



MESTO LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

MESTSKÝ ÚRAD, ODBOR DOPRAVY,
ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA A VÝSTAVBY

•
•
Všetkým záujemcom
•
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
MsÚ/VYST/2023/345-18-IBr/VO

Vybavuje/linka
Brťan/0445565303

Liptovský Mikuláš
31.01.2023

Vec

Vysvetlenie súťažných podkladov č. 4.

Mestu Liptovský Mikuláš, ktoré je verejným obstarávateľom, pri zadávaní podlimitnej zákazky Výzvou na predkladanie ponúk zverejnenej vo vestníku VVO č. 6/2023 dňa 10.01.2023 pod č. 555 - WYP, ktorej predmetom je „**Stavebné úpravy detských jasí v Liptovskom Mikuláši**“, bola od záujemcov doručená požiadavka o vysvetlenie súťažných podkladov.

Na základe vyššie uvedenej žiadosti o vysvetlenie, Vám zasielame nižšie uvedené nasledovné vysvetlenie v súlade s § 113 ods. 7 Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“):

Otázka č.1

Žiadame verejného obstarávateľa o zosúladienie plastových dverí z výpisu prvkov a položiek vo výkaze výmer, nakoľko ani jedna položka nesúhlasí s výpisom prvkov.

Odpoveď č. 1

Vo výkaze výmer Časť BCD Jasle a vstup oprávnené náklady položka č. 1 a 2 sa týka plastových dverí označených v tabuľke výrobkov ako O-05-L.

Vo výkaze výmer Časť BCD Jasle a vstup neoprávnené náklady položka č. 3 a 4 sa týka plastových dverí označených v tabuľke výrobkov ako O-04.

Vo výkaze výmer Časť A Hospodársky pavilón oprávnené náklady položka č. 2 a 5 sa týka plastových dverí označených v tabuľke výrobkov ako O-02.P.

Otázka č.2

Reagujeme na odpoveď č. 9 na otázku č. 9 Vysvetlenia SP c_2, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie položiek presunov hmôt do zadania a nesúhlasíme s tvrdením verejného obstarávateľa o spracovaní rozpočtu novou metodikou pre pravidlá oceňovania v krajinách EU. Všetky dostupné profesionálne nástroje pre oceňovanie stavebných prác majú vo svojich úvodných ustanoveniach jednotlivých smerných orientačných cenníkoch uvedené, že v cenách NIE SÚ započítané náklady na presun hmôt, materiálov a výrobku s výnimkou technologickej manipulácie v hornom okruhu (podlaží).

Nakoľko z preloženého zadania jasne vyplýva, že sa jedná o zadanie ktoré sa riadi štruktúrou SON databázy TSKP, a preto požadujeme aby bola táto štruktúra dodržaná v plnom rozsahu, aby si verejný obstarávateľ nevyberal len niektoré položky a ani aby si nevytváral vlastné pravidlá pre popisovanie stavebných prác a dodávok, ale aby používal odborne uznávané postupy v plnom rozsahu. Ak trvá verejný obstarávateľ na svojom prvotnom vyhlásení, že Rozpočet je spracovaný novou metodikou pre pravidlá oceňovania v krajinách EU, žiadame o zverejnenie na základe akého usmernenia sa rozhodol spracovať rozpočet na základe ním deklarovaných nových pravidiel pre oceňovanie stavebných prác

Odpoveď č. 2

Rozpočet a Výkaz výmer nie je možné v tejto fáze verejného obstarávania a podanej žiadosti o dotáciu meniť významným spôsobom. Preto Výkaz výmer ostáva v takej forme ako bol predložený do verejného obstarávania. Je potrebné Výkaz výmer oceniť v zmysle Odpovede č. 9 vo Vysvetlení súťažných podkladov č. 2. – „ Rozpočet je spracovaný novou metodikou pre pravidlá oceňovania v krajinách EU. Náklady za vnútrostaveniskový presun hmôt je podľa novej metodiky rozpočítaný v konštrukčných položkách, preto sa osobitne neoceňuje. Teda každá konštrukčná položka už obsahuje aj náklady za vnútrostaveniskový presun hmôt.“

Otázka č. 3

Reagujeme na odpoveď č. 15 na otázku č. 15 Vysvetlenia SP c_2. Nesúhlasíme s vysvetlením a žiadame do zadania doplnenie správnych položiek pre búranie prípadne odstránenie jednotlivých vrstiev. Za každú vrstvu samostatne. Demolácia a búranie (prípadne odstraňovanie) je technologicky iná činnosť, navyše v zadaní je položka pre konštrukciu z betónu alebo kameňa na MC, v požadovanej odstraňovanej skladbe sa ale nachádzajú úplne iné materiály. Preto žiadame o správne popisovanie požadovaného búrania prípadne odstraňovania jednotlivých konštrukcií tak ako je definované v PD.

