

SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

- stavebná časť -

Skalica , marec 2022

1. Identifikačné údaje :

Názov akcie:	Skalica, Strážnická 2 - Zateplenie časti požiarnej zbrojnice (oprava).
Miesto :	Skalica, Strážnická 2, p.č. 2459/2 a 3
Investor :	Mesto Skalica, Námestie Slobody č. 10, Skalica.
Stupeň PD :	Pre stavebné povolenie
Autor projektu :	Ing. Šantavý Rudolf, aut. Ing.
Dátum spracovania :	máj 2019, marec 2022

2. Východiskové podklady :

Vid' sprievodná správa.

3. Základné údaje :

Vid' sprievodná správa.

4. Charakteristika územia, urbanistické a architektonické riešenie :

Vid' sprievodná správa.

5. Hlavné stavebné konštrukcie novostavby :

- vodorovné a zvislé konštrukcie -

Terajšie obvodové murivo je realizované zo škvárobetónu resp. tehloblokov typu CD IVA a INA v hrúbke od 300 do 450 mm, murivo bude plne zachované.

Zateplenie obvodového plášťa je navrhnuté v súlade s platnou tepelnotechnickou normou STN 73 0540-2 buď z paropriepustného polystyrénu hrúbky min. 200 mm - systém BAUMIT OPEN (pri dodržaní požiarnotechnických predpisov - vid' projekt PO), resp. z minerálnej vlny - napr. z navrhovaných dosiek Nobasilu FKD-S hr. 200 mm - tak ako je navrhnutý v stavebnej časti. Sokel bude zateplený nenasiakavým polystyrénom hr. 80 mm s povrchovou úpravou Qvarputz alebo Marmolit.

Podlaha nebude menená, rovnako nebude zasahované do žiadnej stropnej konštrukcie.

Zastrešenie celej budovy tvorí plochá strecha s použitou asfaltovou krytinou, uloženou na betónovej spádovej vrstve, zateplenie pôvodnej strechy tvoria siporexové panely, prípadne siporexová drť, nové bude realizované na existujúcom strešnom plášti vo forme polystyrénových dosiek o hrúbke 100 mm (bez vloženej parozábrany - pôvodná hydroizolačná vrstva spĺňa túto úlohu dostatočne) a zatepleného podhľadu, nad tepelnou izoláciou bude realizovaný nový strešný plášť - hydroizolácia na báze mäkkého PVC (napr. Fatrafol), atika bude novo oplechovaná pozinkovaným plechom s

presahom nad tepelnoizolačnú vrstvu obvodového plášťa. Podhľad bude riešený vo forme kaziet o rozmeroch 600 x 600 mm s vložením ďalšej tepelnoizolačnej vrstvy nad podhľad (viď výkres rezu).

Nové výplne otvorov budú plastové s izolačným trojsklom.

Povrchové úpravy

Povrchová úprava interiéru - len v mieste osadenia podhľadu (elektroinštalácia okolo svetiel).

Celá vonkajšia fasáda (nepriehľadné časti) bude zateplená buď zateplovacím systémom BAUMIT OPEN s použitou paropriepustnou tepelnou izoláciou min. hr. 200 mm (pri dodržaní požiarnotechnických smerníc - viď projekt PO), alebo minerálnou vlnou (viď stavebná časť), vlastná povrchová úprava - stierka nastavovaná cementom, povrchová úprava hladká, nástrek fasády - BAUMIT, prípadne PAMAKRYL F, sokel bude zateplený doskami Styroduru hr. 80 mm s povrchovou úpravou Marmolitu alebo Qarputzu.

Zariaďovacie predmety

V rámci stavebných úprav budovy nebudú menené zariaďovacie predmety stavby.

- riešenie dopravy -

Komunikačný prístup do objektu sa nemení.

- úprava plôch -

Poškodené časti budú po realizácii navrátené do pôvodného stavu, iné plochy (verejné priestranstvo) budú z dôvodu zateplenia fasády využívané v minimálnom rozsahu.

- podzemná voda -

Hladina podzemnej vody sa nachádza hlboko pod základovou škárou objektu (min. 1,8 m), neprebehnú žiadne zemné práce, takže nedôjde ku styku s podzemnou vodou.

- požiarne ochrana -

{odolnosť stavebných konštrukcií }

Navrhované zateplenie fasády nemá vplyv na požiarne bezpečnosť stavby (vnútorná dispozícia, ako i vnútorné konštrukčné materiály sa nemenia), pôvodné požiarne smernice k evakuačnému plánu počas požiaru sa zachovávajú, pre zateplenie stavby budú použité materiály vyhovujúce protipožiarne normám a smerniciam. Stavebné úpravy sú posúdené oprávneným projektantom PO v samostatnom projekte.

6. Prípojky inžinierskych sietí:

Objekt je napojený na všetky dostupné verejné siete, tento stav bude i po realizovaní horeuvedených stavebných prác nezmenený. Z hľadiska spotreby energií poklesne výrazne odber tepelnej energie z dôvodu zateplenia objektu - viď tepelnotechnický posudok budovy.

7. Vplyv stavby na životné prostredie:

všeobecne:

Realizáciou zateplenia objektu Hasičskej (Požiarnej) zbrojnice sa predlžuje jeho životnosť a znižujú sa náklady na energie a údržbu. Ďalšou prevádzkou budovy nevznikne žiaden zdroj škodlivín s negatívnym vplyvom na životné prostredie, nepríde k dotknutiu žiadnych ochranných pásiem či území. Tento

stav bude po celé obdobie využívania objektu ako Hasičskej zbrojnice zachovaný.

vplyv stavby na okolie :

Objekt po statickej stránke nemá vplyv na okolité stavby a je bezpečný (do nosnej konštrukcie budovy nebude v rámci stavebných úprav zasahované, zateplenie budovy existujúcim konštrukciám nepriťaží).

Tuhé odpady vzniknuté užívaním budovy sú a budú ďalej separované a ukladané do vyhradených smetných nádob a pravidelne vyvážané. Výrub zelene pred začatím stavebných prác nebude realizovaný, okolie objektu bude po realizácii stavebných úprav navrátené do pôvodného stavu.

Nakladanie zo stavebným odpadom vzniknutým počas búracích prác podľa vyhlášky 284/2001 Z.z. je uvedené v sprievodnej správe.

8. Ekonomické hodnotenie :

Súčasťou projektu bude vypracovaný podrobný položkový rozpočet stavebných úprav objektu, vrátane nákladov na zateplenie objektu.

Vypracoval: ing. Šantavý Rudolf, aut. Ing.

Skalica, marec 2022