 1 umowy,
9. W przypadku powtarzającego się opóźniania płatności na rzecz Wykonawcy przekraczającego 14 dni w stosunku do terminu określonego w § 8 ust. 9 umowy, Wykonawca ma prawo do wypowiedzenia umowy z 30-dniowym pisemnym wypowiedzeniem, z podaniem przyczyny. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

**§ 12**

**Zmiany umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień umowy w następującym zakresie:
2. zmiana umowy związana z możliwą zmianą dotyczącą wysokości stawki podatku od towarów i usług (VAT) w okresie realizacji przedmiotu umowy (dotyczy zarówno zwiększenia, jak i zmniejszenia stawki podatku VAT).

Zmiana umowy polegać będzie na tym, że w przypadku ustawowej zmiany dotyczącej wysokości stawki podatku od towarów i usług (VAT) w okresie realizacji przedmiotu umowy, wartość brutto umowy może ulec zmianie o kwotę wynikającą ze zmienionych stawek tego podatku - w taki sposób, że do stawek jednostkowych określonych w „Formularzu cenowym” stanowiącym Załącznik nr 2 do umowy będzie doliczany podatek VAT wg stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury;

1. zmiana umowy związana ze zmianą wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

Zmiana umowy polegać będzie na tym, że w przypadku ustawowej zmiany dotyczącej zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę w okresie realizacji przedmiotu umowy, wartość umowy może ulec zmianie o kwotę wynikającą ze zmienionej wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę.

1. Zmiana umowy związana ze zmianą zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.

Zmiana umowy polegać będzie na tym, że w przypadku ustawowej zmiany dotyczącej zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne w okresie realizacji przedmiotu umowy, wartość umowy może ulec zmianie o kwotę wynikającą ze zmienionych zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

- jeśli zmiany określone w ppkt. a), b) i c) będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę; w takich przypadkach Wykonawca jest zobowiązany do wykazania wpływu zmiany wskazanych w ppkt. a), b) i c) regulacji na koszty wykonania zamówienia.;

1. zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku częściowego odstąpienia od umowy.   
   W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone.
2. Zmiany teleadresowe, obsługi administracyjno-bankowej (np. zmiana numeru konta) oraz zmiany osób do kontaktów i nadzorowania realizacji umowy nie stanowią istotnych zmian   
   i nie wymagają aneksu do umowy, a jedynie pisemnego zawiadomienia.
3. Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień umowy, o których mowa w ust. 1 ppkt. a), b) i c):
4. inicjowanie zmian odbywa się na podstawie pisemnego wniosku, który Zamawiający kieruje do Wykonawcy lub Wykonawca do Zamawiającego;
5. przyczyny dokonywania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w sposób wyczerpujący w stosownych dokumentach (notatka służbowa, pismo Wykonawcy lub Zamawiającego, protokół konieczności, itp.).
6. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 13**

Wykonawca ma obowiązek natychmiast powiadomić Zamawiającego o toczącym się wobec niego postępowaniu upadłościowym lub likwidacyjnym oraz o wszelkich innych okolicznościach mogących mieć wpływ na realizację niniejszej umowy.

**§ 14**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

Wykonawca nie wnosi zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**§ 1****5**

**Ubezpieczenia**

1. Wykonawca, przed zawarciem Umowy zawarł umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej dotyczącej działalności objętej Przedmiotem Umowy („Ubezpieczenie OC”) na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 20 000,00 zł.
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania przez okres wykonywania Przedmiotu Umowy Ubezpieczenia OC. Polisę lub inny dokument potwierdzający kontynuację ubezpieczenia od dnia następnego po dniu ustania poprzedniej ochrony ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu nie później niż na 14 dni przed dniem wygaśnięcia poprzedniej umowy ubezpieczenia.
3. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym, mowa w ust. 2, Zamawiający wedle swojego wyboru może:
   1. odstąpić od Umowy;
   2. ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt, przy czym koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia.

**§ 16**

Ewentualne spory, mogące wyniknąć na tle wykonania przedmiotu umowy, strony będą starały się załatwić polubownie, a w przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia, będą rozpatrywane na drodze sądowej przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 17**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie znajdują zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 18**

Integralną częścią niniejszej umowy są:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Kopia formularza oferty i formularza cenowego Wykonawcy.

**§ 19**

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**

**……………………………….……. ……………………………………**