Odpoveď č. 3

Odstránenie pôvodných konštrukcií sú zahrnuté v položkách demolácia budov drevených ostat. postup. rozoberaním s ulož. na skládku do 5km pre rozobratie sedlovej strechy, demolácia konštr. objektov z betónu alebo kameňa na MC iným spôsobom, ktorá obsahuje vybúranie plynosilikátových strešných dosiek 150mm a odstránenie povl. krytiny striech do 10° 2-vrstvovej pre odstránenie strešných izolácií.

Naviac položka demolácia konštr. objektov z betónu alebo kameňa na MC iným spôsobom obsahuje aj také práce a materiály, ktoré sa pri prácach nevyskytnú a vykalkulovaná cena by mala byť preto nižšia, ako cenniková, t.zn. položka má dostatočnú finančnú rezervu pre možné sťaženie prác.

Otázka č. 4

Ďalej žiadame doplnenú položku „Odkvapový chodník z betónových chodníkových obrubníkov ležatých do lôžka z betónu „ žiadame opraviť na „Osadenie obrubníka“ podľa typu (chodníkový, parkový), následne žiadame doplniť materiálovú položku požadovaného obrubníka a doplnenie položky betónového lôžka pre obrubníky, nakoľko toto lôžko sa oceňuje vždy samostatne nato určenou položkou.

Odpoveď č. 4

Osadenie betónových obrubníkov, ktoré jeden z uchádzačov žiada použiť sa nachádzajú v cenníku 822-1 Komunikácie pozemné a letisko. Položky z tohto cenníka sa používajú pre komunikácie pozemné, plochy letísk, dráhy lanové pozemné bezkoľajové a zväžnice a plochy charakteru pozemných komunikácií a ďalej objektov uvedených v čl. 121 všeobecných podmienok ostatných cenníkov. Položka v rozpočte je z cenníka 801-1 Bežné stavebné práce. Položky z tohto cenníka sa používajú budovy občianskej výstavby, haly občianskej výstavby, budovy pre bývanie, haly pre výrobu a služby, budovy pre výrobu a služby a ďalšie. Použitá položka Odkvapový chodník z betónových obrubníkov obsahuje položenie chodníkového obrubníka do betónového lôžka vrátane dodania obrubníkov, betónu a aj cementovej malty.

Otázka č. 5

K doplnenej materiálovej položke „Dvere vnútorné plné 80x197 dyhované biele“ žiadame doplniť položku montáže.

Odpoveď č. 5

Na túto otázku bola odpoveď uvedená v Vysvetlení č. 2 odpoveď č. 6 :

*V časti A Hospodárska pavilón v časti :stavebné úpravy v interiéri **položka č. 9** Zárubňa oceľová CGU zmenená na **80x197x10 cm** a doplnená **položka č. 10 Dvere vnútorné plné 80x197 cm dýhované biele.***

*Osadenie dverí obsahuje **pol.č. 16** ako vyvesenie, alebo zavesenie dverí.*

Montáž dverí je potrebné oceniť položkou č. 16.

Zároveň verejný obstarávateľ posúva lehotu na predkladanie ponúk a sprístupnenie ponúk on line.

Pôvodné lehoty :

Predkladanie ponúk : 03.02.2023 do 10,00 hod.

Sprístupnenie ponúk online : 03.02.2023 o 10,15 hod.

Nové lehoty :

Predkladanie ponúk **06.02.2023 do 10,00 hod.**

Sprístupnenie ponúk online **06.02.2023 o 10,15 hod.**

S pozdravom

Ing. Gabriel Lengyel,
vedúci odboru dopravy, ŽP a výstavby