

TECHNICKÁ SPRÁVA

SO 04 – Komunikácie a spevnené plochy

1. Identifikačné údaje stavby

Názov stavby:	Úprava areálu VO VÚZ Bystrina
Miesto stavby:	Starý Smokovec, Vysoké Tatry
Katastrálne územie :	Starý Smokovec
Parc.číslo :	301/1, 301/2
Charakter stavby:	Novostavba
Stupeň :	Projekt pre realizáciu stavby
Projektant stavby:	FUTURA-A, spol. s r.o. Palkovičova 11, 821 08 Bratislava
Hl. inž. projektu:	Ing. Arch.Eduard Klčo
Stavebná časť :	Ing.Arch.Diana Klčová, Ing.Tibor Havlík
Investor:	Národná banka Slovenska Imricha Karvaša 1,813 25 Bratislava

Projektová dokumentácia je spracovaná na základe:

- a/ polohopisného a výškopisného zamerania pozemku
- b/ požiadavky investora na výstavbu areálu
- c/ projektu pre územné rozhodnutie
- d/ záverečnej správy inžinierskogeologického prieskumu firmy INEKOGEO Poprad

Situácia

Stavba – Úprava areálu vo VÚZ Bystrina je umiestnená v zastavanom území obce Starý Smokovec. Riešený pozemok je rozvinutý pred južnou a hlavne západnou fasádou hotela BYSTRINA. Areál je prístupný z hlavného vstupu VÚZ Bystrina. Areál má pozdĺžny pôdorys v smere existujúcej miestnej komunikácie.Od komunikácie

2.

klesá smerom do hĺbky pozemku. Cez pozemok sú vedené podzemné inžinierske siete – VTL plyn, kanalizácia, elektrická sieť, vodovodný rozvod.

Pred hlavným vstupom do objektu je situované parkovisko. Objekt je napojený na všetky inžinierske siete.

Funkcia

Areál bude slúžiť pre ubytovaných rekreantov na využitie voľného času. Bude poskytovať športovo-rekreačné aktivity v jednotlivých funkčných zónach.

Architektonicko-stavebné riešenie

Zámerom architektonického riešenia je maximálne využiť terénne danosti areálu. Stavba objektu komunikácií a spevnených plôch je situovaná v centrálnej polohe pozemku a tvorí komunikačnú os celého areálu objektu.

Situovaná je tak, aby rekreanti mali vizuálny kontakt s areálom a jeho atrakciami aj z ubytovacích priestorov.

Komunikácie a spevnené plochy sú začlenené do svahovitého terénu tak, aby sa využil potenciál terénu a nevznikali neproporčné konštrukcie a násypy.

Jednoduchú líniu chodníkov dopĺňajú kruhové spevnené plochy, kde sú umiestnené sedenia, barbecue altánok a polkruhový chodník s mostíkom pri jazierku. Hlavný komunikačný ťah vedie od vstupu do objektu naprieč celým areálom k druhému východu. Šírka hlavnej komunikácie je 1585 mm. Od hlavnej komunikácie vedú bočné komunikácie šírky 1340 mm k jednotlivým atrakciám - detské ihrisko, petangue

...

Zemné práce

V rámci zemných prác bude zrealizované:

- vytýčenie podzemných inžinierskych sietí
- zhrnutie vrstvy ornice cca 300 mm
- odkop a násyp zeminy
- prespádovanie zeminy do navrhovaných spádov

Stavebné a technické riešenie

Komunikácie a spevnené plochy sú navrhované zo zámkovej dlažby napr. Altiko, hr. 80 mm, farba grafit, kruhové plochy Colormix, v kombinácii s parkovými obrubníkmi V=250 mm, šírka 50 mm, dl. 1000 mm, resp. palisádami napr. Duopal – v=250 mm. Skladba podkladných vrstiev:

- zámková dlažba – hr. 80 mm
- kamenná drvina fr. 4-8 mm – hr. 40 mm
- kamenná drvina fr. 8-16 mm – hr. 100 mm
- štrkodrvina fr. 16-64 – hr. 150 mm
- rastlý terén
- všetky vrstvy zhutniť na Edef 30 MPa

Plochy a kapacity :

Plocha spevnených plôch a komunikácií660,05 m²

Drobná architektúra

Súčasťou komunikácií a spevnených plôch je aj riešenie prvkov drobnej architektúry : lavičky, stoly a odpadkové koše. Materiál : ocel'ové rámy – oceľ : nerez AISI 304, drevo dub. Základy pod prvky drobnej architektúry sú z betónu C 20/25 , na podkladnom betóne C 16/20 a štrkovom lôžku